

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: سرمایه گذاری صنعت پتروشیمی ساختمان خلیج فارس	نماد: وپسا	شماره اطلاعیه: ۷۰۲۸۳۰	کد صنعت: ۴۵۹۹۰۱	سرمایه ثبت شده: ۲,۵۰۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۹/۱۲/۳۰		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

گزارش بررسی اجمالی اطلاعات مالی میاندوره ای

به هیئت مدیره

سرمایه گذاری صنعت پتروشیمی ساختمان خلیج فارس

گزارش نسبت به صورت های مالی

بند مقدمه

1. صورت وضعیت مالی تلفیقی گروه و شرکت سرمایه گذاری صنعت پتروشیمی ساختمان خلیج فارس (سهامی عام) در تاریخ 31 شهریور ماه 1399 و صورتهای سود و زیان، تغییرات در حقوق مالکانه و جریان های نقدی آن برای دوره میانی ماهه منتهی به تاریخ مزبور، همراه با یادداشتهای توضیحی یک تا 35 پیوست، مورد بررسی اجمالی این مؤسسه قرار گرفته است. مسئولیت صورتهای مالی میان دوره ای با هیئت مدیره شرکت است. مسئولیت این مؤسسه، بیان نتیجه گیری دربار، صورتهای مالی یاد شده بر اساس بررسی اجمالی انجام شده است

بند دامنه بررسی اجمالی

2. به استثنای محدودیت-های مندرج در بندهای 3 الی 5 و 7، بررسی اجمالی این مؤسسه بر اساس استاندارد بررسی اجمالی 2410، انجام شده است. بررسی اجمالی اطلاعات مالی میان دوره ای شامل پرس و جو، عمدتاً از مسئولین امور مالی و حسابداری و به کارگیری روشهای تحلیلی و سایر روشهای بررسی اجمالی است. دامنه بررسی اجمالی به مراتب محدودتر از حسابرسی صورتهای مالی است و در نتیجه، این مؤسسه نمی تواند اطمینان یابد از همه موضوعات مهمی که معمولاً در حسابرسی قابل شناسایی است، آگاه می شود و از این رو، اظهار نظر حسابرسی ارائه نمی کند.

مبانی نتیجه گیری مشروط

شماره اطلاعیه: ۷۰۲۸۳۰	کد صنعت: ۴۵۹۹۰۱	سرمایه ثبت شده: ۲,۵۰۰,۰۰۰ میلیون ریال	نماد: وپسا	شماره اطلاعیه: ۷۰۲۸۳۰
سال مالی منتهی به: ۱۳۹۹/۱۲/۳۰		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال	اطلاعات و صورتهای مالی میان دوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)	

3. مانده دریافتی های تجاری و سایر دریافتی های شرکت های گروه به مبلغ 188,973 میلیون ریال (شامل مبلغ 15,000 میلیون ریال اسناد دریافتی) و پرداختی های تجاری و سایر پرداختی های شرکت های گروه به مبلغ 70,449 میلیون ریال یادداشت های توضیحی 14 و 24 صورتهای مالی) به صورت راکد و نقل از سنوات قبل می باشد. به دلیل فقدان مدارک و مستندات کافی، تعیین هرگونه تعدیلات احتمالی در خصوص وصول مطالبات و یا تسویه پرداختی ها که بر صورتهای مالی ضرورت می یافت، برای این مؤسسه مشخص نمی باشد.

4. به شرح یادداشت توضیحی 11 صورتهای مالی، مانده حساب سرمایه گذاری در املاک شرکت های سازه طرح گستر شهر آرا-سهامی خاص و اعتماد ماشین آپادانا-سهامی خاص (شرکت های مشمول تلفیق) جمعاً به مبلغ 154,928 میلیون ریال، مربوط به آپارتمان های ولنجک و الهیه می باشد. با توجه به عدم ارائه گزارش حسابرسی شرکت های مزبور، صحت طبقه بندی ساختمان های یاد شده در سرفصل سرمایه گذاری در املاک برای این مؤسسه مشخص نگردیده است. به دلیل فقدان اطلاعات و مدارک کافی، تعیین هرگونه آثار احتمالی تعدیلات که بر صورت های مالی ضرورت می یافت، برای این مؤسسه امکان پذیر نگردیده است.

