

## اطلاعات و صورت‌های مالی میاندوره‌ای



سرمایه ثبت شده: 1,135,000	شرکت: توسعه سرمایه گذاری میلاد پارس
سرمایه ثبت نشده: 0	نماد: بمیلا (Fmila)
اطلاعات و صورت‌های مالی میاندوره‌ای 6 ماهه منتهی به 1402/09/30 (حسابرسی نشده)	کد صنعت (ISIC): 461001
وضعیت ناشر: ثبت شده پذیرفته نشده	سال مالی منتهی به: 1403/03/31

### صورت سود و زیان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۲/۲۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی نشده	
				عملیات در حال تداوم:
+	۲,۶۸۶	•	•	درآمداتی عملیاتی
•	•	•	•	بهای تمام شده درآمداتی عملیاتی
•	۲,۶۸۶	•	•	سود(زیان) ناخالص
۲۲	(۵۴,۸۵۶)	(۳۵,۳۹۵)	(۳۳,۷۰۶)	هزینه های فروش، اداری و عمومی
•	•	•	•	هزینه کاهش ارزش دریافتی ها (هزینه استثنایی)
•	•	•	•	سایر درآمدات
•	•	•	•	سایر هزینه ها
۲۲	(۵۲,۱۷۰)	(۳۵,۳۹۵)	(۳۳,۷۰۶)	سود(زیان) عملیاتی
۸۶	(۲۱)	(۲۹)	(۴)	هزینه های مالی
(۹۸)	۳,۲۲۹	۳,۰۸۸	۴۷	سایر درآمدات و هزینه های غیرعملیاتی
۲۷	(۴۸,۹۷۲)	(۳۲,۳۳۶)	(۳۳,۶۶۳)	سود(زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۲/۲۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی نشده	
				هزینه مالیات بر درآمد:
+	+	+	+	سال حاری
+	+	+	+	سالهای قبل
۲۷	(۴۸,۹۷۲)	(۲۲,۲۲۶)	(۲۳,۶۶۳)	سود(زیان) خالص عملیات در حال تداوم: عملیات متوقف شده:
+	+	+	+	سود(زیان) خالص عملیات متوقف شده
۲۷	(۴۸,۹۷۲)	(۲۲,۲۲۶)	(۲۳,۶۶۳)	سود(زیان) خالص
				سود(زیان) پایه هر سهم:
۲۲	(۴۶)	(۲۱)	(۲۱)	عملیاتی (ریال)
--	۳	۳	۰	غیرعملیاتی (ریال)
۲۵	(۴۳)	(۲۸)	(۲۱)	ناشی از عملیات در حال تداوم
+	۰	۰	۰	ناشی از عملیات متوقف شده
۲۵	(۴۳)	(۲۸)	(۲۱)	سود(زیان) پایه هر سهم
--	(۴۳)	(۲۸)	۰	سود(زیان) خالص هر سهم- ریال
۹۹,۹۰۰	۱,۱۳۵,۰۰۰	۱,۱۲۵,۰۰۰	۱,۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه
			۱۴۰۲/۰۹/۳۰ به	دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰
			۱۴۰۱/۰۹/۳۰ به	دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰
			۱۴۰۲/۰۲/۳۱ به	دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۲/۳۱

### صورت سود و زیان جامع

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۲/۲۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	شرح

درصد تغییر	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۱	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۳۰	حدوده منتهی یشوده ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی نشده	
۲۷	(۴۸,۹۷۲)	(۳۲,۲۲۶)	(۳۲,۶۶۳)	سود(زیان) خالص
				سایر اقلام سود و زیان جامع که در دوره های آتی به صورت سود و زیان تجدید طبقه بندی خواهد شد:
•	•	•	•	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های ثابت مشهود
•	•	•	•	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی
•	•	•	•	سایر
•	•	•	•	مالیات بر درآمد اقلام فوق
•	•	•	•	جمع
				سایر اقلام سود و زیان جامع که در دوره های آتی به صورت سود و زیان تجدید طبقه بندی خواهد شد:
•	•	•	•	سایر
•	•	•	•	مالیات بر درآمد اقلام فوق
•	•	•	•	جمع
•	•	•	•	سایر اقلام سود و زیان جامع سال پس از کسر مالیات
۲۷	(۴۸,۹۷۲)	(۳۲,۲۲۶)	(۳۲,۶۶۳)	سود(زیان) جامع سال
				توضیحات

