

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: بین المللی توسعه ساحل و فراساحل نگین کیش	نماد: وغدیر ۲۳	شماره اطلاعیه: ۵۶۰۰۸۷	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۱,۰۴۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۸/۰۶/۳۱		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

گزارش بررسی اجمالی اطلاعات مالی میاندوره ای

به هیئت مدیره

بین المللی توسعه ساحل و فراساحل نگین کیش

گزارش نسبت به صورت های مالی

بند مقدمه

1. ترازنامه تلفیقی گروه و شرکت بین المللی توسعه ساحل و فراساحل نگین کیش (سهامی خاص)، در تاریخ 29 اسفند ماه 1397 و صورتهای سود و زیان ،سود و زیان جامع و جریان وجوه نقد برای دوره میانی شش ماهه منتهی به تاریخ مزبور همراه با یادداشت‌های توضیحی 1 تا 35 پیوست، مورد بررسی اجمالی این مؤسسه قرار گرفته است. مسئولیت صورتهای مالی میان‌دوره‌ای با هیئت مدیره شرکت است. مسئولیت این مؤسسه، بیان نتیجه‌گیری درباره صورتهای مالی یاد شده بر اساس بررسی اجمالی انجام شده است.

بند دامنه بررسی اجمالی

2. بررسی اجمالی این مؤسسه بر اساس استاندارد بررسی اجمالی 2410 ، انجام شده است. بررسی اجمالی اطلاعات مالی میان‌دوره‌ای شامل پرس و جو، عمدتاً از مسئولین امور مالی و حسابداری و بکارگیری روش‌های تحلیلی و سایر روش‌ها؛ بررسی اجمالی است. دامنه بررسی اجمالی به مراتب محدودتر از حسابرسی صورتهای مالی است و در نتیجه، این مؤسسه نمی‌تواند اطمینان یابد از همه موضوعات مهمی که معمولاً در حسابرسی قابل شناسایی است، آگاه می‌شود و از این رو، اظهار نظر حسابرسی ارائه نمی‌کند.

نتیجه گیری

3. براساس بررسی اجمالی انجام شده، این مؤسسه به مواردی که حاکی از عدم ارائه مطلوب صورتهای مالی یاد شده، از تمام جنبه های بااهمیت، طبق استانداردهای حسابداری باشد، برخورد نکرده است.

تاکید بر مطالب خاص

شماره اطلاعیه: ۵۶۰۰۸۷	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۱,۰۴۰,۰۰۰ میلیون ریال	نماد: وغدیر ۲۳	شرکت: بین المللی توسعه ساحل و فراساحل نگین کیش
سال مالی منتهی به: ۱۳۹۸/۰۶/۳۱	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال	اطلاعات و صورتهای مالی میان دوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ (حسابرسی شده)		

4. همانطور که در یادداشت توضیحی 3-12-2 همراه صورتهای مالی درج شده است، اقلام صورتهای مالی شرکتهای مشمول تلفیق که صورتهای مالی آنها به واسطه پول عملیاتی غیر از واحد پول واحدگزارشگر تهیه شده است، با نرخ ارز سام سنا در صورتهای مالی گروه منعکس گردیده است.

5. همانگونه که در یادداشت 15 همراه صورتهای مالی منعکس می باشد، مالیات عملکرد شرکت فرعی توسعه حمل و نقل ریلی پارسین (سهامی عام) طبق برگ تشخیص صادره برای سال مالی منتهی به 31 شهریور ماه 1395 مبلغ 82.364 میلیون ریال مطالبه شده که شرکت مبلغ 66.165 میلیون ریال آن را پرداخت کرده و نسبت به مابقی آن اعتراض نموده و همچنین طبق برگ تشخیص مالیات عملکرد سال 1393 شرکت فرعی دریابان جنوب ایران کیش (سهامی خاص) مبلغ 27.871 میلیون ریال مطالبه شده که توسط شرکت مورد اعتراض قرار گرفته که عمده مبلغ تفاوت مالیات ابرازی و مالیات تشخیصی مربوط به مشمول مالیات قرار دادن درآمد حاصل از فروش حق تقدم سهام شرکت نفت و گاز پارسین و سود سپرده بانکی بوده که با توجه به گواهی ماخوذه از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در خصوص مجاز بودن بانک آینده و همچنین پرداخت مالیات فروش حق تقدم سهام، بدهی مالیاتی از این بابت متصور نمی باشد. با این وجود تعیین وضع مالیاتی نهایی شرکت منوط به اعلام نظر سازمان امور مالیاتی می باشد.

6. همانگونه که در یادداشت توضیحی 1-13 همراه صورتهای مالی منعکس گردیده، سرفصل سایر دارایی ها مشتمل بر مبلغ 26.989 میلیون مانده مطالبات شرکت فرعی ایران مارین سرویسز (خالص مطالبات و بدهیهای سنواتی) در هنگام واگذاری شرکت ایران مارین سرویسز از سوی سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی به شرکت دریابان جنوب ایران کیش می باشد که تا کنون تعیین تکلیف نشده است.

