



سرمایه ثبت شده: 3,000,000	شرکت: شرکت توسعه برق و انرژی سپهر
سرمایه ثبت نشده: 0	ناماد: خوازمه 13
اطلاعات و صورت‌های مالی 12 ماهه متنهی به 1398/03/31 (حسابرسی شده)	کد صنعت (ISIC):
وضعیت ناشر: ثبت نشده نزد سازمان سال مالی متنهی به: 1398/03/31	سال مالی متنهی به:

## نظر حسابرس

گزارش حسابرس مستقل	به مجمع عمومی صاحبان سهام
بند مقدمه	
1. صورتهای مالی شرکت توسعه برق و انرژی سپهر (سهامی عام) شامل ترازنامه به تاریخ 31 خرداد 1398 و صورتهای سود و زیان، و جریان وجهه نقد برای سال مالی متنهی به تاریخ مبیور و یادداشت‌های 1 تا 28 توسط این موسسه، حسابرسی شده است.	
بند مسئولیت هیئت مدیره در قبال صورتهای مالی	
2. مسئولیت تهیه صورتهای مالی یاد شده طبق استانداردهای حسابداری، با هیئت‌مدیره شرکت است. این مسئولیت شامل طراحی، اعمال و حفظ کنترلهای داخلی مربوط به تهیه صورتهای مالی است به گونه‌ای که این صورتها، عاری از تحریف با اهمیت ناشی از تقلب با اشتباہ باشد.	
بند مسئولیت حسابرس	
3. مسئولیت این موسسه، اظهارنظر نسبت به صورتهای مالی یاد شده براساس حسابرسی انجام شده طبق استانداردهای حسابرسی است. استانداردهای مبیور ایجاد می‌کند این موسسه، الزامات آینین رفتار حرفه‌ای را رعایت و حسابرسی را به گونه‌ای برنامه‌ریزی و اجرا کند که از نبود تحریف با اهمیت در صورتهای مالی، اطمینان معقول کسب شود. حسابرسی شامل اجرای روش‌هایی برای کسب شواهد حسابرسی درباره مبالغ و دیگر اطلاعات افشاء شده در صورتهای مالی است. انتخاب روش‌های حسابرسی، به قضاوت حسابرس، از جمله ارزیابی خطرهای تحریف با اهمیت ناشی از تقلب یا اشتباہ در صورتهای مالی، بستگی دارد. برای ارزیابی این خطرها، کنترلهای داخلی مربوط به تهیه و ارائه صورتهای مالی به منظور طراحی روش‌های حسابرسی مناسب شرایط موجود، و نه به قصد اظهارنظر نسبت به ارزیخشی کنترلهای داخلی واحد تجاری، بررسی می‌شود. حسابرسی همچنین شامل ارزیابی مناسب بودن روش‌های حسابداری استفاده شده و معقول بودن برآوردهای حسابداری انجام شده توسط هیئت‌مدیره و نیز ارزیابی کلیت ارائه صورتهای مالی است. این موسسه اعتقاد دارد که شواهد حسابرسی کسب شده، برای اظهارنظر مشروط نسبت به صورتهای مالی، کافی و مناسب است.	
همچنین این موسسه مسئولیت دارد، ضمن ایفای وظایف بازرس قانونی، موارد لازم و نیز موارد عدم رعایت الزامات قانونی مقرر در اصلاحیه قانون تجارت، مفاد اساسنامه شرکت و سایر موارد لازم را به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام گزارش کند.	

