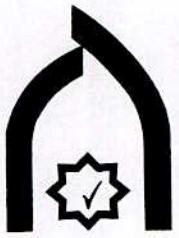


بسم تعالیٰ

شماره :

تاریخ :

پیوست :



مُوسَّسَة حَسَابِرْسِيٍّ مَفِيدِ رَاهْبَرْ
عَنْوَانِ جَامِعَه حَسَابِرَانِ رَسْمِيٍّ إِيَّرَانِ
مَصْدَقَه سَازَانِ بُورَس وَأَورَاقِ بَهَادَار

شرکت گروه دارویی برکت (سهامی عام)

گزارش بازرس قانونی

در اجرای مفاد تبصره ۲ ماده ۱۶۱ اصلاحیه قانون تجارت

به انضمام

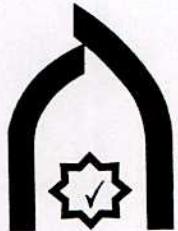
گزارش توجیهی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه

بسم الله تعالى

شماره :

تاریخ :

پیوست :



مؤسسه حسابرسی مفید راهبر
 عضو جامعه حسابداران رسمی ایران
 محمد سازمان بورس و اوراق بهادار

شرکت گروه دارویی برکت (سهامی عام)

فهرست مندرجات

شماره صفحه

عنوان

۱

گزارش بازرس قانونی

۱۹۹

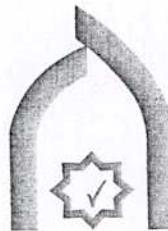
گزارش توجیهی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه

بسم الله الرحمن الرحيم

شماره :

تاریخ :

پیوست :



مُؤسسه حسابرسی مفید راهبر
عنوان: جامعه حسابداران رسمی ایران
متد سازن بورس و اوراق بهادار گزارش بازرس قانونی درباره گزارش توجیهی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه

به مجمع عمومی فوق العاده صاحبان سهام

شرکت گروه دارویی برکت (سهامی عام)

در اجرای مفاد تبصره ۲ ماده ۱۶۱ اصلاحیه قانون تجارت مصوب سال ۱۳۴۷

۱- گزارش توجیهی مورخ ۷ آذر ماه ۱۳۹۷ هیئت مدیره شرکت دارویی برکت (سهامی عام) در خصوص افزایش سرمایه آن شرکت از مبلغ ۳۴۰۰ میلیون ریال به مبلغ ۸۰۰۰ میلیون ریال ، مشتمل بر اطلاعات مالی فرضی که پیوست می باشد ، طبق استاندارد حسابرسی "رسیدگی به اطلاعات مالی آتی" مورد رسیدگی این موسسه قرار گرفته است . مسئولیت گزارش توجیهی مزبور و مفروضات مبنای تهیه آن ، با هیئت مدیره شرکت است .

۲- گزارش مزبور در اجرای تبصره ۲ ماده ۱۶۱ اصلاحیه قانون تجارت و با هدف توجیه افزایش سرمایه شرکت از محل آورده نقدی و مطالبات حال شده سهامداران تهیه شده است . این گزارش توجیهی بر اساس مفروضاتی مشتمل بر مفروضات ذهنی درباره رویدادهای آتی و اقدامات مدیریت تهیه شده است که انتظار نمی رود لزوماً به وقوع بپیوندد . در نتیجه ، به استفاده کنندگان توجه داده می شود که این گزارش توجیهی ممکن است برای هدفهایی جز هدف توصیف شده در بالا ، مناسب نباشد .

۳- بر اساس رسیدگی به شواهد پشتونه مفروضات و با فرض تحقق مفروضات مندرج در گزارش توجیهی پیوست ، این موسسه به مواردی برخورد نکرده است که متقاعد شود مفروضات مزبور مبنای معقول برای تهیه گزارش توجیهی فراهم نمی کند . به علاوه ، به نظر این موسسه ، گزارش توجیهی یاد شده بر اساس مفروضات به گونه ای مناسب تهیه و طبق استانداردهای حسابداری ارائه شده است .

۴- حتی اگر رویدادهای پیش بینی شده طبق مفروضات ذهنی توصیف شده در بالا رخ دهد ، نتایج واقعی احتمالاً متفاوت از پیش بینی ها خواهد بود ، زیرا رویدادهای پیش بینی شده غالب به گونه ای مورد انتظار رخ نمی دهد و تفاوت های حاصل می تواند با اهمیت باشد .

۱۳۹۷ ماه آذر

مُؤسسه حسابرسی مفید راهبر

طیمان پوریا

شماره عضویت: ۸۹۱۶۸۶

قاسم مجتبی

شماره عضویت: ۸۰۰۶۹۳

۹۷۰۰۵۸۳۳۳-C.M



تاریخ: ۱۴۰۰/۰۹/۰۷

شماره: ۳۷۷۶۵

پیوست:

شرکت گروه دارویی برکت

(سهامی عام)

گزارش توجیهی افزایش سرمایه

شرکت گروه دارویی برکت (سهامی عام)

مجمع عمومی فوق العاده صاحبان سهام

با احترام :

به پیوست گزارش توجیهی افزایش سرمایه شرکت گروه دارویی برکت (سهامی عام) از مبلغ ۳,۴۰۰ میلیارد ریال به ۶,۸۰۰ میلیارد ریال از محل مطالبات و آورده نقدی سهامداران در اجرای مفاد تبصره ۲ ماده ۱۶۱ اصلاحیه قانون تجارت مصوب اسفندماه سال ۱۳۹۷، تقدیم می گردد. اطلاعات مندرج در این گزارش با تاکید بر ارائه منصفانه اطلاعات و در راستای حفظ منافع شرکت و انطباق با مقررات قانونی و اساسنامه شرکت تهیه شده است و هماهنگ با واقعیت های موجود است.

