

اطلاعات و صورت‌های مالی میاندوره‌ای

شرکت: مهندسي ساختمان و تأسيسات راه آهن	سرمایه ثبت شده: 150,000
نماد: بالاس (ذبالاس)	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 452002	اطلاعات و صورت‌های مالی میاندوره‌ای 6 ماهه منتهی به 1402/06/31 (حسابرسی شده)
سال مالی منتهی به: 1402/06/31	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در فرابورس ایران

نظر حسابرس

گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی	مهندسي ساختمان و تأسيسات راه آهن
به هیئت مدیره	
بند مقدمه	
1. صورت‌های مالی شرکت مهندسي ساختمان و تأسيسات راه آهن (سهامي عام) شامل صورت وضعیت مالی به تاریخ 31 شهریور 1402 و صورت‌های سود و زیان، تغییرات در حقوق مالکانه و جریان‌های نقدی برای دوره مالی شش ماهه منتهی به تاریخ مزبور ، و یادداشت‌های توضیحي 1 تا 38، توسط این مؤسسه، حسابرس‌ي شده است.	
بند مسئولیت هیئت مدیره در قبال صورتهای مالی	
2. مسئولیت تهیه و ارایه منصفانه صورت‌های مالی طبق استانداردهای حسابداری و همچنین طراحی، اعمال و حفظ کنترل‌های داخلی لازم برای تهیه صورت‌های مالی عاری از تحریف بااهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه، بر عهده هیئت مدیره است. در تهیه صورت‌های مالی، هیئت‌مدیره مسئول ارزیابی توانایی شرکت به ادامه فعالیت و حسب ضرورت، افشای موضوعات مرتبط با ادامه فعالیت و مناسب بودن بکارگیری مبنای حسابداری تداوم فعالیت است، مگر اینکه قصد انحلال شرکت یا توقف عملیات آن وجود داشته باشد، یا راهکار واقع‌بینانه دیگری به جز موارد مذکور وجود نداشته باشد.	
بند مسئولیت حسابرس	
3. حسابرس‌ي این مؤسسه طبق استانداردهای حسابرس‌ي انجام شده است. مسئولیت‌های مؤسسه طبق این استانداردها در بخش مسئولیت‌های حسابرس در حسابرس‌ي صورت‌های مالی توصیف شده است. این مؤسسه طبق الزامات آیین اخلاق و رفتار حرفه‌ای حسابداران رسمی، مستقل از شرکت مهندسي ساختمان و تأسيسات راه‌آهن (سهامي عام) است و سایر مسئولیت‌های اخلاقی را طبق الزامات مذکور انجام داده است. این مؤسسه اعتقاد دارد که شواهد حسابرس‌ي کسب شده به عنوان مبنای اظهارنظر مشروط، کافی و مناسب است. اهداف حسابرس شامل کسب اطمینان معقول از اینکه صورت‌های مالی، به عنوان یک مجموعه واحد، عاری از تحریف بااهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه است و صدور گزارش حسابرس شامل اظهارنظر وي مي‌شود. اطمینان معقول، سطح بالایی از اطمینان است، اما حتي با انجام حسابرس‌ي طبق استانداردهای حسابرس‌ي ممکن است همه تحریف‌های بااهمیت، درصورت وجود، کشف نشود. تحریف‌ها که ناشی از تقلب یا اشتباه می‌باشند، زمانی بااهمیت تلقی می‌شوند که به‌طور منطقي انتظار رود، به تنهایی یا در مجموع، بتوانند بر تصمیمات اقتصادي استفاده‌کنندگان که بر مبنای صورت‌های مالی اتخاذ می‌شود، اثر بگذارند. در چارچوب انجام حسابرس‌ي	

طبق استانداردهای حسابرسي، بکارگيري قضاوت حرفه‌اي و حفظ نگرش تردید حرفه‌اي در سراسر کار حسابرسي ضروري است، همچنين:

• خطرهاي تحريف بااهميت صورتهای مالي ناشي از تقلب يا اشتباه مشخص و ارزيابي مي‌شود، روش‌هاي حسابرسي در برخورد با اين خطررها طراحي و اجراء و شواهد حسابرسي کافي و مناسب به عنوان مبنای اظهارنظر کسب مي‌شود. از آنجا که تقلب مي‌تواند همراه با تباني، جعل، حذف عمدي، ارايه نادرست اطلاعات يا زيرپاگذاري کنترل‌هاي داخلي باشد، خطر عدم کشف تحريف بااهميت ناشي از تقلب، بالاتر از خطر عدم کشف تحريف بااهميت ناشي از اشتباه است.

• از کنترل‌هاي داخلي مرتبط با حسابرسي به منظور طراحي روش‌هاي حسابرسي مناسب شرايط موجود و نه به قصد اظهارنظر نسبت به اثريخشي کنترل‌هاي داخلي شرکت، شناخت کافي کسب مي‌شود.

• مناسب بودن رويه‌هاي حسابداري استفاده شده و معقول بودن برآوردهاي حسابداري و موارد افشاي مرتبط ارزيابي مي‌شود.

• بر مبنای شواهد حسابرسي کسب شده، در مورد مناسب بودن بکارگيري مبنای حسابداري تداوم فعاليت توسط شرکت و وجود يا نبود ابهامي بااهميت در ارتباط با رويدادها يا شرايطي که مي‌تواند ترديدي عمده نسبت به توانايي شرکت به ادامه فعاليت ايجاد کند، نتيجه‌گيري مي‌شود. اگر چنين نتيجه‌گيري شود که ابهامي بااهميت وجود دارد بايد در گزارش حسابرسي به اطلاعات افشا شده مرتبط با اين موضوع در صورتهای مالي اشاره شود يا اگر اطلاعات افشا شده کافي نبود، اظهارنظر حسابرسي تعديل مي‌گردد. نتيجه‌گيري‌ها مبتني بر شواهد حسابرسي کسب‌شده تا تاريخ گزارش حسابرسي است. با اين حال، رويدادها يا شرايط آتي ممکن است سبب شود شرکت، از ادامه فعاليت بازماند.

• کليت ارايه، ساختار و محتوای صورتهای مالي، شامل موارد افشاء و اينکه آیا معاملات و رويدادهای مبنای تهيه صورتهای مالي، به گونه‌اي در صورتهای مالي منعکس شده‌اند که ارايه منصفانه حاصل شده باشد، ارزيابي مي‌گردد.

افزون بر اين، زمانبندي اجرا و دامنه برنامه‌ريزي شده کار حسابرسي و يافته‌هاي عمده حسابرسي، شامل ضعف‌هاي بااهميت کنترل‌هاي داخلي که در جريان حسابرسي مشخص شده است، به ارکان راهبري اطلاع‌رساني مي‌شود.

به‌علاوه، يادداشتي مبني بر رعايت الزامات اخلاقي مربوط به استقلال به ارکان راهبري ارايه مي‌شود و همه روابط و ساير موضوعاتي که مي‌توان انتظار معقولي داشت بر استقلال اثرگذار باشد، در موارد مقتضي، تدابير ايمن‌ساز مربوط به اطلاع آنها مي‌رسد.

از بين موضوعات اطلاع‌رساني‌شده به ارکان راهبري، آن دسته از مسائلي که در حسابرسي صورتهای مالي دوره جاري داراي بيشتري اهميت بوده‌اند و بنا بر اين مسائل عمده حسابرسي به شمار مي‌روند مشخص مي‌شود. اين مسائل در گزارش حسابرسي توصيف مي‌شوند، مگر اينکه طبق قوانين يا مقررات افشاي آن مسائل منع شده باشد يا هنگاميکه در شرايط بسيار نادر مؤسسه به اين نتيجه برسد که مسائل مذکور نبايد در گزارش حسابرسي اطلاع‌رساني شود زيرا به‌طور معقول انتظار مي‌رود پيامدهاي نامطلوب اطلاع‌رساني بيش از منافع عمومي حاصل از آن باشد.

همچنين اين مؤسسه به عنوان بازرس قانوني مسئوليت دارد موارد عدم رعايت الزامات قانوني مقرر در اصلاحيه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شرکت و نيز ساير موارد لازم را به مجمع عمومي عادي صاحبان سهام گزارش کند.

