

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: سرمایه گذاری ساختمان ایران	نماد: وساخت	شماره اطلاعیه :۶۱۶۱۰۶	کد صنعت: ۷۰۹۹۰۳	سرمایه ثبت شده: ۱,۰۹۰,۲۹۶ میلیون ریال
صورت وضعیت پورتفوی ۱ ماهه منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹	سال مالی منتهی به: ۱۳۹۹/۰۶/۳۱			سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

صورتحاصله سرمایه گذاریها

پذیرفته شده در بورس																			خارج از بورس						جمع سرمایه گذاری						
ابتدای دوره						تغییرات			انتتهای دوره			ابتدای دوره						تغییرات			انتتهای دوره										
تعداد شرکت	بهای تمام شده	ارزش بازار	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده
۱	۱۶۹,۳۵۴	۱,۷۶۲,۶۸۷	۰	۵۴,۲۶۳	۱	۱۶۹,۳۵۴	۱,۸۱۶,۹۵۰	۳	۳,۵۳۱	۰	۳,۵۳۱	۳	۳,۵۳۱	۳	۳,۵۳۱	۴	۱۷۲,۸۸۵	۷	۷۸۳	۴	۱۷۲,۸۸۵	۷	۷۸۳	۴	۱۷۲,۸۸۵	۷	۷۸۳	۴	۱۷۲,۸۸۵	۷	۷۸۳
۶	۶۳۳,۷۷۲	۲۷,۹۰۶,۵۲۲	(۱,۹۵۹)	۱,۳۲۹,۴۸۶	۶	۶۳۱,۸۱۳	۲۹,۲۳۶,۰۰۸	۲۱	۴۸۱,۴۷۵	۰	۴۸۱,۴۷۵	۲۱	۴۸۱,۴۷۵	۲۱	۴۸۱,۴۷۵	۲۷	۱,۱۱۵,۲۴۷	۵۰	۵۰۴۹	۲۷	۱,۱۱۳,۲۸۸	۵۰	۵۰۴۹	۲۷	۱,۱۱۳,۲۸۸	۵۰	۵۰۴۹	۲۷	۱,۱۱۳,۲۸۸	۵۰	۵۰۴۹
۱	۲۸	۱۰۹	۰	(۷)	۱	۲۸	۱۰۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۸	۲۸	۰	۰	۱	۲۸	۰	۰	۱	۲۸	۰	۰	۱	۲۸	۰	۰
۲	۳۶۵,۳۲۷	۲,۲۹۲,۸۳۷	۰	۸۶,۱۴۷	۲	۳۶۵,۳۲۷	۲,۳۷۸,۹۸۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲	۳۶۵,۳۲۷	۱۶	۱۶۵۴	۲	۳۶۵,۳۲۷	۱۶	۱۶۵۴	۲	۳۶۵,۳۲۷	۱۶	۱۶۵۴	۲	۳۶۵,۳۲۷	۱۶	۱۶۵۴
۱	۵۵۱,۱۶۴	۲,۴۹۷,۰۸۶	۰	۶۲,۷۲۷	۱	۵۵۱,۱۶۴	۲,۵۵۹,۸۱۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱	۵۵۱,۱۶۴	۲۴	۲۴۹۵	۱	۵۵۱,۱۶۴	۲۴	۲۴۹۵	۱	۵۵۱,۱۶۴	۲۴	۲۴۹۵	۱	۵۵۱,۱۶۴	۲۴	۲۴۹۵
۱	۴	۱۲	۰	۰	۱	۴	۱۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱	۴	۰	۰	۱	۴	۰	۰	۱	۴	۰	۰	۱	۴	۰	۰
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲	۴,۰۰۰	۰	۰	۲	۴,۰۰۰	۰	۰	۲	۴,۰۰۰	۰	۰	۲	۴,۰۰۰	۰	۰
۱۲	۱,۷۱۹,۶۴۹	۳۴,۴۵۹,۲۵۳	(۱,۹۵۹)	۱,۵۳۲,۶۱۶	۱۲	۱,۷۱۷,۶۹۰	۳۵,۹۹۱,۸۶۹	۲۶	۴۸۹,۰۰۶	۰	۴۸۹,۰۰۶	۲۶	۴۸۹,۰۰۶	۲۶	۴۸۹,۰۰۶	۳۸	۲,۲۰۸,۶۵۵	۱۰۰	۱۰۰	۳۸	۲,۲۰۶,۶۹۶	۱۰۰	۱۰۰	۳۸	۲,۲۰۶,۶۹۶	۱۰۰	۱۰۰	۳۸	۲,۲۰۶,۶۹۶	۱۰۰	۱۰۰

ذخیره کاهش ارزش سرمایه گذاریها ۰ میلیون ریال

لطفا دلایل مغایرت اطلاعات ابتدای دوره ی دوره جاری با اطلاعات انتتهای دوره ی دوره قبل را وارد نمایید.

به علت اصلاح تعداد سهام می باشد

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: سرمایه گذاری ساختمان ایران	نماد: وساخت	شماره اطلاعیه: ۶۱۶۱۰۶	کد صنعت: ۷۰۹۹۰۳	سرمایه ثبت شده: ۱,۰۹۰,۲۹۶ میلیون ریال
صورت وضعیت پورتفوی ۱ ماهه منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹	سال مالی منتهی به: ۱۳۹۹/۰۶/۳۱			سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

وضعیت پورتفوی سهام شرکت های پذیرفته شده در بورس در پایان دوره

انتتهای دوره						تغییرات			ابتدای دوره						
نام شرکت	سرمایه (میلیون ریال)	ارزش اسمی هر سهم (ریال)	تعداد سهام	بهای تمام شده	ارزش بازار	تعداد سهام	بهای تمام شده	ارزش بازار	تعداد سهام	بهای تمام شده	ارزش بازار	سرمایه (میلیون ریال)	ارزش اسمی هر سهم (ریال)	تعداد سهام	بهای تمام شده
بانک اقتصاد نوین	۱۳,۱۳۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۶۶۷,۳۱۳,۲۰۷	۵۵۱,۱۶۴	۲,۴۹۷,۰۸۶	۰	۰	۶۲,۷۲۷	۵۵۱,۱۶۴	۰	۵۵۱,۱۶۴	۱۳,۱۳۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۶۶۷,۳۱۳,۲۰۷	۵۵۱,۱۶۴
تامین سرمایه نوین	۹,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۴۶۱,۱۰۴,۷۹۰	۳۵۸,۶۳۷	۲,۲۲۴,۸۳۰	۰	۰	۸۲,۵۳۸	۳۵۸,۶۳۷	۰	۳۵۸,۶۳۷	۹,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۴۶۱,۱۰۴,۷۹۰	۳۵۸,۶۳۷
نوسازی و ساختمان تهران	۲,۶۳۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱,۰۴۰,۳۴۰,۹۰۵	۳۴۹,۳۹۱	۵,۶۲۳,۰۴۲	۰	۰	۴۷۵,۴۳۶	۳۴۹,۳۹۱	۰	۳۴۹,۳۹۱	۲,۶۳۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱,۰۴۰,۳۴۰,۹۰۵	۳۴۹,۳۹۱
تأمین مسکن جوانان	۲,۵۵۲,۵۱۳	۱,۰۰۰	۲,۴۳۵,۷۳۵,۰۸۲	۱۹۰,۸۵۱	۱۹,۱۰۲,۷۶۸	(۲۵,۰۰۰,۰۰۰)	(۱,۹۵۹)	۹۱۵,۹۷۶	۱۹۰,۸۵۱	۰	۱۹۰,۸۵۱	۲,۵۵۲,۵۱۳	۱,۰۰۰	۲,۴۳۵,۷۳۵,۰۸۲	۱۹۰,۸۵۱
سرمایه گذاری ساختمان نوین	۳۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱۴۰,۵۷۶,۴۳۱	۱۶۹,۳۵۴	۱,۷۶۲,۶۸۷	۰	۰	۵۴,۲۶۳	۱۶۹,۳۵۴	۰	۱۶۹,۳۵۴	۳۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱۴۰,۵۷۶,۴۳۱	۱۶۹,۳۵۴
سرمایه گذاری و توسعه خوزستان	۷۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۳۲,۱۲۸,۰۳۱	۳۷,۳۷۳	۹۸۴,۵۶۳	۰	۰	(۳۰,۰۴۰)	۳۷,۳۷۳	۰	۳۷,۳۷۳	۷۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۳۲,۱۲۸,۰۳۱	۳۷,۳۷۳
سرمایه گذاری توسعه و عمران استان اردبیل- سیلان سبز	۹۶,۰۰۰	۱,۰۰۰	۳۱,۳۲۳,۹۷۶	۳۱,۹۵۲	۵۰۴,۳۴۷	۰	۰	۱۲۶,۴۸۶	۳۱,۹۵۲	۰	۳۱,۹۵۲	۹۶,۰۰۰	۱,۰۰۰	۳۱,۳۲۳,۹۷۶	۳۱,۹۵۲
سرمایه گذاری توسعه و عمران زاگرس چهار محال و بختیاری	۶۶,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱۲,۵۸۱,۲۸۴	۱۴,۲۲۸	۲۲۷,۴۳۱	۰	۰	۲۲,۰۵۵	۱۴,۲۲۸	۰	۱۴,۲۲۸	۶۶,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱۲,۵۸۱,۲۸۴	۱۴,۲۲۸
سرمایه گذاری توسعه و عمران کرمان	۶۰۰,۳۰۰	۱,۰۰۰	۲۳,۵۲۶,۶۷۸	۹,۹۷۷	۱,۴۶۴,۳۷۱	۰	۰	(۱۸۰,۴۲۷)	۹,۹۷۷	۰	۹,۹۷۷	۶۰۰,۳۰۰	۱,۰۰۰	۲۳,۵۲۶,۶۷۸	۹,۹۷۷
شرکت بورس انرژی	۶۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۶,۳۲۱,۰۰۰	۶,۶۹۰	۶۸,۰۰۷	۰	۰	۳,۶۰۹	۶,۶۹۰	۰	۶,۶۹۰	۶۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۶,۳۲۱,۰۰۰	۶,۶۹۰
بیمه نوین	۱,۵۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۲۸,۵۷۰	۲۸	۱۰۹	۰	۰	(۷)	۲۸	۰	۲۸	۱,۵۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۲۸,۵۷۰	۲۸
سرمایه گذاری اقتصاد نوین	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۳,۳۲۲	۴	۱۲	۰	۰	۰	۴	۰	۴	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۳,۳۲۲	۴
جمع							(۱,۹۵۹)								

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: سرمایه گذاری ساختمان ایران	نماد: وساخت	شماره اطلاعیه :۶۱۶۱۰۶	کد صنعت: ۷۰۹۹۰۳	سرمایه ثبت شده: ۱,۰۹۰,۲۹۶ میلیون ریال
صورت وضعیت پورتفوی ۱ ماهه منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹	سال مالی منتهی به: ۱۳۹۹/۰۶/۳۱	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال		

