

اطلاعات و صورت‌های مالی میاندوره‌ای

شرکت: سرمایه گذاری ساختمان ایران	سرمایه ثبت شده: 1,090,296
نماد: وساخت	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 709903	اطلاعات و صورت‌های مالی میاندوره‌ای 3 ماهه منتهی به 1399/09/30 (حسابرسی نشده)
سال مالی منتهی به: 1400/06/31	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در بورس تهران

ترازنامه

شرح	پایان عملکرد واقعی منتهی به ۱۳۹۹/۰۹/۳۰	پایان سال مالی قبل ۱۳۹۹/۰۶/۳۱	درصد تغییرات	شرح	پایان عملکرد واقعی منتهی به ۱۳۹۹/۰۹/۳۰	پایان سال مالی قبل ۱۳۹۹/۰۶/۳۱	درصد تغییرات
دارایی‌ها				بدهی‌ها و حقوق صاحبان سهام			
دارایی‌های جاری				بدهی‌های جاری			
موجودی نقد	۲۲۸,۴۹۰	۴۵۱,۰۳۰	(۴۹)	پرداختی‌های تجاری	۲,۳۷۶,۹۸۲	۵۴۵,۹۴۸	۲۳۵
سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۹۰۷,۳۱۲	۴۲۸,۰۹۲	۱۱۲	پرداختی‌های غیرتجاری	۲۲,۲۸۱	۲۲,۲۸۱	۰
دریافتنی‌های تجاری	۳,۴۴۸,۶۵۷	۲,۶۳۴,۲۰۶	۳۱	مالیات پرداختنی	۵,۴۴۹	۵,۴۴۹	۰
دریافتنی‌های غیرتجاری	۶,۴۶۶	۶,۴۶۶	۰	سود سهام پرداختنی	۷۵,۶۴۴	۷۵,۷۴۴	۰
پیش پرداخت‌ها و سفارشات	۷۶۶,۳۲۲	۷۵۷,۱۵۸	۱	تسهیلات مالی	۰	۰	--
دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	۱,۷۲۶,۵۲۴	۱۹۶,۵۲۴	۷۷۹	ذخایر	۰	۰	--
جمع دارایی‌های جاری	۷,۰۸۲,۷۸۲	۴,۴۷۲,۴۷۷	۵۸	پیش‌دریافت‌های جاری	۰	۰	--
دارایی‌های غیرجاری				بدهی‌های مرتبط با دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	۰	۰	--
دریافتنی‌های بلندمدت	۰	۰	--	جمع بدهی‌های جاری	۲,۴۸۰,۴۵۶	۶۴۹,۵۲۲	۲۸۲
سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۲,۴۱۴,۱۲۱	۲,۳۱۷,۵۳۱	۴	بدهی‌های غیرجاری			
سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	--	پرداختی‌های بلندمدت	۰	۰	--
دارایی‌های نامشهود	۱۷۴	۱۷۴	۰	پیش‌دریافت‌های غیرجاری	۰	۰	--
دارایی‌های ثابت مشهود	۱۹۵,۵۲۵	۱۹۴,۲۲۷	۱	تسهیلات مالی بلندمدت	۰	۰	--
سایر دارایی‌ها	۰	۰	--	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	۰	۰	--
جمع دارایی‌های غیرجاری	۲,۶۰۹,۸۲۰	۲,۵۱۱,۹۳۲	۴	جمع بدهی‌های غیرجاری	۰	۰	--
				جمع بدهی‌ها	۲,۴۸۰,۴۵۶	۶۴۹,۵۲۲	۲۸۲

حقوق صاحبان سهام							
•	۱,۰۹۰,۳۹۶	۱,۰۹۰,۳۹۶	سرمایه				
--	•	•	افزایش (کاهش) سرمایه در جریان				
--	•	•	صرف (کسر) سهام				
--	•	•	سهام خزانه				
•	۱۰۹,۰۳۹	۱۰۹,۰۳۹	اندوخته قانونی				
۱۶	۴,۱۹۶,۹۹۳	۴,۸۷۶,۸۰۹	سایر اندوخته‌ها				
--	•	•	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های غیرجاری نگهداری شده برای فروش				
--	•	•	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها				
--	•	•	تفاوت تسعیر ناشی از تبدیل به واحد پول گزارشگری				
--	•	•	اندوخته تسعیر ارز دارایی‌ها و بدهی‌های شرکت‌های دولتی				
۲۱	۹۳۹,۵۶۹	۱,۱۳۷,۰۱۲	سود (زیان) انباشته				
۱۴	۶,۳۳۵,۸۸۷	۷,۲۱۲,۱۴۶	جمع حقوق صاحبان سهام				
۳۹	۶,۹۸۵,۴۰۹	۹,۶۹۳,۶۰۲	جمع بدهی‌ها و حقوق صاحبان سهام	۳۹	۶,۹۸۵,۴۰۹	۹,۶۹۳,۶۰۲	جمع دارایی‌ها

صورت سود و زیان

شرح	دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۹/۳۰ (حسابرسی نشده)	دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۹/۳۰ (حسابرسی شده)	درصد تغییرات	واقعی سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)
دوره منتهی به	۱۳۹۹/۰۹/۳۰	۱۳۹۸/۰۹/۳۰		۱۳۹۹/۰۶/۳۱
سود (زیان) خالص				
درآمدهای عملیاتی				
درآمد سود سهام	•	•	--	۹۶۱,۶۸۱
درآمد سود تضمین شده	•	•	--	۸,۸۵۲
سود (زیان) فروش سرمایه گذاری ها	۷۲۷,۸۴۳	۲,۳۷۷,۲۸۶	(۶۸)	۴,۰۶۳,۰۱۰
سود (زیان) تغییر ارزش سرمایه گذاری در اوراق بهادار	•	•	--	•
سایر درآمدهای عملیاتی	•	۲,۱۰۱	--	•
جمع درآمدهای عملیاتی	۷۲۷,۸۴۳	۲,۳۷۹,۲۸۷	(۶۸)	۵,۰۳۳,۵۴۳
هزینه های عملیاتی				
هزینه‌های فروش، اداری و عمومی	(۲۲,۲۲۲)	(۱۰,۸۴۹)	۱۰۵	(۸۶,۱۷۸)

•	--	•	•	سایر هزینه‌های عملیاتی
(۸۶,۱۷۸)	۱۰۵	(۱۰,۸۴۹)	(۲۲,۲۳۲)	جمع هزینه های عملیاتی
۴,۹۴۷,۳۶۵	(۶۹)	۲,۲۶۸,۵۳۸	۷۰۵,۶۲۱	سود (زیان) عملیاتی
•	--	•	•	هزینه‌های مالی
۱۳,۲۳۶	۷,۱۴۵	۲,۳۶۹	۱۷۱,۶۳۸	سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی
۴,۹۶۰,۶۰۱	(۶۱)	۲,۲۷۰,۹۰۷	۸۷۷,۲۵۹	سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات
•	--	•	•	مالیات بر درآمد
۴,۹۶۰,۶۰۱	(۶۱)	۲,۲۷۰,۹۰۷	۸۷۷,۲۵۹	سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم
•	--	•	•	سود (زیان) عملیات متوقف شده پس از اثر مالیاتی
۴,۹۶۰,۶۰۱	(۶۱)	۲,۲۷۰,۹۰۷	۸۷۷,۲۵۹	سود (زیان) خالص
				سود (زیان) پایه هر سهم
۴,۵۳۸	(۶۹)	۲,۰۸۰	۶۴۷	سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- عملیاتی
۱۲	۵,۱۶۷	۳	۱۵۸	سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- غیرعملیاتی
•	--	•	•	سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده
۴,۵۵۰	(۶۱)	۲,۰۸۳	۸۰۵	سود (زیان) پایه هر سهم
				سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم
•	--	•	•	سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- عملیاتی
•	--	•	•	سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- غیرعملیاتی
•	--	•	•	سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده
•	--	•	•	سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم
				گردش حساب سود (زیان) انباشته
۴,۹۶۰,۶۰۱	(۶۱)	۲,۲۷۰,۹۰۷	۸۷۷,۲۵۹	سود (زیان) خالص
۳,۰۸۶	۳۰,۳۴۶	۳,۰۸۶	۹۳۹,۵۶۹	سود (زیان) انباشته ابتدای دوره
•	--	•	•	تعدیلات سنوایی
۳,۰۸۶	۳۰,۳۴۶	۳,۰۸۶	۹۳۹,۵۶۹	سود (زیان) انباشته ابتدای دوره تعدیل‌شده
•	--	•	•	سود سهام مصوب
•	--	•	•	تغییرات سرمایه از محل سود (زیان) انباشته
۳,۰۸۶	۳۰,۳۴۶	۳,۰۸۶	۹۳۹,۵۶۹	سود (زیان) انباشته ابتدای دوره تخصیص نیافته
•	--	•	•	انتقال از سایر اقلام حقوق صاحبان سهام
۴,۹۶۳,۶۸۷	(۲۰)	۲,۲۷۳,۹۹۳	۱,۸۱۶,۸۳۸	سود قابل تخصیص
•	--	•	•	انتقال به اندوخته قانونی
(۴,۰۳۴,۱۱۸)	(۷۰)	(۲,۲۷۷,۳۱۱)	(۶۷۹,۸۱۶)	انتقال به سایر اندوخته‌ها
۹۳۹,۵۶۹	--	(۳,۲۱۸)	۱,۱۳۷,۰۱۲	سود (زیان) انباشته پایان دوره
۴,۵۵۰	(۶۱)	۲,۰۸۳	۸۰۵	سود (زیان) خالص هر سهم- ریال

سرمایه	۱,۰۹۰,۲۹۶	۱,۰۹۰,۲۹۶	۰	۱,۰۹۰,۲۹۶
--------	-----------	-----------	---	-----------

صورت جریان وجوه نقد

شرح	واقعی دوره منتهی به 1399/09/30 حسابرسی نشده 1399/09/30	واقعی حسابرسی شده 1398/09/30	درصد تغییرات	واقعی حسابرسی شده 1399/06/31
فعالیت‌های عملیاتی				
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی- عادی	(221,142)	1,335,054	--	2,592,704
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی- استثنایی	0	0	--	0
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی	(221,142)	1,335,054	--	2,592,704
بازده سرمایه‌گذاری‌ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی				
سود پرداختی بابت استقراض	0	(618,521)	--	(618,521)
سود سهام پرداختی	(100)	(13,507)	(99)	(15,301)
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از بازده سرمایه‌گذاری‌ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی	(100)	(632,028)	(100)	(633,822)
مالیات بر درآمد				
مالیات بر درآمد پرداختی	0	0	--	0
فعالیت‌های سرمایه گذاری				
وجوه دریافتی بابت فروش دارایی‌های ثابت مشهود	0	0	--	0
وجوه دریافتی بابت فروش دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	0	551,685	--	0
وجوه پرداختی بابت خرید دارایی‌های ثابت مشهود	(1,298)	(77)	1,586	(4,032)
وجوه دریافتی بابت فروش دارایی‌های نامشهود	0	27	--	0
وجوه پرداختی بابت خرید دارایی‌های نامشهود	0	0	--	(62)
تسهیلات اعطایی به اشخاص	0	0	--	0

پذیرفته شده در بورس										خارج از بورس				جمع سرمایه گذاری				شرح سرمایه گذاری
انتهای دوره			تغییرات			ابتدای دوره			انتهای دوره			تغییرات			ابتدای دوره			
تعداد شرکت	بهای تمام شده	ارزش بازار	تعداد شرکت	بهای تمام شده	ارزش بازار	تعداد شرکت	بهای تمام شده	ارزش بازار	تعداد شرکت	بهای تمام شده	ارزش بازار	تعداد شرکت	بهای تمام شده	ارزش بازار	تعداد شرکت	بهای تمام شده	ارزش بازار	
شرکتهای چند رشته ای صنعتی واسطه گریهای مالی و پولی، انبوه سازی، املاک و مستغلات بیمه و صندوق بازنشستگی به جز تامین اجتماعی فعالیتهای کمکی نهادهای مالی واسط تجارت عمده فروشی به جز وسایل نقلیه موتور بانکها موسسات اعتباری سرمایه گذاریها سایر صنایع	۳۱	۱۳۵	۶۷,۳۴۶	۶۴,۷۱۵	۱	۶۷,۳۷۷	۶۴,۸۵۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
۱	۳۱	۱۸۸,۴۵۳	۵,۳۶۷,۶۴۵	۱۵,۶۷۹ (۵۷,۱۵۳)	۲	۲۰۴,۱۳۳	۵,۳۱۰,۴۹۳	۳	۲۸,۸۲۳	۳,۵۳۱	۳	۳۲,۳۵۴	۵	۱۹۱,۹۸۴	۷۰۰۴	۴۴,۵۰۲	۷۰۹۵	
۶	۶۴۵,۹۵۳	۴۱,۰۵۳,۳۰۰	۵,۹۷۴	۱۰,۳۳۱,۸۷۷	۶	۶۵۱,۹۳۷	۵۱,۳۷۵,۱۷۷	۳۱	۴۸۲,۹۶۹	۰	۳۱	۴۸۲,۹۶۹	۳۷	۱,۱۲۸,۹۳۳	۴۱,۳۸	۵,۹۷۴	۱,۱۳۴,۸۹۶	
۳	۲۳,۳۷۱	۱۶,۶۹۷ (۴,۷۳۳)	(۴۸)	۱۸,۵۳۸	۲	۱۶,۶۴۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳	۲۳,۳۷۱	۰۰۸۵	(۴,۷۳۳)	۱۸,۵۳۸	
۳	۴۰۸,۴۵۷	۷,۸۱۰,۴۶۵	۷,۵۳۵	(۲,۳۷۶,۴۳۳)	۲	۴۱۵,۹۸۲	۵,۵۳۴,۰۳۳	۰	۰	۰	۰	۰	۲	۴۰۸,۴۵۷	۱۴۰۹۷	۷,۵۳۵	۴۱۵,۹۸۲	
۳	۳۴۵,۷۱۰	۳۳۹,۱۶۹	۴۱۶,۴۳۵	۵۷۵,۱۱۹	۲	۷۶۳,۱۳۵	۹۳۴,۲۸۸	۰	۰	۰	۰	۰	۳	۳۴۵,۷۱۰	۱۲۰۶۷	۴۱۶,۴۳۵	۷۶۳,۱۳۵	
۱	۶۰۶,۴۳۷	۶,۳۴۳,۳۹۳	۲۳,۶۱۸	۱,۹۵۷,۰۲۶	۱	۶۳۹,۰۴۵	۸,۳۰۰,۳۱۹	۰	۰	۰	۰	۰	۱	۶۰۶,۴۳۷	۶۰۶,۴۳۷	۲۳,۶۱۸	۶۳۹,۰۴۵	
۲	۱۹,۷۰۹	۱۲,۴۸۰	۰	(۹۳۳)	۳	۱۹,۷۰۹	۱۱,۵۵۶	۰	۰	۰	۰	۰	۲	۱۹,۷۰۹	۰۰۷۲	۰	۱۹,۷۰۹	
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲	۰	۰۰۱۵	۰	۰	
۲۰	۲,۳۸۸,۰۶۸	۶۰,۸۵۳,۱۸۴۳,۳۳۸,۰۱۱	۰	۱۸۱۰,۴۸۴,۱۸۱۵۳۰,۷۳۴	۲۶۷۱,۳۳۷,۲۶۵۲,۷۶۸,۷۴۵	۲۶۲۸,۸۲۳۴۹۰,۵۰۰	۲۶۵۱۹,۲۲۳	۱۰۰۲,۷۳۸,۵۱۱	۱۰۰۵۵۹,۵۵۷	۴۴	۲,۳۸۸,۰۶۸	۱۰۰						

ذخیره کاهش ارزش سرمایه گذاریها

0

میلیون ریال
لطفا دلایل مغایرت اطلاعات ابتدای دوره ی دوره جاری با اطلاعات انتهای دوره ی دوره قبل را وارد نمایید

وضعیت پرتفوی سهام شرکت‌های پذیرفته شده در بورس

نام شرکت	سرمایه (میلیون ریال)	ارزش اسمی هر سهم (ریال)	ابتدای دوره		تغییرات			انتهای دوره		
			تعداد سهام	بهای تمام شده	ارزش بازار	بهای تمام شده	تعداد سهام	بهای تمام شده	ارزش هر سهم (ریال)	افزایش (کاهش)
صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی سهم آشنا یکم	۱۷,۵۰۰	۱,۰۰۰	۳۷,۰۰۰	۳۳۵,۷۸۷	۲۵۱,۵۳۵	۱,۱۵۷,۳۹۱	۲۳۶,۳۴۷	۵۷۲,۷۳۵	۶.۷۷	۶۶۲,۱۳۴
بانک اقتصاد نوین	۳۰,۴۳۵,۷۳۴	۱,۰۰۰	۱,۵۵۸,۵۴۸,۶۶۳	۶۰۶,۴۳۷	۶,۳۴۳,۲۹۳	۴,۶۰۰,۰۰۰	۲۳,۶۱۸	۱,۹۵۷,۰۳۶	۵.۱۴	۶۲۹,۰۴۵
تامین سرمایه نوین	۹,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۴۶۵,۱۰۴,۷۹۰	۴۰۱,۷۶۷	۴,۸۷۴,۳۹۸	۷۹۸,۶۸۹	۷,۵۳۵	(۱,۷۳۸,۷۶۸)	۵.۱۸	۴۰۹,۳۹۳
نوسازی و ساختمان تهران	۳,۶۳۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱,۰۴۱,۵۴۰,۹۰۵	۳۶۶,۸۷۱	۱۳,۳۱۷,۱۵۴	(۳۱,۴۱۷,۳۹۱)	۶,۱۱۹	۳,۹۸۵,۳۳۷	۳۸.۴۱	۳۷۳,۹۹۰
سرمایه گذاری ساختمان نوین	۶۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۲۸۱,۳۵۳,۸۶۳	۱۷۳,۴۱۰	۵,۳۵۳,۴۳۰	(۶,۳۸۵,۹۳۹)	۱۵,۶۷۹	(۵۴,۳۴۶)	۴۵.۸۳	۱۸۹,۰۸۹
تأمین مسکن جوانان	۳,۵۵۳,۵۱۳	۱,۰۰۰	۳,۶۵۵,۷۵۵,۰۸۲	۱۸۵,۵۵۳	۲۰,۳۵۳,۵۹۰	۹۷,۵۰۰	۶۳۴	۶,۹۳۹,۸۸۵	۹۲.۶۹	۱۸۶,۱۸۶
صندوق سرمایه گذاری سهم آشنا	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۳۳,۳۷۸	۱۰۰,۰۰۰	۸۷,۹۴۳	۰	۰	۱۲,۰۷۵	۳.۳۳	۱۰۰,۰۰۰
سرمایه گذاری غدیر	۷۳,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۰	۰	۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	۶۷,۳۷۷	۶۴,۸۵۰	۰.۰۱	۶۷,۳۷۷
سرمایه گذاری و توسعه خوزستان	۷۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۳۳,۱۲۸,۰۳۱	۳۷,۳۷۳	۱,۳۳۱,۶۰۴	(۳,۸۰۰,۰۰۰)	(۳,۳۵۷)	۶۹۵,۳۰۵	۴۱.۹۰	۳۴,۱۱۶
سرمایه گذاری توسعه و عمران استان اردبیل- سیلان سبز	۹۶,۰۰۰	۱,۰۰۰	۳۱,۳۳۳,۹۷۶	۳۱,۹۵۳	۲,۳۸۸,۴۸۴	(۹۶۰,۰۰۰)	(۹۷۹)	(۷۹۸,۶۳۷)	۳۱.۶۳	۳۰,۹۷۳
سرمایه گذاری خوارزمی	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱,۱۳۰,۰۰۰	۱۹,۷۰۵	۱۲,۴۴۳	۰	۰	(۹۱۹)	۰.۱۱	۱۹,۷۰۵
بیمه پارسیان	۳,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱,۱۳۰,۰۰۰	۱۸,۵۱۰	۱۳,۰۱۱	۰	۰	۴,۳۰۴	۰.۰۴	۱۸,۵۱۰
مجتمع صنایع و معادن احیاء سپاهان	۵,۰۰۰	۱,۰۰۰	۶۰,۰۰۰	۱۵,۰۴۳	۱۴,۳۳۵	۰	۰	(۳,۸۰۶)	۱.۳۰	۱۵,۰۴۳
سرمایه گذاری توسعه و عمران کرمان	۱,۱۱۰,۳۰۰	۱,۰۰۰	۴۳,۵۳۳,۷۶۰	۹,۹۷۷	۳,۵۶۶,۵۱۰	۶۳,۵۰۰	۴,۳۰۳	۱۶۶,۳۹۱	۳.۹۳	۱۴,۱۸۰
سرمایه گذاری توسعه و عمران زاگرس چهار محال و بختیاری	۶۶,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱۳,۵۸۱,۳۸۴	۱۴,۳۳۸	۳۰۶,۹۵۸	(۶۶۰,۰۰۰)	(۷۴۶)	۳۳۳,۶۹۶	۱۸.۰۶	۱۳,۴۸۳
شرکت بورس انرژی	۶۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۶,۳۳۱,۰۰۰	۶,۶۹۰	۲,۹۳۶,۱۶۷	۰	۰	(۵۳۷,۶۶۴)	۱.۰۵	۶,۶۹۰
بیمه نوین	۱,۵۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۲۸,۵۷۰	۲۸	۱۸۷	۳۱,۴۰۸	۰	۲۴۷	۰.۰۰	۲۸
سرمایه گذاری اقتصاد نوین	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۳,۳۳۳	۴	۳۷	۰	۰	(۵)	۰.۰۰	۴
صندوق سرمایه گذاری امین آشنا ایرانیان	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۹,۶۶۹	۹,۹۳۳	۹,۶۹۱	(۹,۶۶۹)	(۹,۹۳۳)	(۹,۶۹۱)	۰.۰۰	۱

انتهای دوره						تغییرات			ابتدای دوره			ارزش اسمی هر سهم (ریال)	سرمایه (میلیون ریال)	نام شرکت
افزایش (کاهش)	ارزش هر سهم (ریال)	بهای تمام شده هر سهم (ریال)	ارزش بازار	بهای تمام شده	درصد مالکیت	ارزش بازار	بهای تمام شده	تعداد سهام	ارزش بازار	بهای تمام شده	تعداد سهام			
۰	۳۰,۹۹۰	۰	۰	۰	۰.۰۰	(۱۳۵)	(۳۱)	(۳,۶۳۶)	۱۳۵	۳۱	۳,۶۳۶	۱,۰۰۰	۸۰,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه گذاری تامین اجتماعی
۰	۱۴,۹۹۷	۰	۰	۰	۰.۰۰	(۴,۴۹۹)	(۴,۷۳۳)	(۳۰۰,۰۰۰)	۴,۴۹۹	۴,۷۳۳	۳۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۳,۵۳۷,۷۷۷	بیمه کوثر
۶۸,۵۶۸,۶۳۰						۱۰,۴۸۴,۱۸۱	۵۳۰,۷۳۴		۶۰,۸۵۳,۱۸۴	۲,۳۲۸,۰۱۱				جمع

وضعیت پرتفوی سهام شرکت‌های خارج از بورس

تشریح آخرین وضعیت، سیاست تقسیم سود و برنامه‌های آتی در شرکت‌های فرعی و وابسته	انتهای دوره			تغییرات		ابتدای دوره		ارزش اسمی هر سهم (ریال)	سرمایه (میلیون ریال)	نام شرکت
	بهای تمام شده هر سهم (ریال)	بهای تمام شده	درصد مالکیت	بهای تمام شده	تعداد سهام	بهای تمام شده	تعداد سهام			
	۱,۰۰۰	۱۷۴,۳۱۳	۹۶.۸۴	۰	۰	۱۷۴,۳۱۳	۱۷۴,۳۱۳,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱۸۰,۰۰۰	تامین مسکن نوید ایرانیان
	۱,۰۰۰	۱۴۶,۰۳۴	۹۷.۳۵	۰	۰	۱۴۶,۰۳۴	۱۴۶,۰۳۳,۵۰۰	۱,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰	تامین مسکن نوین
	۱,۷۴۰	۱۱۸,۶۱۶	۱۳.۱۶	۰	۰	۱۱۸,۶۱۶	۶۸,۱۷۰,۱۱۳	۱,۰۰۰	۵۶۰,۴۹۹	شرکت گروه آتیه ساوالان
	۱,۰۰۰	۳۰,۸۵۳	۲۸.۸۳	۲۸,۸۳۳	۲۸,۸۳۳,۷۷۷	۳,۰۳۰	۳,۰۳۹,۷۷۳	۱,۰۰۰	۱۰۷,۰۴۱	سرمایه گذاری و توسعه استان بوشهر
	۱,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۳۵.۰۰	۰	۰	۱۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۴۰,۰۰۰	بین المللی خانه سازی ایرانیان
	۱,۰۰۰	۹,۰۹۶	۹۷.۱۸	۰	۰	۹,۰۹۶	۹,۰۹۶,۰۰۰	۱,۰۰۰	۹,۳۶۰	ساختمان و توسعه فن آوری
	۱,۰۰۰	۷,۴۷۵	۳۹.۹۰	۰	۰	۷,۴۷۵	۷,۴۷۵,۰۰۰	۱,۰۰۰	۲۵,۰۰۰	عمران و مسکن سازان منطقه شمالغرب
	۱,۰۳۸	۵,۹۱۴	۱۹.۰۰	۰	۰	۵,۹۱۴	۵,۷۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۳۰,۰۰۰	عمران و مسکن سازان استان اصفهان
	۱,۰۰۰	۳,۸۴۰	۹۶.۰۰	۰	۰	۳,۸۴۰	۳,۸۴۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۴,۰۰۰	شرکت مدیریت پروژه های توسعه و ساخت آریان
	۱,۰۰۰	۳,۳۰۰	۳۰.۰۰	۰	۰	۳,۳۰۰	۳,۳۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱۱,۰۰۰	عمران و مسکن سازان استان گیلان
	۶,۵۰۰	۳,۶۰۰	۳۳.۳۳	۰	۰	۳,۶۰۰	۴۰۰,۰۰۰	۶,۵۰۰	۱۱,۷۰۰	عمران و مسکن سازان استان مازندران
	۱,۰۰۰	۱,۶۸۰	۵۶.۰۰	۰	۰	۱,۶۸۰	۱,۶۸۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۳,۰۰۰	پشتیبان ایجاد ساختمان
	۱,۰۰۰	۱,۴۶۹	۴۸.۹۸	۰	۰	۱,۴۶۹	۱,۴۶۹,۴۰۰	۱,۰۰۰	۳,۰۰۰	تامین سرمایه اقتصاد نوین
	۱,۰۰۰	۷۵۰	۳۵.۰۰	۰	۰	۷۵۰	۷۵۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۳,۰۰۰	عمران و مسکن سازان منطقه شرق
	۱,۰۰۰	۷۵۰	۳۰.۰۰	۰	۰	۷۵۰	۷۴۹,۹۰۰	۱,۰۰۰	۲,۵۰۰	عمران و مسکن سازان منطقه غرب
	۱,۰۰۰	۷۱۹	۱۷.۹۸	۰	۰	۷۱۹	۷۱۹,۰۰۰	۱,۰۰۰	۴,۰۰۰	عمران و مسکن سازان استان همدان

تشریح آخرین وضعیت، سیاست تقسیم سود و برنامه‌های آتی در شرکت‌های فرعی و وابسته	انتهای دوره			تغییرات		ابتدای دوره		ارزش اسمی هر سهم (ریال)	سرمایه (میلیون ریال)		نام شرکت
	بهای تمام شده هر سهم (ریال)	بهای تمام شده	درصد مالکیت	بهای تمام شده	تعداد سهام	بهای تمام شده	تعداد سهام				
	۱,۰۰۰	۵۹۵	۱۷.۰۰	۰	۰	۵۹۵	۵۹۵,۰۰۰	۱,۰۰۰	۳,۵۰۰	عمران و مسکن سازان کردستان	شرکت سرمایه گذاری عمران
	۱,۰۰۰	۳۴۰	۱۷.۰۰	۰	۰	۳۴۰	۳۴۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۲,۰۰۰	عمران و مسکن سازان استان سمنان	عمران و مسکن سازان استان سمنان
	۱,۰۰۰	۳۰۰	۳۰.۰۰	۰	۰	۳۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	عمران و مسکن سازان استان ایلام	عمران و مسکن سازان استان ایلام
	۱,۰۰۰	۳۰۰	۳۰.۰۰	۰	۰	۳۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	عمران و مسکن سازان استان لرستان	عمران و مسکن سازان استان لرستان
	۳,۶۷۳,۴۶۹	۱۸۰	۴۸.۹۵	۰	۰	۱۸۰	۴۹	۳,۶۶۶,۰۰۰	۳۶۷	نجم المدینه	نجم المدینه
	۱۰,۰۰۰	۱۶۰	۲.۸۵	۰	۰	۱۶۰	۱۶,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۴,۱۶۰	توسعه صنعت سرمایه گذاری ایران	توسعه صنعت سرمایه گذاری ایران
	۱,۰۰۰	۱۵۰	۱۵.۰۰	۰	۰	۱۵۰	۱۵۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	عمران و مسکن سازان استان قزوین	عمران و مسکن سازان استان قزوین
	۱,۰۰۸	۶۰	۱۷.۰۰	۰	۰	۶۰	۵۹,۵۰۰	۱,۰۰۰	۳۵۰	عمران و مسکن سازان استان کهگیلویه و بویر احمد	عمران و مسکن سازان استان کهگیلویه و بویر احمد
	۹۹۴	۳۲	۳.۲۲	۰	۰	۳۲	۳۲,۱۸۶	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	سرمایه گذاری کشاورزی ایران	سرمایه گذاری کشاورزی ایران
	۱,۰۰۰	۷	۰.۷۰	۰	۰	۷	۷,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	تدبیر نوسازی و ساختمان کیش	تدبیر نوسازی و ساختمان کیش
		۵۱۹,۲۲۲		۲۸,۸۲۲		۴۹۰,۵۰۰				جمع	

صورت ریز معاملات سهام - تحصیل شده

نام شرکت	تعداد سهام	بهای تمام شده هر سهم (ریال)	کل مبلغ بهای تمام شده پذیرفته شده در بورس	کل مبلغ بهای تمام شده خارج از بورس
نوسازی و ساختمان تهران	۱,۹۲۴,۱۷۶	۹,۴۶۷	۱۸,۲۱۸	۰
سرمایه گذاری و توسعه استان بوشهر	۲۸,۸۲۲,۷۷۷	۱,۰۰۰	۰	۲۸,۸۲۲
سرمایه گذاری مسکن	۱,۳۰۰,۰۰۰	۶,۰۳۳	۷,۲۳۸	۰
بانک اقتصاد نوین	۴,۶۰۰,۰۰۰	۴,۹۱۶	۲۲,۶۱۸	۰
بیمه نوین	۲۱,۴۰۸	۰	۰	۰
سرمایه گذاری توسعه و عمران کرمان	۶۲,۵۰۰	۶۷,۲۴۸	۴,۲۰۳	۰
سرمایه گذاری ساختمان نوین	۱,۳۳۰,۰۰۰	۱۶,۶۱۰	۳۰,۴۳۱	۰
تأمین مسکن جوانان	۹۷,۵۰۰	۶,۵۰۳	۶۳۴	۰
تأمین سرمایه نوین	۷۹۸,۶۸۹	۹,۴۲۱	۷,۵۲۵	۰
صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی سهم آشنا یکم	۱,۵۱۷,۰۵۱	۴۱۰,۱۹۴	۶۲۲,۲۸۶	۰
بین المللی توسعه ساختمان	۱۶۰,۰۰۰	۴,۱۵۰	۶۶۴	۰
سرمایه گذاری غدیر	۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۳,۴۵۵	۶۷,۳۷۷	۰

نام شرکت	تعداد سهام	بهای تمام شده هر سهم (ریال)	کل مبلغ بهای تمام شده پذیرفته شده در بورس	کل مبلغ بهای تمام شده خارج از بورس
جمع			۷۷۱,۰۸۴	۲۸,۸۲۳

صورت ریز معاملات سهام - واگذار شده

نام شرکت	تعداد سهام	بهای تمام شده هر سهم (ریال)	کل مبلغ بهای تمام شده	قیمت واگذاری هر سهم (ریال)	کل مبلغ واگذاری	سود (زیان) واگذاری
نوسازی و ساختمان تهران	۳۳,۳۴۱,۵۶۷	۳۶۳	۱۲,۰۹۹	۱۰,۵۰۲	۳۵۰,۱۸۶	۳۳۸,۰۸۷
سرمایه گذاری مسکن	۱,۳۰۰,۰۰۰	۶,۰۲۳	۷,۳۲۸	۶,۹۱۸	۸,۳۰۲	۱,۰۷۴
سرمایه گذاری توسعه و عمران استان اردبیل- سیلان سبز	۹۶۰,۰۰۰	۱,۰۱۹	۹۷۹	۶۹,۳۳۳	۶۶,۵۵۰	۶۵,۵۷۱
سرمایه گذاری ساختمان نوین	۷,۶۱۵,۹۳۹	۶۳۳	۴,۷۵۲	۱۴,۷۶۲	۱۱۲,۴۳۷	۱۰۷,۶۷۵
سرمایه گذاری توسعه و عمران زاگرس چهار محال و بختیاری	۶۶۰,۰۰۰	۱,۱۳۰	۷۴۶	۴۲,۳۵۱	۳۷,۹۵۲	۳۷,۳۰۶
سرمایه گذاری و توسعه خوزستان	۲,۸۰۰,۰۰۰	۱,۱۶۳	۳,۲۵۷	۵۱,۳۷۰	۱۳۳,۸۳۸	۱۴۰,۵۸۱
سرمایه گذاری تامین اجتماعی	۳,۶۳۶	۸,۵۳۵	۳۱	۳۰,۳۵۳	۱۱۰	۷۹
صندوق سرمایه گذاری امین آشنا ایرانیان	۹,۶۶۹	۱,۰۳۶,۱۶۶	۹,۹۲۳	۱,۰۰۴,۰۳۳	۹,۷۰۸	(۳۱۴)
صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی سهم آشنا یکم	۳۵۹,۷۶۰	۵۴۴,۶۳۸	۱۹۵,۹۳۹	۶۷۸,۷۲۳	۳۴۴,۱۸۱	۴۸,۳۴۳
بیمه کوثر	۳۰۰,۰۰۰	۱۵,۷۷۶	۴,۷۳۳	۱۴,۰۱۶	۴,۳۰۵	(۵۳۸)
بین المللی توسعه ساختمان	۱۶۰,۰۰۰	۴,۱۵۰	۶۶۴	۴,۵۸۷	۷۳۴	۷۰
جمع			۲۴۰,۳۵۰		۹۶۸,۱۹۳	۷۳۷,۸۴۳

درآمد حاصل از سود سهام محقق شده

درآمد حاصل از سود سهام محقق شده										
نام شرکت	وضعیت پورتفوی						وضعیت سودآوری			
	سال مالی شرکت سرمایه پذیر	تاریخ برگزاری مجمع	تعداد سهام در تاریخ مجمع	سرمایه (میلیون ریال)	ارزش اسمی هر سهم	درصد مالکیت	درآمد هر سهم (ریال)	درآمد نقدی هر سهم (ریال)	درآمد حاصل از سود سهام مجمع برگزار شده و سال مالی شناسایی درآمد	
									1400/06/31	1399/06/31

پشتیبان ایجاد ساختمان	۱۳۹۹/۰۶/۳۱	۱۳۹۹/۰۸/۲۴	۱,۶۸۰,۰۰۰	۳,۰۰۰	۱,۰۰۰	۵۶	۱۵۳,۶۳۰	۱,۱۱۶,۶۶۶	۰	۱۹۵,۹۹۹
سرمایه گذاری ساختمان نوین	۱۳۹۹/۰۶/۳۱	۱۳۹۹/۰۸/۲۵	۲۸۱,۱۵۲,۸۶۲	۶۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۴۷	۲,۵۸۳	۲۶۰	۰	۷۳,۱۵۲
تامین سرمایه نوین	۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۰۲/۲۷	۴۶۱,۱۰۴,۷۹۰	۹,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۵	۷۹۶	۷۵۰	۰	۳۴۵,۸۲۹
شرکت بورس انرژی	۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۰۴/۰۱	۶,۳۳۱,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱	۵۵۶	۵۶	۰	۲۵۴
تامین مسکن نوین	۱۳۹۹/۰۶/۳۱	۱۳۹۹/۰۸/۲۸	۱۴۶,۰۳۳,۵۰۰	۱۵۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۹۷	۳,۴۹۰	۳,۳۳۳	۰	۳۴۰,۶۷۳
سرمایه گذاری توسعه و عمران کرمان	۱۳۹۹/۰۳/۳۱	۱۳۹۹/۱۰/۰۶	۴۳,۵۷۶,۸۵۳	۱,۱۱۰,۳۰۰	۱,۰۰۰	۴	۱,۲۰۷	۱۲۸	۰	۵,۵۷۸
عمران و مسکن سازان استان اصفهان	۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۰۳/۱۳	۵,۷۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱۹	۱۶۳	۱۷	۰	۹۷
جمع			۹۴۵,۵۵۹,۰۰۵	۱۱,۴۹۳,۳۰۰	۰	۲۲۹	۱۶۲,۴۲۵	۱,۱۲۰,۳۱۰	۰	۹۶۱,۶۸۲

درآمد سود سهام محقق شده از ابتدای سال مالی تا پایان دوره گذشته	0
درآمد سود سهام محقق شده از ابتدای سال مالی تا پایان ماه	0

*مبالغ ستون فوق مربوط به درآمد حاصل از سود سهام مجامع آن دسته از شرکتهای فرعی و وابسته است که تاریخ برگزاری مجمع آنها بعد از پایان سال مالی و قبل از تاریخ تایید صورتهای مالی شرکت سرمایه گذار بوده و لذا مطابق استانداردهای حسابداری ، درآمد مذکور در صورتهای مالی سال مالی گذشته شرکت سرمایه گذار شناسایی می شود

کادر توضیحی مربوط به اطلاعات دوره 3 ماهه منتهی به 1399/09/30



اطلاعات این فرم گزیده ای از اطلاعات گزارش تفسیری مدیریت می باشد که هیئت مدیره شرکت مطابق با مفاد دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکتهای ثبت شده نزد سازمان موظف به ارائه آن در پیوست این اطلاعیه می باشد و این اطلاعات جایگزین گزارش مذکور نیست.

درآمدهای عملیاتی شرکت

شرح	سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱	دوره ۳ ماهه منتهی به ۱۳۹۹/۰۹/۳۰	توضیحات تکمیلی شرکت درخصوص روند درآمد و برآوردهای آتی
درآمد حاصل از سرمایه گذاری در سهام	۹۶۱,۶۸۱	۰	عدم برگزاری مجامع توسط شرکتهای سرمایه پذیر و یا عدم تقسیم سود
سود(زیان) حاصل از فروش سرمایه گذاری	۴,۰۶۳,۰۱۰	۷۲۷,۸۴۳	مربوط به فروش سهام شرکتهای بورسی جهت تامین نقدینگی بوده است
سود سپرده بانکی	۰	۰	
سود(زیان) تعدیل ذخیره کاهش ارزش سرمایه گذاریهای کوتاه مدت	۰	۰	
سود(زیان) تعدیل ذخیره کاهش ارزش سرمایه گذاریهای بلند مدت	۰	۰	
سود حاصل از سایر فعالیتهای	۸,۸۵۲	۰	دراین دوره سود حاصل از سایر فعالیتهای موجود نمی باشد
جمع	۵,۰۳۳,۵۴۳	۷۲۷,۸۴۳	

ترکیب بهای تمام شده پرتفوی شرکت

شرح	بهای تمام شده در تاریخ ۱۳۹۹/۰۶/۳۱	بهای تمام شده در تاریخ ۱۳۹۹/۰۹/۳۰	توضیحات تکمیلی شرکت درخصوص ترکیب سرمایه گذاریها و درصورت تغییر ارائه دلایل تغییر در ترکیب
سرمایه گذاری در سهام بورسی و فرابورسی	۲,۲۳۸,۰۱۱	۲,۷۶۸,۷۴۵	

شرح	بهای تمام شده در تاریخ ۱۳۹۹/۰۶/۳۱	بهای تمام شده در تاریخ ۱۳۹۹/۰۹/۳۰	توضیحات تکمیلی شرکت درخصوص ترکیب سرمایه گذاریها و در صورت تغییر ارائه دلایل تغییر در ترکیب
سرمایه گذاری در سهام شرکتهای غیر بورسی	۴۹۰,۵۰۰	۵۱۹,۳۲۳	
سرمایه گذاری در املاک	۰	۰	
سرمایه گذاری در سپرده های بانکی و اوراق بدهی	۰	۰	
سایر سرمایه گذاریها	۰	۰	
جمع	۲,۷۲۸,۵۱۱	۳,۲۸۸,۰۶۸	

اهداف و راهبردهای آتی مدیریت در خصوص ترکیب پرتفوی

این شرکت جهت حفظ پورتفوی و سرمایه گذاری و نیز فعالیت درسایر بخشهای دیگر را در نظر دارد
«جملات آینده نگر نشان دهنده انتظارات، باورها یا پیش بینی های جاری از رویدادها و عملکرد مالی است. این جملات در معرض ریسک ها، عدم قطعیت ها و مفروضات غیر قطعی قرار دارند. بنابراین نتایج واقعی ممکن است متفاوت از نتایج مورد انتظار باشند.»
اطلاعات این فرم گزیده ای از اطلاعات گزارش تفسیری مدیریت می باشد که هیئت مدیره شرکت مطابق با مفاد دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکتهای ثبت شده نزد سازمان موظف به ارائه آن در پیوست این اطلاعیه می باشد و این اطلاعات جایگزین گزارش مذکور نیست.

وضعیت کارکنان

شرح	۱۳۹۹/۰۶/۳۱	۱۳۹۹/۰۹/۳۰	برآورد ۱۴۰۰/۰۶/۳۱
تعداد پرسنل شرکت اصلی	۲۵	۲۶	۲۶
تعداد پرسنل شرکتهای گروه	۱۲۶	۱۲۶	۱۲۶

برآورد شرکت از تغییرات هزینه های عمومی ، اداری ، تشکیلاتی و خالص سایر درآمدها (هزینه ها)ی عملیاتی

دوره ۹ ماهه منتهی به ۱۴۰۰/۰۶/۳۱	هزینه های پیش بینی بر اساس نرخ تورم نسبت به سال گذشته و هزینه های واقعی انجام شده برآورد می گردد
---------------------------------	--

جزئیات منابع تامین مالی شرکت در پایان دوره

نوع تامین مالی	نرخ سود(درصد)	مانده اول دوره تسهیلات ارزی و ریالی (میلیون ریال)	مانده پایان دوره (اصل و فرع)		مانده پایان دوره به تفکیک سررسید	مبلغ هزینه مالی طی دوره	سایر توضیحات
			ریالی	ارزی			

نوع تامین مالی	نرخ سود(درصد)	مانده اول دوره تسهیلات ارزی و ریالی (میلیون ریال)	مانده ریالی	توضیحات			مبلغ هزینه مالی طی دوره	سایر توضیحات
				ارزی	ریالی	مبلغ		
				ارزی	ریالی	مبلغ		
				ارزی	ریالی	مبلغ		
تسهیلات دریافتی از بانکها	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تسهیلات تسویه شده از ابتدای سال مالی تا پایان دوره		۰					۰	۰
جمع		۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
							انتقال به دارایی	۰
							هزینه مالی دوره	۰

برآورد شرکت از برنامه های تامین مالی و تغییرات هزینه های مالی شرکت

دوره ۹ ماهه منتهی به ۱۴۰۰/۰۶/۳۱	شرکت در دوره مالی جاری هیچگونه برنامه ای جهت اخذ تسهیلات جدید را ندارد
---------------------------------	--

تشریح برنامه های شرکت جهت تکمیل طرح های توسعه شرکت اصلی و شرکتهای فرعی و وابسته

طرح های عمده در دست اجرا	نام شرکت (شرکت اصلی یا فرعی و وابسته)	هزینه های برآوردی طرح	درصد پیشرفت فیزیکی طرح در تاریخ ۱۳۹۹/۰۶/۳۱	درصد پیشرفت فیزیکی برآوردی طرح در تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۳۱	هزینه های برآوردی تکمیل طرح	تاریخ برآوردی بهره برداری از طرح	تشریح تاثیر طرح در فعالیتهای آتی شرکت اصلی و شرکت سرمایه پذیر	توضیحات
پروژه در دست اجرا - ظفر		۱۹۷,۸۴۷	۹۲.۴۲	۹۲.۴۲	۲۴,۰۰۰			

«جملات آینده نگر نشان دهنده انتظارات، باورها یا پیشبینیهای جاری از رویدادها و عملکرد مالی است. این جملات در معرض ریسکها، عدم قطعیتها و مفروضات غیرقطعی قرار دارند. بنابراین نتایج واقعی ممکن است متفاوت از نتایج مورد انتظار باشند.»

اطلاعات این فرم گزیده ای از اطلاعات گزارش تفسیری مدیریت می باشد که هیئت مدیره شرکت مطابق با مفاد دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکتهای ثبت شده نزد سازمان موظف به ارائه آن در پیوست این اطلاعیه می باشد و این اطلاعات جایگزین گزارش مذکور نیست.

سایر درآمد(هزینه)های غیر عملیاتی

شرح	۱۳۹۹/۰۶/۳۱	۱۳۹۹/۰۹/۳۰
سود سپرده بانکی	۱۳,۲۳۶	۱۷۱,۶۳۸
جمع	۱۳,۲۳۶	۱۷۱,۶۳۸

برنامه شرکت در خصوص تقسیم سود

مبلغ سود انباشته پایان سال مالی گذشته	سود سهام پیشنهادی هیئت مدیره در سال مالی گذشته	مبلغ سود خالص سال مالی گذشته	سود سهام مصوب مجمع سال مالی گذشته	پیشنهاد هیئت مدیره در خصوص درصد تقسیم سود سال مالی جاری
۹۳۹,۵۶۹	۰	۴,۹۶۰,۶۰۱	۰	۱۰

سایر برنامه های با اهمیت شرکت

دوره ۹ ماهه منتهی به ۱۴۰۰/۰۶/۳۱	این شرکت مطابق برنامه های انجام شده طبق سنوات گذشته توسعه فعالیت ، اصلاح ساختار مالی و استمرار نظام ارزیابی پروژهها را کما کان جز وظایف اصلی خود می داند .
---------------------------------	--

سایر توضیحات با اهمیت

این شرکت مطابق برنامه های انجام شده طبق سنوات گذشته توسعه فعالیت ، اصلاح ساختار مالی و استمرار نظام ارزیابی پروژهها را کما کان جز وظایف اصلی خود می داند .
«جملات آینده نگر نشان دهنده انتظارات، باورها یا پیش بینی های جاری از رویدادها و عملکرد مالی است. این جملات در معرض ریسک ها، عدم قطعیت ها و مفروضات غیرقطعی قرار دارند. بنابراین نتایج واقعی ممکن است متفاوت از نتایج مورد انتظار باشند.»