

شرکت : عمران و توسعه شاهد	سرمایه ثبت شده : ۱,۳۰۰,۰۰۰
نماد: ثعمر(ذثعمر)	سرمایه ثبت نشده : ۰
کد صنعت : ۷۰۱۰۱۳	گزارش فعالیت ماهانه دوره ۱ ماهه منتهی به ۱۳۹۸/۰۶/۳۱
شماره پیگیری : ۵۷۲۳۹۵	سال مالی منتهی به : ۱۳۹۸/۱۲/۲۹

پروژه های واگذار شده

نام پروژه	محل پروژه	کاربری	واحد	فروش در ماه جاری						از ابتدای سال مالی تا پایان ماه				
				بهای تمام شده		نرخ فروش		مبلغ فروش		تاثیرات پیشرفت واحدهای فروش رفته در ماه های قبل		ماه		
نام پروژه	محل پروژه	کاربری	واحد	بهای تمام شده (میلیون ریال)	مترائ فروش	نرخ فروش (میلیون ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)	بهای تمام شده (میلیون ریال)	شناسایی شده (میلیون ریال)	درآمد شناسایی شده (میلیون ریال)	بهای تمام شده (میلیون ریال)	مترائ فروش	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)

آمار وضعیت تکمیل پروژه ها

نام پروژه	محل پروژه	کاربری	درصد مالکیت	واحد	زیربنای مفید	وضعیت در پایان ماه گذشته				پروژه های فروش رفته در طی ماه		وضعیت در پایان ماه	
						درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)	مترائ	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)
اراضي گلبهار	مشهد	کشاورزی و باغداری	۱۰۰	مترمربع	۵۸۶,۰۰۰	۱۰۰	۴۸,۸۱۵	۰	۴۸,۸۱۵	۰	۰	۱۰۰	۴۸,۸۱۵
اراضي بهدشت	آمل	مزروعی	۱۰۰	مترمربع	۱,۹۱۷,۷۴۳	۱۰۰	۵۸,۰۹۲	۰	۵۸,۰۹۲	۰	۰	۱۰۰	۵۸,۰۹۲
زمین ملارد	تهران،ملارد	تجاری ویژه	۱۰۰	مترمربع	۱۰,۶۴۱	۱۰۰	۲۶۰,۰۰۰	۰	۲۶۰,۰۰۰	۰	۰	۱۰۰	۲۶۰,۰۰۰
زمین پونک	تهران،پونک	باغ	۳۳	مترمربع	۵,۰۰۰	۱۰۰	۷۴,۱۰۰	۰	۷۴,۱۰۰	۰	۰	۱۰۰	۷۴,۱۰۰
جمع			۰		۰	۴۰۰	۴۴۱,۰۰۷	۰	۴۴۱,۰۰۷	۰	۰	۴۰۰	۴۴۱,۰۰۷

- 1- اراضی موجود در سرفصل موجودی کالا و سرمایه گذاری در املاک شرکت اصلی بوده که قصد مشارکت در سرمایه گذاری و فروش آن را در آینده دارد و فروش آن در بودجه سال 1398 پیش بینی نشده است. 2-
 - عمده پیش بینی درآمد شرکت در سال 98 مربوط به سود تقسیمی حاصل از سرمایه گذاری در شرکت های تابعه (غیر بورسی) می باشد که در زمان تشکیل مجمع شرکت های مزبور در پایان سال مالی 1398 محقق می شود. 3- قرارداد مشارکت در ساخت پروژه گلریز تنظیم گردیده و عملیات اجرایی آن پس از اخذ پروانه ساخت و در سال مالی منتهی به 1398/12/29 شروع می گردد.
- کادر توضیحی مربوط به اطلاعات تجمعی از ابتدای سال ۶/۳۵ تا پایان