

شرکت: شهرباری و حانه سازی با غمینشه	سرمایه ثبت شده: 2,640,000
ناماد: نیاگ	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701018	گزارش فعالیت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1402/08/30
سال مالی منتهی به: 1402/09/30	وضعیت ناشر: بذریغه شده در فرابورس ایران

رآمدھای عملیاتی محقق شدہ

تلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتدای سال مالی تا ۱۴۰۲/۰۸/۳۰	درآمد محقق شده طی دوره یک ماهه متبوعی به ۱۴۰۲/۰۸/۳۰	درآمد محقق شده از ابتدای سال مالی تا بایان قفل	اصحاحات	درآمد محقق شده طی دوره یک ماهه متبوعی به ۱۴۰۲/۰۸/۳۰	جمع درآمد محقق شده از ابتدای سال مالی تا ۱۴۰۲/۰۸/۳۰
روش واحد های ساختمانی آماده فروش	.	.	.	.	.	.
روش واحد های ساختمانی در جریان ساخت	۱,۳۸۹,۳۶۷	۸۶,۴۴۵	۱,۳۰۲,۸۲۳	.	۱,۳۰۲,۸۲۳	۱,۳۸۹,۳۶۷
روش زمین	.	.	.	.	.	.
آمد فعالیت های بیمانکاری	.	.	.	.	.	.
آمد فعالیت های بیمان مدیریت	.	.	.	.	.	.
آمد ارایه خدمات	.	.	.	.	.	.
سایر	.	.	.	.	.	.
گشته از فروش و تحقیقات	.	.	.	.	.	.
متع	۱,۳۸۹,۳۶۷	۸۶,۴۴۵	۱,۳۰۲,۸۲۳	.	۱,۳۰۲,۸۲۳	۱,۳۸۹,۳۶۷