4. همانطور که در یادداشت توضیحی 3-13 صورت‌های مالی بیان شده، تعدادی از اقساط تسهیلات خرید مجموعه نیروگاهی منتظر قائم در موعد مقرر تسویه نشده (9 قسط) و با توجه به اقدامات تشریح شده در یادداشت مذکور به رغم انتقال بخشی از دارایی‌ها (تأثید دریافت آن در راستای توافقنامه امehا و امکان بخشنودگی جرائم تأخیر وفق مکانیه دریافتی از بانک صادرات ایران)، لیکن مفاد توافقنامه فوق بطور کامل اجرایی نگردیده و در صورت‌های مالی هزینه‌های مالی براساس اجرایی شدن کامل توافقنامه امehا و عدم اجرایی شدن کامل توافقنامه امehا و نیز عدم تعیین تکلیف ادعای واحد مورد گزارش در مورد موضوع ماده 4 توافقنامه و نیز عدم اصلاح توافقنامه فوق‌الذکر، هر چند اعمال تعديلات بر صورت‌های مالی مورد گزارش و کفایت افساء‌های لازم در این ارتباط ضروری بنظر میرسد، لیکن تعیین میزان دقیق آن منوط به مشخص شدن نتایج پیگیری‌های شرکت درخصوص توافقات نهایی فیما بین با بانک صادرات ایران می‌باشد.

5. مالیات عملکرد سالهای 31 خرداد 1395 و 1396 شرکت بترتیب بمبالغ 545.397 و 528.582 میلیون ریال تشخیص گردیده که جمعاً بمبلغ 732.589 میلیون ریال مازاد بر مالیات ابرازی (فائد ذخیره) بوده و مورد اعتراض شرکت قرار گرفته و تا تاریخ این گزارش نتیجه آراء هیأت‌های حل اختلاف مالیاتی مشخص نشده است □ همچنین مالیات سال قبل نیز براساس سود ابرازی پس از کسر معافیت‌ها در حسابها منتظر شده است. مضافاً بابت مالیات تکلیفی سال مالی منتهی به 31 خرداد 1395 مبلغ 169.984 میلیون ریال مطالبه گردیده که مراتب مورد اعتراض واقع شده و برآورده مربوطه در هیأت حل اختلاف مالیاتی در جریان رسیدگی می‌باشد و به همین خاطر ذخیره‌ای هم در حسابها منتظر نشده است. با توجه به مواد قانونی و روند تشخیص مالیات هر چند توافقنامه اضافی و اعمال تعديلات بر صورت‌های مالی مورد گزارش ضروری بوده، لیکن با توجه به فقدان مستندات کافی تعیین میزان دقیق آن در شرایط حاضر برای این موسسه میسر نمی‌باشد. موضوعات فوق صرف‌نظر از قابلیت يا عدم قابلیت وصول مبالغ منظور شده بعنوان پیش‌پرداخت مالیات، بشرح یادداشت توضیحی 6-1 صورت‌های مالی می‌باشد.

#### اظهار نظر مشروط

6. به نظر این موسسه، به استثنای آثار موارد مندرج در بندهای 4 و 5، صورت‌های مالی یاد شده در بالا، وضعیت مالی شرکت توسعه برق و انرژی سیهر (سهامی عام) در تاریخ 31 خرداد 1398 و عملکرد مالی و جریان‌های نقدی آن را برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور، از تمام جنبه‌های بالهمیت، طبق استانداردهای حسابداری، به نحو مطلوب نشان می‌دهد.

#### گزارش در مورد سایر الزامات قانونی و قراردادی

7. مفاد ماده 148، 232 و 240 اصلاحیه قانون تجارت به ترتیب مبنی رعایت تساوی حقوق سهامداران درخصوص توزیع سود سهام، ارائه صورت‌های مالی و گزارش فعالیت هیئت‌مدیره حداقل 20 روز قبل از تاریخ مجمع عمومی به بازرس قانونی جهت بررسی و برداخت سود سهام مصوب طرف مهلت مقرر قانونی رعایت نگردیده است.

8. اقدامات هیئت‌مدیره جهت اجرای تکالیف مقرر شده توسط مجمع عمومی عادی مورخ 13/06/1397 13 اصحاب سهام درخصوص اقدامات حقوقی بابت وصول مطالبات از شرکت مدیریت شبکه برق ایران و نیز موارد مندرج در بندهای 4، 5 و 9 این گزارش تاکون به نتیجه قطعی منجر نگردیده است.

