



سال مالی منتهی به: 02/09/30

نظر محاسبین

گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی

1. صورت‌های مالی شرکت توسعه ساختمانی پارسیان (سهامی خاص) شامل صورت وضعیت مالی به تاریخ 30 آذر 1402 و صورت‌های سود و زیان، تغییرات در حقوق مالکانه و جریان‌های نقدی برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور، و یادداشت‌های توضیحی 1 تا 33 توسط این مؤسسه حسابرسی شده است.

2. مسئولیت تهیه و ارائه منصفانه صورت‌های مالی طبق استانداردهای حسابداری و همچنین طراحی، اعمال و حفظ کنترل‌های داخلی لازم برای تهیه صورت‌های مالی عاری از تحریف یا اهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه، بر عهده هیأت مدیره است.

در تهیه صورت‌های مالی، هیأت مدیره مسئول ارزیابی توانایی شرکت به ادامه فعالیت و حسب ضرورت، افشای موضوعات مرتبط با ادامه فعالیت و مناسب بودن مبانی حسابداری مداوم فعالیت است، مگر اینکه قصد انحلال شرکت یا توقف عملیات آن وجود داشته باشد، یا هیچ راهکار واقع بینانه دیگری به موارد مذکور نداشته باشد.

3. اهداف حسابرسي شامل کسب اطمينان معقول از اينکه صورتهای مالي، به عنوان یک مجموعه واحد، عاری از تحريف يا اهميت ناشي از تغلب يا اشتباه است و صدور گزارش حسابرسي شامل اظهار نظر وي مي شود. اطمينان معقول، سطح بالايي از اطمينان است، اما حتي با انجام حسابرسي طبق استانداردهای حسابرسي ممکن است همه تحريف‌ها يا اهميت، در صورت وجود، کشف نشود. تحريف‌ها که ناشي از تغلب يا اشتباه مي باشند، زمايي با اهميت تلفي مي شوند که بطور منطقي انتظار رود، به تنهائي يا در مجموع، بتوانند بر تصميمات اقتصادي استفاده کنندگان که بر مبناي صورتهای مالي اتخاذ مي‌شود، اثر بگذارند.

• خطرهای تحریف با اهمیت صورت‌های مالی ناشی از تقلب با اشتباه مشخص و ارزیابی می‌شود، روش‌های حسابرسی در برخورد با این خطرها طراحی و اجرا، شواهد حسابرسی کافی و مناسب به عنوان مبنای اظهار نظر کسب می‌شود. از آنجا که تقلب می‌تواند همراه با تبانی، جعل، حذف عمدی، ارائه نادرست اطلاعات، یا زیر پا گذاشتن کنترل‌های داخلی باشد، خطر عدم کشف تحریف با اهمیت ناشی از تقلب، بالاتر از خطر عدم کشف تحریف با اهمیت ناشی از اشتباه است.

• بر مبنای شواهد حسابرسی کسب شده، در مورد مناسب بودن بازگویی مبنای حسابداری تداوم فعالیت توسط شرکت و وجود یا نبود ابهامی با اهمیت در ارتباط با رویدادها یا شرایطی که می‌تواند بردبری عمده نسبت به توانایی شرکت به ادامه فعالیت ایجاد کند، نتیجه گیری می‌شود. اگر چنین نتیجه گیری شود که ابهامی با اهمیت، وجود دارد باید در گزارش حسابرسان به اطلاعات افشا شده مرتبط با این موضوع در صورت‌های مالی اشاره شود یا، اگر اطلاعات افشا شده کافی نبود، اظهارنظر موسسه تعدیل می‌گردد. نتیجه گیری‌ها مبتنی بر شواهد حسابرسی کسب شده تا تاریخ گزارش حسابرسان است. با این حال، رویدادها یا شرایطی که ممکن است پس از تاریخ افشا شدن این گزارش، حسابرسان را متقاعد کند که افشا شده کافی نباشد یا، رویدادها یا شرایطی که ممکن است پس از تاریخ افشا شدن این گزارش، حسابرسان را متقاعد کند که افشا شده کافی نباشد، در این گزارش منعکس نشده است.