5. به شرح یادداشت توضیحی 19 صورتهای مالی، مانده حساب دارایی های نگهداری شده برای فروش در شرکت سازه طرح گستر شهر آرا-سهامی خاص (شرکت مشمول تلفیق) به مبلغ 89,622 میلیون ریال، مربوط به دو دستگاه جرثقیل 10,500 تنی می باشد که از سنوات قبل به حساب های شرکت مزبور منتقل شده و راکد می باشد، لیکن تا کنون به فروش نرسیده است. به دلیل فقدان اطلاعات و مدارک کافی در خصوص باز یافت مبلغ یاد شده، تعیین هرگونه آثار تعدیلات احتمالی که بر صورتهای مالی ضرورت می یافت، برای این مؤسسه امکان پذیر نگردیده است.

6. به شرح یادداشت توضیحی 27 صورتهای مالی، مانده اصل و فرع تسهیلات دریافتی در شرکت جهان روکش اسپادانا-سهامی خاص (شرکت مشمول تلفیق) جمعاً به مبلغ 10,160 میلیون ریال بابت تسهیلات اخذ شده ده میلیارد ریالی از بانک، می باشد. قابل ذکر اینکه اقساط تسهیلات مذکور در موعد مقرر پرداخت نگردیده و هزینه های سود و کارمزد تسهیلات فوق الذکر در حساب های شرکت یاد شده منظور نشده است. به موجب رای کارشناسان رسمی دادگستری شعبه 4 اجرای احکام اصفهان، مانده بدهی شرکت مزبور از بابت اصل و کارمزد وام مذکور تا تاریخ 1398/7/17 مبلغ 14,536 میلیون ریال اعلام گردیده است. به دلیل فقدان اطلاعات و مدارک کافی، تعیین آثار تعدیلات مورد لزوم در این خصوص، برای این مؤسسه امکان پذیر نگردیده است.

7. علیرغم تلفیق صورت های مالی دوره شش ماهه منتهی به 1399/06/31 شرکت های اعتماد ماشین آپادانا و طرح گستر شهر آرا در صورتهای مالی تلفیقی گروه، صورتهای مالی مذکور شرکت های یاد شده مورد بررسی حسابرس مستقل قرار نگرفته است. ضمناً سرمایه گذاری بلندمدت (شرکت جهان روکش اسپادانا- شرکت مشمول تلفیق) در سهام سایر شرکت ها به مبلغ 7,500 میلیون ریال طی سنوات اخیر هرگونه بازدهی اقتصادی بوده است. تعیین هرگونه تعدیلات احتمالی که این بابت بر صورتهای مالی ضرورت می یافت، برای این مؤسسه مقدور نمی باشد.

نتیجه گیری مشروط

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: سرمایه گذاری صنعت پتروشیمی ساختمان خلیج فارس	نماد: وپسا	شماره اطلاعیه: ۷۰۲۸۳۰	کد صنعت: ۴۵۹۹۰۱	سرمایه ثبت شده: ۲,۵۰۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۹/۱۲/۳۰		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

8.

براساس بررسی اجمالی انجام شده، به استثنای آثار موارد مندرج در بند 6 و همچنین به استثنای تعدیلاتی که احتمالاً در صورت نبود محدودیت های مندرج در بندهای 3 الی 5 و 7 ضرورت می یافت، این مؤسسه به موردی که حاکی از عدم اراد مطلوب صورتهای مالی یاد شده، از تمام جنبه های با اهمیت، طبق استانداردهای حسابداری باشد، برخورد نکرده است.

