

آمار وضعیت تکمیل پروژه ها

نام پروژه	محل پروژه	کاربری	درصد مالکیت	واحد	زیربنای مفید	وضعیت در پایان ماه گذشته				وضعیت در پایان ماه				
						درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)	مترائز	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)
اراضي گلبهار	مشهد	کشاورزی و باغداری	۱۰۰	مترمربع	۵۸۶,۰۰۰	۱۰۰	۴۸,۸۱۵	۴۸,۸۱۵	۰	۰	۰	۴۸,۸۱۵	۰	۰
اراضي بهدشت	آمل	مزروعی	۱۰۰	مترمربع	۱,۹۱۷,۷۴۳	۱۰۰	۵۸,۰۹۲	۵۸,۰۹۲	۰	۰	۰	۵۸,۰۹۲	۰	۰
اراضي پونک	تهران، پونک	باغ	۳۳	مترمربع	۵,۰۰۰	۱۰۰	۷۴,۱۰۰	۷۴,۱۰۰	۰	۰	۰	۷۴,۱۰۰	۰	۰
پروژه ملارد	تهران، ملارد	تجاری، اداری و	۱۰۰	مترمربع	۶۳,۱۸۰	۰	۳,۳۰۲,۰۰۰	۳,۳۰۲,۰۰۰	۲,۹۹۰,۸۸۴	۰	۰	۳,۳۰۲,۰۰۰	۲,۹۹۰,۸۸۴	۳۱۱,۱۱۶
پروژه گلریز	تهران، مطهری	اداری، تجاری	۵۵	مترمربع	۵,۷۱۲	۷	۴۸۰,۰۰۰	۴۸۰,۰۰۰	۴۳۱,۳۴۸	۰	۰	۴۳۱,۳۴۸	۴۳۱,۳۴۸	۴۸,۶۵۲
جمع			۰		۰	۳۰۷	۳,۹۶۳,۰۰۷	۳,۹۶۳,۰۰۷	۳,۴۲۲,۲۳۲	۰	۰	۳,۴۲۲,۲۳۲	۳,۴۲۲,۲۳۲	۵۴۰,۷۷۵

جدول فوق شامل اراضي و پروژه هاي شرکت به شرح توضیح زیر می باشد: 1- شرکت قصد مشارکت در سرمایه گذاری یا فروش اراضي فوق را در آینده دارد. 2- پروانه ساخت پروژه گلریز اخذ و به شریک جهت شروع عملیات ساخت ابلاغ گردید. 3- مبلغ بهای تمام شده برآوردی پروژه ملارد شامل بهای تمام شده زمین ملارد و هزینه های آماده سازی آن می باشد که براساس طرح توجیهی از محل آورده نقدی افزایش سرمایه پس از طی مراحل قانونی در سال 1399 عملیاتی می گردد.