



شرکت: عمران و سازندگی استان قزوین	سرمایه ثبت شده: 200,000
نماد: تفرووی (عمران و سازندگی استان قزوین)	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701002	اطلاعات و صورت‌های مالی 12 ماهه منتهی به 1402/06/31 (حسابرسی شده)
سال مالی منتهی به: 1402/06/31	وضعیت ناشر: ثبت شده پذیرفته نشده

نظر حسابرس

گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی	
به مجمع عمومی صاحبان سهام	عمران و سازندگی استان قزوین

- 1.1- صورتهای مالی شرکت عمران سازندگی استان قزوین (سهامی عام) شامل صورت وضعیت مالی به تاریخ 31 شهریور 1402 و صورتهای سود و زیان، تغییرات در حقوق مالکانه، و جریانهای نقدی برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور، و یادداشت‌های توضیحی 1 تا 31، توسط این موسسه، حسابرسی شده است.

- 2-5- مسئولیت تهیه و ارائه مصفاة صورت‌های مالی طبق استانداردهای حسابداری و همچنین طراحی، اعمال و حفظ کنترلهای داخلی لازم برای تهیه صورت‌های مالی عاری از تحریف بااهمیت ناشنی از تقلب یا اشتباه، بر عهده هیئت مدیره است. در تهیه صورت‌های مالی، هیئت مدیره مسئول ارزیابی توانایی شرکت به ادامه فعالیت و حسب ضرورت، افشای موضوعات مرتبط با ادامه فعالیت و مناسب بودن بازگویی مبنای حسابداری مداوم فعالیت است، مگر اینکه قصد انحلال شرکت یا توقف عملیات آن وجود داشته باشد، یا راهکار واقعی‌بینانه دیگری به فراد مژد مذکور وجود نداشته باشد.