مسائل عمده حسابرسي : منظور از مسائل عمده حسابرسي، مسائلي است که به قضاوت حرفه‌اي حسابرسي، در حسابرسي صورتهای مالي دوره جاري، داراي بيشتري اهميت بوده‌اند. اين مسائل در چارچوب حسابرسي صورتهای مالي به عنوان يک مجموعه واحد، و به منظور اظهارنظر نسبت به صورتهای مالي، مورد توجه قرار گرفته‌اند. علاوه بر مسائل درج شده در بندهای 2 و 3 بخش مباني اظهارنظر مشروط، مسایل عمده حسابرسي ديگري به شرح زير و صفحه بعد وجود دارد:

مسائل عمده حسابرسي :

• شناخت درآمد و اندازه گيري ذخيره زيان براي پيمان‌هاي

بلند مدت

در دوره مالي مورد گزارش درآمد حاصل از قراردادهای بلند مدت و ذخيره زيان‌هاي مورد انتظار به ترتيب به مبالغ 490 و 3 ميليارد ريال در صورتهای مالي منظور شده است (يادداشت‌هاي توضيحي 5 و 27). درآمد خدمات پيمانکاري طبق الزامات استاندارد حسابداري 9 با عنوان پيمان‌هاي بلندمدت، به شرح يادداشت توضيحي 2-3 در يک دوره زماني شناسايي مي‌شود و ماهيت آن، با توجه به قضاوت‌هاي مهمي که در برآورد درصد پيشرفت کار وجود دارد، پيچيده است.

• شناخت درآمد و سود (زيان) پيمان به برآوردهای مربوط به پيش‌بنی درآمد کل پيمان و مخارج کل پيمان متکي است. اين قبيل برآوردهای پيمان توسط مديريت به صورت دوره‌اي بررسي مي‌شود. در انجام اين کار، لازم است مديريت در ارزيابي خود نسبت به ارزشيابي تغييرات پيمان، دريافت‌هاي تشويقي و ادعاها و خسارات تسويه‌شده و همچنين کامل بودن و صحت مخارج پيش‌بنی‌شده براي تکميل و توانايي تحويل پيمان در بازه‌هاي زماني تعيين شده طبق پيمان، قضاوت کند. مبالغ نهايي پيمان به‌طور بالقوه مي‌تواند تحت تاثير عوامل مختلف قرار گيرد و نتايج متفاوتي را به دنبال داشته باشد. تغيير در اين قضاوت‌ها و برآوردهای مرتبط با پيشرفت پيمان‌ها مي‌تواند به تعديل‌هاي بااهميتي در درآمد و حاشيه سود (زيان) منجر شود. با توجه به اين عوامل، شناخت درآمد و ذخيره زيان‌هاي ناشي از پيمان‌هاي بلند مدت به عنوان مسائل عمده حسابرسي در حسابرسي سال مورد گزارش تعيين شده است.

نحوه برخورد حسابرسي :

• روش‌هاي حسابرسي براي پيمان‌هاي بلندمدت مزبور، شامل موارد زير بوده اما محدود به اين موارد نيست:

• مناسب بودن رويه حسابداري شرکت براي شناخت درآمد حاصل از پيمان‌هاي بلندمدت مطابق با استاندارد حسابداري 9 با عنوان پيمان‌هاي بلندمدت، ارزيابي شده است.

طراحي و اجرائي کنترل‌هاي اصلي مربوط به شناخت درآمدها و حاشيه سود پيمان، کارکرد اين کنترل‌ها آزمون شده است.

• براي يک نمونه پيمان، مناسب بودن مبلغ شناسايي شده به عنوان درآمد با ارزيابي ماهيت قضاوت‌هاي اصلي مديريت در تعيين درآمد و مخارج پيش‌بنی شده پيمان آزمون شده تا با اجرائي روش‌هاي زير، حسابداري روش

درصد پيشرفت کار ارزيابي شود:

- بررسي شرايط پيمان.

- ارزيابي شناسايي تعهدات اجرائي پيمان.

- بررسي مناسب بودن ارزيابي مديريت از ايفاي تعهدات و در نتيجه شناخت درآمد با استفاده از روش درصد پيشرفت کار.

- بررسي مفروضات بکار رفته در تعيين درآمد پيش‌بنی شده و مخارج تکميل کار.

ارزيابي کافي و مناسب بودن اطلاعات افشا شده در خصوص درآمد پيمان‌هاي بلندمدت مطابق با استانداردهای حسابداري.

اطهار نظر مشروط

4. به نظر این مؤسسه، به استثنای آثار احتمالی موارد مندرج در بندهای 2 و 3 بخش میانی اظهار نظر مشروط، صورت‌های مالی یاد شده، وضعیت مالی شرکت مهندسی ساختمان و تأسیسات راه‌آهن (سهامی عام) در تاریخ 31 شهریور 1402 و عملکرد مالی و جریان‌های نقدی آن برای دوره مالی شش ماهه منتهی به تاریخ مزبور، از تمام جنبه‌های بااهمیت، طبق استانداردهای حسابداری، به نحو منصفانه نشان می‌دهد.

میانی اظهار نظر مشروط

5. پاسخ تأییدیه‌های درخواستی این مؤسسه در رابطه با شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل کشور با مانده خالص بدهکار 206 میلیارد ریال (یادداشت‌های توضیحی 19 و 29) و همچنین مانده دریافتی‌های تجاری و سایر دریافتی‌ها به مبلغ 98 میلیارد ریال (یادداشت توضیحی 19) و پرداختی‌های تجاری و سایر پرداختی‌ها به مبلغ 62 میلیارد ریال (یادداشت توضیحی 24) تا تاریخ تهیه این گزارش دریافت نگردیده است. همچنین، مقایسه پاسخ تأییدیه‌های دریافت شده از اداره کل خط و ابنیه فنی و امور مالی راه‌آهن، شرکت تراورس و روسازی خطوط (یادداشت‌های توضیحی 19، 24) با مانده حساب‌های منعکس در صورت‌های مالی بیانگر وجود مغایرات به مبالغ 130 و 152 میلیارد ریال می‌باشد. به دلیل در دسترس نبودن اطلاعات و مدارک قابل اتکاء، این مؤسسه قادر نبوده تا از طریق اعمال سایر روش‌های رسیدگی، آثار تعدیلاتی را که احتمالاً در صورت دریافت پاسخ تأییدیه‌های درخواستی و یا رفع مغایرت‌های مذکور بر صورت‌های مالی مورد گزارش ضرورت می‌یافت، تعیین نماید.

6. پیگیری‌های صورت گرفته جهت تأیید و صدور صورتحساب نهایی برخی از کارهای انجام شده در عملیات اجرایی پروژه‌های پیمانکاری شرکت به مبلغ 1,304 میلیارد ریال عمدتاً شامل مبلغ 318 میلیارد ریال مربوط به شرکت راه‌آهن ج.ا.ا. و 907 میلیارد ریال مربوط به شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل کشور که درآمد مربوط به آن‌ها براساس روش درصد پیشرفت کار پیمان در سال‌های قبل و سال مورد گزارش شناسایی گردیده، به نتیجه نهایی نرسیده است (یادداشت توضیحی 5-19). همچنین مانده مطالبات شرکت راه‌آهن ج.ا.ا. در ارتباط با وجوه و خدمات دریافتی بابت حقوق دسترسی خطوط ریلی، تعمیرات واگن‌ها و اجاره ماشین‌آلات به مبلغ 2,049 میلیارد ریال در یادداشت‌های پرداختی‌های تجاری و سایر پرداختی‌ها و ذخایر انعکاس یافته است (یادداشت‌های توضیحی 24 و 1-27). افزون بر موارد فوق، مانده دریافتی‌های تجاری و سایر دریافتی‌ها به مبلغ 103 میلیارد ریال و پرداختی‌های تجاری و سایر پرداختی‌ها به مبلغ 166 میلیارد ریال راكد و انتقالی از سنوات قبل می‌باشد (یادداشت‌های توضیحی 19 و 24). در نبود اطلاعات و مستندات کافی و قابل اتکا، تعیین هرگونه تعدیلات احتمالی که در صورت تعیین وضعیت نهایی مبالغ قابل بازیافت پیمان‌ها و دریافتی‌های انتقالی از سال‌های قبل و همچنین تعیین نحوه تسویه پرداختی‌های راكد، بر صورت‌های مالی مورد گزارش ضرورت می‌یافت، برای این مؤسسه امکانپذیر نمی‌باشد.

