

شرکت : آ.س.پ	سرمایه ثبت شده : ۹۰۰,۰۰۰
نماد: آ س پ(ثاسپ)	سرمایه ثبت نشده : ۱۰۰,۰۰۰
کد صنعت: ۷۰۲۱۰۳	گزارش فعالیت ماهانه دوره ۱ ماهه منتهی به ۱۳۹۹/۰۴/۳۱
شماره پیگیری: ۶۶۸۲۶۰	سال مالی منتهی به : ۱۳۹۹/۰۶/۳۱

پروژه های واگذار شده

ماه ۱۳۹۹		از ابتدای سال مالی تا پایان تیر		تیر ۱۳۹۹						واحد	کاربری	محل پروژه	نام پروژه
				تاثیرات پیشرفت واحدهای فروش رفته در ماه های قبل		فروش در ماه جاری							
مبلغ فروش (میلیون ریال)	نرخ فروش (ریال)	مترائز فروش	بهای تمام شده (میلیون ریال)	درآمد شناسایی شده (میلیون ریال)	بهای تمام شده شناسایی شده (میلیون ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)	نرخ فروش (میلیون ریال)	مترائز فروش	بهای تمام شده (میلیون ریال)				
۴۸,۷۴۳	۶۷۴,۴۴۷,۳۲۵	۱۳۸	۲۲,۴۵۸	۴۸,۷۴۳	۲۲,۴۵۸	.	.	.	.	مترمربع	تجاری	تهران	واحدهای تجاری خیابان دماوند
۲,۵۵۴	.	.	۳,۰۸۴	۲,۵۵۴	۳,۰۸۴	.	.	.	.	مترمربع	تجاری/تفریحی	شیراز	پروژه پیمان مدیریت سعدي شیراز
۲۲,۰۳۸	۷۶,۲۵۴,۶۷۱	۲۸۹	۸,۶۳۲	۲۲,۰۳۸	۸,۶۳۲	.	.	.	.	مترمربع	مسکونی	تبریز	واحدهای مسکونی رشدیه
۴۵۰,۰۰۰	۱۱۳,۲۹۳,۰۵۱	۳,۹۷۲	۲۷۴,۷۱۱	۴۵۰,۰۰۰	۲۷۴,۷۱۱	.	.	.	.	مترمربع	مسکونی	تهران	برجهای مروارید شهر (مشارکتی)
۱۱,۳۱۰	۹۲,۷۰۴,۹۱۸	۱۲۲	۵,۷۳۷	۱۱,۳۱۰	۵,۷۳۷	.	.	.	.	مترمربع	مسکونی	تبریز	رجهای رشدیه (مشارکتی)
۶,۳۰۰	۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۰	۲,۸۲۷	۶,۳۰۰	۲,۸۲۷	.	.	.	.	مترمربع	تجاری	شهریار روبروی شهرک جعفریه	واحدهای تجاری شهرک آ.س.پ شهریار (دور میدان)
۵۴۰,۹۴۵	۱,۰۴۶,۶۹۹,۹۶۵	۴,۵۹۱	۳۱۷,۴۴۹	۵۴۰,۹۴۵	۳۱۷,۴۴۹	.	.	.	.				جمع

آمار وضعیت تکمیل پروژه ها

وضعیت در پایان ماه				پروژه های فروش رفته در طی ماه		وضعیت در پایان ماه گذشته				زیربنای مفید	واحد	درصد مالکیت	کاربری	محل پروژه	نام پروژه
مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	مترائز	مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی						
۳۰,۲۵۱	۰	۳۰,۲۵۱	۱۰۰	۰	۰	۳۰,۲۵۱	۰	۳۰,۲۵۱	۱۰۰	۲۳,۲۵۰	مترمربع	۵۰	مسکونی	تبریز	برجهای رشدیه (مشارکتی)
۱۸,۰۰۰	۰	۱۸,۰۰۰	۱۰۰	۰	۰	۱۸,۰۰۰	۰	۱۸,۰۰۰	۱۰۰	۵۳,۳۱۸	مترمربع	۰	تجاری / تفریحی	شیراز	پروژه پیمان مدیریت سعدي شیراز
۶۰,۵۶۸	۰	۶۰,۵۶۸	۱۰۰	۰	۰	۶۰,۵۶۸	۰	۶۰,۵۶۸	۱۰۰	۴۳۳	مترمربع	۱۰۰	مسکونی	تبریز	واحدهای مسکونی رشدیه
۲۲,۴۵۸	۰	۲۲,۴۵۸	۱۰۰	۰	۰	۲۲,۴۵۸	۰	۲۲,۴۵۸	۱۰۰	۱۹۲	مترمربع	۱۰۰	تجاری	تهران	واحدهای تجاری خیابان دماوند
۰	۰	۰	۲۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۵	۱۹,۷۰۰	مترمربع	۰	مسکونی	کیش	پروژه پیمان مدیریت برج 4 و 5 مجتمع مسکونی رویای کیش
۴,۲۳۹	۰	۴,۲۳۹	۱۰۰	۰	۰	۴,۲۳۹	۰	۴,۲۳۹	۱۰۰	۱۰۵	مترمربع	۱۰۰	تجاری	شهریار روبروی شهرک جعفریه	واحدهای تجاری شهرک آ.س.پ شهریار (دور میدان)
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۲,۰۰۰	مترمربع	۷۰	مسکونی	تهران	برجهای مروارید (شهر) مشارکتی
۱۳۵,۵۱۶	۰	۱۳۵,۵۱۶	۵۲۰	۰	۰	۱۳۵,۵۱۶	۰	۱۳۵,۵۱۶	۵۱۵	۰		۰			جمع