



شرکت:	
نماذ:	
کد صنعت (ISIC):	1397/12/29 (حسابرسی شده)
سال مالی منتهی به:	12 ماهه منتهی به 1397/12/29 (حسابرسی شده)
وضعیت ناشر:	

## نظر حسابرس

<p>گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی</p> <p>به مجمع عمومی صاحبان سهام</p>	<p>بند مقدمه</p> <p>1. صورتهای مالی شرکت تولیدی کاشی تکسیرام (سهامی عام) شامل ترازنامه به تاریخ 29 اسفندماه 1397 و صورتهای سود و زیان و جریان وجوده نقد برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور و یادداشت‌های توضیحی 1 تا 32 توسط این موسسه، حسابرسی شده است.</p> <p>2. مسئولیت تهیه صورتهای مالی یاد شده طبق استانداردهای حسابداری، با هیئت مدیره شرکت است. این مسئولیت شامل طراحی، اعمال و حفظ کنترلهای داخلی مربوط به تهیه صورتهای مالی است به گونه‌ای که این صورتها، عاری از تحریف با اهمیت ناشی از تقلب با اشتباه باشد.</p> <p>3. مسئولیت این موسسه، اظهارنظر نسبت به صورتهای مالی یاد شده بر اساس حسابرسی انجام شده طبق استانداردهای حسابرسی است. استانداردهای مزبور ایجاد می‌کند این موسسه الزامات آئین رفتار حرفه‌ای را رعایت و حسابرسی را به گونه‌ای برنامه‌ریزی و اجرا کند که از نبود تحریف با اهمیت در صورتهای مالی، اطمینان معقول کسب شود.</p> <p>حسابرسی شامل اجرای روش‌هایی برای کسب شواهد حسابرسی درباره مبالغ و دیگر اطلاعات افسا شده در صورتهای مالی است. انتخاب روش‌های حسابرسی، به قضاوت حسابرس، از جمله ارزیابی خطرهای تحریف با اهمیت ناشی از تقلب با اشتباه در صورتهای مالی، بستگی دارد. برای ارزیابی این خطرها، کنترلهای داخلی مربوط به تهیه و ارائه صورتهای مالی به منظور طراحی روش‌های حسابرسی مناسب شرایط موجود، و نه به قصد اظهارنظر نسبت به اثربخشی کنترلهای داخلی واحد تجاری، بررسی می‌شود. حسابرسی همچنین شامل ارزیابی مناسب بودن رویه‌های حسابداری استفاده شده و معقول بودن برآوردهای حسابرسی کسب شده، برای اظهارنظر مشروط نسبت به صورتهای مالی، کافی و مناسب است.</p> <p>این موسسه اعتقاد دارد که شواهد حسابرسی کسب شده، برای اظهارنظر مشروط نسبت به صورتهای مالی، کافی و مناسب است.</p> <p>همچنین این موسسه مسئولیت دارد، ضمن ایغای وظایف بازرس قانونی، موارد لازم و نیز موارد عدم رعایت الزامات قانونی مقرر در اصلاحیه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شرکت را به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام گزارش کند.</p>	<p>بند مسئولیت حسابرس</p>
---	--	---------------------------

## میانی اظهار نظر مشروط

4. دریافتني هاي تجاري و غيرتجاري و پيش پرداخت ها موضوع يادداشت هاي توضيحي 5 و 7، جمعا شامل مبلغ 5/52 ميليارد ريال اقلام راکد و سنواتي عمدتاً مربوط به مطالبات و اسناد دریافتني سرسيد گذشته نمایندگي هاي فروش مي باشد که از اين بابت مبلغ 9/0 ميليارد ريال ذخیره مطالبات مشکوك الوصول در حسابها منظور گردیده و اقدامات حقوقی انجام شده در خصوص بخشی از مطالبات فوق نتیجه بخش نبوده است. همچنین موجودی مواد و کالا بشرح يادداشت توضيحي 6 شامل مبلغ 7/2 ميليارد ريال موجودی کالای اماکني و در راه از سنوات قبل مي باشد. با توجه به مرائب فوق و عدم دسترسی به شواهد کافی در خصوص قابلیت بازیافت کامل مطالبات و موجودی هاي مزبور، احتساب ذخیره مناسبی از بابت موارد ياد شده در حسابها ضروري است، لیکن بدليل عدم دسترسی به اطلاعات لازم، تعیین ذخیره مورد لزوم و آثار مالي مربوطه بر صورتهای مالي مورد گزارش میسر نگردد.

## اطهار نظر مشروط

5. به نظر اين موسسه، به استثناي آثار مورد مندرج در بند 4، صورتهای مالي ياد شده در بالا، وضعیت مالي شرکت تولیدي کاشی تکسرا (سهامي عام) در تاريخ 29 اسفند ماه 1397 و عملکرد مالي و جريانهای نقدی آن را برای سال مالي منتهی به تاريخ مزبور، از تمام جنبه هاي با اهميت، طبق استانداردهاي حسابداري، به نحو مطلوب نشان مي دهد.

## تاكيد بر مطالب خاص

6. اظهارنظر اين موسسه در اثر مفاد بندهای 6 و 7 ذيل تعديل نشده است.

6-به شرح يادداشت توضيحي 7-10، طي سال مالي مورد گزارش بهاي 2 دستگاه آپارتمان تحصيل شده در سال 1394 در ازاي وصول مطالبات از مشتریان به مبلغ 12/6 ميليارد ريال، به دليل عدم امكان انتقال سند مالکيت، بر اساس توافق انجام شده از طريق دریافت يك دستگاه آپارتمان به مبلغ 5/4 ميليارد ريال و اگذاري آن به تامين کننده مواد اوليه شرکت و مابقی از طريق اخذ وجه نقد بازیافت شده است.

7. توجه مجمع عمومي صاحبان سهام را به مفاد يادداشت توضيحي 1-6 در مورد وضعیت پوشش بيمه اي موجودي مواد و کالا جلب مي نماید.

## گزارش در مورد سایر اطلاعات

8. مسئولیت سایر اطلاعات با هیئت مدیره شرکت است. "سایر اطلاعات" شامل اطلاعات موجود در گزارش تفسیری مدیریت است. اظهارنظر اين موسسه نسبت به صورتهای مالي، دربرگیرنده اظهارنظر نسبت به "سایر اطلاعات" نیست و نسبت به آن هیچ نوع اطمینانی اظهار نمي شود.

در ارتباط با حسابرسی صورتهای مالي، مسئولیت اين موسسه مطالعه "سایر اطلاعات" به منظور شناسایي مغایرتهای با اهمیت آن با صورتهای مالي يا با اطلاعات کسب شده از فرآيند حسابرسی و يا تحریف های با اهمیت است. در صورتیکه اين موسسه به این نتیجه برسد که تحریف با اهمیتی در "سایر اطلاعات" وجود دارد، باید این موضوع را گزارش کند.

همانطور که در بخش "میانی اظهار نظر مشروط" در بالا توضیح داده شده است، این موسسه توجه استفاده کنندگان را به آثار مورد مندرج در بند 4 بر "سایر اطلاعات" جلب مي نماید.

9. معاملات مندرج در یادداشت توضیحی 1-30، به عنوان کلیه معاملات مشمول ماده 129 اصلاحیه قانون تجارت که طی سال مالی مورد گزارش انجام شده و توسط هیئت مدیره از طریق صورت‌های مالی به اطلاع این موسسه رسیده، مورد بررسی قرار گرفته است. در مورد معاملات مذکور، مفاد ماده قانونی یاد شده در خصوص کسب مجوز از هیئت مدیره و عدم شرکت مدیر ذینفع در رأی گیری رعایت شده و نظر این موسسه به شواهدی حاکی از اینکه معاملات مزبور با شرایط مناسب تجاری و در روال عادی عملیات شرکت انجام نگرفته باشد، جلب نگردیده است.

10. گزارش هیئت مدیره درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت، موضوع ماده 232 اصلاحیه قانون تجارت، که به منظور تقدیم به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام تنظیم گردیده، مورد بررسی این موسسیه قرار گرفته است. با توجه به رسیدگیهای انجام شده، نظر این موسسیه به موارد با اهمیتی که حاکی از مغایرت اطلاعات مندرج در گزارش مذکور با استناد و مدارک ارائه شده از جانب هیئت مدیره باشد، جلب نشده است.

12. ضوابط و مقررات وضع شده توسط سازمان بوس، و اوقیاعداد، طی سال مالی موردنیاز، در موارد زیر عایات نشیده است:

-افشایی صورتی، تعابی ماله، و گزارش، تفسیری مدبرت میان دووه ای و سالانه حسارت سه، نشده در مقاطعه تعیین شده.

این انتخابات در میان افرادی انجام شد که بزرگی و ساختار اقتصادی را برای تأمین میعنی ساختند.

۱۳. در اجرای ابلاغیه چک لیست کنترل‌هایی داخلی حاکم بر گزارشگری مالی مصوب موسسه بین‌المللی مراقبت مالی و درین سیاست متعین است که مسؤولیت این مراقبت مالی را بر عهده طرف اول قرار داده باشد و مسؤولیت این مراقبت مالی را بر عهده طرف دوم قرار داده باشد، این مسؤولیت این مراقبت مالی را بر عهده طرف اول قرار داده باشد و مسؤولیت این مراقبت مالی را بر عهده طرف دوم قرار داده باشد.

14. دستورالعمل حاکمیت شرکتی ابلاغیه مورخ 12 آبانماه 1397 سازمان بورس و اوراق بهادار مود ارزیابی این موسسه قرار گرفته است. بر اساس رسیدگی هایی بعمل آمده، زیر ساختهای لازم جهت استقرار دستورالعمل مذکور فراهم نیوده و مفاد مواد 31 و 42 به ترتیب در خصوص افسای کلیه گزارشات شرکت (از جمله صورتهای مالی، گزارش تفسیری مدیریت و گزارش فعالیت هیئت مدیره) و نام و مشخصات کامل، تحصیلات، تجارب و مدارک حرفه ای اعضاي کمیته های تخصصي در پایگاه اینترنتي شرکت رعایت نشده است.

15. در اجرای ماده 33 دستورالعمل اجرایی مبارزه با پولشویی توسط حسابریان، رعایت مقاد فانون مزبور و آین نامه ها و دستورالعمل های احرایی مرتبط در چارچوب چک لیست های ابلاغی مرجع ذیرط و استانداردهای حسابری، مورد ارزیابی قرار گرفته و در این خصوص به استثنای لزوم درج شناسه ملی در کلیه اوراق و سربرگهای شرکت، به موارد با اهمیتی حاکی از عدم رعایت قوانین و مقررات یاد شده، برخورد نگذیده است.