- 3.6- اهداف حساسیت‌های شامل کسب اطمینان معقول از اینکه صورتهای مالی، به عنوان یک مجموعه واحد، عاری از تحریف با اهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه است، و صدور گزارش حساسیت‌های شامل اظهار نظر می‌شود. اطمینان معقول، سطح بالایی از اطمینان است، اما حتی انجام حساسیت‌های طبق استانداردهای حساسیت‌های ممکن است همه تحریف‌های با اهمیت، در صورت وجود، کشف نشود. تحریف‌ها که ناشی از اشتباه می‌باشند، زمانی که حساسیت تلقی می‌شوند که به‌طور منطقی انتظار رود، به تنهایی یا در مجموع، بتوانند بر تصمیمات اقتصادی استفاده‌کنندگان که به مبنای صورتهای مالی اتخاذ می‌شود، اثر بگذارند.
- در چارچوب انجام حساسیت‌های طبق استانداردهای حساسیت‌های، بکارگیری ضوابط حرفه‌ای در سراسر کار حساسیت‌های ضروری است، همچنین:
- خطرات تحریف با اهمیت صورتهای مالی ناشی از تقلب یا اشتباه می‌شود، روش‌های حساسیت‌های در برخورد با این خطر طراحی و اجرا، و گزارش حساسیت‌های کافی و مناسب به عنوان مبنای اظهار نظر کسب می‌شود. از آنجا که تقلب می‌تواند همراه با تبانی، جعل، حذف عمدی، ارائه نادرست اطلاعات، یا زیرپاگرداری کنترل‌های داخلی باشد، خطر عدم کشف تحریف با اهمیت ناشی از تقلب، بالاتر از خطر عدم کشف تحریف با اهمیت ناشی از اشتباه است.
 - از کنترل‌های داخلی مرتبط با حساسیت‌های روش‌های حساسیت‌های مناسب شرایط موجود، و به قصد اظهار نظر نسبت به اریختنی کنترل‌های داخلی شرکت، شناخت کافی کسب می‌شود.
 - مناسب بودن رویه‌های حساسیت‌های استفاده شده و موارد بودن برآوردهای حساسیت‌های و موارد افشای مرتبط ارزیابی می‌شود.
- بر مبنای شواهد حساسیت‌های کسب شده، در مورد مناسب بودن بکارگیری مبنای حساسیت‌های تداوم فعالیت توسط شرکت و وجود یا نبود اهمالی با اهمیت در ارتباط با رویدادهای ناشی از تحریف‌ها که می‌تواند تردید عمده نسبت به توانایی شرکت به ادامه فعالیت ایجاد کند، نتیجه‌گیری می‌شود. اگر چنین نتیجه‌گیری شود که ابهامی با اهمیت وجود دارد باید در گزارش حساسیت‌های به اطلاعات افشای شده مرتبط با این موضوع در صورتهای افشا اشاره شود، یا از اطلاعات افشا حذف می‌شود. اظهار نظر حساسیت‌های تعدیل می‌گردد. نتیجه‌گیری‌ها مبتنی بر شواهد حساسیت‌های کسب‌شده تا تاریخ گزارش حساسیت‌های است. با این حال، رویدادهای ناشی از شرایط افشا ممکن است سبب شود شرکت، از ادامه فعالیت بازماند.
- حساسیت‌های
- کلیت ارائه، ساختار و محتوای صورتهای مالی، شامل موارد افشای، و اینکه با معاملات و رویدادهای مبنای تهیه صورتهای مالی، به گونه‌ای در صورتهای مالی منعکس شده‌اند که ارائه مصفاة حاصل شده باشد، ارزیابی می‌گردد.
 - افقون بر این زمان تبانی اجرا و دامنه برنامه‌ریزی شده کار حساسیت‌های و یافته‌های عمده حساسیت‌های، شامل ضعف‌های با اهمیت کنترل‌های داخلی که در جریان حساسیت‌های مشخص شده است، به ارکان راهبردی اطلاع‌رسانی می‌شود.
- به‌علاوه، یادداشتی مبتنی بر رعایت الزامات اخلاقی مربوط به استقلال به ارکان راهبردی ارائه می‌شود، و همه روابط و سایر موضوعاتی که می‌تواند استقلال معقولی داشت بر استقلال اثرگذار باشد و، در موارد مقتضی، تدابیر امن‌سازی مربوط به اطلاع آنها می‌رسد.
- از بین موضوعات اطلاع‌رسانی‌شده به ارکان راهبردی، آن دسته از مسائل که در حساسیت‌های صورتهای مالی دوره جاری دارای بیشترین اهمیت بوده‌اند، و بنابراین مسائل عمده حساسیت‌های به شمار می‌روند مشخص می‌شود. این مسائل در گزارش حساسیت‌های توصیف می‌شوند، مگر آنکه طبق قوانین یا مقررات افشای آن مسائل منع شده باشد یا هنگامی که، در شرایط بسیار نادر، موسسه به این نتیجه برسد که مسائل مذکور باید در گزارش حساسیت‌های اطلاع‌رسانی شود زیرا به‌طور معقول انتظار می‌رود پیام‌های نامطلوب اطلاع‌رسانی بیش از منافع عمومی حاصل از آن باشد.
- همچنین این موسسه به عنوان بازرس قانونی مسئولیت دارد موارد عدم رعایت الزامات قانونی مقرر در اصلاحیه ۱۱ اساسنامه شرکت و مفاد اساسنامه شرکت و سایر موارد لازم را در مجمع عمومی عادی سراسر سهام گزارش می‌کند.

مبانی اظهار نظر مشروط

4. 2- شرکت در سال 1390 قرارداد مشارکتي باشهرداري محمديه جهت ساخت مجتمع تجاري محمديه منعقد نموده، در سال مورد گزارش کليه حقوق و تعهدات ناشي از قرارداد(از جمله واحد هاي تجاري در حال ساخت با خالص مانده پيش‌دريافتها و ساير حسابهاي مرتبط از خريداران پروژه مروريد محمديه مربوط به 88 نفر بالغ بر 72 ميليارد ريال) به مبلغ 306 ميليارد ريال واگذار و از اين بابت مبلغ 131 ميليارد ريال سود حاصل از فروش در صورت هاي مالي منعکس گرديده است.ضمن اينکه مانده طلب از خريداران پروژه مزبور به مبلغ 180 ميليارد ريال(به صورت معرفي ملک معوض) به تا تاريخ اين گزارش وصول نشده است.مضافا در خصوص انتقال موضوع قرارداد مشارکت به غير، مستندات لازم از جمله اعلام رضایت شریک قرارداد و خريداران پروژه ها نسبت به واگذاري به اين موسسه ارايه نگردیده است. با توجه به مراتب مزبور و در غياب شواهد و مستندات لازم حصول اطمینان از عدم نیاز به اعمال تعدیلاتي در صورت هاي مالي در حال حاضر براي اين موسسه ميسر نمي باشد.

