

شرکت: مجتمع های توریستی و رفاهی آبادگران ایران- کیش	سرمایه ثبت شده: 409,600
نماد: گکیش	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 551001	اطلاعات و صورت‌های مالی 12 ماهه منتهی به 1402/06/31 (حسابرسی شده)
سال مالی منتهی به: 1402/06/31	وضعیت ناشر: ثبت شده پذیرفته نشده

نظر حسابر س

گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی	
به مجمع عمومی صاحبان سهام	
مجمع های توریستی و رفاهی آبادگران ایران- کیش	

بند مقدمه

1. صورت های مالی شرکت مجتمع های توریستی و رفاهی آبادگران ایران کیش (سهامی عام) شامل صورت وضعیت مالی به تاریخ 31 شهریور 1402 و صورت های سود و زیان، تغییرات در حقوق مالکانه، و جریان های نقدی برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور، و یادداشت های توضیحی 1 تا 31 ، توسط این موسسه، حسابرسی شده است

بند مسئولیت هیئت مدیره در قبال صورتهای مالی

2. مسئولیت تهیه و ارائه منصفانه صورت های مالی طبق استانداردهای حسابداری و همچنین طراحی، اعمال و حفظ کنترل های داخلی لازم برای تهیه صورت های مالی عاری از تحریف با اهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه، بر عهده هیئت مدیره شرکت است.

در تهیه صورت های مالی، هیئت مدیره مسئول ارزیابی توانایی شرکت به ادامه فعالیت و حسب ضرورت، افشای موضوعات مرتبط با ادامه فعالیت و مناسب بودن بکارگیری مبنای حسابداری تداوم فعالیت است، مگر اینکه قصد انحلال شرکت یا توقف عملیات آن وجود داشته باشد، یا راهکار واقع بینانه دیگری به جز موارد مذکور وجود نداشته باشد

3. اهداف حسابرس شامل کسب اطمینان معقول از اینکه صورت های مالی، به عنوان یک مجموعه واحد، عاری از تحریف با اهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه است، و صدور گزارش حسابرس شامل اظهارنظر وی می شود. اطمینان معقول، سطح بالایی از اطمینان است، اما حتی با انجام حسابرسی طبق استانداردهای حسابرسی ممکن است همه تحریف های با اهمیت، در صورت وجود، کشف نشود. تحریف ها که ناشی از تقلب یا اشتباه می باشند، زمانی با اهمیت تلقی می شوند که به طور منطقی انتظار رود، به تنهایی یا در مجموع، بتوانند بر تصمیمات اقتصادی استفاده کنندگان که بر مبنای صورت های مالی اتخاذ می شود، اثر بگذارند.
- در چارچوب انجام حسابرسی طبق استانداردهای حسابرسی، بکارگیری قضاوت حرفه ای و حفظ نگرش تردید حرفه ای در سراسر کار حسابرسی ضروری است، همچنین:
- خطرهای تحریف با اهمیت صورت های مالی ناشی از تقلب یا اشتباه مشخص و ارزیابی می شود، روش های حسابرسی در برخورد با این خطرهای طراحی و اجرا، و شواهد حسابرسی کافی و مناسب به عنوان مبنای اظهارنظر کسب می شود. از آنجا که تقلب می تواند همراه با تبانی، جعل، حذف عمدی، ارائه نادرست اطلاعات، یا زیرپاگذاری کنترل های داخلی باشد، خطر عدم کشف تحریف با اهمیت ناشی از تقلب، بالاتر از خطر عدم کشف تحریف با اهمیت ناشی از اشتباه است.
 - از کنترل های داخلی مرتبط با حسابرسی به منظور طراحی روش های حسابرسی مناسب شرایط موجود، و نه به قصد اظهارنظر نسبت به اثربخشی کنترل های داخلی شرکت، شناخت کافی کسب می شود.
- مناسب بودن رویه های حسابداری استفاده شده و معقول بودن برآوردهای حسابداری و موارد افشای مرتبط ارزیابی می شود.
- بر مبنای شواهد حسابرسی کسب شده، در مورد مناسب بودن بکارگیری مبنای حسابداری تداوم فعالیت توسط شرکت و وجود یا نبود ابهامی با اهمیت در ارتباط با رویدادها یا شرایطی که می تواند تردیدی عمده نسبت به توانایی شرکت به ادامه فعالیت ایجاد کند، نتیجه گیری می شود. اگر چنین نتیجه گیری شود که ابهامی با اهمیت وجود دارد باید در گزارش حسابرس به اطلاعات افشا شده مرتبط با این موضوع در صورت های مالی اشاره شود یا، اگر اطلاعات افشا شده کافی نبود، اظهارنظر حسابرس تعدیل می گردد. نتیجه گیری ها مبتنی بر شواهد حسابرسی کسب شده تا تاریخ گزارش حسابرس است. با این حال، رویدادها یا شرایط آتی ممکن است سبب شود شرکت، از ادامه فعالیت بازماند.
- کلیت ارائه، ساختار و محتوای صورت های مالی، شامل موارد افشا، و اینکه آیا معاملات و رویدادهای مبنای تهیه صورت های مالی، به گونه ای در صورت های مالی منعکس شده اند که ارائه منصفانه حاصل شده باشد، ارزیابی می گردد.
- افزون بر این، زمانبندی اجرا و دامنه برنامه ریزی شده کار حسابرسی و یافته های عمده حسابرسی، شامل ضعف های با اهمیت کنترل های داخلی که در جریان حسابرسی مشخص شده است، به ارکان راهبردی اطلاع رسانی می شود.
- از بین موضوعات اطلاع رسانی شده به ارکان راهبردی، آن دسته از مسائلی که در حسابرسی صورت های مالی دوره جاری دارای بیشترین اهمیت بوده اند و بنابراین مسائل عمده حسابرسی به شمار می روند مشخص می شود. این مسائل در گزارش حسابرس توصیف می شوند، مگر اینکه طبق قوانین یا مقررات افشای آن مسائل منع شده باشد یا هنگامیکه، در شرایط بسیار نادر، موسسه به این نتیجه برسد که مسائل مذکور نباید در گزارش حسابرس اطلاع رسانی شود زیرا به طور معقول انتظار می رود پیامدهای نامطلوب اطلاع رسانی بیش از منافع عمومی حاصل از آن باشد.
- همچنین این موسسه به عنوان بازرس قانونی مسئولیت دارد موارد عدم رعایت الزامات قانونی مقرر در اصلاحیه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شرکت و نیز سایر موارد لازم را به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام گزارش کند

