

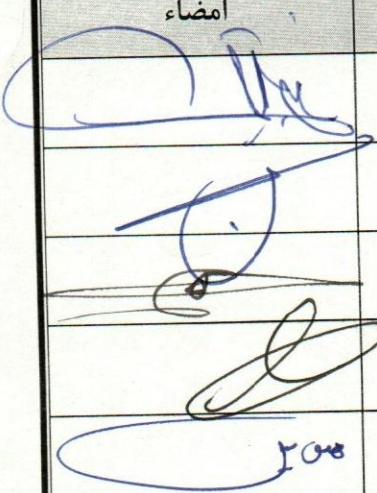
شرکت فنسازي خاور (سهامي عام)
گزارش فعاليت و وضع عمومي شرکت
برای سال مالي منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۸

مجمع عمومي صاحبان سهام
شرکت فنسازي خاور (سهامي عام)

در اجرای مفاد ماده ۲۳۲ اصلاحیه قانون تجارت، مصوب اسفند ماه ۱۳۴۷ و ماده ۴۵ قانون بازار اوراق بهادار، بدینوسیله گزارش درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ بر پایه سوابق، مدارک و اطلاعات موجود تهیه و به شرح ذیل تقدیم می گردد.

گزارش حاضر به عنوان یکی از گزارش های دوره ای هیئت مدیره به مجمع، مبتنی بر اطلاعات ارائه شده در صورت های مالی بوده و اطلاعاتی را در خصوص وضع عمومی شرکت و عملکرد هیئت مدیره فراهم می آورد.

به نظر اینجانبان اطلاعات مندرج در این گزارش، که درباره عملیات و وضع عمومی شرکت می باشد، با تاکید بر ارائه منصفانه نتایج عملکرد هیئت مدیره و در جهت حفظ منافع شرکت و در انطباق با مقررات قانونی و اساسنامه شرکت، تهیه و ارائه گردیده است. این اطلاعات هماهنگ با واقعیت های موجود بوده و اثرات آنها در آینده، تا حدی که در موقعیت فعلی می توان پیش بینی نمود، به نحو درست و کافی در این گزارش ارائه گردیده است و هیچ موضوعی که عدم آگاهی از آن موجب گمراهی استفاده کنندگان می شود، از گزارش حذف نگردیده و در تاریخ ۱۳۹۹/۰۲/۲۷ به تایید هیئت مدیره رسیده است.

اعضاء هیئت مدیره و مدیر عامل			
نام و نام خانوادگی	نماینده	سمت	امضاء
آقای عباس خلج هدایتی	-	رئیس هیئت مدیره	
آقای ایرج رمضانی	شرکت پارس فنر (سهامي خاص)	مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	
آقای جلال جلیلی تنها	شرکت فنر کاوه ایرانیان (سهامي خاص)	نایب رئیس هیئت مدیره	
آقای علی علیرضائی	-	عضو هیئت مدیره	
آقای اسمعیل سعیدی	-	عضو هیئت مدیره	



شرکت فنرسازی خاور (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۸

گزیده اطلاعات			
تجدید ارائه شده		۱۳۹۸	شرح
۱۳۹۶	۱۳۹۷		
الف) اطلاعات عملکرد مالی طی دوره (مبالغ به میلیون ریال):			
۲۱۳,۶۴۹	۳۴۸,۵۲۳	۶۹۲,۷۲۸	درآمد خالص
(۴۵,۰۰۹)	۴۸,۱۱۸	۱۰۸,۲۲۹	سود (زیان) عملیاتی
(۲,۸۵۷)	(۵,۷۳۰)	(۱۵,۴۷۷)	سایر درآمدها و هزینه های غیرعملیاتی
(۴۷,۸۶۶)	۳۲,۸۵۱	۷۱,۸۸۳	سود(زیان) خالص - پس از کسر مالیات
(۱,۱۷۹)	.	.	تعدیلات سنواتی
۸۲,۹۲۲	(۲۷,۲۳۶)	(۱۷,۷۶۳)	وجوه نقد حاصل از فعالیت های عملیاتی
ب) اطلاعات وضعیت مالی در پایان دوره (مبالغ به میلیون ریال):			
۳۰۵,۸۶۰	۴۳۲,۷۶۰	۹۳۳,۹۱۴	جمع داراییها
۲۲۵,۲۵۸	۲۱۹,۳۰۷	۳۸۲,۶۴۰	جمع بدهی ها
۱۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰	۴۶۷,۹۳۸	سرمایه ثبت شده
.	.	.	سرمایه ثبت نشده
۸۰,۶۰۲	۲۱۳,۴۵۳	۵۵۱,۲۷۴	جمع حقوق صاحبان سهام
ج) نرخ بازده (درصد):			
(٪۱۶)	٪۸	٪۸	نرخ بازده داراییها
(٪۵۹)	٪۱۵	٪۱۵	نرخ بازده حقوق صاحبان سهام (ارزش ویژه)
د) اطلاعات مربوط به هر سهم:			
۱۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰	۴۶۷,۹۳۸	تعداد سهام در زمان برگزاری مجمع
۴۲	۲۲۳	۱۵۸	پیش بینی سود هر سهم - ریال اولین پیش بینی
۱۸۹	۱۸۶	۱۵۸	پیش بینی سود هر سهم - ریال آخرین پیش بینی
(۳۲۱)	۲۶۲	۱۵۴	سود واقعی هر سهم - ریال
.	.	.	سود نقدی هر سهم - ریال
۳,۴۸۷	۹,۵۰۰	۲۴,۱۹۲	آخرین قیمت هر سهم در تاریخ تایید گزارش - ریال
(۷)	۳۶	۱۷۳	نسبت قیمت به درآمد واقعی هر سهم - مرتبه P/E
ه) سایر اطلاعات :			
۱۸۰	۱۷۵	۱۸۲	تعداد کارکنان - نفر (متوسط) (پایان سال)



شرکت فنر سازی خاور (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۸

کلیاتی درباره شرکت

- تاریخچه شرکت

شرکت فنر سازی خاور (سهامی عام) در سال ۱۳۵۶ به عنوان یکی از کارخانجات شرکت ایران خودرو دیزل (سهامی عام) - گروه صنعتی خاور سابق - تاسیس شده و با ظرفیت اسمی سه هزار تن در سال برای یک شیفت کاری از سال ۱۳۶۰ مورد بهره برداری قرار گرفته است.

پروانه تاسیس شرکت فنر سازی خاور به شماره ۲۹۸۳۷ در تاریخ ۱۳۶۲/۰۸/۰۳ و پروانه بهره برداری مربوط به شماره ۶-۷۱۰۹۷ در تاریخ ۱۳۶۴/۰۹/۲۳ دریافت شده است و متعاقباً در سال ۱۳۵۶ ظرفیت اسمی کارخانه از سه هزار تن در یک شیفت کاری به شش هزار تن برای دو شیفت کاری افزایش یافته است. هدف اولیه از احداث کارخانه فنر سازی تامین انواع فنر های تخت مورد نیاز کامیونهای بنز تولیدی گروه صنعتی خاور و بازار یدکی خودروهای مورد نظر بوده و با اختصاص تمام توان فنی و تولیدی کارخانه فنر سازی خاور به ساخت فنرهای مورد مصرف در کامیونهای بنز و فعالیت در چارچوب تولیدات شرکت ایران خودرو دیزل همت گماشته و با رشد فعالیتهای آن شرکت رشد و با کاهش فعالیت آن شرکت، فعالیت کارخانه فنر سازی نیز کاهش یافته است.

کارخانه فنر سازی خاور در سال ۱۳۷۰ به شرکت سهامی خاص فنر سازی خاور تغییر و شرکت ایران خودرو دیزل، با مالکیت ۱۰۰ درصد آن، بعنوان یکی از مشتریان این شرکت تبدیل گردید. با توجه به روند روبه رشد این شرکت و گسترش آن در آینده بر اساس طرح های در دست اقدام در سال ۱۳۷۵ از لحاظ شخصیت حقوقی به شرکت سهامی عام تغییر ماهیت داده و در اسفند ماه ۱۳۷۵ در سازمان بورس اوراق بهادار تهران پذیرفته شده است. شرکت فنر سازی خاور در راستای نیل به اهداف استراتژیک از پیش تعیین شده و برای ورود به بازار های بین المللی، ایجاد تنوع در محصولات تولیدی را در برنامه های خود پیش بینی کرده و از سال ۷۷ به طور اساسی شروع به اخذ مجوز های مربوطه از مراجع قانونی اقدام و با انجام عملیات اجرائی در سالهای ۷۸ لغایت ۸۰ اقدام به ایجاد خط های تولیدی مشروحه ذیل نموده است.

