| | |
|---|---|
| **شرکت:** شرکت ایران ترانسفو | **سرمایه ثبت شده:** ۳۷۵۰۰۰۰ |
| **نماد:** بترانس | **سرمایه ثبت نشده:** ۰ |
| **کد صنعت (ISIC):** ۳۱۱۰۰۴ | **شماره پیگیری:** ۵۵۴۵۹۳ |
| **سال مالی منتهی به:** ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ | **وضعیت ناشر:** پذیرفته شده در بورس تهران |

عنوان موضوع افشاء: **نتایج برگزاری مزایده - گروه الف**

**موضوع مزایده** فروش ویلاهای سرخورد شرکت ایران ترانسفو

**تاریخ برگزاری مزایده** ۱۳۹۸/۰۴/۰۲

**شرح موضوع مزایده و فرآیند آن**

((شرایط شرکت در مزایده شماره ۱-۳/۹۸ فروش ویلاهای سرخورد شرکت ایران ترانسفو)) ۱. متقاضیان می توانند جهت بازدید از ویلاها از تاریخ ۰۲/ ۰۴/۹۸ لغایت ۱۵/۰۴/۹۸ از ساعت ۹ الی ۱۶ به مدت ۱۴ روز به آدرس جاده آمل به محمودآباد، جاده سرخرود ، ۵ کیلومتر مانده به فریدون کنار، خیابان دریا، خیابان بوستان غربی، مجتمع رفاهی ایران ترانسفو و اخذ مدارک و تحویل پاکت شرکت در مزایده ازساعت ۹ الی ۱۶ بـه آدرس زنجان، کیلومتر ۴ جاده قدیم زنجان ــ تهران، شرکت ایران ترانسفو مراجعه نمایند.(اسناد شرکت در مزایده در وب سایت شرکت ایران ترانسفو به آدرس www.iran-transfo.com در دسترس می باشد). ۲. شرکت کنندگان باید کپی کارت ملی به همراه فرم ضمیمه که شامل مشخصات داوطلب و قیمت پیشنهادی وی می باشد تکمیل و مهر و امضاء نموده و همراه با رسید امور مالی مربوط به واریز وجه سپرده به حساب جاری همراه شماره ۱۰۲۰۳۰۴ (شماره شبا ۲۶۰۱۳۰۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۱۰۲۰۳۰۴) بانک رفاه کارگران شعبه ایران ترانسفو کد۱۱۳۵ به نام شرکت ایران ترانسفو، در پاکت در بسته تا ساعت ۱۶ روز شنبه مورخ ۱۵/۰۴/۱۳۹۸ به امور بازرگانی تحویل نمایند . ۳. پیشنهادات رسیده روزِ یکشنبه مورخ ۱۶/۰۴/ ۱۳۹۸ مفتوح و نتایج درعرض یک هفته پس ازبازگشایی پاکتها شفاها اعلام و متعاقبا پس از اخذ مصوبات لازم، نامه مربوطه به برنده ابلاغ خواهد شد ضمنا سپرده نفرات غیر برنده از تاریخ ۰۱/۰۶/۱۳۹۸ به بعدآزاد خواهد شد. ۴. مزایده به صورت غیرحضوری می باشد . ۵. به پیشنهادات ناقص، مشروط ، مبهم و فاقد سپرده، سپرده کمتر از میزان مقرر ترتیب اثر داده نخواهد شد . ۶. بهای پیشنهادی باید به صورت مشخص و خوانا و دور از هر گونه ابهام و کلی گوئی باشد . ۷ . به پیشنهاداتی که بعد از تاریخ مقرر واصل شوند ترتیب اثر داده نخواهد شد . ۸ . سپرده نفرات اول تا سوم تا زمان عقد قرارداد با برنده ، آزاد نخواهد شد. بدیهی است سپرده برنده تا پایان قرارداد مورد مزایده نزد شرکت باقی و سپرده نفرات دوم و سوم پس از عقد قرارداد با نفر اول آزاد خواهد شد . ۹ . در صورتیکه برنده اول از انجام معامله خوداری نماید ، سپرده وی به نفع شرکت ضبط و در صورت موافقت شرکت مورد مزایده به نفر بعدی واگذار خواهد شد و در صورت استنکاف نفرات دوم و سوم از انجام معامله به همین نحو عمل خواهد شد. ۱۰. برنده مزایده حق واگذاری به غیر را ندارد سند مالکیت تنها به برنده مزایده تنظیم می گردد و شرکت کننده در مزایده نباید مشکل قانونی جهت انتقال سند به نام خود داشته