### صورت وضعیت مالی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

درصد تغییر	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۰	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۰	به تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۰ شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی نشده
			دارایی‌ها
			دارایی‌های غیرجاری

درصد تغییر	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۱		تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۱		به تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده		
(۲)	۱۴,۷۱۲	۱۲,۳۶۹	۱۲,۱۱۳	۱۲,۱۱۳	دارایی‌های ثابت مشهود	
•	•	•	•	•	سرمایه‌گذاری در املاک	
•	۵	۵	۵	۵	دارایی‌های ناممشهود	
•	۱,۳۱۶,۰۰۰	۱,۳۸۰,۹۹۸	۱,۳۸۰,۹۹۸	۱,۳۸۰,۹۹۸	سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	
•	•	•	•	•	دريافتني‌هاي بلندمدت	
•	•	•	•	•	دارايي ماليات انتقالی	
•	•	•	•	•	ساير دارايي‌ها	
•	۱,۳۳۰,۷۱۸	۱,۳۹۴,۳۷۳	۱,۳۹۴,۱۱۶	۱,۳۹۴,۱۱۶	جمع دارایی‌های غيرجاری	
					دارایی‌های جاري	
•	۷,۲۸۵	۱,۲۱۲	۱,۲۱۲	۱,۲۱۲	سفارات و پيش‌پرداخت‌ها	
•	•	•	•	•	موحدوي مواد و کالا	
(۱۷)	۲۰۹,۷۲۶	۳۱۱,۶۰۳	۲۵۸,۱۷۳	۲۵۸,۱۷۳	دريافتني‌هاي تجاري و ساير دريافتني‌ها	
•	۴۰۵	۴۰۵	۴۰۵	۴۰۵	سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	
۱۹۷	۷,۱۰۱	۴,۷۳۰	۱۴,۰۲۰	۱۴,۰۲۰	موحدوي نقد	
(۱۴)	۳۷۴,۰۶۷	۳۱۷,۹۵۰	۲۷۲,۸۱۵	۲۷۲,۸۱۵		
•	•	•	•	•	دارايي‌هاي نگهداري شده برای فروش	
(۱۴)	۳۷۴,۰۶۷	۳۱۷,۹۵۰	۲۷۲,۸۱۵	۲۷۲,۸۱۵	جمع دارایی‌های جاري	
(۲)	۱,۷۰۵,۲۸۵	۱,۷۱۲,۳۲۲	۱,۶۶۷,۹۲۱	۱,۶۶۷,۹۲۱	جمع دارایي‌ها	
					حقوق مالکانه و بدھي‌ها	
					حقوق مالکانه	
•	۱,۱۳۵,۰۰۰	۱,۱۳۵,۰۰۰	۱,۱۳۵,۰۰۰	۱,۱۳۵,۰۰۰	سرمایه	
•	•	•	•	•	افزايش سرمایه در جريان	
•	•	•	•	•	صرف سهام	
•	•	•	•	•	صرف سهام خزانه	
•	۸۱,۸۱۰	۸۱,۸۱۰	۸۱,۸۱۰	۸۱,۸۱۰	اندخته قانوني	

درصد تغییر	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۱	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۱	به تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	شرح	
				حسابرسی شده	حسابرسی نشده
•	•	•	•		سایر اندوخته‌ها
•	•	•	•		مازاد تجدیدارزیابی دارایی‌ها
•	•	•	•		تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی
(V)	۴۱۹,۹۶۲	۳۳۵,۰۹۰	۳۰۱,۹۲۷		سود(زیان) انباشته
•	•	•	•		سهام خزانه
(۲)	۱,۸۲۶,۷۷۲	۱,۰۴۲,۴۰۰	۱,۰۱۸,۷۳۷		جمع حقوق مالکانه
					بدهی‌ها
					بدهی‌های غیرجاری
•	•	•	•		پرداختنی‌های بلندمدت
•	•	•	•		تسهیلات مالی بلندمدت
•	•	•	•		بدهی مالیات انتقالی
۲۷	۴,۹۰۹	۲,۹۰۰	۲,۶۹۰		ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان
۲۷	۴,۹۰۹	۲,۹۰۰	۲,۶۹۰		جمع بدهی‌های غیرجاری
					بدهی‌های جاري
(۱۸)	۱۴,۹۱۰	۱۱۶,۹۶۶	۹۵,۷۹۳		پرداختنی‌های تجاری و سایر پرداختنی‌ها
•	•	•	•		مالیات پرداختنی
(۱)	۴۸,۶۹۴	۵۰,۰۵۱	۴۹,۷۱۱		سود سهام پرداختنی
•	•	•	•		تسهیلات مالی
•	•	•	•		ذخایر
•	•	•	•		پیش دریافت‌ها
(۱۳)	۶۳,۶۰۴	۱۶۷,۰۱۷	۱۴۵,۰۰۴		
•	•	•	•		بدهی‌های مرتبط با دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش
(۱۲)	۶۳,۶۰۴	۱۶۷,۰۱۷	۱۴۵,۰۰۴		جمع بدهی‌های جاري
(۱۲)	۶۸,۰۱۳	۱۶۹,۹۲۲	۱۴۹,۱۹۴		جمع بدهی‌ها
(۳)	۱,۷۰۰,۲۸۰	۱,۷۱۲,۳۲۲	۱,۶۶۷,۹۳۱		جمع حقوق مالکانه و بدهی‌ها

