



سرمایه ثبت شده: 10,675,000	شرکت: گروه سرمایه گذاری سایبا
سرمایه ثبت نشده: 0	نماد: سایبا
اطلاعات و صورت‌های مالی میاندوره‌ای 6 ماهه منتهی به 1398/06/31 (حسابرسی شده)	کد صنعت (ISIC): 569921
وضعیت ناشر: پذیرفته شده در بورس تهران	سال مالی منتهی به: 1398/12/29

نظر حسابرس

گزارش بررسی اجمالی	
به هیئت مدیره	گروه سرمایه گذاری سایبا
بند مقدمه	
<p>1. صورت وضعیت‌های تلفیقی گروه و "شرکت گروه سرمایه گذاری سایبا (سهامی عام)" در تاریخ 31 شهریور ماه 1398 و صورت‌های سود و زیان، تغییرات در حقوق مالکانه و جریان‌های نقدی تلفیقی گروه و شرکت برای دوره‌ای مالی میانی شش ماهه منتهی به تاریخ مزبور، همراه با گردیده‌ای از یادداشت‌های توضیحی 1 تا 40 پیوست، مورد بررسی اجمالی این مؤسسه قرار گرفته است. مسئولیت صورت‌های مالی میان دوره‌ای با هیئت مدیره‌ای شرکت است. مسئولیت این مؤسسه، بیان نتیجه‌گیری درباره‌ی صورت‌های مالی یاد شده بر اساس بررسی اجمالی انجام شده است.</p>	
بند دامنه بررسی اجمالی	
<p>2. به استثنای محدودیت مندرج در بند های 6 و 11، بررسی اجمالی این مؤسسه براساس استاندارد بررسی اجمالی 2410 ، انجام شده است. بررسی اجمالی اطلاعات مالی میان دوره‌ای شامل پرس و جو، عمدتاً از مسئولین امور مالی و حسابداری و بکارگیری روش‌های تحلیلی و سایر روش‌های بررسی اجمالی است. دامنه‌ی بررسی اجمالی به مرتب محدودتر از حسابرسی صورت‌های مالی است و درنتیجه، این مؤسسه نمی‌تواند اطمینان یابد از همه‌ی موضوعات مهمی که معمولاً در حسابرسی قابل شناسایی است، آگاه می‌شود و از این‌رو، اظهار نظر حسابرسی ارایه نمی‌کند.</p>	
مبانی نتیجه گیری مشروط	
<p>3. برخلاف استانداردهای حسابداری، در برخی از موارد برای شرکت‌های مشمول تلفیق ("سرمایه گذاری گروه صنعتی رنا" ، "سایبا دیزل" و "کارکنان سایبا") و زیرمجموعه‌های آنها الزامات تهیه صورت‌های مالی تلفیقی شامل مشمول تلفیق نمودن برخی از شرکت های فرعی، یکسان سازی تاریخ تهیه صورت های مالی، محاسبه و اعمال صحیح سرف Clawi، سهم اقلیت، ارزش ویژه برای شرکت های واپسی، انعکاس صحیح معاملات با اشخاص واپسی، انعکاس تجدید ارزیابی زمین و ساختمان منتقل شده به افزایش سرمایه، تنظیم صورت جریان های نقدی، صورت تغییرات در حقوق مالکانه، وضعیت ارزی، افسا مناسب بدھی‌های احتمالی و حذف کلیه معاملات درون گروهی رعایت نگدیده است. ضمن آنکه فرمت صورت‌های مالی نمونه بورس (مورد تأیید استاندارد-گذار) برای شرکت‌های سرمایه-گذاری مینا قرار نگرفته است.</p> <p>4. علیرغم صدور حکم قضایی در کشور امارات، مطالبات مربوط به شرکت سانکو از شرکت‌های فرعی "سرمایه-گذاری گروه صنعتی رنا" جهت وصول ضماننامه بانکی در مقابل مطالبات از شرکت ایمکس به مبلغ 14 میلیون درهم و سایر مطالبات به مبلغ 2 میلیون درهم، به حیطه وصول درنیامده است. همچنین با توجه به وضعیت مالی شرکت مزبور، باز پرداخت مبلغ 68 میلیون درهم بدھی به سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران و انعکاس سرمایه گذاری در سهام شرکت آپادانا سرام به منظور تسويه بدھی های مالی به آن شرکت به دلیل قوانین موجود در کشور یاد شده در دفاتر آن شرکت شناسایی و ثبت نشده و متوسط به وصول مطالبات از ریاضی سهام شرکت آپادانا سرام شده است. در شرایط کوتني تعديل صورت های مالی در راستای اجرای الزامات استانداردهای حسابداری ضروری است، اما تعیین آثار مالی مربوط به موارد یاد شده میسر نگدید.</p> <p>5. عطف به یادداشت 16 توضیحی، در راستای رعایت استانداردهای حسابداری بررسی‌های لازم در خصوص مبالغ بازیافتی سرمایه-گذاری‌های انجام شده و محاسبه و اعمال کاهش ارزش ایناشته آن در پایان هر دوره گزارشگری و با وجود نشانه هایی دال بر این ایناشته و یا کاهش مبلغ دفتری نسبت به برخی از سرمایه-گذاری ها، انجام نشده است. در غیاب اطلاعات مورد لزوم از جمله ارزش</p>	

