

شرکت : شهرسازی و خانه سازی باغمیسه	سرمایه ثبت شده : ۱,۳۲۰,۰۰۰
نماد: ثباغ	سرمایه ثبت نشده : ۰
کد صنعت : ۷۰۱۰۱۸	گزارش فعالیت ماهانه دوره ۱ ماهه منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱
شماره پیگیری : ۶۷۵۹۳۱	سال مالی منتهی به : ۱۳۹۹/۰۶/۳۱

پروژه های واگذار شده

نام پروژه		محل پروژه	کاربری	واحد	شهریور ۱۳۹۹					از ابتدای سال مالی تا پایان شهریور ماه ۱۳۹۹
					فروش در ماه جاری		تاثیرات پیشرفت واحدهای فروش رفته در ماه های قبل			
بهای تمام شده (میلیون ریال)	مترائز فروش	نرخ فروش (میلیون ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)	بهای تمام شده (میلیون ریال)	شناسایی شده (میلیون ریال)	درآمد شناسایی شده (میلیون ریال)	بهای تمام شده (میلیون ریال)	مترائز فروش	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)
۱۳,۰۱۴	۱۱۸	۳۸۰,۰۴۲,۳۷۳	۴۴,۸۴۵	۶,۶۶۷	۱۳۰,۳۵۴	۱۹,۶۸۱	۱,۵۴۶	۱۱۳,۳۰۳,۵۴۱	۱۷۵,۱۹۹	سایر
۸۲	۴	۳۳,۷۵۰,۰۰۰	۱۳۵	۶,۶۸۸	۲۵,۵۹۶	۶,۷۷۰	۳۳۲	۷۷,۵۴۵,۰۵۵	۲۵,۷۳۱	قطعه 145
۳,۹۵۹	۱۳۳	۴۳,۶۲۹,۵۱۸	۵,۷۹۴	۲,۷۱۰	۴,۰۶۸	۶,۶۶۹	۲۲۴	۴۴,۰۴۸,۴۱۷	۹,۸۶۲	398-399
۰	۰	۰	۰	۳,۰۷۰	۳۵,۸۲۶	۳,۰۷۰	۵۶۵	۶۳,۴۰۳,۲۳۹	۳۵,۸۲۶	181-185 و 204-200
۰	۰	۰	۰	۵,۸۴۶	۱۱,۰۲۶	۵,۸۴۶	۱۲۲	۹۰,۳۲۵,۲۲۳	۱۱,۰۲۶	شهریار
۱۰۶	۸	۳۹,۱۰۳,۲۶۲	۳۱۴	۴,۸۳۷	۲۵,۸۶۰	۴,۹۴۳	۳۶۹	۷۰,۸۶۸,۸۷۱	۲۶,۱۷۴	سپیدار
۱۷۵	۲۸	۹۶,۸۹۹,۲۲۵	۲,۷۵۰	۳,۴۵۱	۴۸,۷۳۶	۳,۶۲۶	۵۱۰	۱۰۱,۰۱۴,۳۴۲	۵۱,۴۸۶	قطعه تجمیعی 21
۵,۲۷۳	۱۶۵	۵۷,۹۵۱,۸۵۸	۹,۵۵۸	۲۹,۷۲۴	۸۰,۲۷۶	۳۴,۹۹۷	۱,۱۲۶	۷۹,۷۴۶,۸۲۴	۸۹,۸۳۴	پروژه قطعه 120
۰	۰	۰	۰	۷۵,۲۵۳	۹۰,۳۱۰	۷۵,۲۵۳	۵۷۶	۱۵۶,۷۵۵,۵۳۷	۹۰,۳۱۰	واحد تجاری برج رشدیه
۲۲,۶۰۹	۴۵۶	۶۵۱,۳۷۶,۳۳۶	۶۳,۳۹۶	۱۳۸,۲۴۶	۴۵۲,۰۵۲	۱۶۰,۸۵۵	۵,۳۷۰	۷۹۷,۰۱۱,۰۴۹	۵۱۵,۴۴۸	جمع

