

شرکت : آ.س.پ	سرمایه ثبت شده : ۹۰۰,۰۰۰
نماد: آ س پ(تاسپ)	سرمایه ثبت نشده : ۱۰۰,۰۰۰
کد صنعت : ۷۰۲۱۰۳	گزارش فعالیت ماهانه دوره ۱ ماهه منتهی به ۱۳۹۹/۰۴/۳۱
شماره پیگیری : ۶۵۸۹۰۶	سال مالی منتهی به : ۱۳۹۹/۰۶/۳۱

پروژه های واگذار شده

تیر ۱۳۹۹													
نام پروژه				فروش در ماه جاری						از ابتدای سال مالی تا پایان تیر ماه ۱۳۹۹			
محل پروژه				تاثیرات پیشرفت واحدهای فروش رفته در ماه های قبل									
واحد	کاربری	بهای تمام شده	نرخ فروش	مبلغ فروش	شناسایی شده	بهای تمام شده	نرخ فروش	مبلغ فروش	شناسایی شده	بهای تمام شده	نرخ فروش	مبلغ فروش	شناسایی شده
(میلیون ریال)	(میلیون ریال)	(میلیون ریال)	(میلیون ریال)	(میلیون ریال)	(میلیون ریال)	(میلیون ریال)	(میلیون ریال)	(میلیون ریال)	(میلیون ریال)	(میلیون ریال)	(میلیون ریال)	(میلیون ریال)	(میلیون ریال)
مترمربع	تجاری	تهران	واحدهای تجاری خیابان دماوند	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶,۱۸۵	۱۳,۱۰۶	۲۲,۴۵۸	۱۳۸
مترمربع	تجاری/تفریحی	شیراز	پژوه پیمان مدیریت سعدي شیراز	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۰۸۴	۲,۵۵۴	۳,۰۸۴	۰
مترمربع	مسکونی	تبریز	واحدهای مسکونی رشديه	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸,۶۳۲	۲۲,۰۳۸	۸,۶۳۲	۲۸۹
مترمربع	مسکونی	تهران	برجهاي مرواريد شهر (مشاركتي)	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۷۴,۷۱۱	۲۷۴,۷۱۱	۳,۹۷۲
مترمربع	مسکونی	تبریز	رجهاي رشديه (مشاركتي)	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵,۷۳۷	۵,۷۳۷	۱۲۲
مترمربع	تجاری	شهریار ووبروی شهرک جعفریه	واحدهای تجاري شهرک آ.س.پ شهریار (دور میدان)	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲,۸۲۷	۶,۳۰۰	۲,۸۲۷	۷۰
			جمع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۰,۷۲۸	۴۳,۹۹۸	۳۱۷,۴۴۹	۴,۵۹۱
				۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۰۴۶,۶۹۹,۹۶۵	۵۴۰,۹۴۵	۵۴۰,۹۴۵	۰

آمار وضعیت تکمیل پروژه ها

نام پروژه	محل پروژه	کاربری	درصد مالکیت	واحد	زیربنای مفید	وضعیت در پایان ماه گذشته				پروژه های فروش رفته در طی ماه		وضعیت در پایان ماه		
						درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)	مترائ	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)
برجهای رشدیه (مشارکتی)	تبریز	مسکونی	۵۰	مترمربع	۲۳,۲۵۰	۱۰۰	۳۰,۲۵۱	۰	۳۰,۲۵۱	۰	۰	۱۰۰	۳۰,۲۵۱	۰
پروژه پیمان مدیریت سعدی شیراز	شیراز	تجاری / تفریحی	۰	مترمربع	۵۳,۳۱۸	۱۰۰	۱۸,۰۰۰	۰	۱۸,۰۰۰	۰	۰	۱۰۰	۱۸,۰۰۰	۰
واحدهای مسکونی رشدیه	تبریز	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۴۳۳	۱۰۰	۶۰,۵۶۸	۰	۶۰,۵۶۸	۰	۰	۱۰۰	۶۰,۵۶۸	۰
واحدهای تجاری خیابان دماوند	تهران	تجاری	۱۰۰	مترمربع	۱۹۲	۱۰۰	۲۲,۴۵۸	۰	۲۲,۴۵۸	۰	۰	۱۰۰	۲۲,۴۵۸	۰
پروژه پیمان مدیریت برج 4 و 5 مجتمع مسکونی رویای کیش	کیش	مسکونی	۰	مترمربع	۱۹,۷۰۰	۱۵	۰	۰	۰	۰	۰	۲۰	۰	۰
واحدهای تجاری شهرک آ.س.پ. شهرک جعفریه	شهریار روبروی شهرک جعفریه	تجاری	۱۰۰	مترمربع	۱۰۵	۱۰۰	۴,۲۳۹	۰	۴,۲۳۹	۰	۰	۱۰۰	۴,۲۳۹	۰
برجهای مروارید (شهر) مشارکتی	تهران	مسکونی	۷۰	مترمربع	۴۲,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
جمع			۰		۰	۵۱۵	۱۳۵,۵۱۶	۰	۱۳۵,۵۱۶	۰	۰	۵۲۰	۱۳۵,۵۱۶	۰