

سرمایه ثبت شده: ۵۰,۰۰۰ میلیون ریال	کد صنعت: ۵۶۰۶۹	شماره اطلاعیه: ۱۳۹۷/۱۱/۳۰	نماد: وبدی ۸	شرکت: خدمات مالی و حسابداری دی ایرانیان
سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال	سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۱۱/۳۰		اطلاعات و صورتهای مالی ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۱۱/۳۰ (حسابرسی شده)	گزارش حسابرس مستقل

## گزارش حسابرس مستقل

## خدمات مالی و حسابداری دی ایرانیان

به مجمع عمومی صاحبان سهام

گزارش نسبت به صورت های مالی

بند مقدمه

۱. صورتهای مالی شرکت خدمات مالی حسابداری دی ایرانیان (سهامی خاص) شامل ترازنامه به تاریخ ۳۰ بهمن ماه ۱۳۹۷ و صورتهای سود و زیان و جریان وجوه نقد برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور و یادداشت‌های توضیحی ۱ تا ۲۷ پیوست، توسط این موسسه، حسابرسی شده است.

## بند مسئولیت هیئت مدیره در قبال صورتهای مالی

۲. مسئولیت تهیه صورتهای مالی باد شده طبق استانداردهای حسابداری، با هیات مدیره شرکت است، این مسئولیت شامل طراحی، اعمال و حفظ کنترلهای داخلی مربوط به تهیه صورتهای مالی است به گونه‌ای که این صورتها عاری از تحریف با اهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه باشد.

## بند مسئولیت حسابرس

۳. مسئولیت این موسسه، اظهارنظر نسبت به صورتهای مالی باد شده بر اساس حسابرسی انجام شده طبق استانداردهای حسابرسی است. استانداردهای مزبور ایجاب می‌کند این موسسه الزامات آیین رفتار حرفه‌ای را رعایت و حسابرسی را به گزند برنامه‌ریزی و اجرا کند که از نبود تحریف با اهمیت در صورتهای مالی، اطمینان معقول کسب شود.

- حسابرسی شامل اجرای روشهایی برای کسب شواهد حسابرسی درباره مبالغ و دیگر اطلاعات افشا شده در صورتهای حسابرسی، به قضاؤت حسابرس، از جمله ارزیابی خطرهای تحریف با اهمیت صورتهای مالی ناش از تقلب یا اشتباه، بستگی دارد. برای ارزیابی این خطرهای داخلي مربوط به تهیه و ارایه صورتهای مالی به منظور طراحی روشهای حسابرسی مناسب شرایط موجود، و نه به قصد اظهارنظر نسبت به اثربخشی کنترلهای داخلی واحد تجاری، بررسی می‌شود. حسابرسی همچنین شامل ارزیابی مناسب بودن رویه‌های حسابداری استفاده شده و معقول بودن برآوردهای حسابداری انجام شده توسط هیات‌مدیره و نیز ارزیابی کلیت ارایه صورتهای مالی است. این موسسه اعتقاد دارد که شواهد حسابرسی کسب شده، برای اظهارنظر نسبت به صورتهای مالی، کافی و مناسب است.

همچنین این موسسه مسئولیت دارد، ضمن اینکه وظایف بازرگانی موارد لازم و نیز موارد عدم رعایت الزامات قانونی مقرر در اصلاحیه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شرکت را به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام گزارش کند.

## اظهار نظر

۴. به نظر این موسسه، صورتهای مالی باد شده در بالا، وضعیت مالی شرکت خدمات مالی حسابداری دی ایرانیان (سهامی خاص) در تاریخ ۳۰ بهمن ماه ۱۳۹۷ و عملکرد مالی و جریانهای نقدی آن را برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور، از تمام جنبه‌های با اهمیت، طبق استانداردهای حسابداری، به نحو مطلوب نشان می‌دهد.

تاكيد بر مطالب خاص

شرکت: خدمات مالی و حسابداری دی ایرانیان	ناماد: و بدی ۸	شماره اطلاعیه: ۵۶۰۶۰۹	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۵۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۱۱/۳۰ (حسابرسی شده)	سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۱۱/۳۰	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال		

۵. وضعیت بدھی‌های شرکت درخصوص مالیات عملکرد، تکلیفی، حقوق و مالیات بر ارزش افزوده و بیمه در پاداشتهای ۱۰، ۱۱ و ۲۵ صورتهای مالی درج شده است. هرگونه بدھی مرتبط با مالیات سالهای مالی منتهی به پایان بهمن ماه ۱۳۹۷ و بیمه، پس از رسیدگی و اعلام نظر نهایی مقامات ذیربط مشخص خواهد شد. اظهارنظر این موسسه در اثر مفاد این بند مشروط نشده است.