تاکید بر مطالب خاص

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: سرمایه گذاری صنعت پتروشیمی ساختمان خلیج فارس	نماد: وپسا	شماره اطلاعیه: ۷۰۲۸۳۰	کد صنعت: ۴۵۹۹۰۱	سرمایه ثبت شده: ۲,۵۰۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میان دوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۹/۱۲/۳۰		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

9. به شرح یادداشت توضیحی 2-10-1 صورتهای مالی، مانده دارایی های در جریان تکمیل شرکت جهان روکش اسپادانا-سهامی خاص (شرکت مشمول تلفیق)، شامل مبلغ 89,924 میلیون ریال مخارج مربوط به احداث کارخانه تولید فوم xps و

گرانول پلی اتیلن کراسینگ xlpe می باشد. با توجه به طرح توجیهی فنی، مالی و اقتصادی تهیه شده، زمان پیش بینی شده جهت احداث 20 ماه پس از تاریخ شروع (بهار 91) تعیین گردیده و طبق نامه شماره 10/28222 مورخ 1394/5/3

وزارت صنعت و معدن و تجارت، جواز تاسیس شرکت جهان روکش تا تاریخ 1395/4/27 تمدید گردیده، لیکن تا تاریخ تهیه این گزارش، ماشین آلات و تجهیزات مزبور خریداری نشده است. قابل ذکر اینکه در سال مالی 1398 و دوره مالی مو

گزارش عملیات شرکت منتج به زیان گردیده و زیان انباشته در تاریخ صورت وضعیت مالی بالغ بر 3,811 میلیون ریال می باشد. موارد فوق نشان دهنده وجود ابهامی با اهمیت است که می تواند نسبت به توانایی شرکت مزبور به ادامه فعالیت

تردیدي عمده ایجاد کند. راهکارهای شرکت یاد شده، جهت خروج از وضعیت فوق به شرح یادداشت فوق الذکر می باشد. همچنین به شرح یادداشت توضیحی 2-5 صورتهای مالی، فعالیت شرکت اصلی محدود به دریافت سود سهام از شرکتهای فر

بوده که در زمان تصویب سود توسط مجمع عمومی صاحبان سهام شرکت سرمایه پذیر تا تاریخ تصویب صورتهای مالی شرکت اصلی شناسایی شده است. گسترش فعالیت و عملیات شرکت منجر به اطمینان بخشی نسبت به تداوم فعالیت شرکت خو

شد.

10. به شرح یادداشت توضیحی 25 صورتهای مالی، بابت مالیات عملکرد سال مالی 1397 شرکت پارت ماشین سازه پارس-سهامی خاص (شرکت مشمول تلفیق)، اداره امور مالیاتی اقدام به صدور برگ تشخیص به مبلغ 3,211 میلیون ریال نم

که شرکت مزبور نسبت به برگ تشخیص صادره اعتراض به عمل آورده است. همچنین بابت عملکرد سال مالی 1398 و دوره مالی مورد گزارش شرکت فوق الذکر بر اساس سود ابرازی ذخیره با اعمال معافیتهای موضوع تبصره 7 ماده 105

مواد 143 و 145 قانون مالیاتهای مستقیم در حسابها منظور گردیده است. مضافاً، اداره امور مالیاتی از بابت مالیات و عوارض ارزش افزوده سال مالی 1397 شرکت مذکور مبلغ 4,154 میلیون ریال مطالبه نموده که در این ارتباط مبلغ 740

میلیون ریال پرداخت گردیده و نسبت به مابه التفاوت اعتراض بعمل آمده است. تعیین بدهی شرکت مزبور از بابت مالیات سالهای مالی یاد شده و دوره مالی مورد گزارش و مالیات و عوارض ارزش افزوده، منوط به اظهار نظر مسئولین مالیاتی م

باشد.

11. به شرح یادداشت های توضیحی 10، 11 و 19 صورتهای مالی، زمین و ساختمان های واقع در کنگان به مساحت 18,260 متر مربع، چهار دستگاه آپارتمان واقع در کیش، اصفهان و تهران (شامل آپارتمان های ولنجک و الهیه) و دو دستگ

جرتقیل 50 و 110 تن، بر اساس مبیعه نامه و قیمت کارشناسی به صورت وکالتنامه رسمی با سلب حق عزل به نام شرکت منتقل شده است. همچنین سند ساختمان های شرکت به استثنای ساختمان کیش بابت ضمانت احدي از مالکان سهامدار اصل

در رهن بانک-های صادرات اصفهان و سرمایه می باشد.

12. با توجه به یادداشت های توضیحی 10، 11، 16 و 19 صورتهای مالی، دارایی های ثابت مشهود (به استثنای وسائط نقلیه)، سرمایه گذاری در املاک، موجودیهای مواد و کالا و دارایی های غیر جاری نگهداری شده برای فروش شرکت-ها

گروه در تاریخ صورت وضعیت مالی از پوشش بیمه ای کافی در قبال خطرات احتمالی برخوردار نمی باشد.

سایر موارد

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: سرمایه گذاری صنعت پتروشیمی ساختمان خلیج فارس	نماد: وپسا	شماره اطلاعیه: ۷۰۲۸۳۰	کد صنعت: ۴۵۹۹۰۱	سرمایه ثبت شده: ۲,۵۰۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میان دوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۹/۱۲/۳۰		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

13. نتیجه عملیات شرکت پارت ماشین سازه پارس-سهامی خاص (شرکت مشمول تلفیق)، طی دوره مورد گزارش از محل بعضی از قراردادهای منجر به زیان شده است، این موسسه توجه صاحبان سهام را به مورد فوق جلب می نماید (یادداشت توضیحی 1-1-5 صورتهای مالی).

14. از سود خالص دوره مالی مورد گزارش شرکت-های گروه به مبلغ 53,080 میلیون ریال، مبلغ 58,755 میلیون ریال آن درآمد غیر عملیاتی عمدتاً از محل سود سرمایه گذاری در سایر شرکتها می باشد. همچنین در دوره مالی مورد گزارش توجه به نوع فعالیت گروه، درآمدهای عملیاتی و زیان عملیاتی شناسایی شده به ترتیب به مبلغ 79,557 میلیون ریال و 4,885 میلیون ریال بوده که متناسب با سرمایه گذاری صورت گرفته در دارایی-های ثابت (عمدتاً مربوط به شرکت پارت ماشین سازه پارس-سهامی خاص از شرکتها گروه) به مبلغ 2,093,935 میلیون ریال نمی باشد (یادداشت توضیحی 1-10 صورتهای مالی).

15. موارد عدم رعایت دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکتها ثبت شده پذیرفته شده نزد سازمان بورس اوراق بهادار و دستورالعمل انضباطی ناشران غیر بورسی و غیر فرابورسی ثبت شده نزد سازمان در خصوص افشای صورتهای مالی میان دوره ای 3 و 6 ماهه حسابرسی نشده حداکثر 30 روز پس از پایان مقاطع 3 ماهه، افشای صورتهای مالی تلفیقی سالانه حسابرسی نشده حداکثر 90 روز پس از پایان سال مالی، افشای فرم اطلاعات وضعیت عملیات ماهانه بعد از پایان هر ه عدم حسابرسی شرکتها فرعی مشمول تلفیق توسط موسسات حسابرسی معتمد سازمان، افشای فوری تصمیمات مجامع عمومی عادی صاحبان سهام و عدم ارائه آن ظرف 10 روز به مرجع ثبت شرکتها و پرداخت سود تقسیم شده مصوب مجمع عمومی سال مالی قبل رعایت نشده است.

تاریخ تهیه گزارش ۱۳۹۹ آذر ۲۹

موسسه حسابرسی کاربرد تحقیق

سمت	امضا کننده	شماره عضویت	زمان
شریک موسسه کاربرد تحقیق	جمشید دانش شهرکی	۸۰۰۲۸۹	۱۱:۳۳:۳۱ ۱۳۹۹/۰۹/۳۰
مدیر موسسه کاربرد تحقیق	منصور یزدانیان		۱۱:۳۶:۲۹ ۱۳۹۹/۰۹/۳۰

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: سرمایه گذاری صنعت پتروشیمی ساختمان خلیج فارس	نماد: وپسا	شماره اطلاعیه: ۷۰۲۸۳۰	کد صنعت: ۴۵۹۹۰۱	سرمایه ثبت شده: ۲,۵۰۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میان دوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۹/۱۲/۳۰		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