تأکید بر مطالب خاص

7. بندهای تأکید برمطلب خاص به شرح بندهای 1-6 الی 6-6 تأثیری بر اظهارنظر این مؤسسه نداشته است:

6-1- تغییر دوره مالی گزارشگری سالیانه:

به شرح یادداشت توضیحی 1-1 ، سال مالی شرکت از پایان اسفند ماه هر سال به پایان شهریور ماه هر سال تغییر یافته و لذا اقلام مقایسه‌ای مندرج در صورت‌های سود و زیان، تغییرات حقوق مالکانه و جریان‌های نقدی لزوماً از قابلیت مقایسه با سال مالی قبل برخوردار نیستند.

6-2- مطالبات از سازمان خصوصی‌سازی

دریافتی‌های غیرتجاری شامل مبلغ 440 میلیارد ریال مطالبات از سازمان خصوصی‌سازی بابت هزینه‌های حقوقی و خسارات پرداختی به شرکت زرین کوه ساز قم در سال مالی قبل و دوره مورد گزارش است (یادداشت‌های توضیحی 3-19 و

24-1-2). منشأ ایجاد اختلافات حقوقی با شرکت زرین کوه ساز قم، قراردادهای منعقد شده با آن شرکت قبل از سال 1392 و قبل از واگذاری سهام شرکت مهندسی ساختمان و تأسیسات راه‌آهن توسط آن سازمان به شرکت گروه سرمایه‌گذاری بانک مسکن می‌باشد. لذا با استناد به مفاد بند 4 از ماده 7 قرارداد واگذاری سهام، کلیه خسارات ابرلاغ شده طی احکام حقوقی، به حساب سازمان خصوصی‌سازی منظور شده است. به منظور استیفای حقوق شرکت و به استناد بند 10 قرارداد واگذاری، موضوع از طریق واحد حقوقی گروه مالی بانک مسکن به عنوان طرف معامله سهام به هیئت داوران موضوع ماده 30 قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل 44 قانون اساسی ارجاع داده شده که پس از برگزاری جلسات داوران، هیئت مزبور نهایتاً در رأی مورخ 14/06/1402 رسیدگی و اقامه رأی را خارج از حیطه صلاحیت خود و در صلاحیت هیئت داوران سازمان بورس و اوراق بهادار دانسته است. شرکت ضمن اعتراض به رأی هیئت داوران، در حال پیگیری مطالبات از طریق تنظیم دادخواست بدوی نزد مجتمع قضایی تخصصی رسیدگی به دعاوی تجاری تهران می‌باشد.

6-3- مطالبات حق توقف واگن‌های حمل

مطالبات حق توقف واگن‌ها در پروژه های حمل و نقل ریلی سال‌های قبل و دوره مورد گزارش از اداره کل خط و ابنیه فنی راه‌آهن به مبلغ 285 میلیارد ریال مورد ادعای شرکت می‌باشد که موضوع توسط اداره کل مزبور درحال بررسی است (یادداشت توضیحی 1-19-2). اظهارنظر درخصوص حدود قابل بازیافت مبلغ یاد شده منوط به اظهارنظر قطعی کارفرما می‌باشد.

6-4- نتایج فعالیت‌های عملیاتی شرکت در دوره مالی مورد گزارش

طی دوره مالی مورد گزارش فعالیت‌های عملیاتی شرکت در زمینه فروش بالاست (محصول معدنی شرکت) منجر به زیان شده و برآورد نتایج عملیات پیمانکاری در برخی از پروژه‌ها نشان دهنده وجود زیان در پایان پروژه خواهد بود. همچنین نسبت سود ناویژه حاصل از ارائه خدمات حمل و نقل ریلی در مقایسه با سال مالی قبل حدود 73 درصد کاهش و به 8 درصد تقلیل یافته است (یادداشت‌های توضیحی 4-5 و 2-4-5).

6-5- مالیات و عوارض بر ارزش افزوده

وضعیت بدهی مالیات و عوارض بر ارزش افزوده سال‌های 1393 الی 1398، در یادداشت توضیحی 1-2-37 تشریح شده و مازاد مورد مطالبه توسط سازمان امور مالیاتی به مبلغ 180 میلیارد ریال مورد اعتراض شرکت قرار گرفته است. همچنین دفتر شرکت جهت مالیات بر ارزش افزوده سال‌های 1399 الی سال مالی مورد گزارش، مورد رسیدگی قرار نگرفته است. پیامدهای ناشی از قطعی شدن موارد مذکور بر صورت‌های مالی مورد گزارش، موکول به رسیدگی و اظهارنظر قطعی مسئولین مالیاتی است.

6-6- پوشش بیمه‌ای دارائی‌های ثابت مشهود و موجودی مواد و کالا

اموال و ماشین‌آلات و موجودی کالای نزد کارگاه شهریار در تاریخ صورت وضعیت مالی از پوشش بیمه‌ای کافی برخوردار نمی‌باشند (یادداشت‌های توضیحی 1-14 و 1-18).

گزارش در مورد سایر اطلاعات

8. مسئولیت سایر اطلاعات با هیئت مدیره شرکت است. سایر اطلاعات شامل گزارش تفسیری مدیریت است. اظهار نظر این مؤسسه نسبت به صورت‌های مالی، به سایر اطلاعات تسری ندارد و لذا

این مؤسسه نسبت به آن هیچ نوع اطمینانی ارایه نمی‌کند. مسئولیت این مؤسسه، مطالعه سایر اطلاعات به منظور تشخیص مغایرت‌های با اهمیت بین سایر اطلاعات و صورت‌های مالی یا شناخت کسب شده توسط حسابرس در جریان حسابرسی و یا مواردی است که به نظر می‌رسد تحریفی با اهمیت در سایر اطلاعات وجود دارد. در صورتی که این مؤسسه، بر اساس کار انجام شده، به این نتیجه برسد که تحریف با اهمیتی در سایر اطلاعات وجود دارد، باید آن را گزارش کند. همانطور که در بخش مبانی اظهارنظر مشروط در بالا توضیح داده شده، این مؤسسه به دلیل عدم دسترسی به اطلاعات لازم نتوانسته است شواهد حسابرسی کافی و مناسب درخصوص مطالب مندرج در بندهای 2 و 3 این گزارش بدست آورد. از این رو، این مؤسسه نمی‌تواند نتیجه‌گیری کند که سایر اطلاعات در ارتباط با موضوعات فوق حاوی تحریف با اهمیت است یا خیر.

همچنین اطلاعات مالی آتی مندرج در فرم‌های پیش‌بینی شده توسط سازمان بورس و اوراق بهادار در سایر اطلاعات که می‌بایستی در چارچوب گزارش‌گری اطلاعات مالی آتی مورد بررسی و اظهارنظر قرار گیرد، توسط این مؤسسه مورد بررسی و اظهارنظر قرار نگرفته است.

