اطلاعات و صورت‌های مالی میاندوره‌ای

شرکت: سرمایه گذاري توسعه و عمران استان کرمان	سرمایه ثبت شده: 42,620,178
نماد: کرمان	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701015	اطلاعات و صورت‌های مالی میاندوره‌ای 6 ماهه منتهی به 1401/09/30 (حسابرسی نشده)
سال مالی منتهی به: 1402/03/31	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در فرابورس ایران

ترازنامه

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرح	پایان عملکرد واقعی منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰	پایان سال مالی قبل ۱۴۰۱/۰۳/۳۱	درصد تغییرات	شرح	پایان عملکرد واقعی منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰	پایان سال مالی قبل ۱۴۰۱/۰۳/۳۱	درصد تغییرات
دارایی‌ها				بدهی‌ها و حقوق صاحبان سهام			
دارایی‌های جاری				بدهی‌های جاری			
موجودی نقد	۱۲,۳۴۵	۱,۹۸۰	۵۲۳	پرداختنی‌های تجاری	۴۴,۸۳۱	۳۶,۹۸۷	۲۱
سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۰	۰	۰	پرداختنی‌های غیرتجاری	۰	۰	۰
دریافتنی‌های تجاری	۳,۷۸۶,۵۵۴	۳,۹۱۰,۰۰۰	(۳)	مالیات پرداختنی	۰	۰	۰
دریافتنی‌های غیرتجاری	۰	۰	۰	سود سهام پرداختنی	۵۳۸,۱۶۶	۴۴۹,۴۱۱	۲۰
پیش پرداخت‌ها و سفارشات	۱۱,۹۴۸	۱۷,۰۹۶	(۳۰)	تسهیلات مالی	۰	۰	۰
دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	۳۴,۰۰۲	۲۶,۳۱۷	۲۹	ذخایر	۰	۰	۰
جمع دارایی‌های جاری	۳,۸۴۴,۸۴۹	۳,۹۵۵,۳۹۳	(۳)	پیش‌دریافت‌های جاری	۰	۰	۰
دارایی‌های غیرجاری				بدهی‌های مرتبط با دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	۰	۰	۰
دریافتنی‌های بلندمدت	۰	۰	۰	جمع بدهی‌های جاری	۵۸۲,۹۹۷	۴۸۶,۳۹۸	۲۰
سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۴۲,۱۷۵,۲۷۳	۴۲,۲۵۸,۵۱۲	۰	بدهی‌های غیرجاری			
سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰	پرداختنی‌های بلندمدت	۰	۰	۰
دارایی‌های نامشهود	۳۷۴	۳۸۶	(۳)	پیش‌دریافت‌های غیرجاری	۰	۰	۰
دارایی‌های ثابت مشهود	۸,۷۱۶	۹,۸۲۵	(۱۱)	تسهیلات مالی بلندمدت	۰	۰	۰

شرح	پایان عملکرد واقعی منتهی به	پایان سال مالی قبل	درصد تغییرات	شرح	پایان عملکرد واقعی منتهی به	پایان سال مالی قبل	درصد تغییرات
	۱۴۰۱/۰۹/۳۰	۱۴۰۱/۰۳/۳۱			۱۴۰۱/۰۹/۳۰	۱۴۰۱/۰۳/۳۱	
سایر دارایی‌ها	۳,۱۵۸	۳,۱۵۸	۰	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	۱۱,۲۵۳	۹,۰۵۳	۲۴
جمع دارایی‌های غیرجاری	۴۳,۱۸۷,۵۲۱	۴۳,۲۷۱,۸۸۱	۰	جمع بدهی‌های غیرجاری	۱۱,۲۵۳	۹,۰۵۳	۲۴
				جمع بدهی‌ها	۵۹۴,۲۵۰	۴۹۵,۴۵۱	۲۰
				حقوق صاحبان سهام			
				سرمایه	۴۳,۶۲۰,۱۷۸	۴۳,۶۲۰,۱۷۸	۰
				افزایش (کاهش) سرمایه در جریان	۰	۰	۰
				صرف (کسر) سهام	۳۳,۷۴۲	۳۴,۸۱۳	(۳)
				سهام خزانه	(۳۵,۲۶۰)	(۳۶,۵۹۳)	(۴)
				اندوخته قانونی	۱۹۶,۵۲۲	۱۹۶,۵۲۱	۰
				سایر اندوخته‌ها	۱۴۹,۶۱۴	۱۴۹,۶۱۴	۰
				مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های غیرجاری نگهداری شده برای فروش	۰	۰	۰
				مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها	۰	۰	۰
				تفاوت تسعیر ناشی از تبدیل به واحد پول گزارشگری	۰	۰	۰
				اندوخته تسعیر ارز دارايي‌ها و بدهي‌هاي شركت‌هاي دولتي	۰	۰	۰
				سود (زیان) انباشته	۲,۴۷۳,۳۲۴	۲,۷۶۷,۲۹۰	(۱۱)
				جمع حقوق صاحبان سهام	۴۵,۴۳۸,۱۲۰	۴۵,۷۳۱,۸۲۳	(۱)
جمع دارایی‌ها	۴۶,۰۳۲,۳۷۰	۴۶,۲۲۷,۲۷۴	۰	جمع بدهی‌ها و حقوق صاحبان سهام	۴۶,۰۳۲,۳۷۰	۴۶,۲۲۷,۲۷۴	۰