9. تا تاریخ این گزارش مراتب حل و فصل معضلات حقوقی مربوط به انتقال رسمی مالکیت حدود 28 درصد از اراضی نیروگاه در جریان می‌باشد. همچنین درخصوص اجاره به شرط تملیک ساختمان سعادت‌آباد با توجه به اتمام قرارداد در تاریخ 05/02/1395 تا تاریخ گزارش انتقال رسمی سند مالکیت به نام واحد مورد رسیدگی انجام نگردیده است.

10. معاملات مندرج در یادداشت توضیحی 28 صورت‌های مالی، به عنوان کلیه معاملات مشمول ماده 129 اصلاحیه قانون تجارت که طی سال مالی مورد گزارش انجام شده و توسط هیئت‌مدیره به اطلاع این موسسه رسیده، مورد بررسی قرار گرفته است. معاملات مذکور بدون رعایت تشریفات مقرر در ماده قانونی یاد شده درخصوص کسب مجوز از هیئت‌مدیره و عدم شرکت مدیر ذینفع در رأی‌گیری صورت پذیرفته است. بنظر این موسسه معاملات مزبور براساس روابط خاص فیما بین شرکت‌های عضو گروه صورت پذیرفته است.

11. گزارش هیئت‌مدیره درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت، موضوع ماده 232 اصلاحیه قانون تجارت، که به منظور تقدیم به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام تنظیم گردیده، مورد بررسی این موسسه قرار گرفته است. با توجه به رسیدگی‌های انجام شده، نظر این موسسه به موارد با اهمیتی که حاکی از مغایرت اطلاعات مالی مندرج در گزارش مذکور با اسناد و مدارک ارائه شده از جانب هیئت‌مدیره باشد، جلب نشده است.

12. در اجرای ماده 33 دستورالعمل اجرائی مبارزه با بولشوی نویسط حسابرسان، رعایت مفاد قانون مزبور و آئین‌نامه‌ها و دستورالعمل‌های اجرائی مرتبط، در چارچوب چکلیست‌های ابلاغی مرتع ذیرط و استانداردهای حسابرسی، توسط این موسسه مورد ارزیابی قرار گرفته است. در این خصوص این موسسه به مواردی حاکی از عدم رعایت قوانین و مقررات یاد شده، برخورد نکرده است.

دایا رهیافت

1398/07/29 12:47:55	942194	[Hamid Khadem [Sign]	شریک موسسه دایا رهیافت
1398/07/29 12:50:08	800869	[Khosro Vasheghani Farahani [Sign]	شریک موسسه دایا رهیافت
1398/07/29 12:54:13	831244	[Ahmad Hasani [Sign]	مدیر موسسه دایا رهیافت

ترازنامه

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

درصد تغییرات	پایان سال مالی قبل ۱۳۹۷/۰۲/۲۱	پایان عملکرد واقعی منتهی به ۱۳۹۸/۰۲/۲۱	شرح	درصد تغییرات	پایان سال مالی قبل ۱۳۹۷/۰۲/۲۱	پایان عملکرد واقعی منتهی به ۱۳۹۸/۰۲/۲۱	شرح
			بدهی‌ها و حقوق صاحبان سهام				دارایی‌ها
			بدهی‌های جاری				دارایی‌های جاری
(۷۷)	۲,۹۱۹,۸۴۳	۸۸۳,۴۴۷	برداختنی‌های تجاری	۸۹۷	۴۴,۲۱۱	۴۴۰,۸۲۲	موجودی نقد
(۷۸)	۱,۹۶۱,۶۷۶	۴۲۳,۵۹۵	برداختنی‌های غیرتجاری		۰	۰	سرمایه‌گذاری‌های کوتاه مدت
	۰	۰	مالیات برداختنی	(۷۵)	۱۰,۸۷۳,۷۴۶	۲,۶۹۲,۸۹۲	دریافت‌نی‌های تجاری
۴۵	۱۰۹,۶۶۹	۱۰۹,۱۸۹	سود سهام پرداختنی	(۱۴)	۲,۶۶۵,۹۹۶	۲,۳۹۹,۸۹۹	دریافت‌نی‌های غیرتجاری
۴۷	۵,۳۷۷,۵۲۲	۷,۸۸۷,۰۳۶	تسهیلات مالی	(۱۱)	۲۰۰,۰۶۵	۱۷۷,۹۰۵	موجودی مواد و کالا
	۰	۰	ذخایر	۵	۱۹۳,۱۲۲	۲۰۲,۰۵۰	بیش برداخت‌ها و سفارشات
	۰	۰	بیش دریافت‌های جاری		۰	۰	دارایی‌های نگهداری شده برای فروش
	۰	۰	بدهی‌های مرتبه با دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	(۵۸)	۱۲,۹۷۷,۱۰۰	۵,۸۱۵,۰۶۸	جمع دارایی‌های جاری
(۱۸)	۱۱,۳۶۸,۷۲۰	۹,۳۵۲,۲۶۷	جمع بدھی‌های جاری				دارایی‌های غیرتجاری
			بدھی‌های غیرجاری		۰	۰	دریافت‌نی‌های بلندمدت
	۰	۰	برداختنی‌های بلندمدت	۰	۵۵,۸۹۴	۵۵,۸۹۴	سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت
	۰	۰	بیش دریافت‌های غیرجاری		۰	۰	سرمایه‌گذاری در املاک
(۲۲)	۱۸,۷۶۱,۲۲۲	۱۲,۷۱۱,۵۷۹	تسهیلات مالی بلندمدت	۰	۹۶,۶۰۹	۹۶,۰۵۷	دارایی‌های نامشهود
۵۸	۷,۸۲۱	۱۲,۳۰۶	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	(۲)	۱۹,۶۱۹,۴۶۴	۱۹,۰۴۶,۱۲۳	دارایی‌های ثابت مشهود
(۲۲)	۱۸,۷۶۹,۰۴۳	۱۲,۷۲۳,۹۳۵	جمع بدھی‌های غیرجاری		۰	۰	سایر دارایی‌ها
(۲۷)	۲۰,۱۳۷,۷۶۲	۲۲,۰۷۷,۲۰۲	جمع بدھی‌ها	(۲)	۱۹,۷۷۱,۹۶۷	۱۹,۱۹۸,۰۳۴	جمع دارایی‌های غیرتجاری
			حقوق صاحبان سهام				

	۲,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه			
.	.	.	افزایش (کاهش) سرمایه در جریان			
.	.	.	صرف (کسر) سهام			
.	.	.	سهام خزانه			
.	۱۰۱,۴۲۴	۱۰۱,۴۲۴	اندוחته قانونی			
.	.	.	سایر اندוחته‌ها			
.	.	.	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های نگهداری شده برای فروش			
.	.	.	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها			
.	.	.	تفاوت تسعیر ناشی از تبدیل به واحد پول گزارشگری			
.	.	.	اندוחته تسعیر ارز دارایی‌ها و بدھی‌های شرکت‌های دولتی			
--	۵۰۹,۹۳۰	(۱۶۵,۰۳۴)	سود (زبان) انباسته			
(۱۹)	۲,۶۱۱,۲۵۴	۲,۹۳۶,۳۹۰	جمع حقوق صاحبان سهام			
(۲۶)	۲۳,۷۴۹,۱۱۷	۲۵,۰۱۳,۵۹۲	جمع بدھی‌ها و حقوق صاحبان سهام	(۲۶)	۲۳,۷۴۹,۱۱۷	۲۵,۰۱۳,۵۹۲
						جمع دارایی‌ها

#### صورت سود و زیان

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

درصد تغییرات	واقعی سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۰۲/۲۱	واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۲/۲۱	شرح
			سود (زبان) خالص
(۶)	۴,۹۴۰,۳۱۶	۴,۶۲۸,۸۹۷	درآمدهای عملیاتی
۵	(۳,۰۲۰,۰۱۱)	(۲,۱۷۲,۹۲۰)	بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی
(۲۴)	۱,۹۲۰,۳۰۵	۱,۴۵۰,۹۷۷	سود (زبان) ناخالص
۸	(۹۲,۰۵۴)	(۹۹,۰۵۷)	هزینه‌های فروش، اداری و عمومی
	.	.	سایر درآمدهای عملیاتی
	.	.	سایر هزینه‌های عملیاتی
(۲۶)	۱,۸۲۷,۷۶۳	۱,۳۵۶,۴۰۳	سود (زبان) عملیاتی
۰۴	(۱,۰۴۸,۰۷۵)	(۱,۶۱۴,۳۰۷)	هزینه‌های مالی
	.	.	سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی - درآمد سرمایه‌گذاری‌ها
۱۲۱	۲۳,۷۸۷	۷۷,۹۴۰	سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی - اقلام متفرقه
--	۸۱۲,۰۳۲	(۱۷۹,۹۴۴)	سود (زبان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات
--	(۱۹۴,۹۳۴)	.	مالیات بر درآمد
--	۶۱۸,۰۸۹	(۱۷۹,۹۴۴)	سود (زبان) خالص عملیات در حال تداوم
--	.	.	سود (زبان) عملیات متوقف شده پس از اثر مالیاتی
--	۶۱۸,۰۸۹	(۱۷۹,۹۴۴)	سود (زبان) خالص

			سود (زیان) پایه هر سهم
(۲۶)	۴۵۷	۳۳۹	سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- عملیاتی
۵۹	(۲۵۱)	(۳۹۹)	سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- غیرعملیاتی
.	.	.	سود (زیان) ناشی از عملیات متوقف شده
--	۲۰۶	(۶۰)	سود (زیان) پایه هر سهم
			سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم
	.	.	سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- عملیاتی
	.	.	سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- غیرعملیاتی
	.	.	سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده
	.	.	سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم
			گردش حساب سود (زیان) ابیاشته
--	۶۱۸,۵۸۹	(۱۷۹,۹۶۴)	سود (زیان) خالص
(۳۳)	۷۰۹,۷۷۹	۵۰۹,۹۳۰	سود (زیان) ابیاشته ابتدای دوره
--	(۸۷,۰۹)	.	تعدیلات سنواتی
(۳۴)	۶۷۲,۳۷۰	۵۰۹,۹۳۰	سود (زیان) ابیاشته ابتدای دوره تعديل شده
(۳۴)	(۷۰۰,۰۰۰)	(۴۹۵,۰۰۰)	سود سهام مصوب
	.	.	تغییرات سرمایه از محل سود (زیان) ابیاشته
--	(۷۷,۷۳۰)	۱۴,۹۳۰	سود (زیان) ابیاشته ابتدای دوره تخصیص نیافته
	.	.	انتقال از سایر افلامن حقوق صاحبان سهام
--	۵۴۰,۸۵۹	(۱۶۵,۰۳۴)	سود قابل تخصیص
--	(۳۰,۹۲۹)	.	انتقال به اندوخته قانونی
	.	.	انتقال به سایر اندوخته‌ها
--	۵۰۹,۹۳۰	(۱۶۵,۰۳۴)	سود (زیان) ابیاشته پایان دوره
--	۲۰۶	(۶۰)	سود (زیان) خالص هر سهم- ریال
•	۳,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه
در صورت تغییر اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۲/۲۱ دلایل تغییرات را در بخش زیر وارد نمایید			
در صورت تغییر اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۷/۰۲/۲۱ دلایل تغییرات را در بخش زیر وارد نمایید			

