

اطلاعات و صورت‌های مالی میاندوره‌ای

شرکت: ساختمانی و شهرسازی واوان	سرمایه ثبت شده: 32,016
نماد: وبملت12	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC):	اطلاعات و صورت‌های مالی میاندوره‌ای 6 ماهه منتهی به 1399/04/31 (حسابرسی شده)
سال مالی منتهی به: 1399/10/30	وضعیت ناشر: ثبت نشده نزد سازمان

نظر حسابرس

گزارش بررسی اجمالی	ساختمانی و شهرسازی واوان
به هیئت مدیره	
<p style="text-align: right;">بند مقدمه</p> <p>1.1- صورت وضعیت مالی شرکت ساختمانی و شهرسازی واوان (سهامی خاص) به تاریخ 31 تیرماه 1399 و صورتهای سودوزیان، تغییرات در حقوق مالکانه و جریان‌های نقدی آن برای دوره میانی شش ماهه منتهی به تاریخ مزبور، همراه با یادداشت‌های توضیحی 1 تا 29 پیوست، مورد بررسی اجمالی این مؤسسه قرار گرفته است. مسئولیت صورتهای مالی میان دوره‌ای با هیأت مدیره شرکت است. مسئولیت این مؤسسه، بیان نتیجه‌گیری درباره صورتهای مالی یادشده براساس بررسی اجمالی انجام شده است.</p>	

بند دامنه بررسی اجمالی

2. 2- بررسی اجمالی این مؤسسه براساس استاندارد بررسی اجمالی 2410، انجام شده است. بررسی اجمالی اطلاعات مالی میان دوره-ای شامل پرس-وجو، عمدتاً از مسئولین امور مالی و حسابداری و به-کارگیری روشهای تحلیلی و سایر روشهای بررسی اجمالی است. دامنه بررسی اجمالی به مراتب محدودتر از حسابرسی صورتهای مالی است و در نتیجه، این مؤسسه نمی-تواند اطمینان یابد از همه موضوعات مهمی که معمولاً در حسابرسی قابل شناسائی است، آگاه می-شود و از این رو، اظهارنظر حسابرسی ارائه نمی-کند.

نتیجه گیری

3. 3- براساس بررسی اجمالی انجام شده، این مؤسسه به مواردی که حاکی از عدم ارائه مطلوب صورتهای مالی یادشده، از تمام جنبه-های با اهمیت، طبق استانداردهای حسابداری باشد، برخورد نکرده است.