خط تولید انواع میل تعادل و میل پیچش	با ظرفیت اسمی ۲,۰۰۰ تن در دو شیفت کاری
خط تولید انواع فنر لول	با ظرفیت اسمی ۲,۵۰۰ تن در دو شیفت کاری
خط تولید انواع پابند فنری راه آهن (کلیپس)	با ظرفیت اسمی ۷۰۰ تن در دو شیفت کاری

همچنین در جهت توسعه سالن قدیم نسبت به ایجاد خط تولید فنر های پارابولیک با ظرفیت اسمی ۲,۰۰۰ تن در دو شیفت کاری اقدام نموده است که موجب افزایش ظرفیت تولید کارخانه فنر تخت گردیده است. با عنایت به مطالب مشروحه فوق کلیه سالنهای شرکت فنر سازی خاور در زمینی به مساحت ۷۸,۰۰۰ متر مربع با تاسیسات مشروحه ذیل بنام شرکت فنر سازی خاور (سهامی عام) در حال فعالیت میباشد.

۱- سالن تولید قدیم	به مساحت ۶,۵۰۰ متر مربع
۲- سالن انبار مواد اولیه و قطعات	به مساحت ۱,۵۰۰ متر مربع
۳- سالن اداری خدماتی	به مساحت ۸۰۰ متر مربع
۴- سالن تولید جدید	به مساحت ۷,۰۰۰ متر مربع
۵- سالن واحد های پشتیبانی	به مساحت ۷۵۰ متر مربع
۶- سالن انبار محصول جدید	به مساحت ۲,۵۰۰ متر مربع
۷- توان برق قابل مصرف	۱.۹ مگاوات
۸- فشار گاز مصرفی	GOPSL - ۳۶ bar



شرکت فنر سازی خاور (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۸

موضوع فعالیت طبق اساسنامه شرکت

الف - ساخت یا خرید و فروش انواع فنر .
 ب - ساخت یا تکمیل و فروش انواع قطعات یدکی کامیون .
 ج - اقدام به خرید و ساخت و واردات هر نوع مواد اولیه و لوازم و دستگاهها و ماشین آلات مورد نیاز شرکت .
 د - بطور کلی شرکت می تواند به کلیه عملیات یا مبادلات مالی و تجاری و صنعتی که بطور مستقیم یا غیر مستقیم به تمام یا هر یک از موضوعات مشروحه در فوق مربوط باشد در داخل یا خارج کشور مبادرت نماید .
 د - مشارکت در سایر شرکتها از طریق خرید یا تعهد سهام شرکت های جدید یا خرید یا تعهد سهام شرکت های موجود .

به منظور تحقق موضوع فعالیت شرکت پروانه بهره برداری شماره ۷۱۰۹۷-۶ مورخه ۱۳۶۴/۰۹/۲۳ که از وزارت صنایع اخذ و بهره برداری از کارخانه با ظرفیت اسمی سه هزار تن در یک شیفت کاری در تاریخ ۱۳۶۴ آغاز شده است و متعاقباً در سال ۱۳۶۵ ظرفیت اسمی سه هزار تن در یک شیفت کاری به شش هزار تن برای دو شیفت کاری افزایش یافته است همچنین به منظور توسعه فعالیتهای شرکت در سالهای بعد نسبت به اخذ پروانه بهره برداری برای تولید انواع فنر لول ، موجگیر ، تورشن بار و پابند فنری اقدام و بهره برداری لازم از ماشین آلات جدید صورت پذیرفته است.

فعالیت های عمده شرکت در حال حاضر

تولید انواع فنرهای لول و تخت خودروهای سنگین ، نیمه سنگین ، سبک ، انواع موجگیر (میل تعادل) مورد نیاز سیستمهای تعلیق خودروهای سبک و سنگین و محصولات مورد نیاز صنایع ریلی کشور فعالیتهای اصلی این شرکت را تشکیل میدهد.

سرمایه و ترکیب سهامداران

سرمایه شرکت در بدو تاسیس مبلغ پنج میلیون ریال (شامل تعداد ۵۰ سهم، به ارزش اسمی هر سهم ۱۰۰,۰۰۰ ریال) بوده که طی چند مرحله به شرح زیر به مبلغ ۴۶۷,۹۳۸ میلیون ریال (شامل تعداد ۴۶۷,۹۳۸ میلیون سهم، به ارزش اسمی هر سهم ۱۰۰۰ ریال) در پایان سال مالی منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ افزایش یافته است.

تغییرات سرمایه شرکت			
تاریخ افزایش سرمایه	درصد افزایش سرمایه	سرمایه جدید (میلیون ریال)	محل افزایش سرمایه
۱۳۷۲/۱۱/۰۹	-	۴,۰۰۰	از محل مطالبات حال شده
۱۳۷۸/۰۳/۱۰	۲۰۰	۱۲,۰۰۰	از محل آورده نقدی
۱۳۸۰/۰۳/۲۱	۱۵۰	۳۰,۰۰۰	از محل اندوخته طرح توسعه
۱۳۸۳/۰۱/۰۱	۱۰۰	۶۰,۰۰۰	از محل اندوخته طرح و توسعه و آورده نقدی سهامداران
۱۳۸۹/۰۷/۲۰	۶۶.۶۶	۱۰۰,۰۰۰	از محل مطالبات حال شده و آورده نقدی سهامداران
۱۳۹۷/۰۳/۲۲	۱۰۰	۲۰۰,۰۰۰	از محل مطالبات حال شده و آورده نقدی سهامداران
۱۳۹۸/۱۱/۱۶	۱۳۴	۴۶۷,۹۳۸	از محل تجدید ارزیابی زمین



شرکت فنر سازی خاور (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۸

سهامداران دارای مالکیت بیش از ۱٪ سهام شرکت در پایان سال مالی منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ و تاریخ تایید گزارش، به شرح جدول زیر میباشد:

ردیف	نام سهامدار	۱۳۹۸/۱۲/۲۹		۱۳۹۷/۱۲/۲۹	
		تعداد سهام	درصد سهام	تعداد سهام	درصد سهام
۲	شرکت پارس فنر (سهامی خاص)	۲۸۶,۶۳۶,۱۴۴	۶۱	۱۲۷,۸۹۸,۹۳۶	۶۶
۳	شرکت فنر کاوه ایرانیان (سهامی خاص)	۸۸,۷۰۲,۳۶۰	۱۹	۴۱,۳۳۳,۳۳۲	۲۰.۶
۴	احمد جلیلی تنها	۱۰,۰۰۰	۰	۸,۱۰۰,۰۵۶	۶.۸
۵	سایر (اقلام جزء)	۹۲,۵۸۹,۹۹۳	۲۰	۲۲,۶۶۷,۶۷۶	۶.۶
جمع:		۴۶۷,۹۳۸,۴۹۷	۱۰۰	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰

شرکت از منظر بورس اوراق بهادار

○ **وضعیت معاملات و قیمت سهام**

شرکت در تاریخ ۷۵/۱۲/۲۶ در بورس اوراق بهادار تهران در گروه خودرو و ساخت قطعات با نماد خفنردرج شده و سهام آن برای اولین بار در تاریخ ۷۵/۱۲/۲۸ مورد معامله قرار گرفته است.
 وضعیت سهام شرکت طی ۳ سال اخیر در پایان سال جاری به شرح زیر بوده است:

دوره مالی منتهی به	تعداد سهام معامله شده	ارزش سهام معامله شده (میلیون ریال)	تعداد روزهای باز بودن نماد	تعداد روزهای معامله شده نماد	پایان دوره مالی		
					ارزش بازار (میلیون ریال)	قیمت سهم (ریال)	سرمایه (میلیون ریال)
۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۲۷۷,۴۸۰,۰۵۷	۴,۸۸۷,۱۴۵	۲۲۹	۲۲۹	۷,۵۷۸,۷۲۳	۱۶,۱۹۶	۴۶۷,۹۳۸
۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۶۵,۰۷۷,۰۸۳	۲۶۰,۶۶۸	۲۳۴	۲۱۸	۱,۶۸۶,۰۰۰	۸.۴۳۰	۲۰۰,۰۰۰
۱۳۹۶/۱۲/۲۹	۸۰.۲۵۱.۵۲۶	۳۸۱.۰۲۳	۲۲۷	۱۵۸	۳۳۵.۲۰۰	۳.۳۵۲	۱۰۰.۰۰۰
۱۳۹۵/۱۲/۳۰	۱۱۶۱۱.۲۵۳	۳۴.۳۴۳	۱۹۷	۱۳۶	۲۸۵۰.۴۰۰	۲.۸۵۴	۱۰۰.۰۰۰

○ **وضعیت نقد شوندگی سهام و کیفیت افشاء اطلاعات شرکت**

● **اطلاعات مقایسه‌ای پیش‌بینی‌های درآمد هر سهم و عملکرد واقعی**

اطلاعات مربوط به پیش‌بینی‌های درآمد هر سهم شرکت برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ و عملکرد واقعی آن به شرح زیر بوده است:

شرح اقلام جدول پیش‌بینی درآمد هر سهم	اولین پیش‌بینی درآمد هر سهم در تاریخ ۹۸/۰۱/۱۵	دومین پیش‌بینی درآمد هر سهم در تاریخ ۹۸/۰۲/۱۵	عملکرد واقعی ۹۸/۱۲/۲۹
درآمد خالص پس از کسر مالیات (میلیون ریال)	۳۲,۰۶۲	۳۲,۰۶۲	۷۱,۸۸۳
سود نقدی هر سهم (ریال)	۱۶۰	۱۶۰	۱۵۴
سرمایه (میلیون ریال)	۲۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰	۴۶۷,۹۳۸



شرکت فنر سازی خاور (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۸

• رتبه کیفیت افشاء اطلاعات و نقدشوندگی سهام

وضعیت رتبه بندی شرکت از لحاظ نقد شوندگی سهام و کیفیت افشاء اطلاعات در سال مالی منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹، بر اساس ارزیابی سازمان بورس و اوراق بهادار به شرح زیر بوده است:

رتبه در سال		شرح
۱۳۹۷	۱۳۹۸	
۲۳۴	۲۲۹	تعداد روزهای گشایش نماد
۲۱۸	۲۲۹	تعداد روزهای معاملاتی
۰.۳۳	۰.۵۹	نسبت حجم معاملات به میانگین موزون سرمایه

- محیط حقوقی شرکت

مهمترین قوانین و مقررات حاکم بر فعالیت شرکت عبارتند از:

- اساسنامه شرکت
- قانون کار و قانون تجارت
- قانون مالیاتهای مستقیم
- قانون تامین اجتماعی
- استانداردهای حسابداری و حسابرسی
- قانون بازار بورس اوراق بهادار تهران



شرکت فنر سازی خاور (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۸

شرکت فنر سازی خاور در یک نگاه						
شرح	واحد	۹۸/۱۲/۲۹	۹۷/۱۲/۲۹	۹۶/۱۲/۲۹	۹۵/۱۲/۳۰	۹۴/۱۲/۲۹
تولید فنر تخت	تن	۳,۵۰۵	۲,۳۱۹	۲,۰۳۲	۲,۵۸۸	۳,۷۵۷
تولید فنر لول	تن	۸۷۷	۴۲۰	۳۴۷	۴۹۳	۴۲۴
تولید پابند ریل فتری	تن	۰	۱۰۸	۳۳۲	۱۸۱	۱۵۵
تولید میل تعادل	تن	۲۸	۷۳	۳۰۷	۳۳۹	۴۲۳
جمع تولید (وزنی)	تن	۴,۴۱۰	۲,۹۲۰	۳,۰۱۸	۳,۶۰۱	۴,۷۵۹
جمع فروش (وزنی)	تن	۴,۵۴۰	۳,۴۶۲	۳,۷۱۶	۴,۰۲۴	۴,۰۵۰
فروش	میلیارد ریال	۶۹۳	۳۴۹	۲۱۳	۲۱۸	۲۰۷
بهای تمام شده کل محصولات	میلیارد ریال	۵۳۱	۲۶۷	۲۳۰	۲۰۲	۱۷۵
هزینه های مالی	میلیون ریال	(۲۲,۸۲۶)	(۷,۸۹۲)	(۳,۹۷۳)	۴,۶۹۳	۶,۲۰۳
هزینه های عملیاتی	میلیون ریال	(۵۳,۰۵۴)	(۳۳,۷۹۶)	(۲۸,۷۲۷)	۳۲,۴۵۰	۲۶,۴۱۵
سود (زیان) قبل از کسر مالیات	میلیون ریال	۹۲,۷۵۲	۴۲,۳۸۸	(۴۷,۸۶۶)	(۲۲,۲۲۵)	۸۵۱
سود (زیان)	میلیون ریال	۷۱,۸۸۳	۳۲,۸۵۱	(۴۷,۸۶۶)	(۲۲,۲۲۵)	۶۶۰
نسبت سود و (زیان) خالص فروش	درصد	۱۰	۹	(۲۲.۵)	(۱۰.۲)	۰/۳
سود و (زیان) قابل تخصیص	میلیون ریال	۷۳,۱۶۳	۳,۴۵۳	(۲۹,۳۹۸)	۱۸,۴۶۸	۴۲,۱۲۰
سود (زیان) خالص هر سهم	ریال	۱۵۴	۲۶۲	(۳۲۱)	(۲۲۲)	۷
تقسیم سود	درصد		۰	۰	۰	٪۵۰
سرمایه	میلیارد ریال	۴۶۸	۲۰۰	۱۰۰	۱۰۰	۱۰۰
حقوق صاحبان سهام	میلیارد ریال	۵۵۱	۲۱۳	۸۱	۱۲۸	۱۵۲
کل بدهی	میلیارد ریال	۳۸۳	۲۱۹	۲۲۵	۱۸۰	۲۷۵
کل دارایی	میلیارد ریال	۹۳۴	۴۳۳	۳۰۶	۳۰۹	۴۲۷
تعداد متوسط کارکنان	نفر	۱۸۲	۱۷۵	۱۸۰	۲۳۰	۲۶۰
سرانه تولید	تن	۲۴.۲	۱۶.۷	۱۶.۷	۱۵.۶	۱۸.۳
نرخ بهره وری	نفر کیلو ساعت	۰	۰	۰	۰	۰



شرکت فنر سازی خاور (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۸

- اطلاعات مربوط به سایر اشخاص وابسته

اشخاص وابسته	نوع وابستگی	شرح معامله	مبلغ معامله (میلیون ریال)		ارزش معامله (میلیون ریال)		مانده بدهی (میلیون ریال)
			فروش	خرید	فروش	خرید	
شرکت پارس فنر (سهامی خاص)	همگروه	فروش فنر	۱۱,۸۳۲	۳۴,۴۸۳	۱۱,۸۳۲	۳۴,۴۸۳	۱۰,۰۰۰
شرکت کیهان فنر (سهامی خاص)	همگروه	فروش فنر	-	۳۴۱,۶۰۳	-	۳۴۱,۶۰۳	۳۹,۸۶۰

نظام راهبری شرکت

- اطلاعات مربوط به ساختار هیئت مدیره

جدول مربوط به مشخصات و سوابق اعضاء هیئت مدیره						
نام و نام خانوادگی (نماینده شخصیت حقوقی)	سمت	تحصیلات / مدارک حرفه‌ای	موظف	زمینه‌های سوابق کاری	تاریخ عضویت در هیئت مدیره	میزان مالکیت در سهام شرکت
آقای عباس خلج هدایتی	رئیس هیئت مدیره	کارشناسی ارشد	*	اجرایی	۱۳۹۸/۰۳/۰۵	۱,۰۰۰
آقای ایرج رمضانی	مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	کارشناسی ارشد	*	مدیریت عامل	۱۳۹۸/۰۳/۰۵	۰
آقای جلال جلیلی تنها	نائب رئیس هیئت مدیره	دیپلم	-	امور مالی	۱۳۹۸/۰۳/۰۵	۰
آقای علی علیرضائی	عضو هیئت مدیره	کارشناسی	*	اجرایی	۱۳۹۸/۰۳/۰۵	۲,۰۰۰
آقای اسمعیل سعیدی	عضو هیئت مدیره	کارشناسی	-	امور مالی	۱۳۹۸/۰۳/۰۵	۲۶,۳۳۲

- جدول حقوق، مزایا و پاداش مدیر عامل و اعضاء هیئت مدیره

۱۳۹۷			۱۳۹۸			نام و نام خانوادگی اعضاء هیات مدیره فعلی
جمع حقوق و مزایا (میلیون ریال)	حقوق و مزایا غیر نقدی (میلیون ریال)	حقوق و مزایا نقدی (میلیون ریال)	جمع حقوق، مزایا (میلیون ریال)	حقوق و مزایا غیر نقدی (میلیون ریال)	حقوق و مزایا نقدی (میلیون ریال)	
۱,۵۱۸	-	۱,۵۱۸	۲,۵۹۰	-	۲,۵۹۰	آقای عباس خلج هدایتی
۵۴	-	۵۴	۱۸	-	۱۸	آقای ایرج رمضانی
۰	-	۰	۱۳۵	-	۱۳۵	آقای جلال جلیلی تنها
۰	-	۰	۰	-	۰	آقای علی علیرضائی
۱۰۸	-	۱۰۸	۲۵۹	-	۲۵۹	آقای اسمعیل سعیدی



شرکت فنسازى خاور (سهامى عام)
گزارش فعاليت و وضع عمومى شرکت
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۸

- جدول مربوط به مشخصات مدیران اجرایی شرکت (غیر عضو هیئت مدیره)