گزارش توجیهی افزایش سرمایه گروه دارویی برکت (سهامی عام) در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۷ به تایید هیات مدیره رسیده است.

ردیف	نام مدیر	سمت	به فعایندگی از	امضاء
۱	آقای دکتر حمیدرضا جمشیدی	رئيس هیأت مدیره	شرکت گروه سرمایه گذاری البرز(سهامی عام)	
۲	آقای نصرالله فتحیان	نایب رئيس هیأت مدیره	شرکت گروه دارویی سبحان (سهامی عام)	
۳	آقای دکتر محمدعلی میرزا کوچک شیرازی	عضو هیأت مدیره و مدیر عامل	شرکت گروه توسعه اقتصادی تدیر (سهامی خاص)	
۴	آقای دکتر حسن جلیلی	عضو هیأت مدیره	شرکت سرمایه گذاری تدیر (سهامی خاص)	
۵	آقای دکتر سعید عباسی	عضو هیأت مدیره	شرکت سرمایه گذاری اعلاء البرز (سهامی عام)	

شرکت گروه دارویی برکت
(سهامی عام)

شماره ثبت ۳۷۷۶۵



تلفن : ۰۲۱ - ۸۸۴۸۰۱۶۱
نمبر : ۰۲۱ - ۸۸۴۸۰۱۶۰
www.bpharmed.com

نشانی: تهران، میدان آرژانتین
خیابان احمد قصیر، خیابان پنجم
پلاک ۱۱، کد پستی: ۱۵۱۳۷۱۸۱۱۱

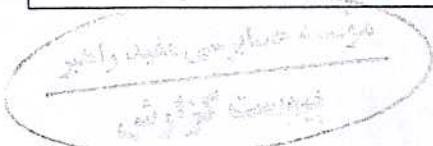


گزارش توجیهی افزایش سرمایه
شرکت دارویی برکت (سهامی عام)

اجزای تشکیل دهنده گزارش به شرح ذیل است:

فهرست مطالب

۱	تاریخچه فعالیت شرکت
۲	مشخصات سهامداران
۳	مشخصات اعضا هیات مدیره
۴	مشخصات حسابرس و بازرس قانونی
۵	سرمایه شرکت
۶	مبادلات سهام شرکت
۷	روند سودآوری و تقسیم سود
۸	وضعیت مالی و عملکرد شرکت
۹	تشریح طرح افزایش سرمایه
۱۰	تشریح جزئیات طرح
۱۱	ارزیابی طرح افزایش سرمایه
۱۲	پیش بینی جریانات نقدی
۱۳	عوامل ریسک
۱۴	پیشنهاد هیات مدیره
۱۵	
۱۶	
۱۷	
۱۸	
۱۹	
۲۰	





گزارش توجیهی افزایش سرمایه
شرکت دارویی برکت (سهامی عام)

۱) تاریخچه فعالیت شرکت :

۱-۱) کلیات :

شرکت دارویی برکت (سهامی عام) در تاریخ ۱۲ خرداد ماه ۱۳۸۹ به صورت شرکت سهامی خاص تشکیل و در تاریخ ۳۰ خرداد ماه ۱۳۸۹ تحت شماره ۳۷۷۶۶۵ و شناسه ملی ۱۰۳۰۲۷۵۶۴۳ در اداره ثبت شرکتها و مؤسسات غیر تجاری استان تهران به ثبت رسیده است. این شرکت از واحد های تجاری فرعی شرکت گروه توسعه اقتصادی تدبیر (سهامی خاص) بوده و مالک نهایی آن ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) می باشد. مرکز اصلی شرکت در تهران، خیابان احمد قصیر کوچه پنجم پلاک ۱۱ می باشد.

طبق صورت جلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۲۷ اردیبهشت ۱۳۹۱ نام شرکت از سرمایه گذاری تدبیر فارمد(سهامی خاص) به شرکت دارویی برکت (سهامی خاص) تغییر نمود متعاقباً طی صورت جلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۴ شهریور ماه ۱۳۹۱ نام شرکت از "دارویی برکت (سهامی خاص)" به شرکت "دارویی برکت (سهامی خاص)" تغییر یافت. ضمناً طبق صورت جلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۲۲ آبان ماه ۱۳۹۵ و در راستای بورسی شدن شرکت، نام آن به گروه دارویی برکت و نوع آن از سهامی خاص به سهامی عام تغییر یافته است و در تاریخ ۱۳۹۵/۰۹/۱۸ در اداره ثبت شرکتها و مؤسسات غیر تجاری تهران به ثبت رسیده است.

۱-۲) فعالیت اصلی شرکت :

موضوع فعالیت شرکت طبق ماده ۲ اساسنامه عبارتست از:

الف) تشکیل، مشارکت در سرمایه گذاری، خرید سهام برای شرکت، بازسازی و راه اندازی انواع شرکتها در داخل یا خارج از کشور

ب) انجام امور مربوط به تحقیق توسعه پیشبرد ساخت محصولات دارویی و مواد اولیه شیمیایی، بهداشتی و گیاهی با فن آوری های نوین همانند داروهای بیوتکنولوژی و نانوتکنولوژی به طور مستقیم یا از طریق اشخاص ثالث، تجارت به هر طریقی نسبت به محصولات، اجناس و کالاهای دارویی، شیمیایی و بهداشتی و سایر کالاهای مجاز پس از اخذ مجوز وزارت بهداشت

گزارش توجیهی افزایش سرمایه
شرکت دارویی برکت (سهامی عام)



- ج) تامین خدمات و ارائه مشاوره به شرکتها در زمینه تولید، سرمایه گذاری جدید، طرحهای توسعه و تکمیل، برنامه ریزی و بودجه بندی و طراحی سیستمهای مدیریتی
- د) اخذ وام و تسهیلات از بانکها و سایر موسسات اعتباری می باشد.

