

شرکت: سرمایه گذاری مسکن شمال	سرمایه ثبت شده: 300,000
نماد: 8مسکن	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC):	اطلاعات و صورت‌های مالی 12 ماهه منتهی به 1399/06/31 (حسابرسی شده)
سال مالی منتهی به: 1399/06/31	وضعیت ناشر: ثبت نشده نزد سازمان

نظر حسابرس

گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی	سرمایه گذاری مسکن شمال
<p style="text-align: right;">بند مقدمه</p> <p>1. 1- صورت‌های مالی شرکت سرمایه‌گذاری مسکن شمال (سهامی خاص) شامل صورت‌وضعیت مالی به تاریخ 31 شهریور 1399 و صورت‌های سود و زیان، تغییرات در حقوق مالکانه و جریان‌های نقدی برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور و یادداشت‌های توضیحی 1 تا 33 توسط این سازمان، حسابرسی شده است.</p>	
<p style="text-align: right;">بند مسئولیت هیئت مدیره در قبال صورتهای مالی</p> <p>2. 2- مسئولیت تهیه صورت‌های مالی یاد شده طبق استانداردهای حسابداری، با هیئت مدیره شرکت است. این مسئولیت شامل طراحی، اعمال و حفظ کنترل‌های داخلی مربوط به تهیه صورت‌های مالی است به گونه‌ای که این صورتهای، عاری از تحریف بااهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه باشد.</p>	

بند مسئولیت حسابرس

3.3 - مسئولیت این سازمان، اظهارنظر نسبت به صورت‌های مالی یاد شده براساس حسابرسی انجام شده طبق استانداردهای حسابرسی است. استانداردهای مزبور ایجاب می‌کند این سازمان الزامات آیین رفتار حرفه‌ای را رعایت و حسابرسی را به گونه‌ای برنامه‌ریزی و اجرا کند که از نبود تحریف بااهمیت در صورت‌های مالی، اطمینان معقول کسب شود.

حسابرسی شامل اجرای روش‌هایی برای کسب شواهد حسابرسی درباره مبالغ و دیگر اطلاعات افشا شده در صورت‌های مالی است. انتخاب روش‌های حسابرسی، به قضاوت حسابرس، از جمله ارزیابی خطرهای تحریف بااهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه در صورت‌های مالی، بستگی دارد. برای ارزیابی این خطرها، کنترل‌های داخلی مربوط به تهیه و ارائه صورت‌های مالی به منظور طراحی روش‌های حسابرسی مناسب شرایط موجود، و نه به قصد اظهارنظر نسبت به اثربخشی کنترل‌های داخلی واحد تجاری، بررسی می‌شود. حسابرسی همچنین شامل ارزیابی مناسب بودن رویه‌های حسابداری استفاده شده و معقول بودن برآوردهای حسابداری انجام شده توسط هیئت مدیره و نیز ارزیابی کلیت ارائه صورت‌های مالی است.

این سازمان اعتقاد دارد که شواهد حسابرسی کسب شده، برای اظهار نظر نسبت به صورت‌های مالی، کافی و مناسب است. همچنین این سازمان مسئولیت دارد به عنوان بازرس قانونی، موارد عدم رعایت الزامات قانونی مقرر در اصلاحیه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شرکت و نیز سایر موارد لازم را به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام گزارش کند.

اظهار نظر

4. به نظر این سازمان، صورت‌های مالی یاد شده در بالا، وضعیت مالی شرکت سرمایه‌گذاری مسکن شمال (سهامی خاص) در تاریخ 31 شهریور 1399 و عملکرد مالی و جریان‌های نقدی آن را برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور، از تمام جنبه‌های با اهمیت، طبق استانداردهای حسابداری، به نحو مطلوب نشان می‌دهد.

5. اظهار نظر اين سازمان در اثر مفاد بندهاي 5 و 6 زير تعديل نشده است:
- 5- نظر مجمع عمومي صاحبان سهام را به يادداشت توضيحي 1-14 صورتهاي مالي، درخصوص تغيير کاربري زمين گرگان در ازاي واگذاري 23000 متر مربع از زمين مزبور به سازمان همياري شهرداري استان گلستان، جلب مي نمايد.
6. به شرح يادداشت توضيحي 4-19، پروژه هاي در جريان تکميل تحت پوشش بيمه اي تمام خطر قرار نگرفته است.

گزارش در مورد ساير الزامات قانوني و قراردادي

7. پيگيري هاي شرکت جهت انجام تکاليف مقرر در مجمع عمومي عادي ساليانه مورخ 25 دي 1398 صاحبان سهام، در خصوص تعيين تکليف مطالبات راكد و سنواتي و واريزي هاي نامشخص به نتيجه نهايي نرسيده است.
8. معاملات مندرج در يادداشت توضيحي 1-30 صورتهاي مالي، به عنوان کليه معاملات مشمول ماده 129 اصلاحيه قانون تجارتي که در دوره مالي مورد گزارش انجام شده و توسط هيئت مديره به اطلاع اين سازمان رسيده، مورد بررسي قرار گرفته است. معاملات مذکور بدون رعايت تشريفات مقرر در ماده قانوني ياد شده درخصوص کسب مجوز از هيئت مديره صورت پذيرفته است. ليکن نظر اين سازمان به شواهد ي حاکي از اينکه معاملات مزبور با شرايط مناسب تجاري و در روال عادي عمليات شرکت انجام نگرفته باشد، جلب نگرديده است.
9. گزارش هيئت مديره درباره فعاليت و وضع عمومي شرکت، موضوع ماده 232 اصلاحيه قانون تجارتي، که به منظور تقديم به مجمع عمومي عادي صاحبان سهام تنظيم گرديده، مورد بررسي اين سازمان قرار گرفته است. با توجه به رسيدگي هاي انجام شده، نظر اين سازمان به موارد با اهميتي که حاکي از مغايرت اطلاعات مندرج در گزارش مذکور با اسناد و مدارک ارائه شده از جانب هيئت مديره باشد، جلب نشده است.
10. در اجراي ماده 33 دستورالعمل اجرايي مبارزه با پولشويي توسط حسابريان، رعايت مفاد قانون مبارزه با پولشويي و آيين نامه ها و دستورالعمل هاي اجرايي مرتبط، در چارچوب چک ليست هاي ابلاغي مرجع ذيربط و استانداردهاي حسابري، توسط اين سازمان مورد ارزيابي قرار گرفته است. در اين خصوص اين سازمان به موارد با اهميتي حاکي از عدم رعايت قوانين و مقررات ياد شده، برخورد نکرده است.

سازمان حسابرسی			
زمان	شماره عضویت	امضاء کننده	سمت
1399/10/13 11:21:00		[Eshagh Noori [Sign	مدیر گروه سازمان حسابرسی
1399/10/13 11:35:14	811074	[Ali Meshkani [Sign	مدیر ارشد سازمان حسابرسی
1399/10/13 11:56:54	811066	[Faraj Lotfollahi [Sign	عضو هیئت عامل سازمان حسابرسی

صورت سود و زیان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

درصد تغییر	دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱ جهت ارائه به حسابرس		شرح
	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۶/۳۱	حسابرسی شده	
			عملیات در حال تداوم:
۱۴۶	۳۴۷,۵۶۴	۶۰۸,۳۳۸	درآمدهای عملیاتی
(۱۰۷)	(۱۶۰,۳۷۳)	(۳۳۳,۰۹۴)	بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی
۳۱۶	۸۷,۳۹۱	۳۷۶,۲۴۴	سود (زیان) ناخالص
(۳۸)	(۹,۴۶۳)	(۱۳,۰۱۳)	هزینه‌های فروش، اداری و عمومی
	۰	۰	هزینه کاهش ارزش دریافتی‌ها (هزینه استثنایی)
--	۱۹,۷۰۰	۰	سایر درآمدها
--	(۱,۶۸۱)	۰	سایر هزینه‌ها
۱۷۵	۹۵,۸۴۸	۳۶۳,۲۳۱	سود (زیان) عملیاتی
۱۰	(۸۳,۰۷۵)	(۷۳,۶۹۳)	هزینه‌های مالی
	۰	۰	سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- درآمد سرمایه‌گذاری‌ها

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۶/۳۱		دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱ جهت ارائه به حسابرس	شرح
	حسابرسی شده			
(۴۴)	۱,۶۵۲	۹۱۷		سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- اقلام متفرقه
۱,۱۳۵	۱۵,۴۳۵	۱۹۰,۴۵۶		سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات
				هزینه مالیات بر درآمد:
	۰	۰		سال جاری
(۳۴۷)	(۴۱۶)	(۱,۸۶۱)		سال‌های قبل
۱,۱۵۷	۱۵,۰۰۹	۱۸۸,۵۹۵		سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم
				عملیات متوقف شده:
	۰	۰		سود (زیان) خالص عملیات متوقف شده
۱,۱۵۷	۱۵,۰۰۹	۱۸۸,۵۹۵		سود (زیان) خالص
				سود (زیان) پایه هر سهم
۱۷۴	۳۱۸	۸۷۱		عملیاتی (ریال)
۱۰	(۲۶۸)	(۲۴۲)		غیرعملیاتی (ریال)
۱,۱۵۸	۵۰	۶۳۹		ناشی از عملیات در حال تداوم
	۰	۰		ناشی از عملیات متوقف شده
۱,۱۵۸	۵۰	۶۳۹		سود (زیان) پایه هر سهم
۱,۱۵۸	۵۰	۶۳۹		سود (زیان) خالص هر سهم- ریال
	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰		سرمایه
				دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱
				دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۶/۳۱