6. عطف به یادداشت 17 و 19 توضیحی، مبلغ خالص 2210 میلیارد ریال از سرفصل دریافتی‌ها و پیش پرداختی‌ها (عمدتاً شرکت فرعی سایپا دیزل) راکد و بدون گردش در حساب‌ها باقی مانده است. از این بابت تعیین هرگونه آثار احتمالی مترب بر صورت‌های مالی مورد گزارش، برای این مؤسسه مشخص نمی‌باشد.
7. عطف به یادداشت 30 توضیحی، بدھی شرکت اصلی بابت مالیات عملکرد سنتوات مالی 1394 تا 1394 و 7 و جرایم متعلقه به مبلغ 453 میلیارد ریال، مالیات موضوع ماده 169 مکر قانون مالیات‌های مستقیم بابت شرکت فرعی سایپا دیزل برای سال مالی 1396 به مبلغ 237 میلیارد ریال و بدھی شرکت فرعی سایپا دیزل بابت مالیات اخراجی ماده 15 میلیارد ریال ابلاغ گردیده که به دلیل اعتراض، بدھی مربوطه در حساب‌ها لحظه نشده است. شایان ذکر است بابت مالیات عملکرد سال مالی 1397 و دوره مالی مورد گزارش شرکت اصلی بر اساس سود ایرازی پس از کسر معافیت‌های قانونی، بدھی مالیاتی اعمال شده است. با توجه به مراتب فوق تعیین میزان کسری بدھی مورد نیاز منوط به رسیدگی و اعلام نظر مقامات وزارت امور اقتصاد و دارایی می‌باشد.
8. عطف به یادداشت 32 توضیحی، تسهیلات ارزی دریافتی شرکت فرعی "سایپا دیزل" به مبلغ 8/2 میلیون یورو و مبلغ 55 میلیون یوان بابت اعتبارات استنادی خرید مواد اولیه و قطعات منفصله، به نرخ ارز قابل دسترس در پایان دوره مالی مورد گزارش تسعیر نشده است. اگرچه اعمال تعیین می‌باشد اما به سبب فقدان اطلاعات و مستندات کافی، تعیین میزان آن برای این مؤسسه مقدور نمی‌باشد.
9. عطف به یادداشت 32 توضیحی، پرداختنی‌های تجاری و سایر پرداختنی‌های شرکت فرعی گروه سایپا دیزل به مبلغ 118 میلیارد ریال وصولی های نامشخص شرکت اصلی و مبلغ 44 میلیارد ریال ادعاهای تابید شده شرکت فرعی خدمات فنی را می‌باشد که در این خصوص با توجه به رسیدگی های صورت گرفته، اقلام مزبور می‌باشند تعیین تکلیف و تعیین مالیاتی اعمال شده از بابت مراتب فوق ضروری است، اما تعیین آثار آن در شرایط فعلی برای این مؤسسه امکان پذیر نمی‌باشد.
10. عطف به یادداشت 39 توضیحی، بر اساس قرارداد منعقده‌ی شرکت فرعی "سایپا دیزل" با سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای، شرکت متعهد به نوسازی و حابک‌بندی تعیین مالیاتی از کامیون‌های ولو گردیده است. در پایان دوره مالی مورد گزارش نعداد 1670 دستگاه از کامیون های مزبور که مبلغ 1064 میلیارد ریال و همچنین بابت سایر شرایط فروش شرکت نیز مبلغ 1310 میلیارد ریال پیش فروش اخذ گردیده، که به دلیل غیرفعال شدن LC گشایش شده جهت ترجیح 8000 دستگاه کامیون چینی CKX و همچنین قطع همکاری با شرکت تأمین کننده قطعات شرکت ولو، تماماً تاریخ تحويل کامیون های فوق به موجب قرارداد منعقده سپری شده و تا کنون تحويل مشتری نگردیده و از این بابت به دلیل عدم ایجاد تعهدات به مشتریان در موعد مقرر، خسارت تأخیر در تحويل خودرو موضوع ماده 4 "آینه‌نامه اجرایی قانون حمایت از حقوق مصرف‌کنندگان خودرو" به مبلغ 285 میلیارد ریال جهت دوره مود گزارش برآورد می‌شود. با توجه به موارد اشاره شده تعیین حساب‌ها ضروری است اما مبلغ قطعی آن منوط به توافق با مشتریان در زمان تحويل خودرو یا انصراف می‌باشد.
11. پاسخ اطلاعات درخواستی این مؤسسه در قالب استفاده از خدمات حسابرسان دیگر و دستورالعمل حسابرسانی شرکت‌های فرعی (به استثنای شرکت‌های فرعی "سایپا ارونده"، "سایپا دیزل" و "رویال صدف کیش") از حسابرسان شرکت‌های مزبور تا تاریخ این گزارش واصل نگردیده است. با توجه به مراتب فوق محدودیت‌های مالی مورد گزارش ضرورت می‌یافتد، در شرایط حاضر برای این مؤسسه مقدور نگردیده است.

نتیجه گیری مشروط

12. براساس بررسی اجمالی انجام شده به استثنای آثار تعیین مالیاتی که در صورت نبود محدودیت‌های مندرج در بندهای 6 و 11، ضرورت می‌باشد. این مؤسسه به موردي که حاکی از عدم ارائه مطلوب صورت‌های مالی بادشده، از تمام جنبه های بالاهمیت، طبق استانداردهای حسابداری باشد، برخورد نکرده است.

تاكيد بر مطالع خاص

13. عطف به یادداشت 16 توضیحی، عملیات شرکت فرعی سایپا دیزل در سال های اخیر منجر به زیان گردیده به طوریکه زیان انباشته شرکت در تاریخ صورت وضعیت مالی پیش از 8 برابر سرمایه ثبتی شده آن گردیده و بدھی های جاری شرکت بر دارایهای جاری حدود 4 برابر فزونی داشته ضمن آنکه افساط تسهیلات مالی به موقع پرداخت نشده و منجر به تحمل جرائم مضاعف گردیده و تامین قطعات مود نیاز تولید(CKD) به دلیل مشکلات ناشی از تحريم اقتصادی با دشواری موافقه گردیده که نحوه ایجاد تعهدات شرکت جهت واگذاری کامیون به مشتریان مشخص نشده است. با توجه به موارد فوق، تداوم فعالیت شرکت منوط به اجرای برنامه های مدیریت در خصوص تامین قطعات و تامین منابع مالی مورد نیازتوسط شرکت سایپا، می‌باشد.
14. عطف به یادداشت 39 توضیحی، تسهیلات دریافتی از بانک صنعت و معدن در سال 1390 در شرکت فرعی سایپا دیزل، بابت اصل و سود و جریمه تأخیر بالغ بر 2/27 میلیون یورو می‌باشد. تسهیلات فوق به استثنای ماده 20 قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیری و ارتقای نظام مالی کشور و آینه‌نامه اجرایی مزبور مطابق بند "ح" تبصره 4 قانون 1396 کل کشور مبنی بر تسویه آن به نرخ ارز روز گشایش اعتبر، به نرخ تاریخ صورت وضعیت مالی تسعیر نشده است. همچنین به موجب رأی دیوان عدالت اداری در تاریخ 11/06/1398 در خصوص نحوه و نرخ بازپرداخت تسهیلات مربوط، شکایت مطروحه شرکت سایپا دیزل، بانک مود اشاره را ملزم به اجرای مفاد ماده 20 قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر نموده است.
15. عطف به یادداشت 39 توضیحی، نتایج حاصل از دعاوی حقوقی گروه در یادداشت مزبور افشا شده است که تا تاریخ این گزارش نتایج قطعی آن مشخص نگردیده و موكول به اقدامات آتی ارکان راهبری گروه خواهد بود.

16. با عنایت به وضعیت پوشش بیمه‌ای دارایی‌های نگهداری شده برای فروش شرکت اصلی موضوع پادداشت⁶ 22 توضیحی، اهمیت برقراری پوشش بیمه‌ای مناسب جهت دارایی‌های مزبور بر اساس ارزش‌های جاری و با در نظر گرفتن کلیه خطرات احتمالی را یادآور می‌شود.
نتیجه‌گیری این مؤسسه در اثر مفاد بندهای "تأکید بر مطلب خاص" مشروط نشده است.

سایر موارد

17. مسئولیت سایر اطلاعات با هیئت مدیره ی شرکت است."سایر اطلاعات" شامل اطلاعات موجود در گزارش تفسیری مدیریت است. نتیجه‌گیری این مؤسسه نسبت به صورتهای مالی، در برگیرنده در ارتباط با حسابرسی صورت‌های مالی، مسئولیت این مؤسسه مطالعه "سایر اطلاعات" نیست و نسبت به آن هیچ نوع اطمینانی اظهار نمی‌شود.
در ارجفه‌های با اهمیت است. درصورتی که این مؤسسه به این نتیجه برسد که تحریف با اهمیتی در "سایر اطلاعات" وجود دارد، باید این موضوع را گزارش کند.
همان‌طور که در بخش "مبانی نتیجه‌گیری مشروط" در بالا توضیح داده شده است این مؤسسه توجه استفاده کنندگان را به آثار موارد مشروغه در بند های این گزارش بر "سایر اطلاعات" جلب می‌نماید. این مؤسسه به دلیل عدم دسترسی به اطلاعات لازم نتوانسته است نتیجه‌گیری کند که "سایر اطلاعات" در ارتباط با موارد باد شده در بندهای مذکور حاوی تحریف بالاهمیت است یا خیر. شایان ذکر است گزارش مذکور صرفاً بر اساس اطلاعات شرکت اصلی تهیه و ارائه شده است.
18. اهم موارد عدم رعایت ضوابط حاکم بر شرکت‌های ثبت و پذیرفته شده نزد سازمان بورس اوراق بهادار طی دوره مالی میان دوره‌ای حسابرسی شده شش ماهه، صورت‌های مالی حسابرسی شده شرکت‌های فرعی حداقل ده روز قبل از برگزاری مجمع عمومی سالیانه و صورت های مالی حسابرسی شده شش ماهه و ارایه صورت جلسه مجمع عمومی حداقل طرف مدت ده روز پس از تاریخ تشکیل به مرجع ثبت شرکت‌ها می‌باشد.
19. اهم موارد عدم رعایت دستورالعمل حاکمیت شرکتی در شرکت های ثبت و پذیرفته شده در بورس اوراق بهادار تهران و فرابورس ایران طی سال مالی مورد رسیدگی شامل رعایت تعداد اعضا هیئت مدیره و اعضای غیر موظف، تصمیم‌گیری، فراهم نمودن امکان شرکت در مجامع عمومی و اعمال حق رأی به طریق الکترونیکی برای سهامداران، مزایای مدیران اصلی، رویه‌های حاکمیت شرکتی، ساختار و نحوه ارتباط بین سهامداران و عضو مستقل هیئت مدیره در پایگاه اینترنتی شرکت، ارزیابی میزان تحقق برنامه‌های راهبردی و گزارش اقدامات شرکت در رابطه با رعایت اصول راهبری شرکتی رعایت نگردیده است.

1398 آذر 18

موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت سامان پندار

1398/09/20 15:56:28	800101	[Naser Iran Nezhad [Sign]	شریک موسسه سامان پندار
1398/09/20 15:58:42	800243	[Hamid Hosseiniyan [Sign]	شریک موسسه سامان پندار
1398/09/20 16:01:05	861465	[Hamid Hosseiniyan [Sign]	مدیر موسسه سامان پندار

درصد تغییرات	پایان سال مالی قبل ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	پایان عملکرد واقعی منتها به ۱۳۹۸/۰۴/۳۱	شرح	درصد تغییرات	پایان سال مالی قبل ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	پایان عملکرد واقعی منتها به ۱۳۹۸/۰۶/۳۱	شرح
دارایی ها							
دارایی های جاری							
۱۱	۴,۰۴۴,۸۷۵	۴,۴۹۶,۴۳۵	بدهی های جاری	(۲۷)	۴۴,۰۰۴	۲۲,۱۲۲	موجودی نقد
۹	۲۱۳,۸۹۲	۲۳۳,۹۷۵	برداختنی های غیرتجاری	۲۸۵	۱۶۵,۸۰۹	۶۳۹,۱۱۱	سرمایه‌گذاری های کوتاهمدت
۲۴	۲,۰۳۲	۲,۲۸۸	مالیات برداختنی	۱۱	۱,۰۰۳,۹۳۷	۱,۱۱۴,۳۶۲	دربافتندگان تجارتی
(۲۲)	۷۹,۶۰۰	۵۴,۱۸۵	سود سهام برداختنی	(۱۹)	۶۴,۰۵۱	۵۲,۲۲۲	دربافتندگان غیرتجاری
--	.	.	تسهیلات مالی	۶	۹,۰۳۰	۱۰,۱۲۸	بیش برداختها و سفارشات
--	.	.	ذخایر	.	۲,۳۰۹,۹۳۸	۲,۳۰۹,۹۳۸	دارایی های نگهداری شده برای فروش
--	.	.	بیش دریافت های جاری	۱۵	۲,۰۹۷,۰۶۹	۴,۱۴۸,۹۰۳	جمع دارایی های جاری
--	.	.	بدهی های مرتبط با دارایی های نگهداری شده برای فروش				دارایی های غیرتجاری
۱۰	۴,۳۴۰,۸۹۹	۴,۷۸۸,۱۸۲	جمع بدھی های جاری	۱۲	۴,۰۱۰	۲,۰۷۳	دربافتندگان بلندمدت
			بدھی های غیرجاری	۳	۱۲,۹۳۵,۲۸۹	۱۴,۳۳۸,۴۰۲	سرمایه‌گذاری های بلندمدت
--	۶۳۷,۵۰۸	۶۳۷,۵۰۸	برداختنی های بلندمدت	--	.	.	سرمایه‌گذاری در املاک
--	.	.	بیش دریافت های غیرجاری	*	۲۸,۸۴۸	۲۸,۸۶۷	دارایی های نامشهود
--	.	.	تسهیلات مالی بلندمدت	*	۱۲۲,۶۰۱	۱۲۲,۷۸۴	دارایی های ثابت مشهود
۲۹	۱۹,۶۴۵	۲۰,۳۲۶	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	--	.	.	سایر دارایی ها
۱	۸۰۷,۱۵۳	۶۶۲,۸۳۴	جمع بدھی های غیرجاری	۳	۱۲,۱۰۰,۹۲۳	۱۲,۴۹۴,۶۲۶	جمع دارایی های غیرتجاری
۹	۴,۹۹۸,۰۵۲	۵,۴۰۱,۰۱۷	جمع بدھی ها				
حقوق صاحبان سهام							
--	.	.	سرمایه				
--	۱۰,۵۷۰,۰۰۰	۱۰,۵۷۰,۰۰۰	افراشتن (کاهش) سرمایه در جریان				
--	.	.	صرف (کسر) سهام				
--	.	.	سهام خزانه				
۴	۷۰۰,۶۶۹	۷۲۰,۳۹۸	اندוחته قانونی				
--	.	.	سایر اندوخته ها				
--	۲,۰۳۰	۲,۰۳۰	مازاد تجدید ارزیابی دارایی های غیرجاری نگهداری شده برای فروش				
--	.	.	مازاد تجدید ارزیابی دارایی ها				
--	.	.	تفاوت تسعیر ناشی از تبدیل به واحد بول گاراشگری				
--	.	.	اندוחته تسعیر ارز دارایی ها و بدھی های شرکت های دولتی				
۲۵	۱,۳۲۲,۲۴۱	۱,۷۹۰,۱۸۴	سود (زیان) ایاشته				
۴	۱۱,۵۹۹,۹۴۰	۱۲,۱۹۳,۵۱۲	جمع حقوق صاحبان سهام				
۵	۱۷,۶۹۷,۹۹۲	۱۸,۴۴۳,۵۲۹	جمع بدھی ها و حقوق صاحبان سهام	۵	۱۷,۶۹۷,۹۹۲	۱۸,۴۴۳,۵۲۹	جمع دارایی ها

وقوعی سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ (حسابرسی شده)	درصد تغییرات	وقوعی دوره منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)	وقوعی دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)	شرح
۱۳۹۷/۱۲/۲۹		۱۳۹۷/۰۶/۳۱	۱۳۹۷/۰۶/۳۱	دوره منتهی به سود (ریان) خالص درآمدهای عملیاتی
۴۶۹,۰۲۲	(۴۰)	۳۰,۳۶۹	۱۸,۲۵۷	درآمد سود سهام
•	--	•	•	درآمد سود تصمین شده
۱۹۴,۰۹۹	۱,۲۰۵	۳۹,۸۵۲	۵۶۰,۰۶۰	سود (ریان) فروش سرمایه گذاری ها
•	--	•	•	سود (ریان) تغییر ارزش سرمایه گذاری در اوراق بهادر
۱,۳۶۷	۶۷	۴۰	۷۳۶	ساخ دارآمدهای عملیاتی
۶۸۴,۴۹۸	۷۱۹	۷۰,۶۶۱	۵۷۹,۰۵۳	جمع دارآمدهای عملیاتی
هزینه های عملیاتی				
(۱۲۰,۳۴۲)	۴۳	(۵۵,۱۲۵)	(۷۸,۹۳۷)	هزینه های فروش، اداری و عمومی
(۲,۴۶۴)	--	(۲,۴۶۴)	•	ساخ هزینه های عملیاتی
(۱۲۲,۸۰۸)	۳۷	(۵۵,۰۹۲)	(۷۸,۹۳۷)	جمع هزینه های عملیاتی
۵۴۱,۶۹۰	۲,۷۷۷	۱۳,۰۶۹	۵۰۰,۱۱۶	سود (ریان) عملیاتی
(۷۷,۹۶۹)	•	(۱۴,۳۴۹)	(۱۴,۳۴۹)	هزینه های مالی
۱۲,۸۴۰	(۳۴)	۱۱,۳۷۱	۷,۵۵۱	ساخ درآمدها و هزینه های غیرعملیاتی
۵۷۶,۵۶۱	۴,۷۴۷	۱۰,۱۹۱	۴۹۲,۴۲۸	سود (ریان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات
(۱,۲۶۷)	۴۱	(۴۰۸)	(۸۵۶)	مالیات بر درآمد
۵۲۶,۳۹۴	۵,۰۴۰	۹,۵۸۲	۴۹۲,۰۷۲	سود (ریان) خالص عملیات در حال تداوم
•	--	•	•	سود (ریان) عملیات متوقف شده پس از اثر مالیاتی
۵۲۶,۳۹۴	۵,۰۴۰	۹,۵۸۲	۴۹۲,۰۷۲	سود (ریان) خالص
سود (ریان) پایه هر سهم				
۵۱	۴,۶۰۰	۱	۴۷	سود (ریان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- عملیاتی
(۱)	--	•	(۱)	سود (ریان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- غیرعملیاتی
•	--	•	•	سود (ریان) پایه هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده
۵۰	۴,۵۰۰	۱	۴۶	سود (ریان) پایه هر سهم
سود (ریان) تقلیل یافته هر سهم				
•	--	•	•	سود (ریان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- عملیاتی
•	--	•	•	سود (ریان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- غیرعملیاتی
•	--	•	•	سود (ریان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده
•	--	•	•	سود (ریان) تقلیل یافته هر سهم
گردش حساب سود (ریان) ابیاشته				
۵۲۶,۳۹۴	۵,۰۴۰	۹,۵۸۲	۴۹۲,۰۷۲	سود (ریان) خالص
۱,۰۴۲,۹۱۳	۳۷	۱,۰۴۲,۹۱۳	۱,۲۲۲,۲۴۱	سود (ریان) ابیاشته ابتدای دوره
(۳۲۰,۰۵۶)	--	(۱۷۲,۴۶۱)	•	تعديلات سنواتي
۸۲۲,۳۷۷	۵۲	۸۷۰,۴۵۲	۱,۲۲۲,۲۴۱	سود (ریان) ابیاشته ابتدای دوره تعديل شده
•	--	•	•	سود سهام مصوب
•	--	•	•	تعييرات سرمایه از محل سود (ریان) ابیاشته

۱۳۲,۳۷۷	۵۳	۸۷۰,۴۵۲	۱,۳۲۲,۲۴۱	سود (زیان) ایناشته ابتدای دوره تخصیص نیافته
.	--	.	.	انقال از سایر اقلام حقوق صاحبان سهام
۱,۳۴۸,۶۷۱	۱۰۶	۸۸۰,۰۳۵	۱,۸۱۴,۸۱۳	سود قابل تخصیص
(۲۶,۳۳۰)	۵,۰۴۳	(۴۷۹)	(۲۴,۶۳۹)	انقال به اندوخته قانونی
.	--	.	.	انقال به سایر اندوخته ها
۱,۳۲۲,۲۴۱	۱۰۴	۸۷۹,۰۵۶	۱,۷۹۰,۱۸۴	سود (زیان) ایناشته پایان دوره
۴۹	۴,۵۰۰	۱	۴۶	سود (زیان) خالص هر سهم- ریال
۱۰,۶۷۰,۰۰۰	.	۱۰,۶۷۰,۰۰۰	۱۰,۶۷۰,۰۰۰	سرمایه

صورت حربان وجوه نقد

وقوعی حسابرسی شده 1397/12/29	درصد تغییرات	وقوعی حسابرسی شده 1397/06/31	وقوعی دوره منتهی به حسابرسی شده 1398/06/31	شرح
فعالیت‌های عملیاتی				
327,082	(81)	214,307	40,564	حریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی- عادی
0	--	0	0	حریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی- استثنایی
327,082	(81)	214,307	40,564	حریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی
				بازده سرمایه‌گذاری‌ها و سود برداختی بابت تأمین مالی
(24,577)	0	(14,249)	(14,213)	سود پرداختی بابت استقراس
(111,325)	(67)	(80,754)	(26,607)	سود سهام پرداختی
(135,902)	(57)	(95,003)	(40,820)	حریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از بازده سرمایه‌گذاری‌ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی
				مالیات بر درآمد
(12,015)	--	0	(18,991)	مالیات بر درآمد پرداختی
فعالیت‌های سرمایه‌گذاری				
0	--	0	0	جوهه دریافتی بابت فروش دارایی‌های ثابت مشهود
0	--	0	0	جوهه دریافتی بابت فروش دارایی‌های نگهداری شده برای فروش
(132)	1,428	(57)	(871)	جوهه پرداختی بابت خرید دارایی‌های ثابت مشهود
0	--	0	0	جوهه دریافتی بابت فروش دارایی‌های ناممشهود
0	--	0	0	جوهه پرداختی بابت خرید دارایی‌های ناممشهود
0	--	0	0	تسهیلات اعطایی به اشخاص
0	--	0	0	استرداد تسهیلات اعطایی به اشخاص
(132)	1,428	(57)	(871)	حریان خالص ورود (خرج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری
179,033	--	119,247	(20,118)	حریان خالص ورود (خرج) وجه نقد قبل از فعالیت‌های تأمین مالی

