

سرمایه ثبت شده: 2,640,000	شرکت: شورسازی و خانه سازی باعثینشه
سرمایه ثبت نشده: 0	نام: نام
گزارش فعالیت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1402/11/30	کد صنعت (ISIC): 701018
وضعیت ناشر: بذریقه شده در فرابورس ایران	سال مالی منتهی به: 1403/09/30

درآمد های عملیاتی محقق شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

درآمد محقق شده از ابتدای سال مالی تا پایان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده از ابتدای سال مالی تا پایان قبلي	اصلاحات	درآمد واحد های ساختمانی آماده فروش
۱۴۰۲/۱۱/۳۰ - .	۱۴۰۲/۱۱/۳۰ - .	. . . .	. . . .
۷۶۴,۳۲۵	۷۶۴,۳۲۵	. . . .	. . . .
.
.
.
۳۰,۰۲۵	۲۰,۲۱۵	۴,۸۲۰	۴,۸۲۰
.
۷۶۴,۳۶۰	۷۶۱,۴۴۰	۴,۸۲۰	۴,۸۲۰
جمع			

املاک و بروزه های واگذار شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام بروزه	کاربری	واحد	محل بروزه	نام بروزه
۳۱-۰۹-۱۴۰۲	مسکونی	متزمربع	شهرک رشدیه	تبریز شهرک رشدیه
۱۱۱-۰۶-۱۴۰۲	مسکونی	متزمربع	شهرک رشدیه	تبریزشهرک رشدیه
۵۲۶-۰۵-۱۴۰۲	مسکونی	متزمربع	شهرک رشدیه	تبریز- شهرک رشدیه
۵۰۱-۰۵-۱۴۰۲	مسکونی	متزمربع	شهرک رشدیه	تبریز- شهرک رشدیه
۱۸۳-۰۴-۱۴۰۲	سایر	متزمربع	گلکار	تبریز- گلکار
۱۸۷-۰۴-۱۴۰۲	سینما	متزمربع	تهران استاد شهریار	تهران استاد شهریار
۳۰-۰۴-۱۴۰۲	مسکونی	متزمربع	تهران شهرک رشدیه	تهران شهرک رشدیه
۱۲۳-۰۴-۱۴۰۲	مسکونی	متزمربع	تهران شهرک رشدیه	تهران شهرک رشدیه
۵۰۲-۰۴-۱۴۰۲	مسکونی	متزمربع	تهران شهرک رشدیه	تهران شهرک رشدیه

از ابتدای سال مالی تا پایان ۱۴۰۲/۱۱/۳۰				از ابتدای سال مالی تا ۱۴۰۲/۱۱/۳۰				ماه فروش در ماه حاری				فروش از ابتدای سال مالی تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ - اصلاح شده				اصلاحات				فروش از ابتدای سال مالی تا ۱۴۰۲/۱۰/۳۰				واحد	کاربری	محل بروزه	نام بروزه
بهای تام شده	مبلغ فروش	نرخ فروش (ريال)	مناز	بهای تام شده	مبلغ فروش	نرخ فروش (ريال)	مناز	بهای تام شده	مبلغ فروش	نرخ فروش (ريال)	مناز	بهای تام شده	مبلغ فروش	نرخ فروش (ريال)	مناز	بهای تام شده	مبلغ فروش	نرخ فروش (ريال)	مناز								
.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	قطعه ۵۳ همسایگی ۲
.	۱۰۱,۰۵۸	۶۶۹,۳۵۸,۷۷۸	۱۵۱	۳,۶۸۷	۱۰۱,۰۵۸	۶۶۹,۳۵۸,۷۷۸	۱۵۱	۳,۶۸۷	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	جمعی ۳	
.	۲۳۹,۸۵۲	۶۳۴,۶۱۴,۵۸۲	۲۸۴	۱۱,۲۶۱	۲۳۹,۸۵۲	۶۳۴,۶۱۴,۵۸۲	۲۸۴	۱۱,۲۶۱	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	جمعی ۴	
.	۲۵۰,۰۱۲	۸۸۷,۸۰۰,۰۰۰	۴۰	۰	۲۵۰,۰۱۲	۸۸۷,۸۰۰,۰۰۰	۴۰	۰	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	جمعی ۵	
.	۳۱,۶۴۸	۲۶۴,۲۴۰,۲۱۲,۱۷۶,۸۱۵	۱,۲۹۶	۳۶,۹۷۸	۷۶۱,۴۲۰	۳۶,۹۷۸	۱,۲۹۶	۳۶,۹۷۸	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	جمعی ۶	
.	۱۱,۸۶۷	۷۶۴,۲۴۲	۱۰۰	۲۲۲	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	جمعی ۷
.	۱۰۰,۳۸۲	۹۰,۳۸۲	۹۹	۷۳۰	۷,۴۰۰	۴۲۲	۷,۴۰۰	۰	۱۰۰,۳۸۲	۱۰,۰۰۰	.	.	۹۰,۳۸۲	۹۹	۱,۱۰۲	۶,۳۹۶	۰	۱۰۰	۲,۸۷۸	۰	۴۰	مسکونی -	تریز شهرک رشیدیه	تریز شهرک رشیدیه	جمعی ۸		
.	۷۶۱,۷۱۳	۶,۷۷۴	۲۶۴,۹۳۹	۱۰۰	۱,۳۸۲	۰	۰	.	۷۶۱,۷۱۳	۶,۷۷۴	۰	.	۷۶۴,۹۳۹	۱۰۰	۱,۳۸۲	۶,۷۹۶	۰	۱۰۰	۲,۹۷۸	۰	۴۰	مسکونی -	تریز شهرک رشیدیه	تریز شهرک رشیدیه	جمعی ۹		
.	۴۸۰,۱۷۲	۷۶۷,۰۵۴	۴۵۸,۱۱۸	۳۹	۶,۰۰۹	۰	۰	.	۴۸۰,۱۷۲	۷۶۷,۰۵۴	۰	.	۴۵۸,۱۱۸	۳۹	۶,۰۰۹	۱۷,۸۸۴	۰	۱۰۰	۲,۸۷۸	۰	۴۰	مسکونی -	تریز شهرک رشیدیه	تریز شهرک رشیدیه	قطعه ۱۲۲		

آمار وضعیت نكمبل بروزه های در جریان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

وضعیت در بایان ماه				بروزه های فروش رفته در طی ماه				اصلاحات				وضعیت در تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۳۰				متوازن				زیر بنای مفید متعلق به شرکت		واحد		درصد مالکیت	کاربری	محل بروزه	نام بروزه
برآورد مخارج کل بروزه	برآورد مخارج نكمبل بروزه	مبلغ مخارج انجام شده	درصد پیشرفت قیمتکنی	متراز باقیمانده	متراز مبلغ بهای تمام شده	متراز مخارج	متراز مبلغ محارج	متراز برآورد مخارج کل بروزه	برآورد مخارج نكمبل بروزه	متراز مخارج انجام شده	متراز مبلغ محارج انجام شده	متراز درصد پیشرفت قیمتکنی	متوازن	متوازن	متوازن	متوازن	متوازن	متوازن	متوازن	متوازن	متوازن	متوازن	متوازن	متوازن	متوازن		
۱۲۵,۱۴۳	۲,۰۰۰	۱۲۳,۱۲۳	۱۰۰	۱,۰۶۹	۰	۰	۰	۱۲۵,۱۴۳	۲,۰۰۰	۱۲۳,۱۲۳	۱,۰۶۹	۴۰	مسکونی -	تریز شهرک رشیدیه	تریز شهرک رشیدیه	۳۱	جمعی ۲۱										
۳۱,۶۴۸	۰	۳۱,۶۴۸	۱۰۰	۲۵۵	۰	۰	۰	۳۱,۶۴۸	۰	۳۱,۶۴۸	۰	۴۰	مسکونی -	تریز شهرک رشیدیه	تریز شهرک رشیدیه	۳۰	جمعی ۲۰										
۱۱,۸۶۷	۰	۱۱,۸۶۷	۱۰۰	۱۰۷	۰	۰	۰	۱۱,۸۶۷	۰	۱۱,۸۶۷	۱,۰۷	۴۸	مسکونی -	تریز شهرک رشیدیه	تریز شهرک رشیدیه	۱۶	جمعی ۱۶										
۷۷۴,۲۴۲	۰	۷۷۴,۲۴۲	۱۰۰	۲۲۲	۰	۰	۰	۷۷۴,۲۴۲	۰	۷۷۴,۲۴۲	۰	۱۰۰	۵,۶۸۵	۰	اداری	شهریار شهربیار	شهریار شهربیار	۱۲۰	جمعی ۱۲۰								
۱۰۰,۳۸۲	۱,۰۰۰	۹۰,۳۸۲	۹۹	۷۳۰	۷,۴۰۰	۴۲۲	۷,۴۰۰	۰	۱۰۰,۳۸۲	۱۰,۰۰۰	۹۰,۳۸۲	۹۹	۷۵	منزه	تریز گلکار آپارتمانی -	تریز گلکار آپارتمانی -	سینه دار	جمعی ۱۲۲									
۷۶۱,۷۱۳	۶,۷۷۴	۲۶۴,۹۳۹	۱۰۰	۱,۳۸۲	۰	۰	۰	۷۶۱,۷۱۳	۶,۷۷۴	۷۶۴,۹۳۹	۱۰۰	۲۸	مسکونی -	شهرک رشیدیه	شهرک رشیدیه	۱۲۰	قطعه ۱۲۰										
۴۸۰,۱۷۲	۷۶۷,۰۵۴	۴۵۸,۱۱۸	۳۹	۶,۰۰۹	۰	۰	۰	۴۸۰,۱۷۲	۷۶۷,۰۵۴	۴۵۸,۱۱۸	۳۹	۱۰۰	۶,۰۰۹	۱۷,۸۸۴	۰	مسکونی -	تریز شهرک رشیدیه	تریز شهرک رشیدیه	قطعه ۱۲۲								

موجودی املاک و پروژه های تکمیل شده آماده برای فروش

کلیه مبالغ به میلیون ریال است