نام و نام خانوادگی	سمت	تحصیلات/مدارک حرفه‌ای	سابقه اجرایی در شرکت	سوابق مهم اجرایی	میزان مالکیت در سهام شرکت
آقای سیروس شجاعی برجوئی	معاونت مالی و اقتصادی	کارشناسی ارشد	۱۳۹۸/۰۳/۰۱	معاونت	-
جعفر اخوان	مدیر تولید	کارشناسی	۱۳۹۳/۰۲/۲۲	مدیریت	-
علیرضا یادگاری	مدیر فروش	کارشناسی	۱۳۸۹/۰۹/۰۳	مدیریت	-
مجتبی عباسی	مدیر مالی	کارشناسی ارشد	۱۳۹۳/۰۳/۲۲	مدیریت	-
مهدی امیری	مدیر کنترل کیفیت و آزمایشگاه	کارشناسی	۱۳۹۷/۰۹/۲۲	مدیریت	-
سعید رحیمی	مدیر فنی - مهندسی	کارشناسی	۱۳۹۶/۰۳/۲۲	مدیریت	-

اطلاعات مربوط به حسابرس مستقل و بازرس قانونی

الف) نام حسابرس: موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت کاشفان

فرایند انتخاب: از طریق مجمع عمومی

ب) حق الزحمه حسابرس و بازرس توسط هیئت مدیره تعیین گردیده است

گزارش تجزیه و تحلیل ریسک شرکت

۱- ریسک نوسانات نرخ بهره

۲- ریسک نوسانات نرخ ارز: نوسانات شدید نرخ یورو و ارزهای مورد معامله در بازار ایران

۳- ریسک قیمت نهاده‌های تولیدی: نوسانات نرخ محصولات فولادی داخلی و وارداتی

۴- ریسک مربوط به عوامل بین المللی و یا تغییر مقررات دولتی: محدودیتهای مربوط به تحریم بین المللی و تغییرات تعرفه واردات مواد اولیه

۵- ریسک نقدینگی: کاهش سرمایه در گردش شرکت



شرکت فنر سازی خاور (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۸

فعالیت های توسعه منابع انسانی

الف : برگزاری دوره های آموزشی تخصصی جهت کارکنان مرتبط

سه ماهه اول	سه ماهه سوم	سه ماهه چهارم
کنترل های کوره ها	۵S	آشنایی با قوانین و مقررات تامین اجتماعی مسائل و موارد قانون کار
کنترل پلن (CP)	مجوز ساخت و چک لیست بازدید روزانه تکمیل گزارش کار تولید	مالیات اشخاص حقوقی
	نحوه برخورد با قطعات نامنطبق	آشنایی با تجزیه و تحلیل حالات خطا و اثرات آن FME
	ایمنی و بهداشت (عوامل زیان آور محیط کار ، انفولانزا ، ارگونومی و سرو صدای محیط کار	آشنایی با پنجره واحد تجارت فرامرزی
		اطفاء حریق
		ارگونومی
		سروصدای محیط کار
		بهبودی و روشنایی محیط کار

ب : (اطلاعات مربوط به ترکیب نیروی انسانی از لحاظ تحصیلات و سوابق کاری :

سوابق کاری		
شرح	۱۳۹۸	۱۳۹۷
تا ۲ سال	۳۸	۱۰
۲-۵ سال	۱۵	۱۲
۵-۱۰ سال	۱۷	۲۰
۱۰ سال به بالا	۱۱۲	۱۳۰
جمع	۱۸۲	۱۷۲

تحصیلات		
شرح	۱۳۹۸	۱۳۹۷
فوق لیسانس	۸	۶
لیسانس	۳۵	۲۹
فوق دیپلم	۱۱	۸
دیپلم و زیر دیپلم	۱۲۸	۱۲۹
جمع	۱۸۲	۱۷۲



شرکت فنسازي خاور (سهامي عام)
گزارش فعاليت و وضع عمومي شرکت
برای سال مالي منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۸

اقدامات انجام شده در خصوص تکالیف مجمع

ردیف	بعد از گزارش حسابرسی و بازرس قانونی	خلاصه بند حسابری و بازرس قانونی	تکالیف مجمع عمومی عادی	شرح اقدامات انجام شده توسط هیات مدیره
۱	بند ۴	علیرغم کاهش تولیدی واقعی نسبت به ظرفیت عملی (یادداشت ۲۰-۳ توضیحی) هزینه های جذب نشده در تولید محاسبه و شناسایی نشده است. طبق استانداردهای حسابداری هزینه های جذب نشده در تولید میبایست از سرفصل سایر اقلام عملیاتی طبقه بندی گردد. اعمال تعدیلات از این بابت ضروری بوده لیکن نبودن اطلاعات کافی امن نتوانسته است آثار مالی مربوط را بر صورتهای مالی مورد گزارش تعیین و تعدیلات لازم ارائه نماید.	تاکید و تکلیف مجمع بر ارائه اطلاعات لازم در خصوص استفاده از ظرفیت و چگونگی جذب هزینه های جذب نشده براساس استانداردهای حسابداری می باشد.	اعتقاد شرکت براین است که با توجه به تولید قابل دسترس و تولید واقعی محقق شده نیازی به اعمال تعدیلات نمی باشد.
۲	بند ۹	مفاد ماده ۲۴۰ اصلاحیه قانون تجارت مبنی بر پرداخت سود سهامداران ظرف مدت ۸ ماه از تاریخ تصویب مجامع عمومی عادی برای سنوات ۱۳۸۵ لغایت ۱۳۸۷ رعایت نگردیده است.	رعایت مفاد ماده ۲۴۰ اصلاحیه قانون تجارت پرداخت سود سهام سهامداران مورد تاکید مجمع میباشد و مقرر شد تمهیدات لازم جهت شناسایی اطلاعات بانکی سهامداران اطلاع رسانی لازم صورت پذیرد.	شرکت در اجرای مفاد ماده ۲۴۰ قانون تجارت اقدام به انتشار آگهی در روزنامه اصلی شرکت و کدال سازمان بورس نموده و منجر به پرداخت بخشی از سود سهامداران گردیده است.
۳	بند ۱۰	آخرین تغییرات اعضای هیات مدیره و صاحبان امضاء مجاز به بانک های عامل ارائه نگردیده است.	مجمع مقرر و تاکید نمود هیات مدیره تمهیدات لازم در خصوص رعایت مقررات و ضوابط انتشار اطلاعات و تغییرات به سازمان بورس و اوراق بهادار را در مهلت های قانونی انجام دهد.	در سال جاری مورد ندارد.
۴	بند ۱۱	اقدامات هیات مدیره در خصوص پیگیری تکالیف مجمع عمومی عادی سال مالی قبل در ارتباط با تعیین تکلیف وضعیت تولید، پوشش بیمه ای موجود کالا، رعایت ماده ۲۴۰ اصلاحیه قانون تجارت و همچنین تعیین شخص یا واحد مبارزه با پولشویی و واحد حسابرسی داخلی تا تاریخ این گزارش به نتیجه نهایی منجر نشده است.	پیگیری تکالیف مجمع سال قبل در خصوص موارد اشاره شده مورد تاکید مجمع می باشد و مقرر می دارد تا هیات مدیره اقدام لازم را در این خصوص انجام دهد.	در سال جاری واحد حسابرسی داخلی و پولشویی تشکیل گردیده است.
۵	بند ۱۲	معاملات مندرج در یادداشت ۳۱ توضیحی صورت های مالی، بعنوان کلیه معاملات مشمول ماده ۱۲۹ اصلاحیه قانون تجارت که طی سال مالی مورد گزارش انجام شده و توسط هیات مدیره در پایان سال به اطلاع این موسسه رسیده، مورد بررسی قرار گرفته است. مفاد ماده فوق مبنی بر کسب مجوز از هیات مدیره و عدم شرکت مدیر ذینفع در راس گیری رعایت شده است. مضافا نظر این موسسه به شواهدی حاکی از اینکه معاملات مزبور با شرایط مناسب تجاری و در روال عادی عملیات شرکت نگرفته باشد، جلب نشده است.	با توجه به اظهار نظر حسابرس و بازرس قانونی شرکت در خصوص رعایت مفاد ماده ۱۲۹ قانون تجارت بنابراین معاملات مشمول ماده مذکور به تصویب مجمع رسید.	مورد ندارد



شرکت فنسازي خاور (سهامي عام)
گزارش فعاليت و وضع عمومي شرکت
برای سال مالي منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۸

