



شرکت: لیزینگ رازی	سرمایه ثبت شده: 22,000
نماد: ولراز (ولرازی)	سرمایه ثبت نشده: 39,000
کد صنعت (ISIC): 659102	اطلاعات و صورت‌های مالی میان دوره‌ای 6 ماهه منتهی به 1398/06/31 (حسابرسی شده)
سال مالی منتهی به: 1398/12/29	وضعیت ناشر: ثبت شده پذیرفته نشده

نظر حسابرس

گزارش بررسی اجمالی	لیزینگ رازی
به هیئت مدیره	
بند مقدمه	
<p>1. صورت وضعیت مالی شرکت لیزینگ رازی (سهامی عام) در تاریخ 31 شهریور ماه 1398 و صورتهای سود و زیان، تغییرات در حقوق مالکانه و جریان های نقدی آن برای دوره میانی شش ماهه منتهی به تاریخ مزبور همراه با یادداشت های توضیحی 1 تا 25 پیوست، مورد بررسی اجمالی این موسسه قرار گرفته است. مسئولیت صورتهای مالی میان دوره ای با هیئت مدیره شرکت است. مسئولیت این موسسه، بیان نتیجه گیری درباره صورت های مالی یادشده براساس بررسی اجمالی انجام شده است.</p>	
بند دامنه بررسی اجمالی	
<p>2. بررسی اجمالی این موسسه براساس " استاندارد بررسی اجمالی 2410 " انجام شده است. بررسی اجمالی اطلاعات مالی میان دوره ای شامل پرس و جو، عمدتا از مسئولان امور مالی و حسابداری و به کارگیری روش های تحلیلی و سایر روش های بررسی اجمالی است. دامنه بررسی اجمالی به مراتب محدودتر از حسابرسی صورت های مالی است و در نتیجه، این موسسه نمی تواند اطمینان یابد از همه موضوعات مهمی که معمولا در حسابرسی قابل شناسایی است، آگاه می شود و از این رو، اظهار نظر حسابرسی ارائه نمی کند.</p>	
نتیجه گیری	
<p>3. براساس بررسی اجمالی انجام شده، این موسسه به مواردی که حاکی از عدم ارائه مطلوب صورت های مالی یادشده در بالا، از تمام جنبه های بااهمیت، طبق استانداردهای حسابداری باشد، برخورد نکرده است.</p>	

4. همانگونه که در یادداشت توضیحي 7-3 صورتهای مالی منعکس گردیده، فعالیت های عملیاتی شرکت طی سنوات اخیر و دوره مالی مورد گزارش، به طور قابل ملاحظه ای کاهش یافته و عملیات شرکت در دوره مالی مورد گزارش عمدتاً محدود به پیگیری قراردادهای منعقد شده در سال های قبل بوده که منجر به تداوم زیان دهی گردیده است. در این خصوص ارايه برنامه جامع از جانب مدیریت در جهت استفاده موثر از ظرفیت ها، افزایش سطح فعالیت های عملیاتی و کسب بازدهی مناسب در چارچوب مقررات شرکت های لیزینگ، ضروری به نظر می رسد.
 5. سرفصل دریافتی های تجاری موضوع یادداشت توضیحي 1-1-11 صورتهای مالی، شامل مبلغ 5/2 میلیارد ریال خالص مطالبات از آقای هریسچی (سررسید 96/3/30) می باشد که با وجود اقدامات صورت گرفته تاکنون به حیطة وصول در نیامده است.
 6. همانگونه که در یادداشت توضیحي 2-24 صورتهای مالی منعکس گردیده، طبق برگ مطالبه صادره از سوی سازمان تأمین اجتماعی مبلغ 736 میلیون ریال جهت سال 1396 مطالبه شده که شرکت درصدد اعتراض به برگ مطالبه مزبور در موعد مقرر یکماهه می باشد.
 7. همانگونه که در یادداشت توضیحي 2-1 صورتهای مالی منعکس گردیده، مجوز فعالیت شرکت تا تاریخ 1398/7/4 دارای اعتبار بوده و علیرغم اقدامات انجام شده از سوی شرکت تاکنون مجوز مزبور تمدید نگردیده است.
 8. سند مالکیت یک باب آپارتمان خریداری شده در سنوات قبل جهت دفتر مرکزی تاکنون بطور رسمی به نام شرکت منتقل نشده است.
 9. همانگونه که در یادداشت توضیحي 2-9 صورتهای مالی ذکر شده، داراییهای ثابت شرکت در مقابل حوادث احتمالی فاقد پوشش بیمه ای است.
 10. اطلاعات مربوط به تشریح وضعیت شرکت از نظر ساختار و روش های مدیریت سرمایه، ریسک ها و تحلیل آن به شرح مندرج در یادداشت توضیحي 22 صورتهای مالی با توجه به عدم استقرار ساز و کارهای مورد نیاز، بر پایه تفسیر مدیریت از آنها ارائه شده است.
- نتیجه گیری این موسسه در اثر مفاد بندهای 4 الی 10 فوق تعدیل نشده است.