صورت سود و زیان

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرح	واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰	واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۰/۰۹/۳۰	درصد تغییرات	واقعی سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۰۳/۳۱
	حسابرسی نشده	جهت ارائه به حسابرس		حسابرسی شده
سود (زیان) خالص				
درآمدهای عملیاتی				
درآمد سود سهام	۰	۰	۰	۳۴۰,۹۵۶

شرح	واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰	واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۰/۰۹/۳۰	درصد تغییرات	واقعی سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۰۳/۳۱
	حسابرسی نشده	جهت ارائه به حسابرس		حسابرسی شده
درآمد سود تضمین شده	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) فروش سرمایه گذاری ها	(۴۲,۹۷۴)	۰	--	۰
سود (زیان) تغییر ارزش سرمایه گذاری در اوراق بهادار	۰	۰	۰	۰
سایر درآمدهای عملیاتی	۰	۲۹۰	--	۰
جمع درآمدهای عملیاتی	(۴۲,۹۷۴)	۲۹۰	--	۳۴۰,۹۵۶
هزینه های عملیاتی				
هزینه‌های فروش، اداری و عمومی	(۴۴,۱۳۵)	(۵۹,۳۴۷)	(۲۶)	(۱۴۴,۱۶۹)
سایر هزینه‌های عملیاتی	۰	۰	۰	۰
جمع هزینه های عملیاتی	(۴۴,۱۳۵)	(۵۹,۳۴۷)	(۲۶)	(۱۴۴,۱۶۹)
سود (زیان) عملیاتی	(۸۷,۱۰۹)	(۵۹,۰۵۷)	۴۷	۱۹۶,۷۸۷
هزینه‌های مالی	۰	۰	۰	۰
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی	۶,۲۴۲	۶۰۰	۹۴۰	۲,۵۲۷
سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات	(۸۰,۸۶۷)	(۵۸,۴۵۷)	۳۸	۱۹۹,۳۱۴
مالیات بر درآمد	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم	(۸۰,۸۶۷)	(۵۸,۴۵۷)	۳۸	۱۹۹,۳۱۴
سود (زیان) عملیات متوقف شده پس از اثر مالیاتی	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص	(۸۰,۸۶۷)	(۵۸,۴۵۷)	۳۸	۱۹۹,۳۱۴
سود (زیان) پایه هر سهم				
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- عملیاتی	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- غیرعملیاتی	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) پایه هر سهم	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم				
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- عملیاتی	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- غیرعملیاتی	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم	۰	۰	۰	۰

شرح	واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰	واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۰/۰۹/۳۰	درصد تغییرات	واقعی سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۰۳/۳۱
	حسابرسی نشده	جهت ارائه به حسابرس		حسابرسی شده
گردش حساب سود (زیان) انباشته				
سود (زیان) خالص	(۸۰,۸۶۷)	(۵۸,۴۵۷)	۳۸	۱۹۹,۳۱۴
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره	۲,۷۶۷,۲۹۰	۲,۷۴۸,۴۲۲	۱	۲,۷۴۸,۴۲۲
تعدیلات سنواتی	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره تعدیل‌شده	۲,۷۶۷,۲۹۰	۲,۷۴۸,۴۲۲	۱	۲,۷۴۸,۴۲۲
سود سهام مصوب	(۲۱۳,۰۹۹)	۰	--	(۱۷۰,۴۸۰)
تغییرات سرمایه از محل سود (زیان) انباشته	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره تخصیص نیافته	۲,۵۵۴,۱۹۱	۲,۷۴۸,۴۲۲	(۷)	۲,۵۷۷,۹۴۲
انتقال از سایر اقلام حقوق صاحبان سهام	۰	۰	۰	۰
سود قابل تخصیص	۲,۴۷۳,۳۲۴	۲,۶۸۹,۹۶۵	(۸)	۲,۷۷۷,۲۵۶
انتقال به اندوخته قانوني	۰	۰	۰	(۹,۹۶۶)
انتقال به سایر اندوخته‌ها	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) انباشته پایان دوره	۲,۴۷۳,۳۲۴	۲,۶۸۹,۹۶۵	(۸)	۲,۷۶۷,۲۹۰
سود (زیان) خالص هر سهم- ریال	۰	۰	۰	۰
سرمایه	۴۲,۶۲۰,۱۷۸	۴۲,۶۲۰,۱۷۸	۰	۴۲,۶۲۰,۱۷۸
در صورت تغییر اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ دلایل تغییرات را در بخش زیر وارد نمایید				
در صورت تغییر اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۰/۰۹/۳۰ دلایل تغییرات را در بخش زیر وارد نمایید				
در صورت تغییر اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۳/۳۱ دلایل تغییرات را در بخش زیر وارد نمایید				

