



| | |
|--|-------------------------------|
| شرکت: شرکت تولیدی موتور، گیربکس و اکسل سایپا-مگاموتور (سهامی خاص) | نماذج: حساباً 23 |
| سرمایه ثبت شده: 1,636,962 | |
| سرمایه ثبت نشده: 0 | |
| اطلاعات و صورت‌های مالی میاندوره‌ای 6 ماهه منتهی به 1398/06/31 (حسابرسی شده) | کد صنعت (ISIC): |
| وضعیت ناشر: ثبت نشده نزد سازمان | سال مالی منتهی به: 1398/12/29 |

نظر حسابرس

| گزارش بررسی اجمالی | به هیئت مدیره |
|---|---------------|
| بند مقدمه | |
| <p>1. صورت وضعیت‌های مالی تلفیقی گروه و شرکت تولیدی موتور، گیربکس و اکسل سایپا (سهامی خاص) در تاریخ 31 شهریور 1398 و صورت‌های سود و زیان، تغییرات در حقوق مالکانه و جریان‌های نقدی تلفیقی گروه و شرکت اصلی برای دوره میانی 6 ماهه منتهی به تاریخ مژبور، همراه با یادداشت‌های توضیحی 1 تا 38 پیوست، مورد بررسی اجمالی این سازمان قرار گرفته است. مسئولیت صورت‌های مالی میان دوره‌ای با هیات مدیره شرکت است. مسئولیت این سازمان، بیان نتیجه‌گیری درباره صورت‌های مالی مژبور براساس بررسی اجمالی انجام شده است.</p> | |
| بند دامنه بررسی اجمالی | |
| <p>2. به استثنای محدودیت‌های مندرج در بندهای 3 و 4، بررسی اجمالی این سازمان براساس استاندارد بررسی اجمالی 2410 انجام شده است. بررسی اجمالی اطلاعات مالی میان دوره‌ای شامل پرس و جو، عمدتاً از مسئولین امور مالی و حسابداری و بکارگیری روش‌های تحلیلی و سایر روش‌های بررسی اجمالی است. دامنه بررسی اجمالی به مراتب محدودتر از حسابرسی صورت‌های مالی است و در نتیجه، این سازمان نمی‌تواند اطمینان یابد از همه موضوعات مهمی که معمولاً در حسابرسی قابل شناسایی است، آگاه می‌شود و از این رو، اظهار نظر حسابرسی ارائه نمی‌کند.</p> | |
| مبانی نتیجه گیری مشروط | |
| <p>3. به شرح یادداشت توضیحی 1-4-1-16، در سال مالی گذشته بابت تفاوت نرخ ارز فروش‌های انجام شده به شرکت رنو پارس، مبلغ 440 میلیارد ریال به حساب طلب از شرکت مذکور منظور شده است. با توجه به عدم ارائه توافقنامه فیما بین با شرکت مذکور و عدم تهیه صورت تطبیق حسابهای فیما بین، تعیین آثار مالی احتمالی ناشی از تعیین تکلیف مورد باد شده، بر صورت‌های مالی، برای این سازمان میسر نگردیده است.</p> | |
| <p>4. سرفصل‌های دارایی ثابت مشهود (بیش‌برداختهای سرمایه‌ای)، دریافت‌های تجاری و سایر دریافت‌های 11، 16 و 18) شامل مبلغ 247 میلیارد ریال (شرکت اصلی مبلغ 208 میلیارد ریال) اعلام راکد و سنتوانتی است که از این بابت مبلغ 34 میلیارد ریال ذخیره مطالبات مشکوک الوصول در حسابها متعاقباً مبلغ 110 میلیارد ریال از موجودیهای مواد و کالای گروه (شرکت اصلی مبلغ 52 میلیارد ریال) نیز اعلام راکد و کم گردش می‌باشد که تعیین تکلیف نشده است و از این بابت مبلغ 44 میلیارد ریال زیان کاهش ارزش در حسابها منظور گردیده است. با توجه به بررسی‌های انجام شده و عدم تعیین تکلیف مبالغ مذکور و همچنین عدم دسترسی به اطلاعات کافی درخصوص قابلیت بازیافت کامل دارایی‌های یاد شده، تعیین آثار تعديلات احتمالی ناشی از موارد فوق بر صورت‌های مالی مورد گزارش، برای این سازمان میسر نمی‌باشد.</p> | |
| <p>5. به شرح یادداشت توضیحی 7-1-27، بابت اصل و جرائم مالیات بر ارزش افزوده سالهای 1390 لغایت 1396 شرکت اصلی، مبلغ 3,263 میلیارد ریال (شامل مبلغ 930 میلیارد ریال جریمه) مطالبه گردیده که از این بابت مبلغ 153 میلیارد ریال</p> | |

برداخت و برای مابقی، ذخیره‌ای در حسابها منظور نشده است. شایان ذکر است، مالیات بر ارزش افزوده سال 1397 نیز در جریان رسیدگی می‌باشد. مضافاً جرایم مطاله شده بابت عدم رعایت مفاد ماده 169 قانون مالیات‌های مستقیم به مبلغ 95 میلیارد ریال می‌باشد. هر چند احتساب ذخیره از بابت موارد فوق ضروری است، لیکن تعین مبلغ بدھی قطعی از این بابت، موكول به اعلام‌نظر نهایی مستولین دربریت می‌باشد.

نتیجه گیری مشروط

6. براساس بررسی اجمالی انجام شده، به استثنای آثار تعدیلاتی که احتمالاً در صورت نبود محدودیت‌های مندرج در بندھای 3 و 4 ضرورت می‌یافتد، این سازمان به موردي که حاکم از عدم ارائه مطلوب صورتهای مالی یاد شده، از تمام جنبه‌های با اهمیت، طبق استانداردهای حسابداری باشد، برخورد نکرده است.

تاكيد بر مطالب خاص

7. به شرح یادداشت توضیحی 5-30، شرکت فرعی مالیل سایپا در سال 1389 اقدام به اخذ مبلغ 0,049,074ر3 یورو تسهیلات از صندوق ذخیره ارزی به نرخ ارز مرجع نموده است. در بایان دوره مورد گزارش مانده تسهیلات مذکور که با نرخ هر یورو 51,660 ریال تسعیر گردیده، مبلغ 146 میلیارد ریال می‌باشد. حسب مکاتبات با بانک صنعت و معدن(بانک عامل)، در صورت رعایت مفاد ماده 20 قانون رفع موانع تولید رقابت‌بدیر و ارتقای نظام مالی کشور، شرکت مشمول تسویه بدھی با نرخ ارز مرجع، که کمتر از نرخ فوق می‌باشد، خواهد بود. توضیح اینکه متعاقب شکایت شرکت، دیوان عدالت اداری در تاریخ 1397/5/24 به نفع شرکت رای صادر نموده است. انجام هرگونه تعدیلات از این بابت، منوط به ادامه پیگیری‌های شرکت مذکور و پذیرش و اعلام نظر نهایی بانک عامل خواهد بود.

8. به شرح یادداشت توضیحی 2-38، براساس رای بدوی هیات تشخیص مطالبات سازمان تامین اجتماعی، حق بیمه سالهای 1386-1390 شرکت اصلی، مبلغ 6,275 میلیارد ریال تعیین شده، لیکن با توجه به اعتراض شرکت و صدور دستور حسابرسی مجدد، تعیین مبلغ قطعی بدھی، منوط به رسیدگی و اعلام نظر نهایی مستولین مربوطه می‌باشد. مضافاً با توجه به حسابرسی عملکرد سالهای 1394 و 1395، مبلغ قطعی حق بیمه سوابقات مزبور نیز تاکتون تعیین نشده است.

9. به شرح یادداشت توضیحی 4-1-2، فعالیت شرکت مورد نیاز شرکت‌های گروه سایپا تعیین نموده است. همچنین نحوه تسویه حسابهای فیماهی نیز در چارچوب همان سیاست‌ها می‌باشد.

10. به شرح یادداشت توضیحی 1-22، شرکت اصلی در دوره مالی مورد گزارش اقدام به افزایش و کاهش سرمایه نموده است که انجام تشریفات قانونی آن در جریان می‌باشد.

11. نتایج عملیات شرکت اصلی در دوره مالی مورد گزارش منجر به مبلغ 698 میلیارد ریال زیان خالص گردیده و زیان ایاشته آن نیز در بایان دوره مورد گزارش با در نظر گرفتن کاهش سرمایه موضوع یادداشت 1-22، مبلغ 848 میلیارد ریال است. همچنین بدھیهای حاری آن مبلغ 5,712 میلیارد ریال بیش از داراییهای حاری می‌باشد. ضمن اینکه به شرح یادداشت توضیحی 2-15 نتایج عملیات بخش عمده‌ای از شرکت‌های فرعی نیز زیان ده بوده و زیان ایاشته شرکت‌های مذکور و شرکت لنت پارسیان پیش رو بالغ بر مبلغ 1,525 میلیارد ریال گردیده است.

1398 آذر 30

سازمان حسابرسی

| | | |
|------------------------|----------------------------|---------------------------------|
| 1398/10/07 16:08:10 | [Sedigheh Mirjafari [Sign] | مدیر گروه سازمان حسابرسی |
| 1398/10/07 16:25:43 | [Ali Meshkani [Sign] | مدیر ارشد سازمان حسابرسی |
| 1398/10/07 17:12:27 | [Faraj Lotfollahi [Sign] | عضو هیئت عامل سازمان حسابرسی |

صورت سود و زیان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

| درصد تغییر | تحدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۲۱ | جهت ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۶/۲۱ | تحدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۲۱ | دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۶/۲۱ | شرح |
|------------|--|--|--|--------------------------|--|
| | حسابرسی شده | حسابرسی شده | | | |
| | | | | | عملیات در حال تداوم: |
| ۹۴ | ۲۸,۷۶۵,۰۷۲ | ۱۳,۶۵۱,۰۸۱ | | ۲۶,۴۴۶,۲۴۵ | درآمدهای عملیاتی |
| (۷۴) | (۳۰,۶۴۶,۷۶۲) | (۱۴,۷۴۵,۲۲۲) | | (۲۵,۶۰۶,۰۵۰) | بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی |
| -- | (۱,۸۹۰,۱۹۰) | (۱,۰۹۴,۱۰۲) | | ۸۰۹,۴۹۵ | سود (زیان) ناچالص |
| (۱۷) | (۱,۳۵۵,۷۸۱) | (۵۱۹,۶۹۰) | | (۶۰۵,۴۹۰) | هزینه‌های فروش، اداری و عمومی |
| | . | . | | . | هزینه کاهش ارزش دریافتی‌ها (هزینه استثنایی) |
| ۷۶ | ۱۹۰,۳۴۴ | ۲۵,۴۸۶ | | ۶۲,۲۸۰ | سایر درآمدها |
| ۲۱ | (۷۸۲,۵۵۱) | (۶۶۶,۵۲۴) | | (۴۵۹,۲۲۳) | سایر هزینه‌ها |
| ۹۱ | (۳,۸۲۹,۱۷۸) | (۲,۲۴۴,۸۸۰) | | (۱۹۲,۸۲۸) | سود (زیان) عملیاتی |
| ۴۳ | (۱,۳۰۲,۱۹۳) | (۹۰۰,۰۲۳) | | (۵۱۳,۹۰۰) | هزینه‌های مالی |
| (۸۵) | ۱۲,۲۸۵ | ۸,۰۱۱ | | ۱,۱۹۰ | سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- درآمد سرمایه‌گذاری‌ها |
| (۸۵) | ۱۲۷,۷۲۵ | ۵۳,۳۱۱ | | ۸,۰۴۷ | سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- اقلام متفرقه |
| VV | (۵,۰۰۰,۲۵۱) | (۳,۰۸۳,۵۸۱) | | (۶۹۷,۵۰۱) | سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات |
| | . | . | | . | هزینه مالیات بر درآمد: |
| | . | . | | . | سال جاری |
| | . | . | | . | سال‌های قبل |
| VV | (۵,۰۰۰,۲۵۱) | (۳,۰۸۳,۵۸۱) | | (۶۹۷,۵۰۱) | سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم |
| | | | | | عملیات متوقف شده: |
| | . | . | | . | سود (زیان) خالص عملیات متوقف شده |
| VV | (۵,۰۰۰,۲۵۱) | (۳,۰۸۳,۵۸۱) | | (۶۹۷,۵۰۱) | سود (زیان) خالص |
| | | | | | سود (زیان) پایه هر سهم |
| | . | . | | . | عملیاتی (ریال) |
| | . | . | | . | غیرعملیاتی (ریال) |
| | . | . | | . | ناشی از عملیات در حال تداوم |
| | . | . | | . | ناشی از عملیات متوقف شده |
| | . | . | | . | سود (زیان) پایه هر سهم |
| VV | (۹۵) | (۵۸) | | (۱۲) | سود (زیان) خالص هر سهم- ریال |
| | ۱,۶۳۶,۹۶۲ | ۱,۶۳۶,۹۶۲ | | ۱,۶۳۶,۹۶۲ | سرمایه |

دلالی تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱

دلالی تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹

صورت سود و زیان جامع

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

| درصد تغییر | تجدد ارانه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ | تجدد ارانه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ | دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۶/۳۱ | شرح |
|------------|---|---|--------------------------|---|
| | حسابرسی شده | حسابرسی شده | | |
| ۷۷ | (۵,۰۰۰,۲۵۱) | (۲,۰۸۲,۰۸۱) | (۶۹۷,۵۰۱) | سود (زیان) خالص |
| | . | . | . | سایر اقلام سود و زیان جامع: |
| | . | . | . | مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های ثابت مشهود |
| | . | . | . | تفاوت تسییر ارز عملیات خارجی |
| | . | . | . | مالیات مربوط به سایر اقلام سود و زیان جامع |
| | . | . | . | سایر اقلام سود و زیان جامع سال پس از کسر مالیات |
| ۷۷ | (۵,۰۰۰,۲۵۱) | (۲,۰۸۲,۰۸۱) | (۶۹۷,۵۰۱) | سود (زیان) جامع سال |

صورت وضعیت مالی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

| درصد تغییر | تجدد ارانه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ | تجدد ارانه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ | دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۶/۳۱ جهت ارانه به حسابرس | شرح |
|------------|---|---|--|--------------------------|
| | حسابرسی شده | حسابرسی شده | | |
| ۵ | ۲,۳۹۰,۴۰۹ | ۲,۰۴۹,۷۹۸ | ۲,۶۸۵,۱۱۲ | دارایی‌ها |
| | . | . | . | دارایی‌های غیرجاری |
| ۱۲ | ۱۳۷,۴۸۶ | ۵,۷۲۴ | ۶,۴۰۴ | دارایی‌های ثابت مشهود |
| ۰ | ۴,۰۸۴,۰۱۹ | ۴,۹۹۴,۰۱۲ | ۴,۹۹۴,۰۱۲ | دارایی‌های نامشهود |
| (۱۹) | ۸۱,۸۰۲ | ۸۷,۰۹۶ | ۷۰,۱۶۳ | سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت |
| ۰ | ۱۱۷ | ۱۱۷ | ۱۱۷ | دریافت‌نی‌های بلندمدت |
| ۲ | ۷,۱۹۹,۴۳۳ | ۷,۴۳۷,۲۴۷ | ۷,۷۵۶,۳۰۸ | سایر دارایی‌ها |
| | | | | جمع دارایی‌های غیرجاری |
| ۲۱ | ۱,۶۹۶,۰۹۲ | ۲,۱۳۶,۳۰۷ | ۲,۰۹۲,۱۴۵ | دارایی‌های جاری |
| ۸۳ | ۱,۹۹۹,۳۰۰ | ۱,۷۰۷,۰۵۹ | ۲,۱۱۶,۹۶۷ | سفارات و پیش‌برداخت‌ها |
| | | | | موجودی مواد و کالا |

| | | | | |
|------|------------|-------------|------------|--|
| ۲۸۵ | ۳,۹۷۸,۸۷۶ | ۲,۱۰,۳۹۰ | ۷,۷۴۴,۹۹۹ | دربافتی‌های تجارتی و سایر دربافتی‌ها |
| . | ۵۴,۷۷۱ | ۷۱۰,۲۲۸ | ۷۱۰,۲۲۸ | سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت |
| (۵۲) | ۵۱۴,۲۰۱ | ۱۹۹,۱۵۸ | ۹۳,۰۸۱ | موجودی نقد |
| ۱۱۱ | ۸,۲۴۲,۱۹۵ | ۶,۷۶۸,۷۲۲ | ۱۴,۲۷۷,۰۳۰ | |
| . | . | . | . | دارایی‌های نگهداری شده برای فروش |
| ۱۱۱ | ۸,۲۴۲,۱۹۵ | ۶,۷۶۸,۷۲۲ | ۱۴,۲۷۷,۰۳۰ | جمع دارایی‌های جاری |
| ۵۳ | ۱۰,۴۴۲,۶۲۸ | ۱۴,۴۰۵,۹۶۹ | ۲۲,۰۲۲,۸۳۸ | جمع دارایی‌ها |
| | | | | حقوق مالکانه و بدهی‌ها |
| | | | | حقوق مالکانه |
| . | ۱,۶۳۶,۹۶۲ | ۱,۶۳۶,۹۶۲ | ۱,۶۳۶,۹۶۲ | سرمایه |
| | . | . | ۲۲۳,۴۵۵ | افزایش سرمایه در جریان |
| | . | . | . | صرف سهام |
| | . | . | . | صرف سهام خزانه |
| . | ۲۰۰,۰۰۰ | ۲۰۰,۰۰۰ | ۲۰۰,۰۰۰ | اندוחته قانونی |
| | . | . | . | سایر اندוחته‌ها |
| | . | . | . | مازاد تجدیدارزیابی دارایی‌ها |
| | . | . | . | تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی |
| ۸۰ | (۴۹۹,۵۸۴) | (۵,۴۹۹,۸۲۶) | (۸۴۸,۰۶۴) | سود (زیان) انباشته |
| | . | . | . | سهام خزانه |
| -- | ۱,۳۲۷,۳۷۸ | (۳,۶۶۲,۸۷۴) | ۱,۲۱۲,۰۵۳ | جمع حقوق مالکانه |
| | | | | بدهی‌ها |
| | | | | بدهی‌های غیرجاری |
| | . | . | . | پرداختنی‌های بلندمدت |
| | . | . | . | تسهیلات مالی بلندمدت |
| ۳۷ | ۴۶۴,۱۳۹ | ۶۰۶,۰۲۰ | ۸۲۱,۰۰۱ | ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان |
| ۳۷ | ۴۶۴,۱۳۹ | ۶۰۶,۰۲۰ | ۸۲۱,۰۰۱ | جمع بدهی‌های غیرجاری |
| | | | | بدهی‌های جاری |
| ۱۸ | ۸,۶۲۶,۱۷۲ | ۱۴,۰۲۵,۸۲۶ | ۱۷,۱۴۸,۰۸۸ | پرداختنی‌های تجارتی و سایر پرداختنی‌ها |
| | . | . | . | مالیات پرداختنی |
| (۶۴) | ۷۴,۰۰۲ | ۲۲,۱۰۲ | ۱۲,۱۰۲ | سود سهام پرداختنی |
| (۴) | ۳,۴۴۹,۱۷۶ | ۲,۲۷۷,۶۰۳ | ۲,۱۷۹,۰۵۷ | تسهیلات مالی |
| | . | . | . | ذخیر |
| ۱ | ۱,۴۹۱,۲۱۰ | ۶۲۴,۷۴۲ | ۴۲۹,۹۳۷ | پیش‌دربافت‌ها |
| ۱۴ | ۱۳,۶۴۱,۱۱۱ | ۱۷,۴۶۲,۳۲۳ | ۱۹,۹۸۹,۷۳۴ | |
| | . | . | . | بدهی‌های مرتبط با دارایی‌های نگهداری شده برای فروش |
| ۱۴ | ۱۳,۶۴۱,۱۱۱ | ۱۷,۴۶۲,۳۲۳ | ۱۹,۹۸۹,۷۳۴ | جمع بدهی‌های جاری |
| ۱۰ | ۱۴,۱۰,۲۵۰ | ۱۸,۰۶۸,۸۴۳ | ۲۰,۸۲۱,۲۸۵ | جمع بدهی‌ها |

صورت تغییرات در حقوق مالکانه

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

| | | | | | | | | | | |
|---------------------|---|-----------|---|---|---|---------|---|---|---------|---|
| • | • | | | | | | | | | فروش سهام خزانه |
| • | | | | | | • | | | | سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه |
| • | • | • | • | • | | • | | | | انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان اینباشه |
| • | • | | | | • | | | | | تخصیص به اندوخته قانونی |
| • | • | | | | • | | | | | تخصیص به سایر اندوختهها |
| ۱,۲۱۲,۰۵۳ | • | (۸۴۸,۰۶۴) | • | • | • | ۳۰۰,۰۰۰ | • | • | ۲۲۲,۶۰۵ | ۱,۶۳۶,۹۶۳ |
| مانده در ۱۳۹۸/۰۶/۳۱ | | | | | | | | | | |

صورت جریان‌های نقدی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

| درصد تغییر | تجدید ارانه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ | تجدید ارانه شده دوره منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۲۱ | دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۶/۳۱ جهت ارانه به حسابرس | شرح |
|------------|--|--|--|---|
| | حسابرسی شده | حسابرسی شده | | |
| | | | | جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های عملیاتی: |
| (۷۳) | ۷۶۱,۴۱۰ | ۲,۵۲۵,۰۴۲ | ۶۷۸,۴۳۹ | نقد حاصل از عملیات |
| | • | • | • | برداخت‌های نقدی بابت مالیات بر درآمد |
| (۷۳) | ۷۶۱,۴۱۰ | ۲,۵۲۵,۰۴۲ | ۶۷۸,۴۳۹ | جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی |
| | | | | جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری: |
| | ۱,۲۲۰ | • | • | دربافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های ثابت مشهود |
| (۲۷۲) | (۲۷۰,۰۵۷) | (۴۲,۳۷۳) | (۱۰۷,۶۹۲) | پرداخت‌های برای خرید دارایی‌های ثابت مشهود |
| | • | • | • | دربافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نگهداری شده برای فروش |
| | ۱۴۱,۶۹۹ | • | • | دربافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های ناممشهود |
| ۸۳ | (۹,۹۳۷) | (۴,۰۱۳) | (۶۸۰) | پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های ناممشهود |
| | • | • | • | دربافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت |
| | (۹,۹۹۲) | • | • | پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت |
| | • | • | • | دربافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری در املاک |
| | • | • | • | پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری در املاک |
| -- | ۲۸۹,۷۲۸ | ۴۹,۹۱۰ | • | دربافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های کوتاهمدت |
| -- | (۹۲۸,۰۹۶) | (۵۳۹,۶۵۱) | • | پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های کوتاهمدت |
| | • | • | • | پرداخت‌های نقدی بابت تسهیلات اعطایی به دیگران |
| | • | • | • | دربافت‌های نقدی حاصل از استرداد تسهیلات اعطایی به دیگران |
| | • | • | • | دربافت‌های نقدی حاصل از سود تسهیلات اعطایی به دیگران |
| | • | • | • | دربافت‌های نقدی حاصل از سود سهام |
| (۹۰) | ۱۰,۸۷۸ | ۱۱,۴۱۱ | ۱,۱۹۰ | دربافت‌های نقدی حاصل از سود سایر سرمایه‌گذاری‌ها |
| ۷۰ | (۸۷۰,۰۵۸) | (۵۲۴,۷۱۶) | (۱۰۷,۱۸۲) | جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری |
| (۷۴) | ۹۱,۲۵۲ | ۲,۰۱۰,۲۲۶ | ۵۲۱,۲۵۷ | جریان خالص ورود (خروج) نقد قبل از فعالیت‌های تامین مالی |

| | | | | |
|--|-----------|-------------|-----------|--|
| | | | | جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های تامین مالی: |
| | | | | دربافت‌های نقدی حاصل از افزایش سرمایه |
| | | | | دربافت‌های نقدی حاصل از صرف سهام |
| | | | | دربافت‌های نقدی حاصل از فروش سهام خزانه |
| | | | | پرداخت‌های نقدی برای خرید سهام خزانه |
| (۵۴) | ۷۹۲,۵۳۴ | ۱,۰۹۲,۴۱۰ | ۵۰۵,۸۲۲ | دربافت‌های نقدی حاصل از تسهیلات |
| ۶۹ | (۸۹۰,۲۹۰) | (۲,۳۰۰,۲۴۲) | (۷۰۸,۶۷۴) | پرداخت‌های نقدی بابت اصل تسهیلات |
| ۵۵ | (۲۶۷,۲۰۱) | (۹۰۰,۰۲۲) | (۴۰۱,۳۹۲) | پرداخت‌های نقدی بابت سود تسهیلات |
| | | | | دربافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق مشارکت |
| | | | | پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق مشارکت |
| | | | | پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق مشارکت |
| | | | | دربافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق خرید دین |
| | | | | پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق خرید دین |
| | | | | پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق خرید دین |
| | | | | پرداخت‌های نقدی بابت اصل اقساط اجاره سرمایه‌ای |
| | | | | پرداخت‌های نقدی بابت سود اجاره سرمایه‌ای |
| -- | (۴۰,۴۰۰) | • | (۲۲,۰۰۰) | پرداخت‌های نقدی بابت سود سهام |
| ۷۰ | (۴۰۹,۳۵۷) | (۲,۱۰۷,۸۵۴) | (۶۲۶,۲۴۴) | جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های تامین مالی |
| (۸) | (۳۱۸,۰۰۵) | (۹۷,۵۲۸) | (۱۰۴,۹۸۷) | خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد |
| (۶۱) | ۵۱۴,۲۰۱ | ۵۱۴,۲۰۱ | ۱۹۹,۱۵۸ | مانده موجودی نقد در ابتدای سال |
| -- | ۲,۹۶۲ | • | (۱,۰۹۰) | تأثیر تغییرات رخ ارز |
| (۷۸) | ۱۹۹,۱۵۸ | ۴۱۶,۶۷۳ | ۹۳,۰۸۱ | مانده موجودی نقد در پایان سال |
| | ۲,۶۰۱,۲۴۹ | • | ۵,۰۷۲,۹۲۸ | معاملات غیرنقدی |
| دلالی تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۸/۰۶/۳۱ | | | | |
| دلالی تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ | | | | |
| دلالی تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ | | | | |