

نام پروژه	محل پروژه	کاربري واحد	فروش از ابتدای سال مالی تا ۱۴۰۱/۱۱/۲۰				اصلاحات				فروش از ابتدای سال مالی تا تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۰ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۱/۱۲/۲۹				از ابتدای سال مالی تا ۱۴۰۱/۱۲/۲۹			
			متراز	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش	بهای تمام شده	متراز	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش	بهای تمام شده	متراز	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش	بهای تمام شده	متراز	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش	بهای تمام شده	متراز	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش	بهای تمام شده
هزار فار۵ - پروژه های ۹گانه	*	*	*	شهر جدید پردیس - فاز ۵	تجاری	مترمربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
آسمان پردیس فاز۵ - پروژه های ۹گانه	*	*	*	شهرجدید پردیس - فاز ۵	مسکوني	مترمربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
کلانتری فاز۵ - پروژه های ۹گانه	*	*	*	پردیس	انتظامي	مترمربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
سپیدرود فاز۵ - پروژه های ۹گانه	*	*	*	پردیس	تجاری	مترمربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
سروستان ۳ - فاز۱ - مرحله ۱	*	*	*	پردیس	ویلايي	مترمربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
بوستان هزار فار۵ - پروژه های ۹گانه	*	*	*	شهرجدید پردیس - فاز۵	اجتماعي	مترمربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
تهرانپارس	*	*	*	تهران	تجاری/اداري	مترمربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
جمع							۱,۱۲۱	۱,۶۲۳,۹۳۹,۸۷۵	۴۶۵,۳۵۰	۲۳,۴۱۹	۸۵۱	*	*	*	*	*	*	۱,۹۹۲	۱۲۵,۴۶۲	۱,۰۷۳,۰۱۳,۰۶۲	۴۶۵,۳۵۰	

آمار وضعیت تکمیل پروژه های در حریان

کلیه میالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زیر بنای مفید متعلق به شرکت	وضعیت در تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۰				اصلاحات				پروژه های فروش رفته در طی ماه				وضعیت در پایان ماه			
						متراز	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ متخارج انجام شده	برآورد متخارج تکمیل پروژه	برآورد متخارج کل پروژه	متراز	مبلغ متخارج	متراز	مبلغ بهای تمام شده	متراز	پیشرفت فیزیکی	مبلغ متخارج انجام شده	برآورد متخارج تکمیل پروژه	برآورد متخارج کل پروژه		
زاینده رود فاز۵ - پروژه های ۹گانه	شهرجدید پردیس - فاز ۵	تجاری	۰	مترمربع	۸۵۷	۰	۰	۱۳,۶۷۰	۳۷۶,۴۷۰	۳۹۰,۱۴۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۳,۶۷۰	۳۷۶,۴۷۰	۳۹۰,۱۴۰		
بوستان سپیدرود فاز۵ - پروژه های ۹گانه	شهرجدید پردیس - فاز ۵	اجتماعی	۰	مترمربع	۰	۰	۳۹	۴۵,۳۳۲	۸۴,۶۷۸	۱۳۰,۰۰۰	۰	۱۳,۹۱۸	۰	۰	۰	۴۱	۵۹,۳۴۰	۷۰,۷۶۱	۱۳۰,۰۰۰		
مراورید	پردیس	تجاری	۰	مترمربع	۴,۹۰۶	۰	۹۶	۱۷۸,۳۳۰	۱۰۳,۳۴۷	۲۸۱,۵۷۷	۰	۰	۰	۰	۰	۹۶	۱۷۸,۳۳۰	۱۰۳,۳۴۷	۲۸۱,۵۷۷		
آفتاب رویان	رویان	ویلايي/تجاری	۰	مترمربع	۸,۷۴۷	۰	۳۷	۱۴۸,۶۰۹	۱۰۵,۷۵۵	۲۵۴,۳۶۴	۰	۱	۰	۰	۰	۳۷	۱۴۸,۶۱۰	۱۰۵,۷۵۴	۲۵۴,۳۶۴		
المپیک/تجاری	تهران	تجاری	۰	مترمربع	۶۰۸	۰	۹۹	۳۱۱,۷۸۴	۱۰,۴۱۸	۲۳۲,۲۰۲	۰	۰	۰	۰	۰	۹۹	۳۱۱,۷۸۴	۱۰,۴۱۸	۲۳۲,۲۰۲		
المپیک/مسکوني	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۲۴,۴۴۴	۰	۹۹	۱,۹۳۶,۳۴۷	۶۷۴,۹۳۰	۳,۶۰۱,۳۷۷	۰	۸,۳۳۳	۱۴۹	۰	(۱۴۹)	۹۹	۱,۹۳۴,۶۷۰	۶۶۶,۷۰۷	۳,۶۰۱,۳۷۷		
مسجد فاز۵ - پروژه های ۹گانه	شهرجدید پردیس - فاز ۵	فرهنگي	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳	۱۹۷,۹۹۸	۱۹۸,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳	۱۹۷,۹۹۸	۱۹۸,۰۰۰		
هزار فاز۵ - پروژه های ۹گانه	شهر جدید پردیس - فاز ۵	تجاری	۰	مترمربع	۶۷۴	۰	۳۵	۱۳۳,۳۱۹	۱۴۱,۳۸۸	۳۶۳,۶۰۷	۰	۹,۹۱۳	۰	۰	۰	۳۶	۱۳۳,۱۳۳	۱۳۱,۴۷۵	۳۶۳,۶۰۷		
بوستان زاینده رود فاز۵ - پروژه های ۹گانه	شهرجدید پردیس - فاز ۵	اجتماعی	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳	۱۰۳,۷۹۹	۱۰۳,۸۰۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳	۱۰۳,۷۹۹	۱۰۳,۸۰۲		
آسمان پردیس فاز۵ - پروژه های ۹گانه	شهرجدید پردیس - فاز ۵	مسکوني	۰	مترمربع	۶,۵۶۹	۰	۳	۶۴,۹۶۱	۳,۳۹۹,۷۰۷	۳,۴۶۴,۶۶۸	۰	۱,۷۰۷	۰	۰	۰	۳	۶۶,۶۶۸	۳,۳۹۸,۰۰۰	۳,۴۶۴,۶۶۸		
کلانتری فاز۵ - پروژه های ۹گانه	پردیس	انتظامي	۰	مترمربع	۰	۰	۵۷	۵۹,۴۹۳	۸۹,۸۰۶	۱۴۹,۳۹۹	۰	۳۳,۶۷۶	۰	۰	۰	۶۵	۹۳,۱۶۹	۵۶,۱۳۰	۱۴۹,۳۹۹		
سپیدرود فاز۵ - پروژه های ۹گانه	پردیس	تجاری	۰	مترمربع	۶۹۳	۰	۳۸	۱۳۹,۳۴۶	۱۳۴,۴۵۷	۲۷۳,۸۰۳	۰	۱۵,۳۸۸	۰	۰	۰	۳۹	۱۴۴,۷۳۴	۱۳۹,۰۶۹	۲۷۳,۸۰۳		
سروستان ۳ - فاز۱ - مرحله ۱	پرديس	ویلايي	۰	مترمربع	۶,۳۶۱	۰	۱۰۰	۸۳,۳۵۹	۰	۸۳,۳۵۹	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۸۳,۳۵۹	۰	۸۳,۳۵۹		
باران ۱	پردیس	مسکوني	۰	مترمربع	۱۸,۷۵۸	(۳۱۶)	۳۵	۷۳۳,۱۵۵	۱,۹۰۸,۳۳۳	۳,۶۴۰,۳۷۷	۰	۳۰,۸۶۳	۳۱۶	۰	(۳۳۳)	۳۵	۷۶۳,۰۱۸	۱,۸۷۷,۳۵۹	۳,۶۴۰,۳۷۷		
آرکید ۲	پردیس	مسکوني	۰	مترمربع	۸,۹۴۱	۰	۹۹	۱۰۶,۷۳۹	۲۴,۳۶۱	۱۴۱,۰۰۰	۰	۱	۰	۰	۰	۹۹	۱۰۶,۷۴۰	۲۴,۳۶۰	۱۴۱,۰۰۰		

نام پروژه	محل پروژه	کاربری	درصد مالکیت	واحد	زیر بنای مفید متعلق به شرکت	وضعیت در تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۳۰				اصلاحات		پروژه های فروش رفته در طی ماه				وضعیت در پایان ماه					
						متراژ	درصد پیشرفت فیزیکی	انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهای تمام شده	متراژ باقیمانده	درصد پیشرفت فیزیکی	انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه		
بوستان هزار فارسی - پروژه های فاز ۵ - بوستانه گانه	تهران	مسکونی	۰	مترمربع	۰	۰	۲۱	۳۷۵	۳۹,۶۲۵	۴۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۷۵	۳۹,۶۲۵	۴۰,۰۰۰
آبادانا ۳	تهران	مسکونی	۰	مترمربع	۲,۰۰۰	۰	۱۰۰	۸۲۸,۶۱۲	۰	۸۲۸,۶۱۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۲۸,۶۱۲	۰	۸۲۸,۶۱۲
سروستنان ۲ - فاز ۱ - مرحله ۳	پردیس	ویلايي	۰	مترمربع	۸,۴۱۰	(۲۳۳)	۳۴	۳۵۷,۵۳۶	۵۳۷,۰۱۴	۸۹۴,۵۶۰	۰	۳,۹۳۵	۴۸۶	۰	۰	۰	(۷۳۹)	۳۵	۳۶۱,۴۸۱	۵۳۳,۰۷۸	۸۹۴,۵۶۰
تهرانپارس	تهران	تجاری / اداری	۰	مترمربع	۵,۰۱۷	۰	۴۱	۱,۴۳۸,۰۵۹	۳,۰۶۷,۰۷۶	۳,۵۰۵,۱۳۵	۰	۱,۳۴۱	۰	۰	۰	۰	۰	۴۱	۱,۴۳۹,۳۰۰	۳,۰۶۵,۸۳۵	۳,۵۰۵,۱۳۵
جمع					(۴۵۹)			۶,۴۴۷,۰۳۱	۹,۰۱۸,۹۵۱	۱۵,۳۶۵,۹۸۳	۰	۱۱۸,۸۶۶	۸۵۱	۰	۰	۰	(۱,۳۱۰)		۶,۵۶۵,۸۹۷	۸,۹۰۰,۰۸۵	۱۵,۴۶۵,۹۸۳

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زیر بنای مفید متعلق به شرکت	وضعیت در پایان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه های فروش رفته در طی ماه		وضعیت در پایان ماه	
					مترائ	مخارج انباشته	مترائ	مبلغ مخارج	مترائ	مبلغ بهای تمام شده	مترائ باقیمانده	مخارج انباشته
آبادات ۳	تهران	مسکوني	متر مربع	۱,۸۶۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
کادر توضیحات در مورد اصلاحات:												
کادر توضیحات در مورد برگشت از فروش و تخفیفات												
کادر توضیحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹												
کادر توضیحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتدای سال تا پایان مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۹												