1398 تیر 16

موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت آزموده کاران

1398/04/17 23:15:19		[Asadollah Derakhshani [Sign]	شریک موسسه آزموده کاران
1398/04/17 23:20:41	800592	[Ali Asghar Farrokh [Sign]	شریک موسسه آزموده کاران
1398/04/17 23:25:14		[Masoud Bakhtiari Sojbolaghi [Sign]	مدیر موسسه آزموده کاران

ترازنامه

درصد تغییرات	پایان سال مالی قبل	پایان عملکرد واقعی منتهی به	شرح	درصد تغییرات	پایان سال مالی قبل	پایان عملکرد واقعی منتهی به	شرح
--------------	--------------------	-----------------------------	-----	--------------	--------------------	-----------------------------	-----

	۱۳۹۶/۱۲/۲۹	۱۳۹۷/۱۲/۲۹				۱۳۹۷/۱۲/۲۹		
			<b>بدهی‌ها و حقوق صاحبان سهام</b>					
			<b>بدهی‌های جاری</b>					
(۱۱)	۱۳۲,۲۹۰	۱۱۸,۹۸۶	پرداختنی‌های تجاری	۵۸۸	۱,۰۰۹	۶,۹۴۰		
۲۲	۱۰۹,۴۹۲	۱۳۳,۱۰۸	پرداختنی‌های غیرتجاری	(۱۰۰)	۲,۹۳	۳		
--	۲,۱۲۹	.	مالیات پرداختنی	۱۱	۱۲۴,۱۲۲	۱۰۹,۸۴۰		
(۱)	۵,۰۴۶	۵,۰۱۵	سود سهام پرداختنی	(۹)	۸,۴۰	۷,۸۷۲		
(۱۲)	۲۰۵,۰۴۷	۱۸۰,۰۵۷	تسهیلات مالی	۱۴	۱۸۷,۷۱۲	۲۱۴,۵۶۰		
--	.	.	ذخایر	۱۶۰	۲,۸۷۸	۱۲,۰۰		
۹۴	۲۰,۱۰۹	۳۹,۱۲۴	بیش‌دریافت‌های جاری	--	.	.		
--	.	.	بدهی‌های مرتبط با دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	۱۵	۲۰۰,۲۶۵	۴۰۱,۷۷۰		
.	۴۷۵,۶۷۳	۴۷۶,۸۰۰	جمع بدھی‌های جاری					
			<b>بدهی‌های غیرجاری</b>					
--	.	.	پرداختنی‌های بلندمدت	--	.	.		
--	.	.	بیش‌دریافت‌های غیرجاری	--	.	.		
۱۰۲	۱۹,۱۰۰	۲۸,۶۱۲	تسهیلات مالی بلندمدت	.	۱۲۸	۱۲۸		
۹	۳۴,۳۹۷	۳۷,۲۲۲	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	(۲)	۴۴۰,۸۲۷	۴۲۸,۳۸۷		
۲۲	۵۳,۰۴۷	۷۰,۹۳۴	جمع بدھی‌های غیرجاری	--	.	.		
۴	۵۳۹,۲۲۰	۵۰۵,۷۲۴	جمع بدھی‌ها	(۴)	۴۴۹,۹۱۳	۴۲۲,۴۷۳		
			<b>حقوق صاحبان سهام</b>					
.	۲۹۴,۹۸۱	۲۹۴,۹۸۱	سرمایه					
--	.	.	افزایش (کاهش) سرمایه در جریان					
--	.	.	صرف (کسر) سهام					
--	.	.	سهام خزانه					
.	۰,۲۵۰	۰,۲۵۰	اندowخنه قانونی					
--	.	.	سایر اندوخنه‌ها					
--	.	.	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های نگهداری شده برای فروش					
--	.	.	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها					
--	.	.	تفاوت تسعیر ناشی از تبدیل به واحد بول گاراشگری					
--	.	.	اندوخته تسعیر ارز دارایی‌ها و بدھی‌های شرکت‌های دولتی					
(۲۶)	(۲۹,۳۷۳)	(۱۸,۸۲۳)	سود (ریان) اینشته					
۴	۳۷۰,۹۵۸	۳۸۱,۰۰۹	جمع حقوق صاحبان سهام					
۴	۸۰۰,۱۷۸	۸۳۴,۲۴۳	جمع بدھی‌ها و حقوق صاحبان سهام	۴	۸۰۰,۱۷۸	۸۳۴,۲۴۳		
								<b>جمع دارایی‌ها</b>

### صورت سود و زیان

درصد تغییرات	واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۶/۱۲/۲۹ (حسابرسی شده)	واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ (حسابرسی شده)	شرح
	۱۳۹۶/۱۲/۲۹	۱۳۹۷/۱۲/۲۹	
			دوره منتهی به سود (ریان) خالص

۶۰	۳۴۰,۵۲۳ (۷۸۷,۲۲۴)	۵۶۸,۸۹۸ (۷۷۴,۷۷۸)		درآمدهای عملیاتی بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی
۶۱	۵۸,۱۹۹	۹۴,۱۷۰		سود (زیان) ناچالص
۶۲	(۲۶,۰۸۴)	(۳۲,۱۰۵)		هزینه‌های فروش، اداری و عمومی
۶۳	۳۳۸	۶۴۵		سایر درآمدهای عملیاتی
۶۴	(۴۹)	(۱۶۹)		سایر هزینه‌های عملیاتی
۶۵	۳۲,۴۰۴	۶۲,۴۸۹		سود (زیان) عملیاتی
۶۶	(۵۶,۲۸۱)	(۵۹,۸۶۱)		هزینه‌های مالی
(۴۷)	۷۷۷	۴۱۱		سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- درآمد سرمایه‌گذاری‌ها
۶۷	۱,۲۸۲	۷,۵۱۲		سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- اقلام متفرقه
--	(۲۱,۹۱۸)	۱۰,۰۵۱		سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات
--	•	•		مالیات بر درآمد
--	(۲۱,۹۱۸)	۱۰,۰۵۱		سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم
--	•	•		سود (زیان) عملیات متوقف شده پس از اثر مالیاتی
--	(۲۱,۹۱۸)	۱۰,۰۵۱		سود (زیان) خالص
				<b>سود (زیان) پایه هر سهم</b>
۶۸	۱۱۰	۲۱۲		سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- عملیاتی
(۴)	(۱۸۴)	(۱۷۶)		سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- غیرعملیاتی
--	•	•		سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده
--	(۷۴)	۳۶		سود (زیان) پایه هر سهم
				<b>سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم</b>
--	•	•		سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم
--	•	•		سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- غیرعملیاتی
--	•	•		سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده
--	•	•		سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم
				<b>گردش حساب سود (زیان) ابیاشته</b>
--	(۲۱,۹۱۸)	۱۰,۰۵۱		سود (زیان) خالص
--	۶۷۶	(۲۹,۷۷۳)		سود (زیان) ابیاشته ابتدای دوره
--	(۸,۰۸۲)	•		تعديلات سنواتی
۶۹۴	(۷,۴۵۰)	(۲۹,۷۷۳)		سود (زیان) ابیاشته ابتدای دوره تعديل شده
--	•	•		سود سهام مصوب
--	•	•		تغییرات سرمایه از محل سود (زیان) ابیاشته
۶۹۴	(۷,۴۵۰)	(۲۹,۷۷۳)		سود (زیان) ابیاشته ابتدای دوره تخصیص نیافته
--	•	•		انتقال از سایر اقلام حقوق صاحبان سهام
(۴۶)	(۲۹,۷۷۳)	(۱۸,۸۷۳)		سود قابل تخصیص
--	•	•		انتقال به اندوخته قانونی
--	•	•		انتقال به سایر اندوخته‌ها
(۴۶)	(۲۹,۷۷۳)	(۱۸,۸۷۳)		سود (زیان) ابیاشته بیان دوره
--	(۷۴)	۳۶		سود (زیان) خالص هر سهم- ریال
*	۲۹۴,۹۸۱	۲۹۴,۹۸۱		سرمایه

صورت حربان وحوه نقد

	حسابرسی شده		شرح
			فعالیت‌های عملیاتی
42	45,573	64,524	حریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی- عادی
--	0	0	حریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی- استثنایی
42	45,573	64,524	حریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی
			بازده سرمایه‌گذاری‌ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی
--	0	0	سود سهام دریافتی
49	(40,512)	(60,188)	سود پرداختی بابت استقراض
(47)	777	411	سود دریافتی بابت سایر سرمایه‌گذاری‌ها
(12)	(34)	(30)	سود سهام پرداختی
50	(39,769)	(59,807)	حریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از بازده سرمایه‌گذاری‌ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی
			مالیات بر درآمد
(34)	(2,776)	(1,830)	مالیات بر درآمد پرداختی
			فعالیت‌های سرمایه‌گذاری
99	11,382	22,636	وحوه دریافتی بابت فروش دارایی‌های ثابت مشهود
(58)	(21,380)	(9,020)	وحوه پرداختی بابت خرید دارایی‌های ثابت مشهود
--	0	0	وحوه دریافتی بابت فروش دارایی‌های نامشهود
--	0	0	وحوه پرداختی بابت خرید دارایی‌های نامشهود
--	0	0	وحوه دریافتی بابت فروش سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت
--	0	0	تسهیلات اعطایی به اشخاص
--	0	0	استرداد تسهیلات اعطایی به اشخاص
--	0	0	وحوه پرداختی بابت خرید سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت
--	0	3,900	وحوه دریافتی بابت فروش سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت
--	0	0	وحوه پرداختی بابت خرید سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت
--	0	0	وحوه دریافتی بابت فروش سرمایه‌گذاری در املاک
--	0	0	وحوه پرداختی بابت خرید سرمایه‌گذاری در املاک
--	(9,998)	17,516	حریان خالص ورود (خرج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری
--	(6,970)	20,403	حریان خالص ورود (خرج) وجه نقد قبل از فعالیت‌های تأمین مالی
			فعالیت‌های تأمین مالی
--	0	0	وحوه دریافتی حاصل از افزایش سرمایه

--	0	0	وجوه دریافتی بابت فروش سهام خزانه وجوه برداختی بابت خرید سهام خزانه
76	185,488	326,348	وجوه دریافتی حاصل از استفراض
89	(179,860)	(340,820)	بازبرداخت اصل استفراض
--	5,628	(14,472)	جريان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های تأمین مالی
--	(1,342)	5,931	حالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد
(57)	2,351	1,009	موجودی نقد در ابتدای دوره
--	0	0	تأثیر تغییرات نرخ ارز
588	1,009	6,940	موجودی نقد در پایان دوره
--	0	0	متادلات غیرنقدی

اطلاعات این فرم گزیده ای از اطلاعات گزارش تفسیری مدیریت می باشد که هیئت مدیره شرکت مطابق با مفاد دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکتهای ثبت شده نزد سازمان موظف به ارائه آن در پیوست این اطلاعیه می باشد و این اطلاعات جایگزین گزارش مذکور نیست.