ملاک و پروژه های واگذار شده

تلیه مبالغ به میلیون ریال است

از ابتدای سال مالی تا پایان ۱۴۰۲/۰۵/۳۰				از ابتدای سال مالی تا ۱۴۰۲/۰۸/۳۰				ماه ۱۴۰۲/۰۸/۳۰				فروش از ابتدای سال مالی تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۳۰ - اصلاح شده				اصلاحات				فروش از ابتدای سال مالی تا ۱۴۰۲/۰۷/۳۰				نام بروزه	کاربری واحد	محل بروزه
بهای نمای تام فروش شده	مبلغ فروش	نرخ فروش (ریال)	متراز	بهای نمای تام فروش شده	مبلغ فروش	نرخ فروش (ریال)	متراز	بهای نمای تام فروش شده	مبلغ فروش	نرخ فروش (ریال)	متراز	بهای نمای تام شده	مبلغ فروش	نرخ فروش (ریال)	متراز	بهای نمای تام فروش شده	مبلغ فروش	نرخ فروش (ریال)	متراز							
• ۱۳۸,۳۴۰	۳۷۷,۹۷۸,۱۴۲	۳۶۶	۱۰,۹۱۱	•	•	•	•	۱۳۸,۳۴۰	۳۷۷,۹۷۸,۱۴۲	۳۶۶	۱۰,۹۱۱	•	•	•	۱۳۸,۳۴۰	۳۷۷,۹۷۸,۱۴۲	۳۶۶	۱۰,۹۱۱	متصرف	مسکونی	تریز شهرک رشدیه	•	•	•	جمیعی ۲۱	
• ۸۷,۴۱۷	۲۷۳,۰۵۶,۹۲۲	۲۲۴	۱,۰۶۰	•	•	•	•	۸۷,۴۱۷	۲۷۳,۰۵۶,۹۲۲	۲۲۴	۱,۰۶۰	•	•	•	۸۷,۴۱۷	۲۷۳,۰۵۶,۹۲۲	۲۲۴	۱,۰۶۰	متصرف	مسکونی	تریز شهرک رشدیه	•	•	•	جمیعی ۱۶	
• ۲۲۶,۳۸۳	۳۶۰,۱۲۳,۸۷۱	۶۲۰	۲۱,۲۱۴	•	•	•	•	۲۲۶,۳۸۳	۳۶۰,۱۲۳,۸۷۱	۶۲۰	۲۱,۲۱۴	•	•	•	۲۲۶,۳۸۳	۳۶۰,۱۲۳,۸۷۱	۶۲۰	۲۱,۲۱۴	متصرف	مسکونی	شهرک رشدیه	•	•	•	طعه ۱۲۰	
• ۲۲۳,۰۱۲	۴۸۱,۳۰۵,۷۵۰	۸۹۴	۷,۴۲۳	۸۰,۰۸۵	۵۸۰,۳۲۴,۰۸۷	۱۳۸	۱,۱۴۹	۲۵۲,۹۲۹	۴۶۶,۸۷۸,۳۰۲	۷۵۶	۶,۲۸۴	•	•	•	۲۵۲,۹۲۹	۴۶۶,۸۷۸,۳۰۲	۷۵۶	۶,۲۸۴	متصرف	مسکونی	تریز- شهرک رشدیه	•	•	•	جمیعی ۲۱	
• ۹۶,۲۴۹	۵۰۲,۹۵۰,۸۲۰	۱۸۲	۸,۳۰۶	۶,۳۶۰	•	•	•	۸۹,۸۸۹	۲۹۱,۱۹۶,۷۲۱	۱۸۲	۸,۳۰۶	•	•	•	۸۹,۸۸۹	۲۹۱,۱۹۶,۷۲۱	۱۸۲	۸,۳۰۶	متصرف	شهرک رشدیه	تریز- شهرک رشدیه	•	•	•	سایر	
• ۱۰۰,۰۴۰	۲۸۱,۷۸۴,۲۳۰	۰۰۲	۷,۲۵۱	•	•	•	•	۱۰۰,۰۴۰	۲۸۱,۷۸۴,۲۳۰	۰۰۲	۷,۲۵۱	•	•	•	۱۰۰,۰۴۰	۲۸۱,۷۸۴,۲۳۰	۰۰۲	۷,۲۵۱	متصرف	- مسکونی آپارتمانی	تریز- گلزار	•	•	•	بیدار	
• •	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	تریز شهرک رشدیه	تریز شهرک رشدیه	•	•	•	جمیعی ۲۰
• •	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	اداری	تریز- بلوار استاد شهویر	•	•	•	جهریار
• •	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	مسکونی	شهرک رشدیه	•	•	•	طعه ۱۲۳

