

گزارش فعالیت ماهانه

شرکت: سرمایه گذاری مسکن شمالغرب	سرمایه ثبت شده: 1,200,000
نماد: نغرب	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701017	گزارش فعالیت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1402/12/29
سال مالی منتهی به: 1403/06/31	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در فرابورس ایران

درآمدهای عملیاتی محقق شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتدای سال مالی تا پایان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتدای سال مالی تا پایان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طی دوره یک ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	جمع درآمد محقق شده از ابتدای سال مالی تا ۱۴۰۲/۱۲/۲۹
فروش واحد های ساختمانی آماده فروش	۴۷۳,۹۰۴	۰	۴۷۳,۹۰۴	۰	۴۷۳,۹۰۴
فروش واحد های ساختمانی در جریان ساخت	۳۱۷,۶۵۷	۰	۳۱۷,۶۵۷	۱۳۰,۳۱۷	۳۵۷,۸۷۴
فروش زمین	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعالیت های پیمانکاری	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعالیت های پیمان مدیریت	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد ارایه خدمات	۰	۰	۰	۰	۰
سایر	۰	۰	۰	۰	۰
برگشت از فروش و تخفیفات	۰	۰	۰	۰	۰
جمع	۶۹۱,۵۶۱	۰	۶۹۱,۵۶۱	۱۳۰,۳۱۷	۸۲۱,۷۷۸

املاک و پروژه های واگذار شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربری واحد	فروش از ابتدای سال مالی تا ۱۴۰۲/۱۱/۳۰				اصلاحات				فروش از ابتدای سال مالی تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۲/۱۲/۲۹				از ابتدای سال مالی تا ۱۴۰۲/۱۲/۲۹			
			متراژ	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش	بهای تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش	بهای تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش	بهای تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش	بهای تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش	بهای تمام شده
ارغوان رشیده	۰	۰	۰	تیریز	متنمریج	۱۵۱,۳۹۳	۱,۰۶۹	۳۲۸,۸۱۵,۷۱۶	۴۵۸,۴۰۴	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۰۶۹	۱۵۱,۳۹۳	۰	۰	۱۵۱,۳۹۳	۰	۴۵۸,۴۰۴	۰
مسکونی آیمان	۰	۰	۰	تیریز	مسکونی	۳۱,۱۲۹	۱,۰۹۸	۳۸۶,۸۰۶,۹۲۳	۴۲۴,۷۱۴	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۰۹۸	۳۸۶,۸۰۶,۹۲۳	۴۲۴,۷۱۴	۰	۱,۰۹۸	۳۷۹,۷۴۴,۳۸۷	۱,۰۹۹,۳۶۰	۰
مسکونی لاله گلشهر زنجان	۰	۰	۰	زنجان	متنمریج	۸۱,۱۵۹	۹۳۰	۳۶۱,۰۸۰,۶۴۵	۳۳۵,۸۰۵	۰	۰	۰	۰	۰	۹۳۰	۸۱,۱۵۹	۳۶۱,۰۸۰,۶۴۵	۳۳۵,۸۰۵	۱۷,۸۲۳	۹۸,۹۹۳	۳۶۰,۸۵۶,۷۴۳	۰
پروژه هوگر (فار یک)	۰	۰	۰	اردبیل	مسکونی /تجاری /خدماتی	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مسکونی نارگون	۰	۰	۰	تیریز	مسکونی	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مسکونی ایران	۰	۰	۰	تیریز	مسکونی	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پریشکان امید ۳ زنجان	۰	۰	۰	زنجان	متنمریج	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مرکز مالی زنجان	۰	۰	۰	زنجان	تجاری اداری	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
آفتاب زنجان	۰	۰	۰	زنجان	مسکونی	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
جمع						۲۷۹,۱۳۶	۳,۱۶۱	۱,۴۱۸,۸۹۰,۷۸۳	۱,۳۳۴,۴۳۳	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۱۶۱	۱,۴۱۸,۸۹۰,۷۸۳	۱,۳۳۴,۴۳۳	۰	۹۱,۱۲۸	۱,۹۲۵	۷۲۴,۷۷۶,۸۷۴	۷۲۴,۳۳۶

آمار وضعیت تکمیل پروژه های در جریان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