صورت سود و زیان جامع

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۶/۳۱		دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱	شرح
	حسابرسی شده			

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۶/۳۱	دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱	شرح
	حسابرسی شده		
۱,۱۵۷	۱۵,۰۰۹	۱۸۸,۵۹۵	سود (زیان) خالص
			سایر اقلام سود و زیان جامع:
	۰	۰	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های ثابت مشهود
	۰	۰	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی
	۰	۰	مالیات مربوط به سایر اقلام سود و زیان جامع
	۰	۰	سایر اقلام سود و زیان جامع سال پس از کسر مالیات
۱,۱۵۷	۱۵,۰۰۹	۱۸۸,۵۹۵	سود (زیان) جامع سال

صورت وضعیت مالی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۰۷/۰۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۶/۳۱	دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱ جهت ارائه به حسابرس	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی شده		
				دارایی‌ها
				دارایی‌های غیرجاری
۱,۱۴۹	۲,۳۰۷	۲,۳۶۷	۲۹,۵۷۰	دارایی‌های ثابت مشهود
(۳۸)	۱۵۱,۰۴۹	۱۳۱,۵۸۲	۸۱,۰۷۰	سرمایه‌گذاری در املاک
(۴)	۸۹۴	۹۸۸	۹۴۴	دارایی‌های نامشهود
۰	۱,۰۰۱	۱,۰۰۱	۱,۰۰۱	سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت
۹۶	۲۰۰,۱۰۲	۱۸۴,۰۶۰	۳۶۱,۴۱۴	دریافتنی‌های بلندمدت
	۰	۰	۰	سایر دارایی‌ها
۴۸	۲۵۶,۳۵۲	۳۱۹,۹۹۸	۴۷۳,۹۹۹	جمع دارایی‌های غیرجاری
				دارایی‌های جاری
۳۷,۲۹۴	۲۹۵	۷۱	۲۶,۵۵۰	سفارشات و پیش‌پرداخت‌ها
۲۴	۴۳۵,۴۹۷	۵۸۱,۸۰۸	۷۳۳,۶۲۲	موجودی مواد و کالا