۲) مشخصات سهامداران :

ترکیب سهامداران شرکت دارویی برکت (سهامی عام) طبق صورتهای مالی حسابرسی شده سال مالی ۱۳۹۶
 بشرح ذیل می باشد:

ردیف	اسامی سهامداران	تعداد سهام	در صد مالکیت
۱	گروه توسعه اقتصادی تدبیر	۲۰۳۱۹,۷۴۸,۶۶۵	۶۸,۲۳
۲	پالایش پارسیان سپهر	۳۲۵,۲۰۰,۰۰۰	۹,۵۶
۳	سرمایه گذاری پویا	۲۶۵,۷۷۱,۸۰۱	۷,۸۲
۴	صندوق سرمایه گذاری مشترک آئیه نوین	۱۶۹,۵۰۰,۰۰۰	۴,۹۹
۵	صندوق سرمایه گذاری مشترک یکم ایرانیان	۷۲۰,۸۷۲,۷۳۶	۲,۱۴
۶	بیمه مرکزی جمهوری اسلامی ایران	۶۸,۴۴۷,۷۰۱	۲,۰
۷	سرمایه گذاری تدبیر	۱۷۰,۵۶۷,۴۹۵	۰,۵
۸	سرمایه گذاری البرز	۲۰۰۳۰,۱۹۹	۰,۱
۹	سهامداران حقیقی	۸۵,۵۰۳,۰۴۲	۲,۵
۱۰	سهامداران حقوقی	۷۳,۳۵۷,۳۶۱	۲,۱۳
		۳,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰



گزارش توجیهی افزایش سرمایه
شرکت دارویی برکت (سهامی عام)

۳) مشخصات اعضاي هيات مدیره :

اعضاي هيات مدیره شركت در تاريخ تهيه گزارش به شرح ذيل می باشد:

ردیف	نام مدیر	سمت	به نمایندگی از	موظف / غیر موظف
۱-	آقای دکتر حمید رضا جمشیدی	رئيس هیأت مدیره	گروه سرمایه گذاری البرز (سهامی عام)	موظف
۲	آقای نصرالله فتحیان	نایب رئيس هیأت مدیره	شرکت گروه دارویی سبحان (سهامی عام)	غیر موظف.
۳	آقای دکتر محمد علی میرزا کوچک شیرازی	عضو هیأت مدیره و مدیر عامل	شرکت گروه توسعه اقتصادی تدبیر (سهامی خاص)	موظف
۴	آقای دکتر حسن جلیلی	عضو هیأت مدیره	شرکت سرمایه گذاری تدبیر (سهامی خاص)	غیر موظف
۵	آقای دکتر سعید عباسی	عضو هیأت مدیره	سرمایه گذاری اعتلای البرز (سهامی عام)	غیر موظف

۴) مشخصات حسابرس و بازرس قانونی:

به موجب مصوبه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۱۱ موسسه حسابرسی مفید راهبر بعنوان
بازرس قانونی اصلی شرکت انتخاب گردید.



گزارش توجیهی افزایش سرمایه
شرکت دارویی برکت (سهامی عام)

(۵) سرمایه شرکت:

۱-۱) تغییرات سرمایه شرکت:

تغییرات سرمایه شرکت دارویی برکت از بدو تاسیس تا تاریخ تهیه گزارش به شرح ذیل می باشد:

ردیف	سال افزایش سرمایه	سرمایه قبل از افزایش (م-ریال)	میزان افزایش سرمایه (م-ریال)	سرمایه پس از افزایش (م-ریال)	درصد افزایش سرمایه	محل افزایش سرمایه
۱	۱۳۸۹	۰	۲۰۰	۲۰۰	۰	سرمایه گذاری اولیه
۲	۱۳۹۰	۲۰۰	۳۶۹,۸۰۰	۳۷۰,۰۰۰	۱۸۴,۹۰۰	مطالبات حال شده
۳	۱۳۹۱	۳۷۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰	۵۲۰,۰۰۰	۴۱	مطالبات حال شده
۴	۱۳۹۲	۵۲۰,۰۰۰	۲,۸۸۰,۰۰۰	۳,۴۰۰,۰۰۰	۵۵۴	مطالبات حال شده

۱-۲) نتایج حاصل از اجرای افزایش سرمایه قبلی:

آخرین افزایش سرمایه شرکت دارویی برکت به عنوان یک هلдинگ دارویی به میزان ۲,۸۸۰,۰۰۰ میلیون ریال در سال ۱۳۹۲ بابت تحصیل سهام و افزایش سرمایه شرکت های سرمایه پذیر به شرح ذیل بوده است حسب مصوبه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۲/۰۷/۰۴ میزان سرمایه از مبلغ ۵۲۰ میلیارد ریال به ۳,۴۰۰ میلیارد ریال افزایش یافته و در تاریخ ۱۳۹۲/۰۹/۲۴ در اداره ثبت شرکت ها و مالکیت صنعتی تهران به ثبت رسیده است.

ردیف	نام شرکت	شرح	درصد مالکیت	مبلغ افزایش سرمایه (میلیون ریال)
۱	شرکت سرمایه گذاری البرز (سهامی عام)	بابت تحصیل سهام و افزایش سرمایه شرکت های سرمایه پذیر	۶۰/۱۵۵	۲,۴۲۵,۳۰۰
۲	شرکت گروه صنایع شفا فارمد (سهامی خاص)	بابت افزایش سرمایه طی دو مرحله	۸۸/۲	۳۰۸,۷۰۰
۳	شرکت آتی فارمد (سهامی خاص)	بابت افزایش سرمایه حسب گزارش توجیهی فنی و اقتصادی مصوب	۶۶	۱۴۶,۰۰۰
جمع مبلغ افزایش سرمایه				۲,۸۸۰,۰۰۰



گزارش توجیهی افزایش سرمایه
شرکت دارویی برکت (سهامی عام)

۶) مبادلات سهام شرکت

وضعیت مبادلات سهام شرکت گروه دارویی برکت (سهامی عام) طی سال اخیر به شرح ذیل است:

۱۳۹۵	۱۳۹۶	شرح
۶۹۹,۹۷۵,۳۰۱	۲۷۷,۲۴۶,۸۲۶	تعداد سهام معامله شده
۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تعداد کل سهام شرکت
%۲۱	%۸	درصد تعداد سهام معامله شده به تعداد کل سهام
۱,۹۳۴	۱,۵۴۶	قیمت پایانی (ریال)

۷) روند سودآوری و تقسیم سود

روند سودآوری و تقسیم سود شرکت گروه دارویی برکت (سهامی عام) طی سه سال اخیر به شرح ذیل است:

۱۳۹۴	۱۳۹۵	۱۳۹۶	شرح
۲۶۷	۳۰۸	۱۸۲	سود واقعی هر سهم شرکت - ریال
۲۵۰	۲۱۲	۱۱۰	سود نقدی هر سهم - ریال
%۹۴	%۶۹	%۶۰	درصد تقسیم

۸) وضعیت مالی و عملکرد شرکت:

ترازنامه، صورت سود و زیان و صورت جریان وجوده نقد سه سال اخیر شرکت گروه دارویی برکت (سهامی عام) به شرح ذیل می باشد:

**گزارش توجیهی افزایش سرمایه
شرکت دارویی برکت (سهامی عام)**

۱-۸) تراز نامه سده سال اخیر شرکت :

بدهی ها و حقوق صاحبان سهام	۱۳۹۶/۱۲/۲۹	میلیون ریال	۱۳۹۶/۱۲/۲۹	دارانها						
بدهی های جاری :										دارانهای جاری:
سود سهام پرداختی	۱۱۸۹۹۹	۱۴۲۳۱۰۸۹	۹۱۰۶۸۶	۳۰۵۵۵	۱۷۵۶۸	۱۷۵۶۸	۱۷۵۶۸	۱۷۵۶۸	۱۷۵۶۸	موحدی نقد
تسهیلات مالی در رفاقت	۱۳۹۸۱	۲۲۸۵۲۱	۱۰۲۶۷	۱۰۵۷۶۵	۱۰۵۷۶۵	۱۰۵۷۶۵	۱۰۵۷۶۵	۱۰۵۷۶۵	۱۰۵۷۶۵	سومنایه گذاری گوتاه مدت
ذخیره مالیات	۸۲۱۹۱۲	۸۲۲۸۸۷۹	۹۵۳۵	۱۱۹۱۵	۱۱۹۱۵	۱۱۹۱۵	۱۱۹۱۵	۱۱۹۱۵	۱۱۹۱۵	تسهیلهای و اسناد در رفاقت تجارتی
جمع بدهی های جاری	۳۰۶۶۷۶۷۶	۲۵۹۲۶۵۸	۱۰۵۹۰۰۰	۱۱۵۹۰۰۰	۱۱۵۹۰۰۰	۱۱۵۹۰۰۰	۱۱۵۹۰۰۰	۱۱۵۹۰۰۰	۱۱۵۹۰۰۰	سایر بدهی های واردات ها
بدهی های غیر جاری :										پیش بردخت ها
سدادهای پرداختی بلند مدت	۲۰۲۹۰۹۸	۲۰۱۹۰۸	۲۰۵۶۳۶۹	۲۰۵۶۳۶۹	۲۰۵۶۳۶۹	۲۰۵۶۳۶۹	۲۰۵۶۳۶۹	۲۰۵۶۳۶۹	۲۰۵۶۳۶۹	دارانهای غیر جاری:
تسهیلهای پرداختی بلند مدت	۱۱۰۸۷	۱۱۰۸۷	۰۵۳۲۷۱۹۷	۰۵۳۲۷۱۹۷	۰۵۳۲۷۱۹۷	۰۵۳۲۷۱۹۷	۰۵۳۲۷۱۹۷	۰۵۳۲۷۱۹۷	۰۵۳۲۷۱۹۷	در رفاقت های بلند مدت
ذخیره مزانی پایان خدمت کارکنان	۶۱۵۳	۱۱۰۸۷	۹۵۰۷۷	۱۲۸۲۸۰	۱۲۸۲۸۰	۱۲۸۲۸۰	۱۲۸۲۸۰	۱۲۸۲۸۰	۱۲۸۲۸۰	سرمهایه گذاری بلند مدت
جمع بدهی های غیر جاری	۲۰۲۵۶۰۶۱	۲۰۳۰۱۱۷	۰۵۹۲۰۹۶	۰۵۹۲۰۹۶	۰۵۹۲۰۹۶	۰۵۹۲۰۹۶	۰۵۹۲۰۹۶	۰۵۹۲۰۹۶	۰۵۹۲۰۹۶	دارانهای غیر جاری:
حقوق صاحبان سهام :										دارانهای نامشهود
سود هزار ریالی تمام پرداخت شده (شماره ۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰)	۳۰۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	۰,۰۰۰,۰۰۰	۰,۰۰۰,۰۰۰	۰,۰۰۰,۰۰۰	۰,۰۰۰,۰۰۰	۰,۰۰۰,۰۰۰	۰,۰۰۰,۰۰۰	۰,۰۰۰,۰۰۰	دارانها
آندوخته گذاری قانونی	۱۴۵۶۷۷۶	۱۴۸,۸۷۴	۲۲۹,۰۹۰	۲۳۹,۰۸۷	۲۳۹,۰۸۷	۲۳۹,۰۸۷	۲۳۹,۰۸۷	۲۳۹,۰۸۷	۲۳۹,۰۸۷	آندوخته گذاری قانونی
آندوخته سرمایه ای	۱۱۴۹۸۷	۱۱۴۹۸۷	۷۸۵,۲۹۹	۱,۰۶۷	۱,۰۶۷	۱,۰۶۷	۱,۰۶۷	۱,۰۶۷	۱,۰۶۷	آندوخته سرمایه ای
سود اضافه	۷۵۰,۷۶۷	۷۵۰,۷۶۷	۴,۷۴۹,۲۷۷	۴,۷۴۹,۲۷۷	۴,۷۴۹,۲۷۷	۴,۷۴۹,۲۷۷	۴,۷۴۹,۲۷۷	۴,۷۴۹,۲۷۷	۴,۷۴۹,۲۷۷	سود اضافه
جمع حقوق صاحبان سهام	۱,۰۱۷۱,۰۸۵	۱,۰۱۷۱,۰۸۵	۱۱,۳۲۹,۰۲۲	۱۱,۳۲۹,۰۲۲	۱۱,۳۲۹,۰۲۲	۱۱,۳۲۹,۰۲۲	۱۱,۳۲۹,۰۲۲	۱۱,۳۲۹,۰۲۲	۱۱,۳۲۹,۰۲۲	جمع بدهی های و حقوق صاحبان سهام
جمع بدهی های و حقوق صاحبان سهام	۱,۰۱۷۱,۰۸۵	۱,۰۱۷۱,۰۸۵	۱۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	جمع بدهی های و حقوق صاحبان سهام



گزارش توجیهی افزایش سرمایه
شرکت دارویی برکت (سهامی عام)

۸-۲) صورت سود و زیان سه سال اخیر شرکت :

۱۳۹۴	۱۳۹۵	۱۳۹۶	
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	درآمد های عملیاتی
۱,۱۸۳,۸۶۱	۱,۳۱۱,۹۳۰	۶۴۴,۱۴۸	درآمد حاصل از فروش سهام شرکتها
(۹۷,۵۷۱)	(۸۳,۱۴۹)	(۱۰۱,۴۶۸)	سود ناخالص
(۹۷,۵۷۱)	(۸۳,۱۴۹)	(۱۰۱,۴۶۸)	هزینه های فروش ، اداری و عمومی خالص سایر درآمدها و هزینه های عملیاتی
۱,۰۸۶,۲۹۰	۱,۲۲۸,۷۸۱	۵۴۲,۶۸۰	سود ناشی از فعالیتهای عملیاتی
(۱۹۱,۵۸۳)	(۱۸۴,۲۹۲)	(۱۷۶,۲۳۴)	هزینه های مالی
۱۳,۹۰۱	۲,۴۷۳	۲۵۲,۸۷۵	خالص سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی
(۱۷۷,۶۸۲)	(۱۸۱,۸۱۹)	۷۶,۶۴۱	
۹۰۸,۶۰۸	۱,۰۴۶,۹۶۲	۶۱۹,۳۲۱	سود (زیان) خالص



گزارش توجیهی افزایش سرمایه
شرکت دارویی برکت (سهامی عام)

۳-۸) صورت جریان وجوه نقد سه سال اخیر شرکت:

<u>۱۳۹۴</u>	<u>۱۳۹۵</u>	<u>۱۳۹۶</u>	
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
۴۴۹,۹۸۷	۵۲۲,۳۳۱	۳۰۰,۱۶۷	فعالیتهای عملیاتی :
(۲۳,۶۳۰)	(۲۵۱,۰۳۴)	(۲۱۵,۵۶۱)	جریان خالص ورود وجه نقد ناشی از فعالیتهای عملیاتی
.	(۲۵,۰۰۰)	(۴۷,۹۰۷)	بازده سرمایه گذاریها و سود پرداختی بابت تامین مالی :
(۲۳,۶۳۰)	(۲۷۶,۰۳۴)	(۲۶۳,۰۶۸)	سود پرداختی بابت تسهیلات مالی
(۱۵۱)	.	.	سود سهام پرداختی و پاداش مدیران
(۹۸۳)	(۹۸۷)	(۱,۳۱۵)	خالص جریان خروجی بابت بازده سرمایه گذاریها و سود پرداختی بابت تامین مالی
.	(۵۹۲,۱۳۹)	(۱۴۹,۰۰۰)	مالیات بر درآمد :
.	(۱۳۵)	(۲۰,۷۲۸)	مالیات بر درآمد پرداختی
(۹۸۳)	(۵۹۳,۲۶۱)	(۱۷۱,۰۴۳)	فعالیتهای سرمایه گذاری :
۲۱۷,۲۲۳	(۳۴۵,۹۶۴)	(۱۳۴,۳۴۴)	جهان خالص ورود (خروج) ورود وجه نقد ناشی از فعالیتهای سرمایه گذاری
(۱۳۱,۳۳۲)	۲۸۴,۶۲۳	۱۲۱,۰۲۰	جهان خالص ورود (خروج) ورود وجه نقد قبل از فعالیتهای تامین مالی
۸۵,۸۹۰	(۶۱,۳۴۱)	(۱۳,۳۲۴)	فعالیتهای تامین مالی :
۶۸	۳۶	۳۵۷	بازپرداخت تسهیلات
۵,۹۰۲	۹۱,۸۶۰	۲۰,۵۵۵	وجوه پرداختی بابت تامین مالی شرکتهای فرعی
۹۱,۸۶۰	۳۰,۵۵۵	۱۷,۵۸۸	دریافت تسهیلات مالی
۳۹۶,۰۱۴	۱۵۱,۱۸۲	۵۶۲,۸۵۲	وجه نقد تامین شده توسط سهامداران
			جهان خالص ورود (خرج) وجه نقد ناشی از فعالیت های تامین مالی
			خالص (کاهش) افزایش در وجه نقد
			تائید تغییرات نرخ ارز
			مانده وجه نقد در آغاز سال
			مانده وجه نقد در پایان سال
			مبادلات غیر نقدی



گزارش توجیهی افزایش سرمایه
شرکت دارووبی برکت (سهامی عام)

(۹) تشریح طرح افزایش سرمایه :

۹-۱) هدف از انجام افزایش سرمایه :

هدف شرکت دارووبی برکت (سهامی عام) از افزایش سرمایه موضوع این گزارش توجیهی، مشارکت در افزایش سرمایه شرکت های سرمایه پذیر جهت حفظ موقعیت در شرکتهای مزبور، تحصیل شرکت های جدید حسب مصوبات هیات مدیره و هلдинگ بالاسری می باشد.

۹-۲) خلاصه افزایش سرمایه

شرح	مبلغ (میلیون ریال)
مشارکت در افزایش سرمایه شرکت گروه سرمایه گذاری البرز	۱,۳۰۶,۲۱۰
مشارکت در افزایش سرمایه شرکت بیوسان فارمد	۸۰۰,۰۰۰
مشارکت در افزایش سرمایه شرکت شهرک دارووبی برکت	۹۹۵,۰۰۰
مشارکت در افزایش سرمایه شرکت سل تک فارمد	۴۲,۰۰۰
مشارکت در افزایش سرمایه شرکت هربی فارمد	۸۳,۰۰۰
* سرمایه در گردش	۱۷۳,۷۹۰
جمع مصارف	۳,۴۰۰,۰۰۰
افزایش سرمایه (مطلوبات حال شده و آورده نقدی)	۳,۴۰۰,۰۰۰
جمع منابع	۳,۴۰۰,۰۰۰

* با توجه به نیاز هلдинگ به وجود منابعی مازاد بر افزایش سرمایه در جهت پرداختی به شرکتهای پژوهه محور زیر مجموعه قبل از افزایش سرمایه آنها و یا بعنوان قرض الحسن پرداختی ، معادل تقریباً ۵ درصد از میزان افزایش سرمایه برای این منظور در نظر گرفته شده است.

**گزارش توجیهی افزایش سرمایه
شرکت دارویی پرکت (اسهامی عام)**

۱۰) تشریح جزئیات طرح :

مبالغ به میلیون ریال

سهم شرکت از مشارکت در افزایش سرمایه شرکت های سرمایه پذیر خود به شرح جدول ذیل می باشد:

ردیف	نام شرکت	تاریخ تصویب مجمع	مبلغ سرمایه	مبلغ افزایش سرمایه	درصد مالکیت مستثنا	میزان مشارکت	میزان تحقیق ناگاینه	توضیحات
۱	مود سرتیه گلداری امروز (سهامی خاص)	۱۳۹۲/۱۱/۱۲	۱,۵۷۸,۰۱,۰۰	۱,۵۷۸,۰۱,۰۰	۱۰۰%	۱,۵۷۸,۰۱,۰۰	۱,۵۷۸,۰۱,۰۰	ملی بک مرحله محقق گردیده است.
۲	مود سرتیه گلداری امروز (سهامی خاص)	۱۳۹۲/۱۱/۱۱	۱,۶۸۰,۰۰,۰۰	۱,۶۸۰,۰۰,۰۰	۱۰۰%	۱,۶۸۰,۰۰,۰۰	۱,۶۸۰,۰۰,۰۰	ملی بک مرحله محقق گردیده است.
۳	مود سرتیه گلداری امروز (سهامی خاص)	۱۳۹۲/۱۱/۱۰	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	۱۰۰%	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	ملی بک مرحله محقق گردیده است.
۴	مود سرتیه گلداری امروز (سهامی خاص)	۱۳۹۲/۱۱/۱۳	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	۱۰۰%	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	ملی بک مرحله محقق گردیده است.
۵	مود سرتیه گلداری امروز (سهامی خاص)	۱۳۹۲/۱۱/۱۴	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	۱۰۰%	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	ملی بک مرحله محقق گردیده است.
۶	مود سرتیه گلداری امروز (سهامی خاص)	۱۳۹۲/۱۱/۱۵	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	۱۰۰%	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	ملی بک مرحله محقق گردیده است.
۷	مود سرتیه گلداری امروز (سهامی خاص)	۱۳۹۲/۱۱/۱۶	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	۱۰۰%	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	ملی بک مرحله محقق گردیده است.
۸	مود سرتیه گلداری امروز (سهامی خاص)	۱۳۹۲/۱۱/۱۷	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	۱۰۰%	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	ملی بک مرحله محقق گردیده است.
۹	مود سرتیه گلداری امروز (سهامی خاص)	۱۳۹۲/۱۱/۱۸	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	۱۰۰%	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	ملی بک مرحله محقق گردیده است.
۱۰	مود سرتیه گلداری امروز (سهامی خاص)	۱۳۹۲/۱۱/۱۹	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	۱۰۰%	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	ملی بک مرحله محقق گردیده است.
۱۱	مود سرتیه گلداری امروز (سهامی خاص)	۱۳۹۲/۱۱/۲۰	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	۱۰۰%	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	ملی بک مرحله محقق گردیده است.
۱۲	مود سرتیه گلداری امروز (سهامی خاص)	۱۳۹۲/۱۱/۲۱	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	۱۰۰%	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	ملی بک مرحله محقق گردیده است.
۱۳	مود سرتیه گلداری امروز (سهامی خاص)	۱۳۹۲/۱۱/۲۲	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	۱۰۰%	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	ملی بک مرحله محقق گردیده است.
۱۴	مود سرتیه گلداری امروز (سهامی خاص)	۱۳۹۲/۱۱/۲۳	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	۱۰۰%	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	ملی بک مرحله محقق گردیده است.
۱۵	مود سرتیه گلداری امروز (سهامی خاص)	۱۳۹۲/۱۱/۲۴	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	۱۰۰%	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	ملی بک مرحله محقق گردیده است.
۱۶	مود سرتیه گلداری امروز (سهامی خاص)	۱۳۹۲/۱۱/۲۵	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	۱۰۰%	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	ملی بک مرحله محقق گردیده است.
۱۷	مود سرتیه گلداری امروز (سهامی خاص)	۱۳۹۲/۱۱/۲۶	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	۱۰۰%	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	۱,۶۱۰,۰۰,۰۰	ملی بک مرحله محقق گردیده است.
جمع مشارکت در افزایش سرمایه و تخصیص شرکت های سرمایه پذیر								
میزان افزایش سرمایه								
۱,۶۱۰,۰۰,۰۰								
سرمایه در گردش								
۱,۶۱۰,۰۰,۰۰								
جمع مشارکت در افزایش سرمایه و تخصیص شرکت های سرمایه پذیر								

۶۰ طبق دو مرحله اتمام شده است. در تاریخ اولین گزارش تامیل ۱۳۹۲/۱۱/۰۷ میلیون ریال محقق شده و ملکی ۲ سال در اختیار هیأت مدیره قرار گرفته است.

۶۱ شرکت های سل سل کاردم و هری کاردم قبل از پیو بزرگی به و در حال حاضر فرآیند تولید خود را آغاز نموده اند و سود حاصل از عملیات آنها در افزایش سرمایه های این شرکت های خواهد شد.



مکارش توجیهی افزایش سرمایه شرکت دارویی برکت (سهامی عام)

مبانی په میلیون دیال

میزان سود و زینان پیش بینی شده مالهای انتی شرکت دارویی هر کت
ح جدول ذیل می باشد :

پیش بینی سود و زیان در صورت انجام و عدم انجام افزایش سرمایه به شرح جدول ذیل می باشد :

3



شرکت دارویی برکت (سهامی عام)
گزارش توجیهی افزایش سرمایه

۱-۱۱) مفروضات مبنای صورت سود و زیان پیش نشان شده:

سود حاصل از سرمایه گذاری ها: بر مبنای میران درصد سرمایه گذاری در شرکتها و سود سهام تقسیم آنها مطابق توزیع ترجیحی حسابرسی شده آنها مورد محاسبه قرار گرفته است. همچنین مبلغ ۶۴۹۶ میلیون ریال بر مبنای درآمد سود سپرده متوسط سنت سی ساله اخیر به مبالغ سود حاصل از تقسیم سود اضافه می گردد.

**گزارش توجیهی افزایش سرمایه
شرکت دارویی برکت (سهامی عام)**

- در خصوص درآمد حاصل از سرمایه گذاری در شهرک دارویی برکت، سود خالص پیش بینی این شرکت بر مبنای فروش زمینهای آن شرکت طی سه سال آتی بوده و پس از فروش زمینها، درآمد آن از محل حق شارژهای دریافتی حاصل می‌گردد و به همین دلیل درآمد در سالات آتی رو به کاهش است.
- هزینه‌های فروش، اداری و عمومی: بر مبنای میانگین نرخ رشد سال اخیر، افزایش سطح عمومی قیمتها و افزایش نرخ حقوق و دستمزد حدوداً ۱۸ درصد در سال موردن حسابه قرار گرفته است.

هزینه‌های مالی: در صورت افزایش سرمایه و با توجه به اینکه شرکت قصد اخذ تسهیلات جدید را ندارد لذا هزینه‌های مالی بر مبنای نرخ بهره سال مالی ۱۳۹۶ و تمدید تسهیلات دریافتی با پرداخت فرع آنها در سراسید مورد محاسبه قرار گرفته است. در صورت عدم انجام افزایش سرمایه در سال‌های گذشته متناسب با شرکتهای سرمایه پذیر، هلینگ دارویی برکت بایستی اقدام به اخذ تسهیلات با نرخ تقریبی و حدائق سود ۱۸ درصد نموده و مبلغ ۵۷۱,۱ میلیارد ریال بدھی بابت افزایش سرمایه‌های معوق را با سهامداران تسویه و سرمایه در گردش لازم را تأمین نماید.

خالص سایر درآمدها و هزینه‌های غیر عملیاتی: بر مبنای متوسط مبلغ دو سال اخیر از بابت کارمزد تاخیر در پرداخت مطالبات مورد محاسبه قرار گرفته است.



**گزارش توجیهی افزایش سرمایه
شرکت دارویی برکت (سهامی عام)**

(۱۲) بیش بینی جریان وجوه نقد:

۱- (۱) جریان نقدی ورودی ناشی از افزایش سرمایه و همچنین خالص جریانات نقدی ورودی (خروجی) به شرح جدول زیر خواهد بود:

مبالغ به میلیون ریال

جریانات نقدی سالات آتی شرکت دارویی برکت

سرمایه گذاری اولیه

سال	۱۴۰۱	۱۴۰۰	۱۳۹۹	۱۳۹۸
۱.۷۴۳۰.۲۹	۲۰۳۵۹۱۵۳۷	۴۰۲۴۴۵۵۰۱	۱۹۰۵۰۲۲۸	۱۰۶۱۳۳۷
۲۱۰.۹۱۸	۲۱۴۸۰۹۶۹	۲۱۰۵۸۶۳	۲۷۰۵۰۶۹۶	۲۸۷۰۲۴۲
۱.۵۳۲۰.۱۱.	۲۰۱۱۰۵۶۸	۲۰۰۳۰۳۰۶	۱۶۳۴۵	۹۷۴۰۸۰۵
۴۰۶۱۸	۴۰۵۵۰	۴۰۴۸۳	۴۰۴۱۶	۴۰۳۵۸
۹.۹۲۵	۹۰۰۲۳	۸۰۲۳	۷۰۴۵۷	۶۰۷۷۹
(۱۳.۱۹۰۲۵۶)	(۱۰.۸۸۰۸۸.۰۱)	(۱۱.۹۱۷۰.۹۰۷)	(۱۱.۴۱۲۰.۸۴۱)	(۷۶۱۰۲۸۹)
۱.۸۷۷۸.۰۱	۲.۰۹۱۷۰.۹۰۷	۱.۴۱۲۰.۸۴۱	۰.۷۶۰۲۸۸۹	۰
۲.۰۱۲۵.۰۶	۳.۰۱۴۴۰.۳۴.	۲.۰۵۳۸۰.۳۰۵	۰.۹۹۴۰.۹۶۶	۰.۲۲۳۰.۹۲۶
۲.۰۱۲۵.۰۶	۳.۰۱۴۴۰.۳۴۲	۲.۰۵۳۸۰.۳۰۵	۰.۹۹۴۰.۹۶۶	۰.۳۰۰۰.۰۰۰
۰۵۴۰.۷۳	۱.۰۵۱۶۰.۳۶۷	۱.۰۴۸۰.۹۲۷	۰.۶۹۰.۹۴۹	۰.۳۰۰۰.۰۰۰