7. به شرح یادداشت توضیحی 3-5 همراه صورتهای مالی، دریافتی های غیر تجاری شامل مبلغ 50.000 میلیون ریال مطالبات شرکت فرعی ایران مارین سرویسز از آقای مرعشی مربوط به واگذاری یک قطعه زمین و داراییهای سایت نفتی ( )، در توقیف سازمان تعزیرات حکومتی می باشد) واقع در شهرستان بندرانزلی به مبلغ کل 100.000 میلیون ریال می باشد که 50 درصد آن براساس میابعه نامه دریافت و مابقی وجه زمین به زمان تنظیم سند موکول شده است. بدلیل اختلافات فی م سازمان اموال تملیکی و سازمان تعزیرات حکومتی از زمین مزبور تاکنون رفع توقیف نشده، که در این خصوص اقدامات لازم جهت انتقال رسمی اسناد مالکیت و دریافت الباقی ثمن معامله در جریان می باشد.

تاریخ تهیه گزارش ۱۳ تیر ۱۳۹۸

موسسه حسابرسی و خدمات مالی ارقام نگر آریا

سمت	امضا کننده	شماره عضویت	زمان
شریک موسسه ارقام نگر آریا	علیرضا زند بابا رئیسی		۱۵:۱۰:۲۶ ۱۳۹۸/۰۵/۲۳
شریک موسسه ارقام نگر آریا	مصطفی احمدی وسطی کلایی		۱۴:۵۳:۰۶ ۱۳۹۸/۰۶/۱۶
مدیر موسسه ارقام نگر آریا	اسفندیار گرشاسبی	۸۰۰۶۶۹	۱۵:۰۱:۱۴ ۱۳۹۸/۰۶/۱۶

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: بین المللی توسعه ساحل و فراساحل نگین کیش	نماد: وغدیر ۲۳	شماره اطلاعیه: ۵۶۰۰۸۷	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۱,۰۴۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میان دوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۸/۰۶/۳۱		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

ترازنامه تلفیقی	در تاریخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	در تاریخ ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	شرح	درصد تغییر	در تاریخ ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	در تاریخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	درصد تغییر
<b>دارایی های جاری</b>							
موجودی نقد	۱۷۱,۳۳۹		بدهی های جاری	(۱۰)	۱۹۰,۲۸۷		--
سرمایه گذاری های کوتاه مدت	۴۸۷,۹۷۹	۵۰۹,۵۵۸	پرداختنی های تجاری	۷۵۳	۵۷,۲۰۸	۴۲۰,۷۲۴	۲۱
دریافتنی های تجاری	۴۵۴,۰۱۴	۱,۶۱۴,۷۵۷	پرداختنی های غیر تجاری	(۲۷)	۶۲۲,۷۴۶	۱,۶۶۵,۰۰۴	(۳)
دریافتنی های غیر تجاری	۲۲۱,۹۰۵	۹,۰۸۴	مالیات پرداختنی	(۵۰)	۴۴۰,۷۷۲	۵۳,۵۱۴	(۸۳)
موجودی مواد و کالا	۱۸,۵۸۷	۵۲۵,۲۴۷	سود سهام پرداختنی	۳۲	۱۴,۰۷۱	۴۶۵,۱۲۴	۱۳
پیش پرداخت ها و سفارشات	۸۶,۸۸۰	۰	تسهیلات مالی	۸۳	۴۷,۵۹۸	۳۰,۰۰۰	--
دارایی های نگهداری شده برای فروش	۱۰۷	۵۲۴,۶۶۳	ذخایر	(۱۰۰)	۶۸,۴۶۷	۸۱,۲۳۵	۵۴۶
جمع دارایی های جاری	۱,۴۴۰,۸۱۱	۶,۴۰۵	پیش دریافت های جاری	۰	۱,۴۴۱,۱۴۹	۰	--
دارایی های غیر جاری		۰	بدهی های مرتبط با دارایی های نگهداری شده برای فروش	--		۰	--
دریافتنی های بلندمدت	۵۲,۲۱۸	۳,۱۸۹,۷۱۴	جمع بدهی های جاری	(۵)	۵۵,۱۶۱	۲,۷۱۵,۶۰۱	۱۷
سرمایه گذاری های بلندمدت	۱۳۲,۲۷۶		بدهی های غیر جاری	۸	۱۲۲,۲۷۷		--
سرمایه گذاری در املاک	۰	۵۲۱,۶۹۶	پرداختنی های بلندمدت	--	۰	۶۳۶,۴۷۵	(۱۸)
دارایی های نامشهود	۲۴,۱۴۶	۰	پیش دریافت های غیر جاری	۲	۲۳,۷۱۱	۰	--
سرقفلی	۲۲۰,۵۸۶	۰	تسهیلات مالی بلندمدت	(۳)	۲۲۶,۹۳۸	۰	--
دارایی های ثابت مشهود	۶,۵۳۵,۶۸۲	۱۰,۳۵۹	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	(۶)	۶,۹۳۶,۸۶۸	۹,۹۵۸	۴
سایر دارایی ها	۲۶,۹۸۹	۵۳۲,۰۵۵	جمع بدهی های غیر جاری	۱۴	۲۳,۷۴۱	۶۴۶,۴۳۳	(۱۸)
جمع دارایی های غیر جاری	۶,۹۹۱,۸۹۷	۳,۷۲۱,۷۶۹	جمع بدهی ها	(۵)	۷,۳۸۸,۶۹۶	۳,۳۶۲,۰۳۴	۱۱
			حقوق صاحبان سهام				--
		۱,۰۴۰,۰۰۰	سرمایه			۱,۰۴۰,۰۰۰	۰
		۰	سهام شرکت اصلی در مالکیت شرکت های فرعی			۰	--
		۰	افزایش (کاهش) سرمایه در جریان			۰	--
		۰	صرف (کسر) سهام			۰	--