کليه موارد اين بند در سال حسابري رعایت شده است .	رعایت ضوابط و مقررات وضع شده توسط سازمان بورس و اوراق بهادار مورد تاکید مجمع می باشد و مقرر شد هیات مدیره برنامه ریزی لازم را بصورتی انجام دهد تا این ضوابط و مقررات کاملاً رعایت شود .	ضوابط و مقررات وضع شده توسط سازمان بورس و اوراق بهادای به شرح زیر رعایت نشده است : * ارائه نسخه ای از صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالانه و مجمع عمومی فوق العاده حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز پس از تشکیل مجمع به مرجع ثبت شرکتها جهت ثبت و افشای آن حداکثر ظرف یک هفته پس از ثبت، نزد مرجع ثبت شرکتها . * پرداخت سود مصوب مجمع عمومی عادی سنوات ۱۳۸۵ لغایت ۱۳۸۷ ظرف مهلت قانونی مقرر به سهامداران . * ارسال به موقع صورت های مالی دوره ۳ ماهه منتهی به ۳۱ خرداد ۱۳۹۷ ظرف موعدمقرر تعیین شده .	بند ۱۴	۶
این مورد در سال جاری انجام شده و موردی در این خصوص وجود ندارد .	مجمع مقرر نمود هیات مدیره نسبت به رعایت ضوابط و الزامات مربوط به کنترل های داخلی و حسابرسی را به نحو مطلوب انجام دهد .	کنترل های داخلی حاکم بر گزارشگری مالی شرکت طبق الزامات سازمان بورس و اوراق بهادای بررسی شده و با توجه محدودیت های ذاتی کنترلهای داخلی به استثنای مفاد بند ۵۶ چک لیست رعایت الزامات کنترل های داخلی حاکم بر گزارشگری مالی مبنی بر تشکیل واحد حسابرسی داخلی ، این موسسه به مواردی حاکمی از وجود نقاطضعف با اهمیت کنترل های داخلی حاکم بر گزارشگری مالی طبق چارچوب فصل دوم دستورالعمل کنترل های داخلی مصوب سازمان بورس و اوراق بهادار برخورد نکرده است .	بند ۱۵	۷
مورد ندارد	اجرای مفاد ماده ۳۳ دستورالعمل اجرایی مبارزه با پولشویی مبنی بر رعایت آیین نامه و دستورالعمل های اجرایی مربوط به ضوابط مربوطه مورد تاکید مجمع قرار گرفت .	در اجرای ماده ۳۳ دستورالعمل اجرایی مبارزه با پولشویی توسط حسابرسان ، رعایت مفاد قانون مزبور و آیین نامه ها و دستورالعمل های اجرایی مرتبط ، در چارچوب چک لیستهای ابلاغی مرجع ذیربط و استانداردهای حسابرسی ، توسط این موسسه مورد ارزیابی قرار گرفته است . دراین خصوص به استثنای ایجاد واحد مبارزه با پولشویی و معرفی شخص مسوول به سازمان ذیربط به موارد با اهمیتی حاکمی از عدم رعایت قوانین و مقررات یاد شده ، برخورد نگردیده است .	بند ۱۶	۸



شرکت فنر سازی خاور (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۸

پیشنهاد هیئت مدیره برای تقسیم سود

اطلاعات درباره :	
الف (میزان سود قابل تخصیص (میلیون ریال)	۷۳,۱۶۳
ب) نحوه تخصیص سود :	-
ج) حداکثر سود قابل تقسیم با توجه به وضعیت نقدینگی و توان پرداخت (میلیون ریال)	-
و) پیشنهاد تقسیم سود (درصد)	-
برنامه‌های پیشنهادی شرکت در ارتباط با پرداخت سود تقسیم شده شامل سود سهام پرداخت نشده سنوات قبل (در صورت وجود) و سود سهام سال جاری (شامل زمان بندی پرداخت و شیوه پرداخت آن)	
مبلغ سود بر اساس مصوبه مجمع عمومی عادی و زمان پرداخت طبق مقررات قانون تجارت و سایر دستورالعملهای انضباطی	

برنامه‌های آینده شرکت

- تلاش برای تحقق برنامه و دستیابی به اهداف پیش بینی شده در بودجه شرکت
- مطالعه و برنامه ریزی برای تنوع بخشی محصولات جاری و تولید محصولات جانبی
- حضور موثر و افزایش سهم شرکت در بازارهای داخلی
- توسعه صادرات و حضور پایدار در بازار های بین المللی خارجی
- اجرای طرحهای بهینه سازی مصارف انرژی
- حفظ و تداوم سودآوری از طریق بازنگری فرآیندها، استفاده از فرصتهای سود آوری و بهره برداری بهینه از نقدینگی ، شناسائی و جلوگیری از صرف مخارج غیر ضرور غیر مولد، اصلاح ساختار مالی ، بهای تمام شده محصولات ، تدوین نظام بودجه بندی و کنترل و بازبینی آن
- توسعه و اعتلای منابع انسانی از طریق افزایش سطح دانش و مهارتهای کارکنان ، حفظ و ارتقاء سلامت و ایمنی ، افزایش انگیزه و بهره وری و همچنین مشارکت کارکنان در تصمیم گیری ها

اطلاعات تماس با شرکت

- دفتر مرکزی : تهران ، تهران ویلا ، خیابان شهید محسن کلوب ، خیابان حسین شوریده (۲۲) ، پلاک ۸ ، طبقه همکف ، کد پستی : ۱۴۴۱۹۳۵۴۱۱
- کارخانه : ساوه ، شهر صنعتی کاوه ، خیابان هفتم ، پلاک ۱۳ ، کد پستی ۳۹۱۴۳۵۴۴۶۱ ، صندوق پستی ۱۱۸-۳۹۱۴۵
- تلفن دفتر مرکزی : ۸۸۲۶۹۳۵۴ ، ۸۸۲۶۷۸۱۶ ، ۸۸۲۶۹۶۴۱ فاکس : داخلی ۹
- تلفن کارخانه : ۲-۰۸۶-۴۲۳۴۳۷۱۱
- وب سایت : www.khsm.co.ir
- پست الکترونیکی : info@khsm.co.ir



شرکت فنر سازی خاور (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۸

گزارش مقایسه ای تولید محصولات به تفکیک شمش و میلگرد

شرح	۱۳۹۸	۱۳۹۷	۱۳۹۶	۱۳۹۵	۱۳۹۴
	وزن (تن)	وزن (تن)	وزن (تن)	وزن (تن)	وزن (تن)
شمش	۳,۵۰۵	۲,۳۱۸	۲,۰۳۲	۲,۵۸۸	۳,۷۵۷
میلگرد	۹۰۵	۶۰۲	۹۸۶	۱,۰۱۳	۱,۰۰۲
جمع	۴,۴۱۰	۲,۹۲۰	۳,۰۱۸	۳,۶۰۱	۴,۷۵۹

گزارش مقایسه ای تولید محصولات به تفکیک سنگین و سبک

شرح	۱۳۹۸	۱۳۹۷	۱۳۹۶	۱۳۹۵	۱۳۹۴
	وزن (تن)	وزن (تن)	وزن (تن)	وزن (تن)	وزن (تن)
سنگین	۳,۵۰۵	۲,۳۱۸	۲,۰۳۲	۲,۵۸۸	۳,۷۵۷
سبک	۹۰۵	۶۰۲	۹۸۶	۱,۰۱۳	۱,۰۰۲
جمع	۴,۴۱۰	۲,۹۲۰	۳,۰۱۸	۳,۶۰۱	۴,۷۵۹

گزارش مقایسه ای تولید محصولات به تفکیک نوع محصولات

شرح	۱۳۹۸	۱۳۹۷	۱۳۹۶	۱۳۹۵	۱۳۹۴
	وزن (تن)	وزن (تن)	وزن (تن)	وزن (تن)	وزن (تن)
فنر تخت سبک	۹۴۸	۸۲۹	۵۳۵	۷۳۳	۱,۳۷۴
فنر تخت نیمه سنگین	۶۸۹	۲۹۷	۶۴۰	۱,۳۵۹	۸۴۳
فنر تخت سنگین	۱,۸۶۸	۱,۱۹۳	۸۵۷	۴۹۶	۱,۵۴۰
میل تعادل و میل پیچش	۲۸	۷۳	۳۳۲	۳۳۹	۴۲۳
انواع فنر لول	۸۷۷	۴۲۰	۳۴۷	۴۹۳	۴۲۴
انواع پابند ریل فنی	۰	۱۰۸	۳۰۷	۱۸۱	۱۵۵
جمع	۴,۴۱۰	۲,۹۲۰	۳,۰۱۸	۳,۶۰۱	۴,۷۵۹



