

شرکت: تجارت و اسکان احیاء سپاهان	سرمایه ثبت شده: 1,000
نماد: واحیاء10	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC):	اطلاعات و صورت‌های مالی 12 ماهه منتهی به 1398/12/29 (حسابرسی شده)
سال مالی منتهی به: 1398/12/29	وضعیت ناشر: ثبت نشده نزد سازمان

نظر حسابرس

گزارش حسابرس مستقل و بازرسی قانونی	تجارت و اسکان احیاء سپاهان
به مجمع عمومی صاحبان سهام	
بند مقدمه	
<p>1. صورت‌های مالی شرکت تجارت و اسکان احیاء سپاهان (سهامی خاص) شامل صورت سود و زیان برای سال مالی منتهی به تاریخ 29 اسفندماه 1398 و صورت وضعیت مالی در تاریخ مزبور و صورت‌های تغییرات در حقوق مالکانه و جریانهای نقدی آن برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور، همراه یادداشتهای توضیحی 1 تا 27 پیوست، توسط این موسسه حسابرسی شده است.</p>	
بند مسئولیت هیئت مدیره در قبال صورت‌های مالی	
<p>2. مسئولیت تهیه صورت‌های مالی یادشده طبق استانداردهای حسابداری، با هیأت مدیره شرکت است. این مسئولیت شامل طراحی، اعمال و حفظ کنترلهای داخلی مربوط به تهیه صورت‌های مالی است به گونه‌ای که این صورت‌ها، عاری از تحریف با اهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه باشد.</p>	

بند مسئولیت حسابرس

3. مسئولیت این مؤسسه، اظهارنظر نسبت به صورتهای مالی یاد شده براساس حسابرسی انجام شده طبق استانداردهای حسابرسی است. استانداردهای مزبور ایجاب می کند این مؤسسه الزامات آیین رفتار حرفه ای را رعایت و حسابرسی را به گونه‌ای برنامه ریزی و اجرا کند که از نبود تحریف با اهمیت در صورتهای مالی، اطمینان معقول کسب شود. حسابرسی شامل اجرای روشهایی برای کسب شواهد حسابرسی درباره مبالغ و دیگر اطلاعات افشا شده در صورتهای مالی است. انتخاب روشهای حسابرسی، به قضاوت حسابرس، از جمله ارزیابی خطرهای تحریف با اهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه در صورتهای مالی، بستگی دارد. برای ارزیابی این خطرها، کنترلهای داخلی مربوط به تهیه و ارائه صورتهای مالی به منظور طراحی روشهای حسابرسی مناسب شرایط موجود، و نه به قصد اظهارنظر نسبت به اثربخشی کنترلهای داخلی واحد تجاری، بررسی می شود. حسابرسی همچنین شامل ارزیابی مناسب بودن رویههای حسابداری استفاده شده و معقول بودن برآوردهای حسابداری انجام شده توسط هیأت مدیره و نیز ارزیابی کلیت ارایه صورتهای مالی است.

این مؤسسه اعتقاد دارد که شواهد حسابرسی کسب شده، برای اظهارنظر مشروط نسبت به صورتهای مالی، کافی و مناسب است.

همچنین این مؤسسه به عنوان بازرس قانونی مسئولیت دارد موارد عدم رعایت الزامات قانونی مقرر در اصلاحیه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شرکت و سایر موارد لازم را به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام گزارش کند.