وضعیت پورتفوی سهام شرکت های خارج از بورس

مبلغ به میلیون ریال								
انتتهای دوره			تغییرات		ابتدای دوره			
نام شرکت	سرمایه (میلیون ریال)	ارزش اسمی هر سهم (ریال)	تعداد سهام	بهای تمام شده	تعداد سهام	بهای تمام شده	تعداد سهام	بهای تمام شده هر سهم (ریال)
تامین مسکن نوید ایرانیان	۱۸۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱۷۴,۳۱۲,۰۰۰	۱۷۴,۳۱۳	۰	۰	۰	۱,۰۰۰
تامین مسکن نوین	۱۵۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱۴۶,۰۲۳,۵۰۰	۱۴۶,۰۲۴	۰	۰	۰	۱,۰۰۰
شرکت گروه آتیه ساوالان	۵۶۰,۴۹۹	۱,۰۰۰	۶۸,۱۷۰,۱۱۲	۱۱۸,۶۱۶	۰	۰	۰	۱,۷۴۰
بین المللی خانه سازی ایرانیان	۴۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۱,۰۰۰
ساختمان و توسعه فن آوری	۹,۳۶۰	۱,۰۰۰	۹,۰۹۶,۰۰۰	۹,۰۹۶	۰	۰	۰	۱,۰۰۰
عمران و مسکن سازان منطقه شمالغرب	۲۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۵,۹۸۰,۰۰۱	۵,۹۸۱	۰	۰	۰	۱,۰۰۰
عمران و مسکن سازان منطقه مرکزی	۳۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۵,۷۰۰,۰۰۰	۵,۹۱۴	۰	۰	۰	۱,۰۳۸
شرکت مدیریت پروژه های توسعه و ساخت آریان	۴,۰۰۰	۱,۰۰۰	۳,۸۴۰,۰۰۰	۳,۸۴۰	۰	۰	۰	۱,۰۰۰
شرکت عمران و مسکن سازان گیلان	۱۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۳,۳۰۰,۰۰۰	۳,۳۰۰	۰	۰	۰	۱,۰۰۰
شرکت عمران و مسکن سازان مازندران	۱۱,۷۰۰	۶,۵۰۰	۴۰۰,۰۰۰	۲,۶۰۰	۰	۰	۰	۶,۵۰۰
سرمایه گذاری و توسعه استان یوشهر	۷,۰۴۱	۱,۰۰۰	۲,۰۲۹,۷۷۳	۲,۰۳۰	۰	۰	۰	۱,۰۰۰
شرکت پشتیبانی ایجاد ساختمان(شرکت پشتیبانی اوراق سرمایه گذاری ساختمان)	۳,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱,۶۸۰,۰۰۰	۱,۶۸۰	۰	۰	۰	۱,۰۰۰
شرکت تامین سرمایه سرمایه اقتصاد نوین	۳,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱,۴۶۹,۴۰۰	۱,۴۶۹	۰	۰	۰	۱,۰۰۰
عمران و مسکن سازان منطقه شرق	۳,۰۰۰	۱,۰۰۰	۷۵۰,۰۰۰	۷۵۰	۰	۰	۰	۱,۰۰۰
عمران و مسکن سازان منطقه غرب	۲,۵۰۰	۱,۰۰۰	۷۴۹,۹۰۰	۷۵۰	۰	۰	۰	۱,۰۰۰
عمران و مسکن سازان استان همدان	۴,۰۰۰	۱,۰۰۰	۷۱۹,۰۰۰	۷۱۹	۰	۰	۰	۱,۰۰۰
شرکت سرمایه گذاری عمران و مسکن سازان کردستان	۳,۵۰۰	۱,۰۰۰	۵۹۵,۰۰۰	۵۹۵	۰	۰	۰	۱,۰۰۰
عمران و مسکن سازان استان سمنان	۲,۰۰۰	۱,۰۰۰	۳۴۰,۰۰۰	۳۴۰	۰	۰	۰	۱,۰۰۰
عمران و مسکن سازان استان ایلام	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰	۲۰۰	۰	۰	۰	۱,۰۰۰
عمران و مسکن سازان استان لرستان	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰	۲۰۰	۰	۰	۰	۱,۰۰۰
نجم المدینه	۳۶۷	۳,۶۶۶,۰۰۰	۴۹	۱۸۰	۰	۰	۰	۳,۶۷۳,۴۶۹