اظهار نظر مشروط

5. به نظر اين موسسه، به استثنای آثار احتمالي مورد مندرج در بند2،بخش مبانی اظهار نظر مشروط ،صورتهای مالی یاد شده، وضعیت مالی شرکت عمران سازندگی استان قزوین (سهامي عام) در تاريخ 31 شهریور1402 و عملکرد مالی و جریان‌هاي نقدي آن را براي سال مالی منتهي به تاريخ مزبور، از تمام جنبه‌هاي بااهميت، طبق استانداردهاي حسابداری، به نحو منصفانه نشان مي‌دهد.

گزارش در مورد ساير الزامات قانونی و قراردادی

6. 7- مفاد مواد 89 و 138، 114و115، 240 اصلاحیه قانون تجارت به ترتیب در خصوص برگزاری مجمع عمومی عادی سالیانه طرف مهلت مقرر در اساسنامه ،اخذ و تودیع سهام وثیقه از اعضا هیئت مدیره و پرداخت سود سهام سنوات قبل و نیزحق تقدمهای ایجاد شده سنواتی به سهامداران رعایت نشده است.
7. 8- توجه مجمع عمومی صاحبان سهام را به زیان انباشته شرکت در تاریخ صورت وضعیت مالی که منجر به از بین رفتن سرمایه شرکت به میزان 37 درصد آن گردیده، با در نظر گرفتن آثار احتمالي مورد مندرج در بند 2 این گزارش جلب مي نماید.
8. 9- معاملات مندرج در یادداشت توضیحي 1-29، بعنوان کلیه معاملات مشمول ماده 129 اصلاحیه قانون تجارت که طی سال مورد گزارش انجام شده و توسط هیئت‌مدیره به اطلاع این موسسه رسیده، مورد بررسی قرار گرفته است. معاملات مذکور با رعایت تشریفات مقرر در ماده قانونی یاد شده درخصوص کسب مجوز از هیئت‌مدیره و عدم شرکت مدیر ذینفع در رأی‌گیری صورت پذیرفته است.مضافا وجوه دریافت شده بشرح یادداشت توضیحي مزبور به صورت فرضالحسنه و بدون اخذ تضمین مي باشد.
9. 10- گزارش هیئت‌مدیره درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت، موضوع ماده 232 اصلاحیه قانون تجارت که به منظور تقدیم به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام تنظیم گردیده، مورد بررسی این موسسه قرار گرفته است. باتوجه به رسیدگی‌هاي انجام شده، نظر این موسسه به موارد با اهميتي که حاکی از مغایرت اطلاعات مندرج در گزارش مذکور با اسناد و مدارک ارائه شده از جانب هیئت‌مدیره باشد، جلب نشده است.
10. 11- طی سال مورد گزارش الزامات تعیین شده توسط سازمان بورس اوراق بهادار برای شرکتهای ثبت شده پذیرفته نشده نزد آن سازمان،افشا صورت های مالی سالانه حسابرسي شده طرف مدت 4 ماه پس از پایان سال مالی ،افشا صورت های مالی میان دوره ای 6 ماهه حسابرسي نشده طرف مدت 30 روز پس از پایان مقطع گزارشگری، ارائه صورت جلسه مجمع عمومی طرف مدت 10 روز به مرجع ثبت شرکته‌ها،افشا فوری تغییر در ترکیب اعضاء هیئت مدیره در سامانه کدال،واقشاء فوری مربوط به تغییر سهامدارعمده، ارائه دلایل زیاندهي و برنامه‌هاي آتی شرکت جهت عملیات منتج به زیان طرف مدت 2 ماه پس از ارائه صورتهای مالی و پرداخت سود سهام سنواتی طرف مهلت مقرر در اصلاحیه قانون تجارت رعایت نشده است.
12. 12- شرکت در خصوص مفاد موادي از دستورالعمل حاکمیت شرکتي که در دوره مورد گزارش مشمول می گردد از جمله تشکیل کمیته انتصابات و تدوین منشور کمیته هیئت مدیره و... اقدامي انجام نداده است.
13. 13- کنترلهاي داخلی حاکم بر گزارشگری مالی شرکت، وفق دستورالعمل مصوب مورخ 16/02/1391 سازمان بورس اوراق بهادار، در تاریخ 29 اسفند 1401 طبق الزامات سازمان بورس اوراق بهادار بررسی شده است. براساس بررسی انجام شده و باتوجه به محدودیتهای ذاتي کنترلهاي داخلی، بهاستثنای تعیین اعضای کمیته حسابرسي طبق ضوابط منشور کمیته حسابرسي سازمان بورس و مستند سازی کنترل های داخل و انجام آزمونهای کنترلي و موارد مندرج در بند های گزارش این موسسه به مواردی حاکی از وجود نقاط ضعف با اهميت کنترلهاي داخلی حاکم بر گزارشگری مالی، طبق جارجوب فصل دوم دستورالعمل کنترلهاي داخلی مصوب سازمان بورس اوراق بهادار برخورد نکرده است.
14. 14- رعایت مفاد قانون مبارزه با پولشويي و آئین‌نامه‌ها و دستورالعمل‌هاي اجرائي مرتبط، در جارجوب چک‌لیست رعایت مفاد آئیننامه اجرائي ماده 14 الحاقی قانون مبارزه با پولشويي و استانداردهاي حسابرسي، توسط این موسسه مورد ارزیابی قرار گرفته است. در این خصوص، در حدود رسیدگی های انجام شده توسط این موسسه به مواردی حاکی از عدم رعایت برخورد نگردیده است.