صورت تغییرات در حقوق مالکانه

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

جمع کل	سهام خزانه	سود انباسته	سود خزانه	تفاوت تسعیر ارز	عملیات خارجی	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها	سایر اندوخته‌ها	قانونی اندوخته	صرف سهام خزانه	صرف سهام	افزایش سرمایه در جریان	سرمایه	شرح
۱,۶۳۶,۷۷۲	۰	۴۱۹,۹۶۲		۰		۰	۰	۸۱,۸۱۰	۰	۰	۰	۱,۱۳۵,۰۰۰	مانده در ۱۴۰۱/۰۴/۰۱
	۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	اصلاح اشتباہات
	۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	تغییر در رویه‌های حسابداری
۱,۶۳۶,۷۷۲	۰	۴۱۹,۹۶۲		۰		۰	۰	۸۱,۸۱۰	۰	۰	۰	۱,۱۳۵,۰۰۰	مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۱/۰۴/۰۱
													تغییرات حقوق مالکانه در سال ۱۴۰۲/۰۳/۲۱
(۴۸,۹۷۲)		(۴۸,۹۷۲)											سود(زبان) خالص گزارش شده در صورت‌های مالی سال ۱۴۰۲/۰۳/۳۱
	۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	اصلاح اشتباہات
	۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	تغییر در رویه‌های حسابداری
(۴۸,۹۷۲)	۰	(۴۸,۹۷۲)		۰		۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	سود(زبان) خالص تجدید ارائه شده سال ۱۴۰۲/۰۳/۲۱
	۰			۰		۰							سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات
(۴۸,۹۷۲)	۰	(۴۸,۹۷۲)		۰		۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	سود(زبان) جامع سال ۱۴۰۲/۰۳/۳۱
(۴۵,۴۰۰)		(۴۵,۴۰۰)											سود سهام مصوب
	۰	۰				۰			۰		۰	۰	افزایش سرمایه
	۰					۰			۰		۰		افزایش سرمایه در جریان
	۰	۰											خرید سهام خزانه
	۰	۰						۰	۰				فروش سهام خزانه
	۰	۰		۰		۰		۰					انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباسته
	۰							۰					تخصیص به اندوخته قانونی

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	اندوفته قانونی	سایر اندوفته ها	مازاد تجدید ارزیابی دارایی ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	سود انباسته	سهام خزانه	جمع کل
تخصیص به سایر اندوفته ها											
مانده تجدید ارائه شده در دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	۱,۱۳۵,۰۰۰	۰	۸۱,۸۱۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۳۵,۰۹۰	۰	۱,۰۴۲,۴۰۰
تغییرات حقوق مالکانه در دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰									(۲۲,۶۶۳)	(۲۲,۶۶۳)	(۲۲,۶۶۳)
سود (زیان) خالص در دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰											
سایر اقلام سود و زیان جامع بس از کسر مالیات											
سود (زیان) جامع در دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰									(۲۲,۶۶۳)	(۲۲,۶۶۳)	(۲۲,۶۶۳)
سود سهام مصوب											
افزایش سرمایه											
افزایش سرمایه در جریان											
خرید سهام خزانه											
فروش سهام خزانه											
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباسته											
تخصیص به اندوفته قانونی											
تخصیص به سایر اندوفته ها											
مانده در دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	۱,۱۳۵,۰۰۰	۰	۸۱,۸۱۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۰۱,۹۲۷	۰	۱,۰۱۸,۷۳۷

### صورت جریان‌های نقدی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۲۰	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۲۰	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی شده		