آمار وضعیت تکمیل پروژه ها

وضعیت در پایان ماه				پروژه های فروش رفته در طی ماه		وضعیت در پایان ماه گذشته				زیربنای مفید	واحد	درصد مالکیت	کاربری	محل پروژه	نام پروژه
مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	مترائز	مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی						
۹۵,۰۹۸	۴,۳۸۲	۹۰,۷۱۶	۹۹	۸۲	۴	۹۵,۰۹۸	۴,۳۸۲	۹۰,۷۱۶	۹۹	۱۲,۶۵۶	مترمربع	۴۰	مسکونی	شهرک رشدیه	قطعه 145
۱۱۲,۷۷۳	۴,۱۸۷	۱۰۸,۵۸۶	۸۷	۳,۹۵۹	۱۳۳	۱۱۲,۷۷۳	۴,۱۸۷	۱۰۸,۵۸۶	۸۰	۹,۱۳۹	مترمربع	۴۰	مسکونی	شهرک رشدیه	398-399
۲۵,۴۴۲	۲,۷۷۸	۲۲,۶۶۴	۱۰۰	.	.	۲۵,۴۴۲	۲,۷۷۸	۲۲,۶۶۴	۱۰۰	۹,۱۳۹	مترمربع	۴۰	مسکونی	شهرک رشدیه	400-401
۱۱,۶۲۶	.	۱۱,۶۲۶	۱۰۰	.	.	۱۱,۶۲۶	.	۱۱,۶۲۶	۱۰۰	۳,۰۸۰	مترمربع	۴۸	مسکونی	شهرک رشدیه	181-185 و 204-200
۲۰,۷۹۵	۴,۵۹۰	۱۶,۲۰۵	۹۷	۱۷۵	۲۸	۲۰,۷۹۵	۴,۵۹۰	۱۶,۲۰۵	۹۳	۳,۷۵۱	مترمربع	۴۲	مسکونی	رشدیه ۲	قطعه تجمیعی 21
۲۷۱,۴۶۸	۵,۰۱۸	۲۶۶,۴۵۰	۱۰۰	.	.	۲۷۱,۴۶۸	۵,۰۱۸	۲۶۶,۴۵۰	۱۰۰	۵,۷۵۹	مترمربع	۱۰۰	اداری	تبریز - بلواراستاد شهریار	شهریار
۸۲,۱۷۳	۳,۷۹۸	۷۸,۳۷۵	۹۹	۱۰۶	۸	۸۲,۱۷۳	۳,۷۹۸	۷۸,۳۷۵	۹۹	۶,۱۹۸	مترمربع	۳۵	مسکونی - آپارتمانی	تبریز - گلکار	سپیدار
۲۱۳,۹۵۴	۱۴,۹۶۸	۱۹۸,۹۸۶	۸۱	۵,۲۷۳	۱۶۵	۲۱۳,۹۵۴	۱۴,۹۶۸	۱۹۸,۹۸۶	۷۷	۱۷,۲۹۰	مترمربع	۳۸	مسکونی	شهرک رشدیه	پروژه قطعه 120
۱۷,۹۵۷	۳,۳۸۰	۱۴,۵۷۷	۱۰۰	.	.	۱۷,۹۵۷	۳,۳۸۰	۱۴,۵۷۷	۱۰۰	۴,۵۵۸	مترمربع	۵۶	مسکونی	شهرک رشدیه	کوروش
۵,۶۶۳	.	۵,۶۶۳	.	۱۳,۰۱۴	۱۱۸	۵,۶۶۳	.	۵,۶۶۳	.	۱۰۰	مترمربع	.	.	تبریز - شهرک رشدیه	سایر
۷۵,۲۵۳	.	۷۵,۲۵۳	۱۰۰	.	.	۷۵,۲۵۳	.	۷۵,۲۵۳	۱۰۰	۵۷۶	مترمربع	۱۰۰	تجاری	شهرک رشدیه	واحد تجاری برج رشدیه
۹۳۲,۲۰۲	۴۳,۱۰۱	۸۸۹,۱۰۱	۹۶۳	۲۲,۶۰۹	۴۵۶	۹۳۲,۲۰۲	۴۳,۱۰۱	۸۸۹,۱۰۱	۹۴۸	جمع