مبانی اظهار نظر مشروط

4. به شرح یادداشت توضیحی 3-1-13، قرارداد منعقد با آقای سید جلال مرعشی شوشتری با موضوع مشارکت در ساخت مجتمع آپارتمانی ولنچک میباشند، که طبق مفاد بند 5-7 آن قرارداد، شرکت میبایست به ازای هر روز تأخیر از تاریخ خاتمه قرارداد (16/07/1396)، جریمهای معادل 70 میلیون ریال (جمعا مبلغ 62.510 میلیون ریال تا پایان سال مالی مورد گزارش) به ایشان پرداخت نماید. شایان ذکر است شرکت با استناد به افزایش متراژ صورت گرفته و تغییر نقشه اولیه پروژه نسبت به قرارداد منعقد که موجب اخذ مجدد مجوز ساخت و در نتیجه تأخیر در اجرای پروژه شده و همچنین افزایش متراژ مزبور منفععی را برای طرف مقابل داشته است، ذخیره‌های از این بابت در حسابها منظور ننموده است. باتوجه به موارد فوق و عدم وجود توافق مکتوب با طرف قرارداد، امکان اظهارنظر نسبت به جرایم احتمالی فوق‌الذکر برای این مؤسسه مقدور نمیباشد.

اظهار نظر مشروط

5. به نظر این مؤسسه، به استثنای آثار احتمالی مورد مندرج در بند 4 این گزارش، صورتهای مالی یاد شده در بالا، وضعیت مالی شرکت تجارت و اسکان احیاء سپاهان (سهامی خاص) در تاریخ 29 اسفندماه 1398 و عملکرد مالی و جریانهای نقدی آن را برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور، از تمام جنبه‌های با اهمیت، طبق استانداردهای حسابداری، به نحو مطلوب نشان می‌دهد.

گزارش در مورد سایر الزامات قانونی و قراردادی

6. پیگیریهای شرکت جهت انجام تکالیف مقرر در مجمع عمومی عادی مورخ 25 اردیبهشت ماه 1398 صاحبان سهام در مورد بند 4 این گزارش، منجر به نتیجه قطعی نگردیده است.
7. معاملات مندرج در یادداشت توضیحی 26، به عنوان کلیه معاملات مشمول ماده 129 اصلاحیه قانون تجارت که طی سال مالی مورد گزارش انجام شده و توسط هیئت مدیره به اطلاع این مؤسسه رسیده، مورد بررسی قرار گرفته است. معاملات مذکور با رعایت تشریفات مقرر در ماده قانونی یاد شده در خصوص کسب مجوز از هیئت مدیره و عدم شرکت مدیر ذینفع در رایگیری، صورت پذیرفته است. مضافاً معاملات یاد شده براساس روابط تجاری خاص فیما بین صورت گرفته است.
8. گزارش هیئت مدیره درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت، موضوع ماده 232 اصلاحیه قانون تجارت، که به منظور تقدیم به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام تنظیم گردیده، مورد بررسی این مؤسسه قرار گرفته است. با توجه به رسیدگیهای انجام شده، نظر این مؤسسه به موارد با اهمیتی که حاکی از مغایرت اطلاعات مندرج در گزارش مذکور با اسناد و مدارک ارائه شده از جانب هیئت مدیره باشد، جلب نشده است.
9. در اجرای ماده 33 دستورالعمل اجرایی مبارزه با پولشویی توسط حسابرسان، رعایت مفاد قانونی مزبور و آیین نامهها و دستورالعمل اجرایی مرتبط، در چارچوب چک لیستهای ابلاغی مرجع ذیربط و استانداردهای حسابرسی، توسط این مؤسسه مورد ارزیابی قرار گرفته است. در اینخصوص این مؤسسه به موارد با اهمیتی که حاکی از عدم رعایت قوانین و مقررات یاد شده باشد، برخورد نکرده است.

