

گزارش فعالیت ماهانه

شرکت: سامان گستر اصفهان	سرمایه ثبت شده: 500,000
نماد: نامان	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 702104	گزارش فعالیت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1402/11/30
سال مالی منتهی به: 1403/06/31	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در بورس تهران

درآمدهای عملیاتی محقق شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتدای سال مالی تا پایان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتدای سال مالی تا پایان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طی دوره یک ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۱۱/۳۰	جمع درآمد محقق شده از ابتدای سال مالی تا ۱۴۰۲/۱۱/۳۰
فروش واحد های ساختمانی آماده فروش	۰	۰	۰	۰	۰
فروش واحد های ساختمانی در جریان ساخت	۰	۰	۰	۰	۰
فروش زمین	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعالیت های پیمانکاری	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعالیت های پیمان مدیریت	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد ارایه خدمات	۰	۰	۰	۰	۰
سایر	۲۵,۲۳۸	۰	۲۵,۲۳۸	۱,۷۳۱	۲۶,۹۵۹
رکشت از فروش و تخفیفات	۰	۰	۰	۰	۰
جمع	۲۵,۲۳۸	۰	۲۵,۲۳۸	۱,۷۳۱	۲۶,۹۵۹

املاک و پروژه های واگذار شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

[illegible]

آمار وضعیت تکمیل پروژه های در جریان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربری	درصد مالکیت	واحد	زیر بنای مفید متعلق به شرکت	وضعیت در تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۳۰					اصلاحات	پروژه های فروش رفته در طی ماه	وضعیت در پایان ماه								
						منراژ	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه			منراژ	مبلغ مخارج تکمیل شده	منراژ	مبلغ بهای تمام شده	منراژ باقیمانده	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه

نام پروژه	محل پروژه	کاربری	درصد مالکیت	واحد	زیر بنای مفید متعلق به شرکت	وضعیت در تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۳۰						اصلاحات		پروژه های فروش رفته در طی ماه				وضعیت در پایان ماه						
						متراز	درصد پیشرفت فیزیکی	ملغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	کل برآورد مخارج کل پروژه	متراز	ملغ مخارج	متراز	ملغ بهای تمام شده	باقیمانده	درصد پیشرفت فیزیکی	ملغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه					
زمین (منزل) خیابان طالقانی	اصفهان	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۳,۶۲۴	۱,۲۹۷	۹۰	۵۳,۰۸۴	.	.	۵۳,۰۸۴	.	.	.	.	.	.	۱,۲۹۷	۹۰	۵۳,۰۸۴	.	.	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
مجتمع مسکونی سامان ۳ (جی شیر)	اصفهان	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۱,۳۳۰	۱,۳۳۰	۳۲	۳۱۵,۹۰۵	.	.	۳۱۵,۹۰۵	.	.	.	.	.	.	۱,۳۳۰	۳۲	۳۱۵,۹۰۵	.	.	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
منزل خیابان نظر غربی	اصفهان	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۳۴۸	۳۴۸	۱۵	۵۴۲,۷۱۴	.	.	۵۴۲,۷۱۴	.	.	.	.	.	.	۳۴۸	۱۵	۵۴۲,۷۱۴	.	.	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
زمین جی شیر خیابان سروستان	اصفهان	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۱,۵۳۹	۱,۵۳۹	.	۶۹۳,۷۰۱	.	.	۶۹۳,۷۰۱	.	.	.	.	.	.	۱,۵۳۹	.	۶۹۳,۷۰۱	.	.	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
مجتمع مسکونی سامان ۳) جی شیر (	اصفهان	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۱,۰۲۸	۷۰۵	۷۵	۹۴,۵۴۴	.	.	۹۴,۵۴۴	.	.	.	.	.	.	۷۰۵	۷۵	۹۴,۵۴۴	.	.	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
جمع						۵,۲۳۹		۱,۶۹۹,۹۴۸	.	.	۱,۶۹۹,۹۴۸	.	.	.	.	.	.	۵,۲۳۹		۱,۶۹۹,۹۴۸	.	.	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

[illegible]