

شرکت: مجتمع های توریستی و رفاهی آبادگران ایران	سرمایه ثبت شده: 240,000
نماد: تاباد	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701025	گزارش فعالیت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1401/06/31
سال مالی منتهی به: 1401/12/29	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در بورس تهران

پروژه های واگذار شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربری	واحد	ماه ۱۳۰۱/۰۶/۲۱						از ابتدای سال مالی تا پایان ماه ۱۳۰۱/۰۶/۲۱			
				فروش در ماه جاری		تأثیرات پیشرفت واحدهای فروش رفته در ماههای قبل							
				بهای تمام شده (میلیون ریال)	متراژ فروش (میلیون ریال)	نرخ فروش (میلیون ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)	بهای تمام شده شناسایی شده (میلیون ریال)	درآمد شناسایی شده (میلیون ریال)	بهای تمام شده (میلیون ریال)	متراژ فروش	نرخ فروش (میلیون ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)
پروژه مسکونی آرامش	مشهد	مسکونی	متر مربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
بلوک مشارکتی A1	مشهد سایت کوهسنگی	اقامتی	متر مربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
مجموعه تجاری کوهسنگی	مشهد سایت کوهسنگی	تجاری	متر مربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
ویلاهای گلگاه	شهرستان گلگاه	اقامتی	متر مربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
بنالار و کافی شاپ	شهرستان گلگاه	تجاری	متر مربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
بلوکهای آپارتمانی B1-B5	مشهد	اقامتی	متر مربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
واحدهای ویلای	مشهد	اقامتی	متر مربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
بلوک مشارکتی A3	مشهد	اقامتی	متر مربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
یک ویلای باقی مانده قطعه یک	گلگاه	اقامتی	متر مربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
فروشگاه	گلگاه	تجاری	متر مربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
مغازه	گلگاه	تجاری	متر مربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
تنه تفرجگاه	مشهد - کوهسنگی	گردشگری	متر مربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
سایر (درآمد اجاره واحدها)	گلگاه	اقامتی	متر مربع	*	*	*	۷۳۷	*	*	*	*	*	۵,۱۱۲
سایر (درآمد اجاره واحدها-منتهد)	مشهد	اقامتی	متر مربع	*	*	*	۱,۸۰۰	*	*	*	*	*	۱۵,۲۳۲
پروژه کوهسنگی مشهد	مشهد	اقامتی واداری	متر مربع	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
جمع				*	*	*	۲,۵۲۷	*	*	*	*	*	۲۰,۲۴۲

آمار وضعیت تکمیل پروژه ها

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربری	درصد مالکیت	واحد	زیر بنای مفید	وضعیت در پایان ماه گذشته				پروژه های فروش رفته در طی ماه					
						درصد پیشرفت	مبلغ بهای تمام شده	برآورد هزینه های تکمیل	مبلغ بهای تمام شده	متراژ	مبلغ بهای تمام شده	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده		
پروژه مسکونی آرامش	مشهد	مسکونی	۴۹	متر مربع	۸,۸۲۹	۵	۳۳,۰۰۵	۰	۳۳,۰۰۵	۰	۰	۵	۳۳,۰۰۵	۰	۳۳,۰۰۵
بلوک مشارکتی A۱	مشهد سایت کوهسنگی	اقامتی	۴۰	متر مربع	۱۰,۵۱۳	۸۱	۳۱,۲۰۱	۱۶,۹۳۴	۴۸,۱۲۵	۰	۰	۸۱	۳۱,۲۰۱	۱۶,۹۳۴	۴۸,۱۲۵
مجموعه تجاری کوهسنگی مشهد	مشهد سایت کوهسنگی	تجاری	۱۰۰	متر مربع	۷,۵۰۰	۶۱	۱۰۳,۷۷۵	۲۹۷,۹۳۳	۴۰۱,۷۱۸	۰	۰	۶۱	۱۰۳,۷۷۵	۲۹۷,۹۳۳	۴۰۱,۷۱۸
ویلاهای گلگاه	شهرستان گلگاه	اقامتی	۱۰۰	متر مربع	۵,۱۵۲	۱۰۰	۳۸,۵۹۷	۰	۳۸,۵۹۷	۰	۰	۱۰۰	۳۸,۵۹۷	۰	۳۸,۵۹۷
تالار و کافی شاپ گلگاه	شهرستان گلگاه	تجاری	۱۰۰	متر مربع	۱,۷۸۰	۹۹	۹,۷۹۰	۵۰۰	۱۰,۲۹۰	۰	۰	۹۹	۹,۷۹۰	۵۰۰	۱۰,۲۹۰
بلوکهای آپارتمانی B1-B5	مشهد	اقامتی	۱۰۰	متر مربع	۸۲۷	۱۰۰	۳,۴۳۱	۰	۳,۴۳۱	۰	۰	۱۰۰	۳,۴۳۱	۰	۳,۴۳۱
واحدهای ویلا	مشهد	اقامتی	۱۰۰	متر مربع	۱,۲۸۲	۱۰۰	۱۰,۰۹۹	۰	۱۰,۰۹۹	۰	۰	۱۰۰	۱۰,۰۹۹	۰	۱۰,۰۹۹
بلوک مشارکتی A۲	مشهد	اقامتی	۱۰۰	متر مربع	۱,۴۰۲	۱۰۰	۱۱,۸۲۲	۰	۱۱,۸۲۲	۰	۰	۱۰۰	۱۱,۸۲۲	۰	۱۱,۸۲۲
یک ویلا باقی مانده قطعه یک	گلگاه	اقامتی	۱۰۰	متر مربع	۱۸۸	۸۵	۱,۳۷۳	۵۰۰	۱,۷۷۳	۰	۰	۸۵	۱,۳۷۳	۵۰۰	۱,۷۷۳
فروشگاه	گلگاه	تجاری	۱۰۰	متر مربع	۶۲۲	۸۵	۳,۴۳۱	۵,۰۰۰	۸,۴۳۱	۰	۰	۸۵	۳,۴۳۱	۵,۰۰۰	۸,۴۳۱
مقاره	گلگاه	تجاری	۱۰۰	متر مربع	۱۵۸	۱۰۰	۸۶۹	۰	۸۶۹	۰	۰	۱۰۰	۸۶۹	۰	۸۶۹
تپه تفرجگاه	مشهد - کوهسنگی	گردشگری	۱۰۰	متر مربع	۴,۰۰۰	۷۰	۲۸,۶۷۱	۱,۳۲۹	۳۰,۰۰۰	۰	۰	۷۰	۲۸,۶۷۱	۱,۳۲۹	۳۰,۰۰۰
سایر (درآمد اجاره واحدها)	گلگاه	اقامتی	۰	متر مربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سایر (درآمد اجاره واحدها-مشهد)	مشهد	اقامتی	۰	متر مربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه کوهسنگی مشهد	مشهد	اقامتی واداری	۰	متر مربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
جمع							۳۷۵,۹۵۴	۲۲۲,۲۰۶	۵۹۸,۱۶۰				۳۷۵,۹۵۴	۲۲۲,۲۰۶	۵۹۸,۱۶۰
کادر توضیحی مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱															
کادر توضیحی مربوط اطلاعات تجمعی از ابتدای سال تا پایان مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۳۱															