شرکت : شهرسازی و خانه سازی باغمیشه	**سرمایه ثبت شده :** ۱,۳۲۰,۰۰۰
نماد: ثباغ	**سرمایه ثبت نشده :** ۰
کد صنعت : ۷۰۱۰۱۸	**گزارش فعالیت ماهانه دوره ۱ ماهه منتهی به** ۱۳۹۸/۰۵/۳۱
شماره پیگیری : ۵۶۶۵۳۱	**سال مالی منتهی به :** ۱۳۹۸/۰۶/۳۱

پروژه های واگذار شده

نام پروژه	محل پروژه	کاربری	واحد	مرداد ۱۳۹۸						از ابتدای سال مالی تا پایان مرداد ماه ۱۳۹۸			
				فروش در ماه جاری				تاثیرات پیشرفت واحدهای فروش رفته در ماه های قبل					
				بهای تمام شده (میلیون ریال)	متراژ فروش	نرخ فروش (میلیون ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)	بهای تمام شده شناسایی شده (میلیون ریال)	درآمد شناسایی شده (میلیون ریال)	بهای تمام شده (میلیون ریال)	متراژ فروش	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)
سایر	تبریز- شهرک رشدیه	مسکونی	مترمربع	۰	۰	۰	۱۶۳	۰	۰	۳۶۹	۲۲۹	۷۴,۷۵۲,۹۰۸	۱۷,۰۹۳
قطعه 145	شهرک رشدیه	مسکونی	مترمربع	۲,۸۰۸	۱۷۰	۷۹,۷۴۵,۲۰۰	۱۳,۵۸۳	۰	۰	۵,۸۵۹	۴۱۷	۵۲,۸۰۹,۴۲۰	۲۲,۰۲۱
قطعه 150	شهرک رشدیه	مسکونی	مترمربع	۰	۰	۰	۱۱۲	۰	۰	۱۲,۹۶۷	۵۳۰	۵۲,۷۵۷,۰۳۴	۲۷,۹۷۶
قطعه 158	شهرک رشدیه	مسکونی	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲,۹۱۶	۴۵۵	۵۰,۱۵۹,۲۰۴	۲۲,۸۴۲
398-399	شهرک رشدیه	مسکونی	مترمربع	۲,۲۱۲	۳۰	۴۲,۱۶۴,۳۰۲	۱,۲۷۸	۰	۰	۳۵,۳۱۱	۱,۱۸۹	۴۶,۷۷۳,۹۰۹	۵۵,۵۹۵
400-401	شهرک رشدیه	مسکونی	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۶۹	۴۴	۳۲,۷۴۷,۲۰۳	۱,۴۳۴
181-185 و200-204	شهرک رشدیه	مسکونی	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۵۸	۱۵۱	۲۹,۳۳۶,۳۳۰	۴,۴۳۸
186-190 و195-199	شهرک رشدیه	مسکونی	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۶۰	۱۴۰	۳۶,۱۴۰,۲۰۱	۵,۰۷۳
212-215 و221-224	شهرک رشدیه	مسکونی	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۴۸	۴۳	۳۰,۷۶۲,۱۴۶	۱,۳۳۶
262-267 و291-296	شهرک رشدیه	مسکونی	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۴۲	۴۶	۵۱,۷۷۴,۷۵۹	۲,۳۶۳
297-301 و327-333	شهرک رشدیه	مسکونی	مترمربع	۹۶۰	۱۶۴	۹۸,۷۸۹,۰۲۲	۱۶,۲۳۴	۰	۰	۹۶۰	۱۶۴	۹۸,۷۸۹,۰۲۲	۱۶,۲۳۴
شهریار	تبریز- بلواراستاد شهریار	اداری	مترمربع	۷,۰۲۵	۱۴۴	۱۸۲,۸۵۳,۱۶۶	۲۶,۲۷۶	۰	۰	۱۹,۸۴۵	۴۰۶	۱۱۷,۴۷۲,۵۹۵	۴۷,۶۸۸
سپیدار	تبریز- گلکار	مسکونی - آپارتمانی	مترمربع	۷۰۶	۵۳	۳۵,۴۸۱,۴۵۴	۱,۸۹۴	۰	۰	۱۹,۱۱۱	۱,۴۴۳	۴۰,۸۰۴,۵۶۲	۵۸,۸۹۲
پروژة قطعه 120	شهرک رشدیه	مسکونی	مترمربع	۱,۰۳۴	۳۲	۴۳,۲۳۸,۲۱۳	۱,۳۹۴	۰	۰	۱۰,۷۲۱	۳۴۱	۴۳,۲۶۲,۸۰۶	۱۴,۷۶۳

کوروش	شهرک رشدیه	مسکونی	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۹۴۸	۱۳۲	۴۱,۰۹۱,۰۱۹	۵,۴۳۱
جمع				۱۴,۷۴۵	۵۹۳	۴۸۲,۲۷۱,۳۵۷	۶۰,۹۳۴	۰	۰	۱۱۱,۳۸۴	۵,۷۳۰	۷۹۹,۴۳۳,۱۱۸	۳۰۳,۱۷۹