باشد. ۱۱. مورد مزایده از جهت کمیت و کیفیت به رویت کامل خریدار رسیده و پس از برگزاری مزایده هیچگونه ادعا و اعتراضی پذیرفته نخواهد شد. از آنجایی که پس از اتمام مزایده امکان بازدید مجدد وجود ندارد لازم است شرکت کننده در هنگام مزایده دقت لازم را به عمل آورد. ۱۲. بالاترین مبلغ پیشنهادی برنده مزایده شناخته می شود مشروط بر اینکه قیمت پیشنهادی کمتر از قیمت کارشناسی نباشد. ۱۳. پس از مشخص شدن نتیجه مزایده و ابلاغ آن به برنده ، برنده مزایده به مدت یک هفته مهلت دارد تا ۵۰ درصدکل مبلغ و هنگام تنظیم مبایعه نامه ۴۰ درصد کل مبلغ و هنگام تنظیم سند ۱۰ درصد باقیمانده را باید پرداخت نماید. ۱۴. پیشنهادات واصله از طرف نهادهای انقلابی،ادارات و موسسات دولتی در شرایط مساوی اولویت خواهد داشت. ۱۵.مدت مقرر جهت واریز و عقد قرارداد مورد مزایده به برنده طی نامه اعلام خواهد شد که در صورت تاخیر درخصوص سپرده طبق دستور کمیسیون فروش اقدام خواهد شد. ۱۶. شرکت در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات به طور یکجانبه در هر مرحله از مزایده حتی بعد از اعلام برنده، بدون احتیاج به ذکر دلیل اختیار کامل داشته و برای پیشنهاد دهندگان حقی ایجاد نمی نماید . ۱۷. در صورت تاخیر، تعلل و یا خودداری از اجرای تعهد از ناحیه برنده مزایده، شرکت حق فسخ و ضبط وجه سپرده را به سود خود خواهد داشت. ۱۸. به پیشنهاداتی که مشخصات کامل شرکت کننده وامضا در کلیه برگه ها درج نشده باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد . ۱۹. هزینه چاپ آگهی ، هزینه کارشناسی و حق الثبت و حق التحریریه مربوط به تنظیم سند و انتقال رسمی و سایر هزینه های مرتبط بر عهده برنده مزایده می باشد. ۲۰. به همراه داشتن ۲ برگ کپی کارت ملی در هنگام ارایه پاکت به این شرکت الزامی است. ۲۱. سند مالکیت زمین های مورد نظر در صورت اتمام مراحل ثبتی پس از تسویه حساب کامل مزایده بنام خریدار انتقال می یابد. ۲۲. همه ویلاها به صورت یکجا واگذار خواهد شد. ۲۳. چنانچه برندگان در موعد مقرر اقدام به انتقال اسناد به صورت رسمی در دفترخانه اقدام ننماید مزایده گذار اختیار دارد نسبت به فسخ معامله اقدام و مراتب را از طریق پست سفارشی به نشانی برنده در اسناد مزایده ارسال نماید. ۲۴. مشخصاتی که بر اسناد درج شده است تنها مبنا برای شناسایی می باشد. در صورت درج اطلاعات مغایر ،هیچ مسئولیتی متوجه برگزار کننده نمی باشد. ۲۵. سپرده شرکت در مزایده ۲،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می باشد.

**نتایج برگزاری مزایده** مزاید فروش ویلاهای مذکور طبق مصوبه هیئت مدیره محترم جهت تبدیل آن به مکان بهتر و در محل مناسبتر از نظر فاصله زمانی برگزار گردیده بود لذا مراتب بر اساس آیین نامه معاملات شرکت بدلیل عدم رسیدن حد نصاب تعداد شرکت کنندگان ابطال گردید اقدام مجدد در این خصوص تا اطلاع ثانوی متوقف می باشد.

**مبلغ مورد توافق** ۰ میلیون ریال

| | | | |
|---|---|---|---|
| **نحوه تسویه** | ۰ | | |
| **تضمین های دریافت شده** | ۰ | | |
| **خالص ارزش دفتری دارایی انتقالی** | | ۹,۰۰۰,۰۰۰ | میلیون ریال |