

شرکت : شهرسازی و خانه سازی باغمیسه	سرمایه ثبت شده : ۱,۳۲۰,۰۰۰
نماد: ثباغ	سرمایه ثبت نشده : ۰
کد صنعت : ۷۰۱۰۱۸	گزارش فعالیت ماهانه دوره ۱ ماهه منتهی به ۱۳۹۹/۰۵/۳۱
شماره پیگیری : ۶۶۷۱۳۶	سال مالی منتهی به : ۱۳۹۹/۰۶/۳۱

پروژه های واگذار شده

نام پروژه		محل پروژه	کاربری	واحد	مرداد ۱۳۹۹					از ابتدای سال مالی تا پایان مرداد ماه ۱۳۹۹
					فروش در ماه جاری		تاثیرات پیشرفت واحدهای فروش رفته در ماه های قبل			
مبلغ فروش (میلیون ریال)	نرخ فروش (ریال)	مترائ فروش	بهای تمام شده (میلیون ریال)	درآمد شناسایی شده (میلیون ریال)	شناسایی شده (میلیون ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)	نرخ فروش (میلیون ریال)	مترائ فروش	بهای تمام شده (میلیون ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)
۱۳۰,۳۵۴	۹۱,۲۶۶,۴۱۸	۱,۴۲۸	۶,۶۶۷	۱۰۹,۰۲۲	۵,۶۶۳	۲۱,۳۳۲	۱۱۰,۶۸۳,۳۳۹	۱۹۳	۱,۰۰۴	سایر
۲۵,۵۹۶	۷۷,۹۴۳,۹۰۸	۳۲۸	۶,۶۸۸	۲۵,۵۹۶	۶,۶۸۸	۰	۰	۰	۰	قطعه 145
۴,۰۶۸	۴۴,۶۵۹,۱۲۸	۹۱	۲,۷۱۰	۳,۴۱۸	۲,۲۷۳	۶۵۰	۴۴,۱۲۷,۶۳۱	۱۵	۴۳۷	398-399
۳۵,۸۲۶	۶۳,۴۰۳,۲۳۹	۵۶۵	۳,۰۷۰	۳۵,۸۲۶	۳,۰۷۰	۰	۰	۰	۰	181-185 و 204-200
۱۱,۰۲۶	۹۰,۳۲۵,۲۲۳	۱۲۲	۵,۸۴۶	۱۱,۰۲۶	۵,۸۴۶	۰	۰	۰	۰	شهریار
۲۵,۸۶۰	۷۱,۵۷۴,۸۶۹	۳۶۱	۴,۸۳۷	۲۵,۸۰۰	۴,۸۳۷	۶۰	۰	۰	۰	سپیدار
۴۸,۷۳۶	۱۰۱,۰۴۷,۰۴۴	۴۸۲	۳,۴۵۱	۴۴,۹۶۳	۳,۱۹۳	۳,۷۷۳	۱۰۳,۲۲۸,۴۵۴	۳۷	۲۵۸	قطعه تجمیعی 21
۸۰,۲۷۶	۸۳,۵۷۲,۰۸۳	۹۶۱	۲۹,۷۲۴	۸۰,۲۷۶	۲۹,۵۵۶	۰	۰	۰	۱۶۸	پروژه قطعه 120
۹۰,۳۱۰	۱۵۶,۷۵۵,۵۳۷	۵۷۶	۷۵,۲۵۳	۹۰,۳۱۰	۷۵,۲۵۳	۰	۰	۰	۰	واحد تجاری برج رشديه
۴۵۲,۰۵۲	۷۸۰,۵۴۷,۴۴۹	۴,۹۱۴	۱۳۸,۲۴۶	۴۲۶,۲۳۷	۱۳۶,۳۷۹	۲۵,۸۱۵	۲۵۸,۰۳۹,۴۲۴	۲۴۵	۱,۸۶۷	جمع

