

شرکت: شرکت آس.پ	سرمایه ثبت شده: ۹۰۰۰۰۰
نماد: تاسپ	سرمایه ثبت نشده: ۰
کد صنعت (ISIC): ۷۰۲۱۰۳	شماره پیگیری: ۶۱۲۱۰۰
سال مالی منتهی به: ۱۳۹۹/۰۶/۳۱	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در فرابورس ایران

عنوان موضوع افشاء: فسخ قراردادهای مهم – گروه الف

موضوع قرارداد	فسخ قرارداد شماره ۰۰-۹۸۰۸/۱۳۲/۰۹/۱۹۰-CON با موضوع مدیریت فنی و اجرایی و مالی باقیمانده عملیات اجرایی برج ۵ پروژه رویای کیش (به استثنای نما) فی مابین شرکت آ س پ و شرکت تیساکیش
تاریخ فسخ قرارداد	۱۳۹۸/۱۲/۰۵
طرف قرارداد	شرکت تیساکیش
مبلغ قرارداد	۷۶۳,۱۲۷ میلیون ریال
شرح جزئیات قرارداد شامل دلایل فسخ و تعهدات طرفین در صورت فسخ قرارداد	۱- پس از انعقاد و مبادله قرارداد برج شماره ۵، مقرر شد، که موضوع انجام عملیات مشابه در برج شماره ۴ از همان پروژه به این شرکت واگذار شود. ۲- به دلیل مشترک بودن سرفصل خرید و هزینههای موضوع قرارداد در هر دو برج و همچنین به دلیل توافق طرفین بر تغییر ضریب پیمان مدیریت مقرر گردید قرارداد اولیه، خاتمه یافته و با احجام کاری هر دو برج و کاهش ضریب پیمان مدیریت (به دلیل تشابه و افزایش مبلغ کار واگذار شده) قرارداد جدید منعقد و مبادله گردد. ۳- طرفین باتوافق یکدیگر نسبت به خاتمه قرارداد قبلی اقدام نموده اند و لذا کارفرما نسبت به هزینه های انجام شده از طرف پیمان مدیر مطابق قرارداد متعهد بوده و خاتمه قرارداد هیچ گونه خسارتی برای طرفین ندارد. بند ۴) در این خصوص در ابتدای جوابیه بند ۱ فوق توضیحات لازم ارایه گردید. بند ۵) بدینوسیله وضعیت حساب پروژه مذکور در قالب قرارداد ۰۰-۹۸۰۸/۱۳۲/۰۹/۱۹۰-CON که خاتمه یافته به شرح ذیل ارایه می گردد: درآمد و بهای تمام شده برج ۵ کیش (قرارداد خاتمه یافته) در راستای اجرای قرارداد قبلی ، پیمان مدیر به نیابت از کارفرما (شرکت تیساکیش) مبلغ ۴۶۹۶.۸۳۶.۳۶۷ ریال هزینه کرده که از محل هزینه انجام شده مبلغ ۴۶۰.۲۸۹.۹۶۴ ریال درآمد کسب نموده (۸/۹ درصد هزینه های تعهد کارفرما) و بهای تمام شده قرارداد خاتمه یافته که در تعهد پیمان مدیر بوده به مبلغ ۳۰۷۵.۵۹۲.۱۴۰ ریال شده (عمدتاً مربوط به تجهیز کارگاه) که تا این تاریخ منجر به زیان قرارداد خاتمه یافته به مبلغ ۲۶۱۵.۳۰۲.۱۷۶ ریال شده است. لازم به ذکر است بخشی از درآمد مربوط به قرارداد قبلی در مرحله تهیه و تکمیل اسناد فنی و مالی بوده که متعاقباً در حسابهای مالی لحاظ می شود. در ضمن حدوداً مبلغ دو میلیارد ریال از هزینه های تعهد مجری، مربوط به تجهیز کارگاه بوده که کسب درآمد آن در طول برنامه تکمیل پروژه تحقق خواهد یافت. بند ۶) هزینه های انجام شده قرارداد خاتمه یافته پس از تکمیل اسناد فنی و مالی با شرایط قرارداد قبلی بسته می شود و هزینه های آن ارتباطی با قرارداد جدید نخواهد داشت. بدیهی است ادامه هزینه های اجرایی برج شماره ۴ و ۵ براساس مفاد قرارداد جدید به شماره ۰۰-۹۸۱۱/۱۳۲/۰۹/۲۹۲-CON خواهد بود.