آمار وضعیت تکمیل پروژه ها

نام پروژه	محل پروژه	کاربری	درصد مالکیت	واحد	زیربنای مفید	وضعیت در پایان ماه گذشته				پروژه های فروش رفته در طی ماه		وضعیت در پایان ماه			
						درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)	متراژ	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)
قطعه 145	شهرک رشدیه	مسکونی	۴۰	مترمربع	۱۲,۶۵۶	۹۷	۹۲,۵۵۱	۱,۸۴۷	۹۴,۳۹۸	۱۷۰	۲,۸۰۸	۹۷	۹۲,۵۵۱	۱,۸۴۷	۹۴,۳۹۸
قطعه 150	شهرک رشدیه	مسکونی	۴۱	مترمربع	۱۱,۱۸۰	۱۰۰	۱۱۴,۵۰۴	۰	۱۱۴,۵۰۴	۰	۰	۱۰۰	۱۱۴,۵۰۴	۰	۱۱۴,۵۰۴
398-399	شهرک رشدیه	مسکونی	۴۰	مترمربع	۹,۱۳۹	۷۴	۱۱۲,۰۳۱	۳۸۹	۱۱۲,۴۲۰	۳۰	۲,۲۱۲	۷۵	۱۱۲,۰۳۱	۳۸۹	۱۱۲,۴۲۰
400-401	شهرک رشدیه	مسکونی	۴۰	مترمربع	۹,۱۳۹	۱۰۰	۲۲,۹۵۶	۹۶۰	۲۳,۹۱۶	۰	۰	۱۰۰	۲۲,۹۵۶	۹۶۰	۲۳,۹۱۶
180-173 و159-164	شهرک رشدیه	مسکونی	۴۸	مترمربع	۳,۹۳۶	۱۰۰	۹,۸۱۱	۰	۹,۸۱۱	۰	۰	۱۰۰	۹,۸۱۱	۰	۹,۸۱۱
181-185 و200-204	شهرک رشدیه	مسکونی	۴۸	مترمربع	۳,۰۸۰	۱۰۰	۱۱,۳۸۵	۷۴۱	۱۲,۱۲۶	۰	۰	۱۰۰	۱۱,۳۸۵	۷۴۱	۱۲,۱۲۶
186-190 و195-199	شهرک رشدیه	مسکونی	۴۸	مترمربع	۳,۷۵۵	۱۰۰	۱۰,۱۲۱	۰	۱۰,۱۲۱	۰	۰	۱۰۰	۱۰,۱۲۱	۰	۱۰,۱۲۱
212-215 و221-224	شهرک رشدیه	مسکونی	۴۸	مترمربع	۱,۸۹۹	۱۰۰	۹,۸۸۱	۰	۹,۸۸۱	۰	۰	۱۰۰	۹,۸۸۱	۰	۹,۸۸۱
262-267 و291-296	شهرک رشدیه	مسکونی	۴۸	مترمربع	۴,۴۰۳	۱۰۰	۱۱,۴۱۸	۰	۱۱,۴۱۸	۰	۰	۱۰۰	۱۱,۴۱۸	۰	۱۱,۴۱۸
297-301 و327-333	شهرک رشدیه	مسکونی	۴۸	مترمربع	۳,۷۵۱	۶۴	۱۹,۲۶۰	۴۵۱	۱۹,۷۱۱	۱۶۴	۹۶۰	۶۴	۱۹,۲۶۰	۴۵۱	۱۹,۷۱۱
شهریار	تبریز- بلواراستاد شهریار	اداری	۱۰۰	مترمربع	۵,۷۵۹	۱۰۰	۲۷۷,۹۳۴	۰	۲۷۷,۹۳۴	۱۴۴	۷,۰۲۵	۱۰۰	۲۷۷,۹۳۴	۰	۲۷۷,۹۳۴
سپیدار	تبریز- گلکار	مسکونی - آپارتمانی	۳۵	مترمربع	۶,۱۹۸	۹۵	۸۰,۷۲۶	۲,۵۸۱	۸۳,۳۰۷	۵۳	۷۰۶	۹۷	۸۰,۷۲۶	۲,۵۸۱	۸۳,۳۰۷
پروژة قطعه 120	شهرک رشدیه	مسکونی	۳۸	مترمربع	۱۷,۲۹۰	۶۵	۲۰۳,۱۶۲	۹,۷۰۹	۲۱۲,۸۷۱	۳۲	۱,۰۳۴	۶۶	۲۰۳,۱۶۲	۹,۷۰۹	۲۱۲,۸۷۱

کوروش	شهرک رشدیه	مسکونی	۵۶	مترمربع	۴,۵۵۸	۱۰۰	۱۸,۵۱۵	۰	۱۸,۵۱۵	۰	۰	۱۰۰	۱۸,۵۱۵	۰	۱۸,۵۱۵
سایر	تبریز- شهرک رشدیه		۰	مترمربع	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
قطعه 158	شهرک رشدیه	مسکونی	۴۰	مترمربع	۱۱,۰۴۷	۱۰۰	۲۶,۳۱۹	۱,۳۳۱	۲۷,۶۵۰	۰	۰	۱۰۰	۲۶,۳۱۹	۱,۳۳۱	۲۷,۶۵۰
جمع			۰		۰	۱,۳۹۵	۱,۰۲۰,۵۷۴	۱۸,۰۰۹	۱,۰۳۸,۵۸۳	۵۹۳	۱۴,۷۴۵	۱,۳۹۹	۱,۰۲۰,۵۷۴	۱۸,۰۰۹	۱,۰۳۸,۵۸۳

کادر توضیحی مربوط به اطلاعات دوره۵۷۳۵ماهه۳۵منتهی

وجود ندارد.

کادر توضیحی مربوط به اطلاعات تجمعی از ابتدای سال۵۵تا/پایان

وجود ندارد.