موسسه حسابرسی آتیه اندیش نمودگر

زمان	شماره عضویت	امضاء کننده	سمت
1399/06/05 14:18:52		Farhad Nejad Falatouri [Moghaddam [Sign	شریک موسسه آتیه اندیش نمودگر
1399/06/05 14:22:27	871517	Siamak Etemadi Nezhad [[Sign	مدیر موسسه آتیه اندیش نمودگر

صورت سود و زیان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹		دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ جهت ارائه به حسابرس	شرح
	حسابرسی شده			
				عملیات در حال تداوم:
۱۵۴	۴۰,۶۲۶		۱۰۳,۱۳۵	درآمدهای عملیاتی
(۱۳۹)	(۳۵,۴۴۸)		(۸۴,۷۳۰)	بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی
۲۵۵	۵,۱۷۸		۱۸,۴۰۵	سود (زیان) ناخالص
(۴۱)	(۶۰۹)		(۸۶۰)	هزینه‌های فروش، اداری و عمومی
	۰		۰	هزینه کاهش ارزش دریافتی‌ها (هزینه استثنایی)
	۰		۰	سایر درآمدها
	۰		۰	سایر هزینه‌ها
۲۸۴	۴,۵۶۹		۱۷,۵۴۵	سود (زیان) عملیاتی
	۰		۰	هزینه‌های مالی
	۰		۰	سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- درآمد سرمایه‌گذاری‌ها
۱,۵۰۹	۴,۷۴۳		۷۶,۳۱۹	سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- اقلام متفرقه

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ جهت ارائه به حسابرس	شرح
	حسابرسی شده		
۹۰۸	۹,۳۱۲	۹۳,۸۶۴	سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات هزینه مالیات بر درآمد:
--	(۵)	۰	سال جاری
--	۰	(۲,۱۰۵)	سال‌های قبل
۸۸۶	۹,۳۰۷	۹۱,۷۵۹	سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم عملیات متوقف شده:
	۰	۰	سود (زیان) خالص عملیات متوقف شده
۸۸۶	۹,۳۰۷	۹۱,۷۵۹	سود (زیان) خالص سود (زیان) پایه هر سهم
۲۸۴	۴,۵۶۳	۱۷,۵۰۰	عملیاتی (ریال)
۱,۵۰۲	۴,۷۴۴	۷۶,۰۰۰	غیرعملیاتی (ریال)
۹۰۵	۹,۳۰۷	۹۳,۵۰۰	ناشی از عملیات در حال تداوم ناشی از عملیات متوقف شده
۹۰۵	۹,۳۰۷	۹۳,۵۰۰	سود (زیان) پایه هر سهم
۸۸۶	۹,۳۰۷	۹۱,۷۵۹	سود (زیان) خالص هر سهم- ریال
	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	سرمایه
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹			
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹			

صورت سود و زیان جامع

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹	شرح
	حسابرسی شده		
۸۸۶	۹,۳۰۷	۹۱,۷۵۹	سود (زیان) خالص

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹	شرح
	حسابرسی شده		
			سایر اقلام سود و زیان جامع:
	۰	۰	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های ثابت مشهود
	۰	۰	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی
	۰	۰	مالیات مربوط به سایر اقلام سود و زیان جامع
	۰	۰	سایر اقلام سود و زیان جامع سال پس از کسر مالیات
۸۸۶	۹,۳۰۷	۹۱,۷۵۹	سود (زیان) جامع سال

صورت وضعیت مالی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۰۱/۰۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ جهت ارائه به حسابرس	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی شده		
				دارایی‌ها
				دارایی‌های غیرجاری
(۱۴)	۱۷,۰۳۴	۱۵,۷۱۹	۱۳,۵۹۵	دارایی‌های ثابت مشهود
	۰	۰	۰	سرمایه‌گذاری در املاک
۰	۲۷	۲۷	۲۷	دارایی‌های نامشهود
	۰	۰	۱۳۶,۵۵۲	سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت
۹۰	۱,۹۹۵	۲۴۸	۴۷۲	دریافتی‌های بلندمدت
	۰	۰	۰	سایر دارایی‌ها
۷۷۹	۱۹,۰۵۶	۱۵,۹۹۴	۱۴۰,۶۴۶	جمع دارایی‌های غیرجاری
				دارایی‌های جاری
۲,۰۹۸	۱۱,۲۶۱	۹,۵۸۴	۳۱۰,۶۶۰	سفارشات و پیش‌پرداخت‌ها
۲۸	۶۸۴,۱۳۷	۸۱۱,۸۵۸	۱,۰۴۱,۰۹۶	موجودی مواد و کالا
۸۴	۱,۳۳۳	۱۵,۹۵۷	۳۹,۳۴۸	دریافتی‌های تجاری و سایر دریافتی‌ها