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۰۷/۰۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۶/۳۱	دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱ جهت ارائه به حسابرس	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی شده		
(۶۳)	۳۳۴,۱۸۶	۱۲۵,۵۰۱	۴۶,۰۶۸	دریافتنی‌های تجاری و سایر دریافتنی‌ها
۰	۰	۲۰	۲۰	سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت
(۸۹)	۹,۰۵۴	۲۱,۷۱۴	۲,۴۷۱	موجودی نقد
۱۰	۶۷۹,۰۳۲	۷۳۹,۱۱۴	۷۹۸,۷۳۱	دارایی‌های نگهداری شده برای فروش
	۰	۰	۰	جمع دارایی‌های جاری
۱۰	۶۷۹,۰۳۲	۷۳۹,۱۱۴	۷۹۸,۷۳۱	جمع دارایی‌ها
۲۱	۱,۰۳۵,۳۸۵	۱,۰۴۹,۱۱۲	۱,۲۷۲,۷۳۰	حقوق مالکانه و بدهی‌ها
				حقوق مالکانه
۰	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	سرمایه
	۰	۰	۰	افزایش سرمایه در جریان
	۰	۰	۰	صرف سهام
	۰	۰	۰	صرف سهام خزانه
۵۴	۱۷,۶۲۶	۱۷,۶۲۶	۲۷,۰۵۶	اندرخته قانونی
	۰	۰	۰	سایر اندرخته‌ها
	۰	۰	۰	مازاد تجدیدارزیابی دارایی‌ها
	۰	۰	۰	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی
--	(۴۲,۴۲۵)	(۳۷,۴۱۶)	۱۵۱,۷۴۹	سود (زیان) انباشته
	۰	۰	۰	سهام خزانه
۶۵	۲۷۵,۲۰۱	۲۹۰,۲۱۰	۴۷۸,۸۰۵	جمع حقوق مالکانه
				بدهی‌ها
				بدهی‌های غیرجاری
(۵۰)	۳۷,۱۴۷	۳۳,۴۳۴	۱۱,۷۱۳	پرداختنی‌های بلندمدت
۲	۲۴۵,۵۲۱	۱۸۰,۵۴۵	۱۸۴,۳۳۲	تسهیلات مالی بلندمدت
۸۰	۳,۶۸۲	۲,۳۶۷	۴,۳۶۹	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۰۷/۰۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۶/۳۱	دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱ جهت ارائه به حسابرس	شرح
	حسابرسی شده	حسابرسی شده		
(۳)	۲۸۶,۳۵۰	۲۰۶,۳۳۶	۲۰۰,۳۱۴	جمع بدهی‌های غیرجاری
				بدهی‌های جاری
۲۷	۵۷,۹۶۵	۱۴۲,۸۹۹	۱۸۲,۱۳۱	پرداختنی‌های تجاری و سایر پرداختنی‌ها
	۰	۰	۰	مالیات پرداختنی
	۱۰۶,۰۵۰	۰	۰	سود سهام پرداختنی
(۷)	۳۰۹,۳۳۸	۳۳۳,۶۲۸	۳۰۱,۱۴۰	تسهیلات مالی
	۰	۰	۰	ذخایر
۲۸	۴۸۱	۸۶,۰۳۹	۱۱۰,۴۴۰	پیش‌دریافت‌ها
۷	۴۷۳,۸۳۴	۵۵۲,۵۶۶	۵۹۳,۷۱۱	
	۰	۰	۰	بدهی‌های مرتبط با دارایی‌های نگهداری شده برای فروش
۷	۴۷۳,۸۳۴	۵۵۲,۵۶۶	۵۹۳,۷۱۱	جمع بدهی‌های جاری
۵	۷۶۰,۱۸۴	۷۵۸,۹۰۲	۷۹۳,۹۲۵	جمع بدهی‌ها
۲۱	۱,۰۲۵,۳۸۵	۱,۰۴۹,۱۱۲	۱,۲۷۲,۷۳۰	جمع حقوق مالکانه و بدهی‌ها

صورت تغییرات در حقوق مالکانه

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	اندرخته قانونی	سایر اندرخته‌ها	مازاد تجدید ارزیابی‌ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	سود (زیان) انباشته	سهام خزانه	جمع کل
مانده در ۱۳۹۷/۰۷/۰۱	۳۰۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۱۷,۶۲۶	۰	۰	۰	(۵,۲۷۸)	۰	۳۱۲,۳۴۸
اصلاح اشتباهات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۳۷,۱۴۷)	۰	(۳۷,۱۴۷)
تغییر در رویه‌های حسابداری	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مانده تجدید ارائه شده در ۱۳۹۷/۰۷/۰۱	۳۰۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۱۷,۶۲۶	۰	۰	۰	(۴۲,۴۲۵)	۰	۲۷۵,۲۰۱

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	انداخته قانونی	سایر اندوخته‌ها	مازاد تجدید ارزیابی‌ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	سود (زیان) انباشته	سهام خزانه	جمع کل
تغییرات حقوق مالکانه در سال مالی منتهی به ۱۳۹۸/۰۶/۳۱											
سود (زیان) خالص گزارش شده در صورت‌های مالی سال مالی منتهی به ۱۳۹۸/۰۶/۳۱									۱۵,۰۰۹		۱۵,۰۰۹
اصلاح اشتباهات									۰	۰	۰
تغییر در رویه‌های حسابداری									۰	۰	۰
سود (زیان) خالص تجدید ارائه شده سال مالی منتهی به ۱۳۹۸/۰۶/۳۱									۱۵,۰۰۹	۰	۱۵,۰۰۹
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات									۰		۰
سود (زیان) جامع سال مالی منتهی به ۱۳۹۸/۰۶/۳۱									۱۵,۰۰۹	۰	۱۵,۰۰۹
سود سهام مصوب									۰		۰
افزایش سرمایه									۰		۰
افزایش سرمایه در جریان									۰		۰
خرید سهام خزانه									۰	۰	۰
فروش سهام خزانه									۰	۰	۰
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه									۰		۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته									۰		۰
تخصیص به اندوخته قانونی									۰		۰
تخصیص به سایر اندوخته‌ها									۰		۰
مانده تجدید ارائه شده در ۱۳۹۸/۰۶/۳۱	۳۰۰,۰۰۰				۱۷,۶۲۶				(۲۷,۴۱۶)	۰	۲۹۰,۲۱۰
تغییرات حقوق مالکانه در دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱											
سود (زیان) خالص در دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱									۱۸۸,۵۹۵		۱۸۸,۵۹۵
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات									۰		۰

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	انداخته قانونی	سایر اندوخته‌ها	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	سود (زیان) انباشته	سهام خزانه	جمع کل
سود (زیان) جامع در دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۸۸,۵۹۵	۰	۱۸۸,۵۹۵
سود سهام مصوب									۰		۰
افزایش سرمایه	۰		۰						۰		۰
افزایش سرمایه در جریان	۰	۰							۰		۰
خرید سهام خزانه									۰	۰	۰
فروش سهام خزانه									۰	۰	۰
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه			۰						۰		۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته			۰				۰	۰	۰		۰
تخصیص به اندوخته قانونی					۹,۴۳۰				(۹,۴۳۰)		۰
تخصیص به سایر اندوخته‌ها						۰			۰		۰
مانده در ۱۳۹۹/۰۶/۳۱	۳۰۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۲۷,۰۵۶	۰	۰	۰	۱۵۱,۷۴۹	۰	۴۷۸,۸۰۵

صورت جریان‌های نقدی

کلید مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱ جهت ارائه به حسابرس		تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۶/۳۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده			
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های عملیاتی:				
نقد حاصل از عملیات	۸۷,۰۲۶	۱۶۳,۵۰۰	(۴۷)	
پرداخت‌های نقدی بابت مالیات بر درآمد	(۱,۸۶۱)	(۴۱۶)	(۳۴۷)	
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی	۸۵,۱۶۵	۱۶۳,۰۸۴	(۴۸)	
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری:				
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۴۶	--	

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۶/۳۱	دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱ جهت ارائه به حسابرس	شرح
	حسابرسی شده		
(۱۵۹)	(۲۵۸)	(۶۶۹)	پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های ثابت مشهود
	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش
	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نامشهود
--	(۱۲۶)	۰	پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های نامشهود
	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت
	۰	۰	پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت
	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری در املاک
--	(۲۱)	۰	پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری در املاک
	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت
	۰	۰	پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت
	۰	۰	پرداخت‌های نقدی بابت تسهیلات اعطایی به دیگران
	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از استرداد تسهیلات اعطایی به دیگران
	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از سود تسهیلات اعطایی به دیگران
	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از سود سهام
۱۷۳	۳۳۶	۹۱۷	دریافت‌های نقدی حاصل از سود سایر سرمایه‌گذاری‌ها
--	(۳۲)	۳۴۸	جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری
(۴۸)	۱۶۳,۰۶۱	۸۵,۴۱۳	جریان خالص ورود (خروج) نقد قبل از فعالیت‌های تامین مالی
			جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های تامین مالی:
	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از افزایش سرمایه
	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از صرف سهام
	۰	۰	دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سهام خزانه
	۰	۰	پرداخت‌های نقدی برای خرید سهام خزانه
۵۵۰	۱۰,۰۰۰	۶۵,۰۰۰	دریافت‌های نقدی حاصل از تسهیلات
(۸)	(۷۷,۸۷۹)	(۸۳,۸۰۱)	پرداخت‌های نقدی بابت اصل تسهیلات

درصد تغییر	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۶/۳۱	دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱ جهت ارائه به حسابرس	شرح
	حسابرسی شده		
(۴)	(۸۲,۵۰۲)	(۸۵,۸۵۵)	پرداخت‌های نقدی بابت سود تسهیلات
	.	.	دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق مشارکت
	.	.	پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق مشارکت
	.	.	پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق مشارکت
	.	.	دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق خرید دین
	.	.	پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق خرید دین
	.	.	پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق خرید دین
	.	.	پرداخت‌های نقدی بابت اصل اقساط اجاره سرمایه‌ای
	.	.	پرداخت‌های نقدی بابت سود اجاره سرمایه‌ای
	.	.	پرداخت‌های نقدی بابت سود سهام
۳۰	(۱۵۰,۳۸۱)	(۱۰۴,۶۵۶)	جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های تامین مالی
--	۱۲,۶۸۰	(۱۹,۲۴۳)	خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد
۱۴۰	۹,۰۳۴	۲۱,۷۱۴	مانده موجودی نقد در ابتدای سال
	.	.	تأثیر تغییرات نرخ ارز
(۸۹)	۲۱,۷۱۴	۲,۴۷۱	مانده موجودی نقد در پایان سال
	.	.	معاملات غیرنقدی
			دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱
			دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۶/۳۱