17دی1402

3- حسابرسي این موسسه طبق استانداردهای حسابرسي انجام شده است.مسئولیت‌های موسسه طبق این استانداردها در بخش مسئولیت‌های حسابرس و بازرس قانوني در حسابرسي صورتهای مالی توصیف شده است.این موسسه طبق الزامات آیین رفتار حرفه‌ای جامعه حسابداران رسمي،مستقل از شرکت ع

رهیافت و همکاریان

سمت	امضاء کننده	شماره عضویت	زمان
شریک موسسه رهیافت و همکاریان	[Farideh Mohammadi Sign]	901823	1402/10/20 15:10:44
شریک موسسه رهیافت و همکاریان	[Khosro Vasheghani Farahani Sign]	800869	1402/10/20 15:13:10
مدیر موسسه رهیافت و همکاریان	[Vahid Khosravi Sign]	942203	1402/10/20 15:22:41

صورت سود و زیان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱		درصد تغییر
	حسابرسی شده	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	
عملیات در حال تداوم:			
درآمدهای عملیاتی	۳۰۶,۶۰۳	۰	
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۱۷۵,۷۲۰)	(۱۱,۲۱۰)	(۱,۴۶۸)
سود (زیان) ناخالص	۱۳۰,۸۸۴	(۱۱,۲۱۰)	--
هزینه‌های فروش، اداری و عمومی	(۵۹,۹۲۳)	(۳۵,۷۹۳)	(۶۷)
هزینه کاهش ارزش دریافتی‌ها (هزینه استثنایی)	۰	۰	۰
سایر درآمدها	۰	۰	۰
سایر هزینه‌ها	۰	۰	۰
سود (زیان) عملیاتی	۷۰,۹۶۱	(۳۷,۰۰۳)	--
هزینه‌های مالی	(۶,۲۷۰)	(۹,۳۷۸)	۳۳
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- درآمد سرمایه‌گذاری‌ها	۲,۵۹۴	۹,۰۳۶	(۴۹)
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- اقلام متفرقه	۰	۰	۰
سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات	۶۹,۲۸۵	(۳۷,۲۴۴)	--
هزینه مالیات بر درآمد:			
سال جاری	۰	۰	۰
سال‌های قبل	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم	۶۹,۲۸۵	(۳۷,۲۴۴)	--
عملیات متوقف شده:			
سود (زیان) خالص عملیات متوقف شده	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص	۶۹,۲۸۵	(۳۷,۲۴۴)	--
سود (زیان) پایه هر سهم			
عملیاتی (ریال)	۳۵۲	(۲۳۵)	--
غیرعملیاتی (ریال)	(۸)	(۲)	(۳۰۰)
ناشی از عملیات در حال تداوم	۳۴۶	(۲۳۷)	--
ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	۰
سود (زیان) پایه هر سهم	۳۴۶	(۲۳۷)	--
سود (زیان) خالص هر سهم- ریال	۳۴۶	(۲۳۷)	--
سرمایه	۲۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰	
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱			
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱			

صورت سود و زیان جامع

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱		درصد تغییر
	حسابرسی شده	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	
سود (زیان) خالص	۶۹,۲۸۵	(۳۷,۲۴۴)	--
سایر اقلام سود و زیان جامع:			
مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	۰
تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	۰	۰	۰

شرح	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۲۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۲۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
مالیات مربوط به سایر اقلام سود و زیان جامع	۰	۰	۰
سایر اقلام سود و زیان جامع سال پس از کسر مالیات	۰	۰	۰
سود (زیان) جامع سال	۶۹,۲۸۵	(۴۷,۳۳۴)	--

صورت وضعیت مالی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۰/۰۷/۰۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
دارایی‌ها				
دارایی‌های غیرجاری				
دارایی‌های ثابت مشهود	۳,۰۰۰	۱۳۰	۱۶۱	۳,۴۰۰
سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰	۰
دارایی‌های نامشهود	۹	۹	۹	۰
سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۳۱۵	۳۱۵	۳۱۵	۰
دریافتی‌های بلندمدت	۰	۰	۰	۰
سایر دارایی‌ها	۰	۰	۰	۰
جمع دارایی‌های غیرجاری	۳,۳۲۴	۳۴۴	۳۸۵	۸۲۷
دارایی‌های جاری				
سفارشات و پیش‌پرداخت‌ها	۰	۵۲	۰	--
موجودی مواد و کالا	۵۱,۳۹۹	۲۳۷,۰۱۸	۵۱۶,۶۱۱	(۷۷)
دریافتی‌های تجاری و سایر دریافتی‌ها	۱۹۱,۵۱۱	۳,۷۵۳	۷,۳۵۰	۶,۸۵۶
سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۱۳,۴۵۰	۳۶,۵۷۰	۶۱,۰۰۰	(۶۳)
موجودی نقد	۵,۸۷۹	۹۳۸	۸,۸۶۰	۵۲۷
	۳۶۳,۱۳۹	۳۶۷,۳۳۳	۵۹۳,۷۳۱	(۲)
دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	۰	۰	۰	۰
جمع دارایی‌های جاری	۳۶۳,۱۳۹	۳۶۷,۳۳۳	۵۹۳,۷۳۱	(۲)
جمع دارایی‌ها	۳۶۵,۳۶۳	۳۶۷,۶۷۶	۵۹۴,۱۰۶	(۱)
حقوق مالکانه و بدهی‌ها				
حقوق مالکانه				
سرمایه	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۰
افزایش سرمایه در جریان	۰	۰	۰	۰
صرف سهام	۰	۰	۰	۰
صرف سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
اندوخته قانونی	۴,۳۱۰	۴,۳۱۰	۴,۳۱۰	۰
سایر اندوخته‌ها	۰	۰	۰	۰
مازاد تجدیدارزیابی دارایی‌ها	۰	۰	۰	۰
تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) انباشته	(۷۴,۱۱۸)	(۱۲۳,۴۰۳)	(۹۶,۰۵۹)	۴۸
سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
جمع حقوق مالکانه	۱۳۰,۰۹۲	۶۰,۸۰۷	۱۰۸,۱۵۱	۱۱۴
بدهی‌ها				
بدهی‌های غیرجاری				
پرداختی‌های بلندمدت	۰	۰	۰	۰

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	اندوخته قانونی	سایر اندوخته‌ها	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	سود (زیان) انباشته	سهام خزانه	جمع کل
سود (زیان) جامع در دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۹,۳۸۵	۰	۶۹,۳۸۵
سود سهام مصوب									۰		۰
افزایش سرمایه	۰		۰				۰		۰		۰
افزایش سرمایه در جریان	۰	۰									۰
خرید سهام خزانه										۰	۰
فروش سهام خزانه										۰	۰
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه				۰							۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته				۰			۰	۰	۰		۰
تخصیص به اندوخته قانونی					۰				۰		۰
تخصیص به سایر اندوخته‌ها						۰			۰		۰
مانده در ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	۳۰۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۲,۳۱۰	۰	۰	۰	(۷۴,۱۱۸)	۰	۱۳۰,۰۹۲

