

شرکت: شرکت سخت آژند	سرمایه ثبت شده: ۴۰۰۰۰۰
نماد: ناژن	سرمایه ثبت نشده: ۰
کد صنعت (ISIC): ۷۰۱۰۱۹	شماره پیگیری: ۶۵۸۵۸۸
سال مالی منتهی به: ۱۳۹۹/۰۶/۳۱	وضعیت ناشر: ثبت شده پذیرفته نشده

عنوان موضوع افشاء: **نتایج برگزاری مزایده - گروه الف**

موضوع مزایده	شش دانگ یا بخشی از زمین با کاربری تجاری در مشهد
تاریخ برگزاری مزایده	۱۳۹۹/۰۴/۲۲
شرح موضوع مزایده و فرآیند آن	<p>آگهی مزایده نوبت چهارم (نقد یا اقساط) شرکت سخت آژند (سهامی عام) به شماره ثبت ۱۱۸۵۰۷ مبنی بر فروش شش دانگ یا بخشی از یک قطعه زمین با کاربری تجاری دارای پروانه ساختمانی، با وضعیت موجود واقع در مشهد- نبش میدان بهارستان، به متراژ ۳۴۴۳ مترمربع دارای ۱۷۹۰۷ مترمربع پروانه تجاری در مرحله اتمام گودبرداری، به صورت نقد و اقساط با مبلغ پایه ۴۹۴ میلیارد ریال در تاریخ ۱۳۹۹/۰۴/۲۲ با انتشار آگهی در روزنامه های اطلاعات و دنیای اقتصاد و سامانه کدال منتشر گردید. متقاضیان می توانستند جهت دریافت اسناد مزایده حداکثر ظرف مدت ۷ روز از تاریخ درج آگهی به دفتر مرکزی شرکت واقع در تهران، بلوار نلسون ماندلا، بالاتر از خیابان ظفر، بن بست نور، پلاک ۶ طبقه سوم مراجعه نمایند. سپرده شرکت در مزایده مبلغ پنج میلیارد ریال بوده و همچنین هزینه آگهی و هیئت کارشناسی بر عهده برنده مزایده می باشد. تا اتمام مهلت شرکت در مزایده تنها یک پیشنهاد به دفتر شرکت ارسال گردید.</p> <p>با توجه به گزارش کمیته معاملات به تاریخ ۱۳۹۹/۰۵/۰۲ و مصوبه هیات مدیره مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۰۴ با لحاظ شرایط مالی و صرفه و صلاح شرکت آقای علی صفات با کد ملی ۰۰۴۷۷۴۱۴۱۴ متقاضی خرید ۳ دانگ ملک فوق به صورت ۲۵ درصد نقد و الباقی اقساط ۹ ماهه جمعا به مبلغ ۲۶۶,۶۶۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال برنده مزایده اعلام می گردد. لذا سود نهایی ناشی از فروش مبلغ ۴۲,۲۹۹,۴۲۶,۰۱۳ ریال می باشد که به ازای هر سهم ۱۰۶ ریال می شود.</p>
نتایج برگزاری مزایده	<p>مبلغ مورد توافق</p> <p>۲۶۶,۶۶۵ میلیون ریال</p> <p>نحوه تسویه</p> <p>۲۵ درصد نقد و الباقی در اقساط ۹ ماهه با احتساب سود ۲۰ درصد سالیانه</p> <p>تضمین های دریافت شده</p> <p>مبلغ پنج میلیارد ریال سپرده شرکت در مزایده و یک فقره چک به مبلغ کل اقساط</p> <p>خالص ارزش دفتری دارایی انتقالی</p> <p>۲۲۴,۳۶۵ میلیون ریال</p>