شرکت فنر سازی خاور (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۸

گزارش مقایسه ای فروش مقداری و ریالی محصولات به تفکیک شمش و میلگرد

شرح	۱۳۹۸		۱۳۹۷		۱۳۹۶		۱۳۹۵		۱۳۹۴	
	مقدار (تن)	مبلغ - میلیون ریال	مقدار (تن)	مبلغ - میلیون ریال	مقدار (تن)	مبلغ - میلیون ریال	مقدار (تن)	مبلغ - میلیون ریال	مقدار (تن)	مبلغ - میلیون ریال
شمش	۳,۶۶۱	۴۴۵,۶۱۷	۲,۸۶۳	۲۷۲,۲۴۲	۲,۷۰۰	۱۵۱,۱۲۲	۲,۷۸۶	۱۴۲,۹۶۹	۳,۲۲۰	۱۶۰,۰۸۵
میلگرد	۸۷۹	۱۵۷,۲۳۵	۵۹۹	۷۶,۲۸۱	۱,۰۱۶	۶۲,۵۲۷	۱,۲۳۸	۷۴,۵۹۳	۸۳۰	۴۷,۳۷۰
جمع کل	۴,۵۴۰	۶۹۲,۷۲۸	۳,۴۶۲	۳۴۸,۵۲۳	۳,۷۱۶	۲۱۳,۶۴۹	۴,۰۲۴	۲۱۷,۵۶۲	۴,۰۵۰	۲۰۷,۴۵۵

گزارش مقایسه ای فروش مقداری و ریالی محصولات صادراتی

شرح	۱۳۹۸		۱۳۹۷		۱۳۹۶		۱۳۹۵		۱۳۹۴	
	مقدار (تن)	مبلغ - میلیون ریال	مقدار (تن)	مبلغ - میلیون ریال	مقدار (تن)	مبلغ - میلیون ریال	مقدار (تن)	مبلغ - میلیون ریال	مقدار (تن)	مبلغ - میلیون ریال
صادرات	۵۶۱	۸۹,۸۷۶	۱۱۹	۱۴,۵۱۹	۰	۰	۲۸	۱,۲۲۶	۱۱۳	۴,۹۴۱
جمع کل	۵۶۱	۸۹,۸۷۶	۱۱۹	۱۴,۵۱۹	۰	۰	۲۸	۱,۲۲۶	۱۱۳	۴,۹۴۱

گزارش مقایسه ای مقداری تولید و فروش

شرح	واحد	۱۳۹۸		۱۳۹۷		۱۳۹۶		۱۳۹۵		۱۳۹۴	
		تولید	فروش	تولید	فروش	تولید	فروش	تولید	فروش	تولید	فروش
شمش	تن	۳,۵۰۵	۳,۶۶۱	۲,۳۱۸	۲,۸۶۳	۲,۰۳۲	۲,۷۰۰	۲,۵۸۸	۲,۷۸۶	۳,۷۵۷	۳,۲۲۰
میلگرد	تن	۹۰۵	۸۷۹	۶۰۲	۵۹۹	۹۸۶	۱,۰۱۶	۱,۰۱۳	۱,۲۳۸	۱,۰۰۲	۸۳۰
جمع کل		۴,۴۱۰	۴,۵۴۰	۲,۹۲۰	۳,۴۶۲	۳,۰۱۸	۳,۷۱۶	۳,۶۰۱	۴,۰۲۴	۴,۷۵۹	۴,۰۵۰

گزارش مقایسه ای مقداری و ریالی محصولات به تفکیک سبک و سنگین

شرح	۱۳۹۸		۱۳۹۷		۱۳۹۶		۱۳۹۵		۱۳۹۴	
	مقدار (تن)	مبلغ - میلیون ریال	مقدار (تن)	مبلغ - میلیون ریال	مقدار (تن)	مبلغ - میلیون ریال	مقدار (تن)	مبلغ - میلیون ریال	مقدار (تن)	مبلغ - میلیون ریال
فنر تخت سبک	۱,۰۳۰	۱۶۷,۴۵۷	۹۰۱	۹۰,۶۱۹	۸۷۰	۴۹,۶۸۷	۷۹۳	۳۹,۶۶۴	۱,۰۱۳	۴۶,۴۵۴
فنر تخت نیمه سنگین	۷۵۵	۱۰۰,۰۶۱	۶۶۶	۵۶,۹۸۴	۶۹۵	۳۸,۷۰۸	۴۸۸	۲۶,۷۵۹	۷۵۶	۴۰,۴۲۵
فنر تخت سنگین	۱,۸۷۶	۲۶۷,۹۹۴	۱,۲۹۶	۱۲۴,۶۳۹	۱,۱۳۵	۶۲,۷۲۷	۱,۵۰۵	۷۶,۵۴۶	۱,۴۵۱	۷۳,۱۷۱
محصولات جدید	۸۷۹	۱۵۷,۲۱۶	۵۹۹	۷۶,۲۸۱	۱,۰۱۶	۶۲,۵۲۷	۱,۲۳۸	۷۴,۵۹۳	۸۳۰	۴۷,۴۰۵
جمع کل	۴,۵۴۰	۶۹۲,۷۲۸	۳,۴۶۲	۳۴۸,۵۲۳	۳,۷۱۶	۲۱۳,۶۴۹	۴,۰۲۴	۲۱۷,۵۶۲	۴,۰۵۰	۲۰۷,۴۵۵



شرکت فنسازى خاور (سهامى عام)
گزارش فعاليت و وضع عمومى شرکت
برای سال مالی منتهى به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۸

جدول مقایسه مقداری و ریالی فروش محصولات به تفکیک بازار

شرح	۱۳۹۸		۱۳۹۷		۱۳۹۶		۱۳۹۵		۱۳۹۴	
	میلیون ریال	تن	میلیون ریال	تن	میلیون ریال	تن	میلیون ریال	تن	میلیون ریال	تن
شرکت اپکو	۰	۰	۰	۰	۷,۶۶۴	۱۵۷	۵۲,۶۵۷	۱,۰۶۰	۳۲,۲۴۳	۶۷۷
شرکت سازه گستر	۰	۰	۶,۱۰۳	۳۰	۲۲,۹۷۱	۴۸۰	۲,۱۴۱	۳۷	۲,۵۶۳	۵۹
شرکت ساپکو	۸۵,۸۰۴	۶۶۰	۲۸,۲۵۶	۳۴۱	۲,۶۷۸	۳۸۷	۳۳,۱۶۸	۷۲۱	۳۹,۱۰۵	۸۷۷
گروه بهمن	۴,۴۸۹	۳۷	۲۴,۸۸۶	۳۸۴	۱۱,۶۰۱	۲۱۶	۱۰,۱۶۹	۱۹۷	۱۶,۹۳۰	۳۳۶
شرکت کیهان فنر	۳۴۱,۶۰۳	۲,۳۱۱	۲۰۹,۷۸۵	۲,۰۰۲	۸۸,۳۵۹	۱,۴۷۷	۰	۰	۰	۰
شرکت پارس فنر	۳۴,۴۸۳	۲۵۷	۲۵,۸۹۸	۲۴۴	۸,۵۵۱	۱۵۷	۰	۰	۰	۰
سایر	۱۳۶,۴۷۲	۷۱۴	۳۹,۰۷۶	۳۴۲	۷۱,۸۲۵	۸۴۲	۱۱۹,۴۲۷	۲,۰۰۹	۱۱۶,۶۱۴	۲,۱۰۱
صادرات	۸۹,۸۷۷	۵۶۱	۱۴,۵۱۹	۱۱۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰
جمع کل	۶۹۲,۷۲۸	۴,۵۴۰	۳۴۸,۵۲۳	۳,۴۶۲	۲۱۳,۶۴۹	۳,۷۱۶	۲۱۷,۵۶۲	۴,۰۲۴	۲۰۷,۴۵۵	۴,۰۵۰

خرید مواد اولیه از منابع داخلی

ردیف	نوع مواد اولیه	فروشنده	مبلغ - میلیون ریال
۱	شمش و میلگرد	فولاد آلیاژی یزد و ایران - آریا آلیاژ پارس	۳۴۳,۴۵۵
۲	متعلقات	منابع داخلی	۳۵,۵۳۳
	جمع		۳۷۸,۹۸۸

خرید های عمده مواد اولیه از منابع خارجی

ردیف	نوع مواد اولیه	فروشنده	واحد	مقدار	مبلغ - میلیون ریال
۱	شمش و میلگرد	چین و هند	تن	۷۰۶	۶۶,۰۰۳
جمع			تن	۷۰۶	۶۶,۰۰۳



شرکت فنر سازی خاور (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۸

روند تغییر توزیع نیروی انسانی بر حسب حوزه های اجرایی

۱۳۹۴			۱۳۹۵			۱۳۹۶			۱۳۹۷			۱۳۹۸			شرح
جمع	قراردادی	رسمی	جمع	قراردادی	رسمی	جمع	قراردادی	رسمی	جمع	قراردادی	رسمی	جمع	قراردادی	رسمی	
۱۴۷	۱۴۶	۱	۱۲۸	۱۲۸	۰	۸۳	۸۳	۰	۸۱	۸۱	۰	۸۴	۸۴	۰	تولیدی
۶۳	۶۱	۲	۵۱	۴۹	۲	۶۱	۵۹	۲	۶۵	۶۵	۲	۵۵	۵۵	۰	پشتیبانی
۵۰	۴۲	۸	۵۱	۴۵	۶	۳۶	۳۲	۴	۲۶	۲۲	۴	۴۳	۴۰	۳	اداری
۲۶۰	۲۴۹	۱۱	۲۳۰	۲۲۲	۸	۱۸۰	۱۷۴	۶	۱۷۲	۱۶۸	۴	۱۸۲	۱۷۹	۳	جمع