#### گزارش در مورد سایر الزامات قانونی و قراردادی

۶. معاملات مندرج در بند ۱ پاداشت ۲۴ صورتهای مالی، به عنوان کلیه معاملات مشمول ماده ۱۲۹ اصلاحیه قانون تجارت که طی سال مالی مورد گزارش انجام شده و توسط هیات مدیره شرکت به اطلاع این موسسه رسیده، مورد بررسی قرار گرفته است. درخصوص معاملات مذبور، رعایت تشریفات مقرر در ماده قانونی یاد شده درخصوص کسب مجوز از هیات مدیره و عدم شرکت مدیر ذینفع در رای گیری صورت پذیرفته است. همچنین معاملات انجام شده با شرکتهای مذبور در چهارچوب روابط خاص فیما بین شرکتهای گروه و شرایط توافقی صورت پذیرفته است.

۷. گزارش هیات مدیره درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت، موضوع ماده ۲۳۲ اصلاحیه قانون تجارت که به منظور تقدیم به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام تنظیم گردیده، مورد بررسی این موسسه قرار گرفته است. با توجه به رسیدگی‌ها: انجام شده، نظر این موسسه به موارد با اهمیتی که حاکی از مغایرت اطلاعات مندرج در گزارش مذکور با اسناد و مدارک ارایه شده از جانب هیات مدیره باشد، جلب نشده است. توجه مجمع محترم به توضیحات مربوط به تغییرات در هزینه‌های مجاری نسبت به سال قبل جلب می‌گردد.

۸. در اجرای ماده ۳۳ دستورالعمل اجرایی مبارزه با پوششی توسط حسابرسان، رعایت مفاد قانون مذبور و آییننامه‌ها و دستورالعمل‌های اجرایی مرتبط، در چارچوب چکلیست‌های ابلاغی مرجع ذیربط و استانداردهای حسابرسی، توسط این موسسه، مورد ارزیابی قرار گرفته است. در این خصوص، این موسسه به موارد با اهمیتی حاکی از عدم رعایت قوانین و مقررات یاد شده برخورد نکرده است.

تاریخ تهیه گزارش ۱۳۹۷/۱۱/۱۱

موسسه حسابرسی هشیار بهمند

زمان	شماره عضویت	امضا کننده	سمت
۱۸:۳۷:۰۴ ۱۳۹۸/۰۵/۰۷	۸۱۱۰۲۲	محمد سخایی فر	شریک موسسه هشیار بهمند
۱۹:۱۱:۱۱ ۱۳۹۸/۰۵/۰۷	۸۸۰۰۸۹۹	عباس هنسی	شریک موسسه هشیار بهمند
۱۹:۱۳:۲۳ ۱۳۹۸/۰۵/۰۷		حمدید یزدان پرستی.	مدیر موسسه هشیار بهمند

سرمایه ثبت شده: ۵۰,۰۰۰ میلیون ریال	کد صنعت: ۵۶۰۶۹	شماره اطلاعیه: ۱۳۹۷/۱۱/۳۰	نماذج و بدیهی: ۸	شرکت خدمات مالی و حسابداری دی ایرانیان
سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال	سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۱۱/۳۰	اطلاعات و صورتهای مالی ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۱۱/۳۰ (حسابرسی شده)		