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: بین المللی توسعه ساحل و فراساحل نگین کیش		نماد: وغدیر ۲۳		شماره اطلاعیه: ۵۶۰۰۸۷		کد صنعت:	
اطلاعات و صورتهای مالی میان دوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۸/۰۶/۳۱		سرمايه ثبت نشده: + ميليون ريال		سرمايه ثبت شده: ۱,۰۴۰,۰۰۰ ميليون ريال	
--	*	*	سهام خزانه				
*	۴۰,۴۶۸	۴۰,۴۶۸	اندوخته قانونی				
--	*	*	سایر اندوخته ها				
--	*	*	مازاد تجدید ارزیابی دارایی های نگهداری شده برای فروش				
--	*	*	مازاد تجدید ارزیابی دارایی ها				
(۲۰)	۳,۶۹۹,۶۲۱	۲,۹۷۶,۲۳۱	تفاوت تسعیر ناشی از تبدیل به واحد پول گزارشگری				
--	*	*	اندوخته تسعیر ارز دارایی ها و بدهی های شرکت های دولتی				
۴	۳۷۷,۲۸۱	۳۹۰,۸۱۸	سود (زیان) انباشته				
(۱۴)	۵,۱۵۷,۳۷۰	۴,۴۴۷,۵۱۷	جمع حقوق قابل انتساب به صاحبان سهام شرکت اصلی				
(۱۵)	۳۱۰,۴۴۱	۲۶۳,۴۲۲	سهام اقلیت				
(۱۴)	۵,۴۶۷,۸۱۱	۴,۷۱۰,۹۳۹	جمع حقوق صاحبان سهام				
(۴)	۸,۸۲۹,۸۴۵	۸,۴۳۲,۷۰۸	جمع بدهی ها و حقوق صاحبان سهام	(۴)	۸,۸۲۹,۸۴۵	۸,۴۳۲,۷۰۸	جمع دارایی ها

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: بین المللی توسعه ساحل و فراساحل نگین کیش	نماد: و غدیر ۲۳	شماره اطلاعاتی: ۵۶۰۰۸۷	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۱,۰۴۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میان دوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۸/۰۶/۳۱		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

صورت سود و زیان تلفیقی	واقعی دوره ۶ ماهه		درصد تغییر	واقعی حسابرسی شده سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱
	حسابرسی شده منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	حسابرسی شده منتهی به ۱۳۹۶/۱۲/۲۹		
سود (زیان) خالص			--	
درآمدهای عملیاتی	۱,۶۰۱,۴۲۱	۷۹۵,۶۲۸	۱۰۱	۲,۴۰۷,۱۳۸
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۱,۳۱۲,۷۹۵)	(۵۷۹,۶۱۸)	۱۲۶	(۱,۹۳۹,۴۴۷)
سود (زیان) ناخالص	۲۸۸,۶۲۶	۲۱۶,۰۱۰	۳۴	۴۶۷,۶۹۱
هزینه های فروش، اداری و عمومی	(۱۳۵,۸۱۲)	(۱۱۵,۱۲۳)	۱۸	(۲۴۴,۳۳۸)
سایر درآمدهای عملیاتی	*	*	--	*
سایر هزینه های عملیاتی	(۶,۳۵۲)	*	--	(۱۲,۷۰۵)
سود (زیان) عملیاتی	۱۴۶,۴۶۲	۱۰۰,۸۸۷	۴۵	۲۱۰,۶۴۸
هزینه های مالی	*	*	--	*
سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی - درآمد سرمایه گذاری ها	*	*	--	*
سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی - اقلام متفرقه	۱,۸۶۹	۱۴,۱۷۷	(۸۷)	(۱۴,۹۲۱)
سود (زیان) قبل از احتساب سهم گروه از سود شرکت های وابسته	۱۴۸,۳۳۱	۱۱۵,۰۶۴	۲۹	۱۹۵,۷۲۷
سهم گروه از سود شرکت های وابسته	*	*	--	*
سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات	۱۴۸,۳۳۱	۱۱۵,۰۶۴	۲۹	۱۹۵,۷۲۷
مالیات بر درآمد	(۱۳,۸۸۷)	(۳۸,۸۱۶)	(۶۴)	(۵۹,۶۴۰)
سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم	۱۳۴,۴۴۴	۷۶,۲۴۸	۷۶	۱۳۶,۰۸۷
سود (زیان) عملیات متوقف شده پس از اثر مالیاتی	*	*	--	*
سود (زیان) خالص	۱۳۴,۴۴۴	۷۶,۲۴۸	۷۶	۱۳۶,۰۸۷
سهم اقلیت از سود (زیان) خالص	۹۰۷	۱۱,۷۹۱	(۹۲)	۲۰,۷۰۳
سود (زیان) خالص قابل انتساب به صاحبان سهام شرکت اصلی	۱۳۳,۵۳۷	۶۴,۴۵۷	۱۰۷	۱۱۵,۳۸۴
سود (زیان) پایه هر سهم			--	
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم - عملیاتی	*	*	--	*
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم - غیر عملیاتی	*	*	--	*
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده	*	*	--	*
سود (زیان) پایه هر سهم	*	*	--	*
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم			--	