• کلیت ارائه، ساختار و محتوای صورت‌های مالی، شامل موارد افشاء، و اینکه آیا معاملات و رویدادهای مبنای تهیه صورت‌های مالی، به گونه ای در صورت‌های مالی منعکس شده اند که ارائه شفافانه حاصل شده باشد، ارزیابی می‌گردد. افزون بر این، زمانبندی اجرا و دامنه برنامه ریزی شده کار حسابرسی و یافته‌های مدمه حسابرسی، شامل ضعفهای بااهمیت کنترل‌های داخلی که در جریان حسابرسی مشخص شده است، به ارکاز راهبردی اطلاع رسانی می شود. همچنین، این موسسه به عنوان بازرس قانونی مسئولیت دارد عدم رعایت الزامات قانونی مقرر در اصلاحیه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شرکت و نیز سایر موارد لازم را به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام گزارش کند حسابرسی این موسسه طبق استانداردهای حسابرسی انجام شده است. مسئولیت‌های موسسه طبق این استانداردها در بخش مسئولیت‌های حسابرسان و بازرس قانونی در حسابرسی صورت‌های مالی توصیف شده است. این موسسه طبق الزامات این رفکار حرفه ای جامعه حسابداران رسمی، مستقل از شرکت توسعه ساختمانی پارسپان (سهامی خاص) است و سایر مسئولیت‌های اخلاقی را طبق الزامات مذکور انجام داده است. این موسسه اعتقاد دارد که شواهد حسابرسی کسب شده به عنوان مبنای اظهار نظر مشروط، کافی و مناسب است.

مبانی اظهار نظر مشروط

4. بشرح يادداشت توضیحي 1-14، مبلغ 840 میلیارد ريال از مخارج انجام شده عمدتاً در ارتباط با پروژه زرافشان بانک پارسیان ، بدلیل عدم تأیید صورت وضعیت‌های مربوطه به عنوان کار گواهي نشده تحت سرفصل مطالبات شرکت در صورت‌های مالی منعکس لیکن تاکنون تعیین تکلیف نگردیده است. رعایت استانداردهای حسابداری در خصوص شناسایی کامل درآمدهای سال مالی منجر به تغییراتی در اقلام مرتبط در صورت‌های مالی می گردد، لیکن بدلیل نامشخص بودن میزان قابل بازیافت مخارج تحمل شده، تعیین میزان آثار مالی ناشی از آن برای این موسسه میسر نمی باشد.
5. سازمان امور مالیاتی از بابت مالیات عملکرد سنوات اخیر جمعا مبلغ 394 میلیارد ريال (موضوع يادداشت توضیحي 24-3) بیش از مبالغ پرداختی و پرداختنی تاکنون، از شرکت مطالبه نموده که بدلیل عدم پذیرش و اعتراضات صورت پذیرفته، صورتهای مالی از این بابت تعدیل نگردیده است. با توجه به مراتب فوق و نظر به رویه مورد عمل سازمان امور مالیاتی وجود بدهی از این بابت محتمل بوده، لیکن تعیین آثار مالی قطعی تعدیلات لازم در این خصوص منوط به اعلام نظر نهایی سازمان مذکور می باشد.

اظهار نظر مشروط

6. به نظر این موسسه، به استثنای آثار موارد مندرج در بندهای 2 و 3 بخش مبانی اظهار نظر مشروط، صورت‌های مالی یاد شده، وضعیت مالی شرکت توسعه ساختمانی پارسیان (سهامی خاص) در تاریخ 30 آذر1402 و عملکرد مالی و جریان‌های نقدی آن را برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور، از تمام جنبه‌های با اهمیت، طبق استانداردهای حسابداری، به نحو منصفانه نشان می‌دهد.

تأکید بر مطالب خاص

7. مفاد بندهای1-5 الی 3-5 ذیل تأثیری بر اظهار نظر این موسسه نداشته است:
حق بیمه‌های سازمان تأمین اجتماعی
5-1- وضعیت رسیدگی به نحوه رعایت حق بیمه‌های سازمان تأمین اجتماعی بشرح يادداشت توضیحي 2-31 منعکس می باشد. مدیریت معتقد است با توجه به میزان رعایت قوانین و نیز اعتراضات صورت گرفته نسبت به چگونگی محاسبات مربوط به تعیین حق بیمه‌های سازمان مزبور، شرکت بدهی بالاهمیتی مازاد بر مبالغ منعکس در صورت‌های مالی از این بابت برای شرکت برآورد نمی نماید.
8. اسناد مالکیت دارایی‌ها
به شرح يادداشت توضیحي 6-10 ، سند مالکیت کارخانه اسکلت فلزی پارسیان (استاد) به نام شرکت انتقال نیافته است و همچنین ساختمان کارخانه مذکور به همراه تجهیزات موجود در آن فاقد هر گونه پوشش بیمه ای می باشد.
9. دعاوی حقوقی له و علیه شرکت
دعاوی حقوقی له یا علیه شرکت به شرح يادداشت‌های توضیحي 3-31 و 2-31 صورت‌های مالی مطرح می باشد. هیأت مدیره شرکت معتقد است موارد فوق آثار مالی بالاهمیتی برای شرکت ندارد.