درصد تغییر ۱۳۹۶/۱۱/۳۰	در تاریخ ۱۳۹۷/۱۱/۳۰	در تاریخ ۱۳۹۶/۱۱/۳۰	شرح	درصد تغییر ۱۳۹۶/۱۱/۳۰	در تاریخ ۱۳۹۷/۱۱/۳۰	در تاریخ ۱۳۹۷/۱۱/۳۰	ترازنامه
<b>دارایی های جاری</b>							
دارایی های جاری							
۲۱۲	۶,۸۸۲	۲۱,۴۴۰	بدهی های جاری	--			موجودی نقد
--	+	+	پرداختنی های تجاری	۳۲۰	۵,۷۰۹	۲۳,۹۸۶	سرمایه گذاری های کوتاه مدت
--	+	+	پرداختنی های غیر تجاری	+	۱,۵۰۰	۱,۵۰۰	دریافت نیازمندی های تجاری
(۴۹)	۱,۲۱۱	۶۱۷	مالیات پرداختنی	۶۱	۱۰,۹۱۳	۱۷,۰۸۰	دریافت نیازمندی های غیر تجاری
--	+	+	سود سهام پرداختنی	--	+	+	موجودی مواد و کالا
(۳۰)	۴,۶۷۱	۳,۲۶۳	تسهیلات مالی	--	+	۱۸۴	پیش پرداخت ها و سفارشات
--	+	۱۳۵	ذخیر	--	+	۰	دارایی های نگهداری شده برای فروش
--	+	۰	بیش دریافت های جاری	--	۰	۰	جمع دارایی های جاری
--	+	۰	بدهی های مرتبط با دارایی های نگهداری شده برای فروش	۱۳۹	۱۸,۱۲۲	۴۳,۲۵۰	دارایی های غیر جاری
۹۹	۱۲,۷۶۴	۲۵,۴۵۵	جمع بدھی های جاری	--			دریافت نیازمندی های بلند مدت
--			بدھی های غیر جاری	--	+	۰	سرمایه گذاری های بلند مدت
--	+	۰	پرداختنی های بلند مدت	(۵)	۷۶,۵۰۹	۷۲,۶۹۱	سرمایه گذاری در املاک
--	+	۰	بیش دریافت های غیر جاری	--	۰	۰	دارایی های نامشهود
--	+	۰	تسهیلات مالی بلند مدت	+	۸	۸	دارایی های ثابت مشهد
۴۱	۱,۸۴۱	۲,۶۰۲	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	۲۰۲	۷۶۷	۲,۳۱۸	سایر دارایی ها
۴۱	۱,۸۴۱	۲,۶۰۲	جمع بدھی های غیر جاری	--	۰	۰	جمع دارایی های غیر جاری
۹۲	۱۴,۶۰۵	۲۸,۰۵۷	جمع بدھی ها	(۳)	۷۷,۲۸۴	۷۵,۰۱۷	حقوق صاحبان سهام
--			سرمایه				
+	۵۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	افزایش (کاهش) سرمایه در جریان				
--	+	۰	صرف (کسر) سهام				
--	+	۰	سهام خزانه				
۳۳	۳,۵۳۷	۴,۷۰۸	اندוחته قانونی				

نماذج: وبدی ۸	شماره اطلاعیه: ۵۶۰۶۹	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۵۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی ۱۲ ماهه منتهی به: ۱۳۹۷/۱۱/۳۰ میلیون ریال	سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۱۱/۳۰	سرمایه ثبت نشده:	۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی ۱۲ ماهه منتهی به: ۱۳۹۷/۱۱/۳۰ (حسابرسی شده)			
--	+	+	سایر اندوخته‌ها
--	+	+	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های نگهداری شده برای فروش
--	+	+	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها
--	+	+	تفاوت تسعیر ناشی از تبدیل به واحد پول گزارشگری
--	+	+	اندوخته تسعیر ارز دارایی‌ها و بدهی‌های شرکت‌های دولتی
۳۰	۲۷,۲۶۴	۳۵,۵۰۲	سود (زیان) انباشته
۱۲	۸۰,۸۰۱	۹۰,۲۱۰	جمع حقوق صاحبان سهام
۲۴	۹۵,۴۰۶	۱۱۸,۲۶۷	جمع بدهی‌ها و حقوق صاحبان سهام
			جمع دارایی‌ها

سرمایه ثبت شده: ۵۰,۰۰۰ میلیون ریال	کد صنعت: ۵۶۰۶۹	شماره اطلاعیه: ۱۳۹۷/۱۱/۳۰	نماد: وبدی ۸	شرکت: خدمات مالی و حسابداری دی ایرانیان
سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال	سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۱۱/۳۰	اطلاعات و صورتهای مالی ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۱۱/۳۰ (حسابرسی شده)		

درصد تغییر	صورت سود و زیان		حسابرسی شده منتهی به ۱۳۹۶/۱۱/۳	حسابرسی شده منتهی به ۱۳۹۷/۱۱/۳۰
	واقعی سال مالی	حسابرسی شده منتهی به ۱۳۹۷/۱۱/۳۰		
--				سود (زیان) خالص
۱	۴۳,۲۲۳	۴۳,۶۹۰		درآمد های عملیاتی
۵	(۳۵,۲۰۷)	(۳۶,۹۱۹)		بهای تمام شده درآمد های عملیاتی
(۱۶)	۸,۰۱۶	۶,۷۷۱		سود (زیان) ناخالص
۱۵	(۳,۷۴۲)	(۴,۳۱۱)		هزینه های فروش، اداری و عمومی
--	+	+		سایر درآمد های عملیاتی
--	+	+		سایر هزینه های عملیاتی
(۴۲)	۴,۲۷۴	۲,۴۶۰		سود (زیان) عملیاتی
--	+	+		هزینه های مالی
--	+	+		سایر درآمد ها و هزینه های غیرعملیاتی - درآمد سرمایه گذاری ها
۱۵	۱۹,۳۵۶	۲۲,۲۴۷		سایر درآمد ها و هزینه های غیرعملیاتی - اقلام متفرقه
۵	۲۳,۶۳۰	۲۴,۷۰۷		سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات
۷	(۱,۲۱۱)	(۱,۲۹۸)		مالیات بر درآمد
۴	۲۲,۴۱۹	۲۳,۴۰۹		سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم
--	+	+		سود (زیان) عملیات متوقف شده پس از اثر مالیاتی
۴	۲۲,۴۱۹	۲۳,۴۰۹		سود (زیان) خالص
--				سود (زیان) پایه هر سهم
--	+	+		سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم - عملیاتی
--	+	+		سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم - غیرعملیاتی
--	+	+		سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده
--	+	+		سود (زیان) پایه هر سهم
--				سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم
--	+	+		سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم - عملیاتی
--	+	+		سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم - غیرعملیاتی
--	+	+		سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده
--	+	+		سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم

شرکت: خدمات مالی و حسابداری دی ایرانیان	نماذج: و بدی ۸	شماره اطلاعیه: ۵۶۰۶۰۹	کد صنعت:	سرمایه ثبت شده: ۵۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی ۱۲ ماهه منتهی به: ۱۳۹۷/۱۱/۳۰ میلیون ریال	سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۱۱/۳۰	سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۱۱/۳۰	کد صنعت:	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال
گردش حساب سود (زیان) انباشتہ				--
سود (زیان) خالص	۲۲,۴۱۹	۲۳,۴۰۹	۲۳,۴۰۹	۴
سود (زیان) انباشتہ ابتدای دوره	۵۹,۹۰۵	۲۷,۷۴۶	۲۷,۷۴۶	(۵۴)
تعديلات سنواتی	۱,۰۸۵	(۴۸۲)	(۴۸۲)	--
سود (زیان) ابتدای دوره تعدیل شده	۶۰,۹۹۰	۲۷,۲۶۴	۲۷,۲۶۴	(۵۵)
سود سهام مصوب	(۵۵,۰۰۰)	(۱۴,۰۰۰)	(۱۴,۰۰۰)	(۷۵)
تغییرات سرمایه از محل سود (زیان) انباشتہ	+	+	+	--
سود (زیان) ابتدای دوره تخصیص نیافته	۵,۹۹۰	۱۳,۲۶۴	۱۳,۲۶۴	۱۲۱
انتقال از سایر اقلام حقوق صاحبان سهام	+	+	+	--
سود قابل تخصیص	۲۸,۴۰۹	۳۶,۶۷۳	۳۶,۶۷۳	۲۹
انتقال به اندوخته قانونی	(۱,۱۴۵)	(۱,۱۷۱)	(۱,۱۷۱)	۲
انتقال به سایر اندوخته ها	+	+	+	--
سود (زیان) ابتدای پایان دوره	۲۷,۲۶۴	۳۵,۵۰۲	۳۵,۵۰۲	۳۰
سود (زیان) خالص هر سهم ریال	۴,۴۸۴	۴,۶۸۲	۴,۶۸۲	۴
سرمایه	۵,۰۰۰	۵,۰۰۰	۵,۰۰۰	+