#### حریان وحوه نقد

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

درصد تغییرات	واقعی سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۰۲/۲۱	واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۲/۲۱	شرح
	حسابرسی شده	جهت ارائه به حسابرس	
			فعالیت‌های عملیاتی

۷۷	۲۱۲,۰۳۷	۵۵۱,۴۴۰	جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی- عادی
۷۷	۲۱۲,۰۳۷	۵۵۱,۴۴۰	جریان خالص ورود (خرج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی- استثنایی
	.	.	بازده سرمایه گذاری‌ها و سود برداختی بابت تأمین مالی
	.	.	سود سهام دریافتی
	.	.	سود برداختی بابت استقراض
(۲۶)	۱۹,۰۳۴	۱۲,۱۷۴	سود دریافتی بابت سایر سرمایه گذاری‌ها
--	(۲۲)	.	سود سهام برداختی
(۲۶)	۱۸,۹۹۲	۱۲,۱۷۴	جریان خالص ورود (خرج) وجه نقد ناشی از بازده سرمایه گذاری‌ها و سود برداختی بابت تأمین مالی
			مالیات بر درآمد
	.	.	مالیات بر درآمد برداختی
	.	.	فعالیت‌های سرمایه گذاری
	.	.	وجهه دریافتی بابت فروش دارایی‌های ثابت مشهود
(۴۴)	(۲۹۶,۸۵۳)	(۱۶۷,۰۰۸)	وجهه برداختی بابت خرید دارایی‌های ثابت مشهود
	.	.	وجهه دریافتی بابت فروش دارایی‌های نامشهود
--	(۲۲۱)	.	وجهه برداختی بابت خرید دارایی‌های نامشهود
	.	.	وجهه دریافتی بابت فروش سرمایه گذاری‌های بلندمدت
	.	.	تسهیلات اعطایی به اشخاص
	.	.	استرداد تسهیلات اعطایی به اشخاص
	.	.	وجهه برداختی بابت خرید سرمایه گذاری‌های بلندمدت
	.	.	وجهه دریافتی بابت فروش سرمایه گذاری‌های کوتاهمدت
	.	.	وجهه برداختی بابت خرید سرمایه گذاری در املاک
	.	.	وجهه برداختی بابت خرید سرمایه گذاری در املاک
(۴۴)	(۲۹۷,۰۷۴)	(۱۶۷,۰۰۸)	جریان خالص ورود (خرج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های سرمایه گذاری
۱,۰۶۸	۳۳,۹۵۰	۳۹۶,۶۱۱	جریان خالص ورود (خرج) وجه نقد قبل از فعالیت‌های تأمین مالی
			فعالیت‌های تأمین مالی
	.	.	وجهه دریافتی حاصل از افزایش سرمایه
	.	.	وجهه دریافتی بابت فروش سهام خزانه
	.	.	وجهه برداختی بابت خرید سهام خزانه
	.	.	وجهه دریافتی حاصل از استقراض
	.	.	بازبرداخت اصل استقراض
	.	.	جریان خالص ورود (خرج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های تأمین مالی
۱,۰۶۸	۳۳,۹۵۰	۳۹۶,۶۱۱	حالت افزایش (کاهش) در موجودی نقد
۲۳۱	۱۰,۲۵۶	۴۴,۲۱۱	موجودی نقد در ابتدای دوره
	.	.	تأثیر تغییرات نرخ ارز
۸۹۷	۴۴,۲۱۱	۴۴۰,۸۲۳	موجودی نقد در پایان دوره

۱,۶۶۶	۲۹۲,۶۸۹	۵,۱۶۸,۱۶۴	مبادلات غیرنقدی
در صورت تغییر اطلاعات ۱۳۹۸/۰۳/۳۱ دلایل تغییرات را در بخش زیر وارد نمایید			
در صورت تغییر اطلاعات ۱۳۹۷/۰۳/۳۱ دلایل تغییرات را در بخش زیر وارد نمایید			