

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شماره اطلاعیه: ۴۹۵۹۱۲	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۸۵,۰۰۰ میلیون ریال	شرکت: توسعه ساختمان و بتون همدانیان(سهامی خاص)
سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۱۲/۲۹		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال	اطلاعات و صورتهای مالی میان دوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)

گزارش بررسی اجمالی اطلاعات مالی میان دوره ای

به هیئت مدیره توسعه ساختمان و بتون همدانیان(سهامی خاص)

گزارش نسبت به صورت های مالی

بند مقدمه

1. ترازنامه شرکت توسعه ساختمان و بتون همدانیان (سهامی خاص) در تاریخ 31 شهریور ماه 1397 صورتهای سود و زیان و جریان وجوه نقد آن برای دوره میانی 6 ماهه منتهی به تاریخ مزبور، همراه با یادداشتهای توضیحی 1 تا 29 پیوست مورد بررسی اجمالی این مؤسسه قرار گرفته است. مسئولیت صورتهای مالی میان دوره ای با هیات مدیره شرکت است. مسئولیت این مؤسسه، بیان نتیجه گیری درباره صورتهای مالی یاد شده بر اساس بررسی اجمالی انجام شده است.

بند دامنه بررسی اجمالی

2. بررسی اجمالی این مؤسسه بر اساس استاندارد بررسی اجمالی 2410، انجام شده است. بررسی اجمالی اطلاعات مالی میان دوره ای شامل پرس و جو، عمدتاً از مسئولین امور مالی و حسابداری و بکارگیری روشهای تحلیلی و سایر روشهای بررسی اجمالی است. دامنه بررسی اجمالی به مراتب محدود تر از حسابرسی صورتهای مالی است و در نتیجه، این مؤسسه نمی تواند اطمینان یابد از همه موضوعات مهمی که معمولاً در حسابرسی قابل شناسایی است، آگاه می شود و از این رو اظهار نظر حسابرسی ارائه نمی کند.

مبانی نتیجه گیری مشروط

3. سرفصل دریافتی های تجاری شامل مبلغ 16.296 میلیون ریال اقلام راكد و نقل از سنوات قبل می باشند با توجه به عدم دستیابی به مستندات کافی در خصوص امکان بازیافت آنها، تعیین هر گونه تعدیلات احتمالی بر صورتهای مالی مورد گزارش میسر نگردیده است.

نتیجه گیری مشروط

4. بر اساس بررسی اجمالی انجام شده، به استثنای اثر احتمالی مورد مندرج در بند 4، این مؤسسه به موردی که نشان دهد صورتهای مالی یاد شده در بالا از تمام جنبه های با اهمیت، طبق استانداردهای حسابداری به نحو مطلوب ارائه نشده، برخوردار نکرده است.

تاکید بر مطالب خاص

5. دارایی های جاری در روال عادی عملیات، قادر به پوشش بدهی های جاری نمی باشد مضافاً اینکه نتیجه عملیات دوره مورد گزارش منتج به زیان گردیده و همچنین با توجه به موارد مندرج در بندهای این گزارش، تحقق فرض تداوم فعالیت شرکت منوط به اتخاذ تمهیداتی است که علاوه بر پوشش زیان انباشته، بتواند تسویه بدهی ها از محل دارایی های شرکت را فراهم نماید.

6. موجودی های مواد و کالا و دارایی های ثابت مشهود (یادداشتهای توضیحی 6 و 10) از پوشش بیمه ای کافی برخوردار نمی باشند.

- اظهار نظر این مؤسسه در اثر مفاد بند های 5 و 6 تعدیل نشده است.

سایر موارد

شرکت: توسعه ساختمان و بتون همدانیان(سهامی خاص)	نماد: سصفها ۱	شماره اطلاعیه: ۴۹۵۹۱۲	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۸۵,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)	سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال		

7. ساختمان، ماشین آلات و تأسیسات تولیدی و همچنین دارایی در جریان تکمیل شرکت بر روی زمین هایی استقرار یافته که مالکیت زمینها و نیز پروانه بهره برداری از ماشین آلات تولیدی به نام شرکت نمی باشد.

8. نسبت به استرداد اسناد انتظامی سررسید شده اقدام مناسبی صورت پذیرفته است.