#### درآمدات عملیاتی و بهای تمام شده

برآورد تعداد فروش در دوره ۱۲ ماهه منتهي به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹	دوره ۱۲ ماهه منتهي به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹					سال مالي منتهي به ۱۳۹۶/۱۲/۲۹					عنوان قیمت گذاري	واحد	نوع کالا
	سود ناخالص- مليون ریال	مبلغ بهای تمام شده- مiliون ریال	نرخ فروش- مليون ریال	تعداد فروش	سود ناخالص- مليون ریال	مبلغ بهای تمام شده- مiliون ریال	نرخ فروش- مليون ریال	تعداد فروش	سود ناخالص- مليون ریال				
<b>فروش داخلی:</b>													
1,700,000	69,767	(404,875)	474,443	274,176.49	1,731,100	56,090	(219,828)	274,428	205,940.84	1,342,269	هیئت مدیره	متر مربع	محصول لعادبار
100,000	•	(5,975)	5,975	25,907.1	228,779	•	(3,405)	2,405	25,791.25	122,021	هیئت مدیره	متر مربع	خارج از نرم
•	351	(7,100)	7,451	1,240,943.78	1,821	•	•	•	•	•	هیئت مدیره	مترمربع	محصولات خریداری شده
1,800,000	70,118	(412,902)	483,020	1,961,700	56,090	(222,222)	279,822	1,474,390	1,474,390	1,474,390	هیئت مدیره	متر مربع	جمع فروش داخلی
<b>فروش صادراتی:</b>													
200,000	24,028	(61,682)	85,710	225,086.28	263,403	1,609	(64,081)	60,690	100,326.89	422,187	هیئت مدیره	متر مربع	محصول لعادبار
•	24	(114)	168	1,105,263.16	102	•	•	•	•	•	هیئت مدیره	مترمربع	محصولات خریداری شده
200,000	24,052	(61,826)	85,878	263,805	1,609	(64,081)	60,690	1,422,187	1,422,187	1,422,187	هیئت مدیره	متر مربع	جمع فروش صادراتی:
<b>درآمد ارائه خدمات:</b>													
•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	هیئت مدیره	متر مربع	جمع درآمد ارائه خدمات:
•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	برگشت از فروش	متر مربع	برگشت از فروش

۱,۱۰۰,۰۰۰	۹۴,۱۷۰	(۴۷۴,۷۲۸)	۵۶۸,۸۹۸	.	۲,۲۳۰,۰۶۰	۵۸,۱۹۹	(۲۸۷,۳۲۴)	۳۴۵,۰۲۳	۱,۸۹۷,۴۷۷	تحفیفات جمع
-----------	--------	-----------	---------	---	-----------	--------	-----------	---------	-----------	-------------

### روند فروش و بهای تمام شده در ۵ سال اخیر

برآورد دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۱۳۹۶/۱۲/۲۹	۱۳۹۵/۱۲/۳۰	۱۳۹۴/۱۲/۲۹	۱۳۹۳/۱۲/۲۹	۱۳۹۲/۱۲/۲۹	۱۳۹۱/۱۲/۲۹	شرح
۶۹۳,۰۰۰	۵۶۸,۸۹۸	۲۴۰,۰۲۳	۴۰۷,۳۴۸	۲۲۲,۳۲۰	۲۶۷,۱۹۸	۲۱۷,۴۰۲	مبلغ فروش	
(۵۶۶,۰۰۰)	(۴۷۴,۷۲۸)	(۲۸۷,۳۲۴)	(۲۲۲,۳۴۱)	(۲۶۰,۸۱۹)	(۲۷۶,۲۹۶)	(۲۷۲,۶۰۱)	مبلغ بهای تمام شده	

### اهداف و راهبردهای آتی مدیریت در خصوص تولید و فروش محصولات

اهداف بلندمدت در محوده تولید محصولات متنوع و جدید خلاصه می‌شود و بالطبع شامل تکمیل تولیدات متناسب با وضعیت رقابت جهانی می‌باشد و در کوتاه مدت نیز شناسائی بازار و فرصت‌هایی که قابلیت تطبیق با روند تولیدات و وضعیت رقیا را دارند مورد نیاز می‌باشد.

### بهای تمام شده

دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ (میلیون ریال)	سال مالی منتهی به ۱۳۹۶/۱۲/۲۹ (میلیون ریال)	شرح
۱۲۵,۳۷۷	۸۸,۳۰۵	مواد مستقیم مصرفی
۸۶,۰۲۵	۷۵,۱۴۵	دستمزد مستقیم تولید
۲۴۱,۷۱۷	۱۸۹,۰۱۷	سرپار تولید
۴۶۳,۱۱۹	۲۵۲,۹۶۷	جمع
.	.	هزینه جذب نشده در تولید
۴۶۳,۱۱۹	۲۵۲,۹۶۷	جمع هزینه های تولید
.	.	موجودی کالای در جریان ساخت اول دوره
.	.	موجودی کالای در جریان ساخت پایان دوره
(۱,۰۸۳)	(۱,۰۱۱)	ضایعات غیرعادی
۴۶۱,۰۳۶	۲۵۱,۹۵۶	بهای تمام شده کالای تولید شده
۱۰۵,۷۴۴	۴۱,۱۱۲	موجودی کالای ساخته شده اول دوره
(۹۴,۷۹۷)	(۱۰۵,۷۴۴)	موجودی کالای ساخته شده پایان دوره
۴۷۲,۲۸۳	۲۸۷,۳۲۴	بهای تمام شده کالای فروش رفته
۲,۲۴۵	.	بهای تمام شده خدمات ارایه شده
۴۷۴,۷۲۸	۲۸۷,۳۲۴	جمع بهای تمام شده

«جملات آینده نگر نشان‌دهنده انتظارات، باورها یا پیش‌بینی‌های جاری از رویدادها و عملکرد مالی است. این جملات در معرض رسک‌ها، عدم قطعیت‌ها و مفروضات غیرقطعي قرار دارند. بنابراین نتایج واقعی ممکن است متفاوت از نتایج مورد انتظار باشند.»

اطلاعات این فرم گزیده ای از اطلاعات گزارش تفسیری مدیریت می باشد که هیئت مدیره شرکت مطابق با مفاد دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکتها ثبت شده نزد سازمان موظف به ارائه آن در پیوست این اطلاعات می باشد و این اطلاعات جایگزین گزارش مذکور نیست.