فعالیت‌های تأمین مالی							
0	--	0	0				جوه دریافتی حاصل از افزایش سرمایه
0	--	0	0				جوه دریافتی حاصل از فروش سهام خزانه
0	--	0	0				جوه برداختی بابت خرید سهام خزانه
0	--	0	0				جوه دریافتی حاصل از استقراض
(154,641)	--	(112,619)	0				بازبرداخت اصل استقراض
(154,641)	--	(112,619)	0				حریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های تأمین مالی
24,392	--	6,628	(20,118)				خلاص افزایش (کاهش) در موجودی نقد
12,577	250	12,577	44,054				موجودی نقد در ابتدای دوره
7,085	--	8,131	(804)				تأثیر تغییرات نرخ ارز
44,054	(15)	27,336	23,132				موجودی نقد در پایان دوره
504,898	36	349,205	476,337				مبالغ غیرنقدی

دلایل تغییر اطلاعات 1398/06/31 نسبت به اطلاعیه قبلی

دلایل تغییر اطلاعات 1397/06/31 نسبت به اطلاعیه قبلی

دلایل تغییر اطلاعات 1397/12/29 نسبت به اطلاعیه قبلی

صورت خلاصه سرمایه گذاریها																			
جمع سرمایه گذاری								خارج از بورس						پذیرفته شده در بورس				شرح سرمایه گذاری	
انتهای دوره		تغییرات		ابتدای دوره		انتهای دوره		تغییرات		ابتدای دوره		انتهای دوره		تغییرات		ابتدای دوره			
درصد به کل	بهای تمام شده	تعداد شرکت	درصد به کل	بهای تمام شده	بهای تمام شده	درصد به کل	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده	درصد بهای تمام شده	شرکت	تعداد شرکت	بهای تمام شده	ارزیش بازار	تعداد شرکت	بهای تمام شده	ارزیش بازار	تعداد شرکت	
0.14	18,969	1	4.87	18,969	0...	+	+	+	+	+	+	17,472	18,969	1	17,672	18,969	0...	کشاورزی دامپروری و خدمات وابسته به آن	
0.00	395	1	0.10	395	0...	+	+	+	+	+	+	405	395	1	405	395	0...	مسوچات	
0.03	2,746	1	0.96	2,746	0...	+	+	+	+	+	+	2,039	2,746	1	2,039	2,746	0...	فراروده های نفتی، کک و سوخت هسته ای	
0.02	2,211	2	0.79	2,08	0...	242	1	0.	0.	0.	0.	4,125	2,211	2	2,870	2,08	240	لاستیک و بلاستیک	
0.00	0	(0.22)	(845)	0.01	845	1	0.	0.	0.	0.	0.	0	(920)	(845)	920	845	1	شرکتها چند رشته ای صنعتی	
0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.	0.	0.	0.	0.	0.	0	0	0	0	0	انواع ساری، املاک و مستغلات		
0.06	7,729	2	1.32	5,149	0.02	2,590	2	0.	0.	0.	0.	9,042	7,729	2	7,729	5,149	2,590	2	رایانه و فعالیت‌های وابسته به آن
1.00	128,254	1	30.29	128,254	0...	0.	0.	0.	0.	0.	0.	128,928	128,254	1	126,928	128,254	0...	حمل و نقل آبی	
0.41	56,739	2	14.08	56,739	0...	0	1	0.	0.	0.	0.	60,940	56,739	2	60,940	56,739	0...	بیمه و صندوق بازنیستگی به جزت‌امن اجتماعی	
8.51	902,690	7	22.09	89,973	6.02	812,717	5	2,010	1	0.	0.	2,692,825	899,680	6	824,205	89,973	1,848,089	809,707	فعالیت‌های کمکی به نهادهای مالی واسطه
0.01	1,024	1	0.26	1,024	0...	0.	0.	0.	0.	0.	0.	993	1,024	1	993	1,024	0...	عرضه برق، گاز، بخار و آب گرم	
0.31	42,148	4	11.07	42,148	0...	0.	0.	0.	0.	0.	0.	42,702	42,148	4	42,702	42,148	0...	بانکها و موسسات اعتباری	

نام شرکت	تعداد سهام	بهای تمام شده هر سهم (ریال)	کل مبلغ بهای تمام شده پذیرفته شده در بورس	کل مبلغ بهای تمام شده خارج از بورس
رایان سایا	۵۲,۶۰۰,۰۰۰	۱,۰۳۲	۸۲,۱۵۳	.
سایا	۱۴۶,۲۳۰,۰۶۱	۱,۰۴۹	۲۲۶,۴۲۷	.
پارس خودرو	۱۰,۶۰۰,۰۰۰	۱,۲۳۲	۱۳,۱۸۶	.
بانک کار آفرین	۱,۰۰۰,۰۰۰	۲,۴۸۴	۲,۴۸۴	.
بانک صادرات ایران	۲۱,۸۹۰,۶۱۰	۰۳۰	۱۱,۶۰۳	.
کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران	۱۹,۸۳۷,۷۰۶	۰۷۳	۱۱۲,۰۴۴	.
بیمه البرز	۲۱,۰۶۴,۲۲۳	۲,۶۳۱	۰۵۸,۷۳۹	.
ایران خودرو	۲۹,۷۵۰,۰۰۰	۰,۱۳۲	۱۰۲,۰۹۷	.
بانک ملت	۸,۳۰۰,۰۰۰	۲,۷۷۹	۲۲,۷۰۱	.
زمیاد	۲۸,۳۰۰,۰۰۰	۱,۲۳۲	۲۷,۴۶۸	.
سیمان کردستان	۸۰۳,۲۸۸	۲,۰۱۱	۲,۰۱۱	.
بیمه آسیا	۱,۴۶۱,۴۴۴	۱,۸۸۷	۷,۷۵۹	.
ماشین سازی ارak	۳,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۱۰	۷,۰۳۷	.
ذوب آهن اصفهان	۲۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۵۹	۳۹,۹۶۹	.
کارت اعتباری ایران کیش	۲,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۳۴	۷,۰۴۸	.
بانک پاسارگاد	۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۱۶۶	۱۰,۸۳۰	.
سرمایه گذاری نفت و گاز و پتروشیمی تامین پالایش نفت تبریز	۰۰۰,۰۰۰	۲,۴۹۲	۱,۳۴۶	.
کشتیرانی دریابی خزر	۹,۹۰۶,۴۳۵	۱۶,۴۸۱	۱۶۲,۳۶۹	.
بورس کالای ایران	۱,۱۰۲,۴۰۹	۰	۰	.
پتروشیمی مین	۱۰۰,۰۰۰	۱۰,۳۴۰	۱,۰۳۴	.
سایبا آین	۱۰,۲۷	۰	۰	.
تامین سرمایه لوتوس پارسیان	۷۰,۶۶۲,۹۴۱	۲,۷۴۴	۱۹۲,۹۶۶	.
مجتمع های توربستی و رفاهی آبادگران	۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۶۱۶	۵,۲۲۲	.
صنایع شیمیایی سینا	۱۰,۰۰۰	۲۰,۳۰۰	۲۰۲	.
هلدینگ توکا فولاد	۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۷۰۶	۰,۰۱۳	.
شرکت الکتریک خودرو شرق	۱۲,۶۴۳,۳۷۵	۲,۲۸۴	۴۸,۱۰۳	.
ملی کشت و صنعت و دامبروی پارس	۸۲۰,۲۵۸	۲۹,۵۵۴	۲۲,۴۷۳	.
توسعه خدمات دریابی و بندری سینا	۱۳۷,۲۴۷	۲۲,۲۵۹	۲,۰۰۵	.
تامین سرمایه نوین	۳۰,۸۶۷,۲۰۴	۲,۹۱۹	۹۰,۱۱۹	.
تولید قطعات اتومبیل ایران	۴,۰۰۰,۰۰۰	۰,۲۷۲	۲۲,۷۷۰	.
ایران مرینوس	۱۶,۹۰۸	۲۲,۲۹۲	۳۹۰	.
گروه صنعتی بارز	۰۰۰,۰۰۰	۸,۱۳۶	۳,۰۶۸	.
صنعتی سینتا	۲۳,۷۸۷	۷۰,۰۴۵	۱,۷۹۷	.
قند هکمنان	۳۰,۰۰۰	۲۲,۶۳۲	۶۷۹	.
تولید مواد اولیه دارویی البرز بالک	۳۰۰,۰۰۰	۰,۷۳۰	۱,۷۱۶	.
پتروشیمی نوری	۳۹۰,۰۰۰	۲۲,۶۶۵	۱۳,۳۹۸	.
جنرال مکانیک	۱۰۶	۸,۴۱۰	۱	.
سرمایه گذاری خوارزمی	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۶۵۰	۱,۶۵۰	.

نام شرکت	تعداد سهام	بهای تمام شده هر سهم (ریال)	کل مبلغ بهای تمام شده پذیرفته شده در بورس	کل مبلغ بهای تمام شده خارج از بورس
سیمرغ	٥٠٠,٠٠٠	١٢,٣٣٦	٤,١٤٨	.
تامین سرمایه لوتوس پارسیان	١٤٧,٥١٨,٢٨٥	١٢٩	١٩,١٧٦	.
جمع	١,٤١٢,٤٩٣	١,٤١٢,٤٩٣	.	.

صورت ریز معاملات سهام - واگذار شده

نام شرکت	تعداد سهام	بهای تمام شده هر سهم (ریال)	کل مبلغ بهای تمام شده هر سهم (ریال)	کل مبلغ واگذاری هر سهم	کل مبلغ واگذاری	سود (ریان) واگذاری
رایان سایپا	٣٤,٥٠٢,٨١٠	١,٥٢٠	٣٧,٤٦٦	١,٨٨٤	٤٤,١٨٧	٨,٩٣١
سابیا	٣١١,٠٠٠,٠٠٠	١,١٧٤	٣٦٥,٢٢٠	١,٥٦٥	٤٨٦,٩٥١	١٢١,٧٣١
پارس خودرو	١٠,٠٠٠,٠٠٠	١,١٥٠	١١,٥٠٦	١,٣٢٨	١٣,٢٨٩	١,٧٨٣
کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران	٤,٥٩٥,٧٥١	٤,٨٩٣	٢٢,٤٨٧	٥,٢٨٨	٢٤,٢١١	١,٧٣٤
رادیاتور ایران	٣,٩٩٥,٧٥١	٨٩٦	٣,٥٨١	٥,٣٧١	٢١,٠٨٣	١٧,٤٨١
مدیریت پروژه های نیروگاهی ایران(مینا)	٢٠,٩٣٥,٠٠٠	٤,٤٩٨	٩٤,١٢٦	٥,٥٩٦	١١٧,١٠٩	٢٢,٩٧٣
سرمایه گذاری صندوق بارنشستگی کنشوری	٣٩٠,٠٠٠	٣,١٦٦	٨٤٥	٢,٥٨٧	١,٠٠٩	١٦٤
سیمان تهران	١٩٧,٤٤٣	٥,٧٦٤	١,٠٤٣	٦,٧٤٤	١,٣٣٧	٣٩٤
ایران خودرو	٢٥,٧٣٠,٠٠٠	٤,٩٩٨	١٢٨,٥٤٤	٥,٥٩٠	١٤٣,٧٩١	١٥,٢٢٧
بانک ملت	٤,٣٠٠,٠٠٠	٣,٥٩٧	١٥,٤٧٠	٣,٧٠٤	١٥,٩٣٠	٤٦٠
رامیاد	٣٤,٨٠٧,٧٧٣	٧٨٣	٣٨,٨٠٠	١,٧٦٤	٥٠٠,٤٨٣	٢١,٨٨٣
سیمان کردستان	٨٠٣,٢٨٨	٣,٥٠٣	٣,١١١	٣,٠٨٤	٢,٤٧٨	٤٦٧
سابیا دیزل	٨٣٥,٧٣٤	١,١٢١	٩٥٤	٢,٣٠٥	١,٨٤٣	٨٨٩
البرز دارو	١٩١,٤٨٤	٣٣٨	٦٣	٣,٣٣٩	٦٣	٥٥٨
بیمه آسیا	١,٤٤١,٤٣٤	١,٨٨٧	٣,٧٥٩	١,٩٤١	٢,٨٣٧	٧٨
ماشین سازی ارک	٢,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠١٠	٤,٠٢١	٢,٢١٤	٤,٦٢٨	٦٠٧
گسترش نفت و گاز پارسیان	١٠٠,٠٠٠	٤,٣٤٠	٤٤٤	٤,٣٣٠	٤٢٣	(١٢)
ذوب آهن اصفهان	٥٠٠,٠٠٠	١,٩٩٤	٨٤٧	١,٧٣٦	٨٦٨	٣١
سرمایه گذاری نفت و گاز و پتروشیمی تامین	٥٠٠,٠٠٠	٣,٩٩٣	١,٢٤٦	٢,٣٦٠	١,١٨٠	(٤٦)
داده پردازی ایران	٣٠٠,٠٠٠	٣,٨٧٨	١,٩١٩	٥,٥٩٣	٢,٧٩٦	٨٧٧
کشتیرانی دریابی خزر	١,٩٨٢,٨١٥	١٢,٦١٥	٣٥,٠١٥	١٤,٠١٤	٣٧,٧٩٢	٢,٧٧٧
دانوسازی فارابی	٣٩٨,٣٨٠	٩,١٣٣	٣,٧٣٢	١٠,٨٩١	٣,١٩٠	٤٦٨
سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادر و تسویه وجوده	٤٧,٨٨٩,٣٧٥	١٠٥	٥,٨٧٣	١٢٨,٠٤١	١٢٢,٩٤٧	١٢٣
سرمایه گذاری بهمن	٨٠٠,٠٠٠	١,٤٣٤	١,١٣٩	١,٠٩٠	١,٢٧٣	١,١٥٣
صنعتی نیرو محركه	١,١٠٣,٨٥٠	١,٩١٩	٢,١١٧	٢,٩٤٤	٣,٢٦٩	٢٠٤,٧٧٤
تامین سرمایه لوتوس پارسیان	١٣١,٨٧١,٣١٣	١,١٩٧	١٥٧,٨٧٣	٢,٧٤٤	٣٨٢,١٤٧	٨١
کشت و صنعت شهداب ناب خراسان	٣٠٠,٠٠٠	٣,٤٥٠	٤٩٣	٢,٨٧٤	٥٧٤	٨
کشت و صنعت شهداب ناب خراسان	٥٠,٧٩٩	١,٧٣٠	١,٨١٣	٩٠	٥٧٤	٢٥٥
مجتمع های توریستی و رفاهی آبادگران	٣٠٠,٠٠٠	٣,٤٥٠	٤٩٣	٢,٧٤٣	٥,٤٨٧	٢٣٨
صناعت شیمیابی سینا	١٠,٠٠٠	٣٥٣	٢٥٣	٤٨,١٠٠	٤٨١	٤٥٤
هلدینگ توکا فولاد	٣٠,٣٠٠	٣,٩٨٣	٥,٥١٣	٥,٩٦٧	٥,٩٦٧	V,٤٤٣
شرکت الکتریک خودرو شرق	٧,٨٢٧,٠٢٣	٣,٣٧١	٣٥,٦٠٧	٤,٢٢٣	٣٣,٠٤٩	