تاریخ تهیه گزارش ۲۶ آبان ۱۳۹۷

موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت آئین تراز آریا

سمت	امضا کننده	شماره عضویت	زمان
شریک موسسه آئین تراز آریا	اصغر حمصیان اتفاق	۸۰۰۲۴۸	۱۰:۰۲:۳۳ ۱۳۹۷/۰۹/۱۴
مدیر موسسه آئین تراز آریا	اکبر هاشمیان	۸۱۱۰۹۴	۱۰:۰۸:۲۸ ۱۳۹۷/۰۹/۱۴

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: توسعه ساختمان و بتون همدانیان(سهامی خاص)	نماد: سصفها۱	شماره اطلاعیه: ۴۹۵۹۱۲	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۸۵,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میان دوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۱۲/۲۹		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

ترازنامه	در تاریخ ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	در تاریخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۹	درصد تغییر	شرح	در تاریخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۹	درصد تغییر
دارایی های جاری						
دارایی های جاری			--	بدهی های جاری		--
موجودی نقد	۱,۲۵۸	۱۹۲,۳۱۲	(۷۵)	پرداختی های تجاری	۱۶۴,۴۷۸	۱۷
سرمایه گذاری های کوتاه مدت	۱,۳۱۹	۳۵,۷۷۸	--	پرداختی های غیر تجاری	۴۵,۳۳۲	(۲۱)
دریافتی های تجاری	۱۱۴,۶۹۱	۰	۱۸	مالیات پرداختی	۰	--
دریافتی های غیر تجاری	۵,۴۴۵	۱,۴۵۹	(۲۸)	سود سهام پرداختی	۱,۴۵۹	۰
موجودی مواد و کالا	۲۰,۶۳۱	۱۳,۶۶۹	۵۰	تسهیلات مالی	۳۷,۰۸۶	(۶۳)
پیش پرداخت ها و سفارشات	۴,۱۲۳	۰	(۶۶)	ذخایر	۰	--
دارایی های نگهداری شده برای فروش	۰	۱۵,۴۸۷	--	پیش دریافت های جاری	۱۴,۶۹۳	۵
جمع دارایی های جاری	۱۴۷,۴۶۷	۰	۸	بدهی های مرتبط با دارایی های نگهداری شده برای فروش	۰	--
دارایی های غیر جاری			--	جمع بدهی های جاری	۲۶۳,۰۴۸	(۲)
دریافتی های بلندمدت	۰	۲۵۸,۷۰۵	--	بدهی های غیر جاری	۰	--
سرمایه گذاری های بلندمدت	۴۶,۶۳۳	۰	۰	پرداختی های بلندمدت	۰	--
سرمایه گذاری در املاک	۰	۰	--	پیش دریافت های غیر جاری	۰	--
دارایی های نامشهود	۱,۱۴۲	۱۹,۷۴۳	(۸)	تسهیلات مالی بلندمدت	۰	--
دارایی های ثابت مشهود	۱۶۱,۶۳۰	۱,۶۲۴	۳	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	۱,۹۸۹	(۱۸)
سایر دارایی ها	۰	۲۱,۳۶۷	--	جمع بدهی های غیر جاری	۱,۹۸۹	۹۷۴
جمع دارایی های غیر جاری	۲۰۹,۴۰۵	۲۸۰,۰۷۲	۲	جمع بدهی ها	۲۶۵,۰۳۷	۶
حقوق صاحبان سهام						
				سرمایه	۸۵,۰۰۰	۰
				افزایش (کاهش) سرمایه در جریان	۰	--
				صرف (کسر) سهام	۰	--
				سهام خزانه	۰	--
				اندوخته قانونی	۷۶۳	۰

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: توسعه ساختمان و بتون همدان(سهامی خاص)	نماد: سصفها ۱	شماره اطلاعیه: ۴۹۵۹۱۲	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۸۵,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۱۲/۲۹		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

+	۳,۰۱۲	۳,۰۱۲	سایر اندوخته‌ها				
--	*	*	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های نگهداری شده برای فروش				
--	*	*	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها				
--	*	*	تفاوت تسعیر ناشی از تبدیل به واحد پول گزارشگری				
--	*	*	اندوخته تسعیر ارز دارایی‌ها و بدهی‌های شرکت‌های دولتی				
(۹)	(۱۳,۱۰۷)	(۱۱,۹۷۵)	سود (زیان) انباشته				
۱	۷۵,۶۶۸	۷۶,۸۰۰	جمع حقوق صاحبان سهام				
۵	۳۴۰,۷۰۵	۳۵۶,۸۷۲	جمع بدهی‌ها و حقوق صاحبان سهام	۵	۳۴۰,۷۰۵	۳۵۶,۸۷۲	جمع دارایی‌ها

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: توسعه ساختمان و بتون همدانیان(سهامی خاص)	نماد: سصفها۱	شماره اطلاعیه: ۴۹۵۹۱۲	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۸۵,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میان دوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)	سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال		

صورت سود و زیان	واقعی دوره ۶ ماهه		درصد تغییر	واقعی حسابرسی شده سال مالی منتهی به ۱۳۹۶/۱۲/۲۹
	حسابرسی شده منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	حسابرسی شده منتهی به ۱۳۹۶/۰۶/۳۱		
سود (زیان) خالص			--	
درآمدهای عملیاتی	۹۵,۶۰۳	۸۱,۸۸۸	۱۷	۱۷۷,۹۳۹
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۸۶,۵۸۴)	(۷۵,۲۳۵)	۱۵	(۱۵۶,۴۶۰)
سود (زیان) ناخالص	۹,۰۱۹	۶,۶۵۳	۳۶	۲۱,۴۷۹
هزینههای فروش، اداری و عمومی	(۱۰,۱۸۹)	(۸,۱۱۸)	۲۶	(۲۱,۸۵۹)
سایر درآمدهای عملیاتی	۰	۰	--	۰
سایر هزینههای عملیاتی	۰	۰	--	۰
سود (زیان) عملیاتی	(۱,۱۷۰)	(۱,۴۶۵)	(۲۰)	(۳۸۰)
هزینههای مالی	۰	(۱,۹۸۱)	--	(۲,۸۰۳)
سایر درآمدها و هزینههای غیرعملیاتی - درآمد سرمایه گذاریها	۰	۴,۰۹۶	--	۴,۵۳۸
سایر درآمدها و هزینههای غیرعملیاتی - اقلام متفرقه	۲,۳۰۲	۰	--	۰
سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات	۱,۱۳۲	۶۵۰	۷۴	۱,۳۵۵
مالیات بر درآمد	۰	۰	--	۰
سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم	۱,۱۳۲	۶۵۰	۷۴	۱,۳۵۵
سود (زیان) عملیات متوقف شده پس از اثر مالیاتی	۰	۰	--	۰
سود (زیان) خالص	۱,۱۳۲	۶۵۰	۷۴	۱,۳۵۵
سود (زیان) پایه هر سهم			--	
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم - عملیاتی	۰	۰	--	۰
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم - غیرعملیاتی	۰	۰	--	۰
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	--	۰
سود (زیان) پایه هر سهم	۰	۰	--	۰
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم			--	
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم - عملیاتی	۰	۰	--	۰
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم - غیرعملیاتی	۰	۰	--	۰
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	--	۰
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم	۰	۰	--	۰
گردش حساب سود (زیان) انباشته			--	

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: توسعه ساختمان و بتون همدانیان(سهامی خاص)		شماره اطلاعیه: ۴۹۵۹۱۲	کد صنعت:	نماد: سصفها ۱
اطلاعات و صورتهای مالی میان دوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۱۲/۲۹		
سود (زیان) خالص		۶۵۰	۷۴	۱,۳۵۵
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره		۲,۹۵۷	--	۲,۹۵۷
تعدیلات سنواتی		(۱,۸۵۵)	۲۶	(۱۳,۶۴۰)
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره تعدیل شده		۱,۱۰۲	--	(۱۰,۶۸۳)
سود سهام مصوب		(۳,۲۳۴)	--	(۳,۷۷۹)
تغییرات سرمایه از محل سود (زیان) انباشته		*	--	*
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره تخصیص نیافته		(۲,۱۳۲)	۵۱۵	(۱۴,۴۶۲)
انتقال از سایر اقلام حقوق صاحبان سهام		*	--	*
سود قابل تخصیص		(۱,۴۸۲)	۷۰۸	(۱۳,۱۰۷)
انتقال به اندوخته قانونی		*	--	*
انتقال به سایر اندوخته ها		*	--	*
سود (زیان) انباشته پایان دوره		(۱,۴۸۲)	۷۰۸	(۱۳,۱۰۷)
سود (زیان) خالص هر سهم □ ریال		۷۶۵	۷۴	۱,۵۹۴
سرمایه		۸۵,۰۰۰	*	۸۵,۰۰۰

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: توسعه ساختمان و بتون همدانیان(سهامی خاص)	نماد: سصفها ۱	شماره اطلاعیه: ۴۹۵۹۱۲	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۸۵,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میان دوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۱۲/۲۹		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

صورت جریان وجوه نقد

شرح	واقعی دوره ۶ ماهه حسابرسی شده منتهی به ۳۱/۰۶/۱۳۹۷	واقعی دوره ۶ ماهه حسابرسی شده منتهی به ۳۱/۰۶/۱۳۹۶	درصد تغییر	واقعی دوره ۱۲ ماهه حسابرسی شده منتهی به ۲۹/۱۲/۱۳۹۶
فعالیت‌های عملیاتی			--	
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی - عادی	۱۲,۶۶۵	۳۱,۸۸۵	(۶۰)	۶۶,۰۲۷
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی - استثنایی	۰	۰	--	۰
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی	۱۲,۶۶۵	۳۱,۸۸۵	(۶۰)	۶۶,۰۲۷
بازده سرمایه گذاری‌ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی			--	
سود سهام دریافتی	۲,۸۷۰	۴,۰۰۹	(۲۸)	۴,۰۰۹
سود پرداختی بابت استقراض	(۶۶۹)	(۱,۹۸۲)	(۶۶)	(۲,۸۰۳)
سود دریافتی بابت سایر سرمایه‌گذاری‌ها	۱۴	۲۹	(۵۲)	۴۶
سود سهام پرداختی	۰	(۲,۷۶۸)	--	(۳,۳۱۲)
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از بازده سرمایه‌گذاری‌ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی	۲,۲۱۵	(۷۱۲)	--	(۲,۰۶۰)
مالیات بر درآمد			--	
مالیات بر درآمد پرداختی	۰	۰	--	۰
فعالیت‌های سرمایه گذاری			--	
وجوه دریافتی بابت فروش دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	--	۰
وجوه پرداختی بابت خرید دارایی‌های ثابت مشهود	(۱۳,۴۶۱)	(۲۳,۰۹۳)	(۴۲)	(۵۱,۰۲۶)
وجوه دریافتی بابت فروش دارایی‌های نامشهود	۰	۰	--	۰
وجوه پرداختی بابت خرید دارایی‌های نامشهود	(۲۴)	(۱۰۶)	(۷۷)	(۱,۰۱۹)
وجوه دریافتی بابت فروش سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	--	۰
تسهیلات اعطایی به اشخاص	۰	۰	--	۰
استرداد تسهیلات اعطایی به اشخاص	۰	۰	--	۰
وجوه پرداختی بابت خرید سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	(۱۵۰)	(۱۷۰)	(۱۲)	(۱,۱۷۰)

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: توسعه ساختمان و بتون همدانیان(سهامی خاص)		شماره اطلاعیه: ۴۹۵۹۱۲	کد صنعت:	نماد: سصفها ۱
اطلاعات و صورتهای مالی میان دوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	سرمایه ثبت شده: ۸۵,۰۰۰ میلیون ریال	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال
وجوه دریافتی بابت فروش سرمایه گذاری های کوتاه مدت	۰	۰	--	۰
وجوه پرداختی بابت خرید سرمایه گذاری های کوتاه مدت	(۱,۳۱۹)	۰	--	۰
وجوه دریافتی بابت فروش سرمایه گذاری در املاک	۰	۰	--	۰
وجوه پرداختی بابت خرید سرمایه گذاری در املاک	۰	۰	--	۰
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت های سرمایه گذاری	(۱۴,۹۵۴)	(۲۳,۳۶۹)	(۳۶)	(۵۳,۲۱۵)
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد قبل از فعالیت های تأمین مالی	(۷۴)	۷,۸۰۴	--	۱۰,۷۵۲
فعالیت های تأمین مالی			--	
وجوه دریافتی حاصل از افزایش سرمایه	۰	۰	--	۰
وجوه دریافتی بابت فروش سهام خزانه	۰	۰	--	۰
وجوه پرداختی بابت خرید سهام خزانه	۰	۰	--	۰
وجوه دریافتی حاصل از استقراض	۰	۴۵,۹۹۷	--	۰
بازپرداخت اصل استقراض	(۳,۶۷۴)	(۵۳,۴۷۵)	(۹۳)	(۷,۱۵۶)
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت های تأمین مالی	(۳,۶۷۴)	(۷,۴۷۸)	(۵۱)	(۷,۱۵۶)
خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد	(۳,۷۴۸)	۳۲۶	--	۳,۵۹۶
موجودی نقد در ابتدای دوره	۵,۰۰۶	۱,۴۱۰	۲۵۵	۱,۴۱۰
تأثیر تغییرات نرخ ارز	۰	۰	--	۰
موجودی نقد در پایان دوره	۱,۲۵۸	۱,۷۳۶	(۲۸)	۵,۰۰۶
مبادلات غیرنقدی	۰	۲,۵۲۰	--	۲۵,۹۹۶