گزارش در مورد سایر الزامات قانونی و قراردادی

10. اقدامات انجام شده هیأت مدیره در خصوص تکالیف مجمع عمومی عادی مورخ 17/11/1401 در رابطه با انتقال سند مالکیت کارخانه اسکلت فلزی پارسیان (استاد) منجر به نتیجه نشده است.
11. معاملات مندرج در يادداشت توضیحي 1-30، به عنوان کلیه معاملات مشمول ماده ۱۲۹ اصلاحیه قانون تجارت که طی سال مالی مورد گزارش انجام شده و توسط هیأت مدیره به اطلاع این موسسه رسیده، مورد بررسی قرار گرفته است. در مورد معاملات مذکور، مفاد ماده فوق مبنی بر کسب مجوز از هیأت مدیره و عدم شرکت مدیر ذینفع در رأی گیری رعایت شده است. مضافاً به نظر این موسسه، معاملات مزبور در روال خاص معاملات فی مابین با شرکت‌های همگروه و وابسته انجام شده است.
12. گزارش هیأت مدیره درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت، موضوع ماده 232 اصلاحیه قانون تجارت و ماده 53 اساسنامه که به منظور تقدیم به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام تنظیم گردیده، مورد بررسی این موسسه قرار گرفته است. با توجه به رسیدگی‌های انجام شده و در نظر گرفتن موارد مندرج در این گزارش، نظر این موسسه به موارد با اهمیتی که حاکی از مغایرت اطلاعات مندرج در گزارش مذکور با اسناد و مدارک ارائه شده از جانب هیأت مدیره باشند، جلب نشده است.
13. در اجرای ماده 4 رویه اجرایی حسابرسان در ارزیابی اجرای مقررات مبارزه با پولشویی و تأمین مالی تروریسم در شرکت‌های تجاری و موسسات غیر تجاری، موضوع ماده 46 آیین نامه اجرایی ماده 14 الحاقی قانون مبارزه با پولشویی، رعایت مفاد قانون و مقررات مذکور در چارچوب چک لیست‌های ابلاغی مرجع ذیربط و استانداردهای حسابرسی، توسط این موسسه مورد ارزیابی قرار گرفته و موارد عدم رعایت مشاهده نگردیده است.

حسابرسی وخدمات مالی ومديريت ايران مشهود			
سمت	امضاء کننده	شماره عضویت	زمان
شریک موسسه ايران مشهود	[Nima Jenab [Sign	901824	1403/02/05 16:31:52
شریک موسسه ايران مشهود	[Mohammadreza Golchinpour [Sign	800671	1403/02/05 16:33:46
مدیر موسسه ايران مشهود	[Alireza Atoufi [Sign	800543	1403/02/05 16:50:50

صورت سود و زیان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
عملیات در حال تداوم:			
درآمدهای عملیاتی	۱,۰۰۸,۸۹۷	۱,۷۳۹,۰۴۱	(۲۳)
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۹۳۸,۳۳۷)	(۱,۶۱۱,۳۷۳)	۳۳
سود (زیان) ناخالص	۷۰,۶۷۰	۱۳۷,۶۶۹	(۳۹)
هزینه‌های فروش، اداری و عمومی	(۲۶۲,۷۱۶)	(۵۲۴,۳۶۸)	۵۰
هزینه کاهش ارزش دریافتنی‌ها (هزینه استثنایی)	۰	۰	۰
سایر درآمدها	۴۶۱,۴۷۷	۹۶۵,۳۰۵	(۵۳)
سایر هزینه‌ها	۰	۰	۰
سود (زیان) عملیاتی	۲۶۹,۴۳۱	۵۷۸,۵۰۶	(۵۳)
هزینه‌های مالی	۰	۰	۰
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- درآمد سرمایه‌گذاری‌ها	۰	۰	۰
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- اقلام متفرقه	۳۰۳,۳۹۶	۹,۸۵۹	۳,۹۶۶
سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات	۵۷۱,۷۲۷	۵۸۸,۳۶۵	(۳)
هزینه مالیات بر درآمد:			
سال جاری	(۵۱,۸۵۵)	۰	--
سال‌های قبل	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم	۵۱۹,۸۷۲	۵۸۸,۳۶۵	(۱۳)
عملیات متوقف شده:			
سود (زیان) خالص عملیات متوقف شده	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص	۵۱۹,۸۷۲	۵۸۸,۳۶۵	(۱۳)
سود (زیان) پایه هر سهم			
عملیاتی (ریال)	۰	۰	۰
غیرعملیاتی (ریال)	۰	۰	۰
ناشی از عملیات در حال تداوم	۰	۰	۰
ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	۰
سود (زیان) پایه هر سهم	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص هر سهم- ریال	۵,۱۹۹	۵,۸۸۲	(۱۳)
سرمایه	۱۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰			