نام شرکت	تعداد سهام	بهای تمام شده هر سهم (ریال)	کل مبلغ بهای تمام شده	قیمت واگذاری هر سهم (ریال)	کل مبلغ واگذاری هر سهم (ریال)	سود (ریان) واگذاری
ملی کشت و صنعت و دامبروری پارس	۲۰۰,۰۰۰	۲۷,۵۲۰	۵,۰۴۳	۲۸,۷۵۵	۵,۷۵۱	۲۴۷
توسعه خدمات دریابی و بندری سینا	۱۳۷,۲۴۷	۲۲,۲۵۹	۳,۰۵۵	۲۶,۵۶۵	۲,۶۴۶	۵۹۱
تامین سرمایه نوبن	۱۷,۵۷۰,۲۱۹	۲,۸۸۰	۵۰,۳۴۱	۲,۰۱۴	۵۲,۹۶۴	۷,۶۲۳
صنعتی سینتا	۲۳,۷۸۷	۷۵,۰۴۵	۱,۷۹۷	۷۷,۱۴۲	۱,۸۳۵	۲۸
تولید مواد اولیه دارویی البرز بالک	۳۰۰,۰۰۰	۵,۷۲۰	۱,۷۱۶	۵,۹۹۳	۱,۷۹۸	۸۲
سیمرغ	۵۰۰,۰۰۰	۱۲,۳۳۶	۴,۱۲۸	۱۲,۷۱۸	۶,۳۰۹	۱۹۱
جمع	۱,۰۲۲,۸۹۳	۱,۵۸۲,۹۵۲	۵۶۰,۰۶۰			

درآمد حاصل از سود سهام محقق شده

درآمد حاصل از سود سهام محقق شده

وضعیت سودآوری	وضعیت پورتفوی								نام شرکت
	درآمد حاصل از سود سهام مجمع برگزار شده و سال مالی شناسایی درآمد	درآمد هر سهم (ریال)	درآمد نقدی هر سهم (ریال)	درصد مالکیت	ارزش اسمی هر سهم	تعداد سهام در تاریخ مجمع	تاریخ برگزاری مجمع	سال مالی شرکت سرمایه بذیر	
	1397/12/29	1398/12/29							

درآمد سود سهام محقق شده از ابتدای سال مالی تا پایان دوره گذشته

درآمد سود سهام محقق شده از ابتدای سال مالی تا پایان ماه

*مبالغ ستون فوق، مربوط به درآمد حاصل از سود سهام مجامع آن دسته از شرکتهای فرعی و وابسته است که تاریخ برگزاری مجموع آنها بعد از پایان سال مالی و قبل از تاریخ تایید صورتهای مالی شرکت سرمایه گذار بوده و لذا مطابق استانداردهای حسابداری، درآمد مذکور در صورتهای مالی سال مالی گذشته شرکت سرمایه گذار شناسایی می شود

کادر توضیحی مربوط به اطلاعات دوره 6 ماهه منتهی به 1398/06/31

کادر توضیحی مربوط به اطلاعات تجمعی از ابتدای سال تا پایان تاریخ 1398/06/31

اطلاعات این فرم گزیده ای از اطلاعات گزارش تفسیری مدیریت می باشد که هیئت مدیره شرکت مطابق با مفاد دستورالعمل اجرایی افشاگری اطلاعات شرکتهای ثبت شده نزد سازمان موظف به ارائه آن در پیوست این اطلاعیه می باشد و این اطلاعات جایگزین گزارش مذکور نیست.

درآمداتی شرکت

شرح	سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۸/۰۶/۳۱	توضیحات تکمیلی شرکت درخصوص روند درآمد و برآوردهای آنی
درآمد حاصل از سرمایه گذاری در سهام	۴۶۹,۰۲۲	۱۸,۲۵۷	قسمت عمده سود سهام سال ۹۷ مربوط به شرکت لوتوس پارسیان و شرکتها وابسته میباشد
سود(زبان) حاصل از فروش سرمایه گذاری	۱۹۴,۰۹۹	۵۶۰,۰۶۰	سود فروش در ۶ماهه اول سال ۹۸ سیت به دوره مشابه سال قبل ۱۲۰۵ درصد رشد داشته است
سود سپرده بانکی	۱,۳۶۶	۷۲۶	روندي سود سپرده بانکي ۶ماهه دوم سال شرکت مطابق ۶ماهه اول سال خواهد بود و تغيير با اهميتي نخواهد داشت.
سود(زبان) تعديل ذخیره کاهش ارزش سرمایه گذاریهاي کوتاه مدت	۰	۰	
سود(زبان) تعديل ذخیره کاهش ارزش سرمایه گذاریهاي بلند مدت	۰	۰	
سود حاصل از سایر فعالیتها	۶۶۴,۴۹۷	۵۷۹,۰۵۳	
جمع			

