

گزارش فعالیت ماهانه

شرکت: عمران و توسعه شاهد	سرمایه ثبت شده: 1,300,000
نماد: نعمرا (ذئعمرآ)	سرمایه ثبت نشده: 0
كد صنعت (ISIC): 701013	گزارش فعالیت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1403/01/31
سال مالی منتهی به: 1403/12/30	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در فرابورس ایران

درآمدهای عملیاتی محقق شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	درآمد محقق شده طی دوره یک ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۰۱/۳۱	جمع درآمد محقق شده از ابتدای سال مالی تا ۱۴۰۳/۰۱/۳۱
فروش واحد های ساختمانی آماده فروش	۰	۰
فروش واحد های ساختمانی در جریان ساخت	۰	۰
فروش زمین	۰	۰
درآمد فعالیت های پیمانکاری	۰	۰
درآمد فعالیت های پیمان مدیریت	۰	۰
درآمد ارایه خدمات	۰	۰
سایر	۰	۰
برگشت از فروش و تخفیفات	۰	۰
جمع	۰	۰

املاک و پروژه های واگذار شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	ماه ۱۴۰۳/۰۱/۳۱				از ابتدای سال مالی تا ۱۴۰۳/۰۱/۳۱				از ابتدای سال مالی تا پایان ۱۴۰۳/۰۱/۳۱			
				فروش در ماه جاری				بهای تمام شده	مبلغ فروش	نرخ فروش (ریال)	متراز	بهای تمام شده	مبلغ فروش	نرخ فروش (ریال)	متراز
				متراز	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش	بهای تمام شده								
پروژه گلریز	۰	۰	۰	تهران، مطهری	اداری- تجاری	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه مروارید کن	۰	۰	۰	تهران	مسکونی	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
جمع							۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

آمار وضعیت تکمیل پروژه های در جریان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زیر بنای مفید متعلق به شرکت	وضعیت در تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۹					اصلاحات		پروژه های فروش رفته در طی ماه		وضعیت در پایان ماه			
						متراز	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراز	مبلغ مخارج	متراز	مبلغ بهای تمام شده	متراز	مبلغ مخارج انجام شده	درصد پیشرفت فیزیکی	متراز باقیمانده
پروژه گلریز	تهران، مطهری	اداری- تجاری	۵۵	مترمربع	۹۰۰	۰	۳۳	۳۰۸,۰۵۹	۳۳۳,۰۵۹	۵۴۱,۱۱۸	۰	۰	۰	۰	۰	۳۰۸,۰۵۹	۳۵	۰
پروژه مروارید کن	تهران	مسکونی	۵۶	مترمربع	۱۸,۸۷۳	۰	۷	۳۹۲,۶۲۸	۳,۶۳۳,۷۳۵	۳,۰۱۶,۳۶۳	۰	۰	۰	۰	۰	۳۹۲,۶۲۸	۷	۰
جمع						۰		۶۰۰,۶۸۷	۳,۹۵۶,۷۹۴	۳,۵۵۷,۴۸۱	۰	۰	۰	۰	۰	۶۰۰,۶۸۷		۰

موجودی املاک و پروژه های تکمیل شده آماده برای فروش

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زیر بنای مفید متعلق به شرکت	پروژه های فروش رفته در طی ماه	وضعیت در پایان ماه
					متر از	متر از باقیمانده
مخارج آسانسره						
متر از باقیمانده						
مبلغ بهای تمام شده						