صورت سود و زیان جامع

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
سود (زیان) خالص	۵۱۹,۸۷۲	۵۸۸,۳۶۵	(۱۳)
سایر اقلام سود و زیان جامع:			
مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	۰
تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	۰	۰	۰
مالیات مربوط به سایر اقلام سود و زیان جامع	۰	۰	۰
سایر اقلام سود و زیان جامع سال پس از کسر مالیات	۰	۰	۰
سود (زیان) جامع سال	۵۱۹,۸۷۲	۵۸۸,۳۶۵	(۱۳)

صورت وضعیت مالی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۰/۱۱/۰۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی نشده	
دارایی‌ها				
دارایی‌های غیرجاری				
دارایی‌های ثابت مشهود	۶۸۳,۹۷۵	۶۷۵,۱۷۹	۶۳۳,۸۵۲	۱
سرمایه‌گذاری در املاک	۱۱,۵۵۰	۱۱,۵۵۰	۳۳۷,۹۰۳	۰
دارایی‌های نامشهود	۱۰,۵۹۷	۱۰,۴۲۶	۱۰,۵۵۶	۳
سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۳۵۷,۹۷۱	۳۵۷,۹۶۴	۳۱۰,۳۱۸	۰
دریافتنی‌های بلندمدت	۸,۳۶۵	۲۰,۴۶۲	۲۳,۳۴۳	(۵۹)
سایر دارایی‌ها	۸۸,۰۰۰	۵۸,۰۰۰	۵۸,۰۰۰	۵۳
جمع دارایی‌های غیرجاری	۱,۰۵۹,۳۵۸	۱,۰۳۳,۳۸۱	۱,۲۷۱,۸۷۲	۳
دارایی‌های جاری				
سفارشات و پیش‌پرداخت‌ها	۳۳۵,۵۳۶	۳۸۸,۳۰۶	۷۵۳,۸۲۳	(۳۳)
موجودی مواد و کالا	۷۳,۸۴۷	۱۳,۷۱۶,۰۴۰	۱۳,۶۵۴,۶۷۷	(۹۹)
دریافتنی‌های تجاری و سایر دریافتنی‌ها	۳,۷۸۴,۷۳۶	۳,۴۸۳,۳۷۴	۱,۳۷۸,۴۵۲	۱۳
سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۲۴۵,۶۴۷	۴۸,۸۹۵	۱۶۰,۸۰۴	۸۱۱
موجودی نقد	۳۳,۷۲۱	۳۳,۳۴۸	۴۶,۷۷۰	(۳۳)
	۳,۵۵۳,۴۷۷	۱۶,۵۶۹,۹۶۳	۱۵,۸۹۴,۵۲۵	(۷۹)
دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	۰	۰	۰	۰
جمع دارایی‌های جاری	۳,۵۵۳,۴۷۷	۱۶,۵۶۹,۹۶۳	۱۵,۸۹۴,۵۲۵	(۷۹)
جمع دارایی‌ها	۴,۶۱۱,۸۳۵	۱۷,۶۰۳,۳۴۴	۱۷,۱۶۶,۳۹۷	(۷۴)
حقوق مالکانه و بدهی‌ها				
حقوق مالکانه				
سرمایه	۱۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	۰
افزایش سرمایه در جریان	۰	۰	۰	۰
صرف سهام	۰	۰	۰	۰
صرف سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
اندوخته قانونی	۱۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۰

