

شرکت : سرمایه گذاری توسعه شهری توس گستر	سرمایه ثبت شده : ۱,۶۰۰,۰۰۰
نماد: وتوس	سرمایه ثبت نشده : ۰
کد صنعت : ۷۰۹۹۰۱	گزارش فعالیت ماهانه دوره ۱ ماهه منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱
شماره پیگیری : ۶۷۵۸۴۳	سال مالی منتهی به : ۱۳۹۹/۰۶/۳۱

پروژه های واگذار شده

شهریور ۱۳۹۹													
نام پروژه				فروش در ماه جاری						تاثیرات پیشرفت واحدهای فروش رفته در ماه های قبل			
بهای تمام شده	نرخ فروش	مبلغ فروش	بهای تمام شده	نرخ فروش	مبلغ فروش	بهای تمام شده	نرخ فروش	مبلغ فروش	بهای تمام شده	نرخ فروش	مبلغ فروش	بهای تمام شده	نرخ فروش
(میلیون ریال)	(میلیون ریال)	(میلیون ریال)	(میلیون ریال)	(میلیون ریال)	(میلیون ریال)	(میلیون ریال)	(میلیون ریال)	(میلیون ریال)	(میلیون ریال)	(میلیون ریال)	(میلیون ریال)	(میلیون ریال)	(میلیون ریال)
واحد های ساختمان ویلا	مشهد	مسکونی	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۴,۲۶۸	۱۸۵
نیایش	مشهد	مسکونی	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
جمع				۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۴,۲۶۸	۱۸۵

۱۵,۷۲۵	۸۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۸۵	۱۴,۲۶۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۴,۲۶۸	۱۸۵
--------	------------	-----	--------	---	---	---	---	---	---	---	---	--------	-----

۲۲۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۲۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
-----	---	---	---	---	---	-----	---	---	---	---	---	---	---

۱۵,۹۴۵	۸۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۸۵	۱۴,۲۶۸	۰	۰	۲۲۰	۰	۰	۰				
--------	------------	-----	--------	---	---	-----	---	---	---	--	--	--	--

آمار وضعیت تکمیل پروژه ها

نام پروژه	محل پروژه	کاربری	درصد مالکیت	واحد	زیربنای مفید	وضعیت در پایان ماه گذشته				پروژه های فروش رفته در طی ماه		وضعیت در پایان ماه			
						درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	مترائ	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)
آسمان	مشهد	تجاری- اقامتی	۱۰۰	مترمربع	۲۲,۰۱۰	۱	۵۴۸,۴۲۳	۱,۲۰۱,۵۷۷	۱,۷۵۰,۰۰۰	۰	۰	۱	۵۴۸,۴۲۳	۱,۲۰۱,۵۷۷	۱,۷۵۰,۰۰۰
پروژه آماده سازی اراضي زکریا	مشهد	مسکونی/ تجاری	۱۰۰	مترمربع	۲۱,۰۸۷	۹۵	۶۰,۴۶۷	۰	۶۰,۴۶۷	۰	۰	۹۵	۶۰,۴۶۷	۰	۶۰,۴۶۷
پروژه آماده سازی اراضي آبشار	مشهد	مسکونی/ تجاری	۱۰۰	مترمربع	۴۹,۱۲۵	۸۵	۱۰۱,۹۱۴	۲۱,۰۸۶	۱۲۳,۰۰۰	۰	۰	۸۵	۱۰۲,۲۱۰	۲۰,۷۹۰	۱۲۳,۰۰۰
مجتمع پزشکان	مشهد	تجاری	۱۰۰	مترمربع	۷۲	۱۰۰	۱,۴۰۹	۰	۱,۴۰۹	۰	۰	۱۰۰	۱,۵۶۹	۰	۱,۵۶۹
قطعه شماره 6 اراضي زکریا	مشهد	مسکونی/ تجاری	۱۰۰	مترمربع	۴,۳۶۵	۱۰۰	۷۴,۸۹۶	۰	۷۴,۸۹۶	۰	۰	۱۰۰	۷۴,۸۹۶	۰	۷۴,۸۹۶
قطعه شماره 5 اراضي زکریا	اراضی زکریا	تجاری مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۲,۱۶۶	۱۰۰	۷۲,۷۵۸	۰	۷۲,۷۵۸	۰	۰	۱۰۰	۷۲,۷۵۸	۰	۷۲,۷۵۸
واحدهای ساختمان ویلا	مشهد	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۶۹۰	۱۰۰	۵۹,۴۰۶	۰	۵۹,۴۰۶	۰	۰	۱۰۰	۶۱,۲۸۹	۰	۶۱,۲۸۹
سایر پروژه ها			۰	مترمربع	۰	۱۰۰	۲,۰۶۲	۲,۹۳۸	۵,۰۰۰	۰	۰	۱۰۰	۲,۰۶۲	۲,۹۳۸	۵,۰۰۰
نیایش	مشهد	مسکونی	۷۰	مترمربع	۳۳,۶۳۵	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
جمع			۰		۰	۷۸۱	۹۲۱,۳۳۵	۱,۲۲۵,۶۰۱	۲,۱۴۶,۹۳۶	۰	۰	۷۸۱	۹۲۳,۶۷۴	۱,۲۲۵,۳۰۵	۲,۱۴۸,۹۷۹