اظهار نظر

4. به نظر این موسسه، صورت های مالی یاد شده، وضعیت مالی شرکت مجتمع های توریستی و رفاهی آبادگران ایران کیش (سهامی عام) در تاریخ 31 شهریور 1402، و عملکرد مالی و جریان های نقدی آن را برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور، از تمام جنبه های با اهمیت، طبق استانداردهای حسابداری، به نحو منصفانه نشان می دهد

سایر بندهای توضیحی

5. منظور از مسائل عمده حسابرسی، مسائلی است که به قضاوت حرفه ای حسابرس، در حسابرسی صورت های مالی دوره جاری، دارای بیشترین اهمیت بوده اند. این مسائل در چارچوب حسابرسی صورت های مالی به عنوان یک مجموعه واحد، و به منظور اظهارنظر نسبت به صورت های مالی، مورد توجه قرار گرفته اند و اظهارنظر جداگانه ای نسبت به این مسائل ارائه نمی شود. در این خصوص هیچگونه مسائل عمده حسابرسی برای درج در گزارش وجود ندارد.

تأکید بر مطالب خاص

6. به شرح یادداشت 22 همراه صورت های مالی، از بابت مالیات بر عملکرد سنوات، 1400 (اعتراض شرکت به برگ تشخیص سازمان امور مالیاتی، به مبلغ 3,804 میلیون ریال، به هیئت بدوی حل اختلاف مالیاتی ارجاع گردیده و تاکنون نتیجه آن ابلاغ نشده است) و 1401 (بدلیل زیان ابرازی) ذخیره ایی در حساب ها شناسایی نگردیده است. با توجه به موارد ذکر شده، اظهارنظر در خصوص میزان قطعی بدهی مالیاتی منوط به رسیدگی و ابلاغ نظر نهایی سازمان امور مالیاتی می باشد.