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۰۱/۰۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ جهت ارائه به حسابرس	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی شده		
	۰	۰	۶۰۲,۰۰۰	سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت
(۸۴)	۷۱۴	۲۴۴,۳۳۷	۲۸,۱۲۰	موجودی نقد
۷۸	۶۹۷,۴۳۵	۱,۰۸۱,۷۳۶	۱,۹۲۱,۲۲۴	
	۰	۰	۰	دارایی‌های نگهداری شده برای فروش
۷۸	۶۹۷,۴۳۵	۱,۰۸۱,۷۳۶	۱,۹۲۱,۲۲۴	جمع دارایی‌های جاری
۸۸	۷۱۶,۴۹۱	۱,۰۹۷,۷۳۰	۲,۰۶۱,۸۷۰	جمع دارایی‌ها
				حقوق مالکانه و بدهی‌ها
				حقوق مالکانه
۰	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	سرمایه
	۰	۰	۰	افزایش سرمایه در جریان
	۰	۰	۰	صرف سهام
	۰	۰	۰	صرف سهام خزانه
۰	۱۰۷	۱۰۷	۱۰۷	اندوخته قانونی
	۰	۰	۰	سایر اندوخته‌ها
	۰	۰	۰	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها
	۰	۰	۰	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی
۷۸۴	۲,۲۷۵	۱۱,۵۸۲	۱۰۲,۴۱۰	سود (زیان) انباشته
	۰	۰	۰	سهام خزانه
۷۱۶	۲,۲۸۲	۱۲,۶۸۹	۱۰۳,۵۱۷	جمع حقوق مالکانه
				بدهی‌ها
				بدهی‌های غیرجاری
۰	۱۷۲,۴۳۴	۱۷۲,۴۳۴	۱۷۲,۴۳۴	پرداختنی‌های بلندمدت
	۰	۰	۰	تسهیلات مالی بلندمدت
۶۸	۱,۲۴۳	۱,۷۵۶	۲,۹۵۰	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان
۱	۱۷۳,۶۷۷	۱۷۴,۱۹۰	۱۷۵,۳۸۴	جمع بدهی‌های غیرجاری

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	انداخته قانونی	سایر اندوخته‌ها	مازاد تجدید ارزیابی‌ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	سود (زیان) انباشته	سهام خزانه	جمع کل
سود (زیان) خالص گزارش شده در صورت‌های مالی سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹									۹,۳۰۷		۹,۳۰۷
اصلاح اشتباهات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تغییر در رویه‌های حسابداری	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص تجدید ارائه شده سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۹,۳۰۷	۰	۹,۳۰۷
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات								۰			۰
سود (زیان) جامع سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۹,۳۰۷	۰	۹,۳۰۷
سود سهام مصوب									۰		۰
افزایش سرمایه	۰		۰			۰			۰		۰
افزایش سرمایه در جریان		۰				۰			۰		۰
خرید سهام خزانه									۰	۰	۰
فروش سهام خزانه									۰	۰	۰
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه			۰						۰		۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته			۰				۰		۰		۰
تخصیص به اندوخته قانونی					۰				۰		۰
تخصیص به سایر اندوخته‌ها						۰			۰		۰
مانده تجدید ارائه شده در ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۱,۰۰۰	۰	۰	۰	۱۰۷	۰	۰	۰	۱۱,۵۸۲	۰	۱۲,۶۸۹
تغییرات حقوق مالکانه در دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹											
سود (زیان) خالص در دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹									۹۱,۷۵۹		۹۱,۷۵۹
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات								۰			۰
سود (زیان) جامع در دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۹۱,۷۵۹	۰	۹۱,۷۵۹

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	انداخته قانونی	سایر اندوخته‌ها	مازاد تجدید ارزیابی‌ها	تفاوت تسعیر ارزش عملیات خارجی	سود (زیان) انباشته	سهام خزانه	جمع کل
سود سهام مصوب									(۹۳۱)		(۹۳۱)
افزایش سرمایه	۰		۰			۰			۰		۰
افزایش سرمایه در جریان	۰	۰				۰					۰
خرید سهام خزانه										۰	۰
فروش سهام خزانه										۰	۰
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه			۰								۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته			۰				۰	۰	۰		۰
تخصیص به اندوخته قانونی					۰				۰		۰
تخصیص به سایر اندوخته‌ها						۰			۰		۰
مانده در ۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۱,۰۰۰	۰	۰	۰	۱۰۷	۰	۰	۰	۱۰۲,۴۱۰	۰	۱۰۳,۵۱۷

صورت جریان‌های نقدی

کلید مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ جهت ارائه به حسابرس		تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	درصد تغییر
	حسابرسی شده			
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های عملیاتی:				
نقد حاصل از عملیات	۴۵۰,۳۳۰	۲۴۲,۲۸۲	۸۶	
پرداخت‌های نقدی بابت مالیات بر درآمد	(۲,۱۰۵)	(۱۰۱)	(۱,۹۸۴)	
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی	۴۴۸,۲۲۵	۲۴۲,۱۸۱	۸۵	
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری:				
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۴,۴۴۹	--	
پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های ثابت مشهود	(۲,۱۹۹)	(۷,۷۱۲)	۷۱	

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ جهت ارائه به حسابرس	شرح
	حسابرسی شده		
	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش
	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نامشهود
	۰	۰	پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های نامشهود
	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت
--	۰	(۱۲۶,۵۵۳)	پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت
	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری در املاک
	۰	۰	پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری در املاک
	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت
--	۰	(۶۰۲,۰۰۰)	پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت
	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت تسهیلات اعطایی به دیگران
	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از استرداد تسهیلات اعطایی به دیگران
	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از سود تسهیلات اعطایی به دیگران
	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از سود سهام
۱,۵۲۲	۴,۷۰۵	۷۶,۳۱۹	دریافت‌های نقدی حاصل از سود سایر سرمایه‌گذاری‌ها
--	۱,۴۴۲	(۶۵۴,۴۳۳)	جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری
--	۳۴۳,۶۳۳	(۳۰۶,۲۱۷)	جریان خالص ورود (خروج) نقد قبل از فعالیت‌های تامین مالی
			جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های تامین مالی:
	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از افزایش سرمایه
	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از صرف سهام
	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سهام خزانه
	۰	۰	پرداخت‌های نقدی برای خرید سهام خزانه
	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از تسهیلات
	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت اصل تسهیلات
	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت سود تسهیلات

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ جهت ارائه به حسابرس	شرح
	حسابرسی شده		
	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق مشارکت
	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق مشارکت
	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق مشارکت
	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق خرید دین
	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق خرید دین
	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق خرید دین
	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت اصل اقساط اجاره سرمایه‌ای
	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت سود اجاره سرمایه‌ای
	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت سود سهام
	۰	۰	جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های تامین مالی
--	۲۴۳,۶۲۳	(۲۰۶,۳۱۷)	خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد
۳۴,۱۳۱	۷۱۴	۳۴۴,۳۳۷	مانده موجودی نقد در ابتدای سال
	۰	۰	تاثیر تغییرات نرخ ارز
(۸۴)	۳۴۴,۳۳۷	۳۸,۱۲۰	مانده موجودی نقد در پایان سال
	۰	۰	معاملات غیرنقدی
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹			
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹			