

شرکت : سرمایه گذاری توسعه شهری توس گستر	سرمایه ثبت شده : ۱,۶۰۰,۰۰۰
نماد: وتوس	سرمایه ثبت نشده : ۰
کد صنعت : ۷۰۹۹۰۱	گزارش فعالیت ماهانه دوره ۱ ماهه منتهی به ۱۳۹۹/۰۳/۳۱
شماره پیگیری : ۶۴۵۳۴۸	سال مالی منتهی به : ۱۳۹۹/۰۶/۳۱

پروژه های واگذار شده

خرداد ۱۳۹۹													
نام پروژه				فروش در ماه جاری						تاثیرات پیشرفت واحدهای فروش رفته در ماه های قبل			
محل پروژه	کاربری	واحد	بهای تمام شده (میلیون ریال)	مترائ فروش	نرخ فروش (میلیون ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)	بهای تمام شده (میلیون ریال)	درآمد شناسایی شده (میلیون ریال)	بهای تمام شده (میلیون ریال)	مترائ فروش	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)	نام پروژه
مشهد	مسکونی	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۴,۲۶۸	۱۸۵	۸۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۷۲۵	واحدهای ساختمان ویلا
			۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۴,۲۶۸	۱۸۵	۸۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۷۲۵	جمع

آمار وضعیت تکمیل پروژه ها

نام پروژه	محل پروژه	کاربری	درصد مالکیت	واحد	زیربنای مفید	وضعیت در پایان ماه گذشته				پروژه های فروش رفته در طی ماه		وضعیت در پایان ماه			
						درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)	مترائ	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)
آسمان	مشهد	تجاری- اقامتی	۱۰۰	مترمربع	۲۲,۰۱۰	۱	۵۴۸,۴۲۳	۱,۲۰۱,۵۷۷	۱,۷۵۰,۰۰۰	۰	۰	۱	۵۴۸,۴۲۳	۱,۲۰۱,۵۷۷	۱,۷۵۰,۰۰۰
پروژه آماده سازی اراضي زکریا	مشهد	مسکونی/ تجاری	۱۰۰	مترمربع	۲۱,۰۸۷	۹۵	۶۰,۴۶۷	۰	۶۰,۴۶۷	۰	۰	۹۵	۶۰,۴۶۷	۰	۶۰,۴۶۷
پروژه آماده سازی اراضي آبشار	مشهد	مسکونی/ تجاری	۱۰۰	مترمربع	۴۹,۱۲۵	۸۵	۱۰۰,۸۳۶	۲۲,۱۶۴	۱۲۳,۰۰۰	۰	۰	۸۵	۱۰۰,۹۹۷	۲۲,۰۰۳	۱۲۳,۰۰۰
مجتمع پزشکان	مشهد	تجاری	۱۰۰	مترمربع	۷۲	۱۰۰	۱,۴۰۹	۰	۱,۴۰۹	۰	۰	۱۰۰	۱,۴۰۹	۰	۱,۴۰۹
قطعه شماره 6 اراضي زکریا	مشهد	مسکونی/ تجاری	۱۰۰	مترمربع	۴,۳۶۵	۱۰۰	۷۴,۸۹۶	۰	۷۴,۸۹۶	۰	۰	۱۰۰	۷۴,۸۹۶	۰	۷۴,۸۹۶
قطعه شماره 5 اراضي زکریا	اراضی زکریا	تجاری مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۲,۱۶۶	۱۰۰	۷۲,۷۵۸	۰	۷۲,۷۵۸	۰	۰	۱۰۰	۷۲,۷۵۸	۰	۷۲,۷۵۸
واحدهای ساختمان ویلا	مشهد	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۶۹۰	۱۰۰	۵۹,۲۶۲	۰	۵۹,۲۶۲	۰	۰	۱۰۰	۵۹,۲۶۲	۰	۵۹,۲۶۲
سایر پروژه ها			۰	مترمربع	۰	۱۰۰	۲,۰۵۹	۲,۹۴۱	۵,۰۰۰	۰	۰	۱۰۰	۲,۰۶۲	۲,۹۳۸	۵,۰۰۰
جمع			۰		۰	۶۸۱	۹۲۰,۱۱۰	۱,۲۲۶,۶۸۲	۲,۱۴۶,۷۹۲	۰	۰	۶۸۱	۹۲۰,۲۷۴	۱,۲۲۶,۵۱۸	۲,۱۴۶,۷۹۲