

گزارش فعالیت ماهانه

شرکت: سرمایه گذاری مسکن شمالغرب	سرمایه ثبت شده: 1,200,000
نماد: نغرب	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701017	گزارش فعالیت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1403/01/31
سال مالی منتهی به: 1403/06/31	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در فرابورس ایران

درآمدهای عملیاتی محقق شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتدای سال مالی تا پایان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتدای سال مالی تا پایان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طی دوره یک ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۰۱/۳۱	جمع درآمد محقق شده از ابتدای سال مالی تا ۱۴۰۳/۰۱/۳۱
فروش واحد های ساختمانی آماده فروش	۴۷۳,۹۰۴	۰	۴۷۳,۹۰۴	۰	۴۷۳,۹۰۴
فروش واحد های ساختمانی در جریان ساخت	۳۵۷,۸۷۴	۰	۳۵۷,۸۷۴	۸,۳۳۰	۳۶۶,۳۰۴
فروش زمین	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعالیت های پیمانکاری	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعالیت های پیمان مدیریت	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد ارایه خدمات	۰	۰	۰	۰	۰
سایر	۰	۰	۰	۰	۰
برگشت از فروش و تخفیفات	۰	۰	۰	۰	۰
جمع	۸۳۱,۷۷۸	۰	۸۳۱,۷۷۸	۸,۳۳۰	۸۴۰,۱۰۸

املاک و پروژه های واگذار شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربری	واحد	فروش از ابتدای سال مالی ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ تا				اصلاحات				فروش از ابتدای سال مالی تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۲/۰۱/۳۱				از ابتدای سال مالی تا ۱۴۰۲/۰۱/۳۱				از ابتدای سال مالی تا پایان ۱۴۰۲/۰۱/۳۱			
				متراز	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش	بهای تمام شده	متراز	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش	بهای تمام شده	متراز	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش	بهای تمام شده	متراز	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش	بهای تمام شده	متراز	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش	بهای تمام شده	متراز	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش	بهای تمام شده
ارغوان رشديه	۹۲۰	۳۰۷,۳۸۸,۰۳۳	۲۸۲,۷۹۷	تبریز		مترمربع	۱۵۱,۲۹۳	۱,۰۶۹	۳۳۸,۸۱۵,۷۱۶	۴۵۸,۴۰۴	۳۳,۶۸۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مسکونی آیمان	۵,۸۸۳	۳۲۹,۵۱۳,۷۷۱	۱,۲۵۰,۰۰۰	تبریز	مسکونی	مترمربع	۱۰۴,۲۲۴	۳,۸۹۵	۳۷۹,۷۴۴,۳۸۷	۱,۰۹۹,۳۶۰	۱,۳۶۴	۲۲۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مسکونی لاله گلشهر زنجان	۳۷۱	۵۰,۱۸۴,۵۰۲	۱۳,۶۰۰	زنجان	مسکونی	مترمربع	۹۸,۹۹۳	۱,۰۶۸	۳۶۰,۸۵۶,۷۴۳	۳۸۵,۳۹۵	۰	۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه هوگر (فار یک)	۰	۰	۰	اردبیل	مسکونی / تجاری /خدمانی	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مسکونی نارگون	۰	۰	۰	تبریز	مسکونی	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مسکونی ایران	۰	۰	۰	تبریز	مسکونی	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پریشکان امید زنجان	۸	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰	زنجان		مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مرکز مالی زنجان	۰	۰	۰	زنجان	تجاری اداری	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
آفتاب زنجان	۰	۰	۰	زنجان	مسکونی	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
جمع							۳۷۰,۲۶۴	۵,۰۹۶	۱,۴۱۱,۶۰۴,۳۲۵	۱,۹۵۸,۶۵۹	۳۵,۰۲۵	۳۲۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

آمار وضعیت تکمیل پروژه های در جریان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