ترازنامه	در تاریخ ۱۳۹۹/۰۶/۳۱	در تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۹	درصد تغییر	شرح	در تاریخ ۱۳۹۹/۰۶/۳۱	در تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۹	درصد تغییر
دارایی های جاری							
دارایی های جاری			--	بدهی های جاری			--
موجودی نقد	۹۰۲	۲,۳۳۹	(۶۰)	پرداختی های تجاری	۰	۰	--
سرمایه گذاری های کوتاه مدت	۰	۰	--	پرداختی های غیر تجاری	۱۵۶,۰۲۱	۱۳۵,۸۸۶	(۱۳)
دریافتی های تجاری	۰	۰	--	مالیات پرداختی	۲۳۵	۲۳۵	۰
دریافتی های غیر تجاری	۱۶۴,۰۷۴	۱۸۷,۸۹۶	(۱۳)	سود سهام پرداختی	۶,۷۱۲	۱۱,۷۱۲	۷۴
پیش پرداخت ها و سفارشات	۱۷۳	۱۷۳	۰	تسهیلات مالی	۰	۰	--
دارایی های نگهداری شده برای فروش	۰	۰	--	ذخایر	۰	۰	--
جمع دارایی های جاری	۱۶۵,۱۴۹	۱۹۰,۳۰۸	(۱۳)	پیش دریافت های جاری	۰	۰	--
دارایی های غیر جاری			--	بدهی های مرتبط با دارایی های نگهداری شده برای فروش	۰	۰	--
دریافتی های بلندمدت	۲,۵۱۶,۶۰۱	۲,۵۱۶,۶۰۱	۰	جمع بدهی های جاری	۱۶۲,۹۶۸	۱۴۷,۸۳۳	(۹)
سرمایه گذاری های بلندمدت	۰	۰	--	بدهی های غیر جاری			--
سرمایه گذاری در املاک	۰	۰	--	پرداختی های بلندمدت	۰	۰	--
دارایی های نامشهود	۱۴۵	۱۹۸	(۲۷)	پیش دریافت های غیر جاری	۰	۰	--
دارایی های ثابت مشهود	۱۸۲	۱۲۹	۴۱	تسهیلات مالی بلندمدت	۰	۰	--
سایر دارایی ها	۰	۰	--	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	۲۷۸	۶۲۶	۱۲۵
جمع دارایی های غیر جاری	۲,۵۱۶,۹۲۸	۲,۵۱۶,۹۲۸	۰	جمع بدهی های غیر جاری	۲۷۸	۶۲۶	۱۲۵
				جمع بدهی ها	۱۶۳,۲۴۶	۱۴۸,۴۵۹	(۹)
حقوق صاحبان سهام							
				سرمایه	۲,۵۰۰,۰۰۰	۲,۵۰۰,۰۰۰	۰
				افزایش (کاهش) سرمایه در جریان	۰	۰	--
				صرف (کسر) سهام	۰	۰	--
				سهام خزانه	۰	۰	--
				اندوخته قانونی	۱۱,۸۵۵	۱۱,۸۵۵	۰

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: سرمایه گذاری صنعت پتروشیمی ساختمان خلیج فارس		نماد: وپسا		شماره اطلاعیه: ۷۰۲۸۳۰		کد صنعت: ۴۵۹۹۰۱		سرمایه ثبت شده: ۲,۵۰۰,۰۰۰ میلیون ریال	
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۹/۱۲/۳۰		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال					
--	*	*	سایر اندوخته‌ها						
--	*	*	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های غیر جاری نگهداری شده برای فروش						
--	*	*	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها						
--	*	*	تفاوت تسعیر ناشی از تبدیل به واحد پول گزارشگری						
--	*	*	اندوخته تسعیر ارز دارایی‌ها و بدهی‌های شرکت‌های دولتی						
(۳۲)	۳۲,۱۳۵	۲۱,۷۶۳	سود (زیان) انباشته						
*	۲,۵۴۳,۹۹۰	۲,۵۳۳,۶۱۸	جمع حقوق صاحبان سهام						
(۱)	۲,۷۰۷,۲۳۶	۲,۶۸۲,۰۷۷	جمع بدهی‌ها و حقوق صاحبان سهام	(۱)	۲,۷۰۷,۲۳۶	۲,۶۸۲,۰۷۷			جمع دارایی‌ها

