

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شماره اطلاعیه: ۵۵۹۰۸۴	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۱,۰۰۰ میلیون ریال	شرکت: بین المللی پارس تجارت منطقه آزاد چابهار	نماد: کرمان ۵
سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال	اطلاعات و صورتهای مالی ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ (حسابرسی شده)		

گزارش حسابرسی مستقل و بازرسی قانونی

به مجمع عمومی صاحبان سهام بین المللی پارس تجارت منطقه آزاد چابهار

گزارش نسبت به صورت های مالی

بند مقدمه

1. صورتهای مالی شرکت بین المللی پارس تجارت (سهامی خاص) شامل ترازنامه به تاریخ 29 اسفندماه 1397 و صورتهای سود و زیان و جریان وجوه نقد برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور ، و یادداشتهای توضیحی 1 تا 20 توسط این موسسه ، حسابرسی شده است.

بند مسئولیت هیئت مدیره در قبال صورتهای مالی

2. مسئولیت تهیه صورتهای مالی یاد شده طبق استانداردهای حسابداری ، با هیات مدیره شرکت است ، این مسئولیت شامل طراحی ، اعمال و حفظ کنترلهای داخلی مربوط به تهیه صورتهای مالی است به گونه ای که این صورتهای عاری از تحریف اهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه باشد .

بند مسئولیت حسابرسی

3. مسئولیت این موسسه ، اظهار نظر نسبت به صورتهای مالی یاد شده براساس حسابرسی انجام شده طبق استانداردهای حسابرسی است . استانداردهای مزبور ایجاب می کند این موسسه الزامات آیین رفتار حرفه ای را رعایت و حسابرسی را به گونه ای برنامه ریزی و اجرا کند که از نبود تحریف با اهمیت در صورتهای مالی ، اطمینان معقول کسب شود . حسابرسی شامل اجرایی روشهایی برای کسب شواهد حسابرسی درباره مبالغ و دیگر اطلاعات افشاء شده در صورتهای مالی است . انتخاب روشهای حسابرسی ، به قضاوت حسابرس ، از جمله ارزیابی خطرهای تحریف با اهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه در صورتهای مالی ، بستگی دارد . برای ارزیابی این خطرها، کنترلهای داخلی مربوط به تهیه و ارائه صورتهای مالی به منظور طراحی روشهای حسابرسی مناسب شرایط موجود، و نه به قصد اظهار نظر نسبت به اثر بخشی کنترلهای داخلی واحد تجاری، بررسی می شود . حسابرسی همچنین شامل ارزیابی مناسب بودن رویه های حسابداری استفاده شده و معقول بود برآوردهای حسابداری انجام شده توسط هیات مدیره و نیز ارزیابی کلیت ارائه صورتهای مالی است .

این موسسه اعتقاد دارد که شواهد حسابرسی کسب شده ، برای اظهار نظر مشروط نسبت به صورتهای مالی ، کافی و مناسب است .

مبانی اظهار نظر مشروط

4. همانطور که در یادداشت توضیحی شماره 17 مشخص است بعد از تاریخ ترازنامه تعداد 123.500.000 سهم تامین سرمایه نوین با تصویب اکثریت هیات مدیره به قیمت تحصیل شده توسط شرکت توسعه و عمران کرمان به موجب موافقت ناه مورخ 17/1/1398 به شرکت مورد گزارش انتقال یافته که ارزش آن کمتر از اقلام منعکس در گردش حساب بین المللی پارس تجارت طبق صورتهای ارائه شده کارگزاری تامین سرمایه نوین بعنوان کارگزار انجام معامله در سازمان بورس می باشد با توجه به مراتب مذکور به دلیل فقدان اطلاعات لازم تعیین آثار مالی ناشی از این موارد بر صورتهای مالی مشخص نمی باشد .

اظهار نظر مشروط

شرکت: بین المللی پارس تجارت منطقه آزاد چابهار	نماد: کرمان ۵	شماره اطلاعیه: ۵۵۹۰۸۴	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۱,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۱۲/۲۹		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

5.