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: سرمایه گذاری ساختمان ایران				نماد: وساخت		شماره اطلاعیه: ۶۱۶۱۰۶		کد صنعت: ۷۰۹۹۰۳		سرمایه ثبت شده: ۱,۰۹۰,۲۹۶ میلیون ریال				
صورت وضعیت پورتفوی ۱ ماهه منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹						سال مالی منتهی به: ۱۳۹۹/۰۶/۳۱		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال						
موسسه توسعه صنعت سرمایه گذاری ایران						۴,۱۶۰	۱۰,۰۰۰	۱۶,۰۰۰	۱۶۰	۰	۰	۳۸۵	۱۶۰	۱۰,۰۰۰
عمران و مسکن سازان استان قزوین						۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰	۱۵۰	۰	۰	۱۵۰۰	۱۵۰	۱,۰۰۰
عمران و مسکن سازان استان کهگیلویه و بویر احمد						۳۵۰	۱,۰۰۰	۵۹,۵۰۰	۶۰	۰	۰	۱۷۰۰	۶۰	۱,۰۰۸
سرمایه گذاری کشاورزی ایران						۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۳۲,۱۸۶	۳۲	۰	۰	۳۰۲۲	۳۲	۹۹۴
تدبیر نوسازی و ساختمان کیش						۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۷,۰۰۰	۷	۰	۰	۰۰۰۷	۷	۱,۰۰۰
جمع								۴۸۹,۰۰۶		۰			۴۸۹,۰۰۶	

صورت ریز معاملات سهام – واگذار شده

نام شرکت	بهای تمام شده هر سهم (ریال)	کل مبلغ بهای تمام شده	(قیمت واگذاری هر سهم (ریال	کل مبلغ واگذاری	سود (زیان) واگذاری
تأمین مسکن جوانان	۷۸	۱,۹۵۹	۴,۱۵۹	۱۰۳,۹۷۶	۱۰۲,۰۱۷
جمع		۱,۹۵۹		۱۰۳,۹۷۶	۱۰۲,۰۱۷

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: سرمایه گذاری ساختمان ایران	نماد: وساخت	شماره اطلاعیه :۶۱۶۱۰۶	کد صنعت: ۷۰۹۹۰۳	سرمایه ثبت شده: ۱,۰۹۰,۲۹۶ میلیون ریال
صورت وضعیت پورتفوی ۱ ماهه منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹	سال مالی منتهی به: ۱۳۹۹/۰۶/۳۱			سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

درآمد حاصل از سود سهام محقق شده

نام شرکت	سال مالی شرکت سرمایه پذیر	تاریخ برگزاری مجمع	تعداد سهام در تاریخ مجمع	ارزش اسمی هر سهم	درصد مالکیت	درآمد هر سهم (ریال)	درآمد نقدی هر سهم (ریال)	درآمد حاصل از سود سهام مجمع برگزار شده و سال مالی شناسایی درآمد
		مجمع		سهم				۱۳۹۹/۰۶/۳۱ *

--

* مبالغ ستون فوق مربوط به درآمد حاصل از سود سهام مجامع آن دسته از شرکتهای فرعی و وابسته است که تاریخ برگزاری مجمع آنها بعد از پایان سال مالی و قبل از تاریخ تایید صورتهای مالی شرکت سرمایه گذار بوده و لذا مطابق استانداردهای حسابداری ، درآمد مذکور در صورتهای مالی سال مالی گذشته شرکت سرمایه گذار شناسایی می شود

درآمد سود سهام محقق شده از ابتدای سال مالی تا پایان ماه گذشته .

درآمد سود سهام محقق شده از ابتدای سال مالی تا پایان ماه .

کادر توضیحی مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹

کادر توضیحی مربوط اطلاعات تجمعی از ابتدای سال تا پایان مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۹