29 آبان 1398

موسسه حسابرسی هدف همکاران

1398/09/02 18:17:17	922032	[Nayereh Khodaparast Joordehi [Sign	شریک موسسه هدف همکاران
1398/09/02 18:19:54		[Gholamhosein Samii Tabrizi [Sign	شریک موسسه هدف همکاران
1398/09/02 18:23:10	871576	[Marjan Seifi [Sign	مدیر موسسه هدف همکاران

ترازنامه

شرح	پایان عملکرد واقعی ۱۳۹۸/۰۶/۳۱	پایان سال مالی قبل ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	درصد تغییرات	شرح	پایان عملکرد واقعی منتهی به ۱۳۹۸/۰۶/۳۱	پایان سال مالی قبل ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	درصد تغییرات	پایان عملکرد واقعی منتهی به ۱۳۹۸/۰۶/۳۱	پایان سال مالی قبل ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	درصد تغییرات
دارایی ها				بدهی ها						
موجودی نقد	۶,۹۰۱	۶,۸۲۱	۱	حسابها و اسناد پرداختی تجاری	۰	۰	--	۰	۰	--
سرمایه گذارینهای کوتاه مدت	۰	۲۱,۲۴۴	--	سایر حسابها و اسناد پرداختی	۴۱,۷۲۳	۴۴,۹۱۴	(۷)	۴۴,۹۱۴	۴۱,۷۲۳	(۷)
طلب از شرکتهای گروه و شرکتهای وابسته	۰	۰	--	بدهی به شرکتهای گروه و وابسته	۰	۰	--	۰	۰	--
حصة جاری حسابها و اسناد دریافتی تجاری	۶,۱۶۵	۶,۳۰۸	(۲)	پیش دریافتها	۰	۰	--	۰	۰	--
سایر حسابها و اسناد دریافتی	۰	۰	--	ذخیره مالیات بر درآمد	۰	۰	--	۰	۰	--

--	•	•	حصه جاری تسهیلات مالی دریافتی	--	•	•	موجودی مواد و کالا
--	•	•	سود سهام پیشنهادی و پرداختی	۱۲,۹۰۸	۱۱۱	۱۴,۴۳۹	پیش پرداختها
(۷)	۴۴,۹۱۴	۴۱,۷۳۳	جمع بدهیهای جاری	(۲۰)	۳۴,۵۸۴	۲۷,۵۰۵	جمع داراییهای جاری
--	•	•	حسابها و اسناد پرداختی بلند مدت	--	•	•	سرمایه گذارهای بلند مدت
--	•	•	تسهیلات مالی دریافتی بلند مدت	(۲)	۲۱,۵۶۴	۲۱,۱۰۴	داراییهای ثابت پس از کسر استهلاك
--	•	۳۳۷	ذخیره مزایای پایان خدمت	•	۳۱	۳۱	داراییهای نامشهود
--	•	۳۳۷	جمع بدهیهای غیر جاری	--	•	۱,۰۲۶	حسابها و اسناد دریافتی تجاری(بلند مدت)
(۶)	۴۴,۹۱۴	۴۳,۰۷۰	جمع بدهیهای جاری و غیر جاری	--	•	•	پیش پرداختهای سرمایه ای
			حقوق صاحبان سهام	--	•	•	سایر داراییها
•	۳۳,۰۰۰	۳۳,۰۰۰	سرمایه				
--	•	•	صرف سهام				
--	•	۳۹۵	وجوه دریافتی بابت افزایش سرمایه				
•	۳,۲۰۰	۳,۲۰۰	اندوخته قانونی				
--	•	•	اندوخته طرح و توسعه				
۳۱	(۱۲,۹۳۵)	(۱۶,۸۹۹)	سود (زیان) انباشته				
(۳۳)	۱۱,۲۶۵	۷,۵۹۶	جمع حقوق صاحبان سهام	۳	۲۱,۵۹۵	۲۲,۱۶۱	جمع داراییهای غیر جاری
(۱۲)	۵۶,۱۷۹	۴۹,۶۶۶	جمع بدهیها و حقوق صاحبان سهام	(۱۲)	۵۶,۱۷۹	۴۹,۶۶۶	جمع داراییها

صورت سود و زیان

شرح	دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)	دوره منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)	درصد تغییرات	واقعی سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ (حسابرسی شده)
دوره منتهی به	۱۳۹۸/۰۶/۳۱	۱۳۹۷/۰۶/۳۱		۱۳۹۷/۱۲/۲۹
درآمد حاصل از عملیات لیزینگ	۶۸۵	۶۸۸	•	۱,۶۸۴
هزینه تامین منابع مالی عملیات لیزینگ	•	•	--	•
سود (زیان) ناخالص	۶۸۵	۶۸۸	•	۱,۶۸۴
هزینه های عمومی، اداری و تشکیلاتی	(۵,۳۶۱)	(۳,۳۴۵)	۶۵	(۷,۱۶۸)
خالص سایر درآمدها (هزینه ها) ی عملیاتی	•	•	--	•
سود (زیان) عملیاتی	(۴,۶۷۶)	(۳,۵۵۷)	۸۳	(۵,۴۸۴)
هزینه های مالی	•	•	--	•
درآمد حاصل از سرمایه گذارها	•	•	--	•
خالص درآمد (هزینه) های متفرقه	۷۱۳	۵۱	۱,۳۹۶	۶۱۷
سود (زیان) قبل از اقلام غیر مترقبه، اثرات انباشته تغییر در اصول و روشهای حسابداری	(۳,۹۶۴)	(۳,۵۰۶)	۵۸	(۴,۸۶۷)
اقلام غیر مترقبه، اثرات انباشته تغییر در اصول و روشهای حسابداری و مالیات	•	•	--	•
سود (زیان) قبل از کسر مالیات	(۳,۹۶۴)	(۳,۵۰۶)	۵۸	(۴,۸۶۷)
مالیات	•	•	--	•
سود (زیان) خالص پس از کسر مالیات	(۳,۹۶۴)	(۳,۵۰۶)	۵۸	(۴,۸۶۷)
سود (زیان) انباشته در ابتدای سال (دوره) مالی	(۱۳,۰۴۷)	(۷,۱۸۰)	۴۸	(۷,۱۸۰)
تعدیلات سنواتی	(۸۸۸)	(۸۸۸)	•	(۸۸۸)
سود (زیان) انباشته در ابتدای سال / دوره مالی - تعدیل شده	(۱۳,۹۳۵)	(۸,۰۶۸)	۶۰	(۸,۰۶۸)
سود قابل تخصیص	(۱۶,۸۹۹)	(۱۰,۵۷۴)	۶۰	(۱۳,۹۳۵)
اندوخته قانونی	•	•	--	•
اندوخته طرح و توسعه	•	•	--	•
سایر اندوخته ها	•	•	--	•

کاهش (افزایش) سرمایه از محل زیان(سود) انباشته
سود سهام مصوب مجمع	--	.	.	.
سود انباشته در پایان دوره مالی	۶۰	(۱۰,۵۷۴)	(۱۶,۸۹۹)	(۱۲,۹۲۵)
سود هر سهم پس از کسر مالیات	(۴۳)	(۱۱۴)	(۶۵)	(۲۳۱)
سرمایه	۱۷۷	۲۲,۰۰۰	۶۱,۰۰۰	۲۲,۰۰۰