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: بین المللی توسعه ساحل و فراساحل نگین کیش		نماد: و غدیر ۲۳	شماره اطلاعیه: ۵۶۰۰۸۷	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۱,۰۴۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میان دوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۸/۰۶/۳۱		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال	
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم - عملیاتی	*	*	*	--	*
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم - غیر عملیاتی	*	*	*	--	*
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده	*	*	*	--	*
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم	*	*	*	--	*
گردش حساب سود (زیان) انباشته تلفیقی				--	
سود (زیان) خالص	۱۳۴,۴۴۴	۷۶,۲۴۸	۷۶	۱۳۶,۰۸۷	
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره	۳۷۰,۵۴۹	۴۵۹,۱۸۰	(۱۹)	۴۵۹,۱۸۰	
تعدیلات سنواتی	*	*	--	*	
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره تعدیل شده	۳۷۰,۵۴۹	۴۵۹,۱۸۰	(۱۹)	۴۵۹,۱۸۰	
سود سهام مصوب	(۱۶۹,۱۹۸)	(۲۱۸,۹۲۳)	(۲۳)	(۲۱۸,۳۹۶)	
تغییرات سرمایه از محل سود (زیان) انباشته	*	*	--	*	
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره تخصیص نیافته	۲۰۱,۳۵۱	۲۴۰,۲۵۷	(۱۶)	۲۴۰,۷۸۴	
انتقال از سایر اقلام حقوق صاحبان سهام	*	*	--	*	
سود قابل تخصیص	۳۳۵,۷۹۵	۳۱۶,۵۰۵	۶	۳۷۶,۸۷۱	
انتقال به اندوخته قانونی	*	*	--	(۶,۳۲۲)	
انتقال به سایر اندوخته ها	*	*	--	*	
سود (زیان) انباشته پایان دوره	۳۳۵,۷۹۵	۳۱۶,۵۰۵	۶	۳۷۰,۵۴۹	
سهم اقلیت از سود (زیان) انباشته	(۵۵,۰۲۳)	۱۶,۷۱۱	--	(۶,۷۳۲)	
سود (زیان) انباشته قابل انتساب به صاحبان سهام شرکت اصلی	۳۹۰,۸۱۸	۲۹۹,۷۹۴	۳۰	۳۷۷,۲۸۱	
سود (زیان) خالص هر سهم □ ریال	۱۲۸	۶۲	۱۰۶	۱۱۱	
سرمایه	۱,۰۴۰,۰۰۰	۱,۰۴۰,۰۰۰	*	۱,۰۴۰,۰۰۰	

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: بین المللی توسعه ساحل و فراساحل نگین کیش	نماد: و غدیر ۲۳	شماره اطلاعیه: ۵۶۰۰۸۷	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۱,۰۴۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میان دوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۸/۰۶/۳۱		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