شرط

- سود خالص با فرض انجام افزایش سرمایه
- سود خالص با فرض عدم انجام افزایش سرمایه
- خالص تعییرات سود و زیان
- اضافه میشود: استهلاک
- اضافه میشود: سایر هزینه های غیر نقدی
- کسر میگردد: درآمد سرمایه گذاری سال جاری که در سال بعد دریافت می گردد
- اضافه میشود: دریافت سود حاصل از سرمایه گذاری در سالهای قبل
- جریانات نقد ورودی
- کسر میگردد: جریانات نقد خروجی
- خالص جریانات نقدی
- ارزش فعلی جریانات نقدی بر مبنای نرخ تنزیل

**گزارش توجیهی افزایش سرمایه
شرکت داروی برکت (سهامی عام)**

۱۲-۱) بر اساس اطلاعات ارائه شده بازده طرح پیشنهادی به شرح جدول زیر می باشد:

معیار مالی استفاده شده	نتیجه ارزیابی
سرمایه گذاری اولیه - میلیون ریال	۳,۴۰۰,۰۰۰
نرخ بازده مورد انتظار (نرخ تنزیل) - درصد	۲۰٪
دوروه بازگشت سرمایه - ماه	۳۶
ارزش فعلی خالص - میلیون ریال	۱,۱۶,۹۹۰
نرخ بازده داخلی - درصد	۶۶٪

نرخ بازده مورد انتظار (نرخ تنزیل جریانات نقدی) بر اساس نرخ سود سپرده بلند مدت بالکنی به میزان ۱۵ درصد (نرخ بازده بدون رسک) و در نظر گرفتن ۵ درصد به عنوان صرف رسک عملیات (سود مورد انتظار سهامدار) جمعاً معادل ۲۰ درصد در نظر گرفته شده است.



(۱۳) عوامل ریسک

سرمایه گذاری در طرح موضوع افزایش سرمایه پیشنهادی و فعالیت شرکت گروه دارویی برکت (سهامی عام) ، با ریسکهای با اهمیتی همراه است. سرمایه گذاران باید پیش از تصمیم گیری در خصوص سرمایه گذاری در این شرکت ، عوامل مطرح شده را مد نظر قرار دهند. این عوامل به شرح ذیل می باشد:

- ۱) در شرایطی که اغلب محصولات گروه از شمول دریافت یارانه خارج شده اند ، تعیین قیمت فروش محصولات توسط نهادهای دولتی ، مانع حضور فعال شرکتها در بازار رقابتی بوده و به عنوان یکی از عوامل ریسک مطرح است.
- ۲) به دلیل افزایش روزافزون تولید کنندگان از یک سو و واردات داروهای خارجی از سوی دیگر و همچنین سیاستهای توزیع و پخش که از سوی شرکتهای توزیع کننده دارو تعیین می شود ، شرکتهای دارویی مجبور به فروش اعتباری گردیده که این امر باعث افزایش حسابهای دریافتی تجاری شرکتها و کاهش نقدینگی آنها گردیده است. بنابراین کمبود نقدینگی به تدریج می تواند به عنوان یکی از عوامل ریسک مطرح باشد.
- ۳) GMP که به عنوان مجموعه مقررات و استانداردهای بین المللی مربوط به تولید است می باشد از سوی همه تولید کنندگان دارو رعایت گردد. این امر باعث می شود تا شرکتها همواره به فکر نوسازی شیوه ها ، روشها و ماشین آلات تولیدی خود باشند ، این مساله نیز به عنوان یک مخاطره برای شرکت های دارویی مطرح است که منابع کافی برای سرمایه گذاری در این زمینه را در اختیار ندارند.
- ۴) تحریمهای اعمالی از سوی آمریکا برای ایران شرایط را برای واردات دارو و مواد اولیه آن و همچنین افزایش نرخ ارز و تبعات آن در افزایش قیمت سایر عوامل تولید می توانند مخاطراتی جدی در شرایط کنونی برای کل تولید کشور از جمله شرکتهای دارویی به حساب آیند.
- ۵) در کنار عوامل ریسکی که در بالا عنوان شد تقاضای روز افزون دارو در کشور و همچنین پایین بودن بهای تمام شده برخی از داروها در مقایسه با مشابه خارجی می تواند عنوان یک فرصت و نقطه قوت مطرح شود.



گزارش توجیهی افزایش سرمایه
شرکت دارویی برکت (سهامی عام)

(۱۴) پیشنهاد هیات مدیره

هیات مدیره شرکت با عنایت به گزارش حاضر که حاکی از نیاز به تامین منابع مالی به مبلغ ۳,۴۰۰ میلیارد ریال جهت حفظ در صد مالکیت در شرکتهای تابعه دارد ، پیشنهاد می نماید که صاحبان محترم سهام با افزایش سرمایه شرکت از محل مطالبات حال شده و آورده نقدی از طریق انتشار ۳,۴۰۰ میلیون سهم جدید با ارزش اسمی ۱۰۰۰ ریال موافقت فرمایند.