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	اندوخته قانونی	سایر اندوخته‌ها	ماراد تجدید ارزیابی دارایی‌ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	سود (زیان) انباشته	سهام خزانه	جمع کل
فروش سهام خزانه										۰	۰
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه				۰						۰	۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته				۰			۰	۰	۰		۰
تخصیص به اندوخته قانونی					۰				۰		۰
تخصیص به سایر اندوخته‌ها						۰			۰		۰
مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۱/۰۹/۳۰	۱۰۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۱۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۸۳۳,۳۹۵	۰	۹۳۳,۳۹۵
تغییرات حقوق مالکانه در دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰											
سود (زیان) خالص در دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰									۵۱۹,۸۷۲		۵۱۹,۸۷۲
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات							۰	۰			۰
سود (زیان) جامع در دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۱۹,۸۷۲	۰	۵۱۹,۸۷۲
سود سهام مصوب									(۸۲,۳۰۰)		(۸۲,۳۰۰)
افزایش سرمایه	۰		۰				۰		۰		۰
افزایش سرمایه در جریان	۰	۰									
خرید سهام خزانه										۰	۰
فروش سهام خزانه										۰	۰
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه				۰							۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته				۰			۰	۰	۰		۰
تخصیص به اندوخته قانونی					۰				۰		۰
تخصیص به سایر اندوخته‌ها						۰			۰		۰
مانده در ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	۱۰۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۱۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۱,۳۶۰,۸۶۷	۰	۱,۳۷۰,۸۶۷

صورت جریان‌های نقدی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰		درصد تغییر
	حسابرسی شده	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰	
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های عملیاتی:			
نقد حاصل از عملیات	(۳۳۴,۱۹۰)	۳۳,۷۴۰	--
پرداخت‌های نقدی بابت مالیات بر درآمد	۰	(۶,۳۱۹)	--
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی	(۳۳۴,۱۹۰)	۱۷,۵۲۱	--
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری:			
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های ثابت مشهود	۳۶۳,۳۸۹	۰	
پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های ثابت مشهود	(۲۸,۱۲۵)	(۳۰,۹۰۹)	(۵۶)
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نامشهود	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های نامشهود	(۵۹۸)	(۱۳۳)	(۳۹۰)
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۱۷	۸۸	(۸۱)
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۰	۰	۰
پرداخت های نقدی بابت تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از استرداد تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از سود تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰

شرح	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
دریافت‌های نقدی حاصل از سود سهام	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از سود سایر سرمایه‌گذاری‌ها	۰	۰	۰
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری	۲۱۳,۵۶۳	(۳۰,۹۳۳)	--
جریان خالص ورود (خروج) نقد قبل از فعالیت‌های تامین مالی	(۱۰,۶۳۷)	(۱۳,۴۲۲)	۳۱
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های تامین مالی:			
دریافت‌های نقدی حاصل از افزایش سرمایه	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از صرف سهام	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سهام خزانه	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای خرید سهام خزانه	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از تسهیلات	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل تسهیلات	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود تسهیلات	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق مشارکت	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق مشارکت	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق مشارکت	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق خرید دین	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق خرید دین	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق خرید دین	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اقساط اجاره سرمایه‌ای	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اجاره سرمایه‌ای	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود سهام	۰	۰	۰
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های تامین مالی	(۱۰,۶۳۷)	(۱۳,۴۲۲)	۳۱
خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد	۳۳,۳۴۸	۴۶,۷۷۰	(۳۹)
مانده موجودی نقد در ابتدای سال	۰	۰	۰
تأثیر تغییرات نرخ ارز	۳۳,۷۳۱	۳۳,۲۴۸	(۳۳)
مانده موجودی نقد در پایان سال	۴۴۵,۹۱۵	۴۹,۵۸۱	۷۹۹
معاملات غیرنقدی			
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰			
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰			

نام عضو حقیقی یا حقوقی	نام عضو حقیقی یا حقوقی جدید هیئت مدیره	شمارهٔ ثبت / کد ملی	نام نماینده قبلی عضو حقوقی	نام نماینده جدید عضو حقوقی	کد ملی	سمت	موظف/غیر موظف	مقطع تحصیلی	رشته تحصیلی	امضا کننده صورت مالی
علیرضا خلیل پور	علیرضا خلیل پور	0069224481	فاقد نماینده	فاقد نماینده		رئیس هیئت مدیره	غیر موظف			بله
محمودرضا اسلامی	محمودرضا اسلامی	0053231856	فاقد نماینده	فاقد نماینده		نایب رئیس هیئت مدیره	موظف			بله
مازیار نوروزی	مازیار نوروزی	0065018109	فاقد نماینده	فاقد نماینده		مدیر عامل	موظف			بله
حسینعلی قریب	حسینعلی قریب	0045516952	فاقد نماینده	فاقد نماینده		عضو هیئت مدیره	غیر موظف	کارشناسی ارشد	مدیریت	بله
فرامرز بزدانی	فرامرز بزدانی	2162395568	فاقد نماینده	فاقد نماینده		عضو هیئت مدیره	غیر موظف	کارشناسی ارشد	مدیریت	بله