گزارش در مورد سایر الزامات قانونی و قراردادی

7. علیرغم اقدامات انجام شده، تعدادی از سهامداران در راستای مفاد ماده 240 اصلاحیه قانون تجارت، موفق به دریافت سود سهام خود نگردیده اند.
8. معاملات مندرج در یادداشت توضیحی 1-28 صورت های مالی، به عنوان کلیه معاملات مشمول ماده 129 اصلاحیه قانون تجارت که طی سال مالی مورد گزارش انجام شده و توسط هیأت مدیره شرکت در زمان رسیدگی به اطلاع این مؤسسه رسیده، مورد بررسی قرار گرفته است. در مورد معاملات مذکور، تشریفات مقرر در ماده قانونی یاد شده مبنی بر عدم شرکت مدیر ذینفع در رای گیری رعایت نشده است. مضافاً اینکه، نظر این مؤسسه به شواهدی حاکی از اینکه معاملات مزبور با شرایط مناسب تجاری و در روال عادی عملیات شرکت انجام نگرفته باشد، جلب نشده است.
9. گزارش هیئت مدیره درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت، موضوع ماده 232 اصلاحیه قانون تجارت، که به منظور تقدیم به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام تنظیم گردیده، مورد بررسی این مؤسسه قرار گرفته است. با توجه به رسیدگی های انجام شده، نظر این مؤسسه به موارد بااهمیتی که حاکی از مغایرت اطلاعات مندرج در گزارش مذکور با اسناد و مدارک ارائه شده از جانب هیئت مدیره باشد، جلب نشده است
10. ضوابط و مقررات وضع شده توسط سازمان بورس و اوراق بهادار در چارچوب چک لیست های ابلاغ شده آن سازمان، به شرح زیر رعایت نشده است:
- 10-1- دستورالعمل انطباقی ناشران در خصوص مفاد ماده 7 مبنی بر تهیه بودجه و پیش بینی عملکرد بر اساس مفروضات معقول
- 10-2- دستورالعمل حاکمیت شرکتی در خصوص مفاد مواد 3، 4، 8 و 14 به ترتیب مبنی بر ایجاد ساز و کار اثر بخش توسط هیئت مدیره جهت تحقق شدن اصول حاکمیت شرکتی، دارا بودن تخصیلات مالی حداقل یکی از اعضای هیئت مدیره و تشکیل واحد حسابرس داخلی - کمیته های حسابرسی - انتصابات - ریسک تحت نظر هیئت مدیره
- 10-3- الزامات کنترل های داخلی حاکم بر گزارشگری مالی در خصوص تدوین منشور اخلاقی و آئین نامه انطباقی و رفتاری
- 10-4- الزامات آیین نامه ماده 13 قانون توسعه ابزارها و نهادهای مالی در رابطه با اخذ گواهینامه های حرفه ای بازار سرمایه و قبولی در آزمون قوانین و مقررات بازار سرمایه
11. رعایت مفاد قانون مبارزه با پولشویی و آئین نامه ها و دستورالعمل های اجرایی مرتبط، در چارچوب چک لیست رعایت مفاد آئین نامه اجرایی ماده 14 الحاقی قانون مبارزه با پولشویی و استانداردهای حسابرسی، توسط این مؤسسه مورد ارزیابی قرار گرفته است. در این خصوص به دلیل عدم استقرار سامانه ها و بسترهای لازم و عدم رعایت مفاد ماده 37 (انتخاب مسئول مبارزه با پولشویی)، تبصره 3 ماده 37 (دریافت تاییدیه صلاحیت تخصصی مسئول مبارزه با پولشویی)، ماده 38 (تهیه نرم افزارهای لازم به منظور تسهیل در دسترسی سریع به اطلاعات مورد نیاز و تهیه برنامه آموزشی)، ماده 49 (ایجاد سیستم جامع مدیریت اطلاعات در خصوص کنترل پایش و ثقلب) و تبصره 1 ماده 37 (فراهم نمودن تشکیلات و امکانات لازم جهت اطمینان لازم برای اجرای قوانین و مقررات مبارزه با پولشویی)، به موارد عدم رعایت با اهمیت دیگری برخورد نکرده است.