روند تغییر توزیع سنی کارکنان

جمع		۵۰-۶۰		۵۰-۴۰		۳۰-۴۰		۲۰-۳۰		شرح
۱۳۹۷	۱۳۹۸	۱۳۹۷	۱۳۹۸	۱۳۹۷	۱۳۹۸	۱۳۹۷	۱۳۹۸	۱۳۹۷	۱۳۹۸	
۸۱	۹۴	۱	۰	۲۵	۴۱	۵۳	۴۵	۲	۸	تولیدی
۶۶	۴۶	۲	۰	۲۷	۱۷	۳۲	۲۱	۵	۸	پشتیبانی
۲۵	۴۲	۱	۰	۱۲	۱۶	۸	۲۰	۴	۶	اداری
۱۷۲	۱۸۲	۴	۰	۶۴	۷۴	۹۳	۸۶	۱۱	۲۲	جمع

روند تغییر توزیع نیروی انسانی بر حسب مدرک تحصیلی و جنسیت

سال	زیر دیپلم		دیپلم		فوق دیپلم		لیسانس و بالاتر		جمع		تعداد
	مرد	زن	مرد	زن	مرد	زن	مرد	زن	مرد	زن	
۱۳۹۴	۴۵	۰	۱۵۹	۱	۲۰	۰	۳۰	۵	۲۵۴	۶	۲۶۰
۱۳۹۵	۳۸	۰	۱۴۲	۱	۱۶	۰	۴	۲۹	۲۰۰	۳۰	۲۳۰
۱۳۹۶	۱۰۸	۰	۲۸		۱۰	۰	۳۰	۴	۱۷۶	۴	۱۸۰
۱۳۹۷	۲۹	۰	۹۹	۰	۸	۰	۳۳	۳	۱۶۹	۳	۱۷۲
۱۳۹۸	۲۷	۰	۱۰۱	۰	۱۱	۰	۳۷	۶	۱۷۶	۶	۱۸۲



شرکت فترسازی خاور (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۸

روند تغییرات سرانه دریافتی کارکنان

شرح	۱۳۹۸	۱۳۹۷	۱۳۹۶	۱۳۹۵	۱۳۹۴
جمع حقوق و مزایا	۱۳۳,۹۵۴,۶۰۶,۸۷۴	۸۳,۰۳۹,۸۱۷,۰۳۲	۸۱,۲۴۸,۵۴۷,۰۸۷	۷۷,۴۷۳,۴۶۹,۶۲۱	۶۸,۷۴۰,۳۸۰,۱۲۷
حق بیمه سهم کارفرما (۲۳٪)	۱۹,۱۶۳,۵۳۲,۶۹۳	۱۰,۵۹۱,۵۶۰,۰۴۲	۱۰,۲۷۱,۴۸۳,۴۸۳	۹,۳۷۴,۰۶۵,۳۰۴	۷,۹۳۷,۷۲۱,۷۰۳
جمع کل	۱۵۳,۱۱۸,۱۳۹,۵۶۷	۹۳,۶۳۱,۳۷۷,۰۷۴	۹۱,۵۲۰,۰۳۰,۵۷۰	۸۶,۸۴۷,۵۳۴,۹۲۵	۷۶,۶۷۸,۱۰۱,۸۳۰
تعداد نفرات	۱۸۲	۱۷۲	۱۸۰	۲۳۰	۲۶۰
سرانه	۸۴۱,۳۰۸,۴۵۹	۵۴۴,۳۶۸,۴۷۱	۵۰۸,۴۴۴,۶۱۴	۳۷۷,۵۹۷,۹۷۸	۲۹۴,۹۱۵,۷۷۶

جدول مقایسه ای پنج ساله کمکهای غیر نقدی کارکنان

شرح	۱۳۹۸	۱۳۹۷	۱۳۹۶	۱۳۹۵	۱۳۹۴	جمع کل
جمع هزینه کمکهای غیر نقدی	۲۴۴,۰۵۰,۰۰۰	۲۴۴,۳۴۵,۴۲۵	۳۸۱,۸۹۶,۰۰۰	۵,۴۶۸,۳۲۵,۰۰۰	۵,۴۶۰,۳۷۵,۱۰۰	۱۴,۰۳۲,۰۲۵,۱۰۳
تعداد نفرات	۱۸۲	۱۷۲	۱۸۰	۲۳۰	۲۶۰	۱,۱۴۰
سرانه	۱,۳۴۰,۹۳۴	۱,۴۲۰,۶۱۳	۲,۱۲۱,۶۴۴	۲۳,۷۷۵,۳۲۶	۲۱,۰۰۱,۴۴۳	۱۲,۳۰۸,۷۹۴

جدول ارقام سود و زیان

شرح	۱۳۹۸	۱۳۹۷	۱۳۹۶	۱۳۹۵	۱۳۹۴
فروش خالص	۶۹۲,۷۲۸	۳۴۸,۵۲۳	۲۱۳,۶۴۹	۲۱۷,۵۶۲	۲۰۷,۴۵۵
بهای تمام شده کالای فروش رفته	(۵۳۱,۴۴۵)	(۲۶۶,۶۰۹)	(۲۲۹,۹۳۱)	(۲۰۲,۰۵۱)	(۱۷۵,۰۵۳)
سود ناخالص	۱۶۱,۲۸۳	۸۱,۹۱۴	۱۶,۲۸۲	۱۵,۵۱۱	۳۲,۴۲۰
هزینه های فروش ، اداری و عمومی	(۵۸,۵۲۳)	(۳۹,۱۱۹)	(۳۲,۴۱۷)	(۳۴,۵۱۳)	(۳۰,۹۸۷)
خالص سایر درآمدها و هزینه های عملیاتی	۵,۴۶۹	۵,۳۲۳	۴,۰۷۹	۲,۷۹۴	۴,۵۶۳
سود عملیاتی	۱۰۸,۲۲۹	۴۸,۱۱۸	(۴۴,۶۲۰)	(۱۶,۲۰۸)	۵,۹۸۷
هزینه های مالی	(۲۲,۸۲۶)	(۷,۸۹۲)	(۴,۳۶۲)	(۴,۶۹۳)	(۶,۲۰۳)
سایر درآمدهای غیر عملیاتی	۷,۳۴۹	۲,۱۶۲	۱,۱۱۷	(۶۹۳)	۱,۰۶۷
سود ناشی از فعالیتهای عادی قبل از مالیات	۹۲,۷۵۲	۴۲,۳۸۸	(۴۷,۸۶۵)	(۲۲,۲۲۵)	۸۴۲
مالیات	(۲۰,۸۶۹)	(۹,۵۳۷)	-	-	(۱۹۱)
سود خالص	۷۱,۸۸۳	۳۲,۸۵۱	(۴۷,۸۶۵)	(۲۲,۲۲۵)	۶۵۱



شرکت فنرسازی خاور (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۸

جدول مقایسه ای پنج ساله مانده تسهیلات مالی دریافتی

شرح	۱۳۹۸	۱۳۹۷	۱۳۹۶	۱۳۹۵	۱۳۹۴
مانده تسهیلات مالی دریافتی	۲۰۹,۰۳۹	۷۵,۲۷۹	۲۰,۲۸۰	۴۵,۷۸۱	۶۰,۰۵۰

جدول مقایسه ای پنج ساله هزینه های مالی

شرح	۱۳۹۸	۱۳۹۷	۱۳۹۶	۱۳۹۵	۱۳۹۴
هزینه های مالی	(۲۲,۸۲۶)	(۷,۸۹۲)	(۳,۹۷۳)	۴,۶۹۳	۶,۲۰۳

جدول مقایسه ای EPS و P/E

شرح	۱۳۹۸	۱۳۹۷	۱۳۹۶	۱۳۹۵	۱۳۹۴
EPS	۱۵۴.۰	۲۶۲	(۳۲۱)	(۲۲۲)	۷.۰
آخرین نرخ در اسفند ماه	۱۵,۵۹۷	۸,۴۳۰	۳,۴۵۲	۲,۸۵۴	۲,۹۴۴
آخرین نرخ در تاریخ برگزاری مجمع		۱۲,۹۹۹	۲,۹۱۷	۲,۹۱۷	۲,۹۵۰
P/E	۱۰۱	۳۲	(۱۰)	(۱۳)	۴۲۱
P/E در تاریخ مجمع		۴۹	(۹)	(۱۳)	۴۲۱