4. توضیحات تفصیلی درخصوص آخرین وضعیت، چگونگی تحصیل و مشارکت در پروژه موسوم به مروارید کیش با مخارج انباشته به مبلغ حدود 128 میلیارد ریال و برآورد مخارج تکمیل آن براساس مبانی و مفروضات اولیه به میزان 1,165 میلیارد ریال در یادداشت‌های توضیحی 1-1-15 الی 4-1-15 درج گردیده است. در این خصوص و با عنایت به گزارش توجیهی فنی، مالی و اقتصادی بازنگری شده و بودجه عملیاتی سال مالی 1399 مصوب هیأت مدیره شرکت و اقدامات انجام شده جهت صدور الحاقیه جهت ساخت و ساز پروژه، تحقق آخرین برنامه‌ها و مفروضات پیش بینی شده، با توجه به تأخیر موجود در عملیات اجرایی تاکنون و به منظور جلوگیری از بروز جرائم احتمالی حداقل به مبلغ 547 میلیارد ریال و عدم النفع ناشی از نگهداشت این پروژه (یادداشت توضیحی 1-1-15) منوط به دستیابی سریع و به موقع به منابع مورد نیاز و انجام عملیات ساخت و ساز و پیش فروش پروژه خواهد بود.
5. به شرح یادداشت توضیحی 2-1-29، در سنوات قبل و به موجب تفاهم نامه شماره 44584 مورخ 21/5/1388 فیما بین شهرداری اسلامشهر و شرکت، 125 هزار متر مربع از اراضی شهرک واوان در ازای دریافت 190 هزار متر مربع تراکم ساختمانی به شهرداری مذکور واگذار که 135 هزار مترمربع از تراکم متعلقه اخیر با توافق اداره کل مسکن و شهرسازی استان تهران به پروژه 10 هکتاری مسکن مهر تخصیص و 7,140 مترمربع تراکم تجاری و رفع مغایرت‌های موجود با طرح تفصیلی و اخذ مجوز ماده 5 به پروژه زمین تجاری مریم تخصیص یافته است. در این رابطه و اگرچه زمین مزبور در سال مالی قبل واگذار و کلیه مسئولیت‌های پیگیری پروانه ساختمانی توسط خریدار تقبل گردیده، ولیکن حل و فصل موضوع ادعای قبلی شهرداری در چارچوب تفاهم نامه یادشده درخصوص انتقال سرانه‌های فاز قدیم شهرک واوان در قبال تراکم ساخت، منوط به توافقات قطعی آنی با شهرداری می‌باشد.
6. توضیحات مربوط به وضعیت مازاد مبالغ مطالبه شده مالیات عملکرد سالهای 1394 و 1395 و مالیات حقوق سال 1395 نسبت به مبالغ پرداختی و ذخایر موجود در حسابها جمعا به مبلغ 3,295 میلیون ریال و پیگیریها و اقدامات و اعتراضات بعمل آمده توسط شرکت در این خصوص در یادداشت‌های توضیحی 23 و 4-1-22 منعکس می‌باشد. همچنین مالیات عملکرد سال مالی 1398 و حق بیمه‌های تکلیفی سال مالی قبل توسط مقامات ذیصلاح مورد رسیدگی قرار نگرفته است. در این شرایط تعیین مبلغ قطعی مازاد بر مبالغ منظور شده در حسابها منوط به انجام و خاتمه رسیدگی و اعلام نظر قطعی مراجع ذیربط می‌باشد.
7. طبق مفاد یادداشت توضیحی 1-2-15، سرفقلی 77 باب واحد تجاری واقع در شهرک واوان در سنوات قبل واگذار گردیده و فقط انتقال مالکیت تعداد 60 باب از این واحدها به خریداران به مبلغ 15,335 میلیون ریال انجام پذیرفته است. در این راستا پیگیری جهت انتقال مالکیت 17 واحد باقیمانده براساس مبلغ کارشناسی و فراخوان و دعوت از کسبه منطقه در دستور کار هیأت مدیره قرار گرفته که اعمال هرگونه تعدیل در حسابها در این رابطه در زمان قطعیت موضوع و توافق نهایی با خریداران انجام می‌پذیرد.
8. توضیحات مربوط به وضعیت اراضی تحت تصرف شرکت گاز استان تهران و شرکت مخابرات در شهرک واوان در یادداشت‌های توضیحی 1-3-15 و 4-3-15 انعکاس یافته است. باتوجه به پیگیریها و اقدامات حقوقی و قضایی بعمل آمده درارتباط با املاک مزبور، تعیین وضعیت قطعی و نهایی بازیافت یا امکان تصرف مجدد آنها منوط به صدور رأی مراجع ذیصلاح قانونی به نفع شرکت است.

سایر موارد

9. به شرح یادداشت- توضیحي 2-1-22، مانده بدهي به شرکت گروه مالي ملت (سهامدار اصلي) بالغ بر حدود 175 ميليارد ريال بوده که عمدتاً مربوط به انتقال بهاي خريد ساختمان نياوران در اسفند 1396 از شرکت ساختماني و خدمات نوساز در چارچوب روابط خاص فيما بين شرکتهاي گروه مي- باشد که هنوز تسويه و پرداخت نگردیده است. اتخاذ تمهيدات لازم جهت تعيين تکليف نحوه و زمان تسويه بدهي- مزبور ضرورت دارد.
10. به شرح قسمت اخير یادداشت توضیحي 2-2-15، طبق بيمه نامه موجود تعداد 10 واحد از مجتمع مسکوني کوه سامان (نياوران) تا سقف 100 ميليارد ريال تحت پوشش بيمه- اي مي- باشد. باتوجه به افزايش سطح عمومي قيمتها، پوشش بيمه- اي براي تعداد 5 واحد باقيمانده کافي به نظر نمي- رسد.
11. تا تاريخ اين گزارش بخشي عمده- اي از تکاليف مقرر سررسيد شده در مجمع عمومي عادي سالانه مورخ 12/12/1398، درخصوص بندهاي (4) الي (9) اين گزارش و ارائه زمان بندي و کنترل پروژه کيش (CPM) در مقاطع سه ماهه پس از طرح و بررسي در هيأت مديره و ارسال به سهامدار اصلي، با توجه به ماهيت اين قبيل تکاليف هنوز به نتيجه قطعي و نهايي منجر نشده است.

