

شرکت : عمران و توسعه فارس	سرمایه ثبت شده : ۱,۸۰۰,۰۰۰
نماد: ثفارس	سرمایه ثبت نشده : ۰
کد صنعت : ۷۰۲۱۰۵	گزارش فعالیت ماهانه دوره ۱ ماهه منتهی به ۱۳۹۹/۰۲/۳۱
شماره پیگیری : ۶۳۶۲۱۵	سال مالی منتهی به : ۱۳۹۹/۰۶/۳۱

پروژه های واگذار شده

اردیبهشت ۱۳۹۹													
از ابتدای سال مالی تا پایان اردیبهشت ماه ۱۳۹۹				فروش در ماه جاری						واحد	کاربری	محل پروژه	نام پروژه
تاثیرات پیشرفت واحدهای فروش رفته در ماه های قبل													
مبلغ فروش (میلیون ریال)	نرخ فروش (ریال)	متراژ فروش	بهای تمام شده (میلیون ریال)	درآمد شناسایی شده (میلیون ریال)	شناسایی شده (میلیون ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)	نرخ فروش (میلیون ریال)	متراژ فروش	بهای تمام شده (میلیون ریال)				
۶۱,۸۰۴	۰	۴۰۲	۲۵,۵۳۲	۶۱,۸۰۴	۲,۵۳۲	۰	۰	۰	۰	مترمربع	مسکونی-تجاری	شیراز چهار راه تحویلی	وصال
۴,۴۶۱	۰	۴۲۳	۱,۴۰۳	۴,۴۶۱	۱,۴۰۳	۰	۰	۰	۰	مترمربع	مسکونی	شیراز شهر جدید صدرا	سمان صدرا فاز 2
۲۲,۰۳۸	۰	۰	۰	۲۲,۰۳۸	۰	۰	۰	۰	۰	مترمربع	تجاری	شیراز	شارستان (بازارمیل)
۹۰,۱۵۶	۰	۱۳۸	۵۱,۹۹۱	۹۰,۵۱۶	۵۱,۹۹۱	۰	۰	۰	۰	مترمربع	تجاری فرهنگی	شیراز	مجتمع نیکان(مدرسه خان 1)
۱۷۸,۴۵۹	۰	۹۶۳	۷۸,۹۲۶	۱۷۸,۸۱۹	۵۵,۹۲۶	۰	۰	۰	۰				جمع

آمار وضعیت تکمیل پروژه ها

نام پروژه	محل پروژه	کاربری	درصد مالکیت	واحد	زیربنای مفید	وضعیت در پایان ماه گذشته				پروژه های فروش رفته در طی ماه		وضعیت در پایان ماه			
						درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)	مترائ	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)
وصال	شیراز چهار راه تحویلی	تجاری	۱۰۰	مترمربع	۲,۵۷۶	۱۰۰	۲۵,۵۳۲	۰	۲۵,۵۳۲	۰	۰	۱۰۰	۲۵,۵۳۲	۰	۲۵,۵۳۲
مجتمع نیکان (مدرسه خان 1)	شیراز	تجاری اقامتی	۸۰	مترمربع	۲۷,۵۷۹	۹۵	۱,۶۵۱,۱۱۰	۳۶۹,۹۵۵	۲,۰۲۱,۰۶۵	۰	۰	۹۵	۱,۶۵۱,۱۱۰	۳۶۹,۹۵۵	۲,۰۲۱,۰۶۵
باغ ایلخانی	شیراز	اقامتی گردشگری	۶۵	مترمربع	۱,۸۹۲	۹۲	۱۸,۳۹۳	۶۶,۸۷۰	۸۵,۲۶۳	۰	۰	۹۲	۱۸,۳۹۳	۶۶,۸۷۰	۸۵,۲۶۳
باران	شیراز	تجاری - اقامتی	۶۰	مترمربع	۸,۸۷۹	۱۰۰	۵۸۵,۰۰۰	۰	۵۸۵,۰۰۰	۰	۰	۱۰۰	۵۸۵,۰۰۰	۰	۵۸۵,۰۰۰
تجاری اداری (ملاصدرا) 16 واحد	شیراز	اداری - تجاری	۱۰۰	مترمربع	۱,۳۸۴	۱۰۰	۱۰۰,۰۰۰	۰	۱۰۰,۰۰۰	۰	۰	۱۰۰	۱۰۰,۰۰۰	۰	۱۰۰,۰۰۰
آسمان صدرا فاز 4	شهر صدرا	مسکونی - تجاری	۹۲	مترمربع	۸۴,۲۶۳	۱۰۰	۸,۱۶۶	۱,۰۶۶,۸۳۴	۱,۰۷۵,۰۰۰	۰	۰	۱۰۰	۸,۱۶۶	۱,۰۶۶,۸۳۴	۱,۰۷۵,۰۰۰
شارستان (بازارمبل)	شیراز	تجاری	۱۰۰	مترمربع	۱۳,۸۱۴	۱۰۰	۶۷۵,۴۷۱	۰	۶۷۵,۴۷۱	۰	۰	۱۰۰	۶۷۵,۴۷۱	۰	۶۷۵,۴۷۱
آسمان صدرا فاز 2	شیراز شهر جدید صدرا	مسکونی	۹۲	مترمربع	۶۱,۰۰۰	۱۰۰	۱,۴۰۳	۰	۱,۴۰۳	۰	۰	۱۰۰	۱,۴۰۳	۰	۱,۴۰۳
جمع			۰		۰		۳,۰۶۵,۰۷۵	۱,۵۰۳,۶۵۹	۴,۵۶۸,۷۳۴	۰	۰	۷۸۷	۳,۰۶۵,۰۷۵	۱,۵۰۳,۶۵۹	۴,۵۶۸,۷۳۴