سرمایه ثبت شده: ۵۰,۰۰۰ میلیون ریال	کد صنعت:	شماره اطلاعیه: ۵۶۰۶۹	نماد: وبدی ۸	شرکت: خدمات مالی و حسابداری دی ایرانیان
سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال	سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۱۱/۳۰	اطلاعات و صورتهای مالی ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۱۱/۳۰ (حسابرسی شده)		

## صورت جریان وجوه نقد

درصد تغییر	واقعی دوره ۱۲ ماهه حسابرسی شده منتهی به ۳۰/۱۱/۱۳۹۶	واقعی دوره ۱۲ ماهه حسابرسی شده منتهی به ۳۰/۱۱/۱۳۹۷	شرح
--			فعالیت‌های عملیاتی
--	۲۰,۵۶۰	(۴۵۴)	جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی - عادی
--	۰	۰	جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی - استثنایی
--	۲۰,۵۶۰	(۴۵۴)	جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی
--			بازده سرمایه گذاری‌ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی
۴۰۱	۹۴۴	۴,۷۲۹	سود سهام دریافتی
--	۰	۰	سود پرداختی بابت استقراض
(۷۱)	۵,۵۰۶	۱,۵۷۱	سود دریافتی بابت سایر سرمایه گذاری‌ها
(۱۰۰)	(۴۲,۴۱۳)	(۲)	سود سهام پرداختی
--	(۳۵,۹۶۳)	۶,۲۹۸	جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از بازده سرمایه گذاری‌ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی
--			مالیات بر درآمد
(۸۱)	(۹,۸۶۲)	(۱,۸۹۳)	مالیات بر درآمد پرداختی
--			فعالیت‌های سرمایه گذاری
--	۶۰	۰	وجوه دریافتی بابت فروش دارایی‌های ثابت مشهود
۱,۴۳۶	(۱۴۱)	(۲,۱۶۶)	وجوه پرداختی بابت خرید دارایی‌های ثابت مشهود
--	۰	۰	وجوه دریافتی بابت فروش دارایی‌های نامشهود
--	۰	۰	وجوه پرداختی بابت خرید دارایی‌های نامشهود
--	۰	۲۵,۴۹۲	وجوه دریافتی بابت فروش سرمایه گذاری‌های بلندمدت
--	۰	۰	تسهیلات اعطایی به اشخاص
--	۰	۰	استرداد تسهیلات اعطایی به اشخاص
--	۰	(۹,۰۰۰)	وجوه پرداختی بابت خرید سرمایه گذاری‌های بلندمدت

سرمایه ثبت شده: ۵۰,۰۰۰ میلیون ریال	کد صنعت:	شماره اطلاعیه: ۵۶۰۶۹	نماذ: وبدی ۸
سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال	سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۱۱/۳۰		اطلاعات و صورتهای مالی ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۱۱/۳۰ (حسابرسی شده)
<b>وجوه دریافتی بابت فروش سرمایه‌گذاری‌های کوتاهمدت</b>			
--	۴۰,۵۰۰	.	وجوه پرداختی بابت خرید سرمایه‌گذاری‌های کوتاهمدت
--	(۲۴,۰۰۰)	.	وجوه دریافتی بابت فروش سرمایه‌گذاری در املاک
--	.	.	وجوه پرداختی بابت خرید سرمایه‌گذاری در املاک
(۱۳)	۱۶,۴۱۹	۱۴,۳۲۶	جريان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری
--	(۸,۸۴۶)	۱۸,۲۷۷	جريان خالص ورود (خروج) وجه نقد قبل از فعالیت‌های تأمین مالی
<b>فعالیت‌های تأمین مالی</b>			
--	.	.	وجوه دریافتی حاصل از افزایش سرمایه
--	.	.	وجوه دریافتی بابت فروش سهام خزانه
--	.	.	وجوه پرداختی بابت خرید سهام خزانه
--	.	.	وجوه دریافتی حاصل از استقرار
--	.	.	بازپرداخت اصل استقرار
--	.	.	جريان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های تأمین مالی
--	(۸,۸۴۶)	۱۸,۲۷۷	خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد
(۶۱)	۱۴,۵۵۵	۵,۷۰۹	موجودی نقد در ابتدای دوره
--	.	.	تأثیر تغییرات نرخ ارز
۳۲۰	۵,۷۰۹	۲۳,۹۸۶	موجودی نقد در پایان دوره
۱۱	۱۲,۵۸۷	۱۳,۹۹۸	مبادلات غیرنقدی