ترکیب رهای تمام شده پرتفوی شرکت

شرح	رهای تمام شده در تاریخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	رهای تمام شده در تاریخ ۱۳۹۸/۰۶/۳۱	توضیحات تکمیلی شرکت درخصوص ترکیب سرمایه گذاریها و درصورت تغییر ارائه دلایل تغییر در ترکیب
سرمایه گذاری در سهام بورسی و فرابورسی	۱۱,۰۶۳,۲۲۴	۱۱,۴۵۲,۹۲۴	
سرمایه گذاری در سهام شرکتهاي غير بورسی	۲,۴۱۹,۰۵۰	۲,۴۱۹,۰۵۰	
سرمایه گذاری در املاک	۲,۳۰۹,۹۲۸	۲,۳۰۹,۳۲۸	
سرمایه گذاري در سپرده هاي بانکي و اوراق بدھي	۰	۰	
ساير سرمایه گذاریها	۶۱۹,۱۸۹	۱,۰۹۵,۰۵۹	
جمع	۱۶,۴۱۰,۸۰۱	۱۷,۳۷۷,۴۵۱	

اهداف و راهبردهای آتی مدیریت در خصوص ترکیب پرتفوی

سازماندهی سرمایه گذاریها در جهت فعالیت اصلی شرکت از طریق واگذاری واحدهایی که نوع فعالیت آنها همسو با اهداف و استراتژی شرکت شامل ایدز شهر، زمین پلاسکوکار و ساختمان الهیه و تزریق منابع حاصل به سرمایه گذاری در سهام بورسی وغیر مدیریتی و فرصت‌های موجود در بازارها؛ بهبود بازده سرمایه گذاری های با واگذاری سرمایه گذاری های کم بازده
«جملات آینده نگر نشان‌دهنده انتظارات، باورها یا پیش‌بینی‌های جاری از رویدادها و عملکرد مالی است. این جملات در معرض رسیکها، عدم قطعیت‌ها و مفروضات غیرقطعی قرار دارند. بنابراین نتایج واقعی ممکن است متفاوت از نتایج مورد انتظار باشند.»
اطلاعات این فرم گزیده ای از اطلاعات گزارش تفسیری مدیریت می باشد که هیئت مدیره شرکت مطابق با مفاد دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکتها ثبت شده نزد سازمان موظف به ارائه آن در پیوست این اطلاعاتی می باشد و این اطلاعات جایگزین گزارش مذکور نیست.

وضعیت کارکنان

شرح	۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۱۳۹۸/۰۶/۳۱	برآورد
تعداد پرسنل شرکت اصلی	۴۲	۳۹	۴۲
تعداد پرسنل شرکتهاي گروه	۸,۶۷۵	۸,۸۲۵	۸,۶۷۵

برآورد شرکت از تغییرات هزینه های عمومی ، اداری ، تشکیلاتی و خالص سایر درآمدات (هزینه ها)ی عملیاتی

دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹	رونده هزینه های عمومی ، اداری و تشکیلاتی و خالص سایر درآمدات عملیاتی شش ماهه دوم شرکت مطابق شش ماهه اول سال خواهد بود و تغییر با اهمیتی نخواهد داشت.
---------------------------------	--

جزئیات منابع تامین مالی شرکت در بایان دوره

سایر توضیحات	مبلغ هزینه مالی طی دوره	مانده پایان دوره به تفکیک سررسید	مانده پایان دوره (اصل و فرع)			مانده اول دوره تسهیلات ارزی و ریالی (میلیون ریال)	نوع تامین مالی	ترخ سود(درصد)
			ارزی		ریالی			
			بلند مدت	کوتاه مدت	معادل ریالی تسهیلات ارزی	مبلغ ارزی	نوع ارز	
.
۱۴,۳۲۹						.		تسهیلات دریافتی از بانکها
۱۴,۳۲۹		تسهیلات تسویه شده از ابتدای سال مالی تا پایان دوره
.	انتقال به دارایی					.		جمع
۱۴,۳۲۹	هزینه مالی دوره							

برآورد شرکت از برنامه های تامین مالی و تغییرات هزینه های مالی شرکت

دروه ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	روند برنامه های تامین مالی و تغییرات هزینه های مالی شرکت مطابق شش ماهه اول سال خواهد بود و تغییر با اهمیتی نخواهد داشت.
---------------------------------	---

تشریح برنامه های شرکت جهت تکمیل طرح های توسعه شرکت اصلی و شرکتهای فرعی و وابسته

تشریح تأثیر طرح در فعالیتهای آئی شرکت اصلی و شرکت سرمایه پذیر	تاریخ برآورده بهره برداری از طرح	هزینه های برآورده تکمیل طرح	درصد پیشرفت فیزیکی برآورده طرح در تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۹	درصد پیشرفت فیزیکی طرح در تاریخ ۱۳۹۸/۰۶/۳۱	درصد پیشرفت فیزیکی طرح در تاریخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	هزینه های برآورده طرح	نام شرکت (شرکت اصلی یا فرعی و وابسته)	طرح های عمده در دست اجرا
«حملات آینده نگر نشان دهنده انتظارات، باورها یا پیش‌بینی‌های حاری از رویدادها و عملکرد مالی است. این جملات در معرض رسکها، عدم قطعیت‌ها و مفروضات غیرقطعی قرار دارند. بنابراین نتایج واقعی ممکن است متفاوت از نتایج موردن انتظار باشند.»								
اطلاعات این فرم گزیده ای از اطلاعات گزارش تفسیری مدیریت می باشد که هیئت مدیره شرکت مطابق با مفاد دستورالعمل احرابی افشای اطلاعات شرکتهای ثبت شده نزد سازمان موظف به ارائه آن در پیوست این اطلاعیه می باشد و این اطلاعات جایگزین گزارش مذکور نیست.								

سایر درآمد(هزینه)های غیر عملیاتی

۱۳۹۸/۰۶/۳۱	۱۳۹۷/۱۲/۲۹	شرح
۴,۰۶۴	۶,۷۰۶	درآمد اجاره
(۸۰۴)	۷,۰۸۴	درآمد حاصل از تسعیر ارز
۲,۷۸۹	.	سایر
۷,۰۵۱	۱۳,۸۴۰	جمع

برنامه شرکت در خصوص تقسیم سود

پیشنهاud هیئت مدیره درخصوص درصد تقسیم سود سال مالی جاری	سود سهام مصوب مجمع سال مالی گذشته	مبلغ سود خالص سال مالی گذشته	سود سهام پیشنهاud هیئت مدیره در سال مالی گذشته	مبلغ سود ابیاشته پایان سال مالی گذشته
.	.	۵۲۶,۲۹۴	.	۱,۳۲۲,۲۴۱

سایر برنامه های با اهمیت شرکت

بیش بینی میشود در ۶ ماهه آئی مورد بالا اهمیتی وجود نخواهد داشت	دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹
--	---------------------------------

سایر توضیحات با اهمیت

مورد با اهمیتی وجود ندارد

«جملات آینده‌نگر نشان‌دهنده انتظارات، باورها یا پیش‌بینی‌های جاری از رویدادها و عملکرد مالی است. این جملات در معرض ریسک‌ها، عدم قطعیت‌ها و مفروضات غیرقطعی فرار دارند. بنابراین نتایج واقعی ممکن است متفاوت از نتایج مورد انتظار باشند.»