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: سرمایه گذاری صنعت پتروشیمی ساختمان خلیج فارس	نماد: وپسا	شماره اطلاعیه: ۷۰۲۸۳۰	کد صنعت: ۴۵۹۹۰۱	سرمایه ثبت شده: ۲,۵۰۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میان دوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۹/۱۲/۳۰		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

صورت سود و زیان	واقعی دوره ۶ ماهه		درصد تغییر	واقعی حسابرسی شده سال مالی منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹
	حسابرسی شده منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱	حسابرسی شده منتهی به ۱۳۹۸/۰۶/۳۱		
سود (زیان) خالص			--	
درآمدهای عملیاتی			--	
درآمد سود سهام	*	*	--	۳۵,۰۰۰
درآمد سود تضمین شده	*	*	--	*
سود (زیان) فروش سرمایه گذاری ها	*	*	--	*
سود (زیان) تغییر ارزش سرمایه گذاری در اوراق بهادار	*	*	--	*
سایر درآمدهای عملیاتی	*	*	--	*
جمع درآمدهای عملیاتی	*	*	--	۳۵,۰۰۰
هزینه های عملیاتی			--	
هزینه های فروش، اداری و عمومی	(۵,۳۷۲)	(۳,۵۲۷)	۵۲	(۷,۳۱۱)
سایر هزینه های عملیاتی	*	*	--	*
جمع هزینه های عملیاتی	(۵,۳۷۲)	(۳,۵۲۷)	۵۲	(۷,۳۱۱)
سود (زیان) عملیاتی	(۵,۳۷۲)	(۳,۵۲۷)	۵۲	۲۷,۶۸۹
هزینه های مالی	*	*	--	*
سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی	*	*	--	*
سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات	(۵,۳۷۲)	(۳,۵۲۷)	۵۲	۲۷,۶۸۹
مالیات بر درآمد	*	*	--	*
سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم	(۵,۳۷۲)	(۳,۵۲۷)	۵۲	۲۷,۶۸۹
سود (زیان) عملیات متوقف شده پس از اثر مالیاتی	*	*	--	*
سود (زیان) خالص	(۵,۳۷۲)	(۳,۵۲۷)	۵۲	۲۷,۶۸۹
سود (زیان) پایه هر سهم			--	
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم - عملیاتی	*	*	--	*
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم - غیر عملیاتی	*	*	--	*
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده	*	*	--	*
سود (زیان) پایه هر سهم	*	*	--	*
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم			--	
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم - عملیاتی	*	*	--	*

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: سرمایه گذاری صنعت پتروشیمی ساختمان خلیج فارس		نماد: وپسا	شماره اطلاعیه: ۷۰۲۸۳۰	کد صنعت: ۴۵۹۹۰۱	سرمایه ثبت شده: ۲,۵۰۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میان دوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۹/۱۲/۳۰		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال	
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم - غیر عملیاتی	۰	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم	۰	۰	۰	۰	۰
گردش حساب سود (زیان) انباشته					
سود (زیان) خالص	(۵,۳۷۲)	(۳,۵۲۷)	۵۲	۲۷,۶۸۹	
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره	۳۲,۱۳۵	۳۰,۸۳۰	۴	۳۰,۸۳۰	
تعدیلات سنواتی	۰	۰	--	۰	
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره تعدیل شده	۳۲,۱۳۵	۳۰,۸۳۰	۴	۳۰,۸۳۰	
سود سهام مصوب	(۵,۰۰۰)	(۲۵,۰۰۰)	(۸۰)	(۲۵,۰۰۰)	
تغییرات سرمایه از محل سود (زیان) انباشته	۰	۰	--	۰	
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره تخصیص نیافته	۲۷,۱۳۵	۵,۸۳۰	۳۶۵	۵,۸۳۰	
انتقال از سایر اقلام حقوق صاحبان سهام	۰	۰	--	۰	
سود قابل تخصیص	۲۱,۷۶۳	۲,۳۰۳	۸۴۵	۳۳,۵۱۹	
انتقال به اندوخته قانونی	۰	۰	--	(۱,۳۸۴)	
انتقال به سایر اندوخته ها	۰	۰	--	۰	
سود (زیان) انباشته پایان دوره	۲۱,۷۶۳	۲,۳۰۳	۸۴۵	۳۲,۱۳۵	
سود (زیان) خالص هر سهم - ریال	(۲)	(۱)	۱۰۰	۱۱	
سرمایه	۲,۵۰۰,۰۰۰	۲,۵۰۰,۰۰۰	۰	۲,۵۰۰,۰۰۰	