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۲۰	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۲۰	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی شده		
				جریانهای نقدی حاصل از فعالیتهای عملیاتی:
۱۹	۱۸,۴۲۳	(۲۴,۲۸۱)	(۱۹,۷۰۳)	نقد حاصل از عملیات
•	•	•	•	پرداختهای نقدی بابت مالیات بر درآمد
۱۹	۱۸,۴۲۳	(۲۴,۲۸۱)	(۱۹,۷۰۳)	جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیتهای سرمایه‌گذاری
•	•	•	•	دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های ثابت مشهود
(۱۹۳)	(۵۱۰)	(۲۲۴)	(۶۵۶)	پرداختهای نقدی برای خرید دارایی‌های ثابت مشهود
•	•	•	•	دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های غیرجاري نگهداری شده برای فروش
•	•	•	•	دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های ناممشهود
•	•	•	•	پرداختهای نقدی برای خرید دارایی‌های ناممشهود
•	•	•	•	دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت
•	(۸۵,۹۶۴)	•	•	پرداختهای نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت
•	•	•	•	دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری در املاک
•	•	•	•	پرداختهای نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری در املاک
•	•	•	•	دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت
•	•	•	•	پرداختهای نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت
۹۸	(۲۶۴,۸۱۴)	(۱۰۴,۰۳۰)	(۱,۷۹۶)	پرداختهای نقدی بابت تسهیلات اعطایی به دیگران
(۳۷)	۱۶۰,۱۹۸	۵۰,۰۰۰	۲۱,۷۴۳	دریافت‌های نقدی حاصل از استرداد تسهیلات اعطایی به دیگران
•	•	•	•	دریافت‌های نقدی حاصل از سود تسهیلات اعطایی به دیگران
--	۱۱۱,۸۸۹	۱۱۹,۰۰۰	•	دریافت‌های نقدی حاصل از سود سهام
(۸۸)	۴۸۶	۴۰۸	۴۷	دریافت‌های نقدی حاصل از سود سایر سرمایه‌گذاری‌ها
(۵۵)	(۷۸,۷۲۰)	۶۰,۱۰۴	۲۹,۳۳۸	جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیتهای سرمایه‌گذاری
(۷۶)	(۶۰,۲۹۷)	۴۰,۸۷۳	۹,۶۳۵	جریان خالص ورود (خروج) نقد قبل از فعالیتهای تامین مالی
				جریانهای نقدی حاصل از فعالیتهای تامین مالی:

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی شده		
•	•	•	•	دربافت‌های نقدی حاصل از افزایش سرمایه
•	•	•	•	دربافت‌های نقدی حاصل از صرف سهام
•	•	•	•	دربافت‌های نقدی حاصل از فروش سهام خزانه
•	•	•	•	پرداخت‌های نقدی برای خرید سهام خزانه
•	۱۲۶,۴۱۹	•	•	دربافت‌های نقدی حاصل از تسهیلات
•	(۲۴,۰۰۰)	•	•	پرداخت‌های نقدی بابت اصل تسهیلات
•	•	•	•	پرداخت‌های نقدی بابت سود تسهیلات
•	•	•	•	دربافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق مشارکت
•	•	•	•	پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق مشارکت
•	•	•	•	پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق مشارکت
•	•	•	•	دربافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق خرید دین
•	•	•	•	پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق خرید دین
•	•	•	•	پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق خرید دین
•	•	•	•	پرداخت‌های نقدی بابت اصل اقساط اجاره سرمایه‌ای
•	•	•	•	پرداخت‌های نقدی بابت سود اجاره سرمایه‌ای
۹۹	(۴۴,۰۴۳)	(۴۲,۴۰۱)	(۳۴۰)	پرداخت‌های نقدی بابت سود سهام
۹۹	۵۷,۸۷۶	(۴۲,۴۰۱)	(۲۴۰)	جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های تامین مالی
--	(۲,۴۲۱)	(۲,۰۲۸)	۹,۲۹۵	خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد
(۲۴)	۷,۱۵۱	۷,۱۵۱	۴,۷۳۰	مانده موجودی نقد در ابتدای سال
•	•	•	•	تأثیر تغییرات نرخ ارز
۲۰۳	۴,۷۳۰	۴,۶۲۳	۱۴,۰۲۰	مانده موجودی نقد در پایان سال
•	•	•	•	معاملات غیرنقدی
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰				
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰				

