شرکت : سامان گستر اصفهان	**سرمایه ثبت شده :** ۲۲۱,۹۴۱
نماد: ثامان	**سرمایه ثبت نشده :** ۰
کد صنعت : ۷۰۲۱۰۴	**گزارش فعالیت ماهانه دوره ۱ ماهه منتهی به** ۱۳۹۹/۱۲/۳۰
شماره پیگیری : ۷۳۲۰۵۳	**سال مالی منتهی به :** ۱۴۰۰/۰۶/۳۱

پروژه های واگذار شده

نام پروژه	محل پروژه	کاربری	واحد	اسفند ۱۳۹۹						از ابتدای سال مالی تا پایان اسفند ماه ۱۳۹۹			
				فروش در ماه جاری				تاثیرات پیشرفت واحدهای فروش رفته در ماه های قبل					
				بهای تمام شده (میلیون ریال)	متراژ فروش	نرخ فروش (میلیون ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)	بهای تمام شده شناسایی شده (میلیون ریال)	درآمد شناسایی شده (میلیون ریال)	بهای تمام شده (میلیون ریال)	متراژ فروش	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)
واحد اداري خیابان رباط	اصفهان	اداری	مترمربع	۱,۹۲۸	۱۲۰	۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۹۷۷	۰	۰	۱,۹۲۸	۱۲۰	۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۹۷۷
جمع				۱,۹۲۸	۱۲۰	۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۹۷۷	۰	۰	۱,۹۲۸	۱۲۰	۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۹۷۷

آمار وضعیت تکمیل پروژه ها

نام پروژه	محل پروژه	کاربری	درصد مالکیت	واحد	زیربنای مفید	وضعیت در پایان ماه گذشته				پروژه های فروش رفته در طی ماه		وضعیت در پایان ماه			
						درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)	متراژ	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)
زمين (منزل) خيابان طالقاني	اصفهان	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۲,۹۶۰	۱۰۰	۱۰۶,۴۴۵	۰	۱۰۶,۴۴۵	۰	۰	۱۰۰	۱۰۶,۴۴۵	۰	۱۰۶,۴۴۵
زمينهاي ويلائي جي شير	اصفهان	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۱,۲۲۵	۱۰۰	۳۶,۸۸۶	۰	۳۶,۸۸۶	۰	۰	۱۰۰	۳۶,۸۸۶	۰	۳۶,۸۸۶
زمين خيابان امام رضا	اصفهان	مسکونی – خدماتی	۱۰۰	مترمربع	۱,۱۶۸	۱۰۰	۱۶,۷۰۷	۰	۱۶,۷۰۷	۰	۰	۱۰۰	۱۶,۷۱۴	۰	۱۶,۷۱۴
منزل خيابان نيک پي	اصفهان	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۴۱۹	۱۰۰	۱۵,۲۰۳	۰	۱۵,۲۰۳	۰	۰	۱۰۰	۱۵,۲۰۳	۰	۱۵,۲۰۳
زمينهاي جنب اتوبان امير کبير - خورزوق	اصفهان	زراعی	۱۰۰	مترمربع	۴۵,۸۰۰	۱۰۰	۶,۲۹۸	۰	۶,۲۹۸	۰	۰	۱۰۰	۶,۲۹۸	۰	۶,۲۹۸
آپارتمان ميرزاي شيرازي	تهران	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۸۷	۱۰۰	۷,۱۴۱	۰	۷,۱۴۱	۰	۰	۱۰۰	۷,۱۴۱	۰	۷,۱۴۱
واحدهاي مسکوني تجاري اوگاندا	کامپالا – افریقای جنوبی	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۴۲۰	۱۰۰	۵,۵۵۲	۰	۵,۵۵۲	۰	۰	۱۰۰	۵,۵۵۲	۰	۵,۵۵۲
زمين قطب صنعتي خرم - شهرضا	شهرضا	صنعتی	۱۰۰	مترمربع	۱۰,۰۰۰	۱۰۰	۴,۰۰۰	۰	۴,۰۰۰	۰	۰	۱۰۰	۴,۰۰۰	۰	۴,۰۰۰
ويلاي چادگان	چادگان اصفهان	ویلایی	۱۰۰	مترمربع	۳۰۰	۱۰۰	۲,۸۸۳	۰	۲,۸۸۳	۰	۰	۱۰۰	۲,۸۸۳	۰	۲,۸۸۳
واحد اداري خيابان رباط	اصفهان	اداری	۱۰۰	مترمربع	۱۲۰	۱۰۰	۱,۹۲۸	۰	۱,۹۲۸	۱۲۰	۱,۹۲۸	۱۰۰	۰	۰	۰
واحد تجاري چهارراه وفائي	اصفهان	تجاری	۱۰۰	مترمربع	۳۸	۱۰۰	۱,۵۲۱	۰	۱,۵۲۱	۰	۰	۱۰۰	۱,۵۲۱	۰	۱,۵۲۱
زمين بعثت - ابوريحان	اصفهان	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۱۹۵	۱۰۰	۱,۷۸۵	۰	۱,۷۸۵	۰	۰	۱۰۰	۱,۷۸۵	۰	۱,۷۸۵
آپارتمان شهرک گلها - دولت آباد	اصفهان	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۷۳	۱۰۰	۹۸۵	۰	۹۸۵	۰	۰	۱۰۰	۹۸۵	۰	۹۸۵

زمين چشمه توتي	اصفهان	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۳۲۶	۱۰۰	۳۴,۲۹۷	۰	۳۴,۲۹۷	۰	۰	۱۰۰	۳۴,۲۹۷	۰	۳۴,۲۹۷
زمينهاي اريسون	اصفهان	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۵۰	۱۰۰	۳۵	۰	۳۵	۰	۰	۱۰۰	۳۵	۰	۳۵
جمع			۰		۰	۱,۵۰۰	۲۴۱,۶۶۶	۰	۲۴۱,۶۶۶	۱,۹۲۸	۱۲۰	۱,۵۰۰	۲۳۹,۷۴۵	۰	۲۳۹,۷۴۵