



شرکت: شرکت سرمایه گذاری مسکن زاینده رود	سرمایه ثبت شده: ۵۰۰۰۰۰
نماد: ثرود	سرمایه ثبت نشده: ۰
کد صنعت (ISIC): ۷۰۱۰۱۰	شماره پیگیری: ۶۷۴۹۲۸
سال مالی منتهی به: ۱۳۹۹/۰۶/۳۱	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در فرابورس ایران

عنوان موضوع افشاء: افشای معاملات موضوع ماده ۱۲۹ لایحه اصلاحی قانون تجارت یا سایر اشخاص وابسته - گروه ب

تاریخ معامله | ۱۳۹۹/۰۶/۳۰

طرف معامله 

عنوان شرکت | شرکت سرمایه گذاری مسکن البرز (سهامی خاص)
ارتباط با شرکت | همگروه - وابسته (عضو هیات مدیره ذینفع فاقد سهام می باشد)

شرایط معامله 

مبلغ معامله	۷۹,۸۰۰	میلیون ریال
ارزش بازار دارایی های مورد معامله	۷۹,۸۰۰	میلیون ریال
ارزش دفتری دارایی های مورد معامله	۷,۶۷۵	میلیون ریال
درصد ارزش دفتری دارایی در مقایسه با کل دارایی های شرکت	۰.۵۹	درصد
ارزش کل معامله در مقایسه با کل درآمدهای فروش شرکت در سال قبل	۱۶.۹۹	درصد
ساز و کار تسویه	تهاتر با مطالبات حال شده شرکت گروه	
شرح هر گونه تخفیف اعطایی	-	

پیرو مزایده برگزار شده مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۱۸ در روزنامه دنیای اقتصاد و نتایج حاصل از بازگشایی پاکات ارسالی ، ۳۸ درصد از عرصه و اعیان دفتر مرکزی این شرکت به شرکت سرمایه گذاری مسکن البرز (سهامی خاص) از جمله شرکت های هم گروه در هلدینگ سرمایه گذاری مسکن واگذار گردید. ثمن معامله بالغ بر ۷۹,۸۰۰ میلیون ریال و ارزش دفتری متناظر با معامله بالغ بر ۷,۶۷۵ میلیون ریال می باشد.