از ابتدای سال مالی تا پایان ۱۴۰۲/۰۵/۳۰				از ابتدای سال مالی تا ۱۴۰۲/۰۸/۳۰				ماه ۱۴۰۲/۰۸/۳۰				فروش از ابتدای سال مالی تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۳۰ - اصلاح شده				اصلاحات				فروش از ابتدای سال مالی تا ۱۴۰۲/۰۷/۳۰				کاربری واحد	محل بروزه	نام بروزه	
بهای نام شده	مبلغ فروش	نرخ فروش (ریال)	متراز شده	بهای نام شده	مبلغ فروش	نرخ فروش (ریال)	متراز شده	بهای نام شده	مبلغ فروش	نرخ فروش (ریال)	متراز شده	بهای نام شده	مبلغ فروش	نرخ فروش (ریال)	متراز شده	بهای نام شده	مبلغ فروش	نرخ فروش (ریال)	متراز	بهای نام شده	مبلغ فروش	نرخ فروش (ریال)	متراز				
.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	متتمرغ	مسکونی	تبریز - شهرک رشدیه	.	.	.	.	قطعه ۵۱ همسایگی ۲
.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	متتمرغ	مسکونی	تبریز - شهرک رشدیه	.	.	.	.	قطعه ۵۲ همسایگی ۲
.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	متتمرغ	مسکونی	تبریز - شهرک رشدیه	.	.	.	.	قطعه ۵۳ همسایگی ۲
.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	متتمرغ	مسکونی	تبریز - شهرک رشدیه	.	.	.	.	تحمیعی ۳
.	۹۵,۷۵۱	۵۱۷,۵۷۵,۹۷۳	۱۸۵	۵,۰۵۴	.	.	.	.	۹۵,۷۵۱	۵۱۷,۵۷۵,۹۷۳	۱۸۵	۵,۰۵۴	.	.	.	۹۵,۷۵۱	۵۱۷,۵۷۵,۹۷۳	۱۸۵	۵,۰۵۴	متتمرغ	مسکونی	تبریز - شهرک رشدیه	.	.	.	.	تحمیعی ۴
.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	متتمرغ	مسکونی	تبریز - شهرک رشدیه	.	.	.	.	تحمیعی ۵
.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	متتمرغ	مسکونی	تبریز - شهرک رشدیه	.	.	.	.	تحمیعی ۶
.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	متتمرغ	مسکونی	تبریز - شهرک رشدیه	.	.	.	.	تحمیعی ۷
.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	متتمرغ	مسکونی	تبریز - شهرک رشدیه	.	.	.	.	تحمیعی ۸
.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	متتمرغ	تجاری رفاهی توریستی آبرمانی سرعین	اردبیل سرعین تجاری رفاهی توریستی آبرمانی	.	.	.	.	جند منظوره تجاری رفاهی توریستی و آبرمانی سرعین
.	۹۱,۹۴۱	۹۷۸,۱۷۵,۴۶۹	۹۸	۶,۳۸۶	.	.	.	۹۱,۹۴۱	۹۷۸,۱۷۵,۴۶۹	۹۸	۶,۳۸۶	.	.	.	۹۱,۹۴۱	۹۷۸,۱۷۵,۴۶۹	۹۸	۶,۳۸۶	متتمرغ	تجاری	تبریز - شهرک رشدیه	.	.	.	.	تجاری سیمرغ	
.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	متتمرغ	- بهداشتی - درمانی	تبریز - شهرک رشدیه	.	.	.	.	بروزه قطعه ۸۹ - بهداشتی درمانی	
.	۳۴,۳۲۹	۱,۲۲۶,۳۹۲,۸۰۵	۲۸	V,۲۰۲	.	.	.	۳۴,۳۲۹	۱,۲۲۶,۳۹۲,۸۰۵	۲۸	V,۲۰۲	.	.	.	۳۴,۳۲۹	۱,۲۲۶,۳۹۲,۸۰۵	۲۸	V,۲۰۲	متتمرغ	تجاری	تبریز - خ آزادی تجاری	.	.	.	.	مجتمع تجاری گلابیس	
.	۳۰,۲۸۸	۱,۲۱۱,۰۵۰,***	۲۵	*	.	.	.	۳۰,۲۸۸	۱,۲۱۱,۰۵۰,***	۲۵	*	.	.	.	۳۰,۲۸۸	۱,۲۱۱,۰۵۰,***	۲۵	*	متتمرغ	تجاری	تبریز - شهرک رشدیه	.	.	.	.	مرکز خرید رشدیه	
.	۱,۳۸۹,۳۶۷	۶,۳۰۲,۴۳۹,۱۸۰	۳,۱۸۵	۸۵,۷۷۷	۸۶,۴۴۰	۰۸۰,۳۴۶,۰۷۸	۱۳۸	۱,۱۴۹	۱,۳۰۲,۸۷۷	۶,۳۰۰,۱۶۶,۶۷۸	۲,۰۴۷	۷۴,۶۲۳	*	*	*	۱,۳۰۲,۸۷۷	۶,۳۰۰,۱۶۶,۶۷۸	۲,۰۴۷	۷۴,۶۲۳	*	*	*	*	جمع			

آمار وضعیت تکمیل پروژه های در جریان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

موحدی املاک و پروژه های تکمیل شده آماده برای فروش

کلیه مبالغ به میلیون ریال است