شرکت فنر سازی خاور (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۸

مقایسه بودجه و عملکرد واقعی

عملکرد سالهای ماقبل سال مورد گزارش		انحراف مساعد (نامساعد)		سال مورد گزارش		شرح
				عملکرد	بودجه	
۱۳۹۶	۱۳۹۷	درصد	مبلغ			
۲۱۳,۶۴۹	۳۴۸,۵۲۳	۰.۰	۷,۹۱۶	۶۲۹,۷۲۸	۶۲۱,۸۱۲	فروش
(۲۲۹,۹۳۱)	(۲۶۶,۶۰۹)	۰.۰	(۱۵,۸۲۹)	(۵۲۱,۴۴۵)	(۵۰۵,۶۱۶)	بهای تمام شده
(۱۶,۲۸۲)	۸۱,۹۱۴	۰.۳	۴۵,۰۸۶	۱۶۱,۲۸۲	۱۱۶,۱۹۶	سود ناخالص
(۳۲,۴۱۷)	(۳۹,۱۱۹)	-۰.۱	۴,۱۵۵	(۵۸,۵۲۳)	(۶۲,۰۳۷)	هزینه های اداری و فروش
۷,۰۷۹	۵,۳۲۳	-۰.۱	(۷۷۴)	۵,۴۶۹	۶,۲۴۳	سایر درآمدها و هزینه های عملیاتی
(۴۴,۶۲۰)	۴۸,۱۱۸	۰.۴	-	۱۰۸,۲۲۹	۶۰,۴۰۲	سود عملیاتی
(۴,۳۶۲)	(۷,۸۹۲)	۰.۱	(۲,۲۸۳)	(۲۲,۸۲۶)	(۲۱,۱۸۴)	هزینه های مالی
۱,۱۱۷	۲,۱۶۲	۰.۷	۵,۱۹۶	۷,۳۴۹	۲,۱۵۳	سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی
.	(۹,۵۳۷)	۰.۶	(۱۱,۵۶۱)	(۲۰,۸۶۹)	(۹,۳۰۸)	مالیات
(۴۴,۸۶۵)	۳۲,۸۵۱	۰.۶	۳۹,۸۲۰	۷۱,۸۸۳	۳۲,۰۶۳	سود خالص

جدول مقایسه ای پنج ساله سود و زیان خالص

۱۳۹۴	۱۳۹۵	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸	شرح
۶۵۱	(۲۲,۲۲۵)	(۴۷,۸۶۶)	۳۲,۸۵۱	۷۱,۸۸۳	طبق گزارش
.	۲۱,۱۸۱	.	.	.	تجدید ارائه شده
.	.	.	.	.	تعدیلات (تفاوت)

جدول مقایسه ای پنج ساله سود و زیان قابل تخصیص

۱۳۹۴	۱۳۹۵	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸	شرح
۸۴,۴۳۶	۱۸,۴۶۷	(۲۹,۳۹۸)	۳,۴۵۳	۷۳,۱۶۳	طبق گزارش
۴۲,۱۲۰	۱۸,۴۶۸	.	.	.	تجدید ارائه شده
۴۲,۳۱۶	.	.	.	.	تعدیلات (تفاوت)



شرکت فنر سازی خاور (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۸

۱۳۹۴	۱۳۹۵	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸	شرح	
۱.۵	۱.۹	۱.۴۶	۲.۳	۱.۹۵	داراییهای جاری	نسبت جاری =
					بدهیهای جاری	
۰.۸	۰.۷	۰.۵۸	۰.۹۴	۱	دارائیهای جاری - موجودی کالا و پیش پرداختها	نسبت سریع =
					بدهیهای جاری	
۰.۵	۰.۷	۰.۷	۰.۸	۰.۷	فروش	نسبت فروش به دارائیهای =
					کل داراییهای خالص	
۰.۲	-۷.۰	۰.۲	۰.۰۸	۰.۰۸	سود	نسبت سود به کل دارائیهای =
					کل دارائیهای * ۱۰۰٪	شرکت
۰.۴	-۹.۹	۰.۲۲	۰.۱۲	۰.۱۳	سود (زیان) قبل از کسر مالیات * ۱۰۰٪	(حاشیه سود ناویژه) / ناویژه =
					فروش	فروش =
۰.۶۴	۰.۵۸	۰.۷۳	۰.۵۰	۰.۶	کل بدهیها	نسبت بدهی =
					کل دارائیهای	
۴.۰۹	۴.۹۱	۵.۶۲	۱۰.۴۰	۲.۳	فروش	نسبت فروش به دارایی ثابت =
					دارائیهای ثابت	
۱۰۵	۷۸	۴۹	۶۰	۶۹	مواد اولیه * ۱۰۰	نسبت مواد اولیه به بهای تمام =
					قیمت تمام شده کالای ساخته شده	شده کالای ساخته شده =
۳۵	۴۰	۴۲	۴۶	۷۰	جمع حقوق و دستمزد و مزایای سالیانه	متوسط دستمزد و مزایای =
					متوسط تعداد کارکنان * ۱۲	ماهیهانه =
۷۹۸	۵۷۴	۱۱۲۷	۱۵۵۰	۲۹۳۱	قیمت تمام شده کالا و خدمات ساخته شده	ارزش تولید سرانه =
					متوسط تعداد کارکنان	
۰.۴۰	۰.۰۵	۰.۰۳	۲.۷۸	۳.۵۶	ارزش تولید سرانه	بازده حقوق و دستمزد =
					حقوق و دستمزد سرانه	
۱۶۴۰	۱۳۵۰	۱۳۱۸	۲۵۱۶	۵۱۳۱	کل دارائیهای	نسبت دارائیهای به کارکنان =
					تعداد کارکنان	شرکت =
۷۹۸	۹۴۶	۱۱۸۶	۲۰۲۶	۳۸۰۶	فروش	سرانه فروش =
					تعداد کارکنان	
۲۹۹	۳۷۷	۵۲۲	۵۵۷	۸۴۱	هزینه های پرسنلی	سرانه هزینه پرسنلی =
					تعداد کارکنان	
۳.۰	-۹۴	-۹۰	۱۹۱	۳۹۵	سود (زیان) خالص	سرانه سود خالص =
					تعداد کارکنان	
۰.۰۰	-۰.۰۷	-۰.۱۵	۷.۶	۷.۷	سود خالص	بازده مجموع دارائیهای =
					متوسط مجموع دارائیهای	
۱٪	-۱۷٪	-۵۷٪	۰.۱۴	۰.۲۳	سود (زیان) خالص	بازده سرمایه در گردش =
					سرمایه در گردش	



شرکت فنر سازی خاور (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۸

جدول مقایسه سود و زیان قابل تخصیص **میلیون ریال**

شرح	۱۳۹۸	۱۳۹۷	۱۳۹۶	۱۳۹۵	۱۳۹۴
سود و زیان قابل تخصیص	۷۳,۱۶۳	۳,۴۵۳	(۲۹,۳۹۸)	۱۸,۴۶۸	۸۴,۴۳۶

جدول مقایسه سود و زیان خالص هر سهم **ریال**

شرح	۱۳۹۸	۱۳۹۷	۱۳۹۶	۱۳۹۵	۱۳۹۴
سود و زیان خالص هر سهم	۱۵۴	۲۶۲	(۳۲۱)	(۲۱۶)	۷

جدول مقایسه حقوق صاحبان سهام **میلیارد ریال**

شرح	۱۳۹۸	۱۳۹۷	۱۳۹۶	۱۳۹۵	۱۳۹۴
حقوق صاحبان سهام	۵۵۱,۲۷۴	۲۱۳,۴۵۴	۸۰,۶۰۲	۱۲۸,۴۶۸	۱۹۴,۲۵۷

جدول مقایسه ای نسبت های جاری **میلیون ریال**

شرح	۱۳۹۸	۱۳۹۷	۱۳۹۶	۱۳۹۵	۱۳۹۴
دارائیهای جاری	۶۲۰,۱۱۵	۳۹۵,۱۷۷	۲۶۴,۲۵۹	۲۶۰,۷۵۴	۳۶۰,۷۰۰
بدهیهای جاری	۳۱۶,۴۸۷	۱۶۸,۵۲۷	۱۸۰,۶۹۴	۱۳۸,۷۱۶	۲۴۲,۳۳۷
نسبت جاری	۱.۹۶	۲.۳۴	۱.۴۶	۱.۸۸	۱.۴۹

جدول مقایسه ای پنج ساله سود ناویژه **میلیون ریال**

شرح	۱۳۹۸	۱۳۹۷	۱۳۹۶	۱۳۹۵	۱۳۹۴
سود ناخالص	۱۶۱,۲۸۳	۸۱,۹۱۴	-۱۶,۲۸۲	۱۵,۵۱۱	۳۲,۴۰۲
فروش	۶۹۲,۷۲۸	۳۴۸,۵۲۳	۲۱۳,۶۴۹	۲۱۷,۵۶۲	۲۰۷,۴۵۵
درصد سود ناخالص به فروش	%۲۳	%۲۴	-%۸	%۷	%۱۶