صورت جریان وجوه نقد تلفیقی

شرح	واقعی دوره ۶ ماهه حسابرسی شده منتهی به ۲۹/۱۲/۱۳۹۷	واقعی دوره ۶ ماهه حسابرسی شده منتهی به ۲۹/۱۲/۱۳۹۶	درصد تغییر	واقعی دوره ۱۲ ماهه حسابرسی شده منتهی به ۳۱/۰۶/۱۳۹۷
فعالیت های عملیاتی			--	
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت های عملیاتی - عادی	۱,۵۰۴,۹۵۱	۲۷۷,۱۸۹	۴۴۳	۸۶۲,۶۳۵
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت های عملیاتی - استثنایی	۰	۰	--	۰
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت های عملیاتی	۱,۵۰۴,۹۵۱	۲۷۷,۱۸۹	۴۴۳	۸۶۲,۶۳۵
بازده سرمایه گذاری ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی			--	
سود سهام دریافتی	۰	۰	--	۰
سود پرداختی بابت استقراض	۰	۰	--	۰
سود دریافتی بابت سایر سرمایه گذاری ها	۰	۰	--	۰
سود سهام پرداختی به سهامداران شرکت اصلی	(۱۰۰,۰۰۰)	۰	--	۰
سود سهام پرداختی به سهامداران اقلیت	(۹,۰۶۸)	(۶۰,۵۰۵)	(۸۵)	(۲۲۳,۸۹۰)
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از بازده سرمایه گذاری ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی	(۱۰۹,۰۶۸)	(۶۰,۵۰۵)	۸۰	(۲۲۳,۸۹۰)
مالیات بر درآمد			--	
مالیات بر درآمد پرداختی	(۵۳,۱۴۱)	(۵۳,۴۵۹)	(۱)	(۶۹,۷۹۲)
فعالیت های سرمایه گذاری			--	
وجوه دریافتی بابت فروش دارایی های ثابت مشهود	۱۳۶,۵۳۵	۱۶۱,۷۰۲	(۱۶)	۶۱۸,۶۰۳
وجوه پرداختی بابت خرید دارایی های ثابت مشهود	(۳۰۳,۳۷۰)	(۳۳۰,۷۷۷)	(۸)	(۸۵۵,۲۳۴)
وجوه دریافتی بابت فروش دارایی های نامشهود	۰	۰	--	۰
وجوه پرداختی بابت خرید دارایی های نامشهود	(۶۹۵)	(۴۷۹)	۴۵	(۷۸۹)
وجوه دریافتی جهت فروش شرکت فرعی	۰	۰	--	۰
وجوه پرداختی جهت خرید شرکت فرعی پس از کسر وجوه نقد تحصیل شده	۰	۰	--	۰

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: بین المللی توسعه ساحل و فراساحل نگین کیش		نماد: وغدیر ۲۳		شماره اطلاعیه: ۵۶۰۰۸۷		کد صنعت:		سرمايه ثبت شده: ۱,۰۴۰,۰۰۰ میلیون ریال	
اطلاعات و صورتهای مالی میان دوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۸/۰۶/۳۱		سرمايه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال					
وجوه دریافتی بابت فروش سایر سرمايه گذاري های بلندمدت	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تسهيلات اعطایی به اشخاص	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
استرداد تسهیلات اعطایی به اشخاص	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
وجوه پرداختی بابت تحصيل سایر سرمايه گذاري های بلندمدت	(۹,۹۹۹)	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۵۰,۱۷۵)	۰
وجوه دریافتی بابت فروش سرمايه گذاري های کوتاه مدت	۰	۹,۰۴۶	۰	۰	۰	۰	۰	۵۷,۱۸۱	۰
وجوه پرداختی بابت خرید سرمايه گذاري های کوتاه مدت	(۴۳۰,۷۷۱)	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
وجوه دریافتی بابت فروش سرمايه گذاري در املاک	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
وجوه پرداختی بابت خرید سرمايه گذاري در املاک	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت های سرمايه گذاري	(۶۰۸,۳۰۰)	(۱۶۰,۵۰۸)	۲۷۹	(۲۳۰,۴۱۴)	۷۳۴,۴۴۲	۲,۷۱۷	۲۶,۹۳۱	۳۳۸,۵۳۹	۳۳۸,۵۳۹
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد قبل از فعالیت های تأمین مالی									
فعالیت های تأمین مالی									
وجوه حاصل از افزایش سرمايه شرکت اصلی	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
وجوه حاصل از افزایش سرمايه شرکت های فرعی - سهم اقلیت	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
وجوه دریافتی بابت فروش سهام شرکت اصلی توسط شرکت های فرعی / سهام خزانة	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
وجوه پرداختی بابت تحصيل سهام شرکت اصلی توسط شرکت های فرعی / سهام خزانة	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
وجوه دریافتی حاصل از استقراض	۰	۳۰,۰۰۰	۰	۳۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰
بازپرداخت اصل استقراض	(۳۰,۰۰۰)	۰	۰	(۳۵,۰۰۰)	۰	۰	۰	۰	۰
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت های تأمین مالی	(۳۰,۰۰۰)	۳۰,۰۰۰	۰	(۵,۰۰۰)	۰	۰	۰	۰	۰
خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد	۷۰۴,۴۴۲	۳۲,۷۱۷	۲,۰۵۳	۳۳۳,۵۳۹	۷۰۴,۴۴۲	۳۲,۷۱۷	۲,۰۵۳	۳۳۳,۵۳۹	۳۳۳,۵۳۹
موجودی نقد در ابتدای دوره	۱۹۰,۲۸۷	۱۶۶,۴۳۴	۱۴	۱۶۶,۴۳۴	۱۹۰,۲۸۷	۱۶۶,۴۳۴	۱۴	۱۶۶,۴۳۴	۱۶۶,۴۳۴
تأثیر تغییرات نرخ ارز	(۷۲۳,۳۹۰)	۹,۴۱۱	۰	(۳۰۹,۶۸۶)	۰	۰	۰	۰	۰
موجودی نقد در پایان دوره	۱۷۱,۳۳۹	۲۰۸,۵۶۲	(۱۸)	۱۹۰,۲۸۷	۱۷۱,۳۳۹	۲۰۸,۵۶۲	(۱۸)	۱۹۰,۲۸۷	۱۹۰,۲۸۷
مبادلات غیر نقدی	۰	۰	۰	۱۱۲,۴۷۷	۰	۰	۰	۱۱۲,۴۷۷	۱۱۲,۴۷۷



کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: بین المللی توسعه ساحل و فراساحل نگین کیش	نماد: وغدیر ۲۳	شماره اطلاعیه: ۵۶۰۰۸۷	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۱,۰۴۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۸/۰۶/۳۱		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

شرکت: بین المللی توسعه ساحل و فراساحل نگین کیش	نماد: وغدیر ۲۳	شماره اطلاعیه: ۵۶۰۰۸۷	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۱,۰۴۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میان دوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۸/۰۶/۳۱		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

ترازنامه	در تاریخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	در تاریخ ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	درصد تغییر	شرح	در تاریخ ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	درصد تغییر
<b>دارایی های جاری</b>						
دارایی های جاری			--	بدهی های جاری		--
موجودی نقد	۶۵,۶۲۲	۰	(۴۸)	پرداختی های تجاری	۱۲۶,۷۸۲	
سرمایه گذاری های کوتاه مدت	۵۰,۰۰۰	۱,۳۳۹,۷۲۱	۲۳	پرداختی های غیر تجاری	۴۰,۶۰۰	
دریافتی های تجاری	۰	۳,۸۳۱	--	مالیات پرداختی	۰	
دریافتی های غیر تجاری	۸۶۰,۵۹۷	۴۵۰,۰۰۰	(۶)	سود سهام پرداختی	۹۱۶,۶۴۱	
موجودی مواد و کالا	۰	۰	--	تسهیلات مالی	۰	
پیش پرداخت ها و سفارشات	۱۵۲	۳۱۱	--	ذخایر	۰	(۶۱)
دارایی های نگهداری شده برای فروش	۰	۰	--	پیش دریافت های جاری	۰	
جمع دارایی های جاری	۹۷۶,۳۷۱	۰	(۱۰)	بدهی های مرتبط با دارایی های نگهداری شده برای فروش	۱,۰۸۴,۰۲۳	
دارایی های غیر جاری			--	جمع بدهی های جاری	۱,۷۹۳,۸۶۳	
دریافتی های بلندمدت	۰	۰	--	بدهی های غیر جاری	۰	
سرمایه گذاری های بلندمدت	۱,۷۶۳,۴۶۴	۰	۰	پرداختی های بلندمدت	۱,۷۶۳,۴۶۴	
سرمایه گذاری در املاک	۰	۰	--	پیش دریافت های غیر جاری	۰	
دارایی های نامشهود	۱,۳۸۰	۰	(۲)	تسهیلات مالی بلندمدت	۱,۴۰۶	
دارایی های ثابت مشهود	۱۶۵,۷۲۰	۱,۹۰۴	(۱)	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	۱۶۷,۸۶۷	
سایر دارایی ها	۰	۱,۹۰۴	--	جمع بدهی های غیر جاری	۰	
جمع دارایی های غیر جاری	۱,۹۳۰,۵۶۴	۱,۷۹۵,۷۶۷	۰	جمع بدهی ها	۱,۹۳۲,۷۳۷	
<b>حقوق صاحبان سهام</b>						
				سرمایه	۱,۰۴۰,۰۰۰	
		۰		افزایش (کاهش) سرمایه در جریان	۰	
		۰		صرف (کسر) سهام	۰	
		۰		سهام خزانه	۰	
		۴۰,۴۶۸		اندوخته قانونی	۴۰,۴۶۸	

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: بین المللی توسعه ساحل و فراساحل نگین کیش	نماد: وغدیر ۲۳	شماره اطلاعیه: ۵۶۰۰۸۷	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۱,۰۴۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میان دوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۸/۰۶/۳۱		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

--	*	*	سایر اندوخته ها			
--	*	*	مازاد تجدید ارزیابی دارایی های نگهداری شده برای فروش			
--	*	*	مازاد تجدید ارزیابی دارایی ها			
--	*	*	تفاوت تسعیر ناشی از تبدیل به واحد پول گزارشگری			
--	*	*	اندوخته تسعیر ارز دارایی ها و بدهی های شرکت های دولتی			
(۹۰)	۱۴۰,۵۲۵	۱۳,۹۱۱	سود (زیان) انباشته			
(۱۰)	۱,۲۲۰,۹۹۳	۱,۰۹۴,۳۷۹	جمع حقوق صاحبان سهام			
(۴)	۳,۰۱۶,۷۶۰	۲,۹۰۶,۹۳۵	جمع بدهی ها و حقوق صاحبان سهام	(۴)	۳,۰۱۶,۷۶۰	۲,۹۰۶,۹۳۵
						جمع دارایی ها

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: بین المللی توسعه ساحل و فراساحل نگین کیش	نماد: و غدیر ۲۳	شماره اطلاعیه: ۵۶۰۰۸۷	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۱,۰۴۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میان دوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۸/۰۶/۳۱		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

صورت سود و زیان	واقعی دوره ۶ ماهه		درصد تغییر	واقعی حسابرسی شده سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱
	حسابرسی شده منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	حسابرسی شده منتهی به ۱۳۹۶/۱۲/۲۹		
سود (زیان) خالص			--	
درآمدهای عملیاتی	۱۲,۰۹۴	۱۷,۸۴۹	(۳۲)	۱۶۹,۹۶۸
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	۰	۰	--	۰
سود (زیان) ناخالص	۱۲,۰۹۴	۱۷,۸۴۹	(۳۲)	۱۶۹,۹۶۸
هزینههای فروش، اداری و عمومی	(۱۷,۳۶۶)	(۱۶,۹۵۵)	۲	(۳۳,۶۵۸)
سایر درآمدهای عملیاتی	۰	۰	--	۰
سایر هزینههای عملیاتی	۰	۰	--	۰
سود (زیان) عملیاتی	(۵,۲۷۲)	۸۹۴	--	۱۳۶,۳۱۰
هزینههای مالی	۰	۰	--	۰
سایر درآمدها و هزینههای غیرعملیاتی - درآمد سرمایه گذاریها	۰	۰	--	۰
سایر درآمدها و هزینههای غیرعملیاتی - اقلام متفرقه	۲۱	۱۸	۱۷	۲۰۵
سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات	(۵,۲۵۱)	۹۱۲	--	۱۳۶,۵۱۵
مالیات بر درآمد	(۱,۳۶۳)	(۱۰,۰۷۶)	(۸۶)	(۱۰,۰۷۶)
سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم	(۶,۶۱۴)	(۹,۱۶۴)	(۲۸)	۱۲۶,۴۳۹
سود (زیان) عملیات متوقف شده پس از اثر مالیاتی	۰	۰	--	۰
سود (زیان) خالص	(۶,۶۱۴)	(۹,۱۶۴)	(۲۸)	۱۲۶,۴۳۹
سود (زیان) پایه هر سهم			--	
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم - عملیاتی	۰	۰	--	۰
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم - غیرعملیاتی	۰	۰	--	۰
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	--	۰
سود (زیان) پایه هر سهم	۰	۰	--	۰
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم			--	
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم - عملیاتی	۰	۰	--	۰
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم - غیرعملیاتی	۰	۰	--	۰
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	--	۰
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم	۰	۰	--	۰
گردش حساب سود (زیان) انباشته			--	

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: بین المللی توسعه ساحل و فراساحل نگین کیش		نماد: وغدیر ۲۳	شماره اطلاعیه: ۵۶۰۰۸۷	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۱,۰۴۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میان دوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۸/۰۶/۳۱		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال	
سود (زیان) خالص	(۶,۶۱۴)	(۹,۱۶۴)	(۲۸)	۱۲۶,۴۳۹	
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره	۱۴۰,۵۲۵	۱۹۰,۴۰۸	(۲۶)	۱۹۰,۴۰۸	
تعدیلات سنواتی	۰	۰	--	۰	
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره تعدیل شده	۱۴۰,۵۲۵	۱۹۰,۴۰۸	(۲۶)	۱۹۰,۴۰۸	
سود سهام مصوب	(۱۲۰,۰۰۰)	(۱۷۰,۰۰۰)	(۲۹)	(۱۷۰,۰۰۰)	
تغییرات سرمایه از محل سود (زیان) انباشته	۰	۰	--	۰	
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره تخصیص نیافته	۲۰,۵۲۵	۲۰,۴۰۸	۱	۲۰,۴۰۸	
انتقال از سایر اقلام حقوق صاحبان سهام	۰	۰	--	۰	
سود قابل تخصیص	۱۳,۹۱۱	۱۱,۲۴۴	۲۴	۱۴۶,۸۴۷	
انتقال به اندوخته قانونی	۰	۰	--	(۶,۳۲۲)	
انتقال به سایر اندوخته ها	۰	۰	--	۰	
سود (زیان) انباشته پایان دوره	۱۳,۹۱۱	۱۱,۲۴۴	۲۴	۱۴۰,۵۲۵	
سود (زیان) خالص هر سهم □ ریال	(۶)	(۹)	(۳۳)	۱۲۲	
سرمایه	۱,۰۴۰,۰۰۰	۱,۰۴۰,۰۰۰	۰	۱,۰۴۰,۰۰۰	

