شرکت: شرکت سرمایه گذاری گروه صنایع بهشهر ایران	**سرمایه ثبت شده:** ۱۸۰۰۰۰۰
نماد: وصنا	**سرمایه ثبت نشده:** ۹۰۰۰۰۰
کد صنعت (ISIC): ۵۶۹۹۲۹	**شماره پیگیری:** ۷۰۶۲۸۴
سال مالی منتهی به: ۱۳۹۹/۰۹/۳۰	**وضعیت ناشر:** پذیرفته شده در بورس تهران

عنوان موضوع افشاء: **انعقاد قرارداد مهم – گروه الف**

موضوع قرارداد	خرید ساختمان اداری شرکت
تاریخ انعقاد قرارداد	۱۳۹۹/۰۹/۰۳
طرف قرارداد	سرمایه گذاری ساختمان گروه صنایع بهشهر تهران
مبلغ قرارداد	۱,۰۲۶,۷۰۰ میلیون ریال
نحوه تسویه	پرداخت طی ۴ فقره چک به مبالغ ۸۰۰میلیارد ریال ،۱۰۰ میلیارد ریال ۱۰۶/۷میلیاردریال و ۲۰ میلیارد ریال که جمعاً به مبلغ ۱،۰۲۶/۷میلیارد ریال که به طور کامل پرداخت شده است.
شرح جزئیات قرارداد	احتراماً این شرکت پیرو فروش ملک اداری کنونی به آدرس ملاصدرا خیابان شیخ بهایی کوچه شهانقی و نیاز به اقامتگاه جدید، ملکی اداری در منطقه ولیعصر روبروی پارک ملت طی مبایعه نامه مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۰۳شامل پنج طبقه با کاربری اداری به مساحت ۹۸۱ مترمربع به مبلغ ثمن ۱.۰۲۶.۷۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال که تماماً طی ۴ فقره چک به تاریخ های ۱۳۹۹/۰۹/۰۲ و ۱۳۹۹/۰۹/۰۶ و ۱۳۹۹/۰۹/۱۱و ۱۳۹۹/۱۰/۱۱ پرداخت گردیده است را از شرکت سرمایه گذاری ساختمان گروه صنایع بهشهر تهران که از شرکتهای زیرمجموعه شرکت توسعه صنایع بهشهر ایران که آن شرکت هم ازشرکتهای همگروه شرکت متبوع می باشد خریداری نموده است ، لازم به ذکر می‌باشد ملک مذکور مورد بررسی کارشناسی رسمی دادگستری (هیئت سه نفره) قرارگرفته و مبلغ کارشناسی ملک خریداری شده ۱.۰۲۸.۶۰۸.۸۵۰.۰۰۰ریال معین گردیده است. تاریخ تحویل مبیع ۱۳۹۹/۱۰/۱۵در مبایعه نامه قید گردیده و بدیهی است تاریخ تنظیم سند در دفترخانه اسناد رسمی پس از تحویل ملک و تسویه حساب کامل می باشد.
تاریخ مؤثر اجرای قرارداد	۱۳۹۹/۰۹/۰۳