### گردش مقداری - ریالی موجودی کالا

موجودی پایان دوره				فروشن				تعديلات				تولید				موجودی اول دوره				شرح محصول واحد
بهای تمام شده - میلیون ریال	نرخ - ریال	مقدار	بهای تمام شده - میلیون ریال	نرخ - ریال	مقدار	بهای تمام شده - میلیون ریال	نرخ - ریال	مقدار	بهای تمام شده - میلیون ریال	نرخ - ریال	مقدار	بهای تمام شده - میلیون ریال	نرخ - ریال	مقدار	بهای تمام شده - میلیون ریال	نرخ - ریال	مقدار			
۹۴,۷۹۷	۲۲۴,۰۷۸.۹	۴۲۲,۱۱۰	۴۷۴,۰۶۶	۲۱۳,۱۹۸.۷۶	۲,۲۲۳,۰۸۷	۰	۱۲۴,۰۹۵	۴۶۳,۱۱۹	۲۳۳,۰۴۲.۷۶	۱,۹۸۷,۲۶۲	۱۰۵,۷۴۴	۱۹۸,۰۸۱.۸۲	۵۳۳,۸۴۰	مترباع	محصول لعادبار	۱۰۵,۷۴۴	۱۹۸,۰۸۱.۸۲	۵۳۳,۸۴۰	جمع کل	
۹۴,۷۹۷			۴۷۴,۰۶۶			۰		۴۶۳,۱۱۹				۱۰۵,۷۴۴								

### خرید و مصرف مواد اولیه

دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹										واحد	شرح	
موجودی پایان دوره			صرف			خرید طی دوره			موجودی اول دوره			
مبلغ	نرخ	مقدار	مبلغ	نرخ	مقدار	مبلغ	نرخ	مقدار	مبلغ	نرخ	مقدار	
میلیون ریال	ریال		میلیون ریال	ریال		میلیون ریال	ریال		میلیون ریال	ریال		
												مواد اولیه داخلی:
۱۱,۶۸۹	۸۲۲,۷۴۰.۰۴	۱۴,۱۸۲	۲۷,۰۸۴	۵۸۸,۰۱۶	۶۳,۹۲۰	۴۰,۹۰۷	۶۴۲,۱۴۴.۰۳	۷۱,۰۶۸	۳,۲۹۸	۵۰۴,۶۶۷.۱۸	۶,۰۳۵	خاک
۹,۶۹۳	۷۳,۹۹۲,۳۶۶.۴۱	۱۲۱	۱۴,۴۱۸	۲۳۵,۰۷۴,۱۹۴	۶۲	۱۷,۰۳۳	۳۰,۹۴۹,۰۹۰.۰۹	۵۰	۷,۳۷۸	۵۲,۷۳۹,۱۳۰.۴۳	۱۲۸	رنگ
۱۶,۷۹۸	۲۵,۸۹۳,۱۶۲.۳۹	۴۶۸	۵۱,۰۶۴	۲۶,۳۰۲,۹۸۵	۱,۹۴۵	۵۷,۸۴۸	۲۹,۹۸۸,۰۵۰.۱۲	۱,۹۲۹	۱۰,۰۱۴	۲۰,۶۹۰,۰۸۲.۶۴	۴۸۴	مواد لعب
۱۲,۲۱۱	۴۲,۳۹۹,۳۰۰.۵۶	۲۸۸	۲۶,۷۴۶	۵۰,۳۷۸,۶۰۲	۰۳۱	۲۲,۰۴۹	۴۸,۷۴۴,۸۳۷.۷۶	۶۷۸	۵,۹۰۸	۴۱,۹۰۰,۷۰۹.۲۲	۱۴۱	مواد شیمیابی و واسطه
۵۰,۳۷۱	۱۰۳,۱۰۷,۰۷۹.۹	۱۰,۰۷۰	۱۳۰,۰۱۴	۲۱۲,۹۹۴,۷۹۷	۶۶,۴۵۸	۱۰۳,۸۸۷	۲۸۹,۰۶۶,۴۸۶.۰۱	۷۴,۲۳۰	۲۶,۴۹۸	۱۱۰,۸۲۴,۰۸۹.۴۸	۷,۳۹۸	جمع مواد اولیه داخلی:
												مواد اولیه وارداتی:
۰	۰	۲,۶۱۱	۲,۶۱۱,۰۰۰,۰۰۰	۱	۲,۶۱۱	۲,۶۱۱,۰۰۰,۰۰۰	۱	۰		۰	۰	رنگ
۰	۰	۲,۶۴۰	۱۲۲,۲۵۰,۰۰۰	۲۰	۲,۶۴۵	۱۲۲,۲۵۰,۰۰۰	۲۰	۰		۰	۰	مواد لعب
۰	۰	۱۰۷	۱,۰۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۰.۱	۱۰۷	۱,۰۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۰.۱	۰		۰	۰	مواد شیمیابی و واسطه
۰	۰	۵,۳۶۳	۳,۸۱۲,۲۵۰,۰۰۰	۲۱.۱	۵,۲۶۳	۳,۸۱۲,۲۵۰,۰۰۰	۲۱.۱	۰	۰	۰	۰	جمع مواد اولیه وارداتی:
۵۰,۳۷۱		۱۳۰,۳۷۷			۱۰۹,۳۵۰				۲۶,۴۹۸			جمع کل

«جملات آینده نگر نشان دهنده انتظارات، باورها یا پیش‌بینی‌های جاری از رویدادها و عملکرد مالی است. این جملات در معرض رسیک‌ها، عدم قطعیت‌ها و مفروضات غیرقطعی قرار دارند. بنابراین نتایج واقعی ممکن است متفاوت از نتایج مورد انتظار باشند.»

اطلاعات این فرم گزیده ای از اطلاعات گزارش تفسیری مدیریت می باشد که هیئت مدیره شرکت مطابق با مفاد دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکتهای ثبت شده نزد سازمان موظف به ارائه آن در پیوست این اطلاعیه می باشد و این اطلاعات جایگزین گزارش مذکور نیست.

### سریار تولید و هزینه های عمومی و اداری شرکت

هزینه های اداری، عمومی و فروش						هزینه سریار						شرح
برآورد در دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹	دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	سال مالی منتهی به ۱۳۹۶/۱۲/۲۹	برآورد در دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹	دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	سال مالی منتهی به ۱۳۹۶/۱۲/۲۹							
۲۰,۶۲۸	۱۵,۸۶۸	۱۳,۸۶۰	۷۶,۴۰۹	۵۸,۷۷۶	۵۱,۳۴۳	هزینه حقوق و دستمزد						

هزینه استهلاک	۲۳,۹۰۰	۲۳,۸۰۳	۲۳,۶۰۳	۲۳,۴۰۳	۲,۸۷۲	۲,۶۲۳	۲,۶۲۱
هزینه انرژی (آب، برق، گاز و سوخت)	۲۲,۳۳۵	۲۵,۰۸۸	۳۰,۱۰۵	۸۶,۷۶۰	۱۷۰	۱۸۱	۲۱۷
هزینه مواد مصرفی	۵۸,۹۰۸	۷۲,۳۰۰	۰	۰	۰	۰	۱,۰۴۷
هزینه تبلیغات	۰	۰	۰	۰	۱,۹۱۶	۰,۶۴۹	۶,۷۷۸
حق العمل و کمیسیون فروش	۰	۰	۰	۰	۱,۲۰۷	۱,۱۰۳	۱,۲۸۳
هزینه خدمات پس از فروش	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
هزینه مطالبات مشکوک الوصول	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
هزینه حمل و نقل و انتقال	۹,۸۸۵	۱۰,۱۰۵	۱۸,۱۲۴	۵۶,۶۶۳	۴,۵۰۷	۴,۸۱۰	۶,۳۲۶
سایر هزینه ها	۲۳,۱۴۷	۴۶,۷۹۰	۳۹۱,۷۱۶	۲۶,۰۸۳	۲۲,۱۵۷	۴,۰۰۰	۴۰,۰۰۰
جمع	۱۸۹,۰۱۷	۲۴۱,۷۱۷					

### برآورد شرکت از تغییرات نرخ فروش محصولات و نرخ خرید مواد اولیه

نرخ فروش محصولات دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	پیش‌بینی می‌گردد میانگین نرخ فروش در سال ۹۸ نسبت به سال ۹۷ در حدود ۳۰ درصد افزایش یابد
نرخ خرید مواد اولیه دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	پیش‌بینی می‌گردد خرید مواد اولیه حدود بیست درصد افزایش یابد

### برآورد شرکت از تغییرات عوامل بهای تمام شده

دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	پیش‌بینی می‌گردد عوامل بهای تمام شده حدود بیست درصد افزایش یابد
----------------------------------	---

### وضعیت کارکنان

تعداد پرسنل تولیدی شرکت	۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۱۳۹۶/۱۲/۲۹	شرح
تعداد پرسنل غیر تولیدی شرکت	۲۲۲	۲۲۲	۲۳۳	
تعداد پرسنل غیر تولیدی شرکت	۲۵	۲۵	۲۵	

### وضعیت ارزی

نوع ارز	شرح	۱۳۹۶/۱۲/۲۹	۱۳۹۷/۱۲/۲۹	مبلغ ریالی	مبلغ ارزی

### برآورد شرکت از تغییرات هزینه های عمومی ، اداری ، تشکیلاتی و خالص سایر درآمدها (هزینه ها) ی عملیاتی

دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	پیش‌بینی می‌گردد هزینه های عمومی و اداری تشکیلاتی حدود بیست و پنج درصد افزایش یابد و مبلغ خالص سایر درآمدها در حدود ۲ میلیارد ریال باشد
----------------------------------	---

«جملات آینده نگر نشان‌دهنده انتظارات، باورها یا پیش‌بینی‌های جاری از رویدادها و عملکرد مالی است. این جملات در معرض رسک‌ها، عدم قطعیت‌ها و مفروضات غیرقطعي فرار دارند. بنابراین نتایج واقعی ممکن است متفاوت از نتایج مورد انتظار باشند.»

اطلاعات این فرم گریده ای از اطلاعات گزارش تفسیری مدیریت می باشد که هیئت مدیره شرکت مطابق با مفاد دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکتهاي ثبت شده نزد سازمان موظف به ارائه آن در پیوست این اطلاعه می باشد و این اطلاعات جایگزین گزارش مذکور نیست.

### تشریح برنامه های شرکت جهت تکمیل طرح های توسعه

نام	هزینه های برآورده طرح	هزینه های برآورده ارزی طرح	نوع ارز	هزینه های انجام شده تا تاریخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	هزینه های براورده میلیون ریال	تکمیل طرح- میلیون ریال	هزینه های برآورده میلیون ریال	درصد پیشرفت فیزیکی برآورده طرح در تاریخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۹	درصد پیشرفت فیزیکی طرح در تاریخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	درصد پیشرفت فیزیکی طرح در تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۹	درصد پیشرفت فیزیکی برآورده طرح برداری از طرح	تشریح تأثیر طرح در فعالیتهای آئین شرکت
طرح ریالی طرح - میلیون ریال	هزینه های برآورده طرح	هزینه های برآورده ارزی طرح	نوع ارز	هزینه های انجام شده تا تاریخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	هزینه های براورده میلیون ریال	تکمیل طرح- میلیون ریال	هزینه های برآورده میلیون ریال	درصد پیشرفت فیزیکی برآورده طرح در تاریخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۹	درصد پیشرفت فیزیکی طرح در تاریخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	درصد پیشرفت فیزیکی طرح در تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۹	درصد پیشرفت فیزیکی برآورده طرح برداری از طرح	تشریح تأثیر طرح در فعالیتهای آئین شرکت