جریان وجوه نقد

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرح	واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰	واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۰/۰۹/۳۰	درصد تغییرات	واقعی سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۰۳/۳۱
	حسابرسی نشده	جهت ارائه به حسابرس		حسابرسی شده
فعالیت‌های عملیاتی				
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی- عادی	۱۴۲,۳۱۷	۱۷,۸۳۸	۶۹۸	۴۷,۰۵۲
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی- استثنایی	۰	۰	۰	۰

شرح	واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰	واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۰/۰۹/۳۰	درصد تغییرات	واقعی سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۰۳/۳۱
	حسابرسی نشده	جهت ارائه به حسابرس		حسابرسی شده
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی	۱۴۲,۳۱۷	۱۷,۸۳۸	۶۹۸	۴۷,۰۵۲
بازده سرمایه‌گذاری‌ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی				
سود پرداختی بابت استقراض	۰	۰	۰	۰
سود سهام پرداختی	(۱۳۱,۷۹۷)	(۴۳,۶۲۴)	۲۰۲	(۷۷,۳۴۱)
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از بازده سرمایه‌گذاری‌ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی	(۱۳۱,۷۹۷)	(۴۳,۶۲۴)	۲۰۲	(۷۷,۳۴۱)
مالیات بر درآمد				
مالیات بر درآمد پرداختی	۰	۰	۰	۰
فعالیت‌های سرمایه گذاری				
وجوه دریافتی بابت فروش دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	۰	۰
وجوه دریافتی بابت فروش دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	۰	۰	۰	۰
وجوه پرداختی بابت خرید دارایی‌های ثابت مشهود	(۲۱۴)	(۲,۱۱۷)	(۹۰)	(۳,۸۸۸)
وجوه دریافتی بابت فروش دارایی‌های نامشهود	۰	۰	۰	۰
وجوه پرداختی بابت خرید دارایی‌های نامشهود	(۱۶۹)	(۸۳)	۱۰۴	(۸۱)
تسهیلات اعطایی به اشخاص	۰	۰	۰	۰
استرداد تسهیلات اعطایی به اشخاص	۰	۰	۰	۰
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری	(۳۸۳)	(۲,۲۰۰)	(۸۳)	(۳,۹۶۹)
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد قبل از فعالیت‌های تأمین مالی	۱۰,۱۳۷	(۲۷,۹۸۶)	--	(۳۴,۲۵۸)
فعالیت‌های تأمین مالی				
وجوه دریافتی حاصل از افزایش سرمایه	۰	۰	۰	۰
وجوه دریافتی حاصل از فروش سهام خزانه	۶,۲۱۲	۱۰,۴۹۹	(۴۱)	۶,۲۴۵
وجوه پرداختی بابت خرید سهام خزانه	(۵,۹۸۴)	۰	--	۰
وجوه دریافتی حاصل از استقراض	۰	۰	۰	۰
بازپرداخت اصل استقراض	۰	۰	۰	۰
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های تأمین مالی	۲۲۸	۱۰,۴۹۹	(۹۸)	۶,۲۴۵
خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد	۱۰,۳۶۵	(۱۷,۴۸۷)	--	(۲۸,۰۱۳)
موجودی نقد در ابتدای دوره	۱,۹۸۰	۲۹,۹۹۳	(۹۳)	۲۹,۹۹۳
تأثیر تغییرات نرخ ارز	۰	۰	۰	۰

شرح	واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰	واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۰/۰۹/۳۰	درصد تغییرات	واقعی سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۰۳/۳۱
	حسابرسی نشده	جهت ارائه به حسابرس		حسابرسی شده
موجودی نقد در پایان دوره	۱۲,۳۴۵	۱۲,۵۰۶	(۱)	۱,۹۸۰
مبادلات غیرنقدی	۰	۰	۰	۰
در صورت تغییر اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ دلایل تغییرات را در بخش زیر وارد نمایید				
در صورت تغییر اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۰/۰۹/۳۰ دلایل تغییرات را در بخش زیر وارد نمایید				
در صورت تغییر اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۳/۳۱ دلایل تغییرات را در بخش زیر وارد نمایید				

صورت خلاصه سرمایه گذاریها به تفکیک گروه صنعت

شرح سرمایه گذاری	پذیرفته شده در بورس									خارج از بورس					جمع سرمایه گذاری							
	ابتدای دوره			تغییرات		انتهای دوره				ابتدای دوره		تغییرات	انتهای دوره		ابتدای دوره			تغییرات		انتهای دوره		
	تعداد شرکت	بهای تمام شده	ارزش بازار	بهای تمام شده	ارزش بازار	تعداد شرکت	بهای تمام شده	ارزش بازار		تعداد شرکت	بهای تمام شده	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده	درصد به کل	بهای تمام شده	درصد به کل	تعداد شرکت	بهای تمام شده	درصد به کل
استخراج کانه هاي فلزي	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰		۱	۳,۹۶۵	۰	۱	۳,۹۶۵	۱	۳,۹۶۵	۰.۶۲	۰	۰	۱	۳,۹۶۵	۰.۶۲
انواع فرآورده هاي غذايي و آشاميدني	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰		۱	۹۹۵	۰	۱	۹۹۵	۱	۹۹۵	۰.۱۵	۰	۰	۱	۹۹۵	۰.۱۶
منسوجات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰		۱	۱۷۲	۰	۱	۱۷۲	۱	۱۷۲	۰.۰۳	۰	۰	۱	۱۷۲	۰.۰۳
انبوه سازي، املاک و مستغلات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰		۲	۵۰,۷۷۴	۰	۲	۵۰,۷۷۴	۲	۵۰,۷۷۴	۷.۹۱	۰	۰	۲	۵۰,۷۷۴	۷.۹۱
فعالیتهاي کمکي به نهادهاي مالي واسط	۱	۱,۱۳۱	۱۶۶,۰۵۳	(۳۳۰)	(۷۶,۳۴۵)	۱	۸۰۱	۸۹,۷۰۸		۰	۰	۰	۰	۰	۱	۱,۱۳۱	۰.۱۸	(۳۳۰)	۱۰۰	۱	۸۰۱	۰.۱۲
سرمایه گذاریها	۱	۱	۰	۰	۰	۱	۱	۰		۰	۰	۰	۰	۰	۱	۱	۰	۰	۰	۱	۱	۰
خودرو و ساخت قطعات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰		۱	۲۳,۰۰۰	۰	۱	۲۳,۰۰۰	۱	۲۳,۰۰۰	۳.۵۸	۰	۰	۱	۲۳,۰۰۰	۳.۵۸
سایر صنایع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰		۲	۵۶۰,۵۵۸	۰	۲	۵۶۰,۵۵۸	۲	۵۶۰,۵۵۸	۸۷.۳۲	۰	۰	۲	۵۶۰,۵۵۸	۸۷.۳۶
سایر فعالیتها	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰		۴	۱,۳۶۴	۰	۴	۱,۳۶۴	۴	۱,۳۶۴	۰.۲۱	۰	۰	۴	۱,۳۶۴	۰.۲۱
جمع	۲	۱,۱۳۲	۱۶۶,۰۵۳	(۳۳۰)	(۷۶,۳۴۵)	۲	۸۰۲	۸۹,۷۰۸		۱۲	۶۴۰,۸۲۸	۰	۱۲	۶۴۰,۸۲۸	۱۴	۶۴۱,۹۶۰	۱۰۰	(۳۳۰)	۱۰۰	۱۴	۶۴۱,۶۳۰	۱۰۰
ذخیره کاهش ارزش سرمایه گذاریها	۰	میلیون ریال																				
لطفا دلایل مغایرت اطلاعات ابتداي دوره ي دوره جاري با اطلاعات انتهاي دوره ي دوره قبل را وارد نمایید																						

صورت وضعیت پورتفوی شرکتهای پذیرفته شده در بورس

نام شرکت	سرمایه (میلیون ریال)	ارزش اسمی هر سهم (ریال)	ابتدای دوره			تغییرات			انتهای دوره						افزایش (کاهش)
			تعداد سهام	بهای تمام شده	ارزش بازار	تعداد سهام	بهای تمام شده	ارزش بازار	درصد مالکیت	بهای تمام شده	ارزش بازار	بهای تمام شده هر سهم (ریال)	ارزش هر سهم (ریال)	
بورس انرژي ايران (بورس انرژي)	۱,۸۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۳,۳۹۳,۰۰۰	۱,۱۳۱	۱۶۶,۰۵۳	(۸۷۵,۹۲۴)	(۳۳۰)	(۷۶,۳۴۵)	۰.۱۴	۸۰۱	۸۹,۷۰۸	۳۱۸	۳۵,۶۴۰	۸۸,۹۰۷
سرمايه گذاري سهام عدالت استان كرمان	۱۷۶,۴۴۰,۵۲۹	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱	۰	۰	۰	۰	۰	۱	۰	۱,۰۰۰	۴۳۱	(۱)
جمع				۱,۱۳۲	۱۶۶,۰۵۳		(۳۳۰)	(۷۶,۳۴۵)		۸۰۲	۸۹,۷۰۸			۸۸,۹۰۶

صورت وضعیت پورتفوی شرکتهای خارج از بورس

نام شرکت	سرمایه (میلیون ریال)	ارزش اسمی هر سهم (ریال)	ابتدای دوره		تغییرات		انتهای دوره			تشریح آخرین وضعیت، سیاست تقسیم سود و برنامه‌های آتی در شرکت‌های فرعی و وابسته
			تعداد سهام	بهای تمام شده	تعداد سهام	بهای تمام شده	درصد مالکیت	بهای تمام شده	بهای تمام شده هر سهم (ریال)	
ساختماني برج هزار كرمان	۵۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۴۹,۰۰۰,۰۰۰	۴۹,۰۰۰	۰	۰	۹۸	۴۹,۰۰۰	۱,۰۰۰	
صنايع روي كرمان	۲۵,۰۰۰	۱,۰۰۰	۲۴,۷۸۲,۵۰۰	۳,۹۶۵	۰	۰	۹۹.۱۳	۳,۹۶۵	۱۶۰	
آرين ماهتاب گستر	۵,۷۱۵,۰۰۰	۳,۸۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۳۳	۵۵۰,۵۵۸	۰	۰	۲۲.۲	۵۵۰,۵۵۸	۱,۶۵۳,۳۲۷,۳۲۷	
عمران ومسكن سازان استان كرمان	۹,۰۴۸	۱۰۰,۰۰۰	۱۷,۷۴۸	۱,۷۷۴	۰	۰	۱۹.۶۲	۱,۷۷۴	۹۹,۹۵۵	
كرمان كرک	۳,۵۰۰	۱۰۰,۰۰۰	۱,۷۲۲	۱۷۲	۰	۰	۴.۹۲	۱۷۲	۹۹,۸۸۴	
عمران سبزواران كرمان	۵۰۰	۵۰۰,۰۰۰	۲۲۰	۱۱۰	۰	۰	۲۲	۱۱۰	۵۰۰,۰۰۰	
نخل شيرين كرمان	۱,۰۷۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۹۹۵	۹۹۵	۰	۰	۹۲.۹۹	۹۹۵	۱,۰۰۰,۰۰۰	
نمايشگاههاي بين المللي كرمان	۸۵۱	۱۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰	۳۰۰	۰	۰	۳۵.۲۵	۳۰۰	۱۰,۰۰۰	
بين المللي پارس تجارت	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۹۴۹	۹۴۹	۰	۰	۹۴.۹	۹۴۹	۱,۰۰۰,۰۰۰	
شركت صنعت توسعه وتجهيز پلاسماي نوين	۱۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۰	۰	۱۰	۱۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	
رينگ مارال ارگ	۵۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۲۳,۰۰۰,۰۰۰	۲۳,۰۰۰	۰	۰	۴۶	۲۳,۰۰۰	۱,۰۰۰	
گروه هتلهاي بين المللي ماهان	۱۰۰	۱۰۰,۰۰۰	۵۰	۵	۰	۰	۵	۵	۱۰۰,۰۰۰	
جمع				۶۴۰,۸۲۸		۰		۶۴۰,۸۲۸		

صورت ریز معاملات سهام تحصیل شده

نام شرکت	تعداد سهام	بهای تمام شده هر سهم (ریال)	کل مبلغ بهای تمام شده پذیرفته شده در بورس	کل مبلغ بهای تمام شده خارج از بورس
جمع			۰	۰
توجه: در صورت تغییرات در سرمایه گذاري برخي از شرکتها ناشي از اجراي افزايش سرمايه, مراتب به نحو مقتضي در اين بخش ارائه گردد.				

صورت ریز معاملات سهام واگذار شده

نام شرکت	تعداد سهام	بهای تمام شده هر سهم (ریال)	کل مبلغ بهای تمام شده	قیمت واگذاری هر سهم (ریال)	کل مبلغ واگذاری	سود(زیان) واگذاری
بورس انرژي ايران (بورس انرژي)	۸۷۵,۹۲۴	۳۷۶	۳۳۰	۴۵,۶۳۸	۳۹,۹۷۶	۳۹,۶۴۶
جمع			۳۳۰		۳۹,۹۷۶	۳۹,۶۴۶
اطلاعات این فرم گزیده ای از اطلاعات گزارش تفسیری مدیریت می باشد که هیئت مدیره شرکت مطابق با مفاد دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکتهای ثبت شده نزد سازمان موظف به ارائه آن در پیوست این اطلاعیه می باشد و این اطلاعات جایگزین گزارش مذکور نیست.						

درآمدهای عملیاتی شرکت

شرح	سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۰۳/۳۱	دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰	توضیحات تکمیلی شرکت درخصوص روند درآمد و برآوردهای آتی
درآمد حاصل از سرمایه گذاری در سهام	۳۴۰,۹۵۶	۰	درآمد حاصل از سود شرکت های تابعه در پایان سال مالی براساس سودسهام مصوب مجامع عمومی شناسایی می گردد
سود(زیان) حاصل از فروش سرمایه گذاری	۰	(۴۳,۹۷۴)	سود(زیان) حاصل از فروش سرمایه گذاری
سود سپرده بانکی	۰	۰	درآمد حاصل از سود سپرده بانکی
سود(زیان) تعدیل ذخیره کاهش ارزش سرمایه گذاریهای کوتاه مدت	۰	۰	
سود(زیان) تعدیل ذخیره کاهش ارزش سرمایه گذاریهای بلند مدت	۰	۰	
سود حاصل از سایر فعالیتها	۰	۰	
جمع	۳۴۰,۹۵۶	(۴۳,۹۷۴)	

ترکیب بهای تمام شده پرتفوی شرکت

شرح	بهای تمام شده در تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۳۱	بهای تمام شده در تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۳۰	توضیحات تکمیلی شرکت درخصوص ترکیب سرمایه گذاریها و درصورت تغییر ارائه دلایل تغییر در ترکیب
سرمایه گذاری در سهام بورسی و فرابورسی	۱,۱۳۲	۸۰۲	
سرمایه گذاری در سهام شرکتهای غیر بورسی	۴۱,۸۲۵,۵۷۳	۴۱,۸۲۵,۵۷۳	
سرمایه گذاری در املاک	۲۶,۱۱۳	۲۶,۱۱۳	

شرح	بهای تمام شده در تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۳۱	بهای تمام شده در تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۳۰	توضیحات تکمیلی شرکت درخصوص ترکیب سرمایه گذاریها و درصورت تغییر ارائه دلایل تغییر در ترکیب
سرمایه گذاری در سپرده های بانکی و اوراق بدهی	۰	۰	
سایر سرمایه گذاریها	۰	۰	
جمع	۴۱,۸۵۲,۸۱۸	۴۱,۸۵۲,۴۸۸	

اهداف و راهبردهای آتی مدیریت در خصوص ترکیب پرتفوی

شرکت سرمایه‌گذاری توسعه و عمران استان کرمان با هدف افزایش منافع صاحبان سهام به عنوان ذیفنعان اصلی، اقدامات و برنامه‌های ذیل را در چارچوب توسعه پایدار و با تاکید بر سرمایه انسانی و ظرفیتهای خود در دستور کار شرکت قرار دارد تا به عنوان توسعه‌دهنده و سرمایه‌گذار در بخش صنعت برق، ساختمان و معدن، بازار سرمایه و حوزه‌های مرتبط نقش پیشرو را در سطح کشور و بازارهای هدف ایفا نماید.

«جملات آینده‌نگر نشان‌دهنده انتظارات، باورها یا پیش‌بینی‌های جاری از رویدادها و عملکرد مالی است. این جملات در معرض ریسک‌ها، عدم‌قطعیت‌ها و مفروضات غیرقطعی قرار دارند. بنابراین نتایج واقعی ممکن است متفاوت از نتایج مورد انتظار باشند.»

اطلاعات این فرم گزیده ای از اطلاعات گزارش تفسیری مدیریت می باشد که هیئت مدیره شرکت مطابق با مفاد دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکتهای ثبت شده نزد سازمان موظف به ارائه آن در پیوست این اطلاعیه می باشد و این اطلاعات جایگزین گزارش مذکور نیست.

وضعیت کارکنان

شرح	۱۴۰۱/۰۳/۳۱	۱۴۰۱/۰۹/۳۰	برآورد ۱۴۰۲/۰۳/۳۱
تعداد پرسنل شرکت اصلی	۳۰	۳۰	۳۰
تعداد پرسنل شرکتهای گروه	۲۰۰	۲۰۰	۲۵۰

برآورد شرکت از تغییرات هزینه های عمومی ، اداری ، تشکیلاتی و خالص سایر درآمدها (هزینه ها)ی عملیاتی

دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۳/۳۱	افزایش قابل توجهی در هزینه های عمومی اداری تشکیلاتی وخالص سایر درآمدها (هزینه)عملیاتی پیش بینی نمی شود و افزایش متناسب با تورم پیش بینی می گردد.

جزئیات منابع تامین مالی شرکت در پایان دوره

نوع تامین مالی	نرخ سود(درصد)	مانده اول دوره تسهیلات ارزی و ریالی (میلیون ریال)	مانده پایان دوره (اصل و فرع)				مانده پایان دوره به تفکیک سررسید		مبلغ هزینه مالی طی دوره	سایر توضیحات
			ریالی	ارزی			کوتاه مدت	بلند مدت		
				نوع ارز	مبلغ ارزی	معادل ریالی تسهیلات ارزی				
تسهیلات دریافتی از بانکها	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰	۰	
تسهیلات تسویه شده از ابتدای سال مالی تا پایان دوره		۰							۰	
جمع		۰	۰			۰	۰	۰	۰	
								انتقال به دارایی	۰	
								هزینه مالی دوره	۰	

برآورد شرکت از برنامه های تامین مالی و تغییرات هزینه های مالی شرکت

دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۳/۳۱	شرکت اصلی برنامه ای جهت اخذ تسهیلات ندارد.

تشریح برنامه های شرکت جهت تکمیل طرح های توسعه شرکت اصلی و شرکتهای فرعی و وابسته

طرح های عمده در دست اجرا	نام شرکت (شرکت اصلی یا فرعی و وابسته)	هزینه های برآوردی طرح	درصد پیشرفت فیزیکی طرح در تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۳۱	درصد پیشرفت فیزیکی طرح در تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۳۰	درصد پیشرفت فیزیکی برآوردی طرح در تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۳۱	هزینه های برآوردی تکمیل طرح	تاریخ برآوردی بهره برداری از طرح	تشریح تاثیر طرح در فعالیتهای آتی شرکت اصلی و شرکت سرمایه پذیر	توضیحات
پروژه احداث بخش بخار نیروگاه رودشور با ظرفیت ۳۴۵ مگاوات	تولیدی آرین ماهتاب گستر	۲۵۵,۷۵۰,۰۰۰	۶۶	۶۹	۸۲	۸۷,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲/۰۶/۱۵		

«جملات آینده‌نگر نشان‌دهنده انتظارات، باورها یا پیش‌بینی‌های جاری از رویدادها و عملکرد مالی است. این جملات در معرض ریسک‌ها، عدم‌قطعیت‌ها و مفروضات غیرقطعی قرار دارند. بنابراین نتایج واقعی ممکن است متفاوت از نتایج مورد انتظار باشند.»

اطلاعات این فرم گزیده ای از اطلاعات گزارش تفسیری مدیریت می باشد که هیئت مدیره شرکت مطابق با مفاد دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکتهای ثبت شده نزد سازمان موظف به ارائه آن در پیوست این اطلاعیه می باشد و این اطلاعات جایگزین گزارش مذکور نیست.

سایر درآمد(هزینه)های غیر عملیاتی

شرح	۱۴۰۱/۰۳/۳۱	۱۴۰۱/۰۹/۳۰
سود و زيان ناشي از فروش دارائيها	۰	۰
درآمد حاصل از اجاره	۰	۰
سود سپرده هاي بانكي	۰	۰
ساير اقلام	۲,۵۲۷	۶,۲۴۲
سود ناشي از فروش محصولات كشاورزي (پسته)	۰	۰
جمع	۲,۵۲۷	۶,۲۴۲

برنامه شرکت در خصوص تقسیم سود

مبلغ سود انباشته پایان سال مالی گذشته	سود سهام پیشنهادی هیئت مدیره در سال مالی گذشته	مبلغ سود خالص سال مالی گذشته	سود سهام مصوب مجمع سال مالی گذشته	پیشنهاد هیئت مدیره درخصوص درصد تقسیم سود سال مالی جاری
۲,۷۴۸,۴۲۲	۱۷۰,۴۸۰	۱,۵۱۰,۵۱۶	۱۷۰,۴۸۰	۱۰

سایر برنامه های با اهمیت شرکت

دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۳/۳۱	۱)ادامه فعالیت درجهت فروش واحدهای تجاری و اداری پروژه های ساختمانی و تغییر کاربری ملک ۱۷ شهریور تهران ۲) شروع عملیات اجرایی پروژه رامسر و با مشارک شریک زمین مزبور۳)جهب سرمایه گذار در قالب مشارکت ساخت وپس از تصویب طرح نقشه های تفکیکی وشروع عملیات اجرای پروژه دهکده ویلای هفت باغ ۴. ۴)تعیین وتکلیف ملک ناصریه حضور در حوزه سرمایه گذاری ۵)بهره برداری پیشرفته از معدن ۶)فروش تقریبی ۸۰۰۰تن درسال۱۴۰۰ ۷)سرمایه گذاری وخرید تجهیزات مورد نیاز معدن

سایر توضیحات با اهمیت

«جملات آینده‌نگر نشان‌دهنده انتظارات، باورها یا پیش‌بینی‌های جاری از رویدادها و عملکرد مالی است. این جملات در معرض ریسک‌ها، عدم‌قطعیت‌ها و مفروضات غیرقطعی قرار دارند. بنابراین نتایج واقعی ممکن است متفاوت از نتایج مورد انتظار باشند.»

«جملات آینده‌نگر نشان‌دهنده انتظارات، باورها یا پیش‌بینی‌های جاری از رویدادها و عملکرد مالی است. این جملات در معرض ریسک‌ها، عدم‌قطعیت‌ها و مفروضات غیرقطعی قرار دارند. بنابراین نتایج واقعی ممکن است متفاوت از نتایج مورد انتظار باشند.»

درآمد سود سهام محقق شده

نام شرکت	نام شرکت	وضعیت پورتفوی										وضعیت سودآوری				وضعیت سودآوری	
		سال مالی شرکت سرمایه پذیر	سال مالی شرکت سرمایه پذیر	تاریخ برگزاری مجمع	تاریخ برگزاری مجمع	تعداد سهام در تاریخ مجمع	تعداد سهام در تاریخ مجمع	سرمایه (میلیون ریال)	سرمایه (میلیون ریال)	ارزش اسمی هر سهم	ارزش اسمی هر سهم	درصد مالکیت	درصد مالکیت	درآمد هر سهم (ریال)	درآمد هر سهم (ریال)	درآمد حاصل از سود سهام مجمع برگزار شده و سال مالی شناسایی درآمد	درآمد حاصل از سود سهام مجمع برگزار شده و سال مالی شناسایی درآمد
														درآمد نقدی هر سهم (ریال)	درآمد نقدی هر سهم (ریال)	۱۴۰۲/۰۳/۳۱	* ۱۴۰۱/۰۳/۳۱
جمع	جمع					۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد سود سهام محقق شده از ابتدای سال مالی تا پایان ماه گذشته												درآمد سود سهام محقق شده از ابتدای سال مالی تا پایان ماه گذشته					
درآمد سود سهام محقق شده از ابتدای سال مالی تا پایان ماه												درآمد سود سهام محقق شده از ابتدای سال مالی تا پایان ماه				۰	

*مبالغ ستون فوق مربوط به درآمد حاصل از سود سهام مجامع آن دسته از شرکت‌های فرعی و وابسته است که تاریخ برگزاری مجمع آن‌ها بعد از پایان سال مالی و قبل از تاریخ تایید صورت‌های مالی شرکت سرمایه‌گذار بوده و لذا مطابق استانداردهای حسابداری، درآمد مذکور در صورت‌های مالی سال مالی گذشته شرکت سرمایه‌گذار شناسایی می‌شود.

*مبالغ ستون فوق مربوط به درآمد حاصل از سود سهام مجامع آن دسته از شرکت‌های فرعی و وابسته است که تاریخ برگزاری مجمع آن‌ها بعد از پایان سال مالی و قبل از تاریخ تایید صورت‌های مالی شرکت سرمایه‌گذار بوده و لذا مطابق استانداردهای حسابداری، درآمد مذکور در صورت‌های مالی سال مالی گذشته شرکت سرمایه‌گذار شناسایی می‌شود.

کادر توضیحی مربوط به اطلاعات دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰	کادر توضیحی مربوط به اطلاعات دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰
کادر توضیحی مربوط به اطلاعات تجمعی از ابتدای سال تا پایان تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۳۰	کادر توضیحی مربوط به اطلاعات تجمعی از ابتدای سال تا پایان تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۳۰