01 شهریور 1399

موسسه حسابري بهمند

زمان	شماره عضويت	امضاء کننده	سمت
1399/07/22 15:54:21	871581	Ahmadreza Sharifi Ghazvini [[Sign	شريک موسسه بهمند
1399/07/22 16:07:25	871573	[Hooman Hoshi [Sign	مدیر موسسه بهمند

صورت سود و زیان

کليه مبالغ به ميليون ريال است

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۰/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۴/۳۱	دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۴/۳۱ جهت ارائه به حسابرس	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی شده		
				عملیات در حال تداوم:
۷۷	۳۳۴,۰۵۸	۱۵۱,۵۹۶	۲۶۸,۸۱۷	درآمدهای عملیاتی
(۱)	(۱۰۶,۸۷۴)	(۷۳,۳۴۱)	(۷۳,۸۷۳)	بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی
۱۴۹	۳۱۷,۱۸۴	۷۸,۳۵۵	۱۹۴,۹۴۴	سود (زیان) ناخالص
(۷۹)	(۳۵,۳۳۳)	(۱۶,۵۳۴)	(۲۹,۶۵۵)	هزینه‌های فروش، اداری و عمومی
	۰	۰	۰	هزینه کاهش ارزش دریافتی‌ها (هزینه استثنایی)
(۶۵)	۲,۷۰۹	۱,۴۳۳	۴۹۹	سایر درآمدها
(۳۷۵)	(۵۸۷)	(۷۲)	(۳۴۳)	سایر هزینه‌ها
۱۶۲	۱۸۴,۰۸۳	۶۳,۱۷۲	۱۶۵,۴۴۶	سود (زیان) عملیاتی
	۰	۰	۰	هزینه‌های مالی
۱۳۵	۲۹,۵۹۰	۳۳,۹۹۶	۵۴,۱۰۲	سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- درآمد سرمایه‌گذاری‌ها
--	(۴۷۰)	(۵۰۶)	۳۹۱	سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- اقلام متفرقه
۱۵۴	۳۱۳,۲۰۳	۸۶,۶۶۲	۲۱۹,۸۳۹	سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات
				هزینه مالیات بر درآمد:
	(۳۱۸)	۰	۰	سال جاری
	۰	۰	۰	سال‌های قبل
۱۵۴	۳۱۳,۸۸۵	۸۶,۶۶۲	۲۱۹,۸۳۹	سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم
				عملیات متوقف شده:
	۰	۰	۰	سود (زیان) خالص عملیات متوقف شده
۱۵۴	۳۱۳,۸۸۵	۸۶,۶۶۲	۲۱۹,۸۳۹	سود (زیان) خالص
				سود (زیان) پایه هر سهم
	۰	۰	۰	عملیاتی (ریال)
	۰	۰	۰	غیرعملیاتی (ریال)

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۰/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۴/۳۱	دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۴/۳۱ جهت ارائه به حسابرس	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی شده		
	۰	۰	۰	ناشی از عملیات در حال تداوم
	۰	۰	۰	ناشی از عملیات متوقف شده
	۰	۰	۰	سود (زیان) پایه هر سهم
۱۵۴	۶,۶۴۹	۲,۷۰۷	۶,۸۶۷	سود (زیان) خالص هر سهم- ریال
	۳۲,۰۱۶	۳۲,۰۱۶	۳۲,۰۱۶	سرمایه
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۴/۳۱				
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۴/۳۱				
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۰/۳۰				

صورت سود و زیان جامع

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۰/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۴/۳۱	دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۴/۳۱	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی شده		
۱۵۴	۲۱۲,۸۸۵	۸۶,۶۶۲	۲۱۹,۸۳۹	سود (زیان) خالص
				سایر اقلام سود و زیان جامع:
	۰	۰	۰	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های ثابت مشهود
	۰	۰	۰	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی
	۰	۰	۰	مالیات مربوط به سایر اقلام سود و زیان جامع
	۰	۰	۰	سایر اقلام سود و زیان جامع سال پس از کسر مالیات
۱۵۴	۲۱۲,۸۸۵	۸۶,۶۶۲	۲۱۹,۸۳۹	سود (زیان) جامع سال

صورت وضعیت مالی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۱/۰۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۰/۳۰	دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۴/۳۱ جهت ارائه به حسابرس	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی شده		
				دارایی‌ها
				دارایی‌های غیرجاری
(۵)	۲,۵۲۴	۲,۳۳۷	۲,۲۲۸	دارایی‌های ثابت مشهود
	۰	۰	۰	سرمایه‌گذاری در املاک
۰	۲۸	۲۸	۲۸	دارایی‌های نامشهود
۲	۳۱,۶۳۳	۳۱,۶۳۳	۳۲,۴۱۱	سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت
	۰	۰	۰	دریافتی‌های بلندمدت
	۰	۰	۰	سایر دارایی‌ها
۲	۳۴,۱۷۴	۳۳,۹۸۸	۳۴,۶۶۷	جمع دارایی‌های غیرجاری
				دارایی‌های جاری
۲۴	۲۰۲	۱۰۹	۱۳۵	سفارشات و پیش‌پرداخت‌ها
(۲۳)	۳۷۲,۷۴۸	۳۷۷,۲۸۱	۳۱۳,۵۸۹	موجودی مواد و کالا
۲۹	۴۹,۰۱۱	۱۰۶,۶۷۱	۱۳۸,۰۲۰	دریافتی‌های تجاری و سایر دریافتی‌ها
۳۰۲	۰	۴۹,۶۵۷	۱۹۹,۵۰۹	سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت
۲۵	۴۰,۷۳۱	۵۶,۶۷۴	۷۰,۷۳۷	موجودی نقد
۲۷	۴۶۲,۶۹۲	۴۹۰,۳۹۲	۶۳۱,۹۹۰	
	۰	۰	۰	دارایی‌های نگهداری شده برای فروش
۲۷	۴۶۲,۶۹۲	۴۹۰,۳۹۲	۶۳۱,۹۹۰	جمع دارایی‌های جاری
۲۵	۴۹۶,۸۶۶	۵۲۴,۳۸۰	۶۵۶,۶۵۷	جمع دارایی‌ها
				حقوق مالکانه و بدهی‌ها
				حقوق مالکانه
۰	۳۲,۰۱۶	۳۲,۰۱۶	۳۲,۰۱۶	سرمایه
	۰	۰	۰	افزایش سرمایه در جریان

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۱/۰۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۰/۳۰	دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۴/۳۱ جهت ارائه به حسابرس	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی شده		
	۰	۰	۰	صرف سهام
	۰	۰	۰	صرف سهام خزانه
۰	۳,۳۰۱	۳,۳۰۱	۳,۳۰۱	اندوخته قانونی
	۰	۰	۰	سایر اندوخته‌ها
	۰	۰	۰	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها
	۰	۰	۰	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی
۲۲	۲۲,۷۰۷	۲۱۵,۷۴۲	۲۶۲,۹۸۳	سود (زیان) انباشته
	۰	۰	۰	سهام خزانه
۱۹	۵۷,۹۳۴	۲۵۰,۹۵۹	۳۹۸,۳۰۰	جمع حقوق مالکانه
				بدهی‌ها
				بدهی‌های غیرجاری
	۰	۰	۰	پرداختنی‌های بلندمدت
	۰	۰	۰	تسهیلات مالی بلندمدت
۴۵	۲,۶۵۱	۲,۶۴۵	۵,۳۰۲	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان
۴۵	۲,۶۵۱	۲,۶۴۵	۵,۳۰۲	جمع بدهی‌های غیرجاری
				بدهی‌های جاری
(۳۳)	۳۰۷,۱۷۰	۲۶۹,۳۰۹	۱۸۰,۳۵۶	پرداختنی‌های تجاری و سایر پرداختنی‌ها
(۵۷)	۳۱۷	۴۶۷	۳۰۱	مالیات پرداختنی
	۱۳۸,۹۰۴	۰	۱۷۲,۵۹۸	سود سهام پرداختنی
	۰	۰	۰	تسهیلات مالی
	۰	۰	۰	ذخایر
	۰	۰	۰	پیش‌دریافت‌ها
۳۱	۴۳۶,۳۹۱	۲۶۹,۷۷۶	۳۵۳,۱۵۵	
	۰	۰	۰	بدهی‌های مرتبط با دارایی‌های نگهداری شده برای فروش

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	انداخته قانونی	سایر اندوخته‌ها	مازاد تجدید ارزیابی‌ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	سود (زیان) انباشته	سهام خزانه	جمع کل
افزایش سرمایه در جریان		۰	۰			۰					۰
خرید سهام خزانه										۰	۰
فروش سهام خزانه										۰	۰
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه				۰							۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته				۰			۰	۰	۰		۰
تخصیص به اندوخته قانونی					۰						۰
تخصیص به سایر اندوخته‌ها						۰					۰
مانده تجدید ارائه شده در ۱۳۹۸/۱۰/۳۰	۳۲,۰۱۶	۰	۰	۰	۳,۲۰۱	۰	۰	۰	۲۱۵,۷۴۳	۰	۲۵۰,۹۵۹
تغییرات حقوق مالکانه در دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۹/۰۴/۳۱											
سود (زیان) خالص در دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۹/۰۴/۳۱									۲۱۹,۸۳۹		۲۱۹,۸۳۹
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات							۰	۰			۰
سود (زیان) جامع در دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۹/۰۴/۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۱۹,۸۳۹	۰	۲۱۹,۸۳۹
سود سهام مصوب									(۱۷۲,۵۹۸)		(۱۷۲,۵۹۸)
افزایش سرمایه	۰		۰						۰		۰
افزایش سرمایه در جریان	۰	۰									۰
خرید سهام خزانه										۰	۰
فروش سهام خزانه										۰	۰
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه				۰							۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته				۰			۰	۰	۰		۰
تخصیص به اندوخته قانونی					۰						۰
تخصیص به سایر اندوخته‌ها						۰					۰

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	انداخته قانونی	سایر اندوخته‌ها	مازاد تجدید ارزیابی‌ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	سود (زیان) انباشته	سهام خزانه	جمع کل
مانده در ۱۳۹۹/۰۴/۳۱	۳۳,۰۱۶	۰	۰	۰	۳,۳۰۱	۰	۰	۰	۲۶۲,۹۸۳	۰	۲۹۸,۳۰۰

صورت جریان‌های نقدی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۴/۳۱ جهت ارائه به حسابرس			تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۴/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۰/۳۰	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده			
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های عملیاتی:						
نقد حاصل از عملیات	۱۳۸,۸۴۷	۱۳۵,۹۸۰	۱۷۰,۶۳۵	۲		
پرداخت‌های نقدی بابت مالیات بر درآمد	(۳۶۵)	(۶۸)	(۶۸)	(۳۹۰)		
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی	۱۳۸,۵۸۲	۱۳۵,۹۱۲	۱۷۰,۵۵۷	۲		
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری:						
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	۸			
پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های ثابت مشهود	(۱۱۹)	(۹۱)	(۲۴۹)	(۳۱)		
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش	۰	۰	۰			
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نامشهود	۰	۰	۰			
پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های نامشهود	۰	۰	۰			
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	۰			
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	۰			
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰			

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۰/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۴/۳۱	دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۴/۳۱ جهت ارائه به حسابرس	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی شده		
	۰	۰	۰	پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری در املاک
	۰	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت
--	(۴۹,۶۵۷)	۰	(۱۴۹,۸۵۲)	پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت
	۰	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت تسهیلات اعطایی به دیگران
	۰	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از استرداد تسهیلات اعطایی به دیگران
	۰	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از سود تسهیلات اعطایی به دیگران
	۰	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از سود سهام
۱,۱۱۴	۷,۶۹۰	۲,۰۹۶	۲۵,۴۵۲	دریافت‌های نقدی حاصل از سود سایر سرمایه‌گذاری‌ها
--	(۴۲,۲۰۸)	۲,۰۰۵	(۱۲۴,۵۱۹)	جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری
(۹۰)	۱۲۸,۳۴۹	۱۲۷,۹۱۷	۱۴,۰۶۳	جریان خالص ورود (خروج) نقد قبل از فعالیت‌های تامین مالی
				جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های تامین مالی:
	۰	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از افزایش سرمایه
	۰	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از صرف سهام
	۰	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سهام خزانه
	۰	۰	۰	پرداخت‌های نقدی برای خرید سهام خزانه
	۰	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از تسهیلات
	۰	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت اصل تسهیلات
	۰	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت سود تسهیلات
	۰	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق مشارکت
	۰	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق مشارکت

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۰/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۴/۳۱	دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۴/۳۱ جهت ارائه به حسابرس	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی شده		
	۰	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق مشارکت
	۰	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق خرید دین
	۰	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق خرید دین
	۰	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق خرید دین
	۰	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت اصل اقساط اجاره سرمایه‌ای
	۰	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت سود اجاره سرمایه‌ای
--	(۱۱۲,۴۰۶)	(۱۱۲,۴۰۳)	۰	پرداخت‌های نقدی بابت سود سهام
--	(۱۱۲,۴۰۶)	(۱۱۲,۴۰۳)	۰	جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های تامین مالی
(۴۵)	۱۵,۹۴۳	۲۵,۵۱۴	۱۴,۰۶۳	خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد
۳۹	۴۰,۷۳۱	۴۰,۷۳۱	۵۶,۶۷۴	مانده موجودی نقد در ابتدای سال
	۰	۰	۰	تاثیر تغییرات نرخ ارز
۷	۵۶,۶۷۴	۶۶,۲۴۵	۷۰,۷۳۷	مانده موجودی نقد در پایان سال
	۰	۰	۷۸۸	معاملات غیرنقدی
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۴/۳۱				
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۴/۳۱				
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۰/۳۰				