موسسه حسابري و خدمات مديريت آگاهان تراز توس(حسابداران رسمي)			
سمت	امضاء كننده	شماره عضويت	زمان
شريك موسسه آگاهان تراز توس	Masoud Afzalianmand [[Sign		1402/10/17 12:28:50
مدیر موسسه آگاهان تراز توس	[Hasan Saeedi Bilondi [Sign	800389	1402/10/17 12:30:21

صورت سود و زیان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
			عملیات در حال تداوم:
۴۸	۲۹,۸۳۰	۴۴,۰۷۴	درآمدهای عملیاتی
۲	(۱۸,۹۴۷)	(۱۸,۶۵۰)	بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی
۱۳۴	۱۰,۸۷۳	۲۵,۴۳۴	سود(زیان) ناخالص
(۶)	(۱۴,۸۹۶)	(۱۵,۸۳۴)	هزینه های فروش، اداری و عمومی
۰	۰	۰	هزینه کاهش ارزش دریافتنی ها (هزینه استثنایی)
۰	۰	۰	سایر درآمدها
۰	۰	۰	سایر هزینه ها
--	(۴,۰۲۳)	۹,۵۹۰	سود(زیان) عملیاتی
۰	۰	۰	هزینه های مالی
(۹۳)	۶۱,۹۶۶	۴,۲۱۹	سایر درآمدها و هزینه های غیرعملیاتی
(۷۶)	۵۷,۹۴۳	۱۳,۸۰۹	سود(زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهي به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
هزینه مالیات بر درآمد:			
سال جاری	(۲,۴۰۰)	۰	--
سالهای قبل	۰	۰	۰
سود(زیان) خالص عملیات در حال تداوم	۱۱,۴۰۹	۵۷,۹۴۳	(۸۰)
عملیات متوقف شده:			
سود (زیان) خالص عملیات متوقف شده	۰	۰	۰
سود(زیان) خالص	۱۱,۴۰۹	۵۷,۹۴۳	(۸۰)
سود(زیان) پایه هر سهم:			
عملیاتی (ریال)	۳۵	(۱۵)	--
غیرعملیاتی (ریال)	۲۱	۱۶۹	(۸۸)
ناشی از عملیات در حال تداوم	۵۶	۱۵۴	(۶۴)
ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	۰
سود(زیان) پایه هر سهم	۵۶	۱۵۴	(۶۴)
سود (زیان) خالص هر سهم- ریال	۵۶	۲۸۳	(۸۰)
سرمایه	۲۰۴,۸۰۰	۲۰۴,۸۰۰	۰
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهي به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱			
علت افزایش سود (زیان) عملیاتی نسبت به سال مالی قبل به این دلیل افزایش حدود ۴۸ درصدی درآمدهای عملیاتی و عدم افزایش بهای تمام شده که عمدتاً مربوطه به هزینه استهلاک ساختمانها میباشد بوده است .			
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهي به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱			

صورت سود و زیان جامع

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهي به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	درصد تغییر
	حسابرسی نشده	حسابرسی شده	

شرح	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	درصد تغییر
	حسابرسی نشده	حسابرسی شده	
سود(زیان) خالص	۱۱,۴۰۹	۵۷,۹۴۳	(۸۰)
سایر اقلام سود و زیان جامع که در دوره های آتی به صورت سود و زیان تجدید طبقه بندی نخواهد شد:			
مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	۰
تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	۰	۰	۰
سایر	۰	۰	۰
مالیات بر درآمد اقلام فوق	۰	۰	۰
جمع	۰	۰	۰
سایر اقلام سود و زیان جامع که در دوره های آتی به صورت سود و زیان تجدید طبقه بندی خواهد شد:			
سایر	۰	۰	۰
مالیات بر درآمد اقلام فوق	۰	۰	۰
جمع	۰	۰	۰
سایر اقلام سود و زیان جامع سال پس از کسر مالیات	۰	۰	۰
سود(زیان) جامع سال	۱۱,۴۰۹	۵۷,۹۴۳	(۸۰)
توضیحات			

صورت وضعیت مالي

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	به تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۰/۰۷/۰۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
ارایي‌ها				
ارایي‌هاي غیرجاري				
ارایي‌هاي ثابت مشهود	۴۲۶,۵۵۰	۴۳۶,۱۳۸	۲۴۵,۳۵۹	(۲)

شرح	به تاريخ ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده به تاريخ ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده به تاريخ ۱۴۰۰/۰۷/۰۱	درصد تغيير
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰	۰
دارایی‌های نامشهود	۱,۵۵۹	۱,۵۵۹	۱,۴۸۶	۰
سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۲,۹۳۲	۲,۹۳۲	۲۹,۴۳۱	۰
دریافتنی‌های بلندمدت	۰	۰	۰	۰
دارایی مالیات انتقالی	۰	۰	۰	۰
سایر دارایی‌ها	۰	۰	۰	۰
جمع دارایی‌های غیرجاری	۴۳۱,۰۴۲	۴۴۰,۶۳۰	۲۷۶,۲۷۶	(۲)
دارایی‌های جاری				
سفارشات و پیش‌پرداخت‌ها	۰	۰	۰	۰
موجودی مواد و کالا	۰	۰	۰	۰
دریافتنی‌های تجاری و سایر دریافتنی‌ها	۲,۲۶۰	۱,۱۱۵	۱۱,۹۴۷	۱۰۳
سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۱۰,۳۳۴	۸۳	۹۳,۶۸۳	۱۲,۲۵۱
موجودی نقد	۱۷۱,۳۹۸	۶,۹۸۸	۵,۷۳۷	۲,۳۵۳
	۱۸۳,۹۹۲	۸,۱۸۶	۱۱۱,۳۶۷	۲,۱۴۸
دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	۰	۰	۰	۰
جمع دارایی‌های جاری	۱۸۳,۹۹۲	۸,۱۸۶	۱۱۱,۳۶۷	۲,۱۴۸
جمع دارایی‌ها	۶۱۵,۰۳۴	۴۴۸,۸۱۶	۳۸۷,۶۴۳	۳۷
حقوق مالکانه و بدهی‌ها				
حقوق مالکانه				
سرمایه	۲۰۴,۸۰۰	۲۰۴,۸۰۰	۲۰۴,۸۰۰	۰
افزایش سرمایه در جریان	۱۹۱,۸۴۱	۰	۰	
صرف سهام	۰	۰	۰	۰
صرف سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
اندوخته قانونی	۱۳,۳۹۲	۱۲,۷۰۲	۹,۸۰۵	۵
سایر اندوخته‌ها	۳۶۶	۳۶۶	۳۶۶	۰

شرح	به تاريخ ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده به تاريخ ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده به تاريخ ۱۴۰۰/۰۷/۰۱	درصد تغيير
				حسابرسی شده
مازاد تجدیدارزیابی دارایی‌ها	۰	۰	۰	۰
تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجي	۰	۰	۰	۰
سود(زیان) انباشته	۹۳,۶۵۰	۱۱۰,۶۰۳	۶۹,۸۹۳	(۱۶)
سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
جمع حقوق مالکانه	۵۰۳,۰۴۹	۳۳۸,۴۷۱	۳۸۴,۸۶۴	۵۳
بدهی‌ها				
بدهی‌های غیرجاري				
پرداختنی‌های بلندمدت	۰	۰	۰	۰
تسهیلات مالي بلندمدت	۰	۰	۰	۰
بدهی مالیات انتقالي	۰	۰	۰	۰
ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	۴۴۱	۴۷۱	۳۰۷	(۶)
جمع بدهی‌های غیرجاري	۴۴۱	۴۷۱	۳۰۷	(۶)
بدهی‌های جاري				
پرداختنی‌های تجاري و سایر پرداختنی‌ها	۸۰,۴۴۸	۸۰,۴۷۸	۹۵,۶۳۷	۰
مالیات پرداختنی	۳,۴۰۰	۰	۰	
سود سهام پرداختنی	۱۳,۳۴۰	۸,۹۸۹	۶,۸۴۵	۴۷
تسهیلات مالي	۰	۰	۰	۰
ذخایر	۰	۰	۰	۰
پیش‌دریافت‌ها	۱۵,۴۵۶	۳۰,۴۰۷	۰	(۴۹)
	۱۱۱,۵۴۴	۱۱۹,۸۷۴	۱۰۲,۴۷۲	(۷)
بدهی‌های مرتبط با دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش	۰	۰	۰	۰
جمع بدهی‌های جاري	۱۱۱,۵۴۴	۱۱۹,۸۷۴	۱۰۲,۴۷۲	(۷)
جمع بدهی‌ها	۱۱۱,۹۸۵	۱۳۰,۳۴۵	۱۰۲,۷۷۹	(۷)
جمع حقوق مالکانه و بدهی‌ها	۶۱۵,۰۳۴	۴۴۸,۸۱۶	۳۸۷,۶۴۳	۳۷

صورت تغییرات در حقوق مالکانه

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	اندوخته قانونی	سایر اندوخته ها	مازاد تجدید ارزیابی دارایی ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	سود انباشته	سهام خزانه	جمع کل
مانده در ۱۴۰۰/۰۷/۰۱	۳۰۴,۸۰۰	۰	۰	۰	۹,۸۰۵	۳۶۶	۰	۰	۶۹,۸۹۳	۰	۲۸۴,۸۶۴
اصلاح اشتباهات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تغییر در رویه های حسابداری	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۰/۰۷/۰۱	۳۰۴,۸۰۰	۰	۰	۰	۹,۸۰۵	۳۶۶	۰	۰	۶۹,۸۹۳	۰	۲۸۴,۸۶۴
تغییرات حقوق مالکانه در سال ۱۴۰۱/۰۶/۳۱											
سود(زیان) خالص گزارش شده در صورت های مالی سال ۱۴۰۱/۰۶/۳۱									۵۷,۹۴۳		۵۷,۹۴۳
اصلاح اشتباهات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تغییر در رویه های حسابداری	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سود(زیان) خالص تجدید ارائه شده سال ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۷,۹۴۳	۰	۵۷,۹۴۳
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات							۰	۰			۰
سود(زیان) جامع سال ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۷,۹۴۳	۰	۵۷,۹۴۳
سود سهام مصوب									(۱۴,۳۳۶)		(۱۴,۳۳۶)
افزایش سرمایه	۰		۰			۰			۰		۰
افزایش سرمایه در جریان		۰	۰			۰					۰
خرید سهام خزانه										۰	۰
فروش سهام خزانه			۰	۰						۰	۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته			۰				۰	۰	۰		۰
تخصیص به اندوخته قانونی					۲,۸۹۷				(۲,۸۹۷)		۰
تخصیص به سایر اندوخته ها						۰			۰		۰
مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	۳۰۴,۸۰۰	۰	۰	۰	۱۲,۷۰۲	۳۶۶	۰	۰	۱۱۰,۶۰۳	۰	۳۲۸,۴۷۱

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	انداخته قانونی	سایر اندوخته ها	مازاد تجدید ارزیابی دارایی ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	سود انباشته	سهام خزانه	جمع کل
تغییرات حقوق مالکانه در دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱											
سود (زیان) خالص در دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱									۱۱,۴۰۹		۱۱,۴۰۹
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات							۰	۰			۰
سود (زیان) جامع در دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱							۰	۰	۱۱,۴۰۹		۱۱,۴۰۹
سود سهام مصوب									(۲۸,۶۷۲)		(۲۸,۶۷۲)
افزایش سرمایه	۰		۰			۰			۰		۰
افزایش سرمایه در جریان	۰	۱۹۱,۸۴۱									۱۹۱,۸۴۱
خرید سهام خزانه										۰	۰
فروش سهام خزانه				۰						۰	۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته				۰			۰	۰	۰		۰
تخصیص به اندوخته قانونی					۶۹۰				(۶۹۰)		۰
تخصیص به سایر اندوخته ها						۰			۰		۰
مانده در ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	۲۰۴,۸۰۰	۱۹۱,۸۴۱	۰	۰	۱۳,۳۹۲	۳۶۶	۰	۰	۹۲,۶۵۰	۰	۵۰۳,۰۴۹

صورت جریان های نقدی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	درصد تغییر
	حسابرسی نشده	حسابرسی شده	
جریانهای نقدی حاصل از فعالیت های عملیاتی:			
نقد حاصل از عملیات	۹,۰۴۴	۲۵,۴۲۹	(۷۴)
پرداخت های نقدی بابت مالیات بر درآمد	(۲۵۱)	۰	--