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: سرمایه گذاری صنعت پتروشیمی ساختمان خلیج فارس	نماد: وپسا	شماره اطلاعیه: ۷۰۲۸۳۰	کد صنعت: ۴۵۹۹۰۱	سرمایه ثبت شده: ۲,۵۰۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میان دوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۹/۱۲/۳۰		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

صورت جریان وجوه نقد

شرح	واقعی دوره ۶ ماهه حسابرسی شده منتهی به ۳۱/۰۶/۱۳۹۹	واقعی دوره ۶ ماهه حسابرسی شده منتهی به ۳۱/۰۶/۱۳۹۸	درصد تغییر	واقعی دوره ۱۲ ماهه حسابرسی شده منتهی به ۲۹/۱۲/۱۳۹۸
فعالیت‌های عملیاتی			--	
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی - عادی	(۱,۲۵۵)	(۵,۸۴۴)	(۷۹)	۱۷,۱۴۲
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی - استثنایی	۰	۰	--	۰
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی	(۱,۲۵۵)	(۵,۸۴۴)	(۷۹)	۱۷,۱۴۲
بازده سرمایه‌گذاری‌ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی			--	
سود پرداختی بابت استقراض	۰	۰	--	۰
سود سهام پرداختی	۰	(۱۸۳)	--	(۲۱,۱۰۳)
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از بازده سرمایه‌گذاری‌ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی	۰	(۱۸۳)	--	(۲۱,۱۰۳)
مالیات بر درآمد			--	
مالیات بر درآمد پرداختی	۰	۰	--	۰
فعالیت‌های سرمایه‌گذاری			--	
وجوه دریافتی بابت فروش دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	--	۰
وجوه دریافتی بابت فروش دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	۰	۰	--	۰
وجوه پرداختی بابت خرید دارایی‌های ثابت مشهود	(۸۲)	(۱۰)	۷۲۰	(۳۰)
وجوه دریافتی بابت فروش دارایی‌های نامشهود	۰	۰	--	۰
وجوه پرداختی بابت خرید دارایی‌های نامشهود	۰	(۱۱۰)	--	(۱۶۵)
تسهیلات اعطایی به اشخاص	۰	۰	--	۰
استرداد تسهیلات اعطایی به اشخاص	۰	۰	--	۰
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری	(۸۲)	(۱۲۰)	(۳۲)	(۱۹۵)
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد قبل از فعالیت‌های تأمین مالی	(۱,۳۳۷)	(۶,۱۴۷)	(۷۸)	(۴,۱۵۶)
فعالیت‌های تأمین مالی			--	

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: سرمایه گذاری صنعت پتروشیمی ساختمان خلیج فارس		نماد: وپسا	شماره اطلاعیه: ۷۰۲۸۳۰	کد صنعت: ۴۵۹۹۰۱	سرمایه ثبت شده: ۲,۵۰۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میان دوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۹/۱۲/۳۰		سرمایه ثبت نشده: * میلیون ریال	
وجوه دریافتی حاصل از افزایش سرمایه	۰	۰	۰	۰	--
وجوه دریافتی حاصل از فروش سهام خزانه	۰	۰	۰	۰	--
وجوه پرداختی بابت خرید سهام خزانه	۰	۰	۰	۰	--
وجوه دریافتی حاصل از استقراض	۰	۰	۰	۰	--
بازپرداخت اصل استقراض	۰	۰	۰	۰	--
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت های تأمین مالی	۰	۰	۰	۰	--
خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد	(۱,۳۳۷)	(۶,۱۴۷)	(۷۸)	(۴,۱۵۶)	(۷۸)
موجودی نقد در ابتدای دوره	۲,۳۳۹	۶,۳۹۵	(۶۵)	۶,۳۹۵	(۶۵)
تأثیر تغییرات نرخ ارز	۰	۰	۰	۰	--
موجودی نقد در پایان دوره	۹۰۲	۲۴۸	۲۶۴	۲,۲۳۹	۲۶۴
مبادلات غیر نقدی	۰	۰	۰	۰	--