به نظر این موسسه ، به استثنای آثار احتمالی مورد مندرج در بند 4 صورتهای مالی یاد شده در بالا وضعیت مالی شرکت بین المللی پارس تجارت (سهامی خاص) در تاریخ 29 اسفندماه 1397 و عملکرد مالی و جریانهای نقدی آن را برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور از تمام جنبه های با اهمیت طبق استانداردهای حسابداری به نحو مطلوب نشان می دهد .

تاکید بر مطالب خاص

6. همانطور که در یادداشت‌های توضیحی شماره 1-9 مشخص است مالیات عملکرد سالهای 1391 الی 1396 توسط مقامات مالیاتی رسیدگی نشده و مالیات سال 1397 مورد رسیدگی مقامات مالیاتی قرارنگرفته است و شرکت در سیستم مالیات بر ارزش افزوده بشرح یادداشت 16-2 ثبت نام ننموده است لذا تعیین مبلغ بدهی قطعی موارد مذکور منوط به تایید مقامات ذیربط است .

7. موارد عدم رعایت اصلاحیه قانون تجارت و اساسنامه شرکت

1-7- علیرغم تشکیل شرکت از سال 1376 منحصرآ ترازنامه سال 1396 به تصویب مجمع عمومی صاحبان سهام رسیده است .

2-7- مفاد ماده 128 اصلاحیه قانون تجارت درخصوص تعیین حدود اختیارات مدیرعامل با ارسال نسخه ای از آن به مرجع ثبت شرکتها رعایت نگردیده است .

3-7- فواصل تشکیل صورتهای مالیات مدیره منطبق بر ماده 7-21 اساسنامه شرکت توسط هیات مدیره تعیین نگردیده است .

گزارش در مورد سایر الزامات قانونی و قراردادی

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شماره اطلاعیه: ۵۵۹۰۸۴	کد صنعت:	سرمايه ثبت شده: ۱,۰۰۰ ميليون ريال	شركت: بين المللی پارس تجارت منطقه آزاد چابهار	نماد: کرمان ۵
سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	سرمايه ثبت نشده: ۰ ميليون ريال	اطلاعات و صورتهای مالی ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ (حسابرسی شده)		

8. معاملات مندرج در یادداشت توضیحی شماره 18 همراه صورتهای مالی بعنوان کلیه معاملات مشمول ماده 129 اصلاحیه قانون تجارت که طی سال مالی مورد رسیدگی انجام شده و توسط هیات مدیره شرکت به اطلاع این موسسه رسیده مورد بررسی قرار گرفته است . معاملات مذکور بدون رعایت تشریفات مقرر در ماده قانونی یاد شده در خصوص کسب مجوز از هیات مدیره و عدم شرکت مدیر ذینفع در رای گیری صورت پذیرفته است . مضافاً نظر این موسسه به شواهدی حاکم از اینکه معاملات مزبور با شرایط مناسب تجاری و در روال عادی شرکت انجام نگرفته باشد جلب نشده است .

9. گزارش هیئت مدیره درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت موضوع ماده 232 اصلاحیه قانون تجارت که به منظور تقدیم به مجمع عمومی عادی سالیانه صاحبان سهام تنظیم گردیده مورد بررسی این موسسه قرار گرفته است . با توجه به رسیدگیهای انجام شده نظر این موسسه به موارد با اهمیتی که حاکم از مغایرت اطلاعات مندرج در گزارش مذکور با اسناد و مدارک ارائه شده از جانب هیئت مدیره باشد ، جلب نشده است .

10. مفاد ماده 2 دستورالعمل شناسایی و ثبت نهادهای مالی فعال در بازار اوراق بهادار نزد سازمان درخصوص درخواست کتبی از سازمان مبنی بر شمول یا عدم شمول ثبت نزد سازمان به عنوان نهاد مالی (به دلیل اختصاص بیش از 50% دارایی های شرکت بر سرمایه گذاری در شرکتهای بورسی و غیربورسی) رعایت نگردیده است .

11. امضاهای مجاز مندرج در آخرین تاییدیه دریافتی از بانک مسکن با آخرین امضاهای مجاز ثبت شده در اداره ثبت شرکت ها مغایرت دارد .

12. در اجرای ماده 33 دستورالعمل اجرایی قانون مبارزه با پولشویی توسط حسابرسان ، رعایت مفاد قانون مزبور و آئین نامه ها و دستورالعمل های اجرایی مرتبط ، در چارچوب چک لیستهای ابلاغی مرجع ذیربط و استانداردهای حسابرس ، توسط این موسسه مورد ارزیابی قرار گرفته است . در این خصوص به استثنای عدم معرفی نماینده پولشویی و استفاده از حساب بانکی متعلق به شرکت درخصوص دریافت ها و پرداخت ها این موسسه به موارد با اهمیتی حاکم از عدم رعایت قوانین و مقررات یاد شده باشد برخورد ننموده است.

تاریخ تهیه گزارش ۲۴ تیر ۱۳۹۸

موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت اصول پایه فراگیر

سمت	امضا کننده	شماره عضویت	زمان
شریک موسسه اصول پایه فراگیر	پریناز موسوی	۹۱۱۹۰۹	۱۵:۴۱:۱۰ ۱۳۹۸/۰۵/۰۲
مدیر موسسه اصول پایه فراگیر	ابراهیم موسوی	۸۰۰۷۷۷	۱۵:۴۳:۱۸ ۱۳۹۸/۰۵/۰۲

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: بین المللی پارس تجارت منطقه آزاد چابهار	نماد: کرمان ۵	شماره اطلاعیه: ۵۵۹۰۸۴	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۱,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۱۲/۲۹		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

ترازنامه	در تاریخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	در تاریخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۹	درصد تغییر	شرح	در تاریخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	در تاریخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۹	درصد تغییر
دارایی های جاری							
دارایی های جاری			--	بدهی های جاری			--
موجودی نقد	۱۵۷	۱۵۶	۱	پرداختی های تجاری	۳۳,۵۶۰	*	--
سرمایه گذاری های کوتاه مدت	۱۱۳,۲۱۷	۳۰	۳۷۷,۲۹۰	پرداختی های غیر تجاری	۸۳,۵۴۵	*	--
دریافتی های تجاری	*	*	--	مالیات پرداختی	*	*	--
دریافتی های غیر تجاری	۳۱۴	۷۹۰	(۶۰)	سود سهام پرداختی	*	*	--
موجودی مواد و کالا	*	*	--	تسهیلات مالی	*	*	--
پیش پرداخت ها و سفارشات	*	*	--	ذخایر	*	*	--
دارایی های نگهداری شده برای فروش	*	*	--	پیش دریافت های جاری	*	*	--
جمع دارایی های جاری	۱۱۳,۶۸۸	۹۷۶	۱۱,۵۴۸	بدهی های مرتبط با دارایی های نگهداری شده برای فروش	*	*	--
دارایی های غیر جاری			--	جمع بدهی های جاری	۱۱۷,۱۰۵	*	--
دریافتی های بلندمدت	۵۲۷	*	--	بدهی های غیر جاری			--
سرمایه گذاری های بلندمدت	*	*	--	پرداختی های بلندمدت	*	*	--
سرمایه گذاری در املاک	*	*	--	پیش دریافت های غیر جاری	*	*	--
دارایی های نامشهود	*	*	--	تسهیلات مالی بلندمدت	*	*	--
دارایی های ثابت مشهود	۴,۲۱۰	*	--	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	*	*	--
سایر دارایی ها	*	*	--	جمع بدهی های غیر جاری	*	*	--
جمع دارایی های غیر جاری	۴,۷۳۷	*	--	جمع بدهی ها	۱۱۷,۱۰۵	*	--
حقوق صاحبان سهام							
				سرمایه	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	*
				افزایش (کاهش) سرمایه در جریان	*	*	--
				صرف (کسر) سهام	*	*	--
				سهام خزانه	*	*	--
				اندوخته قانونی	۱۷	*	--

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: بین المللی پارس تجارت منطقه آزاد چابهار	نماد: کرمان ۵	شماره اطلاعیه: ۵۵۹۰۸۴	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۱,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ (حسابرسی شده)			سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

--	*	*	سایر اندوخته‌ها				
--	*	*	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های نگهداری شده برای فروش				
--	*	*	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها				
--	*	*	تفاوت تسعیر ناشی از تبدیل به واحد پول گزارشگری				
--	*	*	اندوخته تسعیر ارز دارایی‌ها و بدهی‌های شرکت‌های دولتی				
--	(۲۴)	۳۰۳	سود (زیان) انباشته				
۳۵	۹۷۶	۱,۳۲۰	جمع حقوق صاحبان سهام				
۱۲,۰۳۴	۹۷۶	۱۱۸,۴۲۵	جمع بدهی‌ها و حقوق صاحبان سهام	۱۲,۰۳۴	۹۷۶	۱۱۸,۴۲۵	جمع دارایی‌ها

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: بین المللی پارس تجارت منطقه آزاد چابهار	نماد: کرمان ۵	شماره اطلاعاتی: ۵۵۹۰۸۴	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۱,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۱۲/۲۹		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

درصد تغییر	واقعی سال مالی		صورت سود و زیان
	حسابرسی شده منتهی به ۱۳۹۶/۱۲/۲۹	حسابرسی شده منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	
--			سود (زیان) خالص
--	*	*	درآمدهای عملیاتی
--	*	*	بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی
--	*	*	سود (زیان) ناخالص
۱۲	(۲۴)	(۲۷)	هزینههای فروش، اداری و عمومی
--	*	*	سایر درآمدهای عملیاتی
--	*	*	سایر هزینههای عملیاتی
۱۲	(۲۴)	(۲۷)	سود (زیان) عملیاتی
--	*	(۳۴۳)	هزینههای مالی
--	*	۷۱۴	سایر درآمدها و هزینههای غیرعملیاتی - درآمد سرمایه گذاریها
--	*	*	سایر درآمدها و هزینههای غیرعملیاتی - اقلام متفرقه
--	(۲۴)	۳۴۴	سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات
--	*	*	مالیات بر درآمد
--	(۲۴)	۳۴۴	سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم
--	*	*	سود (زیان) عملیات متوقف شده پس از اثر مالیاتی
--	(۲۴)	۳۴۴	سود (زیان) خالص
--			سود (زیان) پایه هر سهم
--	*	*	سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم - عملیاتی
--	*	*	سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم - غیرعملیاتی
--	*	*	سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده
--	*	*	سود (زیان) پایه هر سهم
--			سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم
--	*	*	سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم - عملیاتی
--	*	*	سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم - غیرعملیاتی
--	*	*	سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده
--	*	*	سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: بین المللی پارس تجارت منطقه آزاد چابهار		نماد: کرمان ۵	شماره اطلاعاتی: ۵۵۹۰۸۴	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۱,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۱۲/۲۹			سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال
--					گردش حساب سود (زیان) انباشته
--	(۲۴)	۳۴۴			سود (زیان) خالص
--	*	(۲۴)			سود (زیان) انباشته ابتدای دوره
--	*	*			تعدیلات سنواتی
--	*	(۲۴)			سود (زیان) انباشته ابتدای دوره تعدیل شده
--	*	*			سود سهام مصوب
--	*	*			تغییرات سرمایه از محل سود (زیان) انباشته
--	*	(۲۴)			سود (زیان) انباشته ابتدای دوره تخصیص نیافته
--	*	*			انتقال از سایر اقلام حقوق صاحبان سهام
--	(۲۴)	۳۲۰			سود قابل تخصیص
--	*	(۱۷)			انتقال به اندوخته قانونی
--	*	*			انتقال به سایر اندوختهها
--	(۲۴)	۳۰۳			سود (زیان) انباشته پایان دوره
--	(۲۴,۰۰۰)	۳۴۴,۰۰۰			سود (زیان) خالص هر سهم □ ریال
*	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰			سرمایه

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: بین المللی پارس تجارت منطقه آزاد چابهار	نماد: کرمان ۵	شماره اطلاعیه: ۵۵۹۰۸۴	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۱,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۱۲/۲۹		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

صورت جریان وجوه نقد

شرح	واقعی دوره ۱۲ ماهه حسابرسی شده منتهی به ۲۹/۱۲/۱۳۹۷	واقعی دوره ۱۲ ماهه حسابرسی شده منتهی به ۲۹/۱۲/۱۳۹۶	درصد تغییر
فعالیت‌های عملیاتی			--
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی - عادی	۴,۳۶۸	۰	--
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی - استثنایی	۰	۰	--
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی	۴,۳۶۸	۰	--
بازده سرمایه گذاری‌ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی			--
سود سهام دریافتی	۷۱۴	۰	--
سود پرداختی بابت استقراض	(۳۴۳)	۰	--
سود دریافتی بابت سایر سرمایه‌گذاری‌ها	۰	۰	--
سود سهام پرداختی	۰	۰	--
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از بازده سرمایه‌گذاری‌ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی	۳۷۱	۰	--
مالیات بر درآمد			--
مالیات بر درآمد پرداختی	۰	۰	--
فعالیت‌های سرمایه گذاری			--
وجوه دریافتی بابت فروش دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	--
وجوه پرداختی بابت خرید دارایی‌های ثابت مشهود	(۴,۲۱۰)	۰	--
وجوه دریافتی بابت فروش دارایی‌های نامشهود	۰	۰	--
وجوه پرداختی بابت خرید دارایی‌های نامشهود	۰	۰	--
وجوه دریافتی بابت فروش سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	--
تسهیلات اعطایی به اشخاص	۰	۰	--
استرداد تسهیلات اعطایی به اشخاص	۰	۰	--
وجوه پرداختی بابت خرید سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	(۵۲۸)	۰	--

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: بین المللی پارس تجارت منطقه آزاد چابهار		نماد: کرمان ۵	شماره اطلاعیه: ۵۵۹۰۸۴	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۱,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ (حسابرسی شده)		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۱۲/۲۹			سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال
وجوه دریافتی بابت فروش سرمایه گذاری های کوتاه مدت	۰	۰	۰	۰	--
وجوه پرداختی بابت خرید سرمایه گذاری های کوتاه مدت	۰	۰	۰	۰	--
وجوه دریافتی بابت فروش سرمایه گذاری در املاک	۰	۰	۰	۰	--
وجوه پرداختی بابت خرید سرمایه گذاری در املاک	۰	۰	۰	۰	--
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت های سرمایه گذاری	(۴,۷۳۸)	۰	۰	۰	--
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد قبل از فعالیت های تأمین مالی	۱	۰	۰	۰	--
فعالیت های تأمین مالی					--
وجوه دریافتی حاصل از افزایش سرمایه	۰	۰	۰	۰	--
وجوه دریافتی بابت فروش سهام خزانه	۰	۰	۰	۰	--
وجوه پرداختی بابت خرید سهام خزانه	۰	۰	۰	۰	--
وجوه دریافتی حاصل از استقراض	۰	۰	۰	۰	--
بازپرداخت اصل استقراض	۰	۰	۰	۰	--
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت های تأمین مالی	۰	۰	۰	۰	--
خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد	۱	۰	۰	۰	--
موجودی نقد در ابتدای دوره	۱۵۶	۱۵۶	۱۵۶	۱۵۶	۰
تأثیر تغییرات نرخ ارز	۰	۰	۰	۰	--
موجودی نقد در پایان دوره	۱۵۷	۱۵۷	۱۵۶	۱۵۶	۱
مبادلات غیر نقدی	۰	۰	۰	۰	--