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱		درصد تغيير
	حسابرسی نشده	تجدید ارائه شده دوره منتهي به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	حسابرسی شده
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی	۸,۷۹۳	۳۵,۴۳۹	(۷۵)
جریانهای نقدي حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری:			
دریافت‌های نقدي حاصل از فروش دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۲,۵۸۴	--
پرداخت‌های نقدي براي خرید دارایی‌های ثابت مشهود	(۴,۳۶۸)	(۲۰۴,۲۱۷)	۹۸
دریافت‌های نقدي حاصل از فروش دارایی‌های غیرجاري نگهداري‌شده براي فروش	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدي حاصل از فروش دارایی‌های نامشهود	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدي براي خرید دارایی‌های نامشهود	۰	(۷۳)	--
دریافت‌های نقدي حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۷۶,۳۴۸	--
پرداخت‌های نقدي براي تحصيل سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	(۱,۹۶۴)	--
دریافت‌های نقدي حاصل از فروش سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدي براي تحصيل سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدي حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۱۳,۷۵۰	۱۶۵,۱۰۰	(۹۲)
پرداخت‌های نقدي براي تحصيل سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	(۲۴,۰۰۱)	(۷۱,۵۰۰)	۶۶
پرداخت‌های نقدي بابت تسهیلات اعطايي به دیگران	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدي حاصل از استرداد تسهیلات اعطايي به دیگران	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدي حاصل از سود تسهیلات اعطايي به دیگران	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدي حاصل از سود سهام	۲,۶۰۳	۲۳	۱۱,۷۳۲
دریافت‌های نقدي حاصل از سود سایر سرمایه‌گذاری‌ها	۱,۶۰۵	۱۱,۸۱۴	(۸۶)
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری	(۱۰,۳۱۱)	(۲۱,۹۸۶)	۵۳
جریان خالص ورود (خروج) نقد قبل از فعالیت‌های تامین مالي	(۱,۵۱۸)	۱۳,۴۴۳	--
جریانهای نقدي حاصل از فعالیت‌های تامین مالي:			
دریافت‌های نقدي حاصل از افزایش سرمایه	۱۶۷,۹۳۳	۰	۰
دریافت‌های نقدي حاصل از صرف سهام	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدي حاصل از فروش سهام خزانه	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدي براي خرید سهام خزانه	۰	۰	۰

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱		درصد تغییر
	حسابرسی نشده	تجدید ارائه شده دوره منتهي به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	حسابرسی شده
دریافت‌های نقدي حاصل از تسهیلات	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدي بابت اصل تسهیلات	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدي بابت سود تسهیلات	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدي حاصل از انتشار اوراق مشارکت	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدي بابت اصل اوراق مشارکت	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدي بابت سود اوراق مشارکت	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدي حاصل از انتشار اوراق خرید دین	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدي بابت اصل اوراق خرید دین	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدي بابت سود اوراق خرید دین	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدي بابت اصل اقساط اجاره سرمایه‌ای	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدي بابت سود اجاره سرمایه‌ای	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدي بابت سود سهام	(۲,۰۰۵)	(۱۲,۱۹۳)	۸۴
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های تامین مالی	۱۶۵,۹۲۸	(۱۲,۱۹۳)	--
خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد	۱۶۴,۴۱۰	۱,۲۵۱	۱۳,۰۴۳
مانده موجودی نقد در ابتدای سال	۶,۹۸۸	۵,۷۳۷	۲۲
تأثیر تغییرات نرخ ارز	۰	۰	۰
مانده موجودی نقد در پایان سال	۱۷۱,۳۹۸	۶,۹۸۸	۲,۳۵۳
معاملات غیرنقدي	۲۳,۹۰۸	۰	
دلایل تغییرات اطلاعات واقعي دوره منتهي به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱			
دلایل تغییرات اطلاعات واقعي دوره منتهي به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱			

نام عضو حقیقی یا حقوقی قدیم هیئت مدیره	نام عضو حقیقی یا حقوقی جدید هیئت مدیره	شماره ثبت / کد ملی	نام نماینده قبلی عضو حقوقی	نام نماینده جدید عضو حقوقی	کد ملی	سمت	موظف/غیر موظف	مقطع تحصیلی	رشته تحصیلی	امضا کننده صورت مالی
محمود اسکندرنیا	محمود اسکندرنیا	0940327201				نایب رئیس هیئت مدیره	غیر موظف	کارشناسی	مهندسی عمران	☒
مهدی منوچهری	مهدی منوچهری	0901013048				رئیس هیئت مدیره	غیر موظف	کارشناسی	مهندسی عمران	☒
عباسعلی شاهرودی	عباسعلی شاهرودی	4590897458				عضو هیئت مدیره	غیر موظف	کارشناسی	مهندسی عمران	☐
علی اکبر رنگیان طهرانی	علی اکبر رنگیان طهرانی	0937488143				عضو هیئت مدیره	غیر موظف	کارشناسی	مهندسی عمران	☐
محمد فقیه زاده	محمد فقیه زاده	0931289521				عضو هیئت مدیره	غیر موظف	کارشناسی	مهندسی عمران	☒