

شرکت : سرمایه گذاری مسکن شمالغرب	سرمایه ثبت شده : ۱,۲۰۰,۰۰۰
نماد: ثغرب	سرمایه ثبت نشده : ۰
کد صنعت : ۷۰۱۰۱۷	گزارش فعالیت ماهانه دوره ۱ ماهه منتهی به ۱۳۹۹/۱۱/۳۰
شماره پیگیری : ۷۲۳۵۴۶	سال مالی منتهی به : ۱۴۰۰/۰۶/۳۱

پروژه های واگذار شده

از ابتدای سال مالی تا پایان بهمن ماه ۱۳۹۹				بهمن ۱۳۹۹						واحد	کاربری	محل پروژه	نام پروژه
				تاثیرات پیشرفت واحدهای فروش رفته در ماه های قبل		فروش در ماه جاری							
مبلغ فروش (میلیون ریال)	نرخ فروش (ریال)	متراژ فروش	بهای تمام شده (میلیون ریال)	درآمد شناسایی شده (میلیون ریال)	بهای تمام شده شناسایی شده (میلیون ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)	نرخ فروش (میلیون ریال)	متراژ فروش	بهای تمام شده (میلیون ریال)				
۱۵۰,۹۵۶	۲۲۵,۵۱۹,۴۷۴	۱,۴۰۱	۳۲,۳۲۵	۰	۰	۳۶,۴۹۹	۲۳۹,۱۷۰,۴۳۱	۱۵۳	۹,۸۵۸	مترمربع	مسکونی	تبریز	مسکونی ارغوان رشديه
۱۵۰,۹۵۶	۲۲۵,۵۱۹,۴۷۴	۱,۴۰۱	۳۲,۳۲۵	۰	۰	۳۶,۴۹۹	۲۳۹,۱۷۰,۴۳۱	۱۵۳	۹,۸۵۸				جمع

آمار وضعیت تکمیل پروژه ها

وضعیت در پایان ماه				پروژه های فروش رفته در طی ماه		وضعیت در پایان ماه گذشته				زیربنای مفید	واحد	درصد مالکیت	کاربری	محل پروژه	نام پروژه
مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	متراژ	مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی						
۹۵۰,۵۹۵	۷۳۹,۵۹۵	۲۱۱,۰۰۰	۴۰	۹,۸۵۸	۱۵۳	۹۵۰,۵۹۵	۷۳۹,۵۹۵	۲۱۱,۰۰۰	۴۰	۱۴,۵۷۲	مترمربع	۱۰۰	مسکونی	تبریز	مسکونی ارغوان رشديه
۳۹۳,۵۲۵	۰	۳۹۳,۵۲۵	۱۰۰	۰	۰	۳۹۳,۵۲۵	۰	۳۹۳,۵۲۵	۱۰۰	۱۵,۷۰۰	مترمربع	۱۰۰	مسکونی	تبریز	الماس خاوران
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۷۶۱	مترمربع	۱۰۰	اداری و تجاری	زنجان	پزشکان زنجان
۱۷۶,۴۳۰	۱۰۲,۳۳۰	۷۴,۱۰۰	۴۲	۰	۰	۱۷۶,۴۳۰	۱۰۲,۳۳۰	۷۴,۱۰۰	۴۲	۰	مترمربع	۱۰۰	مسکونی	تبریز	پروژه مسکونی مامور سرا
۱,۵۲۰,۵۵۰	۸۴۱,۹۲۵	۶۷۸,۶۲۵	۱۸۲	۹,۸۵۸	۱۵۳	۱,۵۲۰,۵۵۰	۸۴۱,۹۲۵	۶۷۸,۶۲۵	۱۸۲	۰		۰			جمع