صورت جریان‌های نقدی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های عملیاتی:			
نقد حاصل از عملیات	۱۱,۱۴۳	(۸,۰۸۷)	--
پرداخت‌های نقدی بابت مالیات بر درآمد	۰	۰	۰
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی	۱۱,۱۴۳	(۸,۰۸۷)	--
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری:			
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های ثابت مشهود	(۲,۹۳۹)	۰	--
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نامشهود	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های نامشهود	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۲۳,۱۳۰	۳۴,۴۳۰	(۵)
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۰	۰	۰
پرداخت های نقدی بابت تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از استرداد تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از سود تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از سود سهام	۴,۵۹۲	۹,۰۳۶	(۴۹)
دریافت‌های نقدی حاصل از سود سایر سرمایه‌گذاری‌ها	۲۴,۷۷۳	۳۳,۴۶۶	(۲۶)
جریان خالص ورود (خروج) نقد قبل از فعالیت‌های تامین مالی	۳۵,۹۱۶	۳۵,۳۷۹	۴۲
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های تامین مالی:			
دریافت‌های نقدی حاصل از افزایش سرمایه	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از صرف سهام	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سهام خزانه	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای خرید سهام خزانه	۰	۰	۰

شرح	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱		درصد تغییر
	حسابرسی شده	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
دریافت‌های نقدی حاصل از تسهیلات	۰	۱۳,۴۵۹	--
پرداخت‌های نقدی بابت اصل تسهیلات	(۲۴,۷۰۵)	(۲۷,۳۱۶)	۳۴
پرداخت‌های نقدی بابت سود تسهیلات	(۶,۳۷۰)	(۹,۳۷۸)	۳۳
دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق مشارکت	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق مشارکت	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق مشارکت	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق خرید دین	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق خرید دین	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق خرید دین	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اقساط اجاره سرمایه‌ای	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اجاره سرمایه‌ای	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود سهام	۰	(۱۶۶)	--
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های تأمین مالی	(۳۰,۹۷۵)	(۳۳,۳۰۱)	۷
خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد	۴,۹۲۱	(۷,۹۲۳)	--
مانده موجودی نقد در ابتدای سال	۹۳۸	۸,۸۶۰	(۸۹)
تأثیر تغییرات نرخ ارز	۰	۰	۰
مانده موجودی نقد در پایان سال	۵,۸۷۹	۹۳۸	۵۲۷
معاملات غیرنقدی	۰	۰	۰
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱			
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱			

نام عضو حقیقی یا حقوقی قدیم هیئت مدیره	نام عضو حقیقی یا حقوقی جدید هیئت مدیره	شمارهٔ ثبت / کد ملی	نام نماینده قبلی عضو حقوقی	نام نماینده جدید عضو حقوقی	کد ملی	سمت	موظف/غیر موظف	مقطع تحصیلی	رشته تحصیلی	امضا کننده صورت مالی
میناق رزم اوران	میناق رزم اوران	10980026707		حسن درگاهي	4321977258	عضو هیئت مدیره	غیر موظف	کارشناسي ارشد	زمین شناسي	☐
پیشرو امید هامون	پیشرو امید هامون	14007103400	علیرضا کریمي	اسفندیار حیدري پور	4679382491	رئیس هیئت مدیره	غیر موظف	دکترآ	مهندسي شهرسازي	☐
سرمایه گذاری فني و مهندسي مشاورين	سرمایه گذاری فني و مهندسي مشاورين	10102776786		فربرز دولت آبادي	0793390524	نایب رئیس هیئت مدیره	غیر موظف	دکترآ	مهندسي معماري	☐
فرآیند کمال پارسه ارزش	فرآیند کمال پارسه ارزش	10320745924		محمد جباري	1377355985	عضو هیئت مدیره	غیر موظف	کارشناسي ارشد	اقتصاد	☐
توسعه خدمات ساختماني پارس کیمیا	توسعه خدمات ساختماني پارس کیمیا	10320170296		ناصر گودرزي	0064113582	عضو هیئت مدیره	غیر موظف	کارشناسي ارشد	مهندسي عمران	☐