توضیحات درخصوص تشریح برنامه های شرکت جهت تکمیل طرح های توسعه

وضعیت شرکت‌های سرمایه‌پذیر

نام شرکت	سال مالی منتهی به ۱۳۹۶/۱۲/۲۹	دوره ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ - ۱۳۹۸/۱۲/۲۹	تشریح آخرین وضعیت و برنامه های آتی شرکت در شرکت سرمایه پذیر
درصد مالکیت بهای تمام شده سال مالی شرکت سرمایه پذیر درآمد سرمایه گذاری - میلیون ریال	درصد مالکیت بهای تمام شده درآمد سرمایه گذاری - میلیون ریال	دوره ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ - ۱۳۹۸/۱۲/۲۹	تشریح آخرین وضعیت و برنامه های آتی شرکت در شرکت سرمایه پذیر

## توضیحات در خصوص وضعیت شرکت‌های سرمایه‌پذیر

«جملات آبیده‌نگر نشان‌دهنده انتظارات، باورها یا پیش‌بینی‌های جاری از رویدادها و عملکرد مالی است. این جملات در معرض ریسک‌ها، عدم قطعیت‌ها و مفروضات غیرقطعی قرار دارند. بنابراین نتایج واقعی ممکن است متفاوت از نتایج مورد انتظار باشند.»

اطلاعات این فرم گزیده ای از اطلاعات گزارش تفسیری مدیریت می باشد که هیئت مدیره شرکت مطابق با مفاد دستورالعمل اجرایی افتشای اطلاعات شرکتهای ثبت شده نزد سازمان موظف به ارائه آن در پیوست این اطلاعیه می باشد و این اطلاعات جایگزین گزارش مذکور نیست.

سایر درآمدهای عملیاتی

سایر درآمدهای عملیاتی	جمع	شرح	۱۳۹۶/۱۲/۲۹	۱۳۹۷/۱۲/۲۹
۶۴۵	۲۲۸			
۶۴۵	۲۲۸			

سایر هزینه‌های عملیاتی

شرح	۱۳۹۶/۱۲/۲۹	۱۳۹۷/۱۲/۲۹
سایر هزینه های عملیاتی	۴۹	۱۶۹
جمع	۴۹	۱۶۹

جزئیات منابع تامین مالی شرکت در یافتن دوره (به تفکیک نوع و نرخ تامین مالی)

	۵۹,۸۶۱	۲۸,۶۱۱	۱۸۰,۵۰۸	۰	۲۱۹,۱۱۹	۲۲۴,۶۹۷		جمعه
	۰	انتقال به دارایی						
	۵۹,۸۶۱	هزینه مالی دوره						

#### توضیحات در خصوص جزئیات منابع تامین مالی شرکت در پایان دوره

تسهیلات مالی شرکت تماماً ریالی بوده و از بانک های ملی-سپه-تجارت-صادرات و پاسارگاد اخذ گردیده است.

#### برآورد شرکت از برنامه های تامین مالی و تغییرات هزینه های مالی شرکت

سال ۹۸ در صورت امکان دریافت تسهیلات جدید سرمایه در گردش با نرخ سود کمتر در دستور کار می باشد.	دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹
---	----------------------------------

#### سایر درآمدها و هزینه های غیرعملیاتی - درآمد سرمایه گذاری ها

۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۱۳۹۶/۱۲/۲۹	شرح
۴۱۱	۷۷۷	سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی - درآمد سرمایه گذاری ها
۴۱۱	۷۷۷	جمع

#### سایر درآمدها و هزینه های غیرعملیاتی - اقلام متفرقه

۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۱۳۹۶/۱۲/۲۹	شرح
۷,۵۱۲	۱,۲۸۲	سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی - اقلام متفرقه
۷,۵۱۲	۱,۲۸۲	جمع

#### برنامه شرکت در خصوص تقسیم سود

بیشنهاد هیئت مدیره درخصوص درصد تقسیم سود سال مالی جاری	سود سهام مصوب مجمع سال مالی گذشته	مبلغ سود خالص سال مالی گذشته	سود سهام بیشنهادی هیئت مدیره در سال مالی گذشته	مبلغ سود ابیاشته پایان سال مالی گذشته
	۰	(۲۱,۹۱۸)	۰	(۳۹,۳۷۳)

#### سایر برنامه های با اهمیت شرکت

شرکت اقدام به نوع تولید کاشی با برش محصولات و ترکیب کاشی های تزئینی جهت ورود به بازار فروش کاشی دیوار نموده است و امید است با سهمی که در بازار فروش کاشی دیوار بدست می آید ، روند بهتری را شاهد باشیم .	دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹
---	----------------------------------

#### سایر توضیحات با اهمیت

شرکت اقدام به نوع تولید کاشی با برش محصولات و ترکیب کاشی های تزئینی جهت ورود به بازار فروش کاشی دیوار نموده است و امید است با سهمی که در بازار فروش کاشی دیوار بدست می آید ، روند بهتری را شاهد باشیم .
---

«جملات آینده نگر نشان‌دهنده انتظارات، باورها یا پیش‌بینی‌های جاری از رویدادها و عملکرد مالی است. این جملات در معرض رسک‌ها، عدم قطعیت‌ها و مفروضات غیرقطعی قرار دارند. بنابراین نتایج واقعی ممکن است متفاوت از نتایج مورد انتظار باشند.»