آمار وضعیت تکمیل پروژه ها

وضعیت در پایان ماه				پروژه های فروش رفته در طی ماه		وضعیت در پایان ماه گذشته				زیربنای مفید	واحد	درصد مالکیت	کاربری	محل پروژه	نام پروژه
مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	مترائز	مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی						
۹۵,۰۹۸	۴,۳۸۲	۹۰,۷۱۶	۹۹	۰	۰	۹۵,۰۹۸	۴,۳۸۲	۹۰,۷۱۶	۹۹	۱۲,۶۵۶	مترمربع	۴۰	مسکونی	شهرک رشدیه	قطعه 145
۱۱۲,۷۷۳	۴,۱۸۷	۱۰۸,۵۸۶	۸۰	۴۳۷	۱۵	۱۱۲,۷۷۳	۴,۱۸۷	۱۰۸,۵۸۶	۸۰	۹,۱۳۹	مترمربع	۴۰	مسکونی	شهرک رشدیه	398-399
۲۵,۴۴۲	۲,۷۷۸	۲۲,۶۶۴	۱۰۰	۰	۰	۲۵,۴۴۲	۲,۷۷۸	۲۲,۶۶۴	۱۰۰	۹,۱۳۹	مترمربع	۴۰	مسکونی	شهرک رشدیه	400-401
۱۱,۶۲۶	۰	۱۱,۶۲۶	۱۰۰	۰	۰	۱۱,۶۲۶	۰	۱۱,۶۲۶	۱۰۰	۳,۰۸۰	مترمربع	۴۸	مسکونی	شهرک رشدیه	181-185 و 204-200
۲۰,۷۹۵	۴,۵۹۰	۱۶,۲۰۵	۹۳	۲۵۸	۳۷	۲۰,۷۹۵	۴,۵۹۰	۱۶,۲۰۵	۸۸	۳,۷۵۱	مترمربع	۴۲	مسکونی	رشدیه ۲	قطعه تجمیعی 21
۲۷۱,۴۶۸	۵,۰۱۸	۲۶۶,۴۵۰	۱۰۰	۰	۰	۲۷۱,۴۶۸	۵,۰۱۸	۲۶۶,۴۵۰	۱۰۰	۵,۷۵۹	مترمربع	۱۰۰	اداری	تبریز- بلواراستاد شهریار	شهریار
۸۲,۱۷۳	۳,۷۹۸	۷۸,۳۷۵	۹۹	۰	۰	۸۲,۱۷۳	۳,۷۹۸	۷۸,۳۷۵	۹۹	۶,۱۹۸	مترمربع	۳۵	مسکونی - آپارتمانی	تبریز- گلکار	سپیدار
۲۱۳,۹۵۴	۱۴,۹۶۸	۱۹۸,۹۸۶	۷۷	۱۶۸	۰	۲۱۳,۹۵۴	۱۴,۹۶۸	۱۹۸,۹۸۶	۷۷	۱۷,۲۹۰	مترمربع	۳۸	مسکونی	شهرک رشدیه	پروژه قطعه 120
۱۷,۹۵۷	۳,۳۸۰	۱۴,۵۷۷	۱۰۰	۰	۰	۱۷,۹۵۷	۳,۳۸۰	۱۴,۵۷۷	۱۰۰	۴,۵۵۸	مترمربع	۵۶	مسکونی	شهرک رشدیه	کوروش
۵,۶۶۳	۰	۵,۶۶۳	۰	۱,۰۰۴	۱۹۳	۵,۶۶۳	۰	۵,۶۶۳	۰	۱۰۰	مترمربع	۰		تبریز- شهرک رشدیه	سایر
۷۵,۲۵۳	۰	۷۵,۲۵۳	۱۰۰	۰	۰	۷۵,۲۵۳	۰	۷۵,۲۵۳	۱۰۰	۵۷۶	مترمربع	۱۰۰	تجاری	شهرک رشدیه	واحد تجاری برج رشدیه
۹۳۲,۲۰۲	۴۳,۱۰۱	۸۸۹,۱۰۱	۹۴۸	۱,۸۶۷	۲۴۵	۹۳۲,۲۰۲	۴۳,۱۰۱	۸۸۹,۱۰۱	۹۴۳	۰		۰			جمع