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: سرمایه گذاری صنعت پتروشیمی ساختمان خلیج فارس	نماد: وپسا	شماره اطلاعیه: ۷۰۲۸۳۰	کد صنعت: ۴۵۹۹۰۱	سرمایه ثبت شده: ۲,۵۰۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میان دوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۹/۱۲/۳۰		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

صورتحاصله سرمایه گذاریها

جمع سرمایه گذاری			خارج از بورس			پذیرفته شده در بورس						شرح سرمایه گذاری						
انتهای دوره		تغییرات	ابتدای دوره		تعداد	انتهای دوره		تغییرات	ابتدای دوره		انتهای دوره		تغییرات	ابتدای دوره				
درصد به کل	بهای تمام شده	تعداد شرکت	درصد به کل	بهای تمام شده	تعداد شرکت	درصد به کل	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده	تعداد شرکت	ارزش بازار		بهای تمام شده	تعداد شرکت	ارزش بازار	بهای تمام شده	تعداد شرکت	
۰.۰۰	۰	۰	۰.۰۰	۰	۰	۰.۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	اوراق مشارکت و سپرده های بانکی
۲۴.۲۷	۶۱۰,۶۹۵	۲	۲۴.۲۷	۶۱۰,۶۹۵	۲	۲۴.۲۷	۶۱۰,۶۹۵	۲	۰	۰	۰	۶۱۰,۶۹۵	۲	۰	۰	۰	۰	حمل و نقل هوایی
۷۵.۷۳	۱,۹۰۵,۹۰۶	۲	۷۵.۷۳	۱,۹۰۵,۹۰۶	۲	۷۵.۷۳	۱,۹۰۵,۹۰۶	۲	۰	۰	۰	۱,۹۰۵,۹۰۶	۲	۰	۰	۰	۰	سایر صنایع
۱۰۰	۲,۵۱۶,۶۰۱	۴	۱۰۰	۲,۵۱۶,۶۰۱	۴	۱۰۰	۲,۵۱۶,۶۰۱	۴	۰	۰	۰	۲,۵۱۶,۶۰۱	۴	۰	۰	۰	۰	جمع سرمایه گذاری در سهام

ذخیره کاهش ارزش سرمایه گذاریها + میلیون ریال

وضعیت پورتفوی سهام شرکت های خارج از بورس

مبلغ به میلیون ریال									
انتهای دوره			تغییرات		ابتدای دوره		ارزش اسمی	سرمایه	نام شرکت
بهای تمام شده هر سهم (ریال)	بهای تمام شده	درصد مالکیت	بهای تمام شده	تعداد سهام	بهای تمام شده	تعداد سهام	هر سهم (ریال)	(میلیون ریال)	
۹۹۵	۱,۸۳۷,۱۷۱	۱۰۰.۰۰	۰	۰	۱,۸۳۷,۱۷۱	۱,۸۴۵,۹۹۹,۹۹۶	۱,۰۰۰	۱,۸۴۶,۰۰۰	پارت ماشین سازه پارس
۴,۹۱۵,۹۴۷	۴۸۶,۶۶۴	۱۰۰.۰۰	۰	۰	۴۸۶,۶۶۴	۹۸,۹۹۷	۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۹۵,۰۰۰	اعتماد ماشین آپادانا
۹۴۲	۱۲۴,۰۳۱	۱۰۰.۰۰	۰	۰	۱۲۴,۰۳۱	۱۳۱,۶۷۹,۹۹۷	۱,۰۰۰	۱۳۱,۶۸۰	سازه طرح گستر شهرآرا
۵,۷۴۳	۶۸,۷۳۵	۹۹.۷۴	۰	۰	۶۸,۷۳۵	۱۱,۹۶۸,۷۱۴	۱۰,۰۰۰	۱۱۹,۹۹۵	جهان روکش اسپادانا
	۲,۵۱۶,۶۰۱		۰		۲,۵۱۶,۶۰۱				جمع