صورت جریان وجوه نقد

مبالغ به میلیون ریال می باشد

شرح	واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۶/۳۱ جهت ارائه به حسابرس	واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	درصد تغییرات	واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۳۱
	حسابرسی شده	حسابرسی شده		حسابرسی شده
فعالیت‌های عملیاتی				
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی- عادی	(۲۲,۲۷۱)	(۱,۴۰۶)	۱,۴۸۴	(۲,۴۱۱)
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی- استثنایی	.	.		.
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی	(۲۲,۲۷۱)	(۱,۴۰۶)	۱,۴۸۴	(۲,۴۱۱)
بازده سرمایه‌گذاری‌ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی				
سود سهام دریافتی	.	.		.
سود پرداختی بابت استقراض	.	.		.
سود دریافتی بابت سایر سرمایه‌گذاری‌ها	۷۱۲	۵۱	۱,۳۹۶.۰۸	۳۳۰
سود سهام پرداختی	.	.		.
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از بازده سرمایه‌گذاری‌ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی	۷۱۲	۵۱	۱,۳۹۶.۰۸	۳۳۰
مالیات بر درآمد				
مالیات بر درآمد پرداختی	.	.		.
فعالیت‌های سرمایه‌گذاری				
وجه دریافتی بابت فروش دارایی‌های ثابت مشهود	.	.		.
وجه پرداختی بابت خرید دارایی‌های ثابت مشهود	.	.		(۴۹)
وجه دریافتی بابت فروش دارایی‌های نامشهود	.	.		.
وجه پرداختی بابت خرید دارایی‌های نامشهود	.	.		(۲۱)
وجه دریافتی بابت فروش سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	.	.		.
تسهیلات اعطایی به اشخاص	.	.		.
استرداد تسهیلات اعطایی به اشخاص	.	.		.

•		•	•	وجوه پرداختی بابت خرید سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت
•		•	۲۱,۳۴۴	وجوه دریافتی بابت فروش سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت
(۲۱,۳۴۴)		•	•	وجوه پرداختی بابت خرید سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت
•		•	•	وجوه دریافتی بابت فروش سرمایه‌گذاری در املاک
•		•	•	وجوه پرداختی بابت خرید سرمایه‌گذاری در املاک
(۲۱,۴۱۴)		•	۲۱,۳۴۴	جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری
(۲۳,۴۹۵)	(۸۴.۱۳)	(۱,۳۵۵)	(۲۱۵)	جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد قبل از فعالیت‌های تأمین مالی
				فعالیت‌های تأمین مالی
•		•	۳۹۵	وجوه دریافتی حاصل از افزایش سرمایه
•		•	•	وجوه دریافتی بابت فروش سهام خزانه
•		•	•	وجوه پرداختی بابت خرید سهام خزانه
۲۸,۱۹۵	--	۱,۸۵۱	•	وجوه دریافتی حاصل از استقراض
•		•	•	بازپرداخت اصل استقراض
۲۸,۱۹۵	(۸۴.۰۶)	۱,۸۵۱	۳۹۵	جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های تأمین مالی
۴,۷۰۰	(۸۳.۸۷)	۴۹۶	۸۰	خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد
۲,۱۲۱	۳۳۱.۵۹	۲,۱۲۱	۶,۸۲۱	موجودی نقد در ابتدای دوره
•		•	•	تأثیر تغییرات نرخ ارز
۶,۸۲۱	۱۶۳.۷	۲,۶۱۷	۶,۹۰۱	موجودی نقد در پایان دوره
•		•	•	مبادلات غیرنقدی
در صورت تغییر اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ دلایل تغییرات را در بخش زیر وارد نمایید				
در صورت تغییر اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ دلایل تغییرات را در بخش زیر وارد نمایید				
در صورت تغییر اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ دلایل تغییرات را در بخش زیر وارد نمایید				