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: بین المللی توسعه ساحل و فراساحل نگین کیش	نماد: و غدیر ۲۳	شماره اطلاعیه: ۵۶۰۰۸۷	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۱,۰۴۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میان دوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۸/۰۶/۳۱		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

صورت جریان وجوه نقد

شرح	واقعی دوره ۶ ماهه حسابرسی شده منتهی به ۲۹/۱۲/۱۳۹۷	واقعی دوره ۶ ماهه حسابرسی شده منتهی به ۲۹/۱۲/۱۳۹۶	درصد تغییر	واقعی دوره ۱۲ ماهه حسابرسی شده منتهی به ۳۱/۰۶/۱۳۹۷
فعالیت‌های عملیاتی			--	
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی - عادی	۵۳,۴۶۶	۱۶۲,۸۲۰	(۶۷)	۱۸۱,۹۶۰
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی - استثنایی	۰	۰	--	۰
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی	۵۳,۴۶۶	۱۶۲,۸۲۰	(۶۷)	۱۸۱,۹۶۰
بازده سرمایه گذاری‌ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی			--	
سود سهام دریافتی	۰	۰	--	۰
سود پرداختی بابت استقراض	۰	۰	--	۰
سود دریافتی بابت سایر سرمایه‌گذاری‌ها	۰	۰	--	۰
سود سهام پرداختی	(۱۰۰,۰۰۰)	۰	--	۰
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از بازده سرمایه‌گذاری‌ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی	(۱۰۰,۰۰۰)	۰	--	۰
مالیات بر درآمد			--	
مالیات بر درآمد پرداختی	(۵,۱۹۴)	(۳,۴۴۰)	۵۱	(۸,۸۰۳)
فعالیت‌های سرمایه گذاری			--	
وجوه دریافتی بابت فروش دارایی‌های ثابت مشهود	۳۱	۰	--	۰
وجوه پرداختی بابت خرید دارایی‌های ثابت مشهود	(۳۲)	(۱,۵۷۲)	(۹۸)	(۱,۵۷۲)
وجوه دریافتی بابت فروش دارایی‌های نامشهود	۰	۰	--	۰
وجوه پرداختی بابت خرید دارایی‌های نامشهود	۰	(۴۷۱)	--	(۴۷۲)
وجوه دریافتی بابت فروش سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	--	۰
تسهیلات اعطایی به اشخاص	۰	۰	--	۰
استرداد تسهیلات اعطایی به اشخاص	۰	۰	--	۰
وجوه پرداختی بابت خرید سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	(۱۰۲,۸۵۳)	--	(۱۰۲,۱۹۶)

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: بین المللی توسعه ساحل و فراساحل نگین کیش		نماد: و غدیر ۲۳	شماره اطلاعیه: ۵۶۰۰۸۷	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۱,۰۴۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میان دوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۸/۰۶/۳۱		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال	
وجوه دریافتی بابت فروش سرمایه گذاری های کوتاه مدت	۰	۰	۰	--	۰
وجوه پرداختی بابت خرید سرمایه گذاری های کوتاه مدت	(۹,۴۰۰)	(۳۰,۰۰۰)	(۳۰,۰۰۰)	(۶۹)	(۳۰,۰۰۰)
وجوه دریافتی بابت فروش سرمایه گذاری در املاک	۰	۰	۰	--	۰
وجوه پرداختی بابت خرید سرمایه گذاری در املاک	۰	۰	۰	--	۰
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت های سرمایه گذاری	(۹,۴۰۱)	(۱۳۴,۸۹۶)	(۱۳۴,۸۹۶)	(۹۳)	(۱۳۴,۲۴۰)
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد قبل از فعالیت های تأمین مالی	(۶۱,۱۲۹)	۲۴,۴۸۴	۲۴,۴۸۴	--	۳۸,۹۱۷
فعالیت های تأمین مالی				--	
وجوه دریافتی حاصل از افزایش سرمایه	۰	۰	۰	--	۰
وجوه دریافتی بابت فروش سهام خزانه	۰	۰	۰	--	۰
وجوه پرداختی بابت خرید سهام خزانه	۰	۰	۰	--	۰
وجوه دریافتی حاصل از استقراض	۰	۰	۰	--	۰
بازپرداخت اصل استقراض	۰	۰	۰	--	۰
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت های تأمین مالی	۰	۰	۰	--	۰
خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد	(۶۱,۱۲۹)	۲۴,۴۸۴	۲۴,۴۸۴	--	۳۸,۹۱۷
موجودی نقد در ابتدای دوره	۱۲۶,۷۸۲	۸۷,۶۶۰	۸۷,۶۶۰	۴۵	۸۷,۶۶۰
تأثیر تغییرات نرخ ارز	(۳۱)	۱۸	۱۸	--	۲۰۵
موجودی نقد در پایان دوره	۶۵,۶۲۲	۱۱۲,۱۶۲	۱۱۲,۱۶۲	(۴۱)	۱۲۶,۷۸۲
مبادلات غیر نقدی	۰	۰	۰	--	۰