شرکت : سامان گستر اصفهان	**سرمایه ثبت شده :** ۲۲۱,۹۴۱
نماد: ثامان	**سرمایه ثبت نشده :** ۰
کد صنعت : ۷۰۲۱۰۴	**گزارش فعالیت ماهانه دوره ۱ ماهه منتهی به** ۱۳۹۹/۰۱/۳۱
شماره پیگیری : ۶۲۵۱۱۹	**سال مالی منتهی به :** ۱۳۹۹/۰۶/۳۱

پروژه های واگذار شده

نام پروژه	محل پروژه	کاربری	واحد	فروردین ۱۳۹۹						از ابتدای سال مالی تا پایان فروردین ماه ۱۳۹۹			
				فروش در ماه جاری				تاثیرات پیشرفت واحدهای فروش رفته در ماه های قبل					
				بهای تمام شده (میلیون ریال)	متراژ فروش	نرخ فروش (میلیون ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)	بهای تمام شده شناسایی شده (میلیون ریال)	درآمد شناسایی شده (میلیون ریال)	بهای تمام شده (میلیون ریال)	متراژ فروش	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)
زمينهاي ويلائي جي شير	اصفهان	مسکونی	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲,۷۲۷	۲۰۹	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۳۶۰
جمع				۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲,۷۲۷	۲۰۹	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۳۶۰

آمار وضعیت تکمیل پروژه ها

نام پروژه	محل پروژه	کاربری	درصد مالکیت	واحد	زیربنای مفید	وضعیت در پایان ماه گذشته				پروژه های فروش رفته در طی ماه		وضعیت در پایان ماه			
						درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)	متراژ	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)
زمين (منزل) خيابان طالقاني	اصفهان	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۲,۹۶۰	۱۰۰	۸۹,۵۸۶	۰	۸۹,۵۸۶	۰	۰	۱۰۰	۸۹,۵۸۶	۰	۸۹,۵۸۶
زمينهاي ويلائي جي شير	اصفهان	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۱,۶۶۲	۱۰۰	۳۹,۸۳۲	۰	۳۹,۸۳۲	۰	۰	۱۰۰	۳۹,۸۴۶	۰	۳۹,۸۴۶
زمين خيابان امام رضا	اصفهان	مسکونی – خدماتی	۱۰۰	مترمربع	۱,۱۶۸	۱۰۰	۱۶,۶۹۳	۰	۱۶,۶۹۳	۰	۰	۱۰۰	۱۶,۶۹۳	۰	۱۶,۶۹۳
منزل خيابان نيک پي	اصفهان	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۴۱۹	۱۰۰	۱۵,۲۰۰	۰	۱۵,۲۰۰	۰	۰	۱۰۰	۱۵,۲۰۰	۰	۱۵,۲۰۰
زمينهاي جنب اتوبان امير كبير - خورزوق	اصفهان	زراعی	۱۰۰	مترمربع	۴۵,۸۰۰	۱۰۰	۶,۲۹۸	۰	۶,۲۹۸	۰	۰	۱۰۰	۶,۲۹۸	۰	۶,۲۹۸
زمينهاي اريسون	اصفهان	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۵۰	۱۰۰	۳۵	۰	۳۵	۰	۰	۱۰۰	۳۵	۰	۳۵
آپارتمان ميرزاي شيرازي	تهران	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۸۷	۱۰۰	۷,۱۴۱	۰	۷,۱۴۱	۰	۰	۱۰۰	۷,۱۴۱	۰	۷,۱۴۱
واحدهاي مسكوني تجاري اوگاندا	کامپالا – افریقای جنوبی	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۴۲۰	۱۰۰	۵,۵۵۲	۰	۵,۵۵۲	۰	۰	۱۰۰	۵,۵۵۲	۰	۵,۵۵۲
زمين قطب صنعتي خرم - شهرضا	شهرضا	صنعتی	۱۰۰	مترمربع	۱۰,۰۰۰	۱۰۰	۴,۰۰۰	۰	۴,۰۰۰	۰	۰	۱۰۰	۴,۰۰۰	۰	۴,۰۰۰
ويلاي چادگان	چادگان اصفهان	ویلایی	۱۰۰	مترمربع	۳۰۰	۱۰۰	۲,۸۱۹	۰	۲,۸۱۹	۰	۰	۱۰۰	۲,۸۱۹	۰	۲,۸۱۹
واحد اداري خيابان رباط	اصفهان	اداری	۱۰۰	مترمربع	۱۲۰	۱۰۰	۱,۹۱۴	۰	۱,۹۱۴	۰	۰	۱۰۰	۱,۹۱۴	۰	۱,۹۱۴
واحد تجاري چهارراه وفائي	اصفهان	تجاری	۱۰۰	مترمربع	۳۸	۱۰۰	۱,۵۱۹	۰	۱,۵۱۹	۰	۰	۱۰۰	۱,۵۱۹	۰	۱,۵۱۹
زمين بعثت - ابوريحان	اصفهان		۱۰۰	مترمربع	۱۹۵	۱۰۰	۱,۷۸۵	۰	۱,۷۸۵	۰	۰	۱۰۰	۱,۷۸۵	۰	۱,۷۸۵

آپارتمان شهرک گلها - دولت آباد	اصفهان	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۷۳	۱۰۰	۹۸۵	۰	۹۸۵	۰	۰	۱۰۰	۹۸۵	۰	۹۸۵
پروژه تجاري زرين - فاز 1	اصفهان	تجاری	۱۰۰	مترمربع	۱,۶۱۸	۶۱	۱۵۶,۶۹۵	۹۵,۳۰۵	۲۵۲,۰۰۰	۰	۰	۶۱	۱۵۶,۶۹۵	۹۵,۳۰۵	۲۵۲,۰۰۰
جمع			۰		۰	۱,۴۶۱	۳۵۰,۰۵۴	۹۵,۳۰۵	۴۴۵,۳۵۹	۰	۰	۱,۴۶۱	۳۵۰,۰۶۸	۹۵,۳۰۵	۴۴۵,۳۷۳