گزارش در مورد سایر الزامات قانونی و قراردادی

9. الزامات مقرر در اصلاحیه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شرکت در خصوص پرداخت سود سهام سال‌های قبل (ماده 240 قانون جارت) رعایت نگردیده است. همچنین در اجرای ماده 142 اصلاحیه قانون تجارت، پیگیری‌های شرکت جهت انجام تکالیف مقرر در مجمع عمومی عادی سالیانه صاحبان سهام مورخ 11/05/1402 در ارتباط با بندهای 2، 3، 6-2، 5-6، 10، 13، 15 و 16 این گزارش به نتیجه نهایی منجر نشده است.
10. معاملات مندرج در یادداشت توضیحي 1-35 صورتهای مالی، به‌عنوان کلیه معاملات مشمول ماده 129 اصلاحیه قانون تجارت که طی سال مالی مورد گزارش انجام شده و توسط هیئت‌مدیره شرکت به اطلاع این مؤسسه رسیده، مورد بررسی قرار گرفته است. در مورد معاملات مذکور، مفاد ماده فوق مبنی بر کسب مجوز از هیئت‌مدیره و عدم شرکت مدیر ذینفع در رأی‌گیری رعایت شده است. شایان ذکر است که معاملات انجام شده با اشخاص وابسته از جمله تأمین مالی قرض‌الحسنه صورت گرفته از شرکت گروه مالی بانک مسکن، در روال خاص عملیات فی‌مابین اشخاص وابسته صورت گرفته است.
11. گزارش هیئت‌مدیره، موضوع مفاد ماده 232 اصلاحیه قانون تجارت، درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت که به منظور تقدیم به مجمع عمومی عادی سالانه صاحبان سهام تنظیم گردیده، مورد بررسی این مؤسسه قرار گرفته است. با توجه به رسیدگی‌های انجام شده و در نظر داشتن موارد بالا، نظر این مؤسسه به مورد بااهمیتی که حاکی از مغایرت اطلاعات مندرج در گزارش مذکور با اسناد و مدارک ارائه شده از جانب هیئت‌مدیره باشد، جلب نگردیده است.
12. اسناد مالکیت 4 دستگاه وسایل نقلیه سبک و همچنین 3 قطعه زمین متعلق و در اختیار شرکت واقع در عجب‌شیر، شهریار و انزلی فیروزکوه به نام شرکت انتقال نیافته است. به علاوه سند مالکیت ساختمان شرکت بابت سه فقره دعوی حقوقی بر علیه شرکت در بازداشت می باشد. همچنین 3 دستگاه از واگن‌های حمل بار متعلق به شرکت در اختیار نمی‌باشد و 5 دستگاه واگن در اختیار شرکت فاقد سند مالکیت می باشد. مضافاً تعداد 102 دستگاه از ناوگان حمل شرکت خارج از سرویس قرارداشته و از ظرفیت حمل قابل دسترس بطور کامل استفاده نشده است.
13. کنترل‌های داخلی حاکم بر گزارشگری مالی شرکت، طبق الزامات سازمان بورس و اوراق بهادار مورد بررسی این مؤسسه قرار گرفته و با توجه به محدودیت‌های ذاتی کنترل‌های داخلی، این مؤسسه به مواردی حاکی از وجود نقاط ضعف بااهمیت کنترل‌های داخلی حاکم بر گزارشگری مالی، طبق چارچوب فصل دوم دستورالعمل کنترل‌های داخلی مصوب سازمان بورس و اوراق بهادار برخورد نموده است.
14. - اهم موارد قابل ذکر در خصوص دستورالعمل‌های ابلاغی سازمان بورس و اوراق بهادار به شرح زیر است:
- 15-1- موارد عدم رعایت مفاد دستورالعمل حاکمیت شرکتی شرکت‌های پذیرفته شده در سازمان بورس و اوراق بهادار و فرابورس ایران مصوب 22/09/1401 شامل مستند سازی ساز و کارهای مناسب جهت دستیابی به اصول حاکمیت شرکتی (تبصره 2 ماده 3)، عضویت حداقل یک عضو با تحصیلات مالی در ترکیب هیئت‌مدیره (تبصره 4 از ماده 4)، انجام کامل وظایف واحد حسابرسی داخلی از جمله ارائه گزارشات واحد مذکور، در مقاطع سه ماهه (ماده 8) و ارائه گزارش و ابعا د پایداری شرکتی و برخی از اطلاعات الزامی در گزارشات فعالیت هیئت‌مدیره و تفسیری مدیریت می‌باشد. همچنین در رعایت مفاد تبصره 40 دستورالعمل مزبور، در دوره مالی مورد گزارش، شرکت فاقد هزینه‌هایی در غالب مخارج عام المنفعه و هزینه‌های اجتماعی می‌باشد.
- 15-2- مفاد آئین نامه ماده 13 قانون توسعه ابزارها و نهادهای مالی جدید و ضوابط مربوط، در خصوص دارابودن گواهی نامه‌های حرفه ای بازار سرمایه و ارائه اظهارنامه مکتوب و مستند مبنی بر آشنایی با مبانی اقتصاد، حسابداری و مدیریت و قوانین مربوط توسط مدیرعامل و احراز موضوع توسط هیئت مدیره رعایت نگردیده است.
- 15-3- دستورالعمل افشای اطلاعات شرکت‌های ثبت شده نزد سازمان بورس اوراق بهادار درخصوص ارائه به موقع صورتحلسه مجمع عمومی ظرف مدت 10 روز به اداره ثبت شرکت‌ها و افشای فوری تغییرات اعضای هیئت مدیره، پیگیری و تعیین تکلیف دعاوی حقوقی له و علیه شرکت در ارتباط با پیگیری‌های حقوقی مطالبات از سازمان خصوصی سازی و شرکت زرین کوه‌ساز قم رعایت نگردیده است.
15. در اجرای ماده 33 دستورالعمل اجرایی مبارزه با پولشویی توسط حساب‌رسان، رعایت مفاد قانون مبارزه با پولشویی و آیین‌نامه‌ها و دستورالعمل‌های اجرایی ماده 14 الحاقی قانون مزبور در چارچوب چک‌لیست‌های ابلاغی مرجع ذیربط و استانداردهای حسابرسی، توسط این مؤسسه مورد ارزیابی قرار گرفته است. در این ارتباط مواردی از قبیل تعیین مدیر مبارزه با پولشویی از بین مدیران اجرایی شرکت و دریافت تأییدیه صلاحیت تخصصی ایشان از مرجع ذیربط، طراحی ساز و کارهای لازم جهت نظارت و کنترل و ایجاد سامانه جامع، تهیه نرم افزار ها و برنامه های مبارزه با پولشویی با رویکرد مبتنی بر خطر به منظور پایش گسترده تعاملات با خطر بالا و تسهیل در دسترسی سریع به اطلاعات رعایت نگردیده است.
16. صورتهای مالی مورد گزارش، به تأیید چهار عضو از پنج عضو هیئت مدیره شرکت رسیده است.

موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت نواندیشان (حسابداران رسمی)				
زمان	شماره عضویت	امضاء کننده	سمت	
1402/09/30 14:40:30	932142	[Abbas Askari Samani [Sign	شریک موسسه نواندیشان	
1402/09/30 14:42:48	800906	[Garo Hovanesianfar [Sign	شریک موسسه نواندیشان	
1402/09/30 14:44:35	800002	[Souren Abnous [Sign	مدیر موسسه نواندیشان	

صورت سود و زیان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱			تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱			تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹			درصد تغییر
	حسابرسی شده			حسابرسی شده			حسابرسی شده			
عملیات در حال تداوم:										
درآمدهای عملیاتی	۱,۴۳۱,۱۳۰			۸۴۱,۹۴۲			۲,۲۹۶,۶۳۴			۶۹
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۱,۲۳۰,۶۵۳)			(۶۷۵,۷۵۳)			(۱,۷۹۹,۱۹۸)			(۸۱)
سود(زیان) ناخالص	۲۰۰,۴۷۸			۱۶۶,۱۸۹			۴۹۷,۴۳۶			۳۱
هزینه های فروش، اداری و عمومی	(۱۴۳,۱۳۰)			(۱۱۵,۱۶۷)			(۲۰۱,۶۰۳)			(۲۳)
هزینه کاهش ارزش دریافتنی ها (هزینه استثنایی)	۰			۰			۰			۰
سایر درآمدها	۴,۶۴۵			۳,۱۴۰			۸,۸۹۵			۱۱۷
سایر هزینه‌ها	(۵۰,۳۰۹)			(۵۱,۱۱۱)			(۸۶,۱۷۸)			۳
سود(زیان) عملیاتی	۱۳,۶۹۴			۳,۰۵۱			۳۱۸,۵۴۱			۵۱۹
هزینه های مالی	(۱۱۹,۴۱۵)			(۲۵,۳۴۹)			(۴۶,۳۱۵)			(۳۷۳)
سایر درآمدها و هزینه های غیرعملیاتی	۳۳۷,۴۳۳			۰			۳۷,۱۷۳			
سود(زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات	۱۳۰,۷۱۲			(۳۳,۱۹۸)			۲۰۹,۳۹۹			--
هزینه مالیات بر درآمد:										
سال جاری	(۱۹,۱۲۴)			(۳,۰۶۱)			(۳,۴۰۶)			(۸۲۸)
سال‌های قبل	۰			۰			۰			۰
سود(زیان) خالص عملیات در حال تداوم	۱۰۱,۵۸۸			(۳۵,۳۵۹)			۲۰۵,۹۹۳			--
عملیات متوقف شده:										
سود (زیان) خالص عملیات متوقف شده	۰			۰			۰			۰

شرح	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
سود(زیان) خالص	۱۰۱,۵۸۸	(۲۵,۲۵۹)	۲۰۵,۹۹۳	--
سود(زیان) پایه هر سهم:				
عملیاتی (ریال)	۹۳	۱۱	۱,۴۰۹	۷۴۵
غیرعملیاتی (ریال)	۵۸۰	۳۷	(۲۶)	۱,۴۶۸
ناشی از عملیات در حال تداوم	۶۷۳	۴۸	۱,۳۷۳	۱,۳۰۲
ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	۰	۰
سود(زیان) پایه هر سهم	۶۷۳	۴۸	۱,۳۷۳	۱,۳۰۲
سود (زیان) خالص هر سهم- ریال	۶۷۷	(۱۶۸)	۱,۳۷۳	--
سرمایه	۱۵۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰	۰
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱				
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱				
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹				

صورت سود و زیان جامع

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
سود(زیان) خالص	۱۰۱,۵۸۸	(۲۵,۲۵۹)	۲۰۵,۹۹۳	--
سایر اقلام سود و زیان جامع که در دوره های آتی به صورت سود و زیان تجدید طبقه بندی نخواهد شد:				
مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های ثابت مشهود	*	*	*	*
تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	*	*	*	*
سایر	*	*	*	*
مالیات بر درآمد اقلام فوق	*	*	*	*
جمع	*	*	*	*
سایر اقلام سود و زیان جامع که در دوره های آتی به صورت سود و زیان تجدید طبقه بندی خواهد شد:				
سایر	*	*	*	*
مالیات بر درآمد اقلام فوق	*	*	*	*
جمع	*	*	*	*
سایر اقلام سود و زیان جامع سال پس از کسر مالیات	*	*	*	*

شرح	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
سود(زیان) جامع سال	۱۰۱,۵۸۸	(۲۵,۲۵۹)	۲۰۵,۹۹۳	--
توضیحات				

صورت وضعیت مالی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	به تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۱/۰۱/۰۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
دارایی‌ها				
دارایی‌های غیرجاری				
دارایی‌های ثابت مشهود	۷۷,۵۱۷	۵۹,۲۷۲	۹۰,۸۱۶	۳۱
سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰	۰
دارایی‌های نامشهود	۴,۲۶۴	۴,۲۶۴	۴,۲۶۴	۰
سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	۰	۰
دریافتنی‌های بلندمدت	۰	۰	۰	۰
دارایی مالیات انتقالی	۰	۰	۰	۰
سایر دارایی‌ها	۳۱,۵۸۴	۳۰,۴۷۷	۵۳,۶۹۱	(۳۹)
جمع دارایی‌های غیرجاری	۱۰۳,۳۶۵	۹۴,۰۱۳	۱۴۸,۷۷۱	۱۰
دارایی‌های جاری				
سفارشات و پیش‌پرداخت‌ها	۱۳,۶۱۱	۳۹,۹۵۷	۱۰۳,۳۸۳	(۵۸)
موجودی مواد و کالا	۱۶۴,۵۹۷	۱۴۴,۹۶۹	۳۳۲,۵۵۸	۱۴
دریافتنی‌های تجاری و سایر دریافتنی‌ها	۵,۳۹۸,۷۴۶	۵,۳۳۴,۷۲۵	۴,۴۱۴,۳۲۷	۱
سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۰	۰	۰	۰
موجودی نقد	۳۳,۷۳۱	۱۱۰,۵۳۸	۵۵,۱۹۸	(۷۰)
	۵,۶۰۸,۶۸۵	۵,۶۱۰,۱۸۹	۴,۸۰۴,۳۶۶	۰
دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	۰	۰	۰	۰
جمع دارایی‌های جاری	۵,۶۰۸,۶۸۵	۵,۶۱۰,۱۸۹	۴,۸۰۴,۳۶۶	۰
جمع دارایی‌ها	۵,۷۱۳,۰۵۰	۵,۷۰۴,۳۰۳	۴,۹۵۳,۱۳۷	۰
حقوق مالکانه و بدهی‌ها				
حقوق مالکانه				
سرمایه	۱۵۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰	۰
افزایش سرمایه در جریان	۰	۰	۰	۰

شرح	به تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۱			درصد تغییر
	حسابرسی شده	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۱/۰۱/۰۱	
		حسابرسی شده	حسابرسی شده	
صرف سهام	۰	۰	۰	۰
صرف سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
اندوخته قانونی	۱۵,۰۰۰	۱۵,۰۰۰	۱۵,۰۰۰	۰
سایر اندوخته‌ها	۰	۰	۰	۰
مازاد تجدیدارزیابی دارایی‌ها	۰	۰	۰	۰
تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	۰	۰	۰	۰
سود(زیان) انباشته	۱۹۰,۳۱۳	۱۰۹,۷۲۵	(۹۰,۲۶۸)	۷۳
سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
جمع حقوق مالکانه	۲۵۵,۳۱۳	۲۷۴,۷۲۵	۷۴,۷۲۲	۲۹
بدهی‌ها				
بدهی‌های غیرجاری				
پرداختی‌های بلندمدت	۰	۰	۰	۰
تسهیلات مالی بلندمدت	۰	۴۷,۱۱۳	۱۳۵,۶۹۱	--
بدهی مالیات انتقالی	۰	۰	۰	۰
ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	۱۷۵,۹۴۲	۱۳۷,۰۱۶	۱۰۴,۰۵۵	۲۸
جمع بدهی‌های غیرجاری	۱۷۵,۹۴۲	۱۸۴,۱۲۹	۲۳۹,۷۴۶	(۴)
بدهی‌های جاری				
پرداختی‌های تجاری و سایر پرداختی‌ها	۴,۳۶۸,۸۶۰	۴,۳۶۶,۷۰۴	۳,۴۳۸,۸۹۱	(۲)
مالیات پرداختنی	۵۵,۹۳۰	۴۷,۳۱۲	۷۱,۱۲۳	۱۸
سود سهام پرداختنی	۲۳,۶۲۹	۱۲,۸۱۳	۱۲,۶۲۶	۸۴
تسهیلات مالی	۱۱۷,۴۴۹	۱۰۶,۶۳۸	۹۸,۳۶۹	۱۰
ذخایر	۳۴۴,۳۴۰	۲۹۴,۲۳۴	۶۱۹,۷۶۵	۱۷
پیش‌دریافت‌ها	۳۷۰,۵۸۷	۴۱۷,۷۵۷	۳۹۷,۸۸۵	(۱۱)
	۵,۱۸۰,۷۹۵	۵,۳۴۵,۳۴۸	۴,۶۳۸,۶۵۹	(۱)
بدهی‌های مرتبط با دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش	۰	۰	۰	۰
جمع بدهی‌های جاری	۵,۱۸۰,۷۹۵	۵,۳۴۵,۳۴۸	۴,۶۳۸,۶۵۹	(۱)
جمع بدهی‌ها	۵,۳۵۶,۷۳۷	۵,۴۲۹,۴۷۷	۴,۸۷۸,۴۰۵	(۱)
جمع حقوق مالکانه و بدهی‌ها	۵,۷۱۲,۰۵۰	۵,۷۰۴,۲۰۲	۴,۹۵۲,۱۲۷	۰

صورت تغییرات در حقوق مالکانه

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	اندوخته سایر اندوخته ها	مازاد تجدید ارزیابی دارایی ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	سود انباشته	سهام خزانه	جمع کل
مانده در ۱۴۰۱/۰۱/۰۱	۱۵۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۱۵,۰۰۰	۰	۰	(۶۰,۲۶۸)	۰	۱۰۴,۷۳۲
اصلاح اشتباهات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۳۰,۰۰۰)	۰	(۳۰,۰۰۰)
تغییر در رویه های حسابداری	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۱/۰۱/۰۱	۱۵۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۱۵,۰۰۰	۰	۰	(۹۰,۲۶۸)	۰	۷۴,۷۳۲
تغییرات حقوق مالکانه در سال ۱۴۰۱/۱۲/۲۹										
سود(زیان) خالص گزارش شده در صورت های مالی سال ۱۴۰۱/۱۲/۲۹								۲۰۵,۹۹۲		۲۰۵,۹۹۲
اصلاح اشتباهات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تغییر در رویه های حسابداری	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سود(زیان) خالص تجدید ارائه شده سال ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۰۵,۹۹۲	۰	۲۰۵,۹۹۲
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات								۰		۰
سود(زیان) جامع سال ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۰۵,۹۹۲	۰	۲۰۵,۹۹۲
سود سهام مصوب								(۶,۰۰۰)		(۶,۰۰۰)
افزایش سرمایه	۰		۰		۰			۰		۰
افزایش سرمایه در جریان		۰	۰		۰					۰
خرید سهام خزانه								۰	۰	۰
فروش سهام خزانه			۰	۰				۰	۰	۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته			۰			۰	۰	۰		۰
تخصیص به اندوخته قانونی					۰			۰		۰
تخصیص به سایر اندوخته ها					۰			۰		۰
مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	۱۵۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۱۵,۰۰۰	۰	۰	۱۰۹,۷۲۵	۰	۲۷۴,۷۲۵
تغییرات حقوق مالکانه در دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱										
سود (زیان) خالص در دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱								۱۰۱,۵۸۸		۱۰۱,۵۸۸
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات								۰		۰
سود (زیان) جامع در دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱								۱۰۱,۵۸۸		۱۰۱,۵۸۸
سود سهام مصوب								(۲۱,۰۰۰)		(۲۱,۰۰۰)
افزایش سرمایه	۰		۰		۰			۰		۰
افزایش سرمایه در جریان	۰	۰								۰
خرید سهام خزانه								۰	۰	۰
فروش سهام خزانه				۰				۰	۰	۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته				۰		۰	۰	۰		۰

شرح	دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	درصد تغییر
	حسابرسی نشده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
دریافت‌های نقدی حاصل از افزایش سرمایه	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از صرف سهام	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای خرید سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از تسهیلات	۱۹۲,۲۲۳	۱۲۱,۰۵۴	۲۶۱,۳۸۸	۵۹
پرداخت‌های نقدی بابت اصل تسهیلات	(۶۶,۵۰۰)	(۷۳,۶۳۵)	(۱۱۹,۸۳۳)	۸
پرداخت‌های نقدی بابت سود تسهیلات	(۲,۹۰۰)	(۹,۸۱۶)	(۴۳,۷۶۰)	۷۰
دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق مشارکت	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق مشارکت	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق مشارکت	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق خرید دین	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق خرید دین	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق خرید دین	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اقساط اجاره سرمایه‌ای	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اجاره سرمایه‌ای	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود سهام	(۲۴)	(۲۶)	(۳,۷۸۵)	۸
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های تامین مالی	۱۲۳,۷۹۹	۲۸,۵۸۷	۹۵,۰۰۱	۳۱۸
خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد	(۷۷,۸۰۷)	(۳۹,۰۶۷)	۵۵,۳۴۰	(۱۶۸)
مانده موجودی نقد در ابتدای سال	۱۱۰,۵۳۸	۵۵,۱۹۶	۵۵,۱۹۸	۱۰۰
تاثیر تغییرات نرخ ارز	۰	(۴۷۵)	۰	--
مانده موجودی نقد در پایان سال	۳۲,۷۳۱	۲۵,۶۵۴	۱۱۰,۵۳۸	۲۸
معاملات غیرنقدی	۲۱۶,۳۲۵	۰	۰	
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱				
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱				
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹				
اطلاعات این فرم گزیده ای از اطلاعات گزارش تفسیری مدیریت می باشد که هیئت مدیره شرکت مطابق با مفاد دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکت‌های ثبت شده نزد سازمان موظف به ارائه آن در پیوست این اطلاعیه می باشد و این اطلاعات جایگزین گزارش مذکور نیست.				

درآمدها و بهای تمام شده فرارادها

مبالغ به میلیون ریال

--

شرح خدمات/ قراردادهای	نام طرف قرارداد	تاریخ انعقاد قرارداد	تاریخ شروع قرارداد	تاریخ اتمام قرارداد	مبلغ کل قرارداد	مبانی نحوه شناخت درآمد	سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹			دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱					دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱		توضیحات تکمیلی
							درآمد محقق شده در سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	بهای تمام شده محقق شده در سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	سود(زیان) ناخالص	درآمد محقق شده در دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	بهای تمام شده محقق شده در دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	سود(زیان) ناخالص	درآمد تجمیعی قرارداد تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	بهای تمام شده تجمیعی قرارداد تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	برآورد درآمد دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	برآورد بهای تمام شده دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	
پیمانکاری پروژه ها	راه آهن و وزارت راه و شهرسازی	۱۴۰۲/۰۱/۰۱	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۰	میزان تکمیل پیمان (درصد پیشرفت کار)	۸۹۳,۵۷۸	(۹۳۶,۹۷۷)	(۴۳,۳۹۹)	۴۹۰,۲۱۳	(۳۵۶,۲۶۰)	۱۳۳,۹۵۳	۴۹۰,۲۱۳	(۳۵۶,۲۶۰)	۰	۰	درآمدها بابت قراردادهای متعدد میباشد
حمل و نقل ریلی	وزارات مسکن و شهر سازی و راه آهن	۱۴۰۲/۰۱/۰۱	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۰	بر مبنای صورت حسابهای ارائه شده متناسب با قرارداد	۱,۰۵۵,۷۷۱	(۷۳۵,۵۴۶)	۳۳۰,۲۳۵	۸۲۸,۱۵۹	(۷۵۹,۷۸۳)	۶۸,۳۷۶	۸۲۸,۱۵۹	(۷۵۹,۷۸۳)	۰	۰	درآمدها بابت قراردادهای متعدد میباشد
تولید بالاست	راه آهن	۱۴۰۲/۰۱/۰۱	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۰	در زمان تحویل بالاست	۳۴۷,۲۷۵	(۱۲۶,۶۷۵)	۱۰,۳۶۳	۱۰۳,۷۵۸	(۱۰۴,۶۰۹)	(۱,۸۵۱)	۱۰۳,۷۵۸	(۱۰۴,۶۰۹)	۰	۰	درآمدها بابت قراردادهای متعدد میباشد
جمع							۲,۲۹۶,۶۳۴	(۱,۷۹۹,۱۹۸)	۳۸۷,۱۸۸	۱,۴۳۱,۱۳۰	(۱,۲۳۰,۶۵۳)	۳۰۰,۴۷۸	۱,۴۳۱,۱۳۰	(۱,۲۳۰,۶۵۳)	۰	۰	

بهای تمام شده

مبالغ به میلیون ریال

شرح	سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ (میلیون ریال)	دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱ (میلیون ریال)
مواد مستقیم مصرفی	۵۶۷	۱۳۷
دستمزد مستقیم تولید	۱۰۳,۹۵۷	۶۷,۵۰۹
سربار تولید	۱۳۳,۵۷۱	۷۷,۲۴۷
جمع	۳۳۷,۰۹۵	۱۴۴,۸۹۳
هزینه جذب نشده در تولید	۰	۰
انتقال به حساب داراییهای ثابت	۰	۰
جمع هزینه های تولید	۳۳۷,۰۹۵	۱۴۴,۸۹۳
خالص افزایش (کاهش) موجودی کالای در جریان ساخت	(۱۱۰,۴۳۰)	(۴۰,۲۸۴)
بهای تمام شده کالای تولید شده	۱۲۶,۶۷۵	۱۰۴,۶۰۹
خالص افزایش (کاهش) کالای ساخته شده	۰	۰

شرح	سال مالي منتهي به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ (میلیون ریال)	دوره ۶ ماهه منتهي به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱ (میلیون ریال)
بهای تمام شده كالاي فروش رفته	۱۳۶,۶۷۵	۱۰۴,۶۰۹
بهای تمام شده خدمات ارایه شده	۱,۶۷۲,۵۲۳	۱,۱۱۶,۰۴۳
جمع بهاي تمام شده	۱,۷۹۹,۱۹۸	۱,۲۲۰,۶۵۲

برآورد شرکت از تغییرات عوامل بهای تمام شده

دوره ۱۲ ماهه منتهي به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	با توجه به بازار و نرخ تورم پیش بینی گردیده است.
----------------------------------	--

وضعیت کارکنان

شرح	۱۴۰۱/۱۲/۲۹	۱۴۰۲/۰۶/۳۱	برآورد ۱۴۰۲/۰۶/۳۱
تعداد پرسنل عملیاتی شرکت	۱۹۳	۱۷۰	۱۷۰
تعداد پرسنل غیرعملیاتی شرکت	۸۸	۸۸	۸۸

توضیحات وضعیت کارکنان

«جملات آینده‌نگر نشان‌دهنده انتظارات، باورها یا پیش‌بینی‌های جاری از رویدادها و عملکرد مالی است. این جملات در معرض ریسک‌ها، عدم‌قطعیت‌ها و مغروضات غیرقطعی قرار دارند. بنابراین نتایج واقعی ممکن است متفاوت از نتایج مورد انتظار باشند.»
اطلاعات این فرم گزیده ای از اطلاعات گزارش تفسیری مدیریت می باشد که هیئت مدیره شرکت مطابق با مفاد دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکت‌های ثبت شده نزد سازمان موظف به ارائه آن در پیوست این اطلاعیه می باشد و این اطلاعات جایگزین گزارش مذکور نیست.

هزینه های سربار و هزینه های عمومی و اداری شرکت

شرح	هزینه سربار					هزینه های اداری، عمومی و فروش	
	سال مالي منتهي به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	دوره ۶ ماهه منتهي به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	برآورد در دوره ۱۲ ماهه منتهي به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	سال مالي منتهي به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	دوره ۶ ماهه منتهي به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	برآورد در دوره ۱۲ ماهه منتهي به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	
هزینه حقوق و دستمزد	۰	۰	۰	۱۰۹,۹۳۷	۴۳,۲۵۵	۰	
هزینه استهلاک	۴۲۶	۹۳	۰	۳,۷۶۵	۲,۱۱۷	۰	
هزینه انرژی (آب، برق، گاز و سوخت)	۱,۷۷۹	۶۱۵	۰	۰	۰	۰	
هزینه مواد غیر مستقیم مصرفی	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
هزینه تبلیغات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
حق العمل و کمیسیون فروش	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
هزینه خدمات پس از فروش	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
هزینه مطالبات مشکوک الوصول	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
هزینه حمل و نقل و انتقال	۱,۴۵۶	۱,۳۱۸	۰	۰	۰	۰	
سایر هزینه ها	۲۱,۳۸۶	۶,۵۶۷	۰	۳۱,۴۲۴	۲۸,۴۰۰	۰	
تعمیر و نگهداری	۱۵,۵۷۵	۲۱,۶۶۸	۰	۱۱,۶۱۸	۳,۴۴۳	۰	

شرح	هزینه سربار		هزینه های اداری، عمومی و فروش		
	سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	برآورد در دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱
خدمات قراردادی	۳۷,۶۱۸	۱۶,۰۵۱	۰	۱۳,۶۶۱	۱۹,۴۶۹
ملزومات مصرفی	۴,۶۹۳	۴,۳۸۰	۰	۴,۰۱۲	۳,۶۳۰
حق بیمه اموال	۶۴۳	۷۳	۰	۰	۰
ایاب و ذهاب	۵۹۵	۶۴۳	۰	۰	۰
غذا	۴,۰۲۹	۴,۸۰۰	۰	۰	۰
اجاره ماشین آلات پروژه ها	۴,۳۵۷	۳۸	۰	۰	۰
سهم هزینه های اداری	۵۱,۰۰۴	۳۱,۰۰۱	۰	۰	۰
هزینه قضایی،حقوقی و دیه	۰	۰	۰	۵,۳۱۰	۸,۹۳۴
مزایای پایان خدمت کارکنان	۰	۰	۰	۱۴,۴۱۲	۱۵,۵۷۱
سفر و فوق العاده ماموریت	۰	۰	۰	۶۹۳	۳۴۶
بیمه سهم کارفرما و بیمه بیکاری	۰	۰	۰	۱۶,۸۷۰	۱۹,۰۶۵
جمع	۱۳۳,۵۷۱	۷۷,۳۲۷	۰	۳۰۱,۶۰۳	۱۴۳,۱۳۰

برآورد شرکت از تغییرات هزینه های عمومی ، اداری ، تشکیلاتی و خالص سایر درآمدها (هزینه ها)ی عملیاتی

دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	با توجه به بازار و نرخ تورم سال مالی پیش بینی گردیده است.
----------------------------------	---

وضعیت ارزی

شرح	نوع ارز	۱۴۰۱/۱۲/۲۹		۱۴۰۲/۰۶/۳۱	
		مبلغ ارزی	مبلغ ریالی	مبلغ ارزی	مبلغ ریالی
بدهی های ارزی پایان دوره	یورو	۲۵۰,۰۰۰	۱۱۲,۴۸۷	۲۵۰,۰۰۰	۱۰۹,۰۸۴
«جملات آینده نگر نشان دهنده انتظارات، باورها یا پیش بینی های جاری از رویدادها و عملکرد مالی است. این جملات در معرض ریسک ها، عدم قطعیت ها و مفروضات غیرقطعی قرار دارند. بنابراین نتایج واقعی ممکن است متفاوت از نتایج مورد انتظار باشند.»					
اطلاعات این فرم گزیده ای از اطلاعات گزارش تفسیری مدیریت می باشد که هیئت مدیره شرکت مطابق با مفاد دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکت های ثبت شده نزد سازمان موظف به ارائه آن در پیوست این اطلاعیه می باشد و این اطلاعات جایگزین گزارش مذکور نیست.					

سایر درآمدهای عملیاتی

شرح	۱۴۰۱/۱۲/۲۹	۱۴۰۲/۰۶/۳۱
فروش بیس	۱,۰۳۶	۴,۶۴۵
تامین نیروی انسانی	۲,۱۴۰	
درآمد حاصل از اجاره ماشین آلات	۵,۷۳۹	
جمع	۸,۸۹۵	۴,۶۴۵

سایر هزینه های عملیاتی

--

شرح	۱۴۰۱/۱۲/۲۹	۱۴۰۲/۰۶/۳۱
هزینه های سربار جذب نشده	۸۶,۱۷۸	۵۰,۳۰۹
جمع	۸۶,۱۷۸	۵۰,۳۰۹

جزئیات منابع تامین مالی شرکت در پایان دوره

مبالغ به میلیون ریال

محل تامین	نرخ سود	مانده اول دوره تسهیلات ارزی و ریالی (میلیون ریال)	مانده پایان دوره (اصل و فرع)				مانده پایان دوره به تفکیک سررسید	مبلغ هزینه مالی طی دوره	سایر توضیحات
			ریالی	ارزی					
				نوع ارز	مبلغ ارزی	معادل ریالی تسهیلات ارزی			
تسهیلات دریافتی از بانکها	۱۸	۱۵۳,۷۴۱	۱۱۷,۴۴۹		۰	۱۱۷,۴۴۹	۰	۱۱۹,۴۱۵	
تسهیلات تسویه شده از ابتدای سال مالی تا پایان دوره		۰						۰	
جمع		۱۵۳,۷۴۱	۱۱۷,۴۴۹		۰	۱۱۷,۴۴۹	۰	۱۱۹,۴۱۵	
انتقال به دارایی									
هزینه مالی دوره								۱۱۹,۴۱۵	

شرح	۱۴۰۱/۱۲/۲۹	۱۴۰۲/۰۶/۳۱
جمع	۳,۶۱۵	۱,۱۸۸

سایر درآمدها و هزینه های غیرعملیاتی - اقلام متفرقه

شرح	۱۴۰۱/۱۲/۲۹	۱۴۰۲/۰۶/۳۱
درآمد حاصل از واگذاري دارائي ها	۲۱,۷۱۵	۲۱۷,۷۶۴
سایر اقلام متفرقه	۲,۰۹۰	۸,۴۸۱
خالص سود(زیان) حاصل از فروش اوراق مشارکت و اسناد خزانه	۹,۷۵۳	
جمع	۳۳,۵۵۸	۲۲۶,۲۴۵

برنامه شرکت در خصوص تقسیم سود

مبلغ سود انباشته پایان سال مالی	سود سهام پیشنهادي هیئت مدیره در سال مالی گذشته	مبلغ سود خالص سال مالی گذشته	سود سهام مصوب مجمع سال مالی گذشته	پیشنهاد هیئت مدیره درخصوص درصد تقسیم سود سال مالی جاری
۱۰۹,۷۲۵	۱۰ درصد	۳۰۵,۹۹۳	۳۱,۰۰۰	۱۰ درصد

سایر برنامه های با اهمیت شرکت

دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱	نوسازی و توسعه درآمدهای حمل و نقل ریلی و فعال سازی کارگاه های تولید
----------------------------------	---

سایر توضیحات با اهمیت

«جملات آینده نگر نشان دهنده انتظارات، باورها یا پیش بینی های جاری از رویدادها و عملکرد مالی است. این جملات در معرض ریسک ها، عدم قطعیت ها و مفروضات غیر قطعی قرار دارند. بنابراین نتایج واقعی ممکن است متفاوت از نتایج مورد انتظار باشند.»
--

جدول مربوط به مشخصات، سوابق و حقوق مزایای اعضاء هیئت مدیره

دفعات حضور در جلسات												جمع حقوق و مزایا و پاداش
نام و نام خانوادگی (نماینده شخصیت حقوقی)	سمت	تاریخ عضویت در هیئت مدیره	عضو غیرموظف هیات مدیره	میزان مالکیت در سهام شرکت	عضویت همزمان در هیئت مدیره سایر شرکت ها	آیا جلسات هیات مدیره مطابق مفاد اساسنامه برگزار گردیده است؟	هیات مدیره	کمیته حسابرسي	کمیته انتصابات	سایر کمیته ها	حقوق و مزایا	پاداش
سیدقاسم هاشمی راد	عضو هیئت مدیره	۱۴۰۱/۰۴/۲۹	بلی	۷۱,۲۴۶,۸۱۹	خیر	بلی	۰	۰	۰	۰	۰	۰
جمال خانمحمدی	رئیس هیئت مدیره	۱۴۰۱/۰۴/۲۹	بلی	۳۹,۴۶۷	خیر	بلی	۹	۲	۰	۶	۴۹۶	۰
سیدمحمد مهدی توسلی	عضو هیئت مدیره	۱۴۰۱/۰۴/۲۹	خیر	۴۹,۴۶۷	خیر	بلی	۹	۰	۰	۰	۳,۵۸۵	۰
حمیدرضا ترقی	عضو هیئت مدیره	۱۴۰۱/۰۴/۲۹	بلی	۳۹,۴۶۷	خیر	بلی	۹	۰	۰	۰	۲۴۰	۰

دفعات حضور در جلسات													جمع حقوق و مزایا و پاداش	
نام و نام خانوادگی (نماینده شخصیت حقوقی)	سمت	تاریخ عضویت در هیئت مدیره	عضو غیرموظف هیات مدیره	میزان مالکیت در سهام شرکت	عضویت همزمان در هیئت مدیره سایر شرکت ها	آیا جلسات هیات مدیره مطابق مفاد اساسنامه برگزار گردیده است؟	هیات مدیره	کمیته حسابرسی	کمیته انتصابات	سایر کمیته ها	حقوق و مزایا	پاداش		
مهدی خسروی نو	عضو هیئت مدیره	۱۴۰۱/۰۴/۲۹	بلی	۳۰,۰۰۰	خیر	بلی	۶	۰	۰	۰	۲۴۰	۰		
تعداد جلسات هیات مدیره برگزار شده طی سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱،													جلسه می باشد.	
													۹	

جدول مربوط به مشخصات، سوابق اعضاء کمیته های تخصصی هیات مدیره و مدیران اجرایی

نام و نام خانوادگی	سمت	تحصیلات/مدارک حرفه ای	اهم سوابق	جمع حقوق و مزایای	میزان مالکیت در سهام شرکت
سید سیاوش صفوی	مدیر اجرایی	کارشناسی ارشد مدیریت مالی	مدیرعامل و نایب رئیس هیئت مدیره شرکت فروشگاه های زنجیره ای نجم خاورمیانه مدیر عامل شرکت فولاد کیهان معاون مالی اداری شرکت گوشتیران	۰	۰
جمال خانمحمدی	عضو کمیته حسابرسی	کارشناسی عمران	عضو هیئت مدیره شرکت مهندسی ساختمان و تاسیسات راه آهن	۰	۰
شهرام رضاپور	مدیر اجرایی	کارشناسی ارشد صنایع	رئیس اداره صادرات شرکت سایپا – رئیس اداره برنامه ریزی استراتژیک سایپا مدیر پروژه ایجاد و راه اندازی سایت تولید محصولات سایپا در کشور الجزایر	۰	۰
ناصر شفیع نادری	سایر کمیته ها	کارشناسی ارشد عمران	مدیر فنی مهندسی گروه مالی بانک مسکن	۰	۰
علی معصوم بیگی	سایر کمیته ها	کارشناسی ارشد حسابداری	مدیر مالی شرکت توسعه ساختمان سرمایه معاون مالی شرکت فروشگاه های زنجیره ای نجم خاورمیانه مدیر مالی شرکت رانیران	۰	۰
عبدالعلی محسنی	عضو کمیته حسابرسی	کارشناسی ارشد حسابداری	۱۰ سال سابقه حسابرسی مالی، عملیاتی، رعایت، مالیاتی، دادگاهی (ویژه) و طراحی سیستم های حسابداری و کنترل های داخلی در موسسه حسابرسی مفید راهبر	۰	۰
علی هدایتی	عضو کمیته حسابرسی	دکتری حسابداری	عضو و مدرس انجمن حسابداران خیره انگلستان ACCA و کارشناس دادگستری و مشاور رسمی مالیاتی و عضو کارگروه بین الملل انجمن حسابداران خیره ایران	۰	۰
احمد اسدی	مدیر اجرایی	لیسانس/ عمران	عضو هیات مدیره شرکت نواندیشان طرح و نظارت امداد معاون فنی مندسی شرکت آریا عمران پارس	۰	۰
تعداد جلسات کمیته حسابرسی برگزار شده طی سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱ ،				۴	جلسه می باشد.
تعداد جلسات کمیته انتصابات برگزار شده طی سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱ ،				۰	جلسه می باشد.
تعداد جلسات سایر کمیته های تخصصی هیات مدیره برگزار شده طی سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱ ،				۶	جلسه می باشد.

میزان سهام شرکت در تملک شرکت های فرعی

نام شرکت	تعداد سهام تحت تملک	درصد سهام تحت تملک	میزان وثیقه بودن سهام تحت تملک
	۰	۰	۰

میزان سهام سهامدار عمده در تملک شرکت و شرکتهای فرعی

نام شرکت	تعداد سهام تحت تملک	درصد سهام تحت تملک	میزان وثیقه بودن سهام تحت تملک
گروه مالی بانک مسکن	۷۱,۲۴۶,۸۱۹	۴۸	۳,۹۴۶

--

نام شرکت	تعداد سهام تحت تملک	درصد سهام تحت تملک	میزان وثیقه بودن سهام تحت تملک
عمراني مسکن گستر	۳۹,۴۶۷	۰	۳,۹۴۶
واسپاري آباد مسکن	۴۹,۴۶۷	۰	۳,۹۴۶
خدمات بیمه اي مسکن آباد	۳۹,۴۶۷	۰	۳,۹۴۶
بازرگاني مهر مینای کیش	۳۰,۰۰۰	۰	۰

نام عضو حقیقی با حقوقی قدیم هیئت مدیره	نام عضو حقیقی یا حقوقی جدید هیئت مدیره	شماره ثبت / کد ملی	نام نماینده قبلی عضو حقوقی	نام نماینده جدید عضو حقوقی	کد ملی	سمت	موظف/غیر موظف	مقطع تحصیلی	رشته تحصیلی	امضا کننده صورت مالی
گروه مالي بانک مسکن	گروه مالي بانک مسکن	10100687843	روح الله سپهري	روح الله سپهري	2571735276	رئيس هیئت مدیره	غیر موظف	دکتر	حقوق	☒
عمراني مسکن گستر	عمراني مسکن گستر	10100309060	جمال خانمحمدي	جمال خانمحمدي	0451327365	عضو هیئت مدیره	غیر موظف	کارشناسي	مهندسي عمران	☒
واسپاري آباد مسکن	واسپاري آباد مسکن	10104093740	سیدمحمدمهدي توسلي	سیدمحمدمهدي توسلي	3240218771	نایب رئیس هیئت مدیره	موظف	کارشناسي	مهندسي عمران	☒
خدمات بیمه اي مسکن آباد	خدمات بیمه اي مسکن آباد	10320289261	حمیدرضا ترفي	حمیدرضا ترفي	1755185804	عضو هیئت مدیره	غیر موظف	کارشناسي	مهندسي عمران	☒
بازرگاني مهر میناي کیش	بازرگاني مهر میناي کیش	10980168055	مهدي خسروي نو	مهدي خسروي نو	0069235570	عضو هیئت مدیره	غیر موظف	کارشناسي ارشد	مهندسي عمران	☐