

شرکت : سرمایه گذاری مسکن شمالغرب	سرمایه ثبت شده : ۱,۲۰۰,۰۰۰
نماد: ثغرب	سرمایه ثبت نشده : ۰
کد صنعت : ۷۰۱۰۱۷	گزارش فعالیت ماهانه دوره ۱ ماهه منتهی به ۱۳۹۹/۱۲/۳۰
شماره پیگیری : ۷۳۰۹۱۰	سال مالی منتهی به : ۱۴۰۰/۰۶/۳۱

پروژه های واگذار شده

اسفند ۱۳۹۹													
از ابتدای سال مالی تا پایان اسفند ماه ۱۳۹۹				فروش در ماه جاری						واحد	کاربری	محل پروژه	نام پروژه
تاثیرات پیشرفت واحدهای فروش رفته در ماه های قبل		بهای تمام شده				فروش							
مبلغ فروش (میلیون ریال)	نرخ فروش (ریال)	متراژ فروش	بهای تمام شده (میلیون ریال)	درآمد شناسایی شده (میلیون ریال)	شناسایی شده (میلیون ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)	نرخ فروش (میلیون ریال)	متراژ فروش	بهای تمام شده (میلیون ریال)				
۳۰,۰۷۵	۲۱۱,۷۹۵,۷۷۵	۱۴۲	۵,۱۶۶	۰	۰	۳۰,۰۷۵	۲۱۱,۷۹۵,۷۷۵	۱۴۲	۵,۱۶۶	مترمربع	مسکونی	تبریز	افرا رشديه
۵,۱۸۱	۳۰,۸۴۱,۵۶۰	۱۶۸	۷,۲۱۴	۰	۰	۵,۱۸۱	۳۰,۸۴۱,۵۶۰	۱۶۸	۷,۲۱۴	مترمربع	مسکونی	تبریز	مسکونی نرگس رشديه
۱۵۰,۹۵۶	۲۲۵,۵۱۹,۴۷۴	۱,۴۰۱	۳۲,۳۲۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	مترمربع	مسکونی	تبریز	مسکونی ارغوان رشديه
۱۸۶,۲۱۲	۴۶۸,۱۵۶,۸۰۹	۱,۷۱۱	۴۴,۷۰۵	۰	۰	۳۵,۲۵۶	۲۴۲,۶۳۷,۳۳۵	۳۱۰	۱۲,۳۸۰				جمع

آمار وضعیت تکمیل پروژه ها

وضعیت در پایان ماه				پروژه های فروش رفته در طی ماه		وضعیت در پایان ماه گذشته				زیربنای مفید	واحد	درصد مالکیت	کاربری	محل پروژه	نام پروژه
مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	مترائز	مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی						
۹۵۰,۵۹۵	۷۳۹,۵۹۵	۲۱۱,۰۰۰	۴۰	۰	۰	۹۵۰,۵۹۵	۷۳۹,۵۹۵	۲۱۱,۰۰۰	۴۰	۱۴,۵۷۲	مترمربع	۱۰۰	مسکونی	تبریز	مسکونی ارغوان رشديه
۳۹۳,۵۲۵	۰	۳۹۳,۵۲۵	۱۰۰	۰	۰	۳۹۳,۵۲۵	۰	۳۹۳,۵۲۵	۱۰۰	۱۵,۷۰۰	مترمربع	۱۰۰	مسکونی	تبریز	الماس خاوران
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۷۶۱	مترمربع	۱۰۰	اداری و تجاری	زنجان	پزشکان زنجان
۱۷۶,۴۳۰	۱۰۲,۳۳۰	۷۴,۱۰۰	۴۲	۰	۰	۱۷۶,۴۳۰	۱۰۲,۳۳۰	۷۴,۱۰۰	۴۲	۰	مترمربع	۱۰۰	مسکونی	تبریز	پروژه مسکونی مامور سرا
۰	۰	۰	۰	۵,۱۶۶	۱۴۲	۰	۰	۰	۱۰۰	۱,۵۱۰	مترمربع	۲۷	مسکونی	تبریز	افرا رشديه
۰	۰	۰	۰	۷,۲۱۴	۱۶۸	۰	۰	۰	۰	۰	مترمربع	۰		تبریز	مسکونی نرگس رشديه
۱,۵۲۰,۵۵۰	۸۴۱,۹۲۵	۶۷۸,۶۲۵	۱۸۲	۱۲,۳۸۰	۳۱۰	۱,۵۲۰,۵۵۰	۸۴۱,۹۲۵	